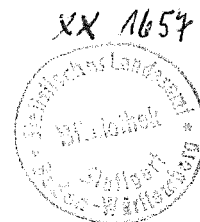


STATISTISCHE BERICHTE



* F II 1 und 2 - vj 2/70

Gebäude und Wohnungen

16/10/70

Bautätigkeit 2. Vierteljahr 1970

Baugenehmigungen

Im zweiten Vierteljahr 1970 wurden von den Bauaufsichtsämtern insgesamt Genehmigungen zum Bau von 9449 Wohngebäuden und 2089 Nichtwohngebäuden mit zusammen 25 198 Wohnungseinheiten erteilt. Demnach sind 12% mehr Wohnungen projektiert worden als im gleichen Berichtszeitraum des Vorjahres (22 506 Wohnungen). Die im zweiten Vierteljahr 1970 genehmigten Neubauwohnungen sollen durchschnittlich 90 qm groß werden; damit übertrifft die Wohnfläche den für die vergleichbaren Bauobjekte im zweiten Vierteljahr 1969 errechneten Gesamtdurchschnitt um 2 qm. Gleichermäßen wie im ersten Vierteljahr 1970 zeigen unter den Bauträgern wiederum die privaten Haushalte einen auffällig starken Bauwillen. Mit 15 129 Wohnungen hat diese Bauherrengruppe zahlenmäßig die größte Zunahme an Genehmigungen (+ 35%) zu verzeichnen; ihr Anteil am Genehmigungsvolumen insgesamt beträgt somit 60%.

Baufertigstellungen

Wie schon im ersten Quartal blieb auch der Bauerfolg im zweiten Vierteljahr 1970 gegenüber dem vergleichbaren Berichtszeitraum des Vorjahres bemerkenswert zurück. Insgesamt sind in Baden-Württemberg im Laufe der Monate April, Mai und Juni dieses Jahres 3442 Wohngebäude, 826 Nichtwohngebäude und 10 011 Wohnungen bezugsfertig geworden. Die Zuwachsrate lag damit bei den Wohngebäuden um 5,5%, bei den Nichtwohngebäuden um 5,9% und bei den in Wohn- und Nichtwohngebäuden fertiggestellten Wohnungen um 6,3% unter den Vergleichswerten von 1969.

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

HERAUSGEBER: STATISTISCHES LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im 2. Vierteljahr 1969 und 1970

Berichtszeit	Baugenehmigungen			Baufertigstellungen		
	1970	1969	Veränderungen in %	1970	1969	Veränderungen in %
Wohngebäude						
April	3 105	2 767	+ 12,2	1 036	1 098	- 5,6
Mai	3 013	2 727	+ 10,5	1 112	1 257	- 11,5
Juni	3 331	2 754	+ 21,0	1 294	1 289	+ 0,4
II. Vierteljahr	9 449	8 248	+ 14,6	3 442	3 644	- 5,5
I. Halbjahr	16 410	15 153	+ 8,3	5 795	6 111	- 5,2
mit umbautem Raum in 1000 cbm						
April	3 753,3	3 550,2	+ 5,7	1 435,6	1 386,4	+ 3,5
Mai	3 566,9	3 276,9	+ 8,8	1 235,0	1 461,3	- 15,5
Juni	4 069,6	3 063,3	+ 32,9	1 651,4	1 557,3	+ 6,0
II. Vierteljahr	11 389,8	9 890,4	+ 15,2	4 322,0	4 405,0	- 1,9
I. Halbjahr	20 038,8	18 372,5	+ 9,1	6 984,0	7 319,8	- 4,6
Nichtwohngebäude						
April	713	794	- 10,2	283	252	+ 12,3
Mai	607	759	- 20,0	236	305	- 22,6
Juni	769	721	+ 6,7	307	321	- 4,4
II. Vierteljahr	2 089	2 274	- 8,1	826	878	- 5,9
I. Halbjahr	3 658	3 984	- 8,2	1 340	1 480	- 9,5
mit umbautem Raum in 1000 cbm						
April	3 275,0	3 392,4	- 3,5	1 462,9	975,6	+ 49,9
Mai	2 717,9	3 211,1	- 15,4	1 302,8	1 098,8	+ 18,6
Juni	3 417,0	3 431,9	- 0,4	1 766,6	1 029,6	+ 71,6
II. Vierteljahr	9 409,9	10 035,4	- 6,2	4 532,3	3 104,0	+ 46,0
I. Halbjahr	17 087,2	17 629,3	- 3,1	6 401,4	5 563,5	+ 15,1

2. Genehmigte und fertiggestellte Wohnungen im 2. Vierteljahr 1969 und 1970 insgesamt und in neuen Gebäuden

Berichtszeit	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden					
	1970		1969		Veränderung 1970 gegen 1969 in %	
	Insgesamt	In neuen Gebäuden	Insgesamt	In neuen Gebäuden	Insgesamt	In neuen Gebäuden
Baugenehmigungen						
April	8 262	7 812	8 165	7 723	+ 1,2	+ 1,2
Mai	7 934	7 536	7 487	7 074	+ 6,0	+ 6,5
Juni	9 002	8 547	6 854	6 429	+ 31,3	+ 32,9
II. Vierteljahr	25 198	23 895	22 506	21 226	+ 12,0	+ 12,6
I. Halbjahr	45 508	43 153	41 781	39 418	+ 8,9	+ 9,5
Baufertigstellungen						
April	3 276	3 091	3 340	3 168	- 1,9	- 2,4
Mai	2 783	2 619	3 525	3 322	- 21,0	- 21,2
Juni	3 952	3 756	3 822	3 595	+ 3,4	+ 4,5
II. Vierteljahr	10 011	9 466	10 687	10 085	- 6,3	- 6,1
I. Halbjahr	16 012	15 140	17 399	16 415	- 8,0	- 7,8

3. Baugenehmigungen 2. Vierteljahr 1970

Bauherren	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden			Gebäude	mit ... umbauten Raum	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten					
Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm 4)	1000 DM	Anzahl	1000 qm 4)	1000 DM	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm 4)	1000 DM	
Wohnbauten													
Unternehmen	542	788,2	1 766	156,6	103 535,5	23	2,1	1 199,5	542	788,2	1 789	158,7	104 735,0
Gemein.Wohn.-u.ländl. Siedl.Unternehmen	855	1 596,2	4 078	334,3	199 875,8	12	0,6	193,3	855	1 595,2	4 090	334,9	200 069,1
Sonstige Wohnungs- unternehmen	705	1 188,8	3 087	250,8	154 616,5	4	0,5	155,0	705	1 188,8	3 091	251,3	154 771,5
Öffentliche Bauherren	122	178,9	414	30,8	26 965,9	11	1,2	1 710,9	122	178,9	425	32,0	28 676,8
Private Haushalte	7 225	7 637,7	13 906	1 325,8	1 009 903,3	1 189	166,6	120 422,6	7 225	7 637,7	13 095	1 492,4	1 130 325,9
Bauherren insgesamt	9 449	11 389,8	23 251	2 098,4	1 494 897,0	1 239	171,0	123 681,3	9 449	11 389,8	24 490	2 269,4	1 618 578,3
Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltgebäude													
Unternehmen und freie Berufe	16	50,8	4	12,1	6 558,9	- 1	0,1	180,0	16	50,8	3	12,2	6 738,9
Öffentliche Bauherren	45	505,0	24	120,6	96 027,9	5	5,4	5 810,5	45	505,0	29	126,0	101 838,4
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	61	555,8	28	132,7	102 586,8	4	5,5	5 990,5	61	555,8	32	138,2	108 577,3
Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude													
Unternehmen und freie Berufe	92	394,7	69	73,6	56 881,8	- 1	23,9	20 598,1	92	394,7	68	97,5	77 479,9
Öffentliche Bauherren	18	140,7	11	27,5	22 938,1	- 1	5,4	4 800,0	18	140,7	10	32,9	27 758,1
Private Haushalte	6	15,8	5	2,8	2 356,0	-	-	-	6	15,8	5	2,8	2 356,0
Bauherren insgesamt	116	551,2	85	103,9	82 195,9	- 2	29,3	25 398,1	116	551,2	83	133,2	107 594,0
Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude													
Unternehmen und freie Berufe	481	780,3	39	163,5	30 749,3	5	32,3	10 126,3	481	780,3	44	195,8	40 875,6
Öffentliche Bauherren	5	8,0	-	2,0	275,0	1	0,1	50,0	5	8,0	1	2,1	325,0
Private Haushalte	15	15,8	4	2,9	881,5	-	0,6	141,1	15	15,8	4	3,5	1 022,6
Bauherren insgesamt	501	804,1	43	168,4	31 905,8	6	33,0	10 317,4	501	804,1	49	201,4	42 223,2
Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude													
Unternehmen und freie Berufe	983	5 385,9	391	922,0	363 712,9	36	234,4	92 911,5	983	5 385,9	427	1 156,4	456 624,4
Öffentliche Bauherren	12	80,3	8	14,3	12 210,6	-	0,5	595,0	12	80,3	8	14,8	12 805,6
Private Haushalte	29	114,3	14	27,2	10 994,0	11	1,9	1 381,4	29	114,3	25	29,1	12 375,4
Bauherren insgesamt	1 024	5 580,5	413	933,5	386 917,5	47	236,8	94 887,9	1 024	5 580,5	460	1 200,3	481 805,4
Schulen													
Unternehmen und freie Berufe	1	2,4	-	0,6	440,0	-	-	-	1	2,4	-	0,6	440,0
Öffentliche Bauherren	57	666,9	2	146,4	108 776,5	-	5,7	5 152,2	57	666,9	2	152,1	113 928,7
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	58	669,3	2	147,0	109 216,5	-	5,7	5 152,2	58	669,3	2	152,7	114 368,7
Sonstige Nichtwohnbauten													
Unternehmen und freie Berufe	58	88,4	4	24,7	8 186,1	2	0,3	240,0	58	88,4	6	25,0	8 426,1
Öffentliche Bauherren	248	1 145,7	68	176,4	195 180,8	8	9,7	11 604,9	248	1 145,7	76	186,1	206 785,7
Private Haushalte	23	14,9	1	3,9	1 230,1	- 1	0,6	306,5	23	14,9	-	4,5	1 536,6
Bauherren insgesamt	329	1 249,0	73	205,0	204 597,0	9	10,6	12 151,4	329	1 249,0	82	215,6	216 748,4
Alle Nichtwohnbauten zusammen													
Unternehmen und freie Berufe	1 631	6 702,5	507	1 196,7	466 529,0	41	291,0	124 055,9	1 631	6 702,5	548	1 487,7	590 584,9
Öffentliche Bauherren	385	2 546,6	113	487,4	435 428,9	13	27,1	28 012,6	385	2 546,6	126	514,5	463 441,5
Private Haushalte	73	160,8	24	37,0	15 461,6	10	3,0	1 829,0	73	160,8	34	40,0	17 290,6
Bauherren insgesamt	2 089	9 409,9	644	1 721,1	917 419,5	64	321,1	153 897,5	2 089	9 409,9	708	2 042,2	1 071 317,0
Wohn- und Nicht- wohngebäude	11 538	20 799,7	23 895	-	2 412 316,5	1 303	-	277 578,8	11 538	20 799,7	25 198	-	2 689 895,3

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.- 2) In Wohngebäuden.- 3) In Nichtwohngebäuden.- 4) Differenzen sind durch Abrundung begründet.

4. Baugenehmigungen (Normalbauten) 2. Vierteljahr 1970

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen				Unbauter Raum 1000 qm		Flächen in 1000 qm		Veranschlagte Baukosten 1000 RM		Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- gebäude	Nicht- wohngebäude	insgesamt	nach der Art der Bautätigkeit		Darunter in Wohn- ge- bäuden und -teilen	Wohn- gebäude	Nicht- wohn- gebäude	Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile	
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Bausan- nahmen an bestehenden Gebäuden								

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise													
Stuttgart	273	43	1 212	1 175	37	1 185	467,7	385,2	100,5	86,3	73 518,5	65 437,0	5 035
Heilbronn	36	13	143	140	3	131	55,9	149,4	11,2	33,4	7 698,5	19 953,0	623
Ulm	50	17	288	284	4	284	115,3	215,4	23,0	42,7	15 821,5	47 206,3	1 156
Landkreise													
Aalen	181	61	345	330	15	334	177,9	197,0	32,7	45,0	24 830,5	17 112,9	1 777
Backnang	125	35	390	366	24	387	165,0	194,5	33,2	37,8	25 302,0	21 579,5	1 700
Böblingen	310	61	693	648	45	652	321,9	296,2	61,3	68,2	46 316,0	39 418,1	3 333
Crailsheim	79	35	295	282	13	288	124,9	82,0	24,8	20,8	15 934,5	5 529,8	1 351
Esslingen	220	50	626	585	41	593	246,8	461,3	52,4	88,0	38 828,6	40 416,2	2 759
Göppingen	251	38	760	710	50	748	359,3	196,8	67,3	35,1	52 851,3	10 423,0	3 404
Heidenheim	121	21	243	225	18	237	120,5	129,4	22,6	26,8	18 305,7	12 688,4	1 247
Heilbronn	236	64	504	483	21	492	237,0	235,7	46,0	49,9	30 886,3	22 310,1	2 480
Künzelsau	62	19	140	139	1	135	62,3	53,0	12,5	12,2	8 839,0	3 842,8	693
Leonberg	173	32	424	404	20	398	181,2	98,4	37,3	26,5	26 167,6	12 487,5	1 951
Ludwigsburg	441	71	909	879	30	886	420,1	287,0	79,7	61,3	59 001,8	24 525,3	4 404
Mergentheim	40	20	67	67	-	66	38,2	36,6	6,5	7,2	4 612,9	3 107,7	340
Nürtingen	246	44	439	407	32	428	220,2	224,2	42,3	40,7	34 523,0	16 535,4	2 246
Öhringen	64	26	111	108	3	108	58,5	51,3	10,6	16,5	7 927,1	7 614,5	559
Schwäbisch Gmünd	148	30	284	267	17	272	147,0	92,3	26,8	21,5	21 488,2	9 257,5	1 456
Schwäbisch Hall	71	23	187	180	7	184	89,6	44,5	17,9	13,0	12 793,4	4 624,9	900
Ulm	155	43	432	415	17	430	201,4	80,8	36,9	18,7	28 695,8	6 528,5	1 816
Vaihingen	162	21	305	275	30	295	148,8	77,7	30,0	22,7	21 853,5	8 977,6	1 547
Waiblingen	354	51	1 246	1 211	35	1 230	506,4	221,8	104,8	45,6	74 637,0	23 288,4	5 614
Nordwürttemberg	3 798	818	10 043	9 580	463	9 763	4 465,9	3 810,5	880,3	819,9	648 830,7	422 864,2	46 391
darunter													
Esslingen, Stadt	32	8	84	80	4	76	33,3	57,9	7,5	10,5	5 932,0	7 062,0	382
Ludwigsburg, Stadt	24	7	153	149	4	152	58,5	17,7	12,7	3,9	8 073,6	2 606,0	645
Heidenheim, Stadt	25	4	92	85	7	92	36,0	66,2	8,0	13,9	5 794,4	6 434,2	433

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise													
Karlsruhe	71	20	391	387	4	389	139,8	352,4	30,1	61,7	19 303,1	67 845,0	1 337
Heidelberg	37	13	219	210	9	213	93,3	94,9	18,0	17,1	14 333,4	9 576,8	853
Mannheim	107	31	343	326	17	311	134,5	214,1	25,6	38,9	17 402,7	13 797,9	1 303
Pforzheim	23	9	190	181	9	181	69,9	85,0	14,5	21,2	8 954,9	8 344,8	727
Landkreise													
Bruchsal	159	31	307	278	29	302	185,9	217,1	35,2	40,2	24 785,5	18 441,4	1 631
Buchen	99	48	165	158	7	165	91,4	172,6	16,9	38,3	11 732,6	17 390,0	856
Heidelberg	213	23	414	396	18	398	208,8	90,8	40,1	21,8	29 701,7	10 917,0	2 018
Karlsruhe	211	26	647	627	20	635	295,8	90,9	58,9	24,3	37 322,4	10 674,7	2 940
Mannheim	359	46	1 011	971	40	986	455,5	238,4	92,9	45,6	59 912,1	19 862,7	4 618
Mosbach	132	31	232	217	15	230	117,2	86,2	22,1	20,8	16 395,0	10 389,0	1 110
Pforzheim	129	13	339	332	7	334	169,7	24,9	33,0	6,0	24 436,1	3 188,4	1 575
Sinsheim	134	29	263	250	13	261	129,8	78,3	25,5	19,8	17 442,9	6 670,8	1 262
Tauberbischofsheim	154	44	270	262	8	265	144,9	104,6	26,4	20,2	19 907,2	6 902,7	1 337
Nordbaden	1 828	364	4 791	4 595	196	4 670	2 236,5	1 850,2	439,2	375,9	301 629,6	204 001,2	21 567

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

Noch: 4. Baugenehmigungen (Normalbauten) 2. Vierteljahr 1970

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen				Unbeauteter Raum 1000 qm		Flächen in 1000 qm		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM		Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	insgesamt	nach der Art der Benützung		Darunter in Wohn- ge- bäuden und -teilen	Wohnge- bäude	Nicht- wohnge- bäude	Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile	
				Neubau- und Wieder- aufbau 1)	Bausan- nahmen an bestehenden Gebäuden								

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise													
Freiburg	22	12	96	87	9	89	37,1	112,8	7,1	22,2	5 603,2	15 488,2	352
Baden-Baden	16	5	79	76	3	76	31,3	18,4	7,0	5,2	4 351,6	3 435,0	333
Landkreise													
Bühl	82	22	236	224	12	227	114,7	88,8	24,0	19,9	15 115,0	9 381,5	1 223
Donaueschingen	81	24	187	171	16	179	82,0	132,6	18,2	35,2	12 420,7	21 274,7	961
Emmendingen	149	22	405	374	31	397	183,2	124,1	39,2	25,9	25 227,5	10 184,1	1 979
Freiburg	155	32	338	317	21	335	165,0	96,1	33,3	27,6	23 731,3	10 736,3	1 658
Hochschwarzwald	46	13	186	178	8	182	62,4	79,7	13,4	15,5	9 178,4	9 276,5	671
Kehl	73	15	140	117	23	135	67,8	48,5	14,3	11,9	10 463,3	5 063,2	726
Konstanz	209	46	917	875	42	909	364,3	227,2	76,9	51,9	51 746,1	43 638,6	3 745
Lahr	93	20	174	165	9	170	92,6	46,1	18,6	11,9	12 423,7	5 992,4	903
Lörrach	195	22	530	517	13	522	220,0	104,8	43,1	21,4	31 113,2	10 855,0	2 370
Müllheim	79	30	174	161	13	161	77,6	167,4	15,4	27,7	12 380,7	12 249,5	818
Offenburg	99	27	463	445	18	456	173,3	243,9	35,9	40,7	25 593,0	25 652,6	1 816
Rastatt	156	21	378	350	28	375	180,2	58,8	37,8	12,0	24 590,0	4 018,6	1 835
Säckingen	73	24	241	232	9	240	112,2	94,9	22,1	18,1	14 313,4	10 166,7	1 067
Stockach	45	12	81	71	10	80	42,2	25,6	8,0	7,2	6 037,9	2 553,3	413
Überlingen	152	27	488	467	21	474	205,4	109,7	39,5	33,7	28 539,0	12 882,1	2 135
Villingen	122	23	349	315	34	303	143,1	131,7	29,8	27,7	21 550,9	12 999,4	1 673
Waldshut	65	21	141	127	14	136	65,7	79,8	13,3	15,9	9 154,5	7 408,0	696
Wolfach	38	13	84	73	11	81	38,1	27,5	8,7	9,8	5 608,7	3 657,6	420
Südbaden	1 930	431	5 687	5 342	345	5 527	2 458,2	2 022,4	505,6	441,4	349 145,1	236 913,3	25 794
darunter													
Konstanz, Stadt	30	12	385	372	13	385	138,3	111,4	31,3	17,0	19 945,5	27 364,0	1 503

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise													
Balingen	118	19	252	236	16	240	136,1	128,8	24,2	22,5	20 329,0	13 093,1	1 216
Biberach	119	34	192	186	6	187	121,6	101,6	20,3	24,1	16 543,6	8 044,2	1 105
Calw	171	56	440	388	52	422	202,3	224,9	41,6	48,5	31 215,2	30 149,8	2 098
Ehingen	60	21	145	145	-	145	77,3	40,8	13,9	8,4	9 265,5	2 241,6	730
Freudenstadt	48	11	127	101	26	110	43,0	25,3	10,3	10,5	7 636,7	3 877,9	625
Hechingen	91	23	159	144	15	157	85,0	58,7	16,9	14,9	12 381,5	6 207,6	851
Horb	48	14	75	63	12	70	40,7	42,1	7,6	11,1	6 083,2	6 346,3	398
Münsingen	53	24	85	71	14	79	47,9	63,0	9,7	17,7	7 601,9	7 299,1	483
Ravensburg	147	33	388	367	21	381	171,1	130,3	34,2	33,0	23 587,2	17 643,8	1 752
Reutlingen	205	40	659	626	33	639	288,6	204,8	62,3	50,5	40 351,5	27 330,4	3 216
Rottweil	153	34	424	402	22	405	182,8	163,0	37,2	38,2	26 317,2	28 123,1	2 011
Saulgau	108	34	210	196	14	201	120,9	87,0	21,4	24,1	16 601,6	8 242,6	1 121
Sigmaringen	70	24	135	126	9	126	75,6	41,4	13,1	11,5	10 307,0	5 271,8	712
Tettnang	68	25	294	285	9	293	122,0	169,1	25,7	33,5	18 201,9	15 200,0	1 338
Tübingen	204	27	660	633	27	652	292,6	78,1	60,4	20,2	41 436,2	11 378,2	3 141
Tuttlingen	85	28	169	154	15	165	91,3	99,7	16,9	20,5	13 011,8	10 579,1	836
Wangen	125	29	263	255	8	258	130,4	68,2	23,2	15,1	18 101,9	6 509,7	1 245
Südwürttemberg- Hohenzollern	1 873	476	4 677	4 378	299	4 530	2 229,2	1 726,8	438,9	404,3	318 972,9	207 538,3	22 898
darunter													
Reutlingen, Stadt	53	12	351	342	9	349	143,3	90,4	32,1	25,7	17 917,2	14 997,1	1 652
Tübingen, Stadt	40	6	381	378	3	379	140,2	10,1	31,5	3,2	15 404,1	2 187,0	1 599

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	9 449	2 089	25 198	23 895	1 303	24 490	11 389,8	9 409,9	2 264,0	2 041,5	1618 578,3	1071 317,0	116 650
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	--------	----------	---------	---------	---------	------------	------------	---------

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

5. Rohzugang an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnräume
2. Vierteljahr 1970

Art der Bautätigkeit Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Gebäude		Wohnungen					Brutto- wohn- fläche 1) 1000 qm	Wohn- räume ins- gesamt
	insgesamt	mit unbebautem Raum in 1000 qm	insgesamt	davon mit . . . Räumen (einschl. Küche)					
				1 oder 2	3	4	5 oder mehr		
Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 690	1 274,2	1 690	-	3	96	1 591	204,6	10 228
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 086	1 108,6	2 172	103	326	486	1 257	195,3	10 191
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	666	1 939,2	5 357	663	1 016	2 472	1 206	395,6	20 433
Wohngebäude insgesamt	3 442	4 322,0	9 219	766	1 345	3 054	4 054	796,5	40 852
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	.	.	508	63	111	92	464	62,0	2 994
Rohzugang insgesamt	3 442	4 322,0	9 727	829	1 234	3 146	4 518	858,5	43 846
Darunter									
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	361	901,7	2 322	168	422	1 136	596	184,1	9 370
Private Haushalte	2 579	2 673,1	5 429	384	488	1 254	3 303	521,5	26 520
Rohzugang in Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	2 937	3 221,0	6 793	356	701	1 949	3 787	632,9	32 562
Gemeinden mit 50 000 oder mehr Einwohnern	505	1 101,0	2 934	473	533	1 197	731	225,5	11 284

¹⁾ Differenzen sind durch Abrundung begründet.

6. Rohzugang an Nichtwohngebäuden 2. Vierteljahr 1970

Art der Bautätigkeit Gebäudeart Gemeindegrößenklasse	Gebäude		Brutto- nutz- fläche in ¹⁾ 1000 qm	Wohnungen insgesamt	Wohnräume insgesamt
	insgesamt	mit unbebautem Raum in 1000 qm			
Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude					
Anstaltsgebäude	24	201,3	43,7	20	81
Bürogebäude	50	355,7	69,2	30	115
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	194	357,9	76,8	7	36
Gewerbliche Betriebsgebäude	422	3 163,3	473,7	155	641
Schulgebäude	12	181,6	32,9	2	10
Sonstige Nichtwohngebäude	124	272,5	50,9	33	125
Nichtwohngebäude insgesamt	826	4 532,3	747,2	247	1 008
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	.	.	156,0	37	185
Rohzugang insgesamt	826	4 532,3	903,2	284	1 193
Davon in					
Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	679	2 855,8	659,2	201	927
Gemeinden mit 50 000 oder mehr Einwohnern	147	1 676,5	243,8	83	266

¹⁾ Differenzen sind durch Abrundung begründet.

7. Baufertigstellungen (Normalbauten) 2. Vierteljahr 1970
— Rohzugang —

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						Unbeauteter Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Insgesamt	in Wohngebäuden und -teilen				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude				
				Zusammen	davon mit								
					1 oder 2	3	4			5 oder mehr			
					Räumen (einschl. Küchen)				1000 qm				

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise													
Stuttgart	125	33	1 084	1 082	168	171	493	250	424,2	501,0	82,1	70,3	4 156
Heilbronn	43	15	292	277	38	53	135	51	101,3	133,6	20,7	22,6	1 126
Ulm	10	3	73	73	19	26	7	21	22,9	9,1	4,7	2,6	246
Landkreise													
Aalen	36	18	103	100	8	5	27	60	49,8	62,0	9,4	14,8	501
Backnang	53	18	110	109	-	10	14	85	62,4	193,9	11,1	36,1	590
Böblingen	75	22	353	346	19	32	164	131	144,0	333,2	30,4	81,9	1 555
Crailsheim	10	6	50	48	-	-	30	18	19,6	11,6	3,7	2,2	223
Esslingen	141	16	433	415	27	47	146	195	171,3	42,4	35,7	9,4	1 947
Göppingen	93	9	236	236	19	28	79	110	109,0	30,2	21,6	8,7	1 057
Heidenheim	13	10	24	20	3	1	2	14	10,5	39,0	2,0	8,3	121
Heilbronn	149	30	278	273	11	22	53	187	138,2	73,6	27,0	17,7	1 430
Künzelsau	12	1	16	16	-	3	2	11	9,2	3,5	1,4	1,2	85
Leonberg	110	24	320	307	33	34	82	158	128,3	62,8	26,5	13,8	1 437
Ludwigsburg	209	25	433	429	10	53	104	262	203,8	123,4	39,8	30,8	2 134
Mergentheim	16	3	47	47	1	1	29	18	21,3	7,6	4,5	5,3	233
Nürtingen	76	12	168	161	19	23	28	91	72,4	51,2	14,0	12,3	791
Öhringen	39	13	70	68	2	11	8	47	32,7	28,5	6,3	6,4	354
Schwäbisch Gmünd	53	12	95	95	2	10	11	72	49,5	39,5	8,8	9,6	492
Schwäbisch Hall	26	13	50	46	1	2	3	40	20,7	16,9	4,4	5,1	276
Ulm	98	30	176	173	4	9	17	143	93,2	79,2	17,1	18,2	931
Vaihingen	103	18	255	247	10	30	59	148	118,7	42,2	23,2	10,4	1 225
Waiblingen	176	40	441	430	41	35	98	256	182,7	265,2	37,2	53,7	2 082
Nordwürttemberg	1 673	371	5 112	4 998	435	604	1 591	2 368	2 185,7	2 159,6	431,6	441,4	22 992
darunter													
Esslingen, Stadt	21	6	103	93	11	11	33	38	37,8	18,1	7,9	3,5	432
Ludwigsburg, Stadt	9	4	31	29	-	4	11	14	12,4	19,0	2,5	3,3	133
Heidenheim, Stadt	7	7	16	13	3	1	2	7	6,1	17,6	1,3	4,0	75

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise													
Karlsruhe	56	7	378	371	77	54	179	61	120,0	52,1	26,6	12,0	1 371
Heidelberg	29	5	60	52	15	1	6	32	28,6	28,8	4,5	4,7	269
Mannheim	54	43	468	444	63	140	188	53	150,3	760,6	32,0	93,7	1 607
Pforzheim	41	4	70	72	12	7	8	45	34,1	22,7	7,3	5,7	343
Landkreise													
Bruchsal	16	9	27	27	-	3	5	19	17,0	40,4	3,0	9,0	146
Buchen	7	-	11	11	-	1	6	6	6,1	-	1,1	-	56
Heidelberg	14	-	41	41	4	9	9	19	19,2	-	3,7	0,2	178
Karlsruhe	37	6	77	76	1	4	14	65	44,4	8,3	8,2	2,3	419
Mannheim	68	13	172	171	5	17	79	70	84,5	196,2	15,6	25,7	773
Mosbach	53	10	119	117	2	17	51	47	54,4	51,2	10,5	11,6	543
Pforzheim	14	-	25	25	1	4	5	15	14,8	-	2,4	0,2	122
Sinsheim	23	-	36	36	-	2	13	21	19,5	-	3,6	-	179
Tauberbischofsheim	41	12	75	75	1	14	14	46	39,7	33,0	7,4	10,0	370
Nordbaden	453	109	1 559	1 518	181	261	577	499	332,6	1 193,3	123,9	175,1	6 381

Noch: 7. Baufertigstellungen (Normalbauten) 2. Vierteljahr 1970
- Rohzugang -

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						Ungebauter Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Insgesamt	in Wohngebäuden und -teilen				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude				
				Zusammen	davon mit								
					1 oder 2	3	4			5 oder mehr			
								1000 qm	1000 qm				

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise													
Freiburg	44	12	237	277	45	62	101	69	100,2	91,7	23,0	15,0	1 090
Baden-Baden	-	2	1	-	-	-	-	-	-	4,1	-	0,8	4
Landkreise													
Bühl	22	-	31	31	-	2	4	25	19,8	-	3,7	0,2	173
Donaueschingen	6	5	13	13	-	1	10	4	6,4	6,4	1,3	1,2	59
Emmendingen	6	4	15	14	1	1	2	10	5,7	6,3	1,3	1,4	78
Freiburg	115	25	233	219	8	13	63	133	110,1	78,1	21,4	15,6	1 160
Hochschwarzwald	2	2	3	3	-	-	-	3	2,1	4,9	0,3	1,0	22
Kehl	18	6	69	68	2	2	34	30	32,5	7,1	6,8	1,9	325
Konstanz	79	17	297	291	28	17	140	105	124,7	36,8	24,1	8,9	1 270
Lahr	15	11	124	120	26	20	43	31	50,8	46,2	10,1	11,0	461
Lörrach	72	11	149	145	4	18	41	82	68,4	28,5	13,8	7,2	752
Müllheim	16	1	32	29	-	6	11	12	13,9	2,1	2,7	0,8	152
Offenburg	46	11	97	97	2	9	38	48	46,9	51,9	9,2	11,0	468
Rastatt	63	6	126	126	5	3	49	69	62,0	67,1	12,4	14,8	609
Säckingen	3	1	6	6	-	1	4	3	3,1	0,6	0,7	0,2	37
Stockach	10	1	17	17	-	3	3	11	9,6	1,8	2,0	1,4	91
Überlingen	32	4	64	62	9	11	11	31	30,7	13,5	6,1	3,1	299
Villingen	27	12	91	85	5	25	28	27	31,6	69,7	6,5	15,5	373
Waldshut	27	6	73	72	-	8	18	46	36,2	11,4	7,0	3,4	353
Wolfach	5	-	13	13	-	1	4	8	6,6	-	1,3	1,0	67
Südbaden	608	137	1 741	1 688	135	199	604	750	761,3	528,2	153,7	115,4	7 843
darunter													
Konstanz, Stadt	15	1	40	40	-	1	14	27	17,1	0,4	3,5	0,1	191

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise													
Balingen	66	20	129	122	3	18	20	81	61,9	71,5	11,5	18,1	659
Biberach	35	11	79	78	7	10	25	36	36,9	39,9	7,0	10,8	368
Calw	56	14	130	118	4	22	28	64	52,9	32,9	11,2	8,1	624
Ehingen	10	-	13	13	-	2	-	11	9,3	-	1,5	-	80
Freudenstadt	39	18	85	79	7	11	14	47	36,4	43,6	7,4	12,8	413
Hechingen	23	5	35	34	1	-	6	29	18,1	10,6	3,9	3,6	196
Horb	9	7	15	13	-	1	1	13	7,5	8,9	1,4	1,8	82
Münsingen	33	28	58	48	-	-	7	41	29,5	51,7	5,5	12,5	338
Ravensburg	118	25	346	336	13	51	109	163	154,1	101,0	29,5	27,9	1 593
Reutlingen	81	12	189	180	22	9	34	115	85,4	39,7	17,2	13,4	915
Rottweil	51	9	151	150	15	17	45	73	66,0	20,5	13,7	4,8	675
Saulgau	26	15	43	42	1	6	5	30	24,3	15,2	4,7	6,9	231
Sigmaringen	15	1	24	24	-	-	3	21	9,8	0,7	2,3	0,2	134
Tettnang	22	8	87	75	2	11	34	28	33,7	113,1	6,6	23,6	368
Tübingen	86	24	160	157	3	9	37	108	82,6	49,0	16,2	15,7	850
Tuttlingen	16	5	24	24	1	1	5	17	16,7	26,1	2,7	5,3	135
Wangen	22	7	31	30	1	4	1	24	17,3	26,8	3,1	6,6	159
Südwürttemberg- Hohenzollern	708	209	1 599	1 523	78	170	374	901	742,4	651,2	145,4	172,1	7 823
darunter													
Reutlingen, Stadt	43	6	108	104	20	5	17	62	42,9	21,4	9,0	6,6	479
Tübingen, Stadt	3	1	7	7	2	1	3	1	3,1	0,4	0,6	0,2	27
Baden-Württemberg	3 442	826	10 011	9 727	829	1 234	3 146	4 518	4 322,0	4 532,3	856,6	904,0	45 039