

Statistische Berichte XX 1657

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



Sozialstatistik

* F II 1 und 2 - vj 2/64

25. September 1964

Die Bautätigkeit im 2. Vierteljahr 1964

Baugenehmigungen

Im 2. Vierteljahr 1964 ist hinsichtlich der Bautätigkeit gegenüber dem 2. Vierteljahr 1963 fast durchweg eine steigende Tendenz zu verzeichnen. Da im 1. Vierteljahr 1964 z. T. beträchtliche Rückgänge festgestellt worden sind, ist es für die Beurteilung der Verhältnisse auf dem Baumarkt zweckmäßig, die Vergleiche nicht auf ein Vierteljahr zu beschränken, sondern das 1. Halbjahr 1964 mit dem 1. Halbjahr 1963 in Beziehung zu setzen.

Im 1. Halbjahr 1964 wurden 17 080 Wohngebäude genehmigt gegenüber 17 057 Wohngebäuden im 1. Halbjahr 1963; bei den Wohnungen in Wohngebäuden und Wohngebäudeteilen ergab sich allerdings ein Rückgang von 1298 Wohnungen (1963: 43 615; 1964: 42 317).

Eine Aufgliederung nach den Bauherrengruppen läßt bei den Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter eine geringfügige Steigerung der Bauinitiative erkennen (im 1. Halbjahr 1964 69 Wohnungen mehr als im 1. Halbjahr 1963); bei den Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen wurde im 1. Halbjahr 1964 (6865 Wohnungen) bedeutend zurückhaltender geplant als im 1. Halbjahr 1963 (8944 Wohnungen); ähnlich verhielt es sich bei den Freien Wohnungsunternehmen (1. Halbjahr 1964: 1317 Wohnungen; 1. Halbjahr 1963: 1434 Wohnungen); die Sonstigen Unternehmen - eine Bauherrengruppe, die überwiegend die gewerbliche Wirtschaft repräsentiert - sahen sich allerdings veranlaßt, ihre Bauplanung erheblich zu verstärken (1. Halbjahr 1964: 1804 Wohnungen; 1. Halbjahr 1963: 1201 Wohnungen). Die größte Bauherrengruppe, die Privaten Haushalte, zeigt immer noch große Neigung zur Investierung ihrer Kapitalien auf dem Baumarkt, denn sie ließ sich im 1. Halbjahr 1964 den Bau von 31 165 Wohnungen genehmigen, während es im 1. Halbjahr 1963 nur 30 939 Wohnungen waren.

Da der Rückgang bei der Zahl der Wohnungen insgesamt (Wohn- und Nichtwohnbau) mit 982 Wohnungen geringer ist als bei den Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen, dürfte die Steigerung bei den Sonstigen Unternehmen noch größer sein, als sie bei den Zahlen nur für den Wohnbau zum Ausdruck kommt; denn vorzugsweise wird von dieser Bauherrengruppe der Einbau von Wohnungen in Nichtwohngebäude vorgesehen. Vermutlich handelt es sich zu einem bedeutenden Teil um Wohnungen, die zunächst als Unterkünfte für Gastarbeiter benutzt werden.

Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1963 und 1964 (Normalbau)

Bezeichnung	2. Vj. 1963		2. Vj. 1964		Veränderung 2. Vj. 1964 gegenüber 2. Vj. 1963 in %
	Anzahl	%	Anzahl	%	
Wohngebäude	9 246	.	9 944	.	+ 7,5
Nichtwohngebäude	3 747	.	4 394	.	+ 17,3
Wohnungen insgesamt	23 884	100	25 086	100	+ 5,0
Darunter in Wohngebäuden u. -teilen	23 371	97,8	24 420	97,3	+ 4,5
Davon nach Bauherrengruppen, Gebietskörperschaften u. Organi- sationen ohne Erwerbscharakter	640	2,7	687	2,7	+ 7,3
Gemeinnützige Wohnungs- u. länd- liche Siedlungsunternehmen	4 252	17,8	3 602	14,4	- 15,3
Freie Wohnungsunternehmen	625	2,6	777	3,1	+ 24,3
Sonstige Unternehmen	604	2,5	1 242	4,9	+105,6
Private Haushalte	17 250	72,2	18 112	72,2	+ 5,0
Nach Regierungsbezirken					
Nordwürttemberg	8 692	36,4	9 165	36,5	+ 5,4
Nordbaden	5 994	25,1	5 895	23,5	- 1,7
Südbaden	4 893	20,5	5 400	21,5	+ 10,4
Südwestfalen-Lippe	4 305	18,0	4 626	18,5	+ 7,5

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Bei den Nichtwohngebäuden ergab sich eine Steigerung um 660 Gebäude (1. Halbjahr 1964: 7598; 1. Halbjahr 1963: 6938) = 9,5%, während die Steigerung beim umbauten Raum 29,7% ausmachte. Es wurden also im 1. Halbjahr 1964 in stärkerem Maße große Nichtwohngebäude geplant; doch ist zu berücksichtigen, daß im 1. Halbjahr 1963 für gewisse Arten von Nichtwohngebäuden keine Baugenehmigungen erteilt wurden. Ein möglicher Strukturwandel bei dieser Gebäudegruppe läßt sich also mit einiger Sicherheit erst nach Ablauf des Jahres bei einem Vergleich mit mehreren anderen Jahresergebnissen feststellen.

Ein Vergleich der Halbjahreszahlen für die einzelnen Regierungsbezirke (Wohnungen insgesamt) ergibt für Nordwürttemberg ein nahezu unverändertes Anhalten der Baulust, während die drei anderen Regierungsbezirke Rückgänge zu verzeichnen haben.

Baufertigstellungen

Da sich der strenge Winter 1962/1963 vor allem auf die Fertigstellungen im 1. Vierteljahr 1963 auswirkte, sind die Veränderungen im 2. Vierteljahr 1964 gegenüber dem 2. Vierteljahr 1963 im allgemeinen nicht so groß, wie die im 1. Vierteljahr 1964 gegenüber dem 1. Vierteljahr 1963. Die erzielten Bauleistungen waren im Schnitt etwa ein Fünftel bis ein Viertel größer als im 2. Vierteljahr 1963.

Für die Wohnungen insgesamt ergibt sich im 1. Halbjahr 1964 gegenüber dem im 1. Halbjahr 1963 erzielten Ergebnis eine Steigerung von 28%, so daß - falls nicht besondere Ereignisse die Kontinuität in Frage stellen - mit einem sehr guten Jahresergebnis zu rechnen ist.

Die Anteile der beiden wichtigsten Bauherrengruppen, der Privaten Haushalte und der Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen, am Gesamtbauerfolg waren im 2. Vierteljahr 1964 genau so groß wie im 2. Vierteljahr 1963; doch ergeben sich bei einer Aufgliederung der Zahlen nach der Wohnungsgröße (Raumzahl) beträchtliche Veränderungen bei den Klein- und Kleinstwohnungen, während die Anteile der Wohnungen mit vier und mehr Räumen an der Gesamtmasse annähernd unverändert blieben. Anscheinend setzt sich die Erkenntnis, daß Dreiraumwohnungen für Familien zu klein, für Alleinstehende aber zu groß sind, immer stärker durch, denn der Anteil dieser Gruppe hat sich weiterhin vermindert, im Gegensatz zu dem der Wohnungen mit einem Raum oder mit zwei Räumen. Bei dieser Wohnungsgröße war die Steigerung (46,5%) doppelt so groß wie bei den Wohnungen insgesamt (22,6%).

Eine Aufgliederung des Bestandes an fertiggestellten Wohnungen nach Regierungsbezirken weist aus, daß Nordbaden im 2. Vierteljahr 1964 seine Leistungen überdurchschnittlich steigern konnte und die Entwicklung in Südbaden etwa dem Landesdurchschnitt entspricht. Die beiden württembergischen Landesteile jedoch, vor allem Südwürttemberg-Hohenzollern, weisen eine weniger zügige Entwicklung aus.

Baufertigstellungen im 2. Vierteljahr 1963 und 1964 (Normalbau)

Bezeichnung	2. Vj. 1963		2. Vj. 1964		Veränderung 2. Vj. 1964 gegenüber 2. Vj. 1963 in %
	Anzahl	%	Anzahl	%	
Wohngebäude	4 245	.	5 142	.	+ 21,1
Nichtwohngebäude	1 555	.	1 947	.	+ 25,2
Wohnungen insgesamt	11 440	100	14 021	100	+ 22,6
Darunter in Wohngebäuden u. -teilen	11 064	96,7	13 717	97,8	+ 24,0
darunter Gemeinnützige Wohnungs- u. ländliche Siedlungsunternehmen	2 477	21,7	3 004	21,4	+ 21,3
Private Haushalte	7 669	67,0	9 316	66,4	+ 21,5
Davon Wohnungen mit					
1 und 2 Räumen	749	6,5	1 097	7,8	+ 46,5
3 Räumen	1 888	16,5	1 969	14,1	+ 4,3
4 Räumen	4 187	36,6	5 191	37,0	+ 24,0
5 und mehr Räumen	4 616	40,4	5 764	41,1	+ 24,9
Nach Regierungsbezirken					
Nordwürttemberg	5 203	45,5	6 105	43,5	+ 17,3
Nordbaden	2 090	18,3	3 022	21,6	+ 44,6
Südbaden	2 244	19,6	2 782	19,8	+ 24,0
Südwürttemberg-Hohenzollern	1 903	16,6	2 112	15,1	+ 11,0

I. I. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1964
- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veranschlagte reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Baden-Württemberg

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	170	264,5	677	51,1	30 635,5	10	0,4	462,7	170	264,5	687	51,5	31 298,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 280	1 396,9	3 571	278,7	143 508,1	31	1,1	332,0	1 280	1 396,9	3 602	279,8	143 840,1
Freie Wohnungsunternehmen	415	321,7	776	64,1	34 728,5	1	0,1	38,4	415	321,7	777	64,2	34 766,9
Sonstige Unternehmen	301	425,4	1 215	83,2	46 992,2	27	0,9	583,0	301	425,4	1 242	84,1	47 575,2
Private Haushalte	7 778	7 312,4	14 137	1 236,7	750 100,9	3 975	184,3	99 236,2	7 778	7 312,4	14 112	1 421,0	849 337,1
Bauherren insgesamt	9 944	9 720,9	20 376	1 713,8	1 005 165,2	4 044	186,8	100 652,3	9 944	9 720,9	24 420	1 900,6	1 106 817,5

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	61	515,2	23	113,1	82 275,8	3	2,0	1 712,4	61	515,2	26	115,1	83 988,2
Unternehmen und freie Berufe	28	99,7	11	23,1	13 865,8	8	5,4	1 925,2	28	99,7	19	28,5	15 791,0
Private Haushalte	9	24,0	9	5,1	2 975,0	1	0,2	95,0	9	24,0	10	5,3	3 070,0
Bauherren insgesamt	98	638,9	43	141,3	99 116,6	12	7,6	3 732,6	98	638,9	55	148,9	102 849,2

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	25	244,4	10	35,8	39 089,6	-	2,9	2 679,9	25	244,4	10	38,7	41 769,5
Unternehmen und freie Berufe	78	378,7	51	77,0	47 484,2	5	8,7	4 669,7	78	378,7	56	85,7	52 153,9
Private Haushalte	1	0,3	-	0,1	40,0	1	0,7	317,0	1	0,3	1	0,8	357,0
Bauherren insgesamt	104	623,4	61	112,9	86 613,8	6	12,3	7 666,6	104	623,4	67	125,2	94 280,4

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	10	13,2	1	3,2	615,0	-	0,2	78,5	10	13,2	1	3,4	693,5
Unternehmen und freie Berufe	1 311	1 333,8	2	303,3	40 499,5	4	74,3	14 119,5	1 311	1 333,8	6	377,6	54 619,0
Private Haushalte	84	41,6	-	9,3	1 447,9	2	2,2	518,8	84	41,6	2	11,5	1 966,7
Bauherren insgesamt	1 405	1 388,6	3	315,8	42 562,4	6	76,7	14 716,8	1 405	1 388,6	9	392,5	57 279,2

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	15	9,8	-	2,0	1 160,3	1	0,1	207,5	15	9,8	1	2,1	1 375,8
Unternehmen und freie Berufe	1 521	4 273,1	297	745,2	274 483,1	90	208,1	75 987,9	1 521	4 273,1	387	953,3	350 471,0
Private Haushalte	35	54,6	32	9,1	5 044,6	10	1,4	964,6	35	54,6	42	10,5	6 002,2
Bauherren insgesamt	1 571	4 337,5	329	756,3	280 688,0	101	209,6	77 160,0	1 571	4 337,5	430	965,9	357 855,0

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	114	727,8	7	149,2	103 856,4	5	17,8	13 287,9	114	727,8	12	167,0	117 144,3
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	114	727,8	7	149,2	103 856,4	5	17,8	13 287,9	114	727,8	12	167,0	117 144,3

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	305	848,1	81	141,8	114 895,8	10	10,2	6 544,2	305	848,1	91	152,0	121 440,0
Unternehmen und freie Berufe	202	64,3	1	21,2	4 128,0	1	1,6	1 232,7	202	64,3	2	22,8	5 360,7
Private Haushalte	595	106,4	-	30,3	5 034,8	-	3,6	544,9	595	106,4	-	33,9	5 579,7
Bauherren insgesamt	1 102	1 018,8	82	193,3	124 058,6	11	15,4	8 321,8	1 102	1 018,8	93	208,7	132 380,4

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	530	2 358,5	122	445,1	341 900,9	19	33,2	24 510,4	530	2 358,5	141	478,3	366 411,3
Unternehmen und freie Berufe	3 140	6 149,6	362	1 168,8	380 460,6	108	298,1	97 935,0	3 140	6 149,6	470	1 467,9	478 395,6
Private Haushalte	724	226,9	41	53,9	14 542,3	14	8,1	2 440,3	724	226,9	55	62,0	16 982,6
Bauherren insgesamt	4 394	8 735,0	525	1 668,8	736 903,9	141	339,4	124 885,7	4 394	8 735,0	666	2 008,2	861 789,5
Wohn- und Nichtwohngebäude	14 338	18 455,9	20 901	-	1 743 069,0	4 185	-	225 536,0	14 338	18 455,9	25 086	-	1 968 607,0

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude, - 2) In Wohngebäuden, - 3) In Nichtwohngebäuden, - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

hoch: I. I. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1964
- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+5)	Brutto- Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾ (Sp. 4+6)	veranschl. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Wohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	56	77,8	219	14,5	9 262,1			40,0	56	77,8	219	14,5	9 302,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	492	469,2	1 163	91,7	49 587,4	25	0,7	159,0	492	469,2	1 188	92,4	49 746,4
Freie Wohnungsunternehmen	327	214,2	500	42,1	22 215,4	-	-	-	327	214,2	500	42,1	22 215,4
Sonstige Unternehmen	109	122,9	330	22,7	14 095,5	7	0,4	245,0	109	122,9	337	23,1	14 340,5
Private Haushalte	2 871	2 700,1	5 257	455,2	283 097,7	1 420	62,9	35 011,3	2 871	2 700,1	5 677	518,1	318 109,0
Bauherren insgesamt	3 855	3 584,2	7 469	626,2	378 258,1	1 452	64,0	35 455,3	3 855	3 584,2	8 921	690,2	413 713,4

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	7	67,9	2	13,8	11 981,0	1	0,3	188,0	7	67,9	3	14,1	12 169,0
Unternehmen und freie Berufe	3	14,3	-	3,2	2 488,0	1	0,8	286,0	3	14,3	1	4,0	2 774,0
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	10	82,2	2	17,0	14 469,0	2	1,1	474,0	10	82,2	4	18,1	14 943,0

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	11	54,3	6	10,8	8 831,5	-	0,4	320,0	11	54,3	6	11,2	9 151,5
Unternehmen und freie Berufe	27	205,4	15	45,3	26 162,5	1	2,9	1 171,9	27	205,4	16	48,2	27 334,4
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	0,2	70,0	-	-	-	0,2	70,0
Bauherren insgesamt	38	259,7	21	56,1	34 994,0	1	3,5	1 561,9	38	259,7	22	59,6	36 555,9

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	1	0,8	-	0,1	18,0	-	0,1	10,0	1	0,8	-	0,2	28,0
Unternehmen und freie Berufe	516	660,3	-	142,2	19 430,1	1	29,3	5 621,3	516	660,3	1	171,5	25 051,4
Private Haushalte	23	15,8	-	3,6	557,9	-	0,7	154,0	23	15,8	-	4,3	711,9
Bauherren insgesamt	540	676,9	-	145,9	20 006,0	1	30,1	5 785,3	540	676,9	1	176,0	25 791,3

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	2	1,7	-	0,4	115,0	-	-	50,0	2	1,7	-	0,4	165,0
Unternehmen und freie Berufe	497	1 768,5	119	278,4	141 307,9	23	96,7	37 064,0	497	1 768,5	142	375,1	178 371,9
Private Haushalte	16	34,7	20	5,7	3 478,0	3	0,4	309,0	16	34,7	23	6,1	3 787,0
Bauherren insgesamt	515	1 804,9	139	284,5	144 900,9	26	97,1	37 423,0	515	1 804,9	165	381,6	182 323,9

Schulen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	41	252,3	4	49,8	33 731,3	1	12,1	7 329,5	41	252,3	5	61,9	41 060,8
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	41	252,3	4	49,8	33 731,3	1	12,1	7 329,5	41	252,3	5	61,9	41 060,8

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	106	328,1	40	60,3	43 336,5	6	3,1	1 716,7	106	328,1	46	63,4	45 053,2
Unternehmen und freie Berufe	66	17,6	1	6,2	1 258,1	-	0,1	41,0	66	17,6	1	6,3	1 299,1
Private Haushalte	150	23,9	-	7,0	1 324,2	-	0,5	100,4	150	23,9	-	7,5	1 424,6
Bauherren insgesamt	322	369,6	41	73,5	45 918,8	6	3,7	1 858,1	322	369,6	47	77,2	47 776,9

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	168	705,1	52	136,2	98 013,3	8	16,0	9 614,2	168	705,1	60	151,2	107 627,5
Unternehmen und freie Berufe	1 109	2 666,1	135	475,3	190 646,6	26	129,8	44 184,2	1 109	2 666,1	161	505,1	234 830,8
Private Haushalte	189	74,4	20	16,3	5 360,1	3	1,8	633,4	189	74,4	23	18,1	5 993,5
Bauherren insgesamt	1 466	3 445,6	207	626,8	294 020,0	37	147,6	54 431,8	1 466	3 445,6	244	774,4	348 451,8
Wohn- und Nichtwohngebäude	5 321	7 029,8	7 676	-	672 278,1	1 489	-	89 887,1	5 321	7 029,8	9 165	-	762 165,2

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude, - 2) In Wohngebäuden, - 3) In Nichtwohngebäuden, - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1964

-Normalbau-

Bauherrn	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veranschlagte reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Nordbaden

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	32	47,1	129	8,4	5 077,4	-	0,0	138,0	32	47,1	129	8,4	5 215,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	385	454,0	1 174	92,6	44 350,4	4	0,4	150,0	385	454,0	1 178	93,0	44 500,4
Freie Wohnungsunternehmen	20	24,3	54	4,3	2 876,0	-	-	-	20	24,3	54	4,3	2 876,0
Sonstige Unternehmen	40	121,5	392	24,6	12 241,6	-	-	-	40	121,5	392	24,6	12 241,6
Private Haushalte	1 536	1 539,7	3 210	265,7	150 483,5	821	36,8	18 121,4	1 536	1 539,7	4 031	302,5	168 604,9
Bauherrn insgesamt	2 013	2 186,6	4 959	395,6	215 028,9	825	37,2	18 409,4	2 013	2 186,6	5 784	432,8	233 438,3

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	15	182,7	3	36,5	29 184,0	1	0,3	390,9	15	182,7	4	36,8	29 574,9
Unternehmen und freie Berufe	7	29,1	2	7,1	4 625,0	-	0,3	112,2	7	29,1	2	7,4	4 737,2
Private Haushalte	2	2,7	1	0,5	260,0	-	-	-	2	2,7	1	0,5	260,0
Bauherrn insgesamt	24	214,5	6	44,1	34 069,0	1	0,6	503,1	24	214,5	7	44,7	34 572,1

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	8	175,0	1	22,3	28 253,1	-	0,2	225,0	8	175,0	1	22,5	28 478,1
Unternehmen und freie Berufe	22	73,3	23	14,5	7 404,7	2	2,8	1 772,0	22	73,3	25	17,3	9 256,7
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	0,5	240,0	-	-	-	0,5	240,0
Bauherrn insgesamt	30	248,3	24	36,8	35 737,8	2	3,5	2 237,0	30	248,3	26	40,3	37 974,0

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	1	0,2	-	0,1	9,0	-	-	-	1	0,2	-	0,1	9,0
Unternehmen und freie Berufe	153	156,5	-	35,8	4 431,3	-	5,8	994,1	153	156,5	-	41,6	5 425,4
Private Haushalte	31	12,7	-	2,8	383,0	1	0,4	99,6	31	12,7	1	3,2	482,6
Bauherrn insgesamt	185	169,4	-	38,7	4 823,3	1	6,2	1 093,7	185	169,4	1	44,9	5 917,0

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	2	1,9	-	0,3	322,2	1	-	60,0	2	1,9	1	0,3	332,2
Unternehmen und freie Berufe	322	723,0	39	129,2	40 158,4	16	30,8	9 682,9	322	723,0	55	160,0	49 841,3
Private Haushalte	6	4,3	3	0,7	255,0	2	0,4	318,0	6	4,3	5	1,1	573,0
Bauherrn insgesamt	330	729,2	42	130,2	40 735,6	19	31,2	10 060,9	330	729,2	61	161,4	50 796,5

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	12	99,6	-	20,3	14 876,0	1	0,1	90,0	12	99,6	1	20,4	14 966,0
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherrn insgesamt	12	99,6	-	20,3	14 876,0	1	0,1	90,0	12	99,6	1	20,4	14 966,0

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	62	161,9	13	23,9	18 794,3	2	1,2	733,9	62	161,9	15	25,1	19 528,2
Unternehmen und freie Berufe	66	24,1	-	7,2	1 204,9	-	1,4	1 079,0	66	24,1	-	8,6	2 282,9
Private Haushalte	204	38,1	-	11,1	1 632,1	-	0,9	172,2	204	38,1	-	12,0	1 804,3
Bauherrn insgesamt	332	224,1	13	42,2	21 631,3	2	3,5	1 994,1	332	224,1	15	45,7	23 615,4

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	100	621,3	17	103,4	91 438,6	5	1,8	1 499,8	100	621,3	22	105,2	92 938,4
Unternehmen und freie Berufe	570	1 006,0	64	193,8	57 904,3	10	41,1	13 539,2	570	1 006,0	82	234,9	71 543,5
Private Haushalte	243	57,8	4	15,1	2 530,1	3	2,2	829,8	243	57,8	7	17,3	3 359,9
Bauherrn insgesamt	913	1 685,1	85	312,3	151 873,0	26	45,1	15 968,8	913	1 685,1	111	357,4	167 841,8
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 926	3 871,7	5 044	-	366 901,9	651	-	34 378,2	2 926	3 871,7	5 895	-	401 280,1

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1964
- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veranschlagte reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Südbaden

Wohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	32	57,0	153	11,9	5 658,8	4	0,2	208,2	32	57,0	157	12,1	5 867,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	187	246,9	669	51,3	25 692,9	1	-	7,0	187	246,9	670	51,3	25 699,9
Freie Wohnungsunternehmen	20	54,3	154	12,1	6 213,5	-	-	-	20	54,3	154	12,1	6 213,5
Sonstige Unternehmen	110	128,5	321	25,6	14 736,0	7	0,2	148,0	110	128,5	328	25,8	14 884,0
Private Haushalte	1 638	1 581,5	3 073	275,2	160 872,5	846	42,8	23 903,5	1 638	1 581,5	3 919	318,0	184 776,0
Bauherren insgesamt	1 987	2 068,2	4 370	375,1	213 173,7	858	43,2	24 266,7	1 987	2 068,2	5 228	413,3	237 440,4

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	13	153,7	14	36,0	23 262,9	1	1,0	680,0	13	153,7	15	37,0	23 942,9
Unternehmen und freie Berufe	12	43,5	6	10,4	5 092,0	4	2,1	843,5	12	43,5	10	12,5	5 935,5
Private Haushalte	6	15,3	5	3,1	1 965,0	-	-	-	6	15,3	5	3,1	1 965,0
Bauherren insgesamt	31	212,5	25	49,5	30 319,9	5	3,1	1 523,5	31	212,5	30	52,6	31 843,4

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	4	9,4	3	1,5	1 205,0	-	0,9	1 370,9	4	9,4	3	2,4	2 575,9
Unternehmen und freie Berufe	15	29,7	9	5,8	2 770,0	1	2,4	1 368,0	15	29,7	10	8,2	4 138,0
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	19	39,1	12	7,3	3 975,0	1	3,3	2 738,9	19	39,1	13	10,6	6 713,9

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	6	4,2	1	1,4	273,0	-	-	18,5	6	4,2	1	1,4	291,5
Unternehmen und freie Berufe	287	216,6	1	52,7	6 534,8	-	15,0	2 972,2	287	216,6	1	67,7	9 507,0
Private Haushalte	10	4,0	-	1,0	145,2	1	0,4	65,2	10	4,0	1	1,4	210,4
Bauherren insgesamt	303	224,8	2	55,1	6 953,0	1	15,4	3 055,9	303	224,8	3	70,5	10 008,9

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	8	2,9	-	0,6	181,7	-	0,1	75,0	8	2,9	-	0,7	256,7
Unternehmen und freie Berufe	396	788,4	73	148,7	39 632,8	24	36,1	14 508,1	396	788,4	97	184,8	54 140,9
Private Haushalte	9	12,8	8	2,1	1 047,0	4	0,2	177,6	9	12,8	12	2,3	1 224,6
Bauherren insgesamt	413	804,1	81	151,4	40 861,5	28	36,4	14 760,7	413	804,1	109	187,8	55 622,2

Schulen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	28	184,6	1	39,7	26 489,4	-	1,4	2 233,0	28	184,6	1	41,1	28 722,4
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	28	184,6	1	39,7	26 489,4	-	1,4	2 233,0	28	184,6	1	41,1	28 722,4

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	78	218,8	15	33,4	28 707,9	-	1,7	1 104,4	78	218,8	15	35,1	29 812,3
Unternehmen und freie Berufe	48	13,7	-	4,9	886,2	1	0,1	113,7	48	13,7	1	5,0	999,9
Private Haushalte	165	30,3	-	8,4	1 379,5	-	1,1	183,3	165	30,3	-	9,5	1 562,8
Bauherren insgesamt	291	262,8	15	46,7	30 973,6	1	2,9	1 401,4	291	262,8	16	49,6	32 375,0

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	137	573,6	34	112,6	80 119,9	1	5,1	5 481,8	137	573,6	35	117,7	95 601,7
Unternehmen und freie Berufe	758	1 091,9	89	222,5	54 915,8	30	55,7	19 805,5	758	1 091,9	119	278,2	74 721,3
Private Haushalte	190	62,4	13	14,6	4 536,7	5	1,7	425,1	190	62,4	18	16,3	4 962,8
Bauherren insgesamt	1 085	1 727,9	136	349,7	139 572,4	36	62,5	25 713,4	1 085	1 727,9	172	412,2	165 285,8
Wohn- und Nichtwohngebäude	3 072	3 796,1	4 506	-	352 746,1	894	-	49 980,1	3 072	3 796,1	5 400	-	422 726,2

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude, - 2) In Wohngebäuden, - 3) In Nichtwohngebäuden, - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: I. I. Baugenehmigungen im 2. Vierteljahr 1964

-Normalbau-

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigung für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	mit umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾ (Sp. 4+7)	veranschlagte reine Bau- kosten (Sp. 5+8)
	Anzahl 1	1000 cbm 2	Anzahl 3	1000 qm 4	1000 DM 5	Anzahl 6	1000 qm 7	1000 DM 8	Anzahl 9	1000 cbm 10	Anzahl 11	1000 qm 12	1000 DM 13

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Wohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	50	82,6	176	16,3	10 837,2	6	0,2	76,5	50	82,6	182	16,5	10 913,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	216	226,8	565	43,1	23 877,4	1	0,0	16,0	216	226,8	566	43,1	23 893,4
Freie Wohnungsunternehmen	48	28,9	68	5,6	3 423,6	1	0,1	38,4	48	28,9	69	5,7	3 462,0
Sonstige Unternehmen	42	52,5	172	10,3	5 919,1	13	0,3	190,0	42	52,5	185	10,6	6 109,1
Private Haushalte	1 733	1 491,1	2 597	240,6	155 647,2	888	41,8	22 200,0	1 733	1 491,1	3 485	262,4	177 847,2
Bauherren insgesamt	2 089	1 881,9	3 578	315,9	199 704,5	909	42,4	22 520,9	2 089	1 881,9	4 487	358,3	222 225,4

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	26	110,9	4	26,8	17 847,9	-	0,4	453,5	26	110,9	4	27,2	18 301,4
Unternehmen und freie Berufe	6	12,8	3	2,4	1 660,8	3	2,2	683,5	6	12,8	6	4,6	2 344,3
Private Haushalte	1	6,0	3	1,5	750,0	1	0,2	95,0	1	6,0	4	1,7	845,0
Bauherren insgesamt	33	129,7	10	30,7	20 258,7	4	2,8	1 232,0	33	129,7	14	33,5	21 490,7

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	2	5,7	-	1,2	800,0	-	1,4	764,0	2	5,7	-	2,6	1 564,0
Unternehmen und freie Berufe	14	70,3	4	11,4	11 067,0	1	0,6	357,8	14	70,3	5	12,0	11 424,8
Private Haushalte	1	0,3	-	0,1	40,0	1	-	7,0	1	0,3	1	0,1	47,0
Bauherren insgesamt	17	76,3	4	12,7	11 907,0	2	2,0	1 128,8	17	76,3	6	14,7	13 035,8

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	2	8,0	-	1,6	315,0	-	0,1	50,0	2	8,0	-	1,7	365,0
Unternehmen und freie Berufe	355	300,4	1	72,6	10 103,3	3	24,2	4 531,9	355	300,4	4	96,8	14 635,2
Private Haushalte	20	9,1	-	1,9	361,8	-	0,7	200,0	20	9,1	-	2,6	561,8
Bauherren insgesamt	377	317,5	1	76,1	10 780,1	3	25,0	4 781,9	377	317,5	4	101,1	15 562,0

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	3	3,3	-	0,7	549,4	-	0,0	22,5	3	3,3	-	0,7	571,9
Unternehmen und freie Berufe	306	993,2	66	188,9	53 384,0	27	44,5	14 732,9	306	993,2	93	233,4	68 116,9
Private Haushalte	4	2,8	1	0,6	264,6	1	0,4	160,0	4	2,8	2	1,0	424,6
Bauherren insgesamt	313	999,3	67	190,2	54 198,0	28	44,9	14 915,4	313	999,3	95	235,1	69 113,4

Schulen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	33	191,3	2	39,4	28 759,7	3	4,2	3 635,4	33	191,3	5	43,6	32 393,1
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	33	191,3	2	39,4	28 759,7	3	4,2	3 635,4	33	191,3	5	43,6	32 393,1

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	59	139,3	13	24,2	24 057,1	2	4,2	2 989,2	59	139,3	15	28,4	27 046,3
Unternehmen und freie Berufe	22	8,9	-	2,9	778,8	-	-	-	22	8,9	-	2,9	778,8
Private Haushalte	76	14,1	-	3,8	699,0	-	1,1	89,0	76	14,1	-	4,9	788,0
Bauherren insgesamt	157	162,3	13	30,9	25 534,9	2	5,3	3 078,2	157	162,3	15	36,2	28 613,1

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	125	458,5	19	93,9	72 329,1	5	10,3	7 914,6	125	458,5	24	104,2	80 243,7
Unternehmen und freie Berufe	703	1 385,6	74	278,2	76 993,9	34	71,5	20 306,1	703	1 385,6	108	349,7	97 300,0
Private Haushalte	102	32,3	4	7,9	2 115,4	3	2,4	551,0	102	32,3	7	10,3	2 666,4
Bauherren insgesamt	930	1 876,4	97	380,0	151 438,4	42	84,2	28 771,7	930	1 876,4	139	464,2	180 210,1
Wohn- und Nichtwohngebäude	3 019	3 758,3	3 675	-	351 142,9	951	-	51 292,6	3 019	3 758,3	4 626	-	402 435,5

1) Einsch. Umbau ganzer Gebäude, - 2) für Wohngebäude, - 3) für Nichtwohngebäude, - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 2. Genehmigte Gebäude und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 2. Vierteljahr 1964

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen			Darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Umbauter Raum 1000 cbm		Brutto- fläche		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- gebäude und -teile 1000 qm	Nicht- wohn- gebäude und -teile 1000 qm	Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Sonstige Baumaß- nahmen		Gebiets- körper- schaften 2)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- nehmen	Freie Wohn- ungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise																
Freiburg	43	46	100	85	15	90	-	6	13	71	46,1	257,6	8,5	47,5	6 158,5	36 354,7
Baden-Baden	21	6	61	50	11	58	-	14	5	39	24,4	25,2	5,0	5,9	2 895,6	2 418,0
Landkreise																
Bühl	151	57	333	277	56	326	1	10	15	300	135,3	59,6	26,8	16,8	14 571,2	6 708,7
Donaueschingen	56	77	147	102	45	139	13	6	7	113	57,3	91,4	10,8	21,3	6 199,5	7 175,1
Ehmdingen	97	55	320	277	43	305	22	47	11	226	117,9	72,1	24,3	18,4	13 331,6	7 168,0
Freiburg	93	44	272	212	60	271	4	1	-	266	99,8	73,0	20,8	16,4	11 778,9	4 583,4
Hochschwarzwald	61	40	138	121	17	133	3	30	1	99	55,0	42,5	11,0	9,5	7 005,2	3 751,1
Kehl	68	35	166	119	47	164	12	16	4	132	62,5	67,9	12,9	15,7	7 318,9	7 363,2
Konstanz	210	106	639	559	80	610	8	62	131	409	234,9	185,2	48,1	49,0	26 871,3	17 232,6
Lehr	105	57	331	275	56	327	2	88	56	181	122,7	73,6	25,7	17,4	13 453,2	5 105,6
Lörrach	150	61	384	350	34	374	4	74	92	204	163,5	94,4	31,8	26,7	20 138,4	9 501,5
Müllheim	78	55	175	137	38	160	4	20	-	136	63,1	55,7	13,8	14,2	7 830,7	4 276,5
Offenburg	124	76	433	349	84	407	61	66	24	256	149,2	175,7	31,8	49,1	16 478,1	23 188,0
Rastatt	229	73	788	649	139	779	2	60	76	641	273,5	85,8	57,3	20,9	30 500,2	5 630,7
Säckingen	71	39	167	134	33	161	6	-	2	153	68,2	37,0	13,7	7,4	8 984,2	2 316,3
Stockach	54	55	111	92	19	110	-	-	6	104	55,0	40,4	9,4	11,9	5 669,6	2 456,3
Überlingen	111	54	215	195	20	214	-	39	-	175	94,3	43,3	17,9	12,9	11 104,1	2 439,2
Villingen	124	51	300	255	45	298	2	98	36	162	115,1	107,1	24,0	23,5	12 859,6	8 651,4
Waldshut	75	67	173	141	32	160	2	7	3	148	68,2	84,5	14,4	17,9	7 942,7	6 495,8
Wolfach	66	31	147	127	20	141	11	26	-	104	62,2	55,9	11,3	9,8	6 248,9	2 466,7
Südbaden	1 987	1 085	5 400	4 506	894	5 228	157	670	482	3 919	2 068,2	1 727,9	419,3	412,2	237 440,4	165 265,8
darunter																
Konstanz, Stadt	27	27	151	137	14	134	-	10	50	74	44,5	95,8	9,5	24,6	5 524,5	12 642,7

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise																
Balingen	142	39	362	293	69	344	-	146	15	183	139,7	141,5	25,9	32,2	16 367,3	10 658,9
Biberach	150	109	261	218	43	256	4	16	3	233	122,6	275,5	22,0	57,6	12 598,6	19 379,2
Calw	217	104	569	397	172	550	47	22	19	462	187,6	189,7	39,9	42,5	25 628,7	26 826,6
Ehingen	82	57	182	158	24	179	1	8	45	125	73,6	71,0	13,1	20,6	7 354,4	3 950,0
Freudenstadt	81	24	190	163	27	184	3	17	-	164	75,7	42,6	15,6	11,3	9 109,6	4 235,9
Hechingen	112	42	258	219	39	253	66	16	-	171	121,0	53,1	23,1	16,8	14 657,2	4 939,7
Horb	117	38	210	177	33	203	6	70	2	125	85,6	45,1	15,4	12,9	8 982,9	3 249,2
Münsingen	57	49	117	84	33	110	-	-	1	109	52,2	79,6	9,1	18,9	5 452,6	6 563,3
Ravensburg	151	63	315	274	41	307	11	58	30	208	137,1	60,8	25,5	19,6	16 426,2	7 013,6
Reutlingen	160	71	429	284	145	412	11	4	35	352	152,1	261,9	30,6	51,7	20 411,3	21 843,1
Rottweil	195	48	440	368	72	429	1	88	68	271	175,9	97,5	33,6	25,9	20 530,3	13 913,8
Saulgau	94	57	211	143	68	208	1	2	12	193	84,6	61,9	17,5	20,1	10 017,0	4 587,5
Sigmaringen	49	28	111	87	24	106	-	18	-	88	40,4	24,6	8,2	13,4	4 267,1	1 651,4
Tettnang	66	34	155	149	6	151	-	39	10	102	75,2	199,4	13,1	43,3	8 405,6	19 526,5
Tübingen	163	78	375	273	102	360	29	-	4	327	152,7	167,8	28,2	41,9	19 097,2	21 063,5
Tuttlingen	124	30	189	160	29	187	1	18	3	165	89,3	49,3	15,5	14,7	10 304,2	4 184,2
Wangen	129	59	252	228	24	248	1	44	5	197	116,6	55,1	21,8	20,8	12 615,2	6 593,7
Südwürttemberg- Hohenzollern	2 089	930	4 626	3 675	951	4 487	182	566	254	3 425	1 881,9	1 876,4	358,3	464,2	222 225,4	180 210,1
darunter																
Reutlingen, Stadt	64	26	130	105	25	124	1	2	35	86	50,7	56,5	10,1	12,9	6 801,2	7 273,8
Tübingen, Stadt	23	18	88	80	8	77	24	-	-	53	36,4	55,2	7,2	12,7	4 748,8	7 978,6

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	9 944	4 394	25 086	20 901	4 185	24 420	687	3 602	2 019	19 112	9 720,9	8 736,0	1 900,6	2 008,2	1 106 817,5	861 789,5
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	--------	-----	-------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-------------	-----------

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern

im 2. Vierteljahr 1964

(Vorläufiges Ergebnis)

(Verlangtes Ergebnis)																
Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbauter Raum 1000 cba		Brutto- wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qm
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter mit			Zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau gg. Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr		Gebiets- körpers- schaften 1)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- nehmen	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte			
						Räumen einschl. Küchen										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise																
Stuttgart	128	65	681	633	48	114	312	136	661	-	271	36	354	224,3	221,5	45 841
Heilbronn	39	21	145	142	3	11	71	60	139	-	15	41	83	58,7	44,7	11 561
Ulm	16	9	20	18	2	-	3	17	18	-	11	-	7	8,9	6,3	1 662
Landkreise																
Aalen	90	28	177	158	19	13	64	96	172	8	53	-	111	79,6	53,9	15 057
Backnang	42	34	126	97	29	14	45	63	126	-	13	2	111	41,8	39,3	8 758
Böblingen	132	44	421	377	44	42	177	157	413	-	44	98	271	161,2	49,5	31 853
Crailsheim	21	3	41	37	4	3	8	27	41	-	5	-	36	17,5	2,8	3 124
EBlingen	148	50	431	363	68	58	160	182	414	9	51	53	301	154,4	108,7	31 638
Göppingen	148	39	313	260	53	35	78	188	298	-	46	2	250	129,9	53,8	23 369
Heidenheim	65	14	175	162	13	21	66	78	174	4	119	-	51	71,7	17,0	13 428
Heilbronn	109	34	221	183	38	27	56	130	218	-	29	3	186	86,7	30,1	17 031
Künzelsau	6	2	6	6	-	-	-	6	6	-	-	-	6	8,8	0,9	927
Leonberg	129	56	327	297	30	49	124	141	323	1	68	14	240	132,2	261,3	26 017
Ludwigsburg	316	96	866	814	52	110	362	343	847	13	241	92	501	327,6	145,6	64 052
Mergentheim	24	39	59	51	8	4	13	29	58	-	-	4	54	23,4	38,3	4 709
Nürtingen	113	24	322	281	41	34	116	162	319	-	103	1	215	130,0	23,2	25 265
Öhringen	52	38	98	84	14	19	17	58	97	-	7	5	85	41,3	82,8	7 798
Schwäb. Gmünd	55	25	127	96	31	15	18	91	125	-	6	-	119	49,9	20,5	10 033
Schwäb. Hall	48	35	101	81	20	12	17	71	88	-	-	-	88	37,5	39,3	7 007
Ulm	139	59	260	220	40	16	70	170	252	1	14	9	228	112,6	40,7	20 745
Vaihingen	142	59	314	244	70	31	96	171	307	15	13	7	272	129,7	88,5	23 709
Waiblingen	272	87	874	743	131	101	331	402	848	9	194	56	589	299,7	232,9	62 696
Nordwürttemberg	2 234	861	6 105	5 347	758	729	2 204	2 778	5 944	60	1 303	423	4 158	2327,4	1601,6	456 676
darunter																
EBlingen, Stadt	34	19	114	99	15	15	39	50	109	6	15	27	61	40,7	40,7	8 285
Ludwigsburg,	45	13	159	147	12	37	63	47	147	-	27	46	74	55,5	50,9	10 872
Heidenheim,	26	6	89	84	5	12	37	35	89	-	73	-	16	35,8	4,4	6 356

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise																
Karlsruhe	95	10	532	529	3	107	216	99	532	-	161	82	289	165,3	6,0	33 889
Heidelberg	31	15	205	199	6	53	83	39	204	6	103	37	58	73,9	57,0	15 671
Mannheim	102	55	557	496	61	166	222	90	550	12	196	27	315	180,6	187,9	37 575
Pforzheim	44	21	191	179	12	59	77	30	188	-	16	-	172	73,4	79,0	12 678
Landkreise																
Bruchsal	71	25	170	150	20	18	77	67	168	2	10	12	143	73,7	38,5	13 317
Buchen	48	34	118	97	21	5	63	45	115	-	29	1	85	44,6	45,6	8 888
Heidelberg	115	21	289	261	28	45	122	100	288	-	52	101	135	118,3	67,0	23 854
Karlsruhe	127	26	351	324	27	75	105	127	340	4	72	27	237	134,2	19,1	25 940
Mannheim	108	13	206	186	20	42	69	85	203	-	34	41	138	84,4	21,2	15 921
Mosbach	78	22	177	164	13	26	58	77	176	1	59	12	104	67,2	40,4	13 554
Pforzheim	16	6	43	32	11	4	19	17	42	-	1	-	41	13,8	1,5	2 860
Sinsheim	41	10	113	101	12	22	43	43	111	4	41	-	66	47,2	9,1	8 319
Tauberbischofs- heim	35	38	70	61	9	5	23	38	70	1	13	-	56	31,7	59,1	5 825
Nordbaden	911	296	3 022	2 779	243	627	1 177	837	2 987	30	787	341	1 829	1108,2	631,4	218 491

1) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 2. Vierteljahr 1964
(Vorläufiges Ergebnis)

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbeut. Raum 1000 qm		Brutto- wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qz
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter mit			Zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau gg. Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr		Gebiets- körper- schaften 1)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- untern.	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise																
Freiburg	47	39	184	151	13	20	55	70	162	5	20	15	122	64,3	68,0	12 953
Baden-Baden	12	7	43	28	15	5	22	11	43	-	-	-	43	13,8	1,6	3 377
Landkreise																
Bühl	14	9	28	20	8	4	7	16	27	-	2	-	25	10,7	10,3	2 108
Donauesschingen	86	36	201	178	23	13	102	79	193	-	66	-	127	89,0	57,4	15 681
Emmendingen	28	25	67	48	19	7	25	35	67	6	-	-	61	24,7	19,9	4 975
Freiburg	83	41	187	151	36	16	72	87	187	7	3	18	159	69,8	42,1	14 812
Hochschwarzwald	16	2	32	24	8	4	4	22	29	-	2	-	27	12,1	1,9	2 633
Kehl	102	34	183	146	37	19	73	84	181	1	1	5	174	80,6	57,6	15 441
Konstanz	76	29	280	262	18	37	139	65	271	12	81	24	154	101,9	37,0	20 193
Lahr	34	17	66	53	13	13	20	32	65	-	11	-	54	28,2	32,0	4 910
Lörrach	111	24	324	303	21	46	145	116	321	46	105	26	144	123,1	36,2	24 545
Müllheim	44	17	129	115	14	20	49	50	127	-	5	19	103	56,8	13,9	10 910
Offenburg	89	22	354	330	24	49	147	94	354	80	138	48	108	122,5	38,2	25 880
Rastatt	96	19	225	176	49	21	105	94	219	-	29	3	187	81,2	18,3	16 401
Säckingen	15	5	64	61	3	27	21	15	63	-	32	-	31	22,9	6,0	4 715
Stockach	22	4	40	39	1	12	9	14	39	12	3	10	14	15,6	2,4	2 941
Überlingen	11	5	21	19	2	-	6	14	20	-	5	-	15	9,5	14,7	1 711
Villingen	58	23	145	124	21	28	45	63	145	-	34	-	111	53,9	11,3	11 579
Waldshut	59	33	177	141	36	34	37	79	159	12	5	21	121	62,8	23,1	12 386
Wolfach	24	13	52	46	6	7	18	26	46	1	-	-	45	21,8	21,6	3 947
Südbaden	1 027	404	2 782	2 415	367	382	1 101	1 086	2 718	162	542	189	1 825	1065,2	513,5	212 098
darunter																
Konstanz, Stadt	21	3	106	102	4	11	59	19	98	-	64	-	34	35,9	2,6	7 386

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise																
Balingen	74	21	181	134	47	23	61	80	178	1	19	30	128	64,3	42,0	12 784
Biberach	66	40	150	140	10	19	58	69	148	-	75	4	69	61,6	157,7	11 674
Calw	123	46	276	220	56	34	91	132	269	14	49	20	186	106,2	61,9	20 136
Ehingen	11	4	15	14	1	1	2	12	15	-	-	-	15	8,8	4,1	1 607
Freudenstadt	44	13	130	103	27	27	47	47	129	10	7	13	99	44,8	13,9	9 772
Hechingen	18	-	35	25	10	5	10	19	35	-	-	-	35	14,1	-	2 707
Horb	55	12	85	68	17	8	18	58	85	1	-	-	84	39,1	14,4	6 572
Münsingen	27	36	66	37	29	9	19	37	65	-	-	-	65	25,3	47,5	4 675
Ravensburg	97	42	213	166	47	7	77	107	209	1	18	45	145	81,3	53,6	15 830
Reutlingen	58	23	165	138	27	14	43	102	160	-	47	2	111	62,0	97,8	12 393
Rottweil	85	7	164	145	19	8	78	75	162	-	46	16	100	66,4	21,8	12 287
Saulgau	49	50	100	69	31	7	27	62	95	-	20	-	75	33,1	47,4	6 823
Sigmaringen	27	7	42	36	6	3	20	17	40	-	8	-	32	18,9	12,4	3 244
Tettmang	48	12	82	76	6	4	16	61	80	-	8	-	72	43,6	68,2	7 566
Tübingen	87	42	244	191	53	47	82	100	241	34	45	-	162	90,4	51,7	17 941
Tuttlingen	31	13	56	48	8	7	17	31	51	-	-	-	51	27,7	63,3	4 519
Wangen	70	18	108	102	6	8	43	54	106	1	30	-	75	47,2	21,4	8 765
Südwürttemberg- Hohenzollern	970	386	2 112	1 712	400	231	709	1 063	2 068	62	372	130	1 504	834,8	779,1	159 295
darunter																
Reutlingen, Stadt	17	12	48	44	4	6	6	32	48	-	-	-	48	19,9	8,8	3 806
Tübingen, Stadt	13	3	53	52	1	23	7	11	53	30	5	-	18	23,4	0,4	4 455

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	5 142	1 947	14 021	12 253	1 768	1 969	5 191	5 764	13 717	314	3 004	1 083	9 316	5335,6	3525,6	1045 932
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	-------	-------	-------	--------	-----	-------	-------	-------	--------	--------	----------

1) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.