

# STATISTISCHE BERICHTE



\* F II 1 und 2 vj 1/70

Gebäude und Wohnungen

23/9/70

Bautätigkeit im 1. Vierteljahr 1970

## Baugenehmigungen

Im ersten Vierteljahr 1970 wurden für 6961 Wohngebäude, 1569 Nichtwohngebäude und insgesamt 20 310 Wohnungen Baugenehmigungen erteilt. Im Vergleich zum gleichen Zeitraum des Vorjahres wurden wohl geringfügig mehr Wohngebäude (0,9%), dagegen aber 8,2% weniger Nichtwohngebäude geplant. Die Zahl der geplanten Wohnungen insgesamt lag um 5,4% höher als im ersten Vierteljahr 1969.

Mehr als die Hälfte der eingereichten Bauvorhaben (56,6%) entfielen auf die Privaten Haushalte, rund 18% auf die Gemeinnützigen Wohn- und ländlichen Siedlungsunternehmen, weitere 12% wurden von den Sonstigen Wohnungsunternehmen, 9,5% von den Unternehmen und freien Berufen und nur 3,7% von der öffentlichen Hand eingereicht.

## Baufertigstellungen

Fertiggestellt wurden im Berichtszeitraum 2353 Wohngebäude, 514 Nichtwohngebäude und insgesamt 6001 Wohnungen. Damit liegt der Bauerfolg im 1. Quartal 1970 unter dem des 1. Quartals 1969, und zwar bei den Wohngebäuden um - 4,6%, bei den Nichtbauwohngebäuden um - 14,6% und bei den Wohnungen um - 10,6%.

\*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

**HERAUSGEBER: STATISTISCHES LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG**

# 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im 1. Vierteljahr 1969 und 1970

Berichtszeit	Baugenehmigungen			Baufertigstellungen		
	1970	1969	Veränderungen in %	1970	1969	Veränderungen in %
<b>Wohngebäude</b>						
Januar	1 927	1 883	+ 2,3	665	723	- 8,0
Februar	2 403	2 265	+ 6,1	741	840	- 11,8
März	2 631	2 757	- 4,6	947	904	+ 4,8
I. Vierteljahr	6 961	6 905	+ 0,8	2 353	2 467	- 4,6
<b>mit umbautem Raum in 1000 cbm</b>						
Januar	2 358,4	2 240,2	+ 5,3	722,4	919,3	- 21,4
Februar	2 907,1	2 672,9	+ 8,8	805,5	995,9	- 19,1
März	3 383,5	3 569,0	- 5,2	1 134,1	999,6	+ 13,5
I. Vierteljahr	8 649,0	8 482,1	+ 2,0	2 662,0	2 914,8	- 8,7
<b>Nichtwohngebäude</b>						
Januar	451	472	- 4,4	144	198	- 27,3
Februar	493	553	- 10,8	180	168	+ 7,1
März	625	685	- 8,8	190	236	- 19,5
I. Vierteljahr	1 569	1 710	- 8,2	514	602	- 14,6
<b>mit umbautem Raum in 1000 cbm</b>						
Januar	1 964,4	2 333,0	- 15,8	494,8	812,0	- 39,1
Februar	2 143,9	2 395,0	- 10,5	673,6	822,9	- 18,1
März	3 569,0	2 865,9	+ 24,5	700,7	824,6	- 15,0
I. Vierteljahr	7 677,3	7 593,9	+ 1,1	1 869,1	2 459,5	- 24,0

## 2. Genehmigte und fertiggestellte Wohnungen im 1. Vierteljahr 1969 und 1970 insgesamt und in neuen Gebäuden

Berichtszeit	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden					
	1970		1969		Veränderung 1970 gegen 1969 in %	
	Insgesamt	In neuen Gebäuden	Insgesamt	In neuen Gebäuden	Insgesamt	In neuen Gebäuden
<b>Baugenehmigungen</b>						
Januar	5 549	5 279	5 054	4 762	+ 9,8	+ 10,9
Februar	6 737	6 350	6 165	5 825	+ 9,3	+ 9,0
März	8 024	7 629	8 056	7 605	- 0,4	+ 0,3
I. Vierteljahr	20 310	19 258	19 275	18 192	+ 5,4	+ 5,9
<b>Baufertigstellungen</b>						
Januar	1 603	1 501	2 190	2 052	- 26,8	- 26,9
Februar	1 813	1 715	2 315	2 187	- 21,7	- 21,6
März	2 585	2 458	2 207	2 091	+ 17,1	+ 17,6
I. Vierteljahr	6 001	5 674	6 712	6 330	- 10,6	- 10,4

### 3. Baugenehmigungen 1. Vierteljahr 1970

Bauherrn	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt					
	Neu- und Wiederaufbau 1)					Bemaßnahmen an bestehenden Gebäuden								
	Gebäude	mit ...	mit ...	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude	mit ...	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	
		umbauten Raum								umbauten Raum				
Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm 4)	1000 DM	Anzahl	1000 qm 4)	1000 DM	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm 4)	1000 DM		
Wohnbauten														
Unternehmen	326	664,7	1 844	139,2	82 793,7	23	2,1	1 366,0	326	664,7	1 867	141,3	84 159,7	
Gemein.Wohn.- u.ländl. Siedl.Unternehmen	795	1 406,3	3 597	293,5	171 552,4	11	1,2	473,0	795	1 406,3	3 608	294,7	172 025,4	
Sonstige Wohnungs- unternehmen	506	832,4	2 336	170,4	101 082,9	1	0,1	118,5	506	832,4	2 337	170,5	101 201,4	
Öffentliche Bauherren	61	186,4	718	38,2	27 890,4	16	0,8	873,7	61	186,4	734	39,0	28 764,1	
Private Haushalte	5 273	5 559,2	10 226	960,5	713 767,5	925	120,4	81 452,4	5 273	5 559,2	11 151	1 080,9	795 219,9	
Bauherren insgesamt	6 961	8 649,0	18 721	1 601,8	1 097 086,9	976	124,6	84 283,6	6 961	8 649,0	19 697	1 726,4	1 181 370,5	
Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude														
Unternehmen und freie Berufe	15	34,9	1	7,3	4 413,5	1	0,6	870,0	15	34,9	2	7,9	5 283,5	
Öffentliche Bauherren	25	177,0	27	37,0	31 278,6	2	3,0	2 420,0	25	177,0	29	40,0	33 698,6	
Private Haushalte	1	1,8	1	0,3	246,0	-	-	-	1	1,8	1	0,3	246,0	
Bauherren insgesamt	41	213,7	29	44,6	35 938,1	3	3,6	3 290,0	41	213,7	32	48,2	39 228,1	
Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude														
Unternehmen und freie Berufe	59	263,5	56	51,9	39 650,0	4	7,3	8 439,7	59	263,5	60	59,2	48 089,7	
Öffentliche Bauherren	9	63,0	4	14,1	10 246,0	3	1,4	2 278,5	9	63,0	1	15,5	12 524,5	
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Bauherren insgesamt	68	326,5	60	66,0	49 896,0	1	8,7	10 718,2	68	326,5	61	74,7	60 614,2	
Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude														
Unternehmen und freie Berufe	327	605,3	27	124,5	23 165,4	5	20,0	5 518,5	327	605,3	32	144,5	28 683,9	
Öffentliche Bauherren	6	14,5	1	2,5	812,0	-	-	-	6	14,5	1	2,5	812,0	
Private Haushalte	20	21,0	3	3,5	915,7	1	0,1	149,0	20	21,0	4	3,6	1 064,7	
Bauherren insgesamt	353	640,8	31	130,5	24 893,1	6	20,1	5 667,5	353	640,8	37	150,6	30 560,6	
Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude														
Unternehmen und freie Berufe	748	5 159,0	320	836,4	342 420,3	58	159,0	71 238,8	748	5 159,0	378	995,4	413 659,1	
Öffentliche Bauherren	7	66,1	4	13,5	9 647,1	5	0,3	379,0	7	66,1	9	13,8	10 026,1	
Private Haushalte	23	72,1	22	13,0	7 628,4	1	2,1	1 517,5	23	72,1	21	15,1	9 145,9	
Bauherren insgesamt	778	5 297,2	346	862,9	359 695,8	62	161,4	73 135,3	778	5 297,2	408	1 024,3	432 831,1	
Schulen														
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Öffentliche Bauherren	35	455,6	6	87,1	71 242,2	1	3,6	2 525,8	35	455,6	5	90,7	73 768,0	
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Bauherren insgesamt	35	455,6	6	87,1	71 242,2	1	3,6	2 525,8	35	455,6	5	90,7	73 768,0	
Sonstige Nichtwohnbauten														
Unternehmen und freie Berufe	50	66,6	12	19,4	6 531,8	-	0,1	30,0	50	66,6	12	19,5	6 561,8	
Öffentliche Bauherren	231	668,2	52	119,7	75 928,2	5	9,4	6 381,6	231	668,2	57	129,1	82 309,8	
Private Haushalte	13	8,7	1	2,1	512,6	-	0,4	171,0	13	8,7	1	2,5	683,6	
Bauherren insgesamt	294	743,5	65	141,2	82 972,6	5	9,9	6 582,6	294	743,5	70	151,1	89 555,2	
Alle Nichtwohnbauten zusammen														
Unternehmen und freie Berufe	1 199	6 129,3	416	1 039,5	416 181,0	68	187,1	86 097,0	1 199	6 129,3	484	1 226,6	502 278,0	
Öffentliche Bauherren	313	1 444,4	94	274,2	199 154,1	8	17,6	13 984,9	313	1 444,4	102	291,8	213 139,0	
Private Haushalte	57	103,6	27	19,1	9 302,7	-	2,6	1 837,5	57	103,6	27	21,7	11 140,2	
Bauherren insgesamt	1 569	7 677,3	537	1 332,8	624 837,8	76	207,3	101 919,4	1 569	7 677,3	613	1 540,1	726 557,2	
Wohn- und Nicht- wohngebäude	8 530	16 326,3	19 258	-	1 721 724,7	1 052	-	186 203,0	8 530	16 326,3	20 310	-	1 907 927,7	

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.- 2) In Wohngebäuden.- 3) In Nichtwohngebäuden.- 4) Differenzen sind durch Abrundung begründet.

# 4. Baugenehmigungen (Normalbauten) 1. Vierteljahr 1970

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen				Unbeunter Raum 1000 ctm		Flächen in 1000 qm		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM		Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- gebäude	Nicht- wohngebäude	insgesamt	nach der Art der Benützung		Darunter in Wohn- ge- bäuden und -teilen	Wohn- gebäude	Nicht- wohn- gebäude	Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile	
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Bauseit- nahmen an bestehenden Gebäuden								

## Regierungsbezirk Nordwürttemberg

### Stadtkreise

Stuttgart	213	40	1 158	1 116	42	1 118	387,9	279,9	82,6	64,8	55 069,5	32 438,0	4 163
Heilbronn	51	18	210	203	7	185	74,6	108,9	15,3	21,6	9 576,9	8 874,5	879
Ulm	19	10	76	73	3	72	26,6	57,9	5,7	11,3	3 588,0	6 780,0	308
Landkreise													
Aalen	87	39	179	164	15	176	90,8	98,1	17,3	25,3	12 171,4	11 673,1	924
Backnang	125	22	250	240	10	247	124,9	46,3	24,1	11,3	17 111,5	4 541,3	1 262
Böblingen	171	42	647	623	24	557	231,6	1 247,9	47,9	185,2	32 442,4	105 011,7	2 761
Crailsheim	45	71	109	106	3	108	49,4	156,5	9,5	31,8	6 254,3	8 424,8	523
Esslingen	228	23	727	699	28	706	288,3	72,1	59,1	19,1	40 824,7	11 515,0	3 196
Göppingen	153	31	296	270	26	289	139,3	101,8	26,8	24,1	20 945,1	13 866,2	1 404
Heidenheim	123	12	219	205	14	219	122,6	53,0	22,2	11,3	16 645,0	3 767,5	1 127
Heilbronn	225	43	449	431	18	439	214,3	200,5	41,7	35,9	28 177,6	11 065,4	2 228
Künzelsau	46	5	62	61	1	62	32,3	12,1	6,1	3,7	4 482,9	1 769,0	329
Leonberg	149	15	306	281	25	297	144,1	68,5	27,4	14,4	20 306,9	6 411,8	1 454
Ludwigsburg	370	70	1 143	1 112	31	1 120	475,4	459,4	95,3	96,3	63 645,3	41 977,3	5 143
Mergentheim	14	17	27	26	1	22	13,9	56,9	2,8	12,6	2 071,3	6 249,1	156
Nürtingen	165	17	376	342	34	368	172,2	117,4	35,0	20,1	25 556,9	12 327,5	1 931
Öhringen	57	18	84	79	5	84	44,7	45,4	8,2	9,4	5 876,0	3 679,0	443
Schwäbisch Gmünd	210	20	401	384	17	397	195,5	98,1	35,6	17,1	24 986,8	7 393,5	1 858
Schwäbisch Hall	48	21	90	85	5	87	46,3	56,5	8,9	12,0	6 630,2	3 708,8	475
Ulm	88	21	174	169	5	172	100,9	42,6	16,6	11,6	14 240,9	3 169,3	897
Vaihingen	89	22	204	190	14	195	94,0	70,5	18,6	19,0	14 075,3	7 501,4	1 009
Waiblingen	177	38	485	464	21	467	203,5	252,4	40,9	53,6	29 847,9	21 263,0	2 277
Nordwürttemberg	2 853	615	7 672	7 323	349	7 387	3 273,1	3 702,7	647,6	711,5	454 526,8	333 407,2	34 747
darunter													
Esslingen, Stadt	33	3	135	132	3	134	56,6	28,5	11,7	6,1	7 986,2	4 718,0	622
Ludwigsburg, Stadt	37	5	205	202	3	204	73,6	123,8	16,1	23,9	9 517,8	8 372,0	865
Heidenheim, Stadt	24	3	64	60	4	64	30,0	11,6	5,9	2,9	3 795,2	927,0	289

## Regierungsbezirk Nordbaden

### Stadtkreise

Karlsruhe	101	38	992	981	11	963	286,3	254,5	61,0	49,2	38 174,6	28 144,3	3 264
Heidelberg	43	10	318	315	3	303	123,8	55,0	22,5	11,3	15 596,6	9 887,8	1 149
Mannheim	139	42	902	891	11	882	321,2	175,0	62,4	34,8	40 011,9	20 050,3	3 151
Pforzheim	35	10	161	157	4	141	56,9	97,8	11,0	16,9	7 989,4	7 757,0	637
Landkreise													
Bruchsal	138	29	249	231	18	238	147,6	124,8	27,2	21,8	18 263,8	7 551,1	1 366
Buchen	54	28	105	101	4	101	57,4	83,8	10,6	15,8	6 858,6	8 731,5	543
Heidelberg	173	34	436	414	22	424	208,1	102,0	40,9	23,2	29 017,0	9 845,5	2 107
Karlsruhe	196	23	611	587	24	609	275,7	58,8	56,5	20,2	33 820,8	6 678,8	2 732
Mannheim	210	39	673	641	32	651	275,3	392,8	58,2	65,9	37 081,6	37 653,3	2 876
Mosbach	77	16	149	144	5	145	76,2	30,3	14,2	6,7	10 144,2	3 089,0	722
Pforzheim	89	5	169	160	9	170	90,5	6,5	18,0	2,3	13 411,5	953,1	854
Sinsheim	112	14	258	246	12	257	124,5	29,2	25,6	10,8	15 734,6	3 389,1	1 234
Tauberbischofsheim	81	30	211	206	5	208	92,1	220,6	18,2	29,1	11 557,5	9 206,9	923
Nordbaden	1 448	318	5 234	5 074	160	5 092	2 135,6	1 631,1	426,3	308,0	277 662,1	152 937,7	21 558

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

# Noch: 4. Baugenehmigungen (Normalbauten) 1. Vierteljahr 1970

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen				Unbeunter Raum 1000 qm		Flächen in 1000 qm		Veranschlagte reine Baukosten 1000 RM		Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	insgesamt	nach der Art der Bautätigkeit		Darunter in Wohn- ge- bäuden und -teilen	Wohnge- bäude	Nicht- wohnge- bäude	Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile	
				Neubau- und Wieder- aufbau 1)	Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden								

## Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise													
Freiburg	61	10	282	266	16	276	116,9	52,7	25,0	11,3	14 983,4	5 809,8	1 242
Baden-Baden	9	4	28	26	2	27	13,2	31,8	2,7	6,1	1 993,5	3 278,0	138
Landkreise													
Bühl	73	15	134	121	13	130	74,3	38,5	14,2	9,7	10 737,8	3 157,1	700
Donaueschingen	40	12	82	68	14	78	38,6	106,3	7,3	11,8	5 591,0	9 282,8	411
Emmendingen	113	25	298	271	27	287	139,3	62,9	27,6	11,2	19 234,0	4 680,0	1 476
Freiburg	168	31	393	381	12	380	183,5	156,9	34,4	27,2	24 954,5	10 072,4	1 805
Hochschwarzwald	23	13	63	51	12	57	24,9	46,8	5,6	12,3	3 722,8	9 538,5	305
Kehl	54	16	124	107	17	123	54,0	44,5	11,9	12,4	7 649,5	4 366,7	594
Konstanz	159	25	811	780	31	801	287,1	97,1	61,0	25,5	38 232,8	9 187,0	3 069
Lahr	61	20	126	114	12	123	68,7	29,3	12,4	7,4	8 099,1	3 890,0	606
Lörrach	92	22	282	273	9	279	116,9	101,7	24,9	21,9	15 993,3	8 198,7	1 250
Müllheim	77	13	174	164	10	163	80,0	33,5	15,4	8,0	11 756,0	4 894,4	810
Offenburg	144	19	284	270	14	282	146,5	66,2	28,4	21,3	20 446,4	12 700,9	1 395
Rastatt	117	18	337	320	17	329	148,7	86,3	31,1	20,5	18 322,3	13 793,0	1 514
Säckingen	34	12	119	109	10	117	46,6	58,2	11,1	10,8	7 111,3	4 241,3	512
Stockach	31	22	49	49	-	49	29,3	37,1	5,1	9,8	4 028,3	2 270,1	236
Überlingen	71	17	271	263	8	268	102,3	31,5	21,3	8,9	13 788,6	4 245,1	1 081
Villingen	71	23	318	287	31	308	102,2	62,3	22,6	19,0	14 997,6	10 912,1	1 186
Waldshut	58	14	205	186	19	205	76,8	37,6	16,7	7,0	9 356,8	1 650,1	815
Wolfach	50	23	96	86	10	91	49,3	61,6	9,4	12,6	6 672,9	5 124,8	480
Südbaden	1 506	354	4 476	4 192	284	4 373	1 899,1	1 242,8	388,1	274,7	257 671,9	131 292,8	19 625
darunter													
Konstanz, Stadt	28	6	332	328	4	329	92,8	32,9	21,5	7,5	11 576,3	2 790,9	1 037

## Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise													
Balingen	104	15	307	287	20	302	139,9	52,1	27,1	16,7	20 213,3	7 302,2	1 442
Biberach	71	28	161	152	9	157	87,8	81,0	15,8	18,0	11 930,1	5 595,6	752
Calw	126	20	360	330	30	348	159,7	151,0	30,6	31,5	22 191,5	14 807,4	1 639
Ehingen	41	6	92	91	1	92	46,4	35,2	7,9	8,2	5 351,5	5 847,6	453
Freudenstadt	44	5	186	140	46	181	63,8	18,0	14,4	6,0	10 227,8	1 848,0	744
Hechingen	32	9	60	54	6	58	33,7	16,6	6,5	5,6	4 836,0	2 937,4	343
Horb	31	12	59	43	16	59	26,0	13,4	5,8	2,8	4 209,9	827,5	303
Münsingen	45	14	66	58	8	59	36,7	37,4	6,1	8,2	5 141,3	3 029,2	343
Ravensburg	59	23	117	105	12	115	60,9	111,9	11,0	22,1	8 085,5	8 456,7	594
Reutlingen	98	26	205	171	34	200	89,3	137,1	19,1	27,8	15 028,8	15 293,1	1 024
Rottweil	73	16	173	163	10	161	73,7	62,5	14,7	16,2	10 265,0	9 142,7	808
Saulgau	48	14	97	90	7	91	53,4	41,7	9,4	9,0	7 228,0	2 538,1	521
Sigmaringen	85	11	143	137	6	141	71,0	24,7	13,8	5,5	9 641,7	2 008,8	734
Tettnang	49	13	385	372	13	383	134,3	122,7	27,4	29,3	17 385,9	11 089,0	1 369
Tübingen	102	28	244	219	25	237	120,2	76,5	22,8	14,5	19 406,0	6 736,4	1 202
Tuttlingen	76	11	171	164	7	162	84,6	35,7	15,5	8,9	11 829,6	3 566,0	846
Wangen	70	26	102	93	9	99	59,8	83,2	10,8	17,2	8 537,8	7 843,8	596
Südwürttemberg- Hohenzollern	1 154	282	2 928	2 669	259	2 845	1 341,2	1 100,7	258,7	247,5	191 509,7	108 919,5	13 713
darunter													
Reutlingen, Stadt	22	5	54	45	9	53	20,4	31,1	4,1	7,9	3 616,9	4 680,5	223
Tübingen, Stadt	10	5	33	29	4	32	12,7	18,2	2,7	3,9	2 027,5	3 278,0	150

## Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	6 961	1 569	20 310	19 258	1 052	19 697	8 649,0	7 677,3	1 720,7	1 541,7	1 181 370,5	726 557,2	89 643
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-------------	-----------	--------

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

**5. Rohzugang an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnräume**  
**1. Vierteljahr 1970**

Art der Betätigung Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Gebäude		Wohnungen					Brutto- wohn- fläche <sup>1)</sup> 1000 qm	Wohn- räume ins- gesamt
	insgesamt	mit umbautem Raum in 1000 qm	insgesamt	davon mit . . . Räumen (einschl. Küche)					
				1 oder 2	3	4	5 oder mehr		
Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 181	884,1	1 181	-	8	68	1 105	143,0	7 159
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	746	742,1	1 492	93	257	299	843	135,1	6 925
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	426	1 035,8	2 858	333	590	1 141	794	211,0	11 134
Wohngebäude insgesamt	2 353	2 662,0	5 531	426	855	1 508	2 742	489,1	25 218
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	.	.	306	32	- 44	- 20	338	40,4	1 927
Rohzugang insgesamt	2 353	2 662,0	5 837	458	811	1 488	3 080	529,5	27 145
Darunter									
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	255	426,0	1 134	57	181	521	375	92,2	4 795
Private Haushalte	1 761	1 794,0	3 619	273	403	671	2 272	350,6	17 817
Rohzugang in Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	1 952	2 128,8	4 493	277	556	1 094	2 566	418,3	21 475
Gemeinden mit 50 000 oder mehr Einwohnern	401	533,2	1 344	181	255	394	514	111,1	5 670

<sup>1)</sup> Differenzen sind durch Abrundung begründet.

**6. Rohzugang an Nichtwohngebäuden 1. Vierteljahr 1970**

Art der Betätigung Gebäudeart Gemeindegrößenklasse	Gebäude		Brutto- nutz- fläche in <sup>1)</sup> 1000 qm	Wohnungen insgesamt	Wohnräume insgesamt
	insgesamt	mit umbauten Räumen in 1000 qm			
Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude					
Anstaltsgebäude	19	66,9	15,4	11	45
Bürogebäude	27	84,0	14,6	23	108
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	150	273,6	62,7	9	41
Gewerbliche Betriebsgebäude	253	1 229,2	217,1	84	418
Schulgebäude	11	79,4	15,6	1	6
Sonstige Nichtwohngebäude	54	136,0	25,2	15	53
Nichtwohngebäude insgesamt	514	1 869,1	350,6	143	671
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	.	.	79,3	21	93
Rohzugang insgesamt	514	1 869,1	429,9	164	764
Darvon in					
Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	431	1 387,0	322,9	129	619
Gemeinden mit 50 000 oder mehr Einwohnern	83	482,1	106,9	35	145

<sup>1)</sup> Differenzen sind durch Abrundung begründet.

## 7. Baufertigstellungen (Normalbauten) 1. Vierteljahr 1970

- Rohzugang -

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						Unbeauteter Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Insgesamt	in Wohngebäuden und -teilen					Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude			
				Zusammen	davon mit								
					1 oder 2	3	4	5 oder sehr					
								1000 cbm		1000 qm			

## Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise													
Stuttgart	96	25	426	419	50	64	151	154	154,0	158,9	32,1	36,9	1 777
Heilbronn	50	7	86	78	-	8	18	54	43,7	32,4	8,3	9,4	474
Ulm	6	4	19	13	3	3	-	12	9,1	4,0	1,5	3,5	88
Landkreise													
Aalen	21	8	67	62	3	6	14	39	28,1	34,5	5,4	5,2	322
Backnang	40	10	86	84	2	13	14	55	39,4	24,0	8,2	6,8	433
Böblingen	70	18	245	239	9	40	40	150	109,9	63,8	21,6	18,5	1 142
Crailsheim	6	3	8	8	-	-	- 1	9	5,9	3,3	0,9	0,8	49
Esslingen	33	4	89	87	14	8	7	58	37,6	13,7	8,6	6,3	430
Göppingen	51	6	82	80	4	9	11	56	46,7	13,6	8,1	3,7	421
Heidenheim	25	8	44	44	8	4	4	28	20,4	69,1	4,2	11,1	214
Heilbronn	160	30	258	250	3	16	23	208	131,6	66,2	25,4	16,3	1 384
Künzelsau	4	4	8	8	1	2	-	5	4,6	14,6	0,8	3,4	38
Leonberg	144	24	315	309	22	30	81	156	130,3	132,9	27,2	29,3	1 431
Ludwigsburg	177	43	552	528	12	44	212	260	231,1	147,8	48,2	31,6	2 563
Mergentheim	26	9	52	51	4	11	9	27	24,0	12,1	4,7	3,8	251
Nürtingen	58	8	118	116	7	11	17	81	54,2	21,6	10,7	6,1	586
Öhringen	33	10	49	48	1	5	11	31	23,8	17,7	4,3	5,0	234
Schwäbisch Gmünd	33	4	87	87	4	8	20	55	35,8	12,9	7,2	2,8	422
Schwäbisch Hall	40	10	94	92	11	7	17	57	42,0	20,1	8,3	7,0	469
Ulm	6	4	21	19	2	- 1	3	15	9,4	10,0	1,9	2,5	111
Vaihingen	25	7	44	42	1	6	4	31	22,9	30,2	4,3	7,0	240
Waiblingen	123	28	350	347	26	60	99	162	144,0	142,2	29,3	26,7	1 597
Nordwürttemberg	1 227	274	3 106	3 016	187	374	752	1 703	1 354,5	1 045,6	271,2	241,7	14 676
darunter													
Esslingen, Stadt	16	3	36	34	2	- 1	-	33	17,4	10,7	4,1	1,8	202
Ludwigsburg, Stadt	24	8	65	61	3	12	16	30	25,4	45,4	5,2	8,4	290
Heidenheim, Stadt	16	8	29	29	8	3	5	13	12,1	69,1	2,7	11,1	134

## Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise													
Karlsruhe	17	3	74	72	10	14	12	36	27,6	39,0	5,8	7,4	316
Heidelberg	14	2	27	21	-	1	4	16	10,1	10,5	2,4	2,3	150
Mannheim	83	15	222	219	18	48	70	83	91,4	83,3	19,1	15,9	928
Pforzheim	20	4	107	106	4	40	52	10	39,3	9,6	8,2	4,3	405
Landkreise													
Bruchsal	17	4	24	24	-	1	3	20	16,8	20,5	2,9	5,2	142
Buchen	1	-	1	1	-	-	-	1	1,4	-	0,2	-	6
Heidelberg	8	-	14	14	2	1	3	8	7,2	-	1,2	-	66
Karlsruhe	19	1	35	35	1	3	1	30	19,1	0,9	3,6	0,2	186
Mannheim	61	4	142	139	5	15	50	69	66,6	5,5	13,1	1,7	635
Mosbach	47	5	97	97	4	12	35	46	46,4	18,7	9,1	3,4	446
Pforzheim	5	1	6	6	-	-	1	5	4,2	1,2	0,6	0,2	33
Sinsheim	13	-	19	18	1	4	3	10	10,5	-	1,8	0,2	88
Tauberbischofsheim	24	6	55	54	-	10	17	27	27,5	12,7	5,2	3,3	264
Nordbaden	329	45	823	806	45	149	251	361	368,1	201,9	73,2	44,1	3 665

# Noch: 7. Baufertigstellungen (Normalbauten) 1. Vierteljahr 1970

## - Rohzugang -

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						Unbeauteter Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Insgesamt	in Wohngebäuden und -teilen					Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude			
				Zusammen	davon mit								
					1 oder 2								
					3	4	5 oder mehr						
Räumen (einschl. Küchen)				1000 qm		1000 qm							

### Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise													
Freiburg	31	-	221	220	74	52	51	43	73,9	-	15,4	1,1	730
Baden-Baden	3	1	11	11	4	1	-	6	4,2	0,8	0,8	0,2	43
Landkreise													
Bühl	9	1	14	14	2	- 3	8	7	8,0	4,0	1,7	0,7	73
Donaueschingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emmendingen	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2,6	-	0,7	-
Freiburg	1	-	2	2	-	1	-	1	1,1	-	0,2	-	12
Hochschwarzwald	4	3	12	12	4	1	3	4	4,8	6,7	1,2	1,5	52
Kehl	7	-	11	11	- 1	-	3	9	5,5	-	1,6	-	65
Konstanz	34	2	99	99	19	9	30	41	43,9	2,6	8,8	1,5	444
Lahr	15	6	35	34	3	4	9	18	16,7	17,6	3,2	4,6	163
Lörrach	53	7	185	183	18	35	45	85	86,5	22,3	14,9	4,6	793
Müllheim	69	22	203	197	37	23	58	79	81,4	27,2	17,4	7,0	897
Offenburg	23	6	41	40	-	8	9	23	23,0	16,4	4,4	3,8	228
Rastatt	5	3	9	8	-	1	-	7	5,5	22,1	0,9	5,9	51
Säckingen	1	-	2	2	-	-	-	2	0,6	-	0,3	-	13
Stockach	7	1	11	11	-	-	-	11	8,0	0,4	1,4	0,1	69
Überlingen	18	1	49	49	-	9	20	20	23,3	0,4	4,5	0,2	217
Villingen	34	6	92	89	19	13	12	45	34,4	16,8	7,8	3,6	405
Waldshut	12	4	22	21	2	3	- 2	18	13,0	31,1	2,3	3,5	109
Wolfach	8	2	23	22	3	2	8	9	9,0	1,6	2,0	0,3	97
Südbaden	334	66	1 042	1 025	184	159	254	428	442,8	172,6	88,8	39,3	4 470
darunter													
Konstanz, Stadt	8	-	21	21	8	2	2	9	10,0	-	2,0	-	91

### Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise													
Balingen	32	5	83	81	6	6	20	49	41,8	45,9	7,5	8,9	499
Biberach	10	4	40	38	7	3	20	8	16,7	40,8	3,0	6,7	165
Calw	48	10	114	111	10	17	18	66	54,9	34,7	10,1	8,0	563
Ehingen	9	-	21	21	-	1	8	12	10,0	-	1,8	0,6	103
Freudenstadt	13	6	36	27	-	5	6	16	13,4	20,1	2,4	3,3	175
Hechingen	18	-	23	23	-	3	3	17	15,6	-	2,3	-	124
Horb	48	9	76	72	4	6	12	50	40,2	27,1	6,8	4,5	373
Münsingen	32	26	54	46	2	2	8	34	27,2	63,7	5,2	15,8	285
Ravensburg	62	18	137	133	2	19	23	89	66,1	36,3	12,6	15,7	690
Reutlingen	48	7	173	173	2	46	58	67	69,6	77,4	14,9	14,5	746
Rottweil	17	6	31	28	-	- 3	3	28	16,3	11,3	3,0	3,1	181
Saulgau	15	7	24	22	-	2	4	16	15,5	5,6	2,7	2,0	134
Sigmaringen	5	-	6	6	-	1	-	5	4,2	-	0,8	1,9	42
Tettngang	17	1	43	43	6	3	15	19	18,8	1,0	3,7	1,0	205
Tübingen	65	21	112	110	3	8	15	84	62,6	68,1	12,3	13,6	632
Tuttlingen	14	4	22	21	-	2	1	18	11,2	5,4	2,1	2,4	124
Wangen	10	5	35	35	-	6	17	10	12,5	11,6	2,7	2,2	147
Südwürttemberg- Hohenzollern	463	129	1 030	990	42	129	231	588	496,6	449,0	93,9	104,2	5 096
darunter													
Reutlingen, Stadt	13	3	23	23	-	7	4	12	10,3	14,6	2,4	3,5	115
Tübingen, Stadt	7	1	23	23	1	2	11	9	8,9	4,6	1,9	1,4	106

### Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	2 353	514	6 001	5 837	456	811	1 488	3 080	2 662,0	1 839,1	527,1	429,3	27 000
-------------------	-------	-----	-------	-------	-----	-----	-------	-------	---------	---------	-------	-------	--------