



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3716 93002

Gebäude und Wohnungen

F / Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993 – 2

Einzelpreis DM 5,20

16.06.1995

Gebäude und Wohnungen nach Beheizungs- und Energieart sowie Warmwasserversorgung in Baden-Württemberg im September 1993

Ergebnisse der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1993

Allgemeine Hinweise

Die Grundlage für die Auswahl von einem Prozent der Wohnungen bildeten die Gebäudedaten aus der Volkszählung 1987, ergänzt um die nach der Volkszählung neu errichteten Gebäude. Der Auswahlplan basierte auf einer Flächenstichprobe, bei der das Untersuchungsgebiet in Auswahlbezirke unterteilt war. Im Rahmen eines mathematisch-statistischen Zufallsverfahrens wurden über 4 800 Auswahlbezirke (Stichprobenbezirke) gezogen. Insgesamt nahmen in Baden-Württemberg rund 21 000 Gebäudeeigentümer und rund 42 500 Haushalte in knapp 900 Gemeinden an der Befragung teil. Stichtag der 1%-Gebäude- und Wohnungsstichprobe war der 30. September 1993. Nach der Gebäude- und Wohnungsstichprobe 1978 und der Gebäude- und Wohnungszählung 1987 wurden damit erstmals wieder umfangreiche wohnungsstatistische Daten erhoben. Die so gewonnenen Ergebnisse wurden an die Gebäude- und Wohnungsfortschreibung angepaßt und hochgerechnet.

Wie bei jeder Stichprobenstatistik tritt auch bei der Gebäude- und Wohnungsstichprobe ein zufallsbedingter Stichprobenfehler auf. Dieser ist um so größer, je schwächer eine Merkmalsausprägung besetzt ist. Daten aus Tabellenfeldern mit Besetzungszahlen unter 5 000 wurden daher nicht ausgewiesen und mit (.) gekennzeichnet, Tabellenfelder mit Werten zwischen 5 000 und 10 000 sind wegen ihrer eingeschränkten Aussagekraft in Klammern () gesetzt. Tabellenfelder, die keinerlei Angaben enthalten, wurden mit "—" dargestellt. Mit den aus diesen Werten errechneten Prozentzahlen ist entsprechend verfahren worden. Wegen des möglichen Stichprobenfehlers wurden die Prozentzahlen außerdem auf- bzw. abgerundet.

Schaubild 1

Bewohnte Wohnungen in Wohngebäuden*) in Baden-Württemberg in den Jahren 1978 und 1993 nach Beheizungsart

Anteile in Prozent

1978

1993

Einzel- oder Mehr-
raumöfen 39,1

Fern-, Block- oder
Zentralheizung 51,4

Einzel- oder Mehr-
raumöfen 23,6

Etagenheizung 6,3

Etagenheizung 9,6

Fern-, Block- oder
Zentralheizung 70,2

*) Ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Wohnungen in sonstigen Gebäuden mit Wohnraum und ohne Wohnungen in Unterkünften, einschließlich völlig untervermietete Wohnungen.

Statistisches Landesamt Baden-Württemberg

24 007 95

Inhaltsverzeichnis

Der vorliegende Statistische Bericht ist wie folgt gegliedert:

	Seite
Begriffsbestimmungen	2
Gebäudeangaben	4
Wohnungsangaben	9

Begriffsbestimmungen

Blockheizung

Eine Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser durch ein zentrales Heizsystem beheizt wird und die Heizquelle sich in bzw. an einem der Gebäude oder in deren unmittelbaren Nähe befindet (sog. Nahwärme). Die Blockheizung zählt zur Sammelheizung.

Eigentümerwohnung

Das sind Wohnungen, die vom Eigentümer des Gebäudes oder einer Eigentumswohnung bewohnt werden.

Einzelofen

Ein Einzelofen (z.B. Kohle- oder Nachtspeicherofen) beheizt nur den Raum, in dem er steht. In der Regel ist er fest installiert.

Energieart

Unter dem Begriff Energieart versteht man die Brennstoffe:

- Heizöl,
- Gas,
- Elektrizität (Strom),
- Kohle, Koks, Briketts,
- Holz oder sonstiges.

Etagenheizung

Unter einer Etagenheizung versteht man eine zentrale Heizanlage für sämtliche Räume einer abgeschlossenen Wohneinheit, wobei sich die Heizquelle hierfür innerhalb dieser Wohneinheit befindet, z.B. eine Gas-therme.

Fernheizung

Hier werden ganze Wohnbezirke von einem zentralen Fernheizwerk aus mit Wärme versorgt (sog. Fernwärme). Die Übertragung der Wärme erfolgt hierbei durch isolierte Erdleitungen zu den einzelnen Häusern.

Gebäude

Als Gebäude gilt jedes freistehende oder durch Brandmauer von einem anderen getrennte und überdachte

Bauwerk (üblicherweise "Haus" genannt). Bei Doppel-, Gruppen- oder Reihenhäusern zählt jedes einzelne, von dem anderen durch eine vom Dach bis zum Keller reichende Trennmauer geschiedene Bauwerk, als selbständiges Gebäude.

Gebäudeart

Die Gebäudeart wird nach folgenden vier Hauptgruppen gegliedert:

- Wohngebäude
- sonstige Gebäude mit Wohnraum
- ständig bewohnte Unterkünfte
- Wohnheime

Hauptmieterwohnung

Wohnung, bei der das Recht zur Nutzung einer Wohneinheit durch Mietvertrag mit dem Eigentümer des Gebäudes oder der Wohneinheit erworben wurde. Für die Zuordnung ist es nicht entscheidend, ob eine Mietzahlung erfolgt; maßgebend ist nur das tatsächliche Wohnverhältnis.

Heizungsart

Es werden unterschieden:

- Fernheizung,
- Blockheizung,
- Zentralheizung,
- Etagenheizung,
- Einzel- oder Mehrraumöfen.

Inhaberwohnungen

Inhaberwohnungen sind Wohnungen von Hauptmietern und Eigentümern.

Mehrraumöfen

Ein Mehrraumofen (z.B. Kachelofen) beheizt gleichzeitig mehrere Räume (auch durch Luftkanäle).

Ofenheizung

Hierbei handelt es sich um Einzel- oder Mehrraumofenheizung, die nach verschiedenen Heizsystemen betrieben werden. Hierzu zählen:

- Einzelne Kohle- oder Ölöfen,
- Gas- oder Elektroöfen, die am Netz bzw. Leitung angeschlossen und damit zentral versorgt sind,
- Kachelöfen, die über die Luftkanäle mehrere Räume beheizen.

Sammelheizung

Hierzu zählen Fern-, Block-, Zentral- und Etagenheizung.

Sonnenenergie / Solarenergie

Zur Nutzung der Sonnenenergie werden in der Regel Sonnenkollektoren, die Sonnenlicht und solare Wärmestrahlung absorbieren und in Form nutzbarer Wärmeenergie an einen flüssigen Wärmeträger weitergeben, seltener auch Solarzellen eingesetzt.

Sonstige Gebäude mit Wohnraum

Gebäude, bei der weniger als die Hälfte der Gesamtfläche für Wohnzwecke genutzt wird. Der überwiegende Teil (des Gebäudes) dient gewerblichen, sozialen, kulturellen oder Verwaltungszwecken.

Wärmepumpe

Mit Hilfe der Wärmepumpe, die oftmals mit Sonnenkollektoren eingesetzt wird, kann Wärme aus der umgebenden Luft, dem Erdboden oder Wasser aufgenommen und genutzt werden.

Warmwasserversorgung

Bei der Warmwasserversorgung wird unterschieden zwischen der zentralen Versorgung für das Gebäude, die dann gegeben ist, wenn das Gebäude von einer zentralen Stelle mit warmem Wasser versorgt wird, der zentralen Versorgung für die Wohnung, die vorliegt, wenn die gesamte Wohnung von einem Raum im vorhandenen Warmwasserbereiter versorgt wird, und dem Einzelgerät zur Bereitung von warmem Wasser nur für die Küche, nur für das Bad, nur für einen sonstigen Raum oder für mehrere Räume gemeinsam. Zur zentralen Warmwasserversorgung für die Wohnung dienen meist Durchlauferhitzer oder Boiler; bei einem Einzelgerät kann es sich auch um einen Badeofen handeln.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (flächenmäßig) für Wohnzwecke genutzt werden. Es können Einfamilien-, Doppel- oder Mehrfamilienhäuser sein, die außer zum Wohnen genutzte Wohnungen auch solche Wohnungen enthalten, in denen z.B. eine Arzt- oder Anwaltspraxis oder das Erdgeschoß als Geschäft genutzt wird.

Wohnung

Als Wohnungen zählen nur die Wohneinheiten mit Küche bzw. Kochnische. Wohneinheiten, die nicht mit Küche / Kochnische ausgestattet sind bzw. sich in Unterkünften befinden, gelten als "sonstige Wohneinheiten".

1. Gebäude mit Wohnraum*) in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Art, Baujahr und Größe des Wohngebäudes sowie nach Beheizungsart und zentraler Warmwasserversorgung

Gebäudeart und -größe — Baujahr	Ins- gesamt	Davon nach Art der überwiegenden Beheizung					Darunter zentrale Warm- wasser- versorgung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Ofen- heizung	
1000							
Gebäude mit Wohnraum	2 063,2	38,9	16,0	1 395,1	102,8	510,3	1 394,2
davon							
Wohngebäude	1 998,1	37,4	15,2	1 353,3	101,0	491,1	1 354,2
Baujahr bis 1900	263,2	(.)	(.)	100,3	15,5	144,5	103,1
1901 - 1918	98,9	(.)	(.)	43,5	10,4	44,2	40,6
1919 - 1948	247,1	(.)	(.)	132,6	20,8	90,8	120,2
1949 - 1968	596,9	10,2	(.)	392,0	40,8	149,7	372,0
1969 - 1978	378,4	(8,2)	(5,9)	326,0	(6,5)	31,7	340,7
1979 - 1987	288,3	(9,1)	(.)	247,7	(5,3)	23,6	262,5
1988 und später	125,4	(.)	(.)	111,2	(.)	(6,7)	115,1
Wohngebäude							
mit 1 Wohnung	1 144,2	19,9	(.)	790,3	28,9	301,3	807,3
mit 2 Wohnungen	501,7	(.)	(.)	360,0	27,1	108,1	353,7
mit 3 und mehr Wohnungen	352,2	12,6	(9,9)	203,0	44,9	81,7	193,2
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	65,1	(.)	(.)	41,8	(.)	19,2	40,0
Prozent							
Gebäude mit Wohnraum	100	1,9	0,8	67,6	5,0	24,7	—
davon							
Wohngebäude	100	1,9	0,8	67,7	5,1	24,6	—
Baujahr bis 1900	100	(.)	(.)	33,1	5,9	54,9	—
1901 - 1918	100	(.)	(.)	44,0	10,5	44,7	—
1919 - 1948	100	(.)	(.)	53,7	8,4	36,7	—
1949 - 1968	100	1,7	(.)	65,7	6,8	25,1	—
1969 - 1978	100	(2,2)	(1,6)	86,2	(1,7)	8,4	—
1979 - 1987	100	(3,2)	(.)	85,9	(1,8)	8,2	—
1988 und später	100	(.)	(.)	88,7	(.)	(5,3)	—
Wohngebäude							
mit 1 Wohnung	100	1,7	(.)	69,1	2,5	26,3	—
mit 2 Wohnungen	100	(.)	(.)	71,8	5,4	21,5	—
mit 3 und mehr Wohnungen	100	3,6	(2,8)	57,6	12,7	23,2	—
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	100	(.)	(.)	64,2	(.)	29,5	—

*) Ohne Wohnheime und ohne bewohnte Unterkünfte.

2. Gebäude mit Wohnraum*) mit Fern-, Block- oder Zentralheizung in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Art, Baujahr und Größe des Wohngebäudes sowie nach Energieart

Gebäudeart und -größe – Baujahr	Ins- gesamt	Davon nach der überwiegend verwendeten Energieart					
		Fern- wärme	Heizöl	Gas	Elektri- zität (Strom)	Kohle, Koks, Briketts	Sonstige
1000							
Gebäude mit Wohnraum	1 450,0	38,9	1 004,8	318,0	46,5	(.)	37,2
davon							
Wohngebäude	1 405,9	37,4	978,2	307,8	45,4	(.)	32,7
Baujahr bis 1900	103,3	(.)	64,4	23,2	(.)	(.)	(8,7)
1901 - 1918	44,4	(.)	27,1	13,2	(.)	(.)	(.)
1919 - 1948	135,5	(.)	79,9	45,0	(.)	(.)	(.)
1949 - 1968	406,5	10,2	303,7	76,5	(6,8)	(.)	(8,0)
1969 - 1978	340,2	(8,2)	278,9	39,9	(8,7)	(.)	(.)
1979 - 1987	259,3	(9,1)	165,1	61,6	17,7	(.)	(5,4)
1988 und später	116,9	(.)	59,0	48,4	(.)	–	(.)
Wohngebäude							
mit 1 Wohnung	814,0	19,9	563,2	178,6	28,0	(.)	21,5
mit 2 Wohnungen	366,4	(.)	272,6	66,4	12,2	(.)	(9,2)
mit 3 und mehr Wohnungen	225,5	12,6	142,3	62,9	(5,2)	(.)	(.)
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	44,1	(.)	26,6	10,2	(.)	(.)	(.)
Prozent							
Gebäude mit Wohnraum	100	2,7	69,3	21,9	3,2	(.)	2,6
davon							
Wohngebäude	100	2,7	69,6	21,9	3,2	(.)	2,3
Baujahr bis 1900	100	(.)	62,3	22,5	(.)	(.)	(8,4)
1901 - 1918	100	(.)	61,0	29,7	(.)	(.)	(.)
1919 - 1948	100	(.)	59,0	33,2	(.)	(.)	(.)
1949 - 1968	100	2,5	74,7	18,8	(1,7)	(.)	(2,0)
1969 - 1978	100	(2,4)	82,0	11,7	(2,6)	(.)	(.)
1979 - 1987	100	(3,5)	63,7	23,8	6,8	(.)	(2,1)
1988 und später	100	(.)	50,5	41,4	(.)	–	(.)
Wohngebäude							
mit 1 Wohnung	100	2,4	69,2	21,9	3,4	(.)	2,6
mit 2 Wohnungen	100	(.)	74,4	18,1	3,3	(.)	(2,5)
mit 3 und mehr Wohnungen	100	5,6	63,1	27,9	(2,3)	(.)	(.)
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	100	(.)	60,3	23,1	(.)	(.)	(.)

*) Ohne Wohnheime und ohne bewohnte Unterkünfte.

3. Gebäude mit Wohnraum*) in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Art, Baujahr und Größe des Wohngebäudes sowie Warmwasserversorgung und Energieart

Gebäudeart und -größe – Baujahr	Gebäude mit zentraler Warmwasser- versorgung insgesamt	Davon überwiegend verwendete Energieart					Dar. Warm- wasservers. unabhängig von der Ge- bäudeheizung
		Heizöl	Gas	Elektri- zität (Strom)	Kohle, Koks, Briketts, Holz, sonst.	Fernwärme, Solarenergie, Wärmepumpe	
1000							
Gebäude mit Wohnraum	1 394,2	915,6	286,4	116,4	39,1	36,7	915,4
davon							
Wohngebäude	1 354,2	893,3	277,3	113,6	34,4	35,7	889,4
Baujahr bis 1900	103,1	56,9	21,8	13,3	10,0	(.)	69,0
1901 – 1918	40,6	22,8	11,4	(.)	(.)	(.)	25,3
1919 – 1948	120,2	65,6	36,9	12,0	(.)	(.)	78,7
1949 – 1968	372,0	264,5	64,8	26,3	(8,1)	(8,4)	235,5
1969 – 1978	340,7	269,8	37,8	21,1	(.)	(7,8)	207,9
1979 – 1987	262,5	155,2	58,9	32,0	(.)	11,7	190,8
1988 und später	115,1	58,5	45,6	(5,2)	(.)	(.)	82,3
Wohngebäude							
mit 1 Wohnung	807,3	520,6	163,8	79,3	22,4	21,1	535,5
mit 2 Wohnungen	353,7	251,0	60,3	26,8	(9,4)	(6,1)	229,5
mit 3 und mehr Wohnungen	193,2	121,6	53,2	(7,4)	(.)	(8,4)	124,4
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	40,0	22,3	(9,1)	(.)	(.)	(.)	26,0
Prozent							
Gebäude mit Wohnraum	100	65,7	20,5	8,3	2,8	2,6	–
davon							
Wohngebäude	100	66,0	20,5	8,4	2,5	2,6	–
Baujahr bis 1900	100	55,2	21,1	12,9	9,7	(.)	–
1901 – 1918	100	56,2	28,1	(.)	(.)	(.)	–
1919 – 1948	100	54,6	30,7	10,0	(.)	(.)	–
1949 – 1968	100	71,1	17,4	7,1	(2,2)	(2,3)	–
1969 – 1978	100	79,2	11,1	6,2	(.)	(2,3)	–
1979 – 1987	100	59,1	22,4	12,2	(.)	4,5	–
1988 und später	100	50,8	39,6	(4,5)	(.)	(.)	–
Wohngebäude							
mit 1 Wohnung	100	64,5	20,3	9,8	2,8	2,6	–
mit 2 Wohnungen	100	71,0	17,0	7,6	(2,7)	(1,7)	–
mit 3 und mehr Wohnungen	100	62,9	27,5	(3,8)	(.)	(4,3)	–
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	100	55,8	(22,8)	(.)	(.)	(.)	–

*) Ohne Wohnheime und ohne bewohnte Unterkünfte.

4. Wohngebäude*) mit Block- oder Zentralheizung und Energieart Heizöl in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Baujahr und Größe, Baumaterial und Volumen des / der Öltanks

Gebäudegröße – Baujahr	Wohn- gebäude ins- gesamt	Baumaterial des / der Öltanks				Volumen des / der Öltanks				
		Wohn- gebäude mit Angaben	Stahl	Kunst- stoff	Son- stiges	Wohn- gebäude mit Angaben	unter 5 000 l	5 000 – 10 000 l	10 000 – 25 000 l	25 000 l und mehr
		1000								
Wohngebäude	978,2	931,4	486,9	423,8	20,8	934,3	289,9	433,8	194,6	15,9
Baujahr bis 1900	64,4	58,3	26,8	30,1	(.)	59,1	26,0	24,4	(8,4)	(.)
1901 - 1918	27,1	24,6	13,8	10,4	(.)	24,2	(8,4)	11,4	(.)	(.)
1919 - 1948	80,0	73,7	40,3	31,1	(.)	72,2	29,9	30,1	11,6	(.)
1949 - 1968	303,7	288,1	201,9	79,6	(6,6)	291,2	87,4	146,1	53,9	(.)
1969 - 1978	278,9	269,5	163,8	99,1	(6,6)	271,0	52,8	123,4	85,9	(8,8)
1979 - 1987	165,2	159,6	33,2	123,4	(.)	160,0	57,6	75,1	25,5	(.)
1988 und später	59,0	57,7	(7,2)	50,0	(.)	56,7	27,8	23,2	(5,3)	(.)
Wohngebäude										
mit 1 Wohnung	563,2	539,6	256,2	270,7	12,7	542,7	210,5	250,3	78,2	(.)
mit 2 Wohnungen	272,7	258,8	132,5	119,9	(6,5)	261,3	65,7	139,1	55,3	(.)
mit 3 und mehr Wohnungen	142,4	133,0	98,2	33,2	(.)	130,2	13,8	44,4	61,0	11,0

*) Ohne Wohnheime, ohne sonstige Gebäude mit Wohnraum und ohne bewohnte Unterkünfte.

5. Wohngebäude*) mit Block- oder Zentralheizung und Energieart Heizöl in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Baujahr und Größe, Baujahr des / der Öltanks und des Heizkessels

Gebäudegröße – Baujahr	Wohn- gebäude ins- gesamt	Baujahr des / der Öltanks				Baujahr des Heizkessels			
		Wohn- gebäude mit Angaben	bis 1970	1971 – 1980	1981 und später	Wohn- gebäude mit Angaben	bis 1970	1971 – 1980	1981 und später
		1000							
Wohngebäude	978,2	821,1	222,3	371,2	227,7	840,8	81,4	291,4	468,0
Baujahr bis 1900	64,4	58,3	13,0	25,8	19,4	55,9	(5,5)	19,6	30,9
1901 - 1918	27,1	23,8	(5,9)	11,2	(6,7)	23,4	(.)	(8,5)	12,5
1919 - 1948	80,0	70,0	20,4	29,7	19,9	70,0	(7,4)	22,3	40,2
1949 - 1968	303,7	276,5	149,8	75,6	51,2	277,5	52,3	66,9	158,3
1969 - 1978	278,9	229,2	33,2	183,2	12,8	242,0	13,8	131,4	96,9
1979 - 1987	165,2	126,9	–	45,7	81,2	133,7	–	42,7	91,0
1988 und später	59,0	36,5	–	–	36,5	38,3	–	–	38,3
Wohngebäude									
mit 1 Wohnung	563,2	472,2	120,5	216,6	135,1	484,4	42,6	168,0	273,9
mit 2 Wohnungen	272,7	230,3	59,0	106,1	65,2	235,1	22,8	83,7	128,6
mit 3 und mehr Wohnungen	142,4	118,6	42,8	48,5	27,2	121,3	16,0	39,7	65,6

*) Ohne Wohnheime, ohne sonstige Gebäude mit Wohnraum und ohne bewohnte Unterkünfte.

6. Wohngebäude*) mit Fern-, Block- oder Zentralheizung in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Baujahr und Größe sowie nach durchschnittlichem Jahresverbrauch der überwiegend verwendeten Energieart

Baujahr – Gebäudegröße	Wohngebäude mit Fern-, Block- oder Zentralheizung insgesamt	Durchschnittlicher Jahresverbrauch ¹⁾			
		Fern- wärme	Heizöl	Gas	Kohle, Koks, Briketts
		kWh	l	kWh	kg
1000					
Wohngebäude insgesamt	1 405,9	36,9	3,9	43,9	5
Baujahr bis 1900	103,3	11,5	3,7	37,5	3
1901 - 1918	44,4	47,7	3,9	44,7	–
1919 - 1948	135,5	29,2	3,5	33,5	4
1949 - 1968	406,5	41,7	4,1	40,1	10
1969 - 1978	340,2	57,7	4,4	60,8	3
1979 - 1987	259,3	29,3	3,4	45,2	2
1988 und später	116,9	20,9	3,2	41,0	–
Wohngebäude					
mit 1 Wohnung	814,0	16,3	3,0	27,7	3
mit 2 Wohnungen	366,4	21,5	3,9	35,2	4
mit 3 und mehr Wohnungen	225,5	106,3	8,0	87,9	9

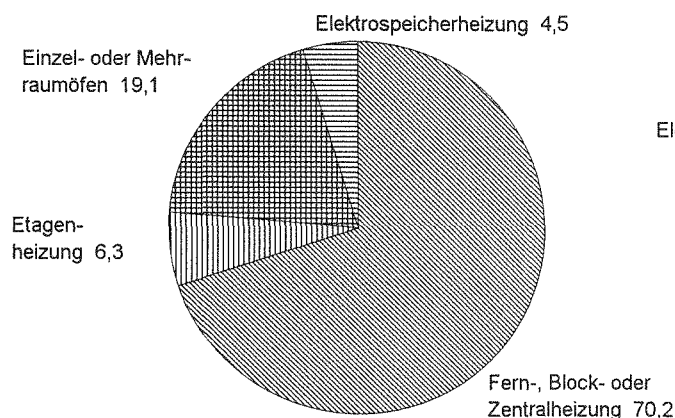
*) Ohne Wohnheime, ohne sonstige Gebäude mit Wohnraum und ohne bewohnte Unterkünfte. - 1) Durchschnitt je Wohngebäude.

Schaubild 2

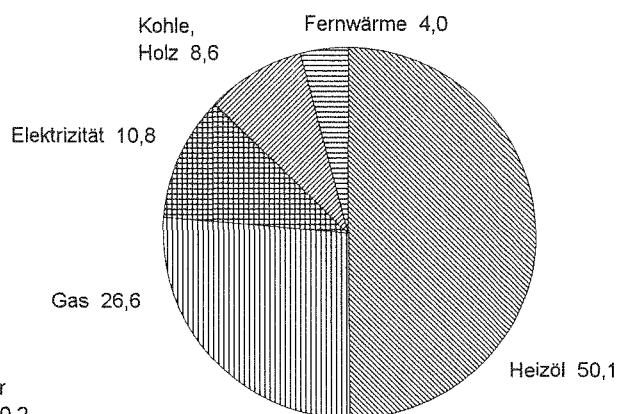
Bewohnte Wohnungen in Wohngebäuden*) in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Beheizungs- und Energieart

Anteile in Prozent

Beheizungsart



Energieart



*) Ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Wohnungen in sonstigen Gebäuden mit Wohnraum und ohne Wohnungen in Unterkünften, einschließlich völlig untervermietete Wohnungen.

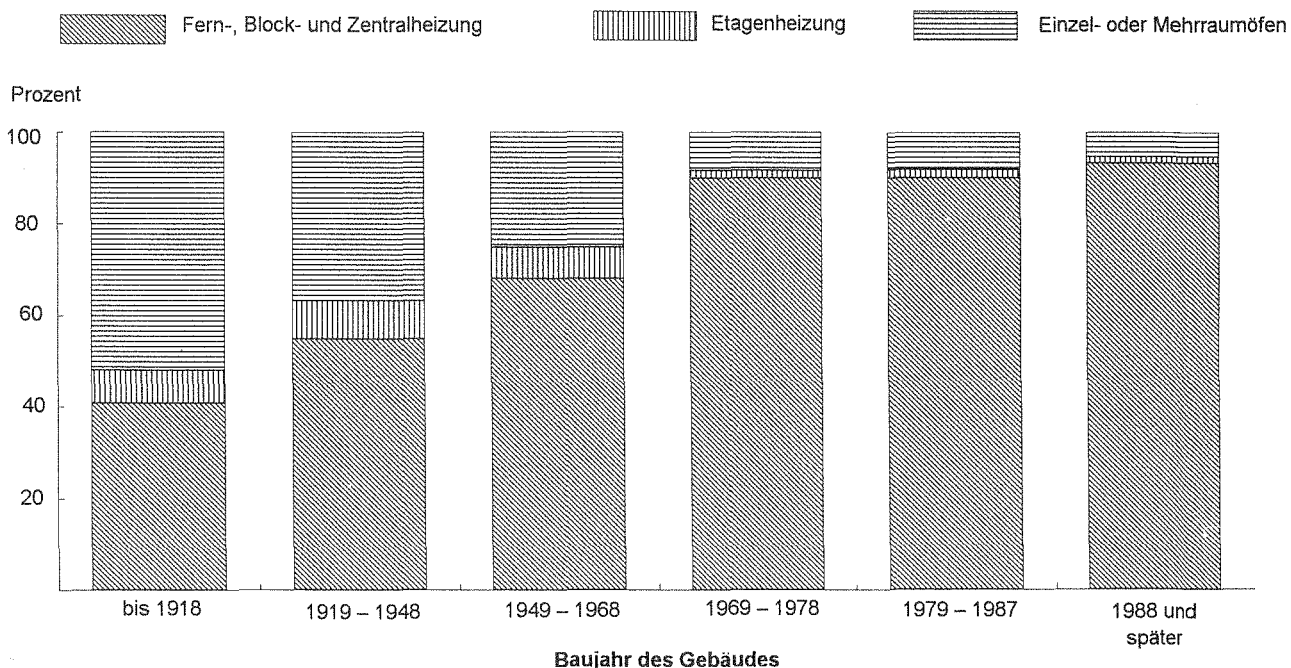
7. Bewohnte Wohnungen*) in Wohngebäuden**) in Baden Württemberg in den Jahren 1978 und 1993 nach Beheizungsart

Beheizung	1978 ¹⁾			1993		
	Inhaber- wohnungen	Eigentümer- wohnungen	Miet- wohnungen	Inhaber- wohnungen	Eigentümer- wohnungen	Miet- wohnungen
Wohnungen in 1000						
Fern-, Block-, Zentralheizung	1 592,9	745,8	847,1	2 729,7	1 396,6	1 333,1
Etagenheizung	296,6	105,1	191,5	244,1	82,0	162,1
Einzel- oder Mehrraumöfen ²⁾	1 210,8	493,3	717,5	917,0	385,8	531,2
Insgesamt	3 100,3	1 344,2	1 756,1	3 890,7	1 864,5	2 026,2
Wohnungen in Prozent						
Fern-, Block-, Zentralheizung	51,4	55,5	48,2	70,2	74,9	65,8
Etagenheizung	9,6	7,8	10,9	6,3	4,4	8,0
Einzel- oder Mehrraumöfen ²⁾	39,0	36,7	40,9	23,6	20,7	26,2
Insgesamt	100	100	100	100	100	100

*) Ohne Ferien- / Freizeitwohnungen und ohne Wohnungen von Angehörigen ausländischer Streitkräfte. - **) Ohne Wohnheime, ohne sonstige Gebäude mit Wohnraum und ohne bewohnte Unterkünfte. - 1) Bewohnte Wohnungen nur in nichtlandwirtschaftlichen Wohngebäuden. - 2) Einschließlich Elektrospeicherheizung.

Schaubild 3

Wohngebäude*) in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Baujahr und Beheizungsart



*) Ohne Wohnheime, ohne sonstige Gebäude mit Wohnraum und ohne bewohnte Unterkünfte.

Statistisches Landesamt Baden-Württemberg

24 009 95

8. Bewohnte Wohnungen*) in Gebäuden mit Wohnraum) in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Art, Baujahr und Größe des Wohngebäudes, Eigentums- und Mietverhältnis sowie nach Heizungsart**

Gebäudeart und -größe – Baujahr	Bewohnte Wohnungen insgesamt	Davon mit ...				Wohnungen mit Thermostat- ventilen an den Heizkörpern
		Fern-, Block- oder Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzel- oder Mehrraum- öfen	Elektro- speicher- heizung	
Wohnungen insgesamt in 1000						
Gebäude mit Wohnraum	3 984,9	2 797,8	246,6	761,9	178,6	2 494,5
davon						
Wohngebäude	3 890,7	2 729,7	244,1	742,4	174,6	2 438,9
Baujahr bis 1900	404,4	165,0	32,6	178,3	28,4	144,6
1901 - 1918	204,3	86,3	26,7	78,0	13,2	86,1
1919 - 1948	435,5	223,4	47,3	142,2	22,6	208,6
1949 - 1968	1 260,2	809,7	103,7	294,6	52,3	720,4
1969 - 1978	799,6	730,3	15,3	26,2	27,8	637,3
1979 - 1987	533,6	476,4	14,0	18,5	24,6	420,8
1988 und später	253,2	238,6	(.)	(.)	(5,6)	221,1
Wohngebäude						
mit 1 Wohnung	1 112,4	798,8	28,1	232,3	53,2	661,6
mit 2 Wohnungen	948,8	697,9	45,1	153,4	52,4	594,2
mit 3 und mehr Wohnungen	1 829,6	1 233,0	170,9	356,7	69,0	1 183,1
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	94,2	68,1	(.)	19,5	(.)	55,6
Eigentümerwohnungen in 1000						
Gebäude mit Wohnraum	1 907,2	1 425,2	83,1	310,1	88,8	1 240,7
davon						
Wohngebäude	1 864,5	1 396,6	82,0	298,5	87,3	1 217,6
Baujahr bis 1900	202,3	87,5	11,0	88,1	15,6	73,4
1901 - 1918	78,3	37,8	(7,2)	27,4	(5,9)	36,8
1919 - 1948	188,8	108,7	14,7	53,7	11,7	96,9
1949 - 1968	548,6	388,5	34,2	100,7	25,2	332,8
1969 - 1978	414,4	377,4	(7,6)	15,9	13,5	327,6
1979 - 1987	301,7	272,8	(5,9)	10,4	12,5	237,3
1988 und später	130,4	123,9	(.)	(.)	(.)	112,8
Wohngebäude						
mit 1 Wohnung	953,7	702,7	22,9	183,9	44,3	585,5
mit 2 Wohnungen	482,1	363,2	22,0	70,0	27,0	312,1
mit 3 und mehr Wohnungen	428,7	330,8	37,2	44,7	16,0	319,9
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	42,7	28,6	(.)	11,6	(.)	23,2
Mietwohnungen ¹⁾ in 1000						
Gebäude mit Wohnraum	2 077,7	1 372,6	163,5	451,7	89,8	1 253,8
davon						
Wohngebäude	2 026,2	1 333,1	162,1	443,9	87,3	1 221,3
Baujahr bis 1900	202,1	77,5	21,5	90,2	12,8	71,2
1901 - 1918	126,0	48,6	19,5	50,6	(7,3)	49,3
1919 - 1948	246,6	114,7	32,5	88,5	10,9	111,7
1949 - 1968	711,7	421,2	69,4	193,9	27,1	387,6
1969 - 1978	385,2	352,9	(7,7)	10,4	14,2	309,7
1979 - 1987	231,9	203,5	(8,2)	(8,1)	12,0	183,6
1988 und später	122,8	114,7	(.)	(.)	(.)	108,3
Wohngebäude						
mit 1 Wohnung	158,7	96,1	(5,2)	48,5	(8,9)	76,0
mit 2 Wohnungen	466,7	334,8	23,1	83,4	25,4	282,1
mit 3 und mehr Wohnungen	1 400,9	902,2	133,8	312,0	53,0	863,2
Sonstiges Gebäude mit Wohnraum	51,4	39,6	(.)	(7,9)	(.)	32,5

*) Ohne Ferien- / Freizeitwohnungen und ohne Wohnungen von Angehörigen ausländischer Streitkräfte. - **) Ohne Wohnheime und ohne bewohnte Unterkünfte.

1) Einschließlich völlig untervermietete Wohnungen.

9. Bewohnte Wohnungen*) in Gebäuden mit Wohnraum) in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Art, Baujahr und Größe des Wohngebäudes, Eigentums- und Mietverhältnis sowie nach Heizungsart**

Gebäudeart und -größe – Baujahr	Bewohnte Wohnungen insgesamt	Davon mit ...				Wohnungen mit Thermostat- ventilen an den Heizkörpern
		Fern-, Block- oder Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzel- oder Mehrraum- öfen	Elektro- speicher- heizung	
Wohnungen insgesamt in Prozent						
Gebäude mit Wohnraum	100	70,2	6,2	19,1	4,5	–
davon						
Wohngebäude	100	70,2	6,3	19,1	4,5	–
Baujahr bis 1900	100	40,8	8,1	44,1	7,0	–
1901 - 1918	100	42,2	13,1	38,2	6,5	–
1919 - 1948	100	51,3	10,9	32,7	5,2	–
1949 - 1968	100	64,3	8,2	23,4	4,2	–
1969 - 1978	100	91,3	1,9	3,3	3,5	–
1979 - 1987	100	89,3	2,6	3,5	4,6	–
1988 und später	100	94,2	(.)	(.)	(2,2)	–
Wohngebäude						
mit 1 Wohnung	100	71,8	2,5	20,9	4,8	–
mit 2 Wohnungen	100	73,6	4,8	16,2	5,5	–
mit 3 und mehr Wohnungen	100	67,4	9,3	19,5	3,8	–
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	100	72,3	(.)	20,7	(.)	–
Eigentümerwohnungen in Prozent						
Gebäude mit Wohnraum	100	74,7	4,4	16,3	4,7	–
davon						
Wohngebäude	100	74,9	4,4	16,0	4,7	–
Baujahr bis 1900	100	43,3	5,4	43,5	7,7	–
1901 - 1918	100	48,3	(9,2)	35,0	(7,5)	–
1919 - 1948	100	57,6	7,8	28,4	6,2	–
1949 - 1968	100	70,8	6,2	18,4	4,6	–
1969 - 1978	100	91,1	(1,8)	3,8	3,3	–
1979 - 1987	100	90,4	(2,0)	3,4	4,1	–
1988 und später	100	95,0	(.)	(.)	(.)	–
Wohngebäude						
mit 1 Wohnung	100	73,7	2,4	19,3	4,6	–
mit 2 Wohnungen	100	75,3	4,6	14,5	5,6	–
mit 3 und mehr Wohnungen	100	77,2	8,7	10,4	3,7	–
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	100	67,0	(.)	27,2	(.)	–
Mietwohnungen ¹⁾ in Prozent						
Gebäude mit Wohnraum	100	66,1	7,9	21,7	4,3	–
davon						
Wohngebäude	100	65,8	8,0	21,9	4,3	–
Baujahr bis 1900	100	38,3	10,6	44,6	6,3	–
1901 - 1918	100	38,6	15,5	40,2	(5,8)	–
1919 - 1948	100	46,5	13,2	35,9	4,4	–
1949 - 1968	100	59,2	9,8	27,2	3,8	–
1969 - 1978	100	91,6	(2,0)	2,7	3,7	–
1979 - 1987	100	87,8	(3,5)	(3,5)	5,2	–
1988 und später	100	93,4	(.)	(.)	(.)	–
Wohngebäude						
mit 1 Wohnung	100	60,6	(3,3)	30,6	(5,6)	–
mit 2 Wohnungen	100	71,7	4,9	17,9	5,4	–
mit 3 und mehr Wohnungen	100	64,4	9,6	22,3	3,8	–
Sonstiges Gebäude mit Wohnraum	100	77,0	(.)	(15,4)	(.)	–

*) Ohne Ferien- / Freizeitwohnungen und ohne Wohnungen von Angehörigen ausländischer Streitkräfte. - **) Ohne Wohnheime und ohne bewohnte Unterkünfte.

1) Einschließlich völlig untervermietete Wohnungen.

10. Bewohnte Wohnungen*) in Gebäuden mit Wohnraum) in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Art, Baujahr und Größe**

Lfd. Nr.	Gebäudeart und -größe – Baujahr	Bewohnte Wohnungen insgesamt	Warmwasserversorgung			
			darunter		Und zwar	
			zentral für das Gebäude	Einzelgerät für Küche und / oder Bad	Einzelgerät für Küche	davon Gas
Wohnungen insgesamt						
01	Gebäude mit Wohnraum	3 984,9	2 566,0	1 411,7	1 372,3	400,1
	davon					
02	Wohngebäude	3 890,7	2 505,9	1 378,1	1 340,3	396,9
03	Baujahr bis 1900	404,4	157,1	244,6	234,4	43,5
04	1901 - 1918	204,3	73,2	130,3	125,5	40,5
05	1919 - 1948	435,5	187,2	246,2	237,8	93,6
06	1949 - 1968	1 260,2	678,2	580,8	566,4	191,3
07	1969 - 1978	799,6	711,8	87,8	87,8	12,4
08	1979 - 1987	533,6	472,3	61,2	61,2	(9,2)
09	1988 und später	253,2	226,0	27,2	27,2	(6,5)
	Wohngebäude					
10	mit 1 Wohnung	1 112,4	791,6	318,6	309,7	34,2
11	mit 2 Wohnungen	948,8	671,6	275,2	266,3	45,5
12	mit 3 und mehr Wohnungen	1 829,6	1 042,7	784,3	764,3	317,1
13	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	94,2	60,1	33,6	32,0	(.)
Eigentümerwohnungen						
14	Gebäude mit Wohnraum	1 907,2	1 378,6	526,0	511,5	90,7
	davon					
15	Wohngebäude	1 864,5	1 351,0	511,1	497,2	89,9
16	Baujahr bis 1900	202,3	88,6	112,9	108,3	10,5
17	1901 - 1918	78,3	34,8	43,4	41,8	(9,9)
18	1919 - 1948	188,8	99,3	88,3	84,9	24,1
19	1949 - 1968	548,6	356,2	192,1	187,7	37,4
20	1969 - 1978	414,4	375,4	39,0	39,0	(.)
21	1979 - 1987	301,7	275,1	26,6	26,6	(.)
22	1988 und später	130,4	121,7	(8,7)	(8,7)	(.)
	Wohngebäude					
23	mit 1 Wohnung	953,7	700,8	251,2	244,8	25,2
24	mit 2 Wohnungen	482,1	353,4	128,1	124,3	22,7
25	mit 3 und mehr Wohnungen	428,7	296,8	131,7	128,0	42,0
26	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	42,7	27,6	14,9	14,2	(.)
Mietwohnungen ¹⁾						
27	Gebäude mit Wohnraum	2 077,7	1 187,4	885,7	860,8	309,4
	davon					
28	Wohngebäude	2 026,2	1 154,9	867,0	843,1	307,0
29	Baujahr bis 1900	202,1	68,5	131,7	126,0	32,9
30	1901 - 1918	126,0	38,4	86,9	83,7	30,6
31	1919 - 1948	246,6	87,9	157,9	152,9	69,5
32	1949 - 1968	711,7	322,0	388,8	378,7	154,0
33	1969 - 1978	385,2	336,4	48,7	48,7	(9,4)
34	1979 - 1987	231,9	197,4	34,6	34,6	(6,1)
35	1988 und später	122,8	104,4	18,5	18,5	(.)
	Wohngebäude					
36	mit 1 Wohnung	158,7	90,8	67,3	64,9	(9,1)
37	mit 2 Wohnungen	466,7	318,3	147,1	142,0	22,8
38	mit 3 und mehr Wohnungen	1 400,9	745,9	652,5	636,2	275,1
39	Sonstige Gebäude mit Wohnraum	51,4	32,5	18,8	17,7	(.)

*) Ohne Ferien- / Freizeitwohnungen und ohne Wohnungen von Angehörigen ausländischer Streitkräfte. - **) Ohne Wohnheime und ohne bewohnte Unterkünfte.

des Wohngebäudes, Eigentums- und Mietverhältnis und Warmwasserversorgung

Warmwasserversorgung								Lfd. Nr.
und zwar								
verwendete Energieart			Einzelgerät für Bad	davon verwendete Energieart				
Elektrizität (Strom)	Heizöl	Kohle, Koks, Briketts, Holz oder sonstiges		Gas	Elektrizität (Strom)	Heizöl	Kohle, Koks, Briketts, Holz oder sonstiges	
in 1000								
795,2	77,5	99,5	1 350,5	469,7	701,9	87,3	91,6	01
773,5	76,5	93,5	1 319,1	465,3	681,0	85,6	87,2	02
137,3	16,8	36,8	226,0	45,3	132,3	19,0	29,3	03
68,9	(6,6)	(9,5)	119,8	46,9	58,1	(6,9)	(8,0)	04
112,7	14,0	17,6	231,2	108,1	96,2	12,5	14,3	05
319,2	31,1	24,8	568,3	227,7	272,4	37,2	31,0	06
67,9	(.)	(.)	86,6	16,5	60,9	(6,7)	(.)	07
47,9	(.)	(.)	60,7	12,1	44,4	(.)	(.)	08
19,6	(.)	(.)	26,5	(8,7)	16,8	(.)	(.)	09
195,6	27,0	52,8	305,5	40,0	186,3	34,1	45,1	10
177,8	18,7	24,4	259,2	56,8	160,2	20,2	21,9	11
400,1	30,7	16,4	754,5	368,5	334,5	31,3	20,1	12
21,7	(.)	(6,0)	31,4	(.)	20,9	(.)	(.)	13
in 1000								
323,7	31,3	65,7	508,3	111,5	299,0	41,6	56,2	14
315,2	30,8	61,3	494,3	110,3	290,3	40,9	53,0	15
64,2	(6,5)	27,0	105,9	12,4	64,7	(9,5)	19,3	16
23,3	(.)	(6,2)	41,0	12,1	20,7	(.)	(.)	17
44,6	(5,4)	10,8	84,4	27,0	41,7	(6,0)	(9,7)	18
123,3	11,9	15,1	188,9	46,1	110,0	16,0	16,9	19
31,8	(.)	(.)	39,0	(5,5)	27,9	(.)	(.)	20
21,8	(.)	(.)	26,5	(.)	20,3	(.)	(.)	21
(6,0)	(.)	(.)	(8,6)	(.)	(5,0)	(.)	(.)	22
155,5	19,4	44,7	242,5	29,9	148,5	26,5	37,6	23
80,8	(7,1)	13,8	122,1	27,5	73,2	(9,6)	11,8	24
78,9	(.)	(.)	129,7	52,9	68,5	(.)	(.)	25
(8,5)	(.)	(.)	14,0	(.)	(8,8)	(.)	(.)	26
in 1000								
471,5	46,2	33,7	842,2	358,3	402,9	45,6	35,5	27
458,3	45,7	32,1	824,8	355,1	390,8	44,7	34,2	28
73,1	10,2	(9,8)	120,1	33,0	67,6	(9,5)	10,0	29
45,6	(.)	(.)	78,9	34,8	37,4	(.)	(.)	30
68,0	(8,7)	(6,8)	146,8	81,2	54,5	(6,5)	(.)	31
195,9	19,2	(9,6)	379,4	181,6	162,4	21,2	14,0	32
36,1	(.)	(.)	47,6	11,0	33,0	(.)	(.)	33
26,2	(.)	(.)	34,2	(7,7)	24,1	(.)	(.)	34
13,6	(.)	(.)	17,9	(5,7)	11,8	(.)	(.)	35
40,2	(7,6)	(8,1)	63,1	10,1	37,8	(7,7)	(7,5)	36
97,0	11,7	10,5	137,1	29,3	87,0	10,6	10,1	37
321,2	26,4	13,5	624,7	315,6	266,0	26,5	16,6	38
13,2	(.)	(.)	17,5	(.)	12,1	(.)	(.)	39

- 1) Einschließlich völlig untervermietete Wohnungen.

11. Bewohnte Wohnungen*) in Gebäuden mit Wohnraum) in Baden-Württemberg am 30. September 1993 nach Art, Baujahr und Größe des Wohngebäudes, Eigentums- und Mietverhältnis sowie nach Energieart**

Gebäudeart und -größe – Baujahr	Bewohnte Wohnungen insgesamt	Davon mit ... ¹⁾				
		Fern- wärme	Heizöl	Gas	Elektrizität (Strom)	Kohle, Koks Briketts, Holz und sonstiges
Wohnungen insgesamt in 1000						
Gebäude mit Wohnraum davon	3 984,9	169,3	2 113,2	1 118,1	457,2	375,8
Wohngebäude	3 890,7	166,2	2 067,8	1 097,2	445,6	353,4
Baujahr bis 1900	404,4	(.)	178,3	92,5	83,4	127,4
1901 - 1918	204,3	(.)	79,9	79,1	34,8	34,0
1919 - 1948	435,5	(9,9)	177,2	174,8	57,7	58,3
1949 - 1968	1 260,2	57,9	701,8	345,9	129,8	101,9
1969 - 1978	799,6	46,4	557,0	127,5	59,6	15,0
1979 - 1987	533,6	29,2	268,7	162,2	65,1	14,6
1988 und später	253,2	15,9	104,9	115,3	15,2	(.)
Wohngebäude						
mit 1 Wohnung	1 112,4	19,4	659,4	210,6	152,7	185,1
mit 2 Wohnungen	948,8	(9,5)	603,8	179,2	122,5	93,2
mit 3 und mehr Wohnungen	1 829,6	137,2	804,6	707,4	170,4	75,1
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	94,2	(.)	45,2	20,8	11,4	22,5
Eigentümerwohnungen in 1000						
Gebäude mit Wohnraum davon	1 907,2	44,1	1 111,9	424,1	231,8	234,7
Wohngebäude	1 864,5	43,7	1 091,1	417,8	226,1	218,8
Baujahr bis 1900	202,3	(.)	88,1	33,0	45,3	84,4
1901 - 1918	78,3	(.)	33,9	23,1	14,1	20,1
1919 - 1948	188,8	(.)	84,4	60,9	28,7	36,6
1949 - 1968	548,6	(9,1)	355,4	105,9	58,6	56,1
1969 - 1978	414,4	14,3	303,8	56,7	34,2	(9,5)
1979 - 1987	301,7	(9,9)	164,7	82,6	38,1	10,7
1988 und später	130,4	(6,3)	60,7	55,6	(6,8)	(.)
Wohngebäude						
mit 1 Wohnung	953,7	17,2	570,6	175,8	126,9	155,7
mit 2 Wohnungen	482,1	(5,4)	303,6	91,9	62,3	49,6
mit 3 und mehr Wohnungen	428,7	21,2	216,9	150,3	36,7	13,7
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	42,7	(.)	20,8	(6,3)	(5,7)	15,9
²⁾ Mietwohnungen in 1000						
Gebäude mit Wohnraum davon	2 077,7	125,2	1 001,3	694,0	225,3	141,3
Wohngebäude	2 026,2	122,4	976,9	679,3	219,6	134,6
Baujahr bis 1900	202,1	(.)	90,3	59,5	38,1	43,0
1901 - 1918	126,0	(.)	45,9	56,0	20,6	13,8
1919 - 1948	246,6	(8,2)	92,7	113,8	28,9	21,6
1949 - 1968	711,7	48,8	346,5	240,0	71,2	45,9
1969 - 1978	385,2	32,1	253,2	70,8	25,3	(5,4)
1979 - 1987	231,9	19,3	104,0	79,8	26,9	(.)
1988 und später	122,8	(9,6)	44,4	59,8	(8,3)	(.)
Wohngebäude						
mit 1 Wohnung	158,7	(.)	88,8	35,0	25,8	29,2
mit 2 Wohnungen	466,7	(.)	300,3	87,2	60,1	43,8
mit 3 und mehr Wohnungen	1 400,9	116,0	587,8	557,2	133,7	61,6
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	51,4	(.)	24,5	14,5	(5,7)	(6,8)

*) Ohne Ferien- / Freizeitwohnungen und ohne Wohnungen von Angehörigen ausländischer Streitkräfte. - **) Ohne Wohnheime und ohne bewohnte Unterkünfte.

1) Mehrfachnennungen möglich. - 2) Einschließlich völlig untervermietete Wohnungen.