

Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Konrad-Adenauer-Straße 18 B

xx 1657



* F II 1 und 2 - vj 1/68

Sozialstatistik

20. September 1968

Die Bautätigkeit im ersten Vierteljahr 1968

Vorbemerkung:

Bisher wurde nur die Statistik der Baufertigstellungen maschinell aufbereitet. Da ab Januar 1968 die gesamte Bautätigkeitsstatistik auf vollmaschinelle Bearbeitung umgestellt wurde, verzögerte sich infolge von Anlaufschwierigkeiten die Erstellung der ersten Ergebnisse. Die Umstellung ermöglichte jedoch auch einige methodische Änderungen. Während bisher bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in den Monatsergebnissen nur der Rohzugang ausgewiesen werden konnte, ist es ab Januar 1968 möglich, bei der Monatsaufbereitung auch die Abgänge zu berücksichtigen und saldierte Ergebnisse auszuweisen. In den schwach besetzten Spalten können deshalb auch Minuswerte erscheinen. Der Vergleich der Wohnungszahlen 1968 mit denen vergangener Jahre ist allerdings beeinträchtigt. Um dennoch einen Anhaltspunkt für Vergleiche zu geben, wurden die Wohnungszahlen annäherungsweise auch nach der alten Methode ermittelt (Siehe Tabelle 2). Die ausgewiesenen Zahlen können als vergleichbar mit denen des I. Vierteljahres 1967 angesehen werden.

Die Angabe der Flächen erfolgt künftig in 1000 qm mit einer Kommastelle; dabei treten Differenzen auf, da die Rundungen maschinell bei den einzelnen Aufgliederungen erfolgen.

Zahlen für die Regierungsbezirke werden nur als Summe der Kreisergebnisse ermittelt. Strukturtabellen für Regierungsbezirke sollen erst am Jahresende erstellt werden, um die Monats- und Vierteljahresaufbereitung zeitlich zu entlasten.

1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im I. Vierteljahr 1967 und 1968

Berichtszeit	Baugenehmigungen			Baufertigstellungen		
	1968	1967	Veränderung in %	1968	1967	Veränderung in %
Wohngebäude						
Januar	1 641	1 682	- 2,4	665	932	- 28,6
Februar	2 025	1 804	+ 12,3	819	966	- 15,2
März	2 341	2 052	+ 14,1	962	1 153	- 16,6
I. Vierteljahr	6 007	5 538	+ 8,5	2 446	3 051	- 19,8
mit umbautem Raum in 1000 cbm						
Januar	1 794,7	1 912,5	- 6,2	724,2	1 019,0	- 28,9
Februar	2 420,4	2 041,5	+ 18,6	838,6	1 037,3	- 19,2
März	2 685,7	2 294,1	+ 17,1	1 049,4	1 255,6	- 16,4
I. Vierteljahr	6 900,8	6 248,1	+ 10,4	2 612,2	3 311,9	- 21,1
Nichtwohngebäude						
Januar	446	407	+ 9,6	156	208	- 25,0
Februar	543	433	+ 25,4	204	220	- 7,3
März	585	531	+ 10,2	228	246	- 7,3
I. Vierteljahr	1 574	1 371	+ 14,8	588	674	- 12,8
mit umbautem Raum in 1000 cbm						
Januar	2 063,9	1 705,3	+ 21,0	548,6	736,6	- 25,5
Februar	2 234,1	1 433,9	+ 55,8	748,7	748,7	+ 25,7
März	2 105,1	1 884,2	+ 11,7	629,8	768,5	- 18,0
I. Vierteljahr	6 403,1	5 023,4	+ 27,5	2 119,4	2 253,8	- 6,0

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Baugenehmigungen

Die Ergebnisse der Baugenehmigungsstatistik für das erste Vierteljahr 1968 zeigen, in welchem Ausmaß die Konjunkturprogramme auch auf dem Baumarkt eine Belebung gebracht haben. Da bei der Erfassung der Neubauten keine methodische Änderung eingetreten ist, können die Zahlen für Wohngebäude, Nichtwohngebäude und deren umbauten Raum ohne Einschränkung verglichen werden. Danach wirkt sich beim Wohnbau die zögernde Haltung der Bauherren im Januar noch aus. In den beiden Folgemonaten sind etwa 15% mehr Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude gemeldet worden als in den entsprechenden Monaten des Vorjahres. Für das ganze Vierteljahr ergibt sich eine Steigerung von etwa 10%.

Beim Nichtwohnbau ist eine Verzögerung im Januar nicht festzustellen. Im Februar ist die Steigerung gegenüber dem entsprechenden Monat des Vorjahres sogar besonders groß, da einige Großprojekte aus verschiedenen Kreisen zufällig in einem Monat gemeldet worden sind. Für das Vierteljahr ergibt sich eine Steigerung von 15% bei der Zahl der Nichtwohngebäude und - da die genehmigten Gebäude durchschnittlich größer sind - von annähernd 28% bei deren umbauten Raum gegenüber dem ersten Vierteljahr 1967. Bei einem Vergleich der Wohnungszahlen sind die in der Vorbemerkung gemachten Einschränkungen zu berücksichtigen. Auch bei ihnen kommt jedoch die schon bei den Wohngebäuden erwähnte Zurückhaltung der Bauherren im Januar zum Ausdruck. Für das Vierteljahr ergibt sich eine stärkere Steigerung als bei den Wohngebäuden.

Baufertigstellungen

Bei den Wohngebäuden und deren umbauten Raum ergibt sich gegenüber dem ersten Vierteljahr 1967 ein Rückgang um etwa 20%. Dieser relativ starke Rückgang ist vor allem eine Folge der stark verminderten Bauleistung im Januar. Da für die Fertigstellung eines Baues auch die Witterung von Bedeutung ist, können aus der Minderung bei den fertiggestellten Wohngebäuden nicht uneingeschränkt Schlüsse auf die wirtschaftlichen Erwartungen der Bauherren gezogen werden.

Auch beim Nichtwohnbau war der Januar besonders schwach. Die Steigerung um über 25% beim umbauten Raum im Februar ist durch die Fertigstellung eines sehr großen Projektes verursacht. Im Vierteljahr ist die Abschwächung gegenüber dem ersten Vierteljahr 1967 bei den Nichtwohngebäuden nur etwa halb so stark wie bei den Wohngebäuden.

Die Tendenz bei den Wohnungen entspricht abgeschwächt der bei den Wohngebäuden.

2. Genehmigte und fertiggestellte Wohnungen im I. Vierteljahr 1967 und 1968 nach alter und neuer Aufbereitungsmethode

Berichtszeit	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten				
	1968		1967 (Alte Methode)	Veränderungen 1968 gegen 1967 in %	
	Neue Methode	Alte Methode		Neue Methode	Alte Methode

Baugenehmigungen

Januar	4 062	4 900	4 909	- 17,3	- 0,2
Februar	5 702	6 760	5 085	+ 12,1	+ 32,9
März	6 323	7 653	5 752	+ 9,9	+ 33,0
I. Vierteljahr	16 087	19 313	15 746	+ 2,2	+ 22,7

Baufertigstellungen

Januar	1 633	1 842	2 527	- 35,4	- 27,1
Februar	1 917	2 265	2 679	- 28,4	- 15,5
März	2 443	2 789	3 178	- 23,1	- 12,2
I. Vierteljahr	5 993	6 896	8 384	- 28,5	- 17,7

I. 1. Baugenehmigungen im 1. Vierteljahr 1968

Bauherren	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude	mit ... umbauten Raum	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Wohnbauten

Unternehmen	207	329,8	843	66,0	38 683,1	2	0,5	1 140,0	207	329,8	845	66,5	39 823,1
Gemein.Wohn.-l.Siedl.Untern.	759	1 309,0	3 523	268,8	138 034,8	3	0,2	104,8	759	1 309,0	3 526	269,0	138 139,6
Sonstige Wohnungsunternehmen	375	410,9	1 092	84,7	46 388,6	1	-	52,6	375	410,9	1 093	84,7	46 441,2
Öffentliche Bauherren	55	87,7	244	16,4	11 842,8	8	0,8	1 150,7	55	87,7	252	17,2	12 993,5
Private Haushalte	4 611	4 763,4	8 883	820,4	561 951,9	1 030	135,3	86 949,0	4 611	4 763,4	9 913	955,7	648 900,9
Bauherren insgesamt	6 007	6 900,8	14 585	1 256,6	796 901,2	1 044	136,8	89 397,1	6 007	6 900,8	15 629	1 393,4	886 298,3

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Unternehmen und freie Berufe	4	30,3	1	6,2	3 472,0	2	0,1	270,0	4	30,3	3	6,3	3 742,0
Öffentliche Bauherren	16	225,6	44	50,2	37 588,9	-	7,5	9 663,3	16	225,6	44	57,7	47 252,2
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	20	255,9	45	56,4	41 060,9	2	7,6	9 933,3	20	255,9	47	64,0	50 994,2

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Unternehmen und freie Berufe	64	210,9	38	41,0	31 686,5	-1	14,9	10 943,4	64	210,9	37	55,9	42 629,9
Öffentliche Bauherren	9	118,2	2	25,1	23 171,4	-1	0,7	2 271,1	9	118,2	1	25,8	25 442,5
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	73	329,1	40	66,1	54 857,9	-2	15,6	13 214,5	73	329,1	38	81,7	68 072,4

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Unternehmen und freie Berufe	537	942,8	2	208,3	32 159,1	1	34,7	8 729,8	537	942,8	3	243,0	40 888,9
Öffentliche Bauherren	8	12,3	-	3,2	1 131,0	-	-	-	8	12,3	-	3,2	1 131,0
Private Haushalte	14	15,4	-	3,5	604,7	-	0,7	179,0	14	15,4	-	4,2	783,7
Bauherren insgesamt	559	970,5	2	215,0	33 894,8	1	35,4	8 908,8	559	970,5	3	250,4	42 803,6

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Unternehmen und freie Berufe	623	3 561,6	239	591,2	215 240,6	30	108,3	50 126,3	623	3 561,6	269	699,5	265 366,9
Öffentliche Bauherren	7	8,7	-	2,0	997,0	-	0,2	280,0	7	8,7	-	2,2	1 277,0
Private Haushalte	20	78,8	21	10,8	3 625,0	-	1,8	917,0	20	78,8	21	12,6	4 542,0
Bauherren insgesamt	650	3 649,1	260	604,0	219 862,6	30	110,3	51 323,3	650	3 649,1	290	714,3	271 185,9

Schulgebäude

Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Öffentliche Bauherren	55	597,2	9	118,8	96 085,5	1	11,7	10 557,0	55	597,2	10	130,5	106 642,5
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	55	597,2	9	118,8	96 085,5	1	11,7	10 557,0	55	597,2	10	130,5	106 642,5

Sonstige Nichtwohnbauten

Unternehmen und freie Berufe	51	66,8	5	16,7	5 875,7	-	0,9	303,0	51	66,8	5	17,6	6 178,7
Öffentliche Bauherren	156	528,8	65	93,9	67 907,2	-	7,3	5 253,0	156	528,8	65	101,2	73 160,2
Private Haushalte	10	5,7	-	1,6	334,5	-	-	-	10	5,7	-	1,6	334,5
Bauherren insgesamt	217	601,3	70	112,2	74 117,4	-	8,2	5 556,0	217	601,3	70	120,4	79 673,4

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Unternehmen und freie Berufe	1 279	4 812,4	285	863,4	288 433,9	32	158,9	70 372,5	1 279	4 812,4	317	1 022,3	358 806,4
Öffentliche Bauherren	251	1 490,8	120	293,6	226 881,0	-	27,1	28 024,4	251	1 490,8	120	320,7	254 905,4
Private Haushalte	44	99,9	21	15,8	4 564,2	-	2,5	1 096,0	44	99,9	21	18,3	5 660,2
Bauherren insgesamt	1 574	6 403,1	426	1 172,8	519 879,1	32	188,5	99 492,9	1 574	6 403,1	458	1 361,3	619 372,0
Wohn- und Nichtwohngebäude	7 581	13 303,9	15 011	-	1 316 780,3	1 076	-	188 890,0	7 581	13 303,9	16 087	-	1 505 670,3

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden.

I. 2. Baugenehmigungen im 1. Vierteljahr 1968 (Normalbauten)

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen				Umbauter Raum 1000 qm		Flächen in 1000 qm		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM		Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		Darunter in Wohn- ge- bäuden und -teilen			Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile	
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden								
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise

Stuttgart	137	42	1 002	980	22	941	358,1	545,5	70,7	115,8	43 140,0	65 479,0	3 660
Heilbronn	115	16	235	226	9	230	105,1	97,7	20,7	19,7	11 805,0	12 643,8	1 183
Ulm	29	9	180	176	4	173	61,2	63,3	12,4	10,2	7 352,9	3 179,2	691
Landkreise													
Aalen	89	48	170	149	21	167	83,0	152,3	15,9	26,1	11 017,9	8 211,3	887
Backnang	83	21	179	161	18	173	85,7	59,1	16,4	14,5	11 199,6	5 032,2	917
Böblingen	142	25	398	363	35	392	168,0	89,2	32,0	22,6	22 207,3	14 657,5	1 760
Crailsheim	29	43	54	44	10	54	26,8	82,6	5,9	21,5	4 064,6	4 076,2	330
Esslingen	178	35	551	536	15	531	218,3	181,7	44,3	38,2	28 728,9	21 122,8	2 424
Göppingen	112	18	236	218	18	231	110,3	75,1	22,0	18,6	15 704,2	9 138,0	1 148
Heidenheim	76	17	145	125	20	144	63,9	70,0	13,2	16,2	9 330,7	7 581,3	739
Heilbronn	265	46	532	504	28	530	247,7	123,7	48,4	24,4	28 081,8	6 305,2	2 590
Künzelsau	22	12	46	45	1	46	22,4	20,8	4,1	4,3	2 799,1	1 635,2	215
Leonberg	87	16	224	198	26	219	94,1	18,5	19,7	4,8	13 522,3	1 755,9	1 067
Ludwigsburg	296	31	800	780	20	791	334,4	108,3	67,0	29,3	43 187,8	10 340,0	3 705
Mergentheim	30	19	84	81	3	83	36,6	29,7	7,3	9,7	4 527,3	2 751,1	385
Nürtingen	135	17	220	193	27	217	112,1	68,0	22,1	16,2	16 007,5	7 958,5	1 177
Öhringen	39	14	67	60	7	64	33,6	50,7	6,4	9,8	4 305,2	2 911,2	350
Schwäbisch Gmünd	96	25	222	198	24	215	101,9	61,4	19,6	14,0	12 067,5	5 990,9	1 061
Schwäbisch Hall	39	28	84	72	12	78	35,0	88,3	7,8	19,1	4 957,4	4 662,2	438
Ulm	65	25	151	137	14	134	66,9	66,0	13,1	13,7	9 180,8	7 836,5	725
Vaihingen	94	27	188	157	31	180	89,2	74,5	17,8	18,1	13 128,3	7 283,2	976
Waiblingen	191	31	456	422	34	444	188,7	154,2	39,1	35,5	25 632,4	16 994,6	2 223
Nordwürttemberg	2 349	565	6 224	5 825	399	6 037	2 643,0	2 280,6	525,9	502,3	341 948,5	227 345,8	28 651
darunter													
Esslingen, Stadt	50	10	188	184	4	181	71,2	64,1	15,6	7,4	8 877,4	11 094,0	830
Ludwigsburg, Stadt	59	8	138	132	6	135	59,7	29,0	12,2	8,2	7 375,0	3 802,5	605

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise

Karlsruhe	79	24	476	472	4	461	170,1	394,4	35,4	56,1	19 687,9	26 669,3	1 918
Heidelberg	16	11	102	101	1	101	39,3	82,0	7,6	24,1	4 717,5	20 060,4	386
Mannheim	84	34	333	315	18	323	125,9	310,9	25,7	58,2	14 733,8	25 699,6	1 318
Pforzheim	37	10	216	212	4	214	82,2	200,0	15,7	42,1	10 085,7	37 175,0	792
Landkreise													
Bruchsal	154	51	283	251	32	275	155,8	245,0	29,4	42,6	18 049,9	15 866,7	1 449
Buchen	40	31	79	71	8	79	37,3	58,2	7,5	13,8	4 599,5	4 291,0	394
Heidelberg	150	32	389	361	28	381	167,1	207,4	35,6	35,1	22 298,0	10 008,8	1 807
Karlsruhe	189	21	436	424	12	424	219,1	69,1	41,8	15,5	24 860,0	5 614,3	2 100
Mannheim	221	20	569	544	25	563	250,7	52,0	50,0	13,3	30 422,5	3 773,0	2 545
Mosbach	48	20	88	80	8	83	43,7	61,3	9,0	11,3	5 803,6	5 850,3	435
Pforzheim	79	12	232	219	13	208	91,9	59,4	18,8	11,1	11 704,8	5 228,6	1 097
Sinsheim	95	22	252	234	18	243	106,5	45,7	22,1	10,1	11 920,0	2 817,0	1 126
Tauberbischofsheim	69	32	133	130	3	129	66,5	85,0	12,3	22,6	7 158,7	7 412,6	631
Nordbaden	1 261	320	3 588	3 414	174	3 484	1 556,1	1 870,4	310,9	355,9	186 041,9	170 466,6	15 998

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.-

noch: I. 2. Baugenehmigungen im 1. Vierteljahr 1968 (Normalbauten)

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen				Unbaute Raum 1000 cbm		Flächen in 1000 qm		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM		Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bauartigkeit		Darunter in Wohn- ge- bäuden und -teilen	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile	
1	2	3	Neubau- und Wieder- aufbau 1)	Bauab- nahmen an bestehenden Gebäuden	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise

Freiburg	118	12	409	407	2	405	165,8	142,2	33,5	25,7	20 525,0	18 300,0	1 535
Baden-Baden	15	3	57	52	5	56	23,9	10,5	4,9	2,4	3 215,3	1 436,3	233
Landkreise													
Bühl	91	17	196	173	23	189	93,3	51,7	19,4	17,5	12 913,2	4 727,6	951
Donaueschingen	41	13	190	179	11	189	68,8	35,1	15,5	8,1	9 316,8	2 998,6	799
Emmendingen	69	12	218	197	21	217	92,8	31,7	19,3	7,4	12 315,2	2 584,1	997
Freiburg	118	23	315	289	26	307	128,4	58,3	28,8	10,0	17 667,9	5 735,9	1 423
Hochschwarzwald	37	10	114	101	13	112	46,2	17,7	10,1	4,1	6 350,3	1 343,0	507
Kehl	39	18	97	77	20	96	40,0	195,1	9,7	27,4	5 740,7	4 838,0	506
Konstanz	126	35	540	517	23	529	178,5	106,9	36,0	24,4	22 856,6	6 427,9	2 019
Lahr	59	16	169	157	12	168	75,6	26,8	15,1	7,2	9 248,5	2 077,5	761
Lörrach	52	13	244	238	6	242	96,6	40,2	20,9	9,5	11 948,7	2 875,2	1 101
Müllheim	42	22	100	83	17	97	41,2	102,6	9,2	28,5	6 588,3	16 661,3	470
Offenburg	48	18	113	95	18	110	54,0	27,5	11,9	13,2	7 326,1	6 247,9	580
Rastatt	94	12	224	201	23	222	104,6	52,4	21,4	10,5	13 426,1	7 779,5	1 068
Säckingen	31	11	85	70	15	80	36,5	26,1	7,8	4,6	5 683,4	2 197,0	409
Stockach	31	11	46	45	1	46	28,2	14,8	5,3	3,5	3 536,9	1 060,0	262
Überlingen	58	15	130	119	11	125	60,9	64,2	12,4	13,4	8 736,1	6 028,9	622
Villingen	43	20	183	170	13	178	68,3	73,6	14,5	17,8	8 532,6	10 702,7	817
Waldshut	37	18	112	107	5	110	44,4	47,9	8,6	11,8	5 766,8	5 311,7	444
Wolfach	32	4	68	62	6	67	30,2	3,6	6,6	1,1	3 951,7	339,0	326
Südbaden	1 181	303	3 610	3 339	271	3 545	1 478,2	1 128,9	310,9	248,1	195 646,2	109 672,1	15 830
darunter													
Konstanz, Stadt	11	4	176	170	6	170	39,8	11,7	7,2	2,2	5 450,9	1 175,0	411

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise

Balingen	87	23	226	202	24	216	96,8	106,1	18,6	23,7	12 402,7	16 090,9	1 041
Biberach	53	36	81	77	4	76	49,6	129,6	8,1	26,3	6 019,8	14 464,3	464
Calw	121	35	298	266	32	274	128,5	96,2	26,0	24,4	18 295,4	12 145,6	1 434
Ehingen	17	14	36	31	5	34	16,4	28,9	3,2	9,6	2 132,2	3 447,9	188
Freudenstadt	44	11	145	134	11	141	58,4	13,9	12,1	2,8	8 534,3	1 413,1	637
Hechingen	76	25	110	102	8	103	61,6	57,1	11,7	14,8	8 765,3	5 359,2	608
Horb	30	16	55	46	9	48	26,5	28,2	5,3	5,4	3 877,7	2 602,8	289
Münsingen	22	15	48	43	5	47	20,9	31,9	4,5	9,3	2 692,0	1 414,0	245
Ravensburg	84	20	188	167	21	185	88,9	90,4	16,7	16,8	11 171,8	8 965,1	923
Reutlingen	222	28	456	419	37	442	198,0	63,2	39,2	13,5	25 245,0	5 764,0	2 110
Rottweil	70	17	219	210	9	218	99,2	66,9	20,2	14,3	12 273,8	8 078,8	1 027
Saulgau	44	44	80	67	13	78	41,3	138,8	8,4	30,3	5 611,4	7 034,3	427
Sigmaringen	43	21	74	64	10	69	37,9	35,2	7,7	9,3	4 962,3	3 004,7	404
Tettnang	66	11	117	111	6	116	61,1	83,7	11,3	13,5	7 841,3	6 434,5	582
Tübingen	125	31	283	264	19	282	125,0	55,7	23,9	17,5	17 692,2	4 592,8	1 323
Tuttlingen	55	12	137	132	5	123	62,4	31,8	11,2	7,1	7 988,4	3 031,0	662
Wangen	57	27	112	98	14	111	51,9	65,6	10,2	18,8	7 156,1	7 824,5	549
Südwürttemberg- Hohenzollern	1 216	386	2 665	2 433	232	2 563	1 223,5	1 123,2	238,3	257,4	162 661,7	111 687,5	12 913
darunter													
Reutlingen, Stadt	126	7	294	283	11	290	117,1	22,2	23,3	4,8	13 216,4	2 417,0	1 221
Tübingen, Stadt	29	8	109	104	5	109	34,2	19,5	8,1	8,2	4 974,0	2 502,0	452

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	6 007	1 574	16 087	15 011	1 076	15 629	6 900,8	6 403,1	1 386,0	1 363,7	886 298,3	619 372,0	73 392
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------	--------

1) Sinschließlich Umbau ganzer Gebäude.-

II. 1. a) Rohzugang an Wohngebäuden, deren Wohnungen und Wohnräumen
im 1. Vierteljahr 1968

Art der Bautätigkeit	Gebäude		Wohnungen					Brutto- wohn- fläche 1000 qm	Wohn- räume ins- gesamt
	ins- gesamt	mit umbautem Raum in 1000 cbm	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen (einschl. Küche)					
				1 oder 2	3	4	5 oder mehr		
Gebäudeart									
Bauherr									
Gemeindegrößenklasse									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude

Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 243	922,5	1 243	-	7	90	1 146	148,1	7 495
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	834	823,2	1 668	68	204	499	897	145,8	7 686
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	369	866,5	2 473	282	488	1 077	626	177,0	9 512
Wohngebäude insgesamt	2 446	2 612,2	5 384	350	699	1 666	2 669	470,9	24 693
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	-	-	405	9	-3	90	309	45,9	2 238
Rohzugang insgesamt	2 446	2 612,2	5 789	359	696	1 756	2 978	516,8	26 931
Darunter									
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	296	372,8	902	11	130	381	380	74,2	3 983
Private Haushalte	1 952	1 948,5	4 125	250	418	1 113	2 344	383,7	19 845
Rohzugang in									
Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	2 148	2 137,1	4 535	228	437	1 252	2 618	418,4	21 862
Gemeinden mit 50 000 oder mehr Einwohnern	298	475,1	1 254	131	259	504	360	98,4	5 069

II. 1. b) Rohzugang an Nichtwohngebäuden im 1. Vierteljahr 1968

Art der Bautätigkeit Gebäudeart Gemeindegrößenklasse	Gebäude		Brutto- nutz- fläche in 1000 qm	Wohnungen insgesamt	Wohnräume insgesamt
	insgesamt	mit umbautem Raum in 1000 qm			
1	2	3	4	5	

Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude

Anstaltsgebäude	20	120,7	28,4	8	27
Bürogebäude	17	209,9	31,0	7	32
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	159	320,4	73,3	9	37
Gewerbliche Betriebsgebäude	302	1 173,8	206,0	130	543
Schulgebäude	8	59,3	11,1	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	82	235,3	43,2	30	94
Nichtwohngebäude insgesamt	588	2 119,4	393,0	184	733
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	-	-	60,4	20	92
Rohzugang insgesamt	588	2 119,4	453,4	204	825
Davon in					
Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	493	1 496,9	340,5	141	626
Gemeinden mit 50 000 oder mehr Einwohnern	95	622,5	113,0	63	199

II. 2. Baufertigstellungen (Normalbauten)

- Rohzugang -
im 1. Vierteljahr 1968

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						Unbauter Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	in Wohngebäuden und -teilen				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude				
				Zu- sammen	davon mit								
					1 oder 2	3	4			5 oder mehr			
Räumen (einschl. Küchen)				1000 qm		1000 qm							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise

Stuttgart	60	18	372	358	42	66	170	80	127,0	234,1	26,1	38,0	1 435
Heilbronn	18	2	63	63	6	6	26	25	25,1	4,9	5,2	1,0	295
Ulm	7	3	15	14	-	1	4	9	8,2	8,7	1,4	1,6	81
Landkreise													
Aalen	24	9	51	44	-	3	7	34	26,8	47,1	5,7	11,3	304
Backnang	21	4	57	56	5	5	13	33	22,5	6,7	4,7	1,8	266
Böblingen	55	8	181	176	5	25	72	74	81,5	19,5	16,0	3,8	811
Crailsheim	6	5	13	11	-	2	2	7	5,1	5,0	0,9	1,0	62
Esslingen	63	16	180	169	12	32	42	83	69,1	61,6	14,1	12,0	800
Göppingen	74	13	146	142	2	21	43	76	72,7	83,3	12,7	15,9	686
Heidenheim	30	4	56	52	1	7	1	43	23,2	12,3	4,8	2,4	266
Heilbronn	132	22	252	249	9	17	55	168	116,9	42,1	22,8	11,8	1 259
Künzelsau	21	8	54	52	1	9	14	28	24,0	83,6	4,9	16,2	261
Leonberg	113	13	236	232	9	30	54	139	109,1	23,9	20,7	6,6	1 129
Ludwigsburg	197	33	391	380	28	30	73	249	180,3	146,7	34,2	30,2	1 901
Mergentheim	16	14	28	28	-	4	9	15	14,2	20,4	2,5	5,3	150
Nürtingen	118	26	211	205	5	17	44	139	97,4	71,6	19,5	15,6	1 041
Öhringen	36	8	63	59	4	10	17	28	29,0	12,8	5,4	2,7	298
Schwäbisch Gmünd	61	12	151	149	- 1	39	18	93	63,2	24,0	12,8	7,0	729
Schwäbisch Hall	24	6	52	50	-	2	17	31	26,5	20,3	5,0	4,4	259
Ulm	50	25	80	80	-	6	12	62	48,7	63,0	8,8	13,3	435
Vaihingen	40	6	92	92	10	5	30	47	37,6	16,5	8,1	3,5	410
Waiblingen	108	32	280	262	15	25	65	157	112,9	185,6	24,5	36,3	1 337
Nordwürttemberg	1 274	287	3 024	2 923	153	362	788	1 620	1 321,0	1 193,7	260,8	241,7	14 215
darunter													
Esslingen, Stadt	23	7	90	82	4	24	31	23	29,1	44,0	6,3	8,5	371
Ludwigsburg, Stadt	10	1	35	35	8	2	10	15	15,2	2,4	2,9	0,5	146

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise

Karlsruhe	29	8	66	62	3	1	34	24	31,2	44,1	6,1	7,2	311
Heidelberg	16	3	51	50	16	3	15	16	18,7	20,5	3,9	4,9	191
Mannheim	54	37	216	197	23	85	50	39	69,7	121,3	14,2	23,8	741
Pforzheim	31	6	220	213	6	45	95	67	79,7	29,5	17,5	6,8	910
Landkreise													
Bruchsal	31	8	49	49	- 1	3	17	30	30,3	8,9	5,3	2,1	259
Buchen	18	6	27	27	1	3	6	17	15,3	6,8	2,8	2,1	138
Heidelberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Karlsruhe	31	2	71	70	1	14	16	39	35,8	2,1	6,4	0,5	324
Mannheim	61	11	221	220	14	16	150	40	89,3	65,3	17,5	12,5	910
Mosbach	30	7	50	49	3	4	10	32	26,4	10,8	4,9	2,6	236
Pforzheim	10	-	24	24	5	-	6	13	8,8	-	2,1	-	105
Sinsheim	18	2	38	36	3	7	7	19	16,8	4,0	3,2	0,8	166
Tauberbischofsheim	21	1	91	91	-	2	52	37	37,4	3,1	7,5	2,5	419
Nordbaden	350	91	1 124	1 088	74	183	458	373	459,4	316,4	91,4	65,8	4 710

noch: II. 2. Baufertigstellungen (Normalbauten)
 — Rohzugang —
 im 1. Vierteljahr 1968

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						Umbarer Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	in Wohngebäuden und -teilen					Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude			
				Zu- sammen	davon mit								
					1 oder 2	3	4	5 oder mehr					
Räumen (einschl. Küchen)					1000 cbm		1000 qm						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise

Freiburg	21	6	103	95	7	11	55	22	36,4	105,9	7,6	19,3	438
Baden-Baden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreise													
Bühl	27	2	54	54	5	9	15	25	27,4	4,6	4,8	1,8	244
Donaueschingen	2	6	4	4	1	-1	-	4	1,5	2,7	0,4	1,0	26
Emmendingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Freiburg	2	-	3	3	-	1	-	2	1,9	-	0,2	-	16
Hochschwarzwald	4	-	9	9	-	-	4	5	5,2	-	1,0	-	48
Kehl	10	4	25	24	-	2	2	20	11,0	11,2	2,4	2,3	133
Konstanz	30	7	122	121	15	22	47	37	45,9	11,1	9,3	3,6	491
Lahr	16	8	38	35	2	-5	26	12	14,8	22,7	3,3	4,7	180
Lörrach	51	10	137	135	30	16	23	66	48,1	24,6	10,5	6,4	565
Müllheim	51	14	116	110	6	13	49	42	51,2	29,2	10,1	5,7	543
Offenburg	15	5	49	46	9	8	8	21	20,8	24,7	4,4	5,9	217
Rastatt	28	6	59	57	1	-3	32	27	26,1	35,7	6,1	8,4	285
Säckingen	4	1	16	16	1	-	9	6	6,6	0,5	1,4	0,1	72
Stockach	6	-	8	8	-	-	4	4	4,8	-	0,8	-	37
Überlingen	18	-	33	31	1	4	9	17	15,1	-	2,9	-	159
Villingen	17	8	34	32	-	3	14	15	13,2	22,5	3,2	4,8	173
Waldshut	3	3	10	5	-	-	2	3	2,5	7,5	0,4	1,5	43
Wolfach	1	2	7	7	-	3	-2	6	2,6	2,2	0,6	0,7	28
Südbaden	306	82	827	792	78	83	297	334	335,1	305,1	69,4	66,2	3 698
darunter Konstanz, Stadt	3	2	12	11	-	2	5	4	4,9	2,0	0,9	0,4	53

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise

Balingen	46	7	75	72	3	5	9	55	45,0	19,4	7,2	5,0	381
Biberach	26	6	39	36	3	2	6	25	21,5	39,1	3,7	9,6	219
Calw	49	12	104	100	2	-6	27	77	46,1	13,0	10,5	3,9	556
Ehingen	6	-	10	10	-	-	3	7	6,5	-	1,0	-	52
Freudenstadt	29	4	61	61	3	8	17	33	28,6	10,9	5,9	3,4	303
Hechingen	64	13	154	148	14	15	43	76	64,8	25,2	12,6	6,7	704
Horb	16	2	21	18	-	1	3	14	14,1	3,1	2,0	0,8	112
Münsingen	2	13	9	8	-	-1	3	6	1,8	15,1	1,0	4,6	60
Ravensburg	79	23	158	152	5	16	30	101	76,0	52,6	14,4	12,7	788
Reutlingen	37	3	82	80	14	8	8	50	36,0	37,1	7,3	9,4	379
Rottweil	28	8	50	50	1	-1	16	34	26,2	9,8	4,9	4,8	271
Saulgau	12	10	22	21	1	2	2	16	9,6	37,7	2,3	8,0	122
Sigmaringen	9	-	17	17	-	1	7	9	6,4	-	1,3	-	80
Tettnang	33	5	76	74	6	8	23	37	35,3	4,9	6,8	1,0	340
Tübingen	51	1	102	102	1	12	15	74	52,2	1,5	10,5	0,3	534
Tuttlingen	14	1	20	20	1	-	-	19	13,8	0,7	2,3	0,2	119
Wangen	15	15	18	17	-	-2	1	18	12,7	34,1	2,2	9,9	113
Südwürttemberg- Hohenzollern	516	128	1 018	986	54	68	213	651	496,7	304,2	95,9	80,3	5 133
darunter Reutlingen, Stadt	20	2	41	41	14	4	4	19	17,1	5,1	3,2	0,8	153
Tübingen, Stadt	6	-	33	33	2	9	5	17	12,8	-	2,8	-	143

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	2 446	588	5 993	5 789	359	696	1 756	2 978	2 612,2	2 119,4	517,5	454,0	27 756
-------------------	-------	-----	-------	-------	-----	-----	-------	-------	---------	---------	-------	-------	--------