

Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



Sozialstatistik

* FII 1 und 2-vj 1/64

5. Juni 1964

Die Bautätigkeit im 1. Vierteljahr 1964

Baugenehmigungen

In der Statistik der Baugenehmigungen sind im 1. Vierteljahr 1964 im Wohnbau zum Teil beträchtliche Rückgänge gegenüber dem gleichen Zeitraum des Jahres 1963 festzustellen. Es wurden 10,6% weniger Wohnungen und 8,6% weniger Wohngebäude geplant. Der Rückgang der Wohnungszahl bei den reinen Wohngebäuden war noch größer; er betrug 11,6%.

Die Aufgliederung nach Bauherrengruppen zeigt, daß vor allem bei den Wohnungsunternehmen, und zwar sowohl den gemeinnützigen als auch bei den freien, eine geringere Baulust bestand. Auch die übrigen privaten Bauherren zeigten eine schwächere Neigung zu Investitionen auf dem Bauparkt. Einzig bei den Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter ist eine Steigerung zu verzeichnen.

Baugenehmigungen im 1. Vierteljahr 1963 und 1964 (Normalbau)

Bezeichnung	1.Vj.1963		1.Vj.1964		Veränderung 1.Vj.1964 gegenüber 1.Vj.1963 in %
	Anzahl	%	Anzahl	%	
Wohngebäude	7 811	.	7 136	.	- 8,6
Nichtwohngebäude	3 191	.	3 204	.	+ 0,4
Wohnungen insgesamt	20 618	100	18 434	100	- 10,6
Darunter in Wohngebäuden und -teilen	20 244	98,2	17 897	97,1	- 11,6
Davon nach Bauherrengruppen					
Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbs- charakter	457	2,2	479	2,6	+ 4,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 692	22,8	3 263	17,7	- 30,5
Freie Wohnungsunternehmen	809	3,9	540	2,9	- 33,3
Sonstige Unternehmen	597	2,9	562	3,1	- 5,9
Private Haushalte	13 689	66,4	13 053	70,8	- 4,6
Nach Regierungsbezirken					
Nordwürttemberg	7 650	37,1	7 217	39,2	- 5,7
Nordbaden	4 607	22,4	4 577	24,8	- 0,7
Südbaden	4 728	22,9	3 519	19,1	- 25,6
Südwestfalen-Lippe	3 633	17,6	3 121	16,9	- 14,1

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

In den Regierungsbezirken war die Entwicklung durchweg rückläufig, allerdings in verschiedenem Grade. So erreichte Nordbaden fast die Vorjahreszahlen (1963: 4 607 Wohnungen, 1964: 4 577 Wohnungen), Nordwürttemberg blieb um 5,7% unter den Vorjahreszahlen, während in Südwürttemberg-Hohenzollern (-14,1%) und vor allem in Südbaden (-25,6%) sich die Zahl der Baugenehmigungen recht bedeutend verkleinerte.

Nach dem Wegfall aller gesetzlichen Behinderungen beim Bau von Nichtwohngebäuden erfolgte nicht, wie von verschiedenen Seiten befürchtet wurde, ein plötzliches Anschwellen der Genehmigungsgesuche für Nichtwohnbauten. Tatsächlich ergab sich im Nichtwohnbau nur eine Zunahme um 0,4%. Allerdings beträgt die Steigerung beim umbauten Raum 13,9%. Die Unterschiede bei den einzelnen Gebäudearten sind beträchtlich. Während weniger landwirtschaftliche Betriebsgebäude geplant wurden als im 1. Vierteljahr 1963, ist in der Planung von gewerblichen Bauten eine geringe Steigerung aufgetreten. Vor allem haben die drei Gruppen der Bürogebäude, der Schulen und der sonstigen Nichtwohnbauten ihren Anteil am Gesamtbauvolumen beträchtlich erhöht.

Baufertigstellungen

Ein Vergleich der Zahlen der Baufertigstellungen im 1. Vierteljahr 1964 mit denen für das 1. Vierteljahr 1963 ist nur von geringer Aussage, da die Witterungsverhältnisse 1963 sehr ungünstig waren. Wie zu erwarten war, ergibt deshalb ein Vergleich der beiden Vierteljahre durchweg erhebliche Steigerungen, die vor allem in den Regierungsbezirken sehr hoch sind, in denen 1963 der Rückgang besonders stark war.

Aufschlußreicher dagegen ist ein Vergleich der Erfolgsszahlen vom 1. Vierteljahr 1964 mit den entsprechenden Zahlen des 1. Vierteljahres 1962. Danach liegen die Zahlen für das 1. Vierteljahr 1964 ebenfalls über denen des Jahres 1962, so daß vermutlich mit einem guten Jahresergebnis 1964 zu rechnen sein wird. Lediglich die Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen konnten im 1. Vierteljahr 1964 nicht den gleichen Erfolg aufweisen wie 1962.

Bei der Gliederung nach Wohnungsgrößen fällt auf, daß Wohnungen mittlerer Größe (mit drei oder vier Räumen einschl. Küche) ihren Anteil am Gesamtfertigstellungspotential zugunsten der sehr großen und der kleinen Wohnungen verminderten. Unter den Regierungsbezirken weisen Nordwürttemberg und Südbaden die geringsten Steigerungen auf,

Baufertigstellungen im 1. Vierteljahr 1963 und 1964 (Normalbau)

Bezeichnung	1.Vj.1963		1.Vj.1964		Veränderung 1.Vj.1964 gegenüber 1.Vj.1963 in %	
	Anzahl	%	Anzahl	%		
Wohngebäude	2 450	.	3 539	.	+	44,4
Nichtwohngebäude	929	.	1 398	.	+	50,5
Wohnungen insgesamt	7 152	100	9 776	100	+	36,7
Darunter in Wohngebäuden und -teilen	6 960	97,3	9 549	97,7	+	37,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	1 418	19,8	1 590	16,3	+	12,1
Private Haushalte	4 902	68,5	6 879	70,4	+	40,3
Davon Wohnungen mit 1 und 2 Räumen	643	9,0	860	8,8	+	33,7
3 Räumen	1 148	16,1	1 460	14,9	+	27,2
4 Räumen	2 648	37,0	3 500	35,8	+	32,2
5 und mehr Räumen	2 713	37,9	3 956	40,5	+	45,8
Nach Regierungsbezirken						
Nordwürttemberg	3 589	50,2	4 343	44,4	+	21,0
Nordbaden	1 334	18,6	1 871	19,2	+	40,3
Südbaden	1 086	15,2	1 781	18,2	+	64,0
Südwürttemberg-Hohenzollern	1 143	16,0	1 781	18,2	+	55,8

I. I. Baugenehmigungen im 1. Vierteljahr 1964

- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	alt ... unbauten Raum	alt ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	alt ... unb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veranschlagte reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cba	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cba	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Baden-Württemberg													
Wohnbauten													
Gebietskörperschaften 4)	115	175,8	456	33,5	19 529,4	23	0,6	882,2	115	175,8	479	34,1	20 411,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	1 031	1 206,8	3 250	242,8	119 454,6	13	0,3	136,5	1 031	1 206,8	3 263	243,1	119 591,1
Freie Wohnungsunternehmen	247	211,7	537	43,4	23 864,2	3	0,1	57,0	247	211,7	540	43,5	23 921,2
Sonstige Unternehmen	177	218,9	538	40,7	25 398,8	24	0,8	926,0	177	218,9	562	41,5	26 324,8
Private Haushalte	5 566	5 294,7	10 362	891,3	533 439,5	2 691	127,6	64 042,9	5 566	5 294,7	13 053	1 018,9	597 482,4
Bauherren insgesamt	7 136	7 107,9	15 143	1 251,7	721 686,5	2 754	129,4	66 044,6	7 136	7 107,9	17 897	1 381,1	787 731,1
Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude													
Gebietskörperschaften 4)	35	297,0	24	65,6	45 442,6	4	4,6	3 962,8	35	297,0	28	70,2	49 405,4
Unternehmen und freie Berufe	33	91,2	17	21,3	10 391,4	3	2,5	1 781,0	33	91,2	20	23,8	12 172,4
Private Haushalte	5	14,1	1	3,3	1 294,5	-	-	-	5	14,1	1	3,3	1 294,5
Bauherren insgesamt	73	402,3	42	90,2	57 128,5	7	7,1	5 743,8	73	402,3	49	97,3	62 872,3
Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude													
Gebietskörperschaften 4)	13	58,7	1	12,5	10 572,9	4	2,2	2 461,2	13	58,7	5	14,7	13 034,1
Unternehmen und freie Berufe	83	199,0	46	37,8	23 966,8	27	11,0	7 204,4	83	199,0	73	48,8	31 171,2
Private Haushalte	1	5,8	1	1,0	700,0	-	0,1	49,0	1	5,8	1	1,1	749,0
Bauherren insgesamt	97	263,5	48	51,3	35 239,7	31	13,3	9 714,6	97	263,5	79	64,6	44 954,3
Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude													
Gebietskörperschaften 4)	11	14,8	1	4,1	620,0	-	0,1	30,0	11	14,8	1	4,2	650,0
Unternehmen und freie Berufe	822	801,0	3	172,2	23 682,2	-	45,6	9 791,4	822	801,0	3	217,8	33 473,6
Private Haushalte	63	25,8	-	6,6	786,9	-	0,8	230,1	63	25,8	-	7,4	1 017,0
Bauherren insgesamt	896	841,6	4	182,9	25 389,1	-	46,5	10 051,5	896	841,6	4	229,4	35 140,5
Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude													
Gebietskörperschaften 4)	19	84,3	7	15,6	8 347,5	1	0,6	247,0	19	84,3	8	16,2	8 594,5
Unternehmen und freie Berufe	1 200	2 972,6	204	539,5	169 722,0	103	139,0	43 959,3	1 200	2 972,6	307	678,5	213 681,3
Private Haushalte	25	17,4	9	3,6	1 121,8	2	1,2	494,5	25	17,4	11	4,8	1 616,3
Bauherren insgesamt	1 244	3 074,3	220	558,7	179 191,3	106	140,8	44 700,8	1 244	3 074,3	326	699,5	223 892,1
Schulen													
Gebietskörperschaften 4)	65	496,2	9	98,7	64 178,1	2	6,1	4 477,7	65	496,2	11	104,3	68 655,8
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	65	496,2	9	98,7	64 178,1	2	6,1	4 477,7	65	496,2	11	104,8	68 655,8
Sonstige Nichtwohnbauten													
Gebietskörperschaften 4)	242	780,9	61	126,0	100 164,8	7	4,3	4 478,6	242	780,9	68	130,3	104 543,4
Unternehmen und freie Berufe	169	72,3	-	21,1	5 799,8	-	0,5	236,0	169	72,3	-	21,6	6 035,8
Private Haushalte	418	81,5	-	21,7	4 301,4	-	1,8	392,4	418	81,5	-	23,5	4 693,8
Bauherren insgesamt	829	934,7	61	168,8	110 266,0	7	6,6	5 107,0	829	934,7	68	175,4	115 373,0
Alle Nichtwohngebäude zusammen													
Gebietskörperschaften 4)	385	1 731,9	103	322,5	229 325,9	18	17,9	15 657,3	385	1 731,9	121	340,4	244 983,2
Unternehmen und freie Berufe	2 307	4 136,1	270	791,9	233 562,2	133	198,6	62 972,1	2 307	4 136,1	403	990,5	296 534,3
Private Haushalte	512	144,6	11	36,2	8 204,6	2	3,9	1 166,0	512	144,6	13	40,1	9 370,6
Bauherren insgesamt	3 204	6 012,6	384	1 150,6	471 092,7	153	220,4	79 795,4	3 204	6 012,6	537	1 371,0	550 888,1
Wohn- und Nichtwohngebäude	10 340	13 120,5	15 527	-	1 192 779,2	2 907	-	145 840,0	10 340	13 120,5	18 434	-	1 339 619,2

1) Einschl. Uebau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: I. I. Baugenehmigungen im 1. Vierteljahr 1964

- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veranschlagte reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cbs	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbs	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Wohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	44	69,4	156	12,1	7 937,4	3	0,0	38,4	44	69,4	159	12,1	7 975,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	489	535,1	1 371	105,9	53 722,1	3	0,1	46,0	489	535,1	1 374	106,0	53 768,1
Freie Wohnungsunternehmen	105	115,0	313	24,7	13 209,8	3	0,1	57,0	105	115,0	316	24,8	13 266,8
Sonstige Unternehmen	80	94,6	246	17,6	11 003,9	10	0,5	469,0	80	94,6	256	18,1	11 471,9
Private Haushalte	2 058	1 951,0	3 904	329,6	203 789,3	1 012	45,8	23 590,3	2 058	1 951,0	4 916	375,4	227 379,6
Bauherren insgesamt	2 776	2 765,1	5 990	489,9	289 562,5	1 031	46,5	24 199,7	2 776	2 765,1	7 021	536,4	313 862,2

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	13	112,6	6	21,2	16 475,6	3	1,3	1 197,8	13	112,6	9	22,5	17 673,4
Unternehmen und freie Berufe	6	9,4	3	1,9	1 096,0	1	1,2	941,0	6	9,4	4	3,1	2 037,0
Private Haushalte	3	11,5	-	2,9	1 004,5	-	-	-	3	11,5	-	2,9	1 004,5
Bauherren insgesamt	22	133,5	9	26,0	18 576,1	4	2,5	2 138,8	22	133,5	13	28,5	20 714,9

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	2	16,0	-	3,9	2 566,0	2	1,1	1 344,2	2	16,0	2	5,0	3 910,2
Unternehmen und freie Berufe	28	73,9	12	14,3	8 781,5	5	4,2	2 282,2	28	73,9	17	18,5	11 063,7
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	30	89,9	12	18,2	11 347,5	7	5,3	3 626,4	30	89,9	19	23,5	14 973,9

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	6	7,1	-	2,0	230,0	-	-	-	6	7,1	-	2,0	230,0
Unternehmen und freie Berufe	337	375,5	-	76,5	10 380,1	-	19,6	4 419,9	337	375,5	-	95,1	14 799,0
Private Haushalte	12	4,0	-	1,0	147,0	-	0,4	72,0	12	4,0	-	1,4	219,0
Bauherren insgesamt	355	386,6	-	79,5	10 757,1	-	19,0	4 490,9	355	386,6	-	98,5	15 246,0

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	5	72,3	7	13,5	7 098,0	-	0,2	115,0	5	72,3	7	13,7	7 213,0
Unternehmen und freie Berufe	413	1 227,0	77	234,9	73 905,4	41	61,8	20 190,5	413	1 227,0	118	295,7	94 095,9
Private Haushalte	9	4,5	3	1,2	315,0	2	0,2	199,0	9	4,5	5	1,4	514,0
Bauherren insgesamt	427	1 303,8	87	249,6	81 318,4	43	62,2	20 504,5	427	1 303,8	130	311,8	101 822,9

Schulen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	25	205,2	5	40,3	26 980,1	-	5,2	3 126,2	25	205,2	5	45,5	30 106,3
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	25	205,2	5	40,3	26 980,1	-	5,2	3 126,2	25	205,2	5	45,5	30 106,3

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	98	390,1	26	60,2	46 083,6	3	2,0	1 674,8	98	390,1	29	62,2	47 758,4
Unternehmen und freie Berufe	59	21,0	-	8,2	1 478,3	-	0,2	160,0	59	21,0	-	8,4	1 638,3
Private Haushalte	132	22,9	-	6,7	1 234,7	-	0,6	161,5	132	22,9	-	7,3	1 396,2
Bauherren insgesamt	289	434,0	26	75,1	48 796,6	3	2,8	1 996,3	289	434,0	29	77,9	50 792,9

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	149	803,3	44	141,1	99 433,3	8	9,9	7 458,0	149	803,3	52	150,9	106 891,3
Unternehmen und freie Berufe	843	1 706,8	92	335,8	95 641,3	47	86,0	27 992,6	843	1 706,8	139	421,9	123 633,9
Private Haushalte	156	42,9	3	11,8	2 701,2	2	1,2	432,5	156	42,9	5	13,0	3 133,7
Bauherren insgesamt	1 148	2 553,0	139	488,7	197 775,8	57	97,0	35 883,1	1 148	2 553,0	196	585,7	233 658,9
Wohn- und Nichtwohngebäude	3 924	5 318,1	6 129	-	487 438,3	1 088	-	60 082,8	3 924	5 318,1	7 217	-	547 521,1

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude, - 2) In Wohngebäuden, - 3) In Nichtwohngebäuden, - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im 1. Vierteljahr 1964

-Normalbau-

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	mit ... unbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... unb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Nordbaden

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	14	15,8	56	3,3	1 551,2	2	0,1	192,4	14	15,8	58	3,4	1 743,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	192	292,7	900	61,9	29 004,7	-	-	-	192	292,7	900	61,9	29 004,7
Freie Wohnungsunternehmen	20	15,7	33	3,0	1 609,2	-	-	-	20	15,7	33	3,0	1 609,2
Sonstige Unternehmen	43	42,5	87	7,3	4 436,0	1	0,0	110,0	43	42,5	88	7,3	4 546,0
Private Haushalte	1 276	1 307,1	2 770	226,4	125 692,2	596	26,3	13 203,7	1 276	1 307,1	3 366	252,7	138 895,9
Bauherren insgesamt	1 545	1 673,8	3 846	301,9	162 293,3	599	26,4	13 506,1	1 545	1 673,8	4 445	328,3	175 799,4

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	4	13,6	5	3,0	1 366,0	-	0,7	542,0	4	13,6	5	3,7	1 908,0
Unternehmen und freie Berufe	8	15,5	2	3,8	1 793,0	-	0,2	65,0	8	15,5	2	4,0	1 858,0
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	12	29,1	7	6,8	3 159,0	-	0,9	607,0	12	29,1	7	7,7	3 766,0

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	4	16,7	-	3,7	3 685,0	2	0,6	388,0	4	16,7	2	4,3	4 073,0
Unternehmen und freie Berufe	31	76,6	17	13,8	9 782,7	18	4,0	3 458,2	31	76,6	35	17,8	13 240,9
Private Haushalte	1	5,8	1	1,0	700,0	-	0,0	14,0	1	5,8	1	1,0	714,0
Bauherren insgesamt	36	99,1	13	18,5	14 167,7	20	4,6	3 860,2	36	99,1	38	23,1	18 027,9

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	2	1,6	1	0,4	180,0	-	-	75,0	2	1,6	1	0,4	195,0
Unternehmen und freie Berufe	101	100,3	-	22,7	2 690,6	-	3,3	683,4	101	100,3	-	26,0	3 364,0
Private Haushalte	34	13,4	-	3,3	413,5	-	0,0	21,1	34	13,4	-	3,3	434,6
Bauherren insgesamt	137	115,3	1	26,4	3 274,1	-	3,3	719,5	137	115,3	1	29,7	3 993,6

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	4	1,6	-	0,3	95,9	1	0,3	85,0	4	1,6	1	0,6	180,9
Unternehmen und freie Berufe	281	856,0	41	127,0	41 181,6	19	28,7	7 373,7	281	856,0	60	155,7	48 555,3
Private Haushalte	5	5,3	4	0,7	343,3	-	0,1	26,5	5	5,3	4	0,8	369,8
Bauherren insgesamt	290	862,9	45	128,0	41 620,8	20	29,1	7 485,2	290	862,9	65	157,1	49 105,0

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	15	158,0	-	30,6	20 835,8	-	-	-	15	158,0	-	30,6	20 835,8
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	15	158,0	-	30,6	20 835,8	-	-	-	15	158,0	-	30,6	20 835,8

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	46	183,7	19	27,7	29 314,1	2	0,7	818,8	46	183,7	21	28,4	30 132,9
Unternehmen und freie Berufe	37	29,8	-	6,1	2 871,6	-	-	-	37	29,8	-	6,1	2 871,6
Private Haushalte	121	23,3	-	5,9	1 005,3	-	0,3	70,0	121	23,3	-	6,2	1 075,3
Bauherren insgesamt	204	236,8	19	39,7	33 191,0	2	1,0	888,8	204	236,8	21	40,7	34 079,8

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	75	375,2	25	65,7	55 476,8	5	2,3	1 848,8	75	375,2	30	68,0	57 325,6
Unternehmen und freie Berufe	458	1 078,2	60	173,4	58 309,5	37	36,2	11 580,3	458	1 078,2	97	209,6	69 899,8
Private Haushalte	161	47,8	5	10,9	2 462,1	-	0,4	131,6	161	47,8	5	11,3	2 593,7
Bauherren insgesamt	694	1 501,2	90	250,0	116 248,4	42	38,9	13 560,7	694	1 501,2	132	288,9	129 809,1
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 239	3 175,0	3 936	-	278 541,7	641	-	27 066,8	2 239	3 175,0	4 577	-	305 608,5

1) [einschl. Umbau ganzer Gebäude, - 2) in Wohngebäuden, - 3) in Nichtwohngebäuden, - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im 1. Vierteljahr 1964
- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Südbaden

Wohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	24	39,8	118	8,2	4 144,5	4	0,2	331,9	24	39,8	122	8,4	4 476,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	145	189,4	505	38,1	18 251,1	1	0,1	35,5	145	189,4	506	38,2	18 286,6
Freie Wohnungsunternehmen	14	13,5	34	2,7	1 370,4	-	-	-	14	13,5	34	2,7	1 370,4
Sonstige Unternehmen	27	46,0	112	8,9	5 925,4	2	0,1	233,0	27	46,0	114	9,0	6 158,4
Private Haushalte	1 132	1 075,0	2 076	184,3	107 174,8	546	28,4	14 055,0	1 132	1 075,0	2 622	212,7	121 229,8
Bauherren insgesamt	1 342	1 363,7	2 845	242,2	136 866,2	553	28,8	14 655,4	1 342	1 363,7	3 398	271,0	151 521,6

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	4	64,9	5	16,1	9 088,0	-	0,6	426,0	4	64,9	5	16,7	9 514,0
Unternehmen und freie Berufe	14	58,9	8	14,2	6 720,5	1	0,5	320,0	14	58,9	9	14,7	7 040,5
Private Haushalte	1	1,1	1	0,2	90,0	-	-	-	1	1,1	1	0,2	90,0
Bauherren insgesamt	19	124,9	14	30,5	15 898,5	1	1,1	746,0	19	124,9	15	31,6	16 644,5

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	3	18,6	1	3,3	3 081,9	-	0,4	572,0	3	18,6	1	3,7	3 653,9
Unternehmen und freie Berufe	15	29,5	10	5,9	3 304,9	1	1,9	1 035,5	15	29,5	11	7,0	4 340,4
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	18	48,1	11	9,2	6 386,8	1	2,3	1 607,5	18	48,1	12	11,5	7 994,3

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	2	4,2	-	1,0	103,0	-	-	-	2	4,2	-	1,0	103,0
Unternehmen und freie Berufe	170	146,9	1	34,2	4 455,8	-	10,2	2 062,6	170	146,9	1	44,4	6 518,4
Private Haushalte	7	2,3	-	0,7	88,8	-	-	18,0	7	2,3	-	0,7	106,8
Bauherren insgesamt	179	153,4	1	35,9	4 647,6	-	10,2	2 080,6	179	153,4	1	45,1	6 728,2

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	6	7,2	-	1,3	863,6	-	0,0	23,0	6	7,2	-	1,3	886,6
Unternehmen und freie Berufe	296	522,0	49	104,1	27 223,7	29	22,1	7 460,7	296	522,0	78	125,2	34 684,4
Private Haushalte	7	3,5	-	0,8	170,5	-	0,5	182,0	7	3,5	-	1,3	352,5
Bauherren insgesamt	309	532,7	49	106,2	28 257,8	29	22,6	7 665,7	309	532,7	78	128,8	35 923,5

Schulen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	14	61,6	3	13,2	8 097,0	2	0,3	639,0	14	61,6	5	13,5	8 736,0
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	14	61,6	3	13,2	8 097,0	2	0,3	639,0	14	61,6	5	13,5	8 736,0

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	56	132,3	10	25,4	16 050,7	-	0,8	500,0	56	132,3	10	26,2	16 550,7
Unternehmen und freie Berufe	43	13,5	-	4,1	959,9	-	0,2	66,0	43	13,5	-	4,3	1 025,9
Private Haushalte	107	19,4	-	5,1	978,1	-	0,5	111,7	107	19,4	-	5,6	1 089,8
Bauherren insgesamt	206	165,2	10	34,6	17 988,7	-	1,5	677,7	206	165,2	10	36,1	18 666,4

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	85	288,8	19	60,3	37 284,2	2	2,1	2 160,0	85	288,8	21	62,4	39 444,2
Unternehmen und freie Berufe	538	770,8	68	162,5	42 664,8	31	34,9	10 944,8	538	770,8	99	197,4	53 608,6
Private Haushalte	122	26,3	1	6,8	1 327,4	-	1,0	311,7	122	26,3	1	7,0	1 639,1
Bauherren insgesamt	745	1 085,9	88	229,6	81 276,4	33	38,0	13 416,5	745	1 085,9	121	267,5	94 692,9
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 087	2 449,6	2 933	-	218 142,6	586	-	28 071,9	2 087	2 449,6	3 510	-	246 214,5

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: I. I. Baugenehmigungen im 1. Vierteljahr 1964

-Normalbau-

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veransch. reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+5)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1 000 DM	Anzahl	1000 qm	1 000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Wohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	33	50,8	126	9,9	5 896,3	14	0,3	319,5	33	50,8	140	10,2	6 215,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	205	189,6	474	36,9	18 476,7	9	0,1	55,0	205	189,6	483	37,0	18 531,7
Freie Wohnungsunternehmen	108	67,5	157	13,0	7 674,8	-	-	-	108	67,5	157	13,0	7 674,8
Sonstige Unternehmen	27	35,8	93	6,9	4 033,5	11	0,2	115,0	27	35,8	104	7,1	4 148,5
Private Haushalte	1 100	961,6	1 612	151,0	96 782,2	537	27,1	13 193,9	1 100	961,6	2 149	173,1	109 977,1
Bauherren insgesamt	1 473	1 305,3	2 462	217,7	132 864,5	571	27,7	13 683,4	1 473	1 305,3	3 033	245,4	146 547,9

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	14	105,9	8	25,3	10 513,0	1	2,0	1 797,0	14	105,9	9	27,3	20 310,0
Unternehmen und freie Berufe	5	7,4	4	1,4	781,9	1	0,6	455,0	5	7,4	5	2,0	1 236,9
Private Haushalte	1	1,5	-	0,2	200,0	-	-	-	1	1,5	-	0,2	200,0
Bauherren insgesamt	20	114,8	12	26,9	19 494,9	2	2,6	2 252,0	20	114,8	14	29,5	21 746,9

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	4	7,4	-	1,6	1 240,0	-	0,1	157,0	4	7,4	-	1,7	1 397,0
Unternehmen und freie Berufe	9	19,0	7	3,8	2 087,7	3	0,9	428,5	9	19,0	10	4,7	2 526,2
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	0,1	35,0	-	-	-	0,1	35,0
Bauherren insgesamt	13	26,4	7	5,4	3 327,7	3	1,1	620,5	13	26,4	10	6,5	3 958,2

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	1	1,9	-	0,7	107,0	-	0,1	15,0	1	1,9	-	0,8	122,0
Unternehmen und freie Berufe	214	178,3	2	38,8	6 165,7	-	13,5	2 626,5	214	178,3	2	52,3	8 782,2
Private Haushalte	10	6,1	-	1,6	137,6	-	0,4	119,0	10	6,1	-	2,0	256,6
Bauherren insgesamt	225	186,3	2	41,1	6 410,3	-	14,0	2 760,5	225	186,3	2	55,1	9 170,8

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	4	3,2	-	0,5	290,0	-	0,1	24,0	4	3,2	-	0,6	314,0
Unternehmen und freie Berufe	210	367,6	37	73,5	27 411,3	14	26,4	9 934,4	210	367,6	51	99,9	36 345,7
Private Haushalte	4	4,1	2	0,9	293,0	-	0,4	87,0	4	4,1	2	1,3	389,0
Bauherren insgesamt	218	374,9	39	74,9	27 934,3	14	26,9	9 045,4	218	374,9	53	101,8	37 039,7

Schulen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	11	71,4	1	14,6	8 265,2	-	0,5	712,5	11	71,4	1	15,2	8 977,7
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	11	71,4	1	14,6	8 265,2	-	0,6	712,5	11	71,4	1	15,2	8 977,7

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	42	74,8	6	12,7	8 716,4	2	0,8	1 405,0	42	74,8	8	13,5	10 201,4
Unternehmen und freie Berufe	30	8,0	-	2,7	490,0	-	0,1	10,0	30	8,0	-	2,8	500,0
Private Haushalte	58	15,9	-	4,0	1 083,3	-	0,4	49,2	58	15,9	-	4,4	1 132,5
Bauherren insgesamt	130	98,7	6	19,4	10 289,7	2	1,3	1 544,2	130	98,7	8	20,7	11 833,9

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	76	264,6	15	55,4	37 131,6	3	3,7	4 190,5	76	264,6	18	59,1	41 322,1
Unternehmen und freie Berufe	468	580,3	50	120,2	36 946,6	10	41,5	12 454,4	468	580,3	68	161,7	49 401,0
Private Haushalte	73	27,6	2	6,7	1 713,9	-	1,3	290,2	73	27,6	2	8,0	2 004,1
Bauherren insgesamt	617	872,5	67	182,3	75 792,1	21	46,5	16 935,1	617	872,5	88	228,8	92 727,2
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 090	2 177,8	2 529	-	208 656,6	592	-	30 619,5	2 090	2 177,8	3 121	-	239 275,1

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

1. 2. Genehmigte Gebäude und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 1. Vierteljahr 1964

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen			Darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbauter Raum 1000 cbm		Brutto-		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- fläche und -teile 1000 qm	Nutz- fläche und -teile 1000 qm	Wohn- ge- bäude und -teile	Nicht- wohn- ge- bäude und -teile
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Sonstige Baumaß- nahmen		Gebiets- körper- schaften 2)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- untern.	Freie Wohn- ungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise																
Stuttgart	144	101	675	642	33	660	12	165	135	348	236,5	421,7	46,6	100,7	29 447,0	42 516,0
Heilbronn	36	17	134	116	18	132	-	55	19	58	48,5	37,0	10,2	8,2	5 065,0	3 255,5
Ulm	45	17	116	111	5	105	-	83	-	22	42,3	142,8	9,3	36,6	5 383,8	14 940,0
Landkreise																
Aalen	161	76	318	275	43	307	2	88	1	216	136,8	92,4	24,8	24,5	14 838,3	8 061,5
Backnang	72	30	166	112	54	161	2	3	8	148	59,0	30,6	12,2	9,7	6 871,1	2 376,3
Böblingen	229	83	785	712	73	769	11	136	121	501	281,0	266,7	53,5	48,2	33 010,8	18 415,9
Crailsheim	89	57	153	139	14	152	-	54	-	98	70,5	81,5	12,3	19,0	6 766,3	3 421,5
EBlingen	201	61	543	463	80	528	9	62	80	377	209,6	200,5	40,6	39,4	24 706,3	28 821,2
Göppingen	182	61	473	378	95	464	25	115	1	323	175,5	56,3	35,0	24,8	21 245,4	8 927,7
Heidenheim	105	46	227	173	54	221	3	34	-	184	89,5	101,6	17,7	21,8	10 267,4	9 228,2
Heilbronn	261	61	492	425	67	488	1	71	31	385	201,5	215,7	39,7	48,4	20 199,0	12 282,2
Künzelsau	19	23	43	34	9	35	5	-	-	30	20,4	49,5	2,9	13,0	1 970,0	6 150,8
Leonberg	113	62	370	322	48	353	-	104	25	224	129,6	72,6	26,4	18,1	14 863,0	7 564,5
Ludwigsburg	247	88	685	629	56	667	43	170	48	406	271,8	244,2	51,8	49,4	30 324,4	24 382,9
Mergentheim	38	25	90	82	8	86	3	12	-	71	40,4	46,8	7,7	11,9	4 111,5	5 240,5
Nürtingen	246	53	495	390	105	489	6	143	20	320	201,7	47,0	39,2	13,5	23 275,5	4 840,2
Öhringen	48	22	86	71	15	84	-	2	12	70	36,4	19,9	6,7	6,4	3 951,1	1 564,4
Schwäb. Gmünd	85	42	198	137	61	192	-	11	-	181	74,9	49,5	14,8	12,4	8 158,3	2 978,5
Schwäb. Hall	58	48	128	94	34	120	1	9	1	109	53,5	131,7	9,3	28,6	5 643,7	11 472,0
Ulm	74	57	144	115	29	141	-	7	4	130	65,1	73,5	11,4	15,5	6 808,6	4 144,3
Vaihingen	100	58	242	178	64	232	3	7	5	217	89,4	83,3	17,7	15,2	10 172,4	5 276,3
Waiblingen	223	60	654	531	123	635	33	43	61	498	231,2	88,2	46,6	20,4	26 733,3	6 894,5
Nordwürttemberg	2 776	1 148	7 217	6 129	1 088	7 021	159	1 374	572	4 916	2 765,1	2 553,0	536,4	585,7	313 862,2	233 658,9
darunter																
EBlingen, Stadt	39	13	92	83	9	91	3	12	25	51	36,5	116,9	7,1	17,8	4 449,1	21 488,0
Ludwigsburg, Stadt	49	22	225	211	14	218	42	96	19	61	77,0	137,7	15,6	24,3	7 864,0	14 198,0
Heidenheim, Stadt	7	9	29	19	10	29	3	7	-	19	9,7	2,5	2,0	1,3	1 342,4	495,0

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise																
Karlsruhe	94	41	589	560	29	565	-	326	2	237	192,0	104,9	38,8	29,1	22 503,5	14 227,2
Heidelberg	68	22	385	271	14	381	-	213	53	115	139,5	32,8	27,3	6,7	12 973,0	2 227,2
Mannheim	108	83	548	509	39	526	-	85	11	432	171,9	498,2	33,3	71,0	19 300,0	31 159,8
Pforzheim	38	10	170	152	8	169	3	-	-	166	66,8	49,0	12,0	10,4	7 714,5	4 366,2
Landkreise																
Bruchsal	146	96	324	242	82	314	1	3	1	309	130,4	75,9	25,5	15,5	13 468,9	4 225,3
Buchen	46	45	102	88	14	93	-	27	4	62	38,5	98,0	7,2	19,7	3 572,4	8 953,1
Heidelberg	205	65	512	434	78	494	1	73	24	396	189,7	96,6	38,2	19,7	20 046,8	5 968,9
Karlsruhe	262	111	671	530	141	560	27	32	-	601	249,1	220,6	49,4	41,5	26 595,6	30 119,8
Mannheim	160	51	423	338	85	417	8	39	23	347	163,3	134,5	32,5	27,3	16 712,2	10 518,9
Mosbach	95	30	201	176	25	192	12	35	-	145	78,1	55,1	14,7	14,1	6 898,2	5 390,0
Pforzheim	81	40	192	144	48	181	-	21	-	160	68,4	32,8	13,6	9,5	7 909,1	2 760,9
Sinsheim	179	59	336	281	55	332	4	34	3	291	143,2	58,8	26,2	14,0	13 005,5	5 658,3
Tauberbischofsheim	63	51	124	101	23	119	2	12	-	105	51,9	44,0	9,6	10,4	5 019,7	2 829,3
Nordbaden	1 545	694	4 577	3 936	641	4 445	58	900	121	3 366	1 673,8	1 501,2	328,3	288,9	175 799,4	129 809,1

1) Einschl. Unbau ganzer Gebäude. - 2) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 2. Genehmigte Gebäude und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 1. Vierteljahr 1964

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen			Darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Umbauter Raum 1000 cbm		Brutto-		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- fläche 1000 qm	Nutz- fläche 1000 qm	Wohn- ge- bäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Sonstige Baumaß- nahmen		Gebiets- körper- schaften 2)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- nehmen	Freie Wohn- ungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise																
Freiburg	22	39	105	90	15	94	24	-	2	68	29,4	108,4	6,2	22,6	4 006,9	8 258,7
Baden-Baden	6	6	27	17	10	27	-	-	-	27	7,7	4,5	1,8	2,4	1 034,1	636,0
Landkreise																
Bühl	92	43	182	139	43	177	1	5	1	170	76,3	99,9	14,8	27,7	7 910,2	10 848,7
Donaueschingen	58	29	142	117	25	137	18	14	-	105	51,2	33,3	10,3	10,8	5 404,1	3 336,2
Emmendingen	107	55	300	261	39	298	22	70	-	206	117,3	69,5	22,8	15,7	13 345,0	3 899,6
Freiburg	70	49	173	144	29	168	10	2	19	137	63,2	94,9	13,3	22,2	7 030,4	10 174,1
Hochschwarzwald	31	24	84	68	16	78	-	14	3	61	33,8	54,4	6,0	14,8	3 822,4	6 787,0
Kehl	54	20	103	81	22	97	2	1	3	91	41,4	37,1	8,3	9,4	4 298,9	3 904,4
Konstanz	134	88	449	380	69	432	20	116	-	296	161,5	107,5	34,5	25,4	19 080,8	8 865,2
Lahr	37	31	72	61	11	65	-	4	8	53	32,7	46,2	6,0	9,7	3 210,6	2 979,2
Lörrach	89	41	313	289	24	304	20	33	79	172	117,4	63,5	23,8	14,3	14 269,8	5 846,8
Müllheim	61	27	123	104	19	121	1	15	8	97	60,2	18,1	11,1	4,2	7 351,1	1 059,7
Offenburg	105	63	303	246	57	302	-	98	-	204	117,4	58,4	23,3	16,3	11 899,4	5 081,5
Rastatt	159	46	349	281	68	345	-	36	10	299	143,3	96,6	27,4	20,1	14 640,9	8 092,0
Säckingen	52	31	121	104	17	117	-	11	-	106	46,4	21,2	9,2	5,0	5 786,4	1 799,5
Stockach	49	46	118	92	26	113	1	1	-	111	51,3	64,6	9,8	17,5	5 955,4	4 195,9
Überlingen	53	30	111	91	20	100	3	10	11	76	42,5	37,4	8,8	10,5	4 908,7	3 686,0
Villingen	56	38	186	160	26	180	-	52	4	124	65,4	29,5	13,6	7,4	6 701,0	2 450,8
Waldshut	69	29	169	133	36	157	-	22	-	135	66,0	30,2	12,9	8,7	6 877,3	1 824,5
Wolfach	38	11	89	75	14	86	-	2	-	84	39,3	10,7	7,1	2,9	3 938,2	967,1
Südbaden	1 342	745	3 519	2 933	586	3 398	122	506	148	2 622	1 363,7	1 085,9	271,0	267,6	151 521,6	94 692,9
darunter																
Konstanz, Stadt	32	20	116	110	6	111	16	37	-	58	40,2	27,3	8,6	6,9	4 837,0	2 476,0

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise																
Balingen	91	32	183	121	62	174	-	3	2	159	74,0	37,1	14,3	13,8	9 322,0	5 169,1
Biberach	136	49	308	264	44	302	5	129	7	161	126,8	60,7	23,8	12,6	12 534,9	4 129,2
Calw	142	60	355	269	86	352	9	29	14	300	151,9	70,1	28,2	21,9	18 005,2	13 542,5
Ehingen	42	22	55	51	4	55	-	-	-	55	32,8	36,5	5,6	9,5	2 962,6	2 962,3
Freudenstadt	30	22	81	64	17	72	14	3	-	55	29,0	41,8	6,3	9,3	3 756,1	4 696,2
Hechingen	100	35	174	145	29	173	12	25	38	98	74,5	80,1	14,2	17,5	7 392,0	8 825,9
Horb	35	27	72	53	19	67	1	-	-	66	29,7	39,1	5,6	12,0	3 278,0	3 212,7
Münsingen	52	20	89	70	19	81	2	16	3	60	45,5	36,5	6,9	7,8	4 419,2	3 405,2
Illavensburg	55	50	155	124	31	150	6	48	10	86	58,1	42,1	12,5	11,0	5 827,1	2 661,4
Reutlingen	163	51	358	282	76	346	3	91	19	233	130,6	139,3	26,1	34,5	15 611,4	18 674,8
Rottweil	79	21	167	129	38	165	-	14	-	151	86,6	31,1	14,4	8,8	9 063,4	3 844,7
Saulgau	62	69	140	86	54	133	6	13	-	114	50,5	83,6	9,7	20,8	5 766,8	5 905,5
Sigmaringen	57	30	106	93	13	104	-	6	18	80	47,9	28,7	8,8	9,3	4 865,7	2 017,0
Tett nang	125	39	328	314	14	323	62	33	113	115	133,4	52,8	25,9	12,6	15 907,6	4 236,1
Tübingen	116	42	263	209	54	253	5	8	37	203	102,9	33,4	19,5	10,4	12 703,9	3 422,4
Tuttlingen	67	21	128	103	25	126	13	8	-	105	53,4	23,3	9,9	7,1	6 179,3	2 598,0
Wangen	121	27	159	152	7	157	2	57	-	98	77,6	36,3	13,7	9,9	7 952,7	3 420,2
Südwürttemberg- Hohenzollern	1 473	617	3 121	2 529	592	3 033	140	483	261	2 149	1 305,3	872,5	245,4	228,8	146 547,9	92 727,2
darunter																
Reutlingen, Stadt	54	23	148	135	13	143	-	59	19	65	44,0	89,5	9,1	23,0	5 457,3	13 332,5
Tübingen, Stadt	18	4	70	60	10	67	-	6	32	29	19,1	9,7	4,0	3,1	2 571,3	1 379,0

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	1 136	3 204	18 434	15 527	2 607	17 897	479	3 263	1 102	13 053	7 107,9	6 012,6	1 381,1	1 371,0	787 731,1	550 888,1
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	--------	-----	-------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude, - 2) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

II. I. Rohzugang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen

im 1. Vierteljahr 1964

(Vorläufiges Ergebnis)

Art der Bautätigkeit Regionale Gliederung Gemeindegrößenklasse	Nichtwohngebäude		Wohngebäude				Von den Wohngebäuden (Sp. 3) hatten				Wohnungen insgesamt					
	insgesamt	umbauter Raum 1000 cbm	insgesamt	umbauter Raum 1000 cbm	Wohnungen		1	2	3 und mehr	Anzahl	davon mit				Wohnräume insgesamt (einschl. Küchen)	
					insgesamt	Varunter von Gemeinnütz. Wohnungs-u. ländl. Sied- lungsunter- nehmen					1 und 2	3	4	5 und mehr		
Wohnungen		Wohnräume einschl. Küche														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		

Baden-Württemberg

Neu- und Wiederaufbau +)	1 398	2 801,6	3 539	3 606,4	8 192	1 585	1 720	1 181	638	8 356	768	1 213	3 053	3 322	36 265
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	1 357	5	-	-	-	1 420	92	247	447	634	3 903
Rohzugang insgesamt	1 398	2 801,6	3 539	3 606,4	9 549	1 590	1 720	1 181	638	9 776	860	1 460	3 500	3 956	40 168
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	292	674,1	649	958,3	2 711	650	238	130	281	2 786	393	418	1 318	657	10 608
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	292	674,1	649	958,3	2 486	650	238	130	281	2 550	365	379	1 238	568	9 977
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	1 106	2 127,5	2 890	2 648,1	6 838	940	1 482	1 051	357	6 990	467	1 042	2 182	3 299	29 560
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	1 106	2 127,5	2 890	2 648,1	5 706	935	1 482	1 051	357	5 806	403	834	1 815	2 754	26 288

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Neu- und Wiederaufbau +)	568	1 068,1	1 625	1 598,5	3 578	596	750	586	289	3 661	343	430	1 207	1 681	16 370
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	655	4	-	-	-	682	38	105	219	320	1 840
Rohzugang insgesamt	568	1 068,1	1 625	1 598,5	4 233	600	750	586	289	4 343	381	535	1 426	2 001	18 210
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	116	296,5	254	338,4	960	221	103	46	105	1 001	98	112	494	297	4 066
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	116	296,5	254	338,4	858	221	103	46	105	892	86	99	455	252	3 772
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	452	771,6	1 371	1 260,1	3 273	379	647	540	184	3 342	283	423	932	1 704	14 144
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	452	771,6	1 371	1 260,1	2 720	375	647	540	184	2 769	257	331	752	1 429	12 598

Regierungsbezirk Nordbaden

Neu- und Wiederaufbau +)	188	616,4	480	670,0	1 649	314	164	161	155	1 679	235	365	721	358	6 399
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	184	1	-	-	-	192	21	40	62	69	441
Rohzugang insgesamt	188	616,4	480	670,0	1 833	315	164	161	155	1 871	256	405	783	427	6 840
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	95	235,2	243	441,9	1 225	268	61	55	127	1 251	225	248	555	223	4 435
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	95	235,2	243	441,9	1 147	268	61	55	127	1 171	211	233	531	155	4 231
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	93	381,2	237	228,1	608	47	103	106	28	620	31	157	228	204	2 405
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	93	381,2	237	228,1	502	46	103	106	28	508	24	132	190	162	2 160

Regierungsbezirk Südbaden

Neu- und Wiederaufbau +)	309	475,8	668	661,1	1 554	327	334	232	102	1 582	107	265	656	554	6 789
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	189	-	-	-	-	199	15	33	58	93	599
Rohzugang insgesamt	309	475,8	668	661,1	1 743	327	334	232	102	1 781	122	298	714	647	7 388
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	49	58,0	89	111,2	331	115	36	19	34	335	53	30	194	58	1 285
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	49	58,0	89	111,2	319	115	36	19	34	323	53	27	190	53	1 200
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	260	417,8	579	549,9	1 412	212	298	213	68	1 446	69	268	520	589	6 103
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	260	417,8	579	549,9	1 235	212	298	213	68	1 259	54	238	466	501	5 561

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Neu- und Wiederaufbau +)	333	641,3	766	676,8	1 411	348	472	202	92	1 434	83	153	469	729	6 767
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	329	-	-	-	-	347	18	69	108	152	1 023
Rohzugang insgesamt	333	641,3	766	676,8	1 740	348	472	202	92	1 781	101	222	577	881	7 790
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	32	84,4	63	66,8	195	46	38	10	15	199	17	28	75	79	622
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	32	84,4	63	66,8	162	46	38	10	15	164	15	20	62	67	746
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	301	556,9	703	610,0	1 545	302	434	192	77	1 582	84	194	502	802	6 908
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	301	556,9	703	610,0	1 249	302	434	192	77	1 270	68	133	407	662	5 961

+) Einschl. Umbau ganzer Gebäude.

II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern

im 1. Vierteljahr 1964

(Vorläufiges Ergebnis)

Veränderungsergebnis																
Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Uebauter Raum 1000 qm		Brutto- wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qm
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter alt			Zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau oz. Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr		Gebiets- körper- schaften 1)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- untern.	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise																
Stuttgart	106	50	399	350	39	55	194	96	377	3	23	43	308	133,2	138,0	27 063
Heilbronn	23	6	47	39	8	6	7	28	47	-	2	9	36	20,8	20,4	4 033
Ulm	20	9	71	66	5	3	47	20	69	-	41	15	13	25,7	35,3	5 298
Landkreise																
Aalen	40	14	81	71	10	6	26	45	81	-	16	-	65	36,4	27,0	6 182
Backnang	93	40	211	147	64	30	56	119	209	-	17	4	188	70,6	47,0	14 431
Böblingen	80	28	342	309	33	35	68	100	338	-	12	-	326	106,0	35,7	20 113
Crailsheim	16	2	23	22	1	2	4	17	23	-	3	-	20	13,3	1,1	2 075
EBlingen	63	37	199	142	57	27	49	106	186	5	16	11	154	61,4	43,1	13 229
Göppingen	121	28	251	214	37	32	59	149	246	3	40	-	203	103,2	51,4	19 567
Heidenheim	61	18	306	276	30	31	150	108	299	-	146	68	85	99,4	22,4	21 745
Heilbronn	106	28	203	167	36	26	46	126	202	-	9	1	192	83,9	38,7	16 176
Künzelsau	11	5	39	37	2	7	11	16	38	-	24	-	14	13,8	8,0	2 844
Leonberg	110	44	273	228	45	43	91	128	265	5	-	25	235	103,3	85,3	19 934
Ludwigsburg	223	51	581	542	39	55	239	236	565	18	113	67	367	230,2	115,1	43 591
Mergentheim	23	25	51	46	5	9	18	24	49	5	1	10	33	23,5	58,7	4 213
Nürtingen	74	17	155	114	41	18	44	90	152	-	17	8	127	64,9	20,3	11 506
Öhringen	48	20	81	63	18	17	16	45	78	-	4	-	74	32,1	61,9	6 142
Schwäb. Gmünd	58	15	130	104	26	7	38	82	126	4	2	-	120	51,6	12,8	9 858
Schwäb. Hall	38	25	97	59	38	10	26	56	97	-	4	3	90	32,9	40,3	7 170
Ulm	114	38	218	180	38	22	45	145	211	-	-	9	202	94,2	44,2	17 395
Vaihingen	53	15	115	95	20	15	34	61	115	-	15	13	87	46,4	10,0	9 065
Waiblingen	144	53	470	380	90	79	158	204	460	3	95	26	336	151,7	151,4	33 174
Nordwürttemberg darunter	1 625	568	4 343	3 661	682	535	1 426	2 001	4 233	46	600	312	3 275	1 598,5	1 068,1	314 804
EBlingen, Stadt	12	23	54	30	24	7	19	22	49	-	-	4	45	12,5	31,4	2 880
Ludwigsburg, "	67	11	224	208	16	23	111	75	218	16	58	46	98	84,6	49,8	16 843
Heidenheim, "	26	17	206	189	17	18	116	56	200	-	97	68	35	61,6	21,6	14 316

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise																
Karlsruhe	73	13	353	341	12	45	169	73	345	18	76	45	206	124,4	40,4	24 548
Heidelberg	24	18	128	122	6	30	37	29	124	-	20	31	73	41,9	42,4	8 835
Mannheim	122	39	627	574	53	136	274	99	617	11	139	24	443	222,2	98,1	41 522
Pforzheim	24	25	143	134	9	37	75	22	139	-	33	-	106	53,4	54,3	10 664
Landkreise																
Bruchsal	29	15	60	49	11	8	21	28	58	-	-	-	58	26,6	23,6	4 728
Buchen	7	3	12	11	1	1	-	11	12	-	-	-	12	6,1	5,2	998
Heidelberg	5	9	17	6	11	4	5	6	17	-	-	-	17	3,4	20,0	857
Karlsruhe	53	15	130	94	36	18	50	55	127	1	1	8	117	45,5	9,7	9 221
Mannheim	48	22	142	129	13	48	59	33	139	36	2	1	100	54,1	239,5	10 666
Mosbach	27	7	84	67	17	42	25	12	82	-	32	-	50	23,5	7,4	5 062
Pforzheim	18	-	39	31	8	6	12	19	39	-	1	-	38	14,8	-	2 991
Sinsheim	16	10	64	59	5	11	24	21	64	-	3	40	21	22,7	53,9	4 904
Tauberbischofs- heim	34	12	72	62	10	19	32	19	70	-	8	-	62	31,3	21,9	5 782
Nordbaden	480	188	1 871	1 679	192	405	783	427	1 833	66	315	149	1 303	670,0	616,4	130 778

1) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 1. Vierteljahr 1964
(Vorläufiges Ergebnis)

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Umgebauter Raum 1000 qm		Brutto- wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qm
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter mit			Zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau gg. Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr		Gebiets- körper- schaften 1)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- untern.	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise																
Freiburg	80	39	251	246	5	18	173	51	249	115	96	-	38	92,8	51,7	19 241
Baden-Baden	-	1	4	-	4	-	-	1	4	-	-	-	4	-	0,2	97
Landkreise																
Bühl	20	9	40	33	7	2	13	24	40	-	3	-	37	16,9	30,5	3 354
Donaueschingen	79	26	149	131	18	8	54	81	148	7	55	1	85	62,7	47,7	11 980
Emmendingen	16	10	35	29	7	5	9	20	34	1	-	-	33	14,1	14,8	2 698
Freiburg	1	-	1	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1	0,8	-	137
Hochschwarzwald	11	7	21	16	5	3	5	12	20	-	-	-	20	7,9	16,3	1 662
Kehl	59	27	282	253	29	118	99	51	279	9	6	162	102	77,7	60,6	18 653
Konstanz	40	21	182	164	18	28	50	50	179	12	49	41	77	54,3	13,9	10 950
Lahr	14	10	39	37	2	1	25	13	38	-	4	16	18	15,9	16,5	2 995
Lörrach	87	35	187	157	30	25	61	91	176	7	1	-	168	74,3	26,2	15 413
Müllheim	22	17	57	41	16	12	17	22	48	2	8	-	38	21,7	14,5	3 312
Offenburg	43	18	131	117	14	23	58	46	128	-	27	29	72	49,4	69,0	9 903
Rastatt	5	1	13	11	2	1	12	-	13	-	2	-	11	4,6	7,6	908
Säckingen	20	6	35	31	4	4	3	23	35	-	-	-	35	16,1	3,9	2 958
Stockach	18	4	46	45	1	-	29	17	46	-	2	2	42	20,7	5,4	3 611
Überlingen	10	2	15	14	1	-	7	8	15	-	3	-	12	8,5	9,4	1 342
Villingen	68	40	149	131	18	23	57	67	149	1	58	8	82	57,1	38,9	11 781
Waldshut	57	34	103	91	12	22	23	55	102	1	6	3	92	50,1	45,9	8 582
Wolfach	18	2	40	34	6	5	19	14	39	-	7	2	30	15,5	2,8	2 927
Südbaden	668	309	1 781	1 592	199	298	714	647	1 743	155	327	264	997	661,1	475,8	133 004
darunter																
Konstanz, Stadt	9	10	84	77	7	12	21	7	82	-	19	35	28	18,4	6,3	3 909

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise																
Balingen	112	30	218	174	44	17	68	125	205	-	68	2	135	90,8	40,0	17 779
Biberach	20	10	38	29	9	4	9	22	38	2	4	-	32	14,9	7,6	3 015
Calw	141	50	338	271	67	50	102	141	329	10	50	11	258	110,6	68,5	22 651
Ehingen	4	5	7	7	-	-	-	5	7	-	-	-	7	4,7	7,4	706
Freudenstadt	18	8	39	30	9	2	15	21	39	-	10	-	29	14,2	11,9	2 041
Hechingen	7	4	12	8	4	1	6	5	12	-	-	-	12	5,1	2,3	824
Horb	60	17	107	74	33	13	35	57	107	-	-	1	106	42,0	11,3	8 443
Münsingen	-	1	5	-	5	-	3	2	5	1	-	-	4	-	0,1	377
Ravensburg	73	29	184	152	32	28	39	108	182	2	41	3	136	67,6	55,0	14 206
Reutlingen	77	29	189	147	42	18	56	107	183	-	46	35	102	67,4	92,8	13 736
Rottweil	27	9	84	69	15	15	37	31	80	-	30	-	50	29,5	24,1	6 113
Saulgau	58	58	106	81	25	12	18	74	104	-	2	1	101	49,2	52,9	9 259
Sigmaringen	18	6	41	35	6	6	16	19	41	3	-	-	38	15,6	15,7	3 311
Tettnang	29	14	80	77	3	16	31	27	79	1	5	6	67	31,2	141,7	5 917
Tübingen	75	33	255	209	46	34	121	87	252	3	92	2	155	94,6	26,5	18 161
Tuttlingen	14	5	23	19	4	3	2	17	23	-	-	-	23	10,1	26,6	2 003
Wangen	33	25	55	52	3	3	19	33	54	-	-	5	49	29,3	56,9	4 996
Südwürttemberg- Hohenzollern	766	333	1 781	1 434	347	222	577	881	1 740	22	348	66	1 304	676,8	641,3	134 493
darunter																
Reutlingen, Stadt	40	22	97	71	26	12	22	55	93	-	-	35	58	32,8	80,4	6 628
Tübingen, Stadt	23	10	102	93	9	16	53	24	102	-	46	-	56	34,0	4,0	7 624

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	3 539	1 398	9 776	8 356	1 420	1 460	3 500	3 956	9 549	289	1 590	791	6 879	3 606,4	2 801,6	713 079
-------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-----	-------	-----	-------	---------	---------	---------

1) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.