

Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



Sozialstatistik

F II 3 - j/60

6. April 1961

Der Bauüberhang am 31. Dezember 1960

Die monatlichen Meldungen über die erteilten Baugenehmigungen und erfolgten Baufertigstellungen ließen bereits frühzeitig erkennen, daß am Ende des Jahres mit einem weiteren Anstieg des Bauüberhanges gerechnet werden könne. Diese Erwartungen sind auch tatsächlich bestätigt worden; denn im Vergleich zum Vorjahr hat sich die Zahl der noch nicht fertiggestellten Wohngebäude um weitere 15,6 vH, und die Zahl der nicht bezugsfertig gewordenen Wohnungen insgesamt um 12 vH erhöht. Ein ähnlicher

Bauüberhang am 31. Dezember 1959 und 1960

Bezeichnung	Bauüberhang am 31. Dezember				Veränderung 31.12.1960 gegenüber 31.12.1959 in vH
	1959		1960		
	Anzahl	vH	Anzahl	vH	
Gebäude insgesamt	50 491	100	52 648	100	3)
Davon Wohngebäude	34 033	67,4	39 357	74,8	+ 15,6
Dar. Neubau und Wieder- aufbau	33 858	67,1	39 170	74,4	+ 15,7
Nichtwohngebäude	16 458	32,6	13 291	25,2	3)
Dar. Neubau und Wieder- aufbau	16 421	32,5	13 238	25,1	3)
mit umb. Raum (1000 cbm)	23 762	.	29 011	.	3)
Wohnungen insgesamt	90 277 ¹⁾	100	101 131 ²⁾	100	+ 12,0
Davon in Gebäuden, die unter Dach sind	48 354	53,6	52 050	51,5	+ 7,6
und zwar:					
bereits bezogen	1 001	1,1	854	0,9	- 14,7
noch nicht bezogen	47 353	52,5	51 196	50,6	+ 8,1
in Gebäuden, die noch nicht unter Dach sind	16 333	18,1	19 904	19,7	+ 21,9
in Gebäuden, die noch nicht begonnen sind	25 590	28,3	29 177	28,8	+ 14,0
Nach Bauherren, nur Wohnbau					
Behörden und Verwaltungen	1 747	2,0	1 842	1,9	+ 5,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	23 537	26,8	24 685	25,0	+ 4,9
Freie Wohnungsunternehmen	2 159	2,5	2 965	3,0	+ 37,3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	2 473	2,8	3 711	3,8	+ 50,1
Private Haushalte	57 718	65,9	65 367	66,3	+ 13,3

1) Darunter 2643 Wohnungen in Nichtwohngebäuden. - 2) Darunter 2561 Wohnungen in Nichtwohngebäuden. - 3) Nicht vergleichbar, da ab Januar 1960 Baumaßnahmen mit weniger als 100 cbm umbauten Raumes (vorher 50 cbm), bei denen kein Wohnraum zu- oder abgeht, nicht mehr erfaßt werden.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Jahresvergleich hinsichtlich des Bauüberhangs bei Nichtwohngebäuden ist nicht durchführbar, da vom 1. Januar 1960 an sämtliche Bauvorhaben im Nichtwohnbau von weniger als 100 cbm umbautem Raum (bisher weniger als 50 cbm), sofern nicht Wohnraum zu- oder abgeht, nicht mehr erfaßt werden.

Mit über 100 000 nicht bezugsfertig gewordenen Wohnungen hat der Bauüberhang einen bisher noch nicht erlangten Höchststand erreicht. Die absolute Zunahme gegenüber dem Vorjahr wirkt sich mit rund 8000 Wohnungen bei der Bauherrengruppe "Private Haushalte" besonders stark aus; am schwächsten dagegen bei der Bauherrengruppe "Behörden und Verwaltungen" mit einem Zuwachs von knapp 100 Wohnungen.

Die Anteile der einzelnen Bauherrengruppen am gesamten Bauüberhang des Wohnbaus sind im Vergleich zu 1959 verhältnismäßig gleichgeblieben. Wie im Vorjahr sind die privaten Bauherren wiederum mit zwei Dritteln und Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen mit einem Viertel daran beteiligt.

1. 1 Bauüberhang an Wohnbauten am 31. Dezember 1960
nach Bauherren und Genehmigungsdaten

Bauherr Datum der Baugenehmigung	Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1960 erloschene Baugenehmigungen	
	Insgesamt		d a v o n								
			unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen			
	Gebäude	Wohnun- gen	Gebäude	bezogene Wohn- nungen	noch nicht bezog. Wohnung.	Ge- bäude	Wohn- nungen	Ge- bäude	Wohn- nungen	Ge- bäude	Wohn- nungen
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Baden-Württemberg											
Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	39 357	98 570	21 194	815	49 801	7 136	19 404	11 027	28 550	987	3 013
Behörden und Verwaltungen	431	1 842	228	17	858	63	318	140	649	36	93
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	8 233	24 685	3 454	91	11 293	1 815	5 976	2 964	7 325	198	555
Freie Wohnungsunternehmen	1 045	2 965	553	17	1 395	167	633	325	920	12	44
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	820	3 711	430	35	1 808	195	999	195	869	26	109
Private Haushalte	28 828	65 367	16 529	655	34 447	4 896	11 478	7 403	18 787	715	2 212
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	18 567	45 158	5 475	43	12 167	4 604	12 054	8 488	20 894	37	127
I. " 1960	12 952	31 878	9 463	139	21 888	1 721	4 880	1 768	4 971	107	279
Jahr 1959	6 556	18 042	5 287	369	13 681	644	1 902	625	2 090	449	1 359
Vor dem 1. Januar 1959	1 282	3 492	969	264	2 065	167	568	146	595	394	1 248
Regierungsbezirk Nordwürttemberg											
Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	15 679	40 526	8 771	378	21 570	2 859	7 827	4 049	10 751	335	1 007
Behörden und Verwaltungen	132	586	60	2	234	17	124	55	226	14	18
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 125	10 331	1 438	65	5 261	754	2 603	933	2 402	79	217
Freie Wohnungsunternehmen	576	1 561	289	14	740	101	238	186	569	1	2
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	368	1 541	201	23	757	77	418	90	343	9	54
Private Haushalte	11 478	26 507	6 783	274	14 578	1 910	4 444	2 785	7 211	232	716
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	7 302	18 501	2 254	10	5 226	1 817	4 876	3 231	8 387	9	20
I. " 1960	5 399	13 346	4 093	58	9 492	763	2 255	543	1 541	18	47
Jahr 1959	2 538	7 551	2 074	184	6 095	233	591	231	681	162	440
Vor dem 1. Januar 1959	440	1 128	350	126	757	46	103	44	142	146	500
Regierungsbezirk Nordbaden											
Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	8 123	23 197	4 102	170	10 713	1 616	5 450	2 405	6 864	212	800
Behörden und Verwaltungen	74	311	45	-	169	18	69	11	73	1	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 672	5 642	631	13	2 360	418	1 708	623	1 561	45	175
Freie Wohnungsunternehmen	177	481	143	-	300	14	128	20	53	1	3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	117	742	53	-	317	19	133	45	292	2	8
Private Haushalte	6 083	16 021	3 230	157	7 567	1 147	3 412	1 706	4 885	163	612
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	3 665	9 977	887	3	2 199	948	3 116	1 830	4 659	5	23
I. " 1960	2 557	7 281	1 806	28	4 763	393	1 217	358	1 273	27	73
Jahr 1959	1 498	4 649	1 143	71	3 116	198	756	157	706	98	382
Vor dem 1. Januar 1959	403	1 290	266	68	635	77	361	60	226	82	322
Regierungsbezirk Südbaden											
Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	6 646	17 472	3 130	63	7 938	1 270	3 422	2 246	6 049	265	771
Behörden und Verwaltungen	127	627	58	12	243	13	73	56	299	14	60
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 108	3 878	417	-	1 581	249	881	442	1 416	54	102
Freie Wohnungsunternehmen	151	496	51	-	185	18	120	82	191	4	32
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	169	803	75	-	368	57	294	37	141	10	21
Private Haushalte	5 091	11 668	2 529	51	5 561	933	2 054	1 629	4 002	183	556
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	3 664	9 019	960	3	2 211	890	2 291	1 814	4 514	18	71
I. " 1960	1 975	5 536	1 400	22	3 768	271	787	304	959	48	127
Jahr 1959	893	2 458	700	28	1 751	92	291	101	388	130	390
Vor dem 1. Januar 1959	114	459	70	10	208	17	53	27	188	69	183
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern											
Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	8 909	17 375	5 191	204	9 580	1 391	2 705	2 327	4 886	175	435
Behörden und Verwaltungen	98	318	65	3	212	15	52	18	51	7	13
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 328	4 834	968	13	2 091	394	784	966	1 946	20	61
Freie Wohnungsunternehmen	141	427	70	3	170	34	147	37	107	6	7
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	166	625	101	12	366	42	154	23	93	5	26
Private Haushalte	6 176	11 171	3 987	173	6 741	906	1 568	1 283	2 689	137	328
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	3 936	7 661	1 374	27	2 531	949	1 769	1 613	3 334	5	13
I. " 1960	3 021	5 715	2 164	31	3 865	294	621	563	1 198	14	32
Jahr 1959	1 627	3 384	1 370	86	2 719	121	264	136	315	59	147
Vor dem 1. Januar 1959	325	615	283	60	465	27	51	15	39	97	243

I. 2. Bauüberhang an Nichtwohnbauten am 31. Dezember 1960

nach Bauherren und Genehmigungsdaten

B a u h e r r Datum der Baugenehmigung	Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest.Bauvorhaben d a v o n									Im Jahr 1960 erloschene Baugeneh- migungen	
	Insgesamt		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen			
			Gebäude	Wohnun- gen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Wohn- nungen		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Baden-Württemberg

Nichtwohnbauten insgesamt	13 291	2 561	5 145	39	1 395	2 685	500	5 461	627	729	164
Nach Bauherren	1 808	548	932	12	312	374	97	502	127	40	11
Behörden und Verwaltungen	9 283	1 833	3 498	22	991	1 918	381	3 867	439	543	139
Betriebe und Unternehmen	2 200	180	715	5	92	393	22	1 092	61	146	14
Private Haushalte											
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	6 358	1 087	1 412	1	365	1 422	318	3 524	403	14	2
I. " 1960	3 618	701	1 919	8	502	657	99	1 042	92	45	8
Jahr 1959	2 433	551	1 352	13	393	407	57	674	88	302	44
Vor dem 1. Januar 1959	882	222	462	17	135	199	26	221	44	368	110

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Nichtwohnbauten insgesamt	5 399	1 109	2 307	24	656	1 047	183	2 045	246	273	57
Nach Bauherren	630	251	348	6	156	123	35	159	54	7	1
Behörden und Verwaltungen	4 044	783	1 650	15	463	819	145	1 575	160	237	53
Betriebe und Unternehmen	725	75	309	3	37	105	3	311	32	29	3
Private Haushalte											
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	2 521	418	599	-	136	551	117	1 371	165	5	-
I. " 1960	1 548	337	899	5	256	276	35	373	41	19	2
Jahr 1959	969	252	582	9	199	160	18	227	26	137	17
Vor dem 1. Januar 1959	361	102	227	10	65	60	13	74	14	112	38

Regierungsbezirk Nordbaden

Nichtwohnbauten insgesamt	3 181	587	981	7	303	824	128	1 376	149	207	42
Nach Bauherren	388	107	196	4	61	94	20	98	22	12	5
Behörden und Verwaltungen	1 971	438	609	1	217	543	101	819	119	117	35
Betriebe und Unternehmen	822	42	176	2	25	187	7	459	8	78	2
Private Haushalte											
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	1 385	258	241	-	98	362	72	782	88	3	-
I. " 1960	829	128	312	1	84	205	25	312	18	11	1
Jahr 1959	647	143	301	1	94	149	21	197	27	76	7
Vor dem 1. Januar 1959	320	58	127	5	27	108	10	85	16	117	34

Regierungsbezirk Südbaden

Nichtwohnbauten insgesamt	2 485	429	798	2	209	476	101	1 211	117	141	39
Nach Bauherren	377	98	156	-	53	93	15	128	30	11	3
Behörden und Verwaltungen	1 701	297	518	2	145	318	77	865	73	111	31
Betriebe und Unternehmen	407	34	124	-	11	65	9	218	14	19	5
Private Haushalte											
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	1 408	212	251	1	67	316	68	841	76	5	2
I. " 1960	641	123	304	1	83	105	21	232	18	7	4
Jahr 1959	332	66	185	-	37	46	10	101	19	64	14
Vor dem 1. Januar 1959	104	28	58	-	22	9	2	37	4	65	19

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Nichtwohnbauten insgesamt	2 226	436	1 059	6	227	338	88	829	115	108	26
Nach Bauherren	413	92	232	2	42	64	27	117	21	10	2
Behörden und Verwaltungen	1 567	315	721	4	166	238	58	608	87	78	20
Betriebe und Unternehmen	246	29	106	-	19	36	3	104	7	20	4
Private Haushalte											
Nach Genehmigungsjahren											
II. Halbjahr 1960	1 044	199	321	-	64	193	61	530	74	1	-
I. " 1960	600	113	404	1	79	71	18	125	15	8	1
Jahr 1959	485	90	284	3	63	52	8	149	16	25	6
Vor dem 1. Januar 1959	97	34	50	2	21	22	1	25	10	74	19

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1960 nach Kreisen und Gebäudearten
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde		Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest.Bauvorhaben									Im Jahr 1960 erloschene Baugenehmigungen		
		Insgesamt		d a v o n									
				unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen				
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	bezogene Wohnungen	noch nicht bezog. Wohnung.	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Regierungsbezirk Nordwürttemberg													
Stadtkreise													
Stuttgart	W	1 491	7 414	629	91	3 364	428	2 048	434	1 911	34	136	
	N	774	258	281	8	141	210	53	283	56	40	15	
Heilbronn	W	365	1 319	160	4	615	102	352	103	348	19	104	
	N	101	44	34	-	15	23	3	44	26	17	3	
Ulm	W	305	1 003	106	-	405	50	227	149	371	10	16	
	N	108	46	53	3	28	20	7	35	8	13	5	
Landkreise													
Aalen	W	673	1 250	390	9	659	85	174	198	408	13	27	
	N	222	33	82	-	14	49	11	91	8	2	-	
Backnang	W	634	1 399	392	4	819	90	202	152	374	11	33	
	N	198	35	96	-	21	28	7	74	7	5	-	
Böblingen	W	1 038	3 133	646	15	1 808	138	502	254	808	15	41	
	N	393	97	180	3	64	79	13	134	17	10	2	
Crailsheim	W	295	581	202	12	405	40	58	53	106	13	29	
	N	154	12	71	-	11	22	1	61	-	8	1	
EBlingen	W	1 379	3 700	692	21	1 935	220	564	467	1 180	41	112	
	N	429	82	178	2	47	75	14	176	19	23	3	
Göppingen	W	1 087	2 542	601	17	1 416	175	411	311	698	25	41	
	N	302	64	137	3	38	38	10	127	13	5	-	
Heidenheim	W	515	1 193	343	3	721	108	302	64	167	6	35	
	N	97	25	34	-	14	29	1	34	10	12	1	
Heilbronn	W	980	1 981	502	3	1 003	179	376	299	599	20	61	
	N	502	31	149	-	16	84	8	269	7	18	2	
Künzelsau	W	108	227	67	1	140	15	39	26	47	3	3	
	N	45	5	35	-	4	1	-	9	1	3	2	
Leonberg	W	784	1 680	440	10	931	144	270	200	469	8	16	
	N	252	31	122	-	20	34	3	96	8	11	-	
Ludwigsburg	W	1 524	3 911	865	91	2 102	284	685	375	1 033	28	153	
	N	536	111	284	3	78	105	14	167	16	27	10	
Mergentheim	W	127	362	69	4	211	36	82	22	65	10	18	
	N	121	11	62	-	7	35	1	24	3	5	3	
Nürtingen	W	1 126	1 816	737	55	1 031	178	313	211	417	18	35	
	N	203	44	91	-	27	26	6	86	11	21	4	
Öhringen	W	305	553	204	10	321	60	111	41	111	8	17	
	N	100	19	58	2	9	17	-	25	8	4	-	
Schwäbisch Gmünd	W	501	1 082	305	12	670	90	177	106	223	13	27	
	N	222	34	106	-	22	37	2	79	10	12	2	
Schwäbisch Hall	W	198	414	136	4	275	29	51	33	84	4	12	
	N	120	18	67	-	11	22	4	31	3	5	-	
Ulm	W	386	741	207	3	394	99	197	80	147	3	6	
	N	83	12	31	-	6	21	4	31	2	3	-	
Vaihingen	W	629	1 343	404	-	837	89	210	136	296	7	24	
	N	212	28	96	-	16	32	5	84	7	5	3	
Waiblingen	W	1 229	2 882	674	9	1 508	220	476	335	889	26	61	
	N	225	69	80	-	47	60	16	85	6	24	1	
Reg.-Bez. Nordwürttemberg	W	15 679	40 526	8 771	378	21 570	2 859	7 827	4 049	10 751	335	1 007	
	N	5 399	1 109	2 307	24	656	1 047	183	2 045	246	273	57	
darunter													
Große Kreisstädte 1)													
Aalen	W	297	478	196	-	293	18	59	83	126	2	6	
	N	23	8	10	-	4	6	-	7	4	-	-	
Backnang	W	162	422	82	-	195	26	71	54	156	2	3	
	N	30	7	12	-	2	6	2	12	3	2	-	
Böblingen	W	274	1 175	218	8	995	31	108	25	61	3	14	
	N	114	36	73	3	28	17	4	24	1	4	-	
EBlingen	W	290	1 044	169	-	620	60	183	61	241	4	14	
	N	122	26	42	-	16	35	9	45	1	6	2	
Fellbach	W	78	318	42	1	160	19	63	17	94	-	2	
	N	30	13	16	-	7	5	5	9	1	-	-	
Geislingen	W	68	336	32	3	196	10	46	26	91	1	3	
	N	28	10	16	1	8	-	-	12	1	2	-	
Göppingen	W	215	417	83	-	176	55	90	77	151	3	6	
	N	36	11	8	-	5	11	5	17	1	-	-	
Heidenheim	W	131	447	56	-	203	46	163	29	81	-	3	
	N	47	16	14	-	12	16	-	17	4	5	-	
Kirchheim u.T.	W	136	523	86	18	396	26	59	24	50	-	3	
	N	40	14	16	-	6	7	5	17	3	8	-	
Kornwestheim	W	75	372	41	-	190	13	45	21	137	-	1	
	N	5	5	5	-	4	-	-	-	1	1	-	
Ludwigsburg	W	288	999	207	46	650	38	139	43	164	18	118	
	N	85	29	64	3	23	7	2	14	1	12	10	
Schwäbisch Gmünd	W	91	180	63	-	120	15	27	13	33	2	2	
	N	41	14	18	2	5	8	2	15	5	2	-	
Schwäbisch Hall	W	61	118	37	-	67	3	5	21	46	2	4	
	N	17	5	9	-	3	1	1	7	1	3	-	
Sindelfingen	W	129	472	65	-	131	47	164	17	177	2	4	
	N	42	15	19	-	14	9	1	14	-	2	1	
Waiblingen	W	123	333	43	3	133	40	83	40	114	3	8	
	N	38	12	12	-	9	16	3	10	-	7	1	

1) Und Städte mit über 20 000 Einwohnern.

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1960 nach Kreisen und Gebäudearten
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde		Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben								Im Jahr 1960 erloschene Baugenehmigungen		
		Insgesamt		d a v o n								
				unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen			
		Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Regierungsbezirk Nordbaden												
Stadtkreise												
Karlsruhe	W	644	3 024	353	1	1 567	141	762	150	694	21	123
	N	253	134	117	1	76	60	37	76	20	11	1
Heidelberg	W	298	1 176	123	3	483	82	311	93	379	6	13
	N	124	39	51	2	15	30	5	43	17	14	-
Mannheim	W	891	4 309	394	32	1 740	208	1 358	289	1 179	41	184
	N	369	116	117	-	64	145	33	107	19	25	24
Pforzheim	W	296	1 457	105	4	490	81	405	110	558	18	114
	N	132	58	48	4	17	23	13	61	24	23	9
Landkreise												
Bruchsal	W	733	1 620	391	28	752	121	343	221	497	13	34
	N	355	21	106	-	13	109	6	140	2	56	1
Buchen	W	295	606	165	-	359	36	68	94	179	8	20
	N	184	14	19	-	12	75	1	90	1	8	-
Heidelberg	W	945	1 837	492	27	971	161	283	292	556	28	47
	N	209	39	78	-	25	29	2	102	12	9	1
Karlsruhe	W	1 079	2 436	529	3	1 065	245	584	305	784	8	31
	N	432	29	69	-	11	78	4	285	14	5	-
Mannheim	W	1 172	3 068	593	-	1 448	243	749	336	871	26	121
	N	318	47	87	-	22	109	15	122	10	10	1
Mosbach	W	560	1 119	273	29	532	102	192	185	366	15	35
	N	180	41	68	-	23	36	8	76	10	11	1
Pforzheim	W	447	1 003	217	9	449	83	179	147	366	13	35
	N	177	19	66	-	7	31	1	80	11	11	1
Sinsheim	W	490	947	301	12	544	71	121	118	270	12	37
	N	276	23	95	-	16	66	3	115	4	17	3
Tauberbischofsheim	W	273	595	166	22	313	42	95	65	165	3	6
	N	172	7	60	-	2	33	-	79	5	7	-
Reg.-Bez. Nord- baden	W	8 123	23 197	4 102	170	10 713	1 616	5 450	2 405	6 864	212	800
	N	3 181	587	981	7	303	824	128	1 376	149	207	42
darunter												
Große Kreisstädte												
Bruchsal	W	136	519	64	-	194	38	194	34	131	3	6
	N	109	10	58	-	4	35	6	16	-	2	-
Weinheim	W	201	547	81	-	282	47	160	73	105	-	-
	N	33	12	10	-	4	7	6	16	2	-	-

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1960 nach Kreisen und Gebäudearten
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde		Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben								Im Jahr 1960 erloschene Baugenehmigungen			
		Insgesamt		d a v o n									
				unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen				
		Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Regierungsbezirk Südbaden													
Stadtkreise													
Freiburg		W	402	1 606	148	-	809	107	350	147	447	9	44
		N	147	47	34	-	9	42	24	71	14	16	3
Baden-Baden		W	65	339	17	-	84	11	28	37	227	1	8
		N	34	8	12	-	1	4	2	18	5	1	-
Landkreise													
Bühl		W	290	619	160	-	339	31	60	99	220	6	11
		N	85	5	21	-	2	13	2	51	1	-	-
Donaueschingen		W	116	275	22	4	52	17	37	77	182	-	-
		N	63	-	10	-	-	11	-	42	-	-	-
Emmendingen		W	322	740	139	-	286	89	179	94	275	8	16
		N	111	21	37	-	5	24	7	50	9	3	1
Freiburg		W	480	1 097	192	4	427	94	184	194	482	18	57
		N	167	19	64	-	12	37	5	66	2	13	2
Hochschwarzwald		W	199	428	129	2	253	34	91	36	82	13	21
		N	79	36	28	1	27	14	4	37	4	3	1
Kehl		W	237	554	97	-	246	49	96	91	212	5	11
		N	90	7	29	-	2	27	1	34	4	1	1
Konstanz		W	718	2 661	348	14	1 280	88	480	282	887	71	241
		N	312	76	89	-	26	51	25	172	25	18	11
Lahr		W	351	850	171	3	383	62	129	118	335	22	36
		N	117	21	38	-	12	31	2	48	7	3	-
Lörrach		W	320	1 030	88	4	268	105	360	127	398	11	29
		N	156	22	53	-	9	26	5	77	8	11	4
Müllheim		W	291	743	153	-	312	47	146	91	285	21	53
		N	81	12	32	-	6	15	4	34	2	22	7
Offenburg		W	446	1 040	267	23	547	72	179	107	291	23	76
		N	168	29	67	1	18	24	4	77	6	21	-
Rastatt		W	783	1 674	442	3	928	133	295	208	448	15	28
		N	225	11	56	-	7	32	1	135	3	11	1
Säckingen		W	256	633	143	4	318	47	176	66	135	7	17
		N	116	25	62	-	21	19	2	35	2	4	-
Stockach		W	234	500	143	2	309	62	137	29	52	3	9
		N	108	20	52	-	14	47	4	9	2	1	-
Überlingen		W	335	660	138	-	300	81	128	116	232	5	11
		N	104	16	35	-	9	18	3	51	4	3	3
Villingen		W	500	339	231	-	577	60	177	209	585	20	59
		N	209	31	54	-	20	24	5	131	6	8	5
Waldshut		W	177	376	87	-	175	29	61	61	140	4	39
		N	75	19	21	-	8	14	-	40	11	1	-
Wolfach		W	124	308	15	-	45	52	129	57	134	3	5
		N	38	4	2	-	1	3	1	33	2	1	-
Reg.-Bez. Südbaden		W	6 646	17 472	3 130	63	7 938	1 270	3 422	2 246	6 049	265	771
		N	2 485	429	798	2	209	476	101	1 211	117	141	39
darunter													
Große Kreisstädte													
Konstanz		W	181	1 152	115	2	612	35	324	31	214	68	235
		N	116	44	55	-	13	17	17	44	14	15	11
Lahr		W	111	327	26	-	87	23	59	62	181	21	31
		N	34	3	9	-	2	9	-	16	1	-	-
Lörrach		W	92	474	34	2	134	35	185	23	153	4	17
		N	52	9	25	-	5	6	1	21	3	5	3
Offenburg		W	75	256	36	-	91	13	67	26	98	11	38
		N	50	16	18	-	9	7	1	25	6	9	-
Rastatt		W	106	271	45	1	144	25	66	36	60	5	10
		N	36	3	12	-	1	3	-	21	2	2	-
Singen		W	119	540	65	-	326	18	70	36	144	1	2
		N	39	13	10	-	3	16	7	13	3	1	-
Villingen		W	242	757	99	-	279	29	121	114	357	15	52
		N	56	10	15	-	3	12	2	29	5	6	3

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1960 nach Kreisen und Gebäudearten
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde		Gebäude und Wohnungen in genehmigten aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1960 erloschene Baugenehmigungen		
		Insgesamt		d a v o n									
				unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen				
		Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern													
Landkreise													
Balingen	W	758	1 250	505	13	616	132	195	121	226	6	14	
	N	174	49	94	1	30	18	11	62	7	10	-	
Biberach	W	602	972	425	16	652	73	120	104	184	10	19	
	N	197	20	92	-	13	32	2	73	5	4	-	
Calw	W	913	1 982	408	62	822	154	348	351	750	27	67	
	N	106	36	38	1	14	21	8	47	13	20	7	
Ehingen	W	254	411	163	1	246	45	87	46	77	4	4	
	N	89	3	41	-	3	12	-	36	-	6	-	
Freudenstadt	W	262	628	166	2	363	50	165	46	98	3	14	
	N	33	27	15	-	9	5	11	13	7	2	1	
Hechingen	W	393	627	258	3	390	68	106	67	128	3	14	
	N	84	20	41	-	13	13	1	30	6	3	1	
Horb	W	315	559	253	1	447	35	62	27	49	3	6	
	N	140	10	101	-	5	22	2	17	3	2	-	
Münsingen	W	176	301	125	-	181	18	28	33	92	1	2	
	N	38	3	8	-	1	7	2	23	-	-	-	
Ravensburg	W	438	943	294	20	607	62	140	82	176	11	21	
	N	163	35	98	2	23	24	6	41	4	6	-	
Reutlingen	W	1 384	2 905	728	22	1 525	151	303	505	1 055	15	39	
	N	264	57	97	-	31	39	12	128	14	14	1	
Rottweil	W	566	1 093	289	6	517	67	111	210	459	18	62	
	N	105	40	47	-	18	15	8	43	14	3	7	
Saulgau	W	334	652	236	1	453	31	48	67	150	5	13	
	N	129	9	60	-	4	9	-	60	5	3	-	
Sigmaringen	W	338	581	158	3	254	90	152	90	172	11	18	
	N	91	13	29	-	7	21	1	41	5	4	-	
Tettnang	W	518	1 139	191	32	503	142	254	185	350	22	70	
	N	122	26	32	2	1	27	7	63	16	9	6	
Tübingen	W	823	1 831	411	8	841	175	378	237	604	15	31	
	N	238	45	102	-	23	57	14	79	8	11	1	
Tuttlingen	W	469	873	313	1	551	58	112	98	209	16	33	
	N	111	32	56	-	23	11	2	44	7	6	1	
Wangen	W	366	628	268	13	412	40	96	58	107	5	8	
	N	142	11	108	-	9	5	1	29	1	5	1	
Reg.-Bez. Südwürttem- berg-Hohenzollern	W	8 909	17 375	5 191	204	9 580	1 391	2 705	2 327	4 886	175	435	
	N	2 226	436	1 059	6	227	338	88	829	115	108	26	
darunter													
Große Kreisstädte 1)													
Biberach	W	96	200	57	-	108	11	36	28	56	1	1	
	N	26	10	15	-	9	3	1	8	-	2	1	
Ebingen	W	142	316	94	1	212	32	53	16	50	1	1	
	N	33	18	21	-	9	3	6	9	3	1	-	
Friedrichshafen	W	376	852	110	32	353	112	189	154	278	10	53	
	N	65	16	29	2	1	11	5	25	8	8	6	
Ravensburg	W	94	255	78	14	206	6	13	10	22	4	5	
	N	75	27	47	2	16	15	6	13	3	2	-	
Reutlingen	W	928	1 857	461	14	924	84	151	383	768	11	18	
	N	138	30	53	-	17	20	6	65	7	7	-	
Schwenningen	W	120	284	32	-	78	8	17	80	189	3	16	
	N	17	17	7	-	6	1	-	9	11	2	5	
Tübingen	W	254	715	78	-	246	72	182	104	287	4	4	
	N	69	26	33	-	13	16	8	20	5	2	1	
Tuttlingen	W	93	208	49	-	106	24	49	20	53	2	9	
	N	27	8	16	-	6	5	1	6	1	1	-	
Baden-Württemberg													
Baden-Württemberg	W	39 357	98 570	21 194	815	49 801	7 136	19 404	11 027	28 550	987	3 013	
	N	13 291	2 561	5 145	39	1 395	2 685	500	5 461	627	729	164	

1) Und Städte mit über 20 000 Einwohnern.