

Statistische Berichte XX 1657

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B

* F II 1 und 2 - vj 2/65

Sozialstatistik

23. September 1965

Die Bautätigkeit im zweiten Vierteljahr 1965

Vorbemerkung:

Den Wünschen unserer Interessenten entsprechend wurde der Aufbau des Statistischen Berichtes F II 1 und 2 vj geändert. In Text und Texttabellen werden nicht mehr die Zahlen für das Berichtsvierteljahr und den entsprechenden Zeitraum des Vorjahres, sondern die Zahlen für den gesamten bisher abgelaufenen Teil des Berichtsjahres und für den entsprechenden Teil des Vorjahres dargestellt. Auf diese Weise wird dem Benutzer dieser Berichte ein rascher Überblick über die bisherige Entwicklung der Bautätigkeit im Berichtsjahr ermöglicht. Die ausführlichen Tabellen mit den Landes-, Regierungsbezirks- und Kreisergebnissen bringen unverändert wie bisher die Ergebnisse für das Berichtsvierteljahr.

Baugenehmigungen:

Die Zahl der im ersten Halbjahr 1965 genehmigten Wohnungen überschritt nur wenig die Zahl der im ersten Halbjahr 1964 genehmigten (+ 0,4%), so daß eine gewisse Konsolidierung eingetreten zu sein scheint. Geringer als im ersten Halbjahr 1964 war die Zahl der in den ersten sechs Monaten des Jahres 1965 genehmigten Wohngebäude, so daß auf das Wohngebäude im Durchschnitt mehr Wohnungen entfielen als im gleichen Zeitraum des Vorjahres (1.Hj. 1964 : 2,1 ; 1. Hj. 1965 : 2,3). Die Entwicklung bei den einzelnen Bauherrengruppen erklärt weitgehend diese Veränderung. Vor allem bei den Freien

Baugenehmigungen im 1. Halbjahr 1964 und 1965 (Normalbau)

Bezeichnung	1. Halbj. 1964		1. Halbj. 1965		Veränderung 1.Hj.1965 gegenüber 1.Hj.1964 in %
	Anzahl	%	Anzahl	%	
Wohngebäude	17 080	.	16 319	.	- 4,5
Nichtwohngebäude	7 598	.	3 892	.	.
Wohnungen insgesamt	43 520	100	43 702	100	+ 0,4
Darunter in Wohngebäuden u. -teilen	42 317	97,2	42 619	97,5	+ 0,7
Davon nach Bauherrengruppen					
Gebietskörperschaften u. Organisationen ohne Erwerbscharakter	1 166	2,7	1 016	2,3	- 12,9
Gemeinnützige Wohnungs- u. ländliche Siedlungsunternehmen	6 865	15,8	7 717	17,7	+ 12,4
Freie Wohnungsunternehmen	1 317	3,0	1 941	4,4	+ 47,4
Sonstige Unternehmen	1 804	4,1	1 864	4,3	+ 3,3
Private Haushalte	31 165	71,6	30 081	68,8	- 3,5
Nach Regierungsbezirken					
Nordwürttemberg	16 382	37,6	16 125	36,9	- 1,6
Nordbaden	10 472	24,1	9 832	22,5	- 6,1
Südbaden	8 919	20,5	10 464	23,9	+ 17,3
Südwestfalen-Lippe	7 747	17,8	7 281	16,7	- 6,0

1) Nicht vergleichbar mit den Vorjahreszahlen, da seit 1.1.1965 Nichtwohngebäude mit weniger als 350 cbm umbauten Raumes (vorher 100 cbm) nicht mehr erfaßt werden.

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Wohnungsunternehmen, aber auch bei den Gemeinnützigen Wohnungsunternehmen sind bedeutende Steigerungen festzustellen. Bei diesen Bauherrengruppen waren jedoch die geplanten Wohngebäude mit durchschnittlich 3,6 Wohnungen je Gebäude größer als bei den übrigen Bauherren.

Die Aufgliederung nach Regierungsbezirken zeigt eine unterschiedliche Entwicklung. Nahezu unverändert gegenüber dem gleichen Zeitraum des Vorjahres blieb die Baulust im Regierungsbezirk Nordwürttemberg. In Nordbaden und in Südwürttemberg-Hohenzollern wurden jeweils 6% weniger Wohnungen genehmigt; durch eine Steigerung um 17,3% konnte dagegen Südbaden seinen Anteil an der Gesamtplanung so stark erhöhen, daß es nach Nordwürttemberg an zweiter Stelle steht.

Baufertigstellungen:

Auch bei den Baufertigstellungen entspricht die für das erste Halbjahr 1965 ermittelte Gesamtzahl der Wohnungen fast der des ersten Halbjahres 1964 (- 0,2%). Bei den Wohngebäuden ist ein Rückgang von 3,7% festzustellen, so daß im ersten Halbjahr 1965 das fertiggestellte Wohngebäude durchschnittlich mehr Wohnungen enthielt.

Bei den beiden Hauptbauherrengruppen, den Privaten Haushalten und den Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen hat sich eine beträchtliche Verschiebung ergeben. Die Privaten Haushalte bauten etwa 1200 Wohnungen weniger, die Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen rund 1200 Wohnungen mehr als im gleichen Zeitraum des Vorjahres.

Eine Aufgliederung der Wohnungen nach der Wohnungsgröße ergibt nur unwesentliche Verschiebungen. Auch die prozentuale Verteilung der fertiggestellten Wohnungen auf die Regierungsbezirke entspricht im ersten Halbjahr 1965 nahezu derjenigen im ersten Halbjahr 1964.

Baufertigstellungen im 1. Halbjahr 1964 und 1965 (Normalbau)

Bezeichnung	1. Halbj. 1964		1. Halbj. 1965		Veränderung 1.Hj. 1965 gegenüber 1.Hj. 1964 in %	
	Anzahl	%	Anzahl	%		
Wohngebäude	8 681	.	8 358	.	-	3,7
Nichtwohngebäude	3 345	.	1 973	.	-	1)
Wohnungen insgesamt	23 797	100	23 743	100	-	0,2
Darunter in Wohngebäuden u. -teilen	23 266	97,8	23 179	97,6	-	0,4
darunter Gemeinnützige Wohnungs- u. ländliche Siedlungsunternehmen	4 594	19,3	5 751	24,2	+	25,2
Private Haushalte	16 195	68,1	14 994	63,2	-	7,4
Davon Wohnungen mit						
1 und 2 Räumen	1 957	8,2	1 980	8,3	+	1,2
3 Räumen	3 429	14,4	3 543	14,9	+	3,3
4 Räumen	8 691	36,5	8 439	35,6	-	2,9
5 und mehr Räumen	9 720	40,9	9 781	41,2	+	0,6
Nach Regierungsbezirken						
Nordwürttemberg	10 448	43,9	10 382	43,7	-	0,6
Nordbaden	4 893	20,6	4 816	20,3	-	1,6
Südbaden	4 563	19,2	4 555	19,2	-	0,2
Südwürttemberg-Hohenzollern	3 893	16,3	3 990	16,8	+	2,5

1) Nicht vergleichbar mit den Vorjahreszahlen, da seit 1.1.1965 Nichtwohngebäude mit weniger als 350 cbm umbauten Raumes (vorher 100 cbm) nicht mehr erfaßt werden.

I. I. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1965

-Normalbau-

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					Sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto-Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto-Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto-Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Baden-Württemberg

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	132	194,7	464	35,0	23 776,9	8	0,6	742,5	132	194,7	472	35,6	24 519,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 157	1 491,4	3 887	301,8	154 062,9	9	0,4	159,8	1 157	1 491,4	3 896	302,2	154 202,7
Freie Wohnungsunternehmen	492	490,1	1 153	101,4	55 858,5	2	0,1	29,0	492	490,1	1 155	101,5	55 887,5
Sonstige Unternehmen	138	248,8	724	51,2	29 063,2	14	1,2	686,9	138	248,8	738	52,4	29 750,1
Private Haushalte	7 769	7 559,8	14 284	1 269,9	899 702,0	3 319	155,1	93 806,3	7 769	7 559,8	17 603	1 425,0	933 508,3
Bauherren insgesamt	9 688	9 984,8	20 512	1 759,3	1 102 463,5	3 352	157,4	95 404,5	9 688	9 984,8	23 864	1 916,7	1 197 868,0

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	31	367,7	23	83,5	70 676,9	4	14,5	13 320,9	31	367,7	27	98,0	83 997,8
Unternehmen und freie Berufe	31	77,8	9	18,4	9 409,3	6	9,4	5 366,2	31	77,8	15	27,8	14 775,5
Private Haushalte	4	4,8	1	0,8	510,0	-	-	-	4	4,8	1	0,8	510,0
Bauherren insgesamt	66	450,3	33	102,7	80 596,2	10	23,9	18 687,1	66	450,3	43	126,6	99 283,3

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	14	64,5	6	12,9	9 276,3	4	1,2	1 686,0	14	64,5	10	14,1	10 962,3
Unternehmen und freie Berufe	88	297,4	49	61,3	38 487,7	2	14,4	9 331,7	88	297,4	51	75,7	47 519,4
Private Haushalte	2	2,5	1	0,4	293,1	-	-	-	2	2,5	1	0,4	293,1
Bauherren insgesamt	104	364,4	56	74,6	47 757,1	6	15,6	11 017,7	104	364,4	62	90,2	58 774,8

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	9	34,2	-	9,3	1 613,7	-	0,1	333,5	9	34,2	-	9,4	1 947,2
Unternehmen und freie Berufe	707	1 101,0	3	237,5	34 512,7	5	44,7	9 791,4	707	1 101,0	8	282,2	44 304,1
Private Haushalte	15	9,5	-	2,5	338,8	1	0,8	224,8	15	9,5	1	3,3	563,6
Bauherren insgesamt	731	1 144,7	3	249,3	36 465,2	6	45,6	10 349,7	731	1 144,7	9	294,9	46 814,9

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	6	21,3	-	3,4	2 831,0	-	1,4	410,0	6	21,3	-	4,8	3 241,0
Unternehmen und freie Berufe	932	3 852,1	247	677,6	242 910,3	88	167,8	62 953,1	932	3 852,1	335	845,4	305 863,4
Private Haushalte	20	39,2	18	7,4	4 142,2	9	3,6	1 705,0	20	39,2	27	11,0	5 847,2
Bauherren insgesamt	958	3 912,6	265	688,4	249 883,5	97	172,8	65 068,1	958	3 912,6	362	861,2	314 951,6

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	83	540,1	8	109,2	88 672,5	-	10,4	6 565,4	83	540,1	8	119,6	95 237,9
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	83	540,1	8	109,2	88 672,5	-	10,4	6 565,4	83	540,1	8	119,6	95 237,9

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	234	765,6	79	137,8	94 328,4	3	6,2	5 641,7	234	765,6	82	144,0	99 970,1
Unternehmen und freie Berufe	48	49,2	10	14,1	3 279,0	-	-	-	48	49,2	10	14,1	3 279,0
Private Haushalte	22	15,9	1	4,4	904,0	2	1,0	395,0	22	15,9	3	5,4	1 319,0
Bauherren insgesamt	304	830,7	90	156,3	98 551,4	5	7,2	6 036,7	304	830,7	95	163,5	104 568,1

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	377	1 793,4	116	356,1	267 398,8	11	33,8	27 957,5	377	1 793,4	127	389,9	295 356,3
Unternehmen und freie Berufe	1 806	5 377,5	318	1 008,9	328 299,0	101	236,3	87 442,4	1 806	5 377,5	419	1 245,2	415 741,4
Private Haushalte	63	71,9	21	15,5	6 208,1	12	5,4	2 324,8	63	71,9	33	20,9	8 532,9
Bauherren insgesamt	2 246	7 242,8	455	1 380,5	601 905,9	124	275,5	117 724,7	2 246	7 242,8	579	1 656,0	719 630,6
Wohn- und Nichtwohngebäude	11 934	17 227,6	20 967	-	1 704 369,4	3 476	-	215 129,2	11 934	17 227,6	24 443	-	1 917 498,6

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1965

- Normalbau -

Bauherrn	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					Sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Regierungsbezirk Nordwürttemberg													
Wohnbauten													
Gebietskörperschaften 4)	59	74,0	154	13,4	9 298,7	4	0,3	103,0	59	74,0	158	13,7	9 401,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	329	359,7	951	71,2	37 587,5	2	0,0	70,0	329	359,7	953	71,2	37 657,5
Freie Wohnungsunternehmen	283	267,4	634	53,4	29 441,8	2	0,1	29,0	283	267,4	636	53,5	29 470,8
Sonstige Unternehmen	50	60,5	161	11,2	8 058,6	3	0,4	229,0	50	60,5	164	11,6	8 287,6
Private Haushalte	2 869	2 800,4	5 424	469,1	321 809,7	1 183	53,6	31 578,2	2 869	2 800,4	6 607	522,7	353 387,9
Bauherren insgesamt	3 590	3 562,0	7 324	618,3	406 196,3	1 194	54,4	32 009,2	3 590	3 562,0	8 518	672,7	438 205,5
Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude													
Gebietskörperschaften 4)	12	195,0	3	46,5	34 885,0	-	0,7	900,0	12	195,0	3	47,2	35 745,0
Unternehmen und freie Berufe	7	22,3	1	4,9	2 310,0	1	1,3	560,7	7	22,3	2	6,2	2 870,7
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	19	217,3	4	51,4	37 195,0	1	2,0	1 460,7	19	217,3	5	53,4	38 615,7
Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude													
Gebietskörperschaften 4)	1	8,9	2	2,0	1 350,0	1	0,1	345,0	1	8,9	3	2,1	1 695,0
Unternehmen und freie Berufe	37	132,3	19	26,7	17 766,6	-	9,3	6 509,8	37	132,3	19	36,0	24 276,4
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	38	141,2	21	28,7	19 116,6	1	9,4	6 854,8	38	141,2	22	38,1	25 971,4
Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude													
Gebietskörperschaften 4)	1	2,1	-	0,5	60,0	-	-	20,0	1	2,1	-	0,5	80,0
Unternehmen und freie Berufe	293	514,3	-	111,2	15 439,3	2	18,9	3 800,1	293	514,3	2	130,1	19 239,4
Private Haushalte	4	2,7	-	1,0	137,5	-	0,1	53,0	4	2,7	-	1,1	190,5
Bauherren insgesamt	298	519,1	-	112,7	15 636,8	2	19,0	3 873,1	298	519,1	2	131,7	19 509,9
Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude													
Gebietskörperschaften 4)	2	16,5	-	2,5	2 215,0	-	-	-	2	16,5	-	2,5	2 215,0
Unternehmen und freie Berufe	348	1 490,1	101	259,0	92 321,3	35	68,0	27 102,2	348	1 490,1	136	327,0	119 423,5
Private Haushalte	5	11,2	6	1,9	1 218,0	6	3,1	1 373,0	5	11,2	12	5,0	2 591,0
Bauherren insgesamt	355	1 517,8	107	263,4	95 754,3	41	71,1	28 475,2	355	1 517,8	148	334,5	124 229,5
Schulen													
Gebietskörperschaften 4)	24	176,1	4	37,5	27 609,7	-	5,2	3 310,0	24	176,1	4	42,7	30 919,7
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	24	176,1	4	37,5	27 609,7	-	5,2	3 310,0	24	176,1	4	42,7	30 919,7
Sonstige Nichtwohnbauten													
Gebietskörperschaften 4)	79	209,2	36	37,8	27 088,1	1	1,1	958,3	79	209,2	37	38,9	28 046,4
Unternehmen und freie Berufe	5	3,6	-	1,2	197,2	-	-	-	5	3,6	-	1,2	197,2
Private Haushalte	8	5,0	1	1,4	459,5	2	1,0	395,0	8	5,0	3	2,4	854,5
Bauherren insgesamt	92	217,8	37	40,4	27 744,8	3	2,1	1 353,3	92	217,8	40	42,5	29 098,1
Alle Nichtwohngebäude zusammen													
Gebietskörperschaften 4)	119	607,8	45	126,8	93 467,8	2	7,1	5 533,3	119	607,8	47	133,9	98 701,1
Unternehmen und freie Berufe	690	2 462,6	121	403,0	128 034,4	38	97,5	37 972,8	690	2 462,6	159	500,5	166 007,2
Private Haushalte	17	18,9	7	4,3	1 815,0	8	4,2	1 821,0	17	18,9	15	8,5	3 636,0
Bauherren insgesamt	826	2 789,3	173	534,1	223 017,2	48	108,8	45 327,1	826	2 789,3	221	642,9	268 344,3
Wohn- und Nichtwohngebäude	4 416	6 351,3	7 497	-	629 213,5	1 242	-	77 336,3	4 416	6 351,3	8 739	-	706 549,8

1) Einschli. Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: I. I. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1965

- Normalbau -

Bauherrn		Normalbau											
		Genehmigungen für							Genehmigungen insgesamt				
		Neu- und Wiederaufbau 1)				Sonstige Baumaßnahmen							
		Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)
Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Nordbaden

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	21	39,5	92	6,8	5 901,9	3	0,2	352,0	21	39,5	95	7,0	5 353,9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	348	469,2	1 180	91,4	47 331,0	-	-	-	348	469,2	1 180	91,4	47 331,0
Freie Wohnungsunternehmen	69	64,8	116	12,7	7 248,8	-	-	-	69	64,8	116	12,7	7 248,8
Sonstige Unternehmen	21	33,3	85	6,5	3 598,3	4	0,3	125,0	21	33,3	89	6,8	3 723,3
Private Haushalte	1 559	1 577,4	3 107	271,8	167 523,9	634	28,3	16 454,7	1 559	1 577,4	3 741	300,1	183 978,6
Bauherrn insgesamt	2 018	2 184,2	4 580	389,2	230 703,9	641	28,8	16 931,7	2 018	2 184,2	5 221	418,0	247 635,6

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	5	29,2	-	7,0	4 715,0	-	0,7	361,0	5	29,2	-	7,7	5 076,0
Unternehmen und freie Berufe	3	6,0	1	1,2	617,6	1	0,9	835,0	3	6,0	2	2,1	1 452,6
Private Haushalte	1	1,8	-	0,3	190,0	-	-	-	1	1,8	-	0,3	190,0
Bauherrn insgesamt	9	37,0	1	8,5	5 522,6	1	1,6	1 196,0	9	37,0	2	10,1	6 718,6

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	5	27,9	1	5,1	3 795,0	2	0,2	350,0	5	27,9	3	5,3	4 145,0
Unternehmen und freie Berufe	18	76,6	16	16,7	9 664,0	1	1,6	1 365,2	18	76,6	17	18,3	11 029,2
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherrn insgesamt	23	104,5	17	21,8	13 459,0	3	1,8	1 715,2	23	104,5	20	23,6	15 174,2

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen und freie Berufe	79	118,4	2	25,1	3 788,3	2	1,6	501,6	79	118,4	4	26,7	4 289,9
Private Haushalte	4	1,9	-	0,5	77,0	-	-	-	4	1,9	-	0,5	77,0
Bauherrn insgesamt	83	120,3	2	25,6	3 865,3	2	1,6	501,6	83	120,3	4	27,2	4 366,9

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	2	3,6	-	0,7	495,0	-	0,2	200,0	2	3,6	-	0,9	695,0
Unternehmen und freie Berufe	169	745,1	37	123,2	40 555,6	12	16,8	5 806,3	169	745,1	49	140,0	46 361,9
Private Haushalte	4	3,8	-	1,2	320,0	1	0,4	116,0	4	3,8	1	1,6	436,0
Bauherrn insgesamt	175	752,5	37	125,1	41 370,6	13	17,4	6 122,3	175	752,5	50	142,5	47 432,9

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	17	158,3	1	30,0	26 845,8	-	0,1	80,0	17	158,3	1	30,1	26 925,8
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherrn insgesamt	17	158,3	1	30,0	26 845,8	-	0,1	80,0	17	158,3	1	30,1	26 925,8

Sonstige Nichtwohngebäude

Gebietskörperschaften 4)	41	177,5	12	34,6	19 208,7	1	1,1	1 491,5	41	177,5	13	35,7	20 700,2
Unternehmen und freie Berufe	13	16,3	-	4,7	783,6	-	-	-	13	16,3	-	4,7	783,6
Private Haushalte	8	4,7	-	1,6	266,0	-	-	-	8	4,7	-	1,6	266,0
Bauherrn insgesamt	62	198,5	12	40,9	20 258,3	1	1,1	1 491,5	62	198,5	13	42,0	21 669,8

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	70	396,5	14	77,4	55 059,5	3	2,3	2 482,5	70	396,5	17	79,7	57 542,0
Unternehmen und freie Berufe	282	962,4	56	170,9	55 329,1	16	20,9	8 508,1	282	962,4	72	191,8	63 837,2
Private Haushalte	17	12,2	-	3,6	853,0	1	0,4	116,0	17	12,2	1	4,0	969,0
Bauherrn insgesamt	369	1 371,1	70	251,9	111 241,6	20	23,6	11 106,6	369	1 371,1	90	275,5	122 348,2
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 387	3 555,3	4 650	-	341 945,5	661	-	28 038,3	2 387	3 555,3	5 311	-	369 983,8

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1965
- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					Sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Südbaden

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	26	44,8	129	8,4	4 967,9	-	0,1	257,5	26	44,8	129	8,5	5 225,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	157	365,8	1 059	79,1	38 022,3	3	0,2	39,0	157	365,8	1 062	79,3	38 061,3
Freie Wohnungsunternehmen	37	99,6	289	24,4	12 397,2	-	-	-	37	99,6	289	24,4	12 397,2
Sonstige Unternehmen	43	90,4	269	19,9	9 916,6	2	0,3	98,0	43	90,4	271	20,2	10 014,6
Private Haushalte	1 653	1 647,3	3 174	284,7	179 133,0	737	36,1	22 004,0	1 653	1 647,3	3 911	330,8	201 137,0
Bauherren insgesamt	1 916	2 247,9	4 920	416,5	244 437,0	742	36,7	22 398,5	1 916	2 247,9	5 662	453,2	266 835,5

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	9	78,3	9	18,5	12 756,9	1	12,3	11 344,9	9	78,3	10	30,8	24 101,8
Unternehmen und freie Berufe	13	36,7	5	9,6	4 942,0	3	2,7	1 453,0	13	36,7	8	12,3	6 395,0
Private Haushalte	1	1,0	1	0,1	105,0	-	-	-	1	1,0	1	0,1	105,0
Bauherren insgesamt	23	116,0	15	28,2	17 803,9	4	15,0	12 797,9	23	116,0	19	43,2	30 601,8

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	3	13,1	-	3,1	2 082,8	-	0,5	395,0	3	13,1	-	3,6	2 477,8
Unternehmen und freie Berufe	18	50,2	6	10,6	6 861,1	1	0,3	212,0	18	50,2	7	10,9	7 073,1
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	21	63,3	6	13,7	8 943,9	1	0,8	607,0	21	63,3	7	14,5	9 550,9

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen und freie Berufe	133	185,2	1	39,8	5 802,7	1	9,4	2 095,4	133	185,2	2	49,2	7 898,1
Private Haushalte	3	1,7	-	0,3	26,3	1	0,4	65,8	3	1,7	1	0,7	92,1
Bauherren insgesamt	136	186,9	1	40,1	5 829,0	2	9,8	2 161,2	136	186,9	3	49,9	7 990,2

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen und freie Berufe	205	914,5	55	164,6	67 772,8	17	35,6	14 386,8	205	914,5	72	200,2	82 159,6
Private Haushalte	4	17,0	6	2,9	1 760,0	1	0,1	136,0	4	17,0	7	3,0	1 896,0
Bauherren insgesamt	209	931,5	61	167,5	69 532,8	18	35,7	14 522,8	209	931,5	79	203,2	84 055,6

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	17	84,1	-	17,1	12 262,3	-	2,0	1 122,0	17	84,1	-	19,1	13 384,3
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	17	84,1	-	17,1	12 262,3	-	2,0	1 122,0	17	84,1	-	19,1	13 384,3

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	56	185,8	7	32,1	18 847,2	-	1,5	841,3	56	185,8	7	33,6	19 688,5
Unternehmen und freie Berufe	9	8,7	1	2,5	824,0	-	-	-	9	8,7	1	2,5	824,0
Private Haushalte	4	2,5	-	0,8	159,5	-	-	-	4	2,5	-	0,8	159,5
Bauherren insgesamt	69	197,0	8	35,4	19 830,7	-	1,5	841,3	69	197,0	8	36,9	20 672,0

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	85	361,3	16	70,8	45 949,2	1	16,3	13 703,2	85	361,3	17	87,1	59 652,4
Unternehmen und freie Berufe	378	1 195,3	68	227,1	86 202,6	22	48,0	18 147,2	378	1 195,3	90	275,1	104 349,8
Private Haushalte	12	22,2	7	4,1	2 050,8	2	0,5	201,8	12	22,2	9	4,6	2 252,6
Bauherren insgesamt	475	1 578,8	91	302,0	134 202,6	25	64,8	32 052,2	475	1 578,8	116	366,8	166 254,8
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 391	3 826,7	5 011	-	378 639,6	767	-	54 450,7	2 391	3 826,7	5 778	-	433 090,3

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) in Wohngebäuden. - 3) in Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1965

-Normalbau-

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					Sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	26	36,4	89	6,4	4 508,4	1	0,0	30,0	26	36,4	90	6,4	4 538,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	323	296,7	697	60,1	31 122,1	4	0,2	30,8	323	296,7	701	60,3	31 152,9
Freie Wohnungsunternehmen	103	58,3	114	10,9	6 770,7	-	-	-	103	58,3	114	10,9	6 770,7
Sonstige Unternehmen	24	64,6	209	13,6	7 489,7	5	0,2	234,9	24	64,6	214	13,8	7 724,6
Private Haushalte	1 688	1 534,7	2 579	244,3	171 235,4	765	37,1	23 769,4	1 688	1 534,7	3 344	281,4	195 004,8
Bauherren insgesamt	2 164	1 990,7	3 688	335,3	221 126,3	775	37,5	24 065,1	2 164	1 990,7	4 465	372,8	245 191,4

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	5	65,2	11	11,5	18 360,0	3	0,8	715,0	5	65,2	14	12,3	19 075,0
Unternehmen und freie Berufe	8	12,8	2	2,7	1 539,7	1	4,5	2 517,5	8	12,8	3	7,2	4 057,2
Private Haushalte	2	2,0	-	0,4	215,0	-	-	-	2	2,0	-	0,4	215,0
Bauherren insgesamt	15	80,0	13	14,6	20 114,7	4	5,3	3 232,5	15	80,0	17	19,9	23 347,2

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	5	14,6	3	2,7	2 048,5	1	0,4	596,0	5	14,6	4	3,1	2 644,5
Unternehmen und freie Berufe	15	38,3	8	7,3	3 896,0	-	3,2	1 244,7	15	38,3	8	10,5	5 140,7
Private Haushalte	2	2,5	1	0,4	293,1	-	-	-	2	2,5	1	0,4	293,1
Bauherren insgesamt	22	55,4	12	10,4	6 237,6	1	3,6	1 840,7	22	55,4	13	14,0	8 078,3

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	8	32,1	-	8,8	1 553,7	-	0,1	313,5	8	32,1	-	8,9	1 867,2
Unternehmen und freie Berufe	202	283,1	-	61,4	9 482,4	-	14,8	3 394,3	202	283,1	-	76,2	12 876,7
Private Haushalte	4	3,2	-	0,7	98,0	-	0,3	106,0	4	3,2	-	1,0	204,0
Bauherren insgesamt	214	318,4	-	70,9	11 134,1	-	15,2	3 813,8	214	318,4	-	86,1	14 947,9

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	2	1,2	-	0,2	121,0	-	1,2	210,0	2	1,2	-	1,4	331,0
Unternehmen und freie Berufe	210	702,4	54	130,8	42 260,6	24	47,4	15 657,8	210	702,4	78	178,2	57 918,4
Private Haushalte	7	7,2	6	1,4	844,2	1	-	80,0	7	7,2	7	1,4	924,2
Bauherren insgesamt	219	710,8	60	132,4	43 225,8	25	48,6	15 947,8	219	710,8	85	181,0	59 173,6

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	25	121,6	3	24,6	21 954,7	-	3,1	2 053,4	25	121,6	3	27,7	24 008,1
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	25	121,6	3	24,6	21 954,7	-	3,1	2 053,4	25	121,6	3	27,7	24 008,1

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	58	193,1	24	33,3	29 184,4	1	2,5	2 350,6	58	193,1	25	35,8	31 535,0
Unternehmen und freie Berufe	21	20,6	9	5,7	1 554,2	-	-	-	21	20,6	9	5,7	1 554,2
Private Haushalte	2	3,7	-	0,6	39,0	-	-	-	2	3,7	-	0,6	39,0
Bauherren insgesamt	81	217,4	33	39,6	30 777,6	1	2,5	2 350,6	81	217,4	34	42,1	33 128,2

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	103	427,8	41	81,1	73 222,3	5	8,1	6 238,5	103	427,8	46	89,2	79 460,8
Unternehmen und freie Berufe	456	1 057,2	73	207,9	58 732,9	25	69,9	22 814,3	456	1 057,2	98	277,8	81 547,2
Private Haushalte	17	18,6	7	3,5	1 489,3	1	0,3	186,0	17	18,6	8	3,8	1 675,3
Bauherren insgesamt	576	1 503,6	121	292,5	133 444,5	31	78,3	29 238,8	576	1 503,6	152	370,8	162 683,3
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 740	3 494,3	3 809	-	354 570,8	806	-	53 303,9	2 740	3 494,3	4 615	-	407 874,7

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

1. 2. Genehmigte Gebäude und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 2. Vierteljahr 1965

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen			Darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbauter Raum 1000 qm		Brutto- flächen		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- gebäude und -teile 1000 qm	Nicht- wohn- gebäude und -teile 1000 qm	Wohnge- bäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Sonstige Baumaß- nahmen		Gebiets- körpers- schaften 2)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- untern.	Freie Wohnungs- sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise																
Stuttgart	218	67	845	789	56	823	22	5	186	610	320,7	541,5	62,2	126,5	42 451,0	78 572,0
Heilbronn	31	25	117	100	17	98	3	-	9	86	41,7	92,8	7,9	17,0	4 738,7	5 650,0
Ulm	52	21	104	94	10	96	-	36	13	47	48,0	114,7	8,6	25,3	5 996,9	9 901,7
Landkreise																
Aalen	194	68	412	345	67	402	9	69	4	320	183,1	149,1	31,3	32,0	20 338,4	8 809,3
Backnang	111	27	234	196	38	227	-	3	31	193	102,4	59,5	18,8	12,0	12 032,0	3 797,4
Böblingen	254	53	909	784	125	890	30	168	83	609	322,9	148,4	63,5	29,0	40 101,1	9 823,1
Crailsheim	109	64	217	189	28	210	1	-	8	201	104,6	152,4	18,0	37,9	11 518,0	10 317,6
Esslingen	231	37	602	510	92	581	19	26	116	420	236,6	116,4	48,0	29,8	31 501,2	15 739,2
Göppingen	230	46	537	422	115	523	6	86	53	378	215,7	156,6	40,1	36,7	28 937,2	15 474,3
Heidenheim	144	37	364	297	87	383	3	111	-	269	139,3	86,2	29,6	20,0	17 404,4	8 711,6
Heilbronn	339	56	677	589	88	669	3	54	145	467	280,7	233,8	53,6	51,1	31 626,0	15 959,4
Künzelsau	34	23	65	55	10	64	3	-	-	61	34,3	53,6	5,5	11,2	3 542,6	2 014,7
Leonberg	187	25	501	440	61	432	13	100	21	358	192,9	104,4	37,9	20,9	25 496,7	7 708,2
Ludwigsburg	318	58	683	600	83	659	9	39	28	583	282,6	222,0	52,4	49,3	33 707,9	25 740,9
Mergentheim	48	27	121	115	6	119	-	-	27	92	50,9	48,9	9,3	10,6	5 585,8	2 555,5
Nürtingen	198	29	412	342	70	403	2	63	31	307	177,7	72,4	31,8	24,2	23 200,3	12 035,0
Öhringen	59	19	82	78	4	82	-	3	-	79	46,9	52,6	7,3	12,0	4 963,9	2 871,1
Schwäbisch Gmünd	179	18	337	299	38	328	1	61	11	255	146,2	34,6	27,1	18,3	15 868,6	7 148,0
Schwäbisch Hall	138	24	238	218	20	235	1	21	14	199	121,6	54,1	20,7	13,6	14 214,5	4 573,0
Ulm	135	35	271	230	41	261	14	-	4	243	130,2	71,3	23,0	16,2	15 300,3	4 146,3
Vaihingen	107	24	260	173	87	254	2	2	4	246	96,8	53,7	19,4	12,2	13 234,1	4 343,6
Waiblingen	274	43	731	632	93	719	17	106	12	584	286,2	170,3	56,7	36,9	36 445,9	12 452,4
Nordwürttemberg	3 590	826	8 739	7 497	1 242	8 518	158	953	800	6 607	3 562,0	2 789,3	672,7	642,9	438 205,5	268 344,3
darunter																
Esslingen, Stadt	22	5	84	67	17	75	-	-	20	55	26,1	12,6	5,6	3,3	3 779,9	1 735,0
Ludwigsburg, Stadt	27	6	77	55	22	71	3	17	-	51	23,1	80,2	5,1	14,6	3 063,6	10 858,3
Heidenheim, Stadt	35	3	155	138	17	155	2	91	-	62	54,6	3,9	11,4	1,2	6 136,8	429,8

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise																
Karlsruhe	258	41	849	826	23	827	18	478	42	300	353,1	147,8	67,2	35,2	39 249,1	14 888,0
Heidelberg	24	7	145	138	7	142	-	78	-	64	49,7	12,7	9,8	2,6	5 371,2	701,7
Mannheim	90	38	374	322	52	367	8	109	33	217	130,1	263,5	26,5	51,5	15 572,1	20 784,0
Pforzheim	35	17	194	190	4	181	-	52	-	129	70,8	67,0	13,6	14,7	8 551,8	8 104,5
Landkreise																
Bruchsal	192	33	449	376	73	447	-	57	6	384	202,3	63,9	38,3	13,3	20 610,2	3 341,1
Buchen	113	28	229	210	19	223	6	38	18	161	97,8	80,2	17,9	17,7	10 264,4	7 780,7
Heidelberg	264	31	708	586	122	702	8	151	11	532	275,1	40,7	55,0	10,2	34 776,2	4 263,1
Karlsruhe	305	29	671	586	85	661	22	96	55	488	307,4	149,3	57,7	26,3	34 216,5	11 469,5
Mannheim	250	38	690	549	141	673	22	39	7	605	256,9	184,4	50,2	35,2	30 299,9	19 461,8
Mosbach	111	26	195	171	24	190	-	22	9	159	88,0	106,5	16,2	19,3	9 550,1	13 179,4
Pforzheim	113	19	259	211	48	254	4	10	3	237	102,1	24,4	19,6	6,4	12 696,4	2 238,8
Sinsheim	160	30	346	315	31	343	3	42	20	278	156,3	129,4	28,7	23,7	16 261,5	9 398,7
Tauberbischofsheim	103	32	202	170	32	200	4	8	1	187	92,6	101,3	17,3	19,4	10 216,1	6 736,9
Nordbaden	2 048	369	5 311	4 650	661	5 221	95	1 180	205	3 741	2 184,2	1 371,1	418,0	275,5	247 635,6	122 348,2

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 2. Genehmigte Gebäude und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 2. Vierteljahr 1965

am 2. Vierteljahr 1963

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen			Darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbauter Raum 1000 qm		Brutto- Wohn- fläche		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- gebäude und -teile 1000 qm	Nicht- wohn- gebäude und -teile 1000 qm	Wohnge- bäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Sonstige Baumaß- nahmen		Gebiets- körper- schaften 2)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- nehmen	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise																
Freiburg	71	20	1 016	1 010	6	1 014	5	600	300	109	328,7	74,2	77,1	15,8	34 477,0	8 765,8
Baden-Baden	24	8	109	94	15	106	-	48	-	58	43,2	22,4	8,7	5,1	5 004,3	3 549,4
Landkreise																
Bühl	111	23	216	181	35	205	1	11	-	193	103,5	65,1	17,8	12,4	10 994,3	4 813,1
Donauessingen	75	24	175	128	47	170	12	13	-	145	69,4	35,1	13,3	9,3	8 254,3	3 486,0
Emmendingen	154	16	386	336	50	384	13	15	13	343	184,2	39,7	32,6	12,8	20 908,8	5 697,7
Freiburg	125	24	264	213	51	256	2	-	-	254	111,7	65,9	21,7	16,5	15 038,6	5 166,5
Hochschwarzwald	59	21	120	109	11	115	1	9	1	104	51,8	51,1	10,8	13,4	6 966,8	5 886,8
Kehl	77	18	162	123	39	160	3	9	-	148	63,2	40,8	12,8	10,6	7 991,6	3 068,0
Konstanz	154	34	517	454	63	504	-	74	68	362	182,6	83,0	37,1	20,6	22 218,3	8 790,8
Lahr	83	24	272	245	27	265	-	69	54	142	107,1	73,6	21,9	16,3	13 016,0	8 965,1
Lörrach	122	25	277	253	24	271	1	34	24	212	109,9	83,6	22,9	28,5	14 394,3	11 125,4
Müllheim	87	21	209	175	34	203	8	47	9	139	81,0	40,2	17,1	11,4	10 849,9	4 836,8
Offenburg	101	31	319	256	63	310	1	24	32	255	119,3	389,5	24,0	64,8	14 520,6	41 361,1
Rastatt	165	37	480	379	101	476	28	14	16	418	179,5	120,3	35,6	26,9	20 398,3	9 108,0
Säckingen	70	19	246	200	46	239	21	67	4	147	95,2	68,6	19,6	14,5	11 777,4	5 903,5
Stockach	65	22	128	103	25	128	7	4	-	117	53,4	25,9	10,9	7,6	6 819,8	1 632,6
Überlingen	84	36	191	163	28	187	6	12	7	162	84,8	124,4	15,4	26,1	10 543,6	6 643,2
Villingen	113	38	327	282	45	321	13	-	24	284	123,2	107,5	25,0	28,9	14 498,4	14 031,3
Waldehut	115	25	216	189	27	210	6	1	-	203	100,1	36,4	17,8	10,0	11 567,5	2 543,2
Wolfach	61	11	148	118	30	138	1	11	8	118	56,1	31,5	11,1	15,3	6 595,7	10 880,5
Südbaden	1 916	475	5 778	5 011	767	5 662	129	1 062	560	3 911	2 247,9	1 578,8	453,2	366,8	266 835,5	166 254,8
darunter																
Konstanz, Stadt	27	3	180	172	8	178	-	32	47	99	54,0	6,5	10,7	2,2	6 399,9	1 126,6

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise																
Balingen	214	29	437	356	81	413	2	111	21	279	174,8	72,9	32,2	19,3	22 696,0	9 252,7
Biberach	160	48	270	236	34	263	3	31	3	226	142,3	95,5	24,0	25,1	16 146,4	8 316,8
Calw	191	47	453	348	105	437	1	13	13	410	182,2	120,6	35,2	39,1	24 634,9	19 347,6
Ehingen	74	26	106	94	12	106	-	9	3	94	59,9	56,8	10,1	15,8	5 924,5	3 229,1
Freudenstadt	75	21	195	151	44	184	1	10	-	173	67,8	61,2	14,4	15,2	9 363,2	6 469,6
Hechingen	86	18	160	116	44	150	8	8	4	130	75,3	57,6	12,5	11,8	8 778,8	5 252,6
Horb	130	28	329	296	33	321	1	163	7	150	132,9	59,8	27,2	12,1	14 252,7	7 241,6
Münsingen	54	36	104	76	28	101	-	-	-	101	59,3	65,2	9,4	15,6	5 798,3	3 662,3
Ravensburg	163	49	319	286	33	313	24	1	33	255	153,3	119,2	27,4	28,2	18 377,7	10 041,5
Reutlingen	159	46	499	393	106	482	18	139	17	308	187,9	203,5	36,7	30,8	23 157,0	22 867,1
Rottweil	130	22	361	305	56	347	11	45	72	219	138,6	33,5	26,7	10,1	17 635,4	4 371,3
Saulgau	101	48	172	123	49	168	-	-	21	147	75,2	93,0	14,6	23,6	9 329,1	4 336,6
Sigmaringen	84	30	134	109	25	131	-	-	27	104	61,3	49,3	11,6	14,3	7 143,4	4 311,5
Tettnang	61	26	189	175	14	187	8	2	73	104	70,7	49,5	13,5	12,3	9 288,3	3 707,5
Tübingen	222	35	481	375	106	470	7	98	16	349	212,1	123,5	40,9	27,3	28 714,3	17 741,1
Tuttlingen	113	23	176	152	24	168	3	34	-	131	81,6	121,7	15,4	23,4	10 512,8	23 854,0
Wangen	147	44	230	218	12	222	3	37	18	164	115,5	122,8	21,0	26,8	13 438,6	8 680,4
Südwürttemberg- Hohenzollern	2 164	576	4 615	3 809	806	4 463	90	701	328	3 344	1 990,7	1 503,6	372,8	370,8	245 191,4	162 683,3
darunter																
Reutlingen, Stadt	54	19	133	118	15	125	4	21	14	86	53,8	119,6	10,3	26,2	7 182,6	12 324,7
Tübingen, Stadt	73	10	169	159	10	162	6	92	16	48	75,9	75,3	16,0	13,8	10 742,0	12 591,3

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	9 688	2 246	24 443	20 967	3 476	23 864	472	3 896	1 893	17 603	9 984,8	7 242,8	1 916,7	1 656,0	1 197 868,0	719 630,6
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	--------	-----	-------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-------------	-----------

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

II. 1. Rohzugang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen

im 2. Vierteljahr 1965

(Vorläufiges Ergebnis)

Art der Bautätigkeit Regionale Gliederung Gemeindegrößenklasse	Nichtwohnbäude		Wohngebäude				Von den Wohngebäuden (Sp.3) hatten			Wohnungen insgesamt					
	ins- gesamt	umbauter Raum 1000 qm	ins- gesamt	umbauter Raum 1000 qm	Wohnungen		1	2	3 und mehr	Anzahl	davon mit:				Wohnräume insgesamt (einschl. Küchen)
					ins- gesamt	darunter von Gemeinnütz. Wohnungs- u. ländl. Sied- lungsunter- nehmen					1 und 2	3	4	5 und mehr	
Wohnungen															
Wohnräumen einschl. Küche															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	

Baden-Württemberg

Neu- und Wiederaufbau +)	1 182	3 643,1	5 021	5 523,1	12 489	3 345	2 234	1 781	1 006	12 788	1 138	1 989	4 640	5 021	55 121
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	1 527	-	-	-	-	1 580	106	247	506	721	4 286
Rohzugang insgesamt	1 182	3 643,1	5 021	5 523,1	14 016	3 345	2 234	1 781	1 006	14 368	1 244	2 236	5 146	5 742	59 407
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	158	1 026,5	738	1 213,0	3 456	1 274	228	159	351	3 591	603	749	1 365	834	13 198
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	158	1 026,5	738	1 213,0	3 302	1 274	228	159	351	3 388	576	719	1 315	778	12 774
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	1 024	2 616,6	4 283	4 310,1	10 560	2 071	2 006	1 622	655	10 877	641	1 487	3 781	4 908	46 209
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	1 024	2 616,6	4 283	4 310,1	9 187	2 071	2 006	1 622	655	9 400	562	1 270	3 325	4 243	42 347

Nordwürttemberg

Neu- und Wiederaufbau +)	490	1 414,7	2 149	2 269,8	5 032	1 165	914	781	454	5 162	384	741	1 689	2 348	22 934
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	609	-	-	-	-	638	36	95	214	295	1 660
Rohzugang insgesamt	490	1 414,7	2 149	2 269,8	5 641	1 165	914	781	454	5 800	420	834	1 903	2 643	24 594
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	53	420,8	352	521,8	1 447	542	112	66	174	1 479	204	264	564	447	5 835
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	53	420,8	352	521,8	1 386	542	112	66	174	1 412	193	257	540	422	5 684
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	437	993,9	1 797	1 748,0	4 194	623	802	715	280	4 321	216	570	1 339	2 196	18 759
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	437	993,9	1 797	1 748,0	3 646	623	802	715	280	3 750	191	484	1 149	1 926	17 250

Nordbaden

Neu- und Wiederaufbau +)	183	759,6	853	1 094,9	2 711	812	263	375	215	2 778	389	602	1 098	689	10 702
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	247	-	-	-	-	250	21	42	91	96	610
Rohzugang insgesamt	183	759,6	853	1 094,9	2 958	812	263	375	215	3 028	410	644	1 189	785	11 312
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	72	471,0	272	547,7	1 607	588	54	68	150	1 655	232	432	669	262	5 779
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	72	471,0	272	547,7	1 532	588	54	68	150	1 578	281	414	647	236	5 558
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	111	288,6	581	547,2	1 351	224	209	307	65	1 373	118	212	520	523	5 533
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	111	288,6	581	547,2	1 179	224	209	307	65	1 200	108	188	451	453	5 144

Südbaden

Neu- und Wiederaufbau +)	260	846,8	1 061	1 206,9	2 700	752	492	368	201	2 768	215	372	1 199	982	11 958
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	334	-	-	-	-	344	22	59	105	158	982
Rohzugang insgesamt	260	846,8	1 061	1 206,9	3 034	752	492	368	201	3 112	237	431	1 304	1 140	12 940
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	29	117,8	84	113,3	322	142	44	17	23	335	90	27	124	94	1 248
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	29	117,8	84	113,3	308	142	44	17	23	320	85	23	121	91	1 206
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	231	729,0	977	1 093,6	2 712	610	448	351	178	2 777	147	404	1 180	1 046	11 692
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	231	729,0	977	1 093,6	2 392	610	448	351	178	2 448	130	349	1 078	891	10 752

Südwürttemberg-Hohenzollern

Neu- und Wiederaufbau +)	249	622,0	958	951,5	2 046	616	565	257	136	2 080	150	274	654	1 002	9 527
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	337	-	-	-	-	348	27	53	96	172	1 034
Rohzugang insgesamt	249	622,0	958	951,5	2 383	616	565	257	136	2 428	177	327	750	1 174	10 561
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	4	16,9	30	30,2	80	2	18	8	4	82	17	26	8	31	336
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	4	16,9	30	30,2	76	2	18	8	4	78	17	25	7	29	326
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	245	605,1	928	921,3	2 305	614	547	249	132	2 346	160	301	742	1 143	10 225
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	245	605,1	928	921,3	1 970	614	547	249	132	2 002	133	249	647	973	9 201

+) Einschl. Umbau ganzer Gebäude.

II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 2. Vierteljahr 1965
(Vorläufiges Ergebnis)

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbauter Raum 1000 qm		Brutto- wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qm
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter mit			nach Bauherren					Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau gg. Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr	Zu- sammen	Gebiets- körper- schaften 1)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- nehmen	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise																
Stuttgart	165	35	833	802	31	178	305	204	809	18	268	104	419	271,3	357,2	55 944
Heilbronn	77	2	212	205	7	21	65	105	210	-	48	105	57	85,5	4,1	16 974
Ulm	21	3	146	146	-	35	78	26	143	-	116	16	11	55,1	6,1	10 850
Landkreise																
Aalen	145	38	323	285	38	42	117	152	316	12	81	31	192	141,1	129,2	24 609
Backnang	61	13	124	106	18	12	39	69	124	-	17	8	99	54,0	32,6	10 244
Böblingen	139	23	397	363	34	41	107	227	388	-	97	34	257	169,6	52,1	31 048
Crailsheim	34	16	61	55	6	6	17	36	61	-	-	-	61	37,7	17,7	5 114
Esslingen	117	29	418	355	63	68	131	155	412	7	46	36	323	140,6	66,5	28 931
Göppingen	120	21	312	273	39	31	128	137	305	-	120	2	183	115,3	33,6	23 017
Heidenheim	52	8	127	111	16	5	58	58	124	1	50	-	73	51,6	38,9	9 245
Heilbronn	141	32	301	268	33	54	82	145	299	2	91	17	189	118,1	52,8	22 693
Künzelsau	23	3	31	30	1	3	6	19	30	-	2	-	28	18,6	6,4	2 722
Leonberg	89	34	264	228	36	47	96	115	243	-	-	4	239	97,6	84,0	19 138
Ludwigsburg	268	74	634	571	63	87	216	312	622	10	61	83	468	266,8	185,6	50 034
Mergentheim	31	21	71	64	7	14	26	30	71	3	-	12	56	33,5	22,6	5 995
Nürtingen	73	17	193	154	39	20	55	110	183	2	72	-	109	74,1	27,2	14 304
Öhringen	80	17	113	104	9	6	24	81	111	-	24	-	87	57,9	30,8	9 997
Schwäbisch Gmünd	54	16	115	94	21	9	20	82	108	4	-	-	104	46,2	65,3	8 743
Schwäbisch Hall	55	25	113	85	28	8	32	73	111	-	-	-	111	53,8	52,1	8 702
Ulm	93	16	178	165	13	12	52	108	168	-	-	5	163	87,4	28,0	14 503
Vaihingen	123	19	293	221	72	39	83	158	287	1	28	1	257	101,3	33,2	21 045
Waiblingen	188	28	541	477	64	96	166	241	516	27	44	39	406	192,7	88,7	38 219
Nordwürttemberg	2 149	490	5 800	5 162	638	834	1 905	2 643	5 641	87	1 165	497	3 892	2 269,8	1 414,7	432 871
darunter																
Esslingen, Stadt	30	3	117	107	10	19	31	50	116	-	32	10	74	45,2	7,8	9 175
Heidenheim, Stadt	25	7	79	65	14	2	44	30	77	1	43	-	33	25,6	37,7	5 356
Ludwigsburg, Stadt	34	3	92	87	5	9	41	32	92	-	35	19	38	39,1	7,9	7 026

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise																
Karlsruhe	61	7	450	439	11	72	189	86	443	-	97	76	270	146,4	23,3	30 171
Heidelberg	30	13	173	166	7	27	64	40	169	-	74	20	75	57,2	58,7	12 128
Mannheim	156	40	894	842	52	282	372	118	878	8	395	56	419	298,7	304,3	60 423
Pforzheim	25	12	138	131	7	51	44	18	117	-	22	-	95	45,4	84,7	8 618
Landkreise																
Bruchsal	32	6	96	92	4	18	31	30	95	-	22	-	73	45,1	12,8	7 354
Buchen	47	24	89	82	7	5	46	34	86	4	32	-	50	38,7	43,4	6 827
Heidelberg	115	19	302	241	61	51	129	87	296	3	9	1	283	105,8	70,8	21 371
Karlsruhe	98	10	220	197	23	27	77	106	220	-	6	-	214	97,8	17,1	18 191
Mannheim	70	7	212	196	16	42	88	58	208	-	49	1	158	78,3	80,4	15 561
Mosbach	108	19	220	191	29	37	54	108	213	8	71	-	134	84,8	33,8	16 703
Pforzheim	31	2	60	53	7	10	17	32	59	-	10	-	49	26,6	1,7	4 670
Sinsheim	49	10	111	94	17	17	46	44	111	-	23	-	88	41,3	12,9	8 095
Tauberbischofsheim	31	12	63	54	9	5	32	24	63	1	2	-	60	28,8	15,7	5 095
Nordbaden	853	183	3 028	2 778	250	644	1 189	785	2 958	24	812	154	1 968	1 094,9	759,6	215 407

1) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 2. Vierteljahr 1965
(Vorläufiges Ergebnis)

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbaute Raum 1000 qm		Brutto- Wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qm
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter mit			nach Bauherren					Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau u. Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr	Zu- sammen	Gebiets- körpers- schaften 1)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- nehmen	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise																
Freiburg	57	27	189	176	13	14	90	66	177	1	76	34	66	71,1	111,9	14 528
Baden-Baden	2	1	3	3	-	1	2	-	3	-	-	-	3	1,4	1,4	274
Landkreise																
Bühl	46	8	96	76	20	11	36	46	94	-	4	1	89	41,0	17,5	7 353
Donaueschingen	1	-	1	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1	0,7	-	98
Emmendingen	137	21	321	282	39	35	121	152	314	22	91	11	190	132,1	56,4	26 373
Freiburg	138	29	402	347	55	47	219	125	395	9	10	14	362	159,8	59,4	32 099
Hochschwarzwald	8	3	30	29	1	8	12	10	27	3	15	-	9	10,4	5,5	2 227
Kehl	40	7	166	145	21	36	75	53	164	6	102	-	56	59,3	65,7	11 914
Konstanz	97	16	513	494	19	112	199	96	492	4	158	65	265	165,9	94,1	33 340
Lahr	44	7	147	142	5	6	100	27	147	-	111	8	28	49,9	39,2	9 686
Lörrach	79	13	245	221	24	36	103	88	244	6	36	75	127	88,7	39,7	19 076
Müllheim	138	47	348	296	52	43	120	166	338	1	88	31	218	145,3	89,5	27 409
Offenburg	52	22	134	113	21	16	36	79	128	1	30	8	89	60,4	77,3	11 231
Rastatt	97	19	253	232	21	23	114	101	253	1	24	10	218	109,0	78,3	20 624
Säckingen	10	1	26	21	5	5	5	13	26	-	-	-	26	9,5	1,3	1 947
Stockach	28	7	52	45	7	6	14	29	52	-	1	-	51	28,6	11,9	4 604
Überlingen	6	8	10	8	2	-	5	5	10	-	3	-	7	5,0	63,2	813
Villingen	18	2	38	31	7	8	12	18	37	-	-	3	34	14,3	2,9	2 850
Waldshut	59	21	119	96	23	19	33	60	113	4	3	-	106	50,1	30,7	10 025
Wolfach	4	1	19	10	9	5	8	5	19	-	-	-	19	4,4	0,5	1 043
Südbaden	1 061	260	3 112	2 768	344	431	1 304	1 140	3 034	58	752	260	1 964	1 206,9	846,8	237 494
darunter																
Konstanz, Stadt	27	2	146	144	2	13	34	28	145	-	66	-	79	42,2	5,9	8 537

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise																
Balingen	60	10	147	108	39	18	45	77	140	-	52	13	75	51,5	62,0	10 885
Biberach	42	17	65	56	9	3	10	50	69	-	8	-	57	34,4	112,0	6 422
Calw	102	17	289	222	67	30	96	129	284	9	26	8	241	107,2	23,8	22 150
Ehingen	6	5	14	11	3	4	1	8	13	-	-	-	13	7,5	9,9	1 146
Freudenstadt	58	45	153	126	27	16	53	74	151	4	30	9	108	56,9	66,3	12 118
Hechingen	42	9	88	78	10	7	35	42	87	-	22	-	65	39,0	23,6	7 270
Horb	102	16	149	127	22	11	26	104	147	2	2	1	142	75,5	19,0	12 364
Münsingen	13	13	22	16	6	1	5	16	22	1	-	-	21	12,3	20,4	2 071
Ravensburg	128	36	341	319	22	53	107	164	331	48	65	29	189	141,3	120,6	27 277
Reutlingen	40	6	157	133	24	30	33	71	155	1	30	55	69	54,4	13,5	11 030
Rottweil	43	5	114	84	30	17	42	52	114	9	-	31	74	39,5	17,4	8 383
Saulgau	36	24	85	55	30	8	21	56	79	4	6	6	65	27,6	41,8	5 966
Sigmaringen	17	3	35	27	8	5	3	25	34	-	-	-	34	13,1	3,8	2 761
Tettnang	106	11	371	367	4	51	150	129	370	-	275	-	95	136,1	17,3	28 124
Tübingen	74	19	183	155	28	31	41	89	176	2	4	32	138	69,4	43,5	13 130
Tuttlingen	30	4	68	54	14	5	27	35	68	2	12	-	54	27,2	11,9	5 322
Wangen	59	9	147	142	5	37	55	53	147	-	84	9	54	58,6	15,2	11 324
Südwürttemberg- Hohenzollern	958	249	2 428	2 080	348	327	750	1 174	2 383	82	616	193	1 492	951,5	622,0	187 743
darunter																
Reutlingen, Stadt	18	2	26	23	3	4	3	19	26	-	2	4	20	13,7	1,8	2 451
Tübingen, Stadt	12	2	56	55	1	22	5	12	34	-	-	32	22	16,5	15,1	3 222

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	5 021	1 182	14 368	12 788	1 580	2 236	5 146	5 742	14 016	251	3 345	1 104	9 316	5 523,1	3 643,1	1 072 745
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	-------	-------	-------	--------	-----	-------	-------	-------	---------	---------	-----------

1) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.