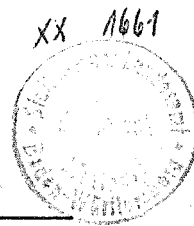


Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



Sozialstatistik

F II 3 - j/62

25. April 1963

Der Bauüberhang am 31.12.1962

Obwohl im Jahr 1962 wesentlich mehr Wohnungen bezugsfertig wurden, nämlich rd. 90 600 Wohnungen gegenüber rd. 83 800 Wohnungen im Jahr 1961, hat sich der Bauüberhang weiter erhöht und mit fast 123 000 noch im Bau befindlichen bzw. noch nicht begonnenen Wohnungen einen bisher noch nicht festgestellten Höchststand erreicht. Dabei war die Zunahme bei den Gebäuden noch größer als die bei den Wohnungen. Bemerkenswert ist vor allem die Erhöhung des Bauüberhangs um 11,3% bei den Nichtwohngebäuden, da im zweiten Halbjahr 1962 die Baugenehmigungen für bestimmte Arten von Nichtwohngebäuden mit einem Sperrvermerk zu versehen waren und deshalb bei dieser Gebäudeart eine Abschwächung der Zugänge am ehesten zu erwarten gewesen wäre.

Eine Aufgliederung der 122 904 noch nicht bezugsfertigen Wohnungen nach dem Bauzustand der Gebäude, in denen sie sich befinden, läßt einige Schlüsse auf die Ursachen und vorhandenen Schwierigkeiten zu, warum der Bauüberhang von Jahr zu Jahr größer wird. So haben sich die Anteile der Wohnungen in Gebäuden, die bereits begonnen sind (teils unter Dach, teils noch nicht unter Dach) weiter erhöht, während sich die Zahl der in diesen Gebäuden befindlichen bereits bezogenen Wohnungen verringert hat. Eine geringe Zunahme ist andererseits bei Gebäuden festzustellen, die noch nicht begonnen sind. Dies besagt, daß wohl mit dem Rohbau relativ schneller begonnen wird als dies noch im Jahr 1961 der Fall war, daß aber andererseits die Kapazität des Ausbaugewerbes nicht in gleichem Maße gesteigert werden konnte. Wenn sich jedoch am Jahresende rd. 93 500 Wohnungen (Vorjahr: rd. 88 000 Wohnungen) in Gebäuden befanden, mit deren Bau schon begonnen wurde (davon 65 158 Wohnungen in Gebäuden, die bereits unter Dach sind), so darf wohl bei gleichbleibender Wirtschaftslage im Jahr 1963 wieder mit einer Fertigstellung von mehr als 90 000 Wohnungen gerechnet werden.

Die Aufgliederung der Wohnungen nach Bauherrengruppen gibt an sich wenig Aufschluß, da die Anteile fast unverändert geblieben sind. Lediglich bei den privaten Haushalten ist eine spürbare Erhöhung des Prozentanteils festzustellen.

Bauüberhang am 31. Dezember 1961 und 1962

Bezeichnung	Bauüberhang am 31. Dezember				Veränderung 31.12.1962 gegenüber 31.12.1961 in %	
	1961		1962			
	Anzahl	%	Anzahl	%		
Gebäude insgesamt	59 887	100	64 549	100	+	7,8
Davon Wohngebäude	45 355	75,7	48 372	74,9	+	6,7
Nichtwohngebäude	14 532	24,3	16 177	25,1	+	11,3
mit umb.Raum (1000 cbm)	35 568	.	39 735	.	+	11,7
	1)		2)			
Wohnungen insgesamt	116 162	100	122 904	100	+	5,8
Davon in Gebäuden, die unter Dach sind	61 453	52,9	65 158	53,0	+	6,0
und zwar:						
bereits bezogen	1 876	1,6	1 599	1,3	-	14,8
noch nicht bezogen	59 577	51,3	63 559	51,7	+	6,7
in Gebäuden, die noch nicht unter Dach sind	26 582	22,9	28 348	23,1	+	6,6
in Gebäuden, die noch nicht begonnen sind	28 127	24,2	29 398	23,9	+	4,5
Nach Bauherren, nur Wohnbau Gebietskörperschaften u. Organ. ohne Erwerbscharakter 3)	2 804	2,5	3 013	2,5	+	7,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	28 479	25,1	29 619	24,8	+	4,0
Freie Wohnungsunternehmen	4 198	3,7	4 118	3,4	-	1,9
Sonstige Unternehmen 4)	4 266	3,8	4 074	3,4	-	4,5
Private Haushalte	73 552	64,9	78 785	65,9	+	7,1

1) Darunter 2863 Wohnungen in Nichtwohngebäuden. - 2) Darunter 3295 Wohnungen in Nichtwohngebäuden.

3) Entspricht etwa der bisherigen Gruppe "Behörden und Verwaltungen". - 4) Entspricht etwa der bisherigen Gruppe "Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen".

I. 1. Bauüberhang an Wohnbauten am 31. Dezember 1962 nach Bauherren.

Bauherr	Gebäude und Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1962 erloschene Baugenehmigungen	
	Insgesamt		d a v o n								
			unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen			
	Gebäude	Woh- nungen	Gebäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Gebäude	Woh- nungen	Gebäude	Woh- nungen	Gebäude	Woh- nungen
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Baden - Württemberg

Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	48 372	119 609	26 952	1 549	61 891	10 508	27 469	10 912	28 700	853	2 697
Gebietskörperschaften u. Or- ganisationen ohne Erwerbs- charakter	768	3 013	333	37	1 429	214	802	221	745	14	34
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsuntern.	9 539	29 619	4 709	321	13 891	2 485	8 415	2 345	6 992	145	398
Freie Wohnungsunternehmen	1 317	4 118	579	21	2 123	387	978	351	996	32	150
Sonstige Unternehmen	950	4 074	495	33	2 093	197	983	258	965	39	110
Private Haushalte	35 798	78 785	20 836	1 137	42 355	7 225	16 291	7 737	19 002	623	2 005

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	18 574	46 414	10 653	720	25 104	3 932	10 324	3 989	10 266	244	847
Gebietskörperschaften u. Or- ganisationen ohne Erwerbs- charakter	249	1 052	122	27	568	64	237	63	220	5	16
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsuntern.	3 494	10 562	1 859	153	5 225	788	2 674	847	2 510	41	72
Freie Wohnungsunternehmen	742	2 362	380	14	1 277	180	624	182	447	5	46
Sonstige Unternehmen	472	1 933	251	18	1 085	110	488	111	342	13	43
Private Haushalte	13 617	30 505	8 041	508	16 949	2 790	6 301	2 786	6 747	180	670

Regierungsbezirk Nordbaden

Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	9 543	27 885	5 096	304	13 569	2 038	6 780	2 409	7 212	195	701
Gebietskörperschaften u. Or- ganisationen ohne Erwerbs- charakter	169	664	44	-	212	59	203	66	249	5	7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsuntern.	2 014	7 748	1 014	59	3 691	395	2 072	605	1 926	29	110
Freie Wohnungsunternehmen	236	723	90	-	524	122	126	24	73	1	19
Sonstige Unternehmen	117	635	55	5	243	28	212	34	175	8	43
Private Haushalte	7 007	18 095	3 893	240	8 899	1 434	4 167	1 680	4 789	152	522

Regierungsbezirk Südbaden

Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	8 992	22 187	4 704	278	10 762	2 124	5 462	2 164	5 685	272	847
Gebietskörperschaften u. Or- ganisationen ohne Erwerbs- charakter	177	739	89	4	389	38	179	50	167	3	5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsuntern.	1 639	5 124	750	80	2 158	542	1 869	347	1 017	38	154
Freie Wohnungsunternehmen	151	598	34	4	188	45	133	72	273	26	85
Sonstige Unternehmen	179	767	97	7	389	31	178	51	193	16	18
Private Haushalte	6 846	14 959	3 734	183	7 638	1 468	3 103	1 644	4 035	189	585

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Wohnbauten insgesamt											
Nach Bauherren	11 263	23 143	6 499	247	12 456	2 414	4 903	2 350	5 537	142	302
Gebietskörperschaften u. Or- ganisationen ohne Erwerbs- charakter	173	558	78	6	260	53	183	42	109	1	6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsuntern.	2 392	6 185	1 086	29	2 817	760	1 800	546	1 539	37	62
Freie Wohnungsunternehmen	188	435	75	3	134	40	95	73	203	-	-
Sonstige Unternehmen	182	739	92	3	376	28	105	62	255	2	6
Private Haushalte	8 328	15 226	5 168	206	8 869	1 533	2 720	1 627	3 431	102	228

I. 2. Bauüberhang an Nichtwohnbauten am 31. Dezember 1962 nach Bauherren.

Bauherr	Gebäude und Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben									Im Jahr 1962 erloschene Baugenehmigungen	
	Insgesamt		d a v o n								
			unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen			
	Gebäude	Woh- nungen	Gebäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohnung.	Gebäude	Woh- nungen	Gebäude	Woh- nungen	Ge bäude	Woh- nungen
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Baden - Württemberg

Nichtwohnbauten insgesamt	16 177	3 295	6 456	50	1 668	3 834	879	5 887	698	614	87
Nach Bauherren											
Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter	2 758	801	1 181	11	399	705	228	872	163	69	7
Unternehmen und freie Berufe	11 165	2 360	4 452	38	1 204	2 628	627	4 085	491	435	74
Private Haushalte	2 254	134	823	1	65	501	24	930	44	110	6

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Nichtwohnbauten insgesamt	6 143	1 372	2 705	28	713	1 431	330	2 007	301	213	44
Nach Bauherren											
Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter	871	355	435	4	208	214	86	222	57	22	4
Unternehmen und freie Berufe	4 556	949	1 948	23	481	1 070	233	1 538	212	164	36
Private Haushalte	716	68	322	1	24	147	11	247	32	27	4

Regierungsbezirk Nordbaden

Nichtwohnbauten insgesamt	3 329	670	1 198	11	312	853	190	1 278	157	153	20
Nach Bauherren											
Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter	585	147	237	4	51	177	54	171	38	14	2
Unternehmen und freie Berufe	2 057	511	780	7	256	500	130	777	118	104	18
Private Haushalte	687	12	181	-	5	176	6	330	1	35	-

Regierungsbezirk Südbaden

Nichtwohnbauten insgesamt	3 319	616	1 167	5	290	864	192	1 288	129	154	11
Nach Bauherren											
Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter	606	132	274	2	58	153	43	179	29	27	-
Unternehmen und freie Berufe	2 208	448	725	3	208	600	145	883	92	103	11
Private Haushalte	505	36	168	-	24	111	4	226	8	24	-

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Nichtwohnbauten insgesamt	3 386	637	1 386	6	353	686	167	1 314	111	94	12
Nach Bauherren											
Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter	696	167	235	1	82	161	45	300	39	6	1
Unternehmen und freie Berufe	2 344	452	999	5	259	458	119	887	69	64	9
Private Haushalte	346	18	152	-	12	67	3	127	3	24	2

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1962 nach Kreisen und Gebäudearten
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde		Gebäude und Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben								Im Jahr 1962 erloschene Baugenehmigungen		
		Insgesamt		d a v o n								
				unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen			
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	bezogene Wohnungen	noch nicht bezog. Wohnung.	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Regierungsbezirk Nordwürttemberg												
Stadtkreise												
Stuttgart	W	1 035	5 196	549	71	2 695	278	1 422	208	1 008	34	215
	N	639	209	240	4	111	162	57	237	37	59	16
Heilbronn	W	265	958	147	4	548	44	146	74	260	3	11
	N	109	62	38	1	26	28	10	43	25	5	8
Ulm	W	356	878	197	-	460	104	173	55	245	29	30
	N	164	92	58	2	49	42	21	64	20	6	-
Landkreise												
Aalen	W	695	1 355	386	22	735	134	230	175	368	11	20
	N	203	49	56	-	23	51	14	96	12	11	-
Backnang	W	829	1 611	457	20	818	194	487	178	286	13	26
	N	264	46	82	1	14	70	17	112	14	12	4
Böblingen	W	1 296	3 698	927	130	2 353	252	883	117	332	6	97
	N	412	91	241	2	62	96	14	75	13	7	-
Crailsheim	W	544	1 044	371	25	668	87	171	86	180	8	18
	N	220	13	105	1	9	38	1	77	2	3	-
Eßlingen	W	1 339	3 527	716	27	1 962	259	686	364	852	25	92
	N	375	97	163	1	40	76	22	136	34	19	2
Göppingen	W	1 247	3 095	667	48	1 443	218	532	362	1 072	13	39
	N	313	82	140	6	53	52	11	121	12	8	2
Heidenheim	W	784	1 711	472	10	947	183	447	129	307	4	18
	N	141	38	61	1	17	34	14	46	6	7	1
Heilbronn	W	1 607	3 039	921	86	1 674	224	389	462	890	12	35
	N	598	64	250	1	33	92	14	256	16	14	1
Künzelsau	W	180	363	96	1	221	46	80	38	61	1	1
	N	93	13	50	-	7	22	4	21	2	1	-
Leonberg	W	1 040	2 369	701	-	1 516	159	416	180	437	15	45
	N	335	71	165	-	39	72	20	98	12	7	-
Ludwigsburg	W	2 158	5 286	1 075	161	2 414	557	1 352	526	1 359	25	83
	N	546	119	194	2	61	171	32	181	24	10	2
Mergentheim	W	263	714	148	25	376	81	202	34	111	1	2
	N	290	23	203	3	13	64	5	23	2	3	3
Nürtingen	W	989	2 352	512	27	1 187	274	634	203	504	16	39
	N	233	50	107	-	28	47	13	79	9	6	1
Öhringen	W	352	623	205	4	369	115	196	32	54	1	2
	N	138	16	53	-	8	69	4	16	4	-	-
Schwäbisch Gmünd	W	703	1 455	460	25	912	109	224	134	294	5	13
	N	235	40	101	1	23	54	8	80	8	12	1
Schwäbisch Hall	W	331	644	221	9	423	60	104	50	108	-	-
	N	131	17	66	-	9	25	4	40	4	7	2
Ulm	W	490	1 062	251	5	478	137	305	102	274	2	3
	N	113	21	34	-	11	44	6	35	4	-	-
Vaihingen	W	727	1 567	462	-	960	123	289	142	318	9	26
	N	312	49	179	-	24	47	18	86	7	7	-
Waiblingen	W	1 344	3 867	712	20	1 945	294	956	338	946	11	32
	N	279	110	119	2	53	75	21	85	34	9	1
Reg.-Bez. Nordwürttemberg	W	18 574	46 414	10 653	720	25 104	3 932	10 324	3 989	10 266	244	847
	N	6 143	1 372	2 705	28	713	1 431	330	2 007	301	213	44
darunter												
Große Kreisstädte ¹⁾												
Aalen	W	207	367	101	4	174	34	62	72	127	2	6
	N	44	20	16	-	10	15	7	13	3	1	-
Backnang	W	152	364	52	-	63	87	248	13	53	1	3
	N	45	6	5	-	1	11	4	29	1	2	-
Böblingen	W	240	772	196	130	512	25	75	19	55	-	2
	N	100	16	74	2	6	11	1	15	7	1	-
Eßlingen	W	201	780	109	1	505	44	130	48	144	7	39
	N	110	29	50	-	18	24	3	36	8	9	1
Fellbach	W	54	274	34	-	176	3	10	17	88	-	1
	N	33	29	15	-	10	7	5	11	14	-	-
Geislingen	W	87	441	40	3	145	13	54	34	239	2	3
	N	34	7	9	-	3	3	1	22	3	1	1
Göppingen	W	262	721	104	27	324	11	30	147	340	3	5
	N	64	39	30	5	21	8	6	26	7	-	-
Heidenheim	W	147	524	99	-	291	37	171	11	62	2	7
	N	62	12	24	-	4	21	7	17	1	6	-
Kirchheim u.T.	W	206	718	103	3	315	37	169	66	231	2	4
	N	25	12	15	-	7	1	-	9	5	-	-
Kornwestheim	W	53	267	28	-	131	11	61	14	75	4	23
	N	7	2	1	-	-	1	-	5	2	-	1
Leonberg	W	124	342	79	-	175	24	104	21	63	4	4
	N	47	10	16	-	7	8	3	23	-	-	-
Ludwigsburg	W	382	1 292	187	6	597	96	368	99	321	4	15
	N	87	31	33	1	16	30	10	24	4	-	-
Nürtingen	W	124	303	89	22	209	12	35	23	37	-	-
	N	43	5	10	-	-	8	5	25	-	2	-
Schwäbisch Gmünd	W	132	348	99	3	262	10	21	23	62	1	1
	N	27	12	6	-	7	15	2	6	3	6	-
Schwäbisch Hall	W	92	217	75	5	154	7	22	10	36	-	-
	N	30	6	13	-	3	6	2	11	1	3	-
Sindelfingen	W	171	836	143	-	623	16	171	12	42	3	92
	N	49	19	23	-	13	6	2	20	4	6	-
Waiblingen	W	133	561	78	3	279	35	206	20	73	1	8
	N	38	12	13	-	8	5	-	20	4	3	-

1) Und Städte mit mehr als 20 000 Einwohnern.

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1962 nach Kreisen und Gebäudearten
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde		Gebäude und Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben										Im Jahr 1962 erloschene Baugeneh- migungen		
		Insgesamt		d a v o n										
				unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen					
		Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude			Woh- nungen
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			11
Regierungsbezirk Nordbaden														
Stadtkreise														
Karlsruhe	W	627	3 411	345	4	1 850	170	1 007	112	550	15	76		
	N	224	121	114	4	73	47	27	63	17	6	-		
Heidelberg	W	249	1 346	134	-	640	72	433	43	273	5	14		
	N	136	48	68	5	17	30	15	38	11	9	12		
Mannheim	W	955	4 475	568	67	2 423	242	1 297	145	688	28	164		
	N	379	89	112	-	22	143	53	124	14	25	-		
Pforzheim	W	238	1 312	115	2	474	51	302	72	534	14	82		
	N	141	85	57	-	37	30	31	54	17	12	3		
Landkreise														
Bruchsal	W	920	2 138	494	30	1 082	181	438	245	588	12	48		
	N	426	45	143	-	23	114	11	169	11	10	-		
Buchen	W	466	930	327	1	593	68	167	71	169	8	20		
	N	219	14	116	-	4	38	9	65	1	6	-		
Heidelberg	W	1 316	3 027	732	48	1 593	269	535	315	851	34	68		
	N	225	41	73	-	20	52	8	100	13	13	-		
Karlsruhe	W	1 228	2 892	665	94	1 377	237	570	326	851	27	68		
	N	497	72	132	1	39	113	11	252	21	18	1		
Mannheim	W	950	2 873	428	8	1 042	254	891	268	932	22	93		
	N	299	39	76	-	19	96	9	127	11	15	-		
Mosbach	W	800	1 608	312	2	633	142	306	346	667	4	14		
	N	165	36	57	-	16	28	7	80	13	10	1		
Pforzheim	W	696	1 547	307	1	652	142	344	247	550	8	20		
	N	181	29	69	-	20	62	3	50	6	11	1		
Sinsheim	W	647	1 289	368	5	645	126	275	153	364	14	26		
	N	214	36	74	-	14	55	6	85	16	13	2		
Tauberbischofsheim	W	451	1 017	301	42	565	84	215	66	195	4	8		
	N	223	15	107	1	8	45	-	71	6	5	-		
Reg.-Bez. Nord- baden	W	9 543	27 865	5 096	304	13 569	2 038	6 780	2 409	7 212	195	701		
	N	3 329	670	1 198	11	312	853	190	1 278	157	153	20		
darunter Große Kre isstädte														
Bruchsal	W	113	446	43	-	156	29	119	41	171	-	-		
	N	148	12	86	-	9	27	3	35	-	-	-		
Weinheim	W	101	324	64	3	163	10	31	27	127	1	2		
	N	27	7	8	-	6	5	-	14	1	1	-		

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1962 nach Kreisen und Gebäudearten
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde		Gebäude und Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben								Im Jahr 1962 erloschene Baugenehmigungen		
		Insgesamt		d a v o n								
				unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen			
		Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Regierungsbezirk Südbaden												
Stadtkreise												
Freiburg	W	482	1 651	248	-	786	162	628	72	237	21	86
	N	163	59	42	1	19	53	28	68	11	17	1
Baden-Baden	W	68	342	21	-	99	11	39	36	204	6	33
	N	40	6	4	1	1	15	1	21	3	3	-
Landkreise												
Bühl	W	603	1 254	407	20	794	77	162	119	278	5	16
	N	177	29	83	-	15	29	10	65	4	6	-
Donaueschingen	W	271	641	89	6	155	116	292	66	188	5	11
	N	83	31	23	-	16	33	14	27	1	2	-
Emmendingen	W	509	1 106	235	6	454	111	265	163	381	7	14
	N	240	10	57	-	4	63	5	120	1	6	-
Freiburg	W	618	1 382	320	16	704	123	248	175	414	12	35
	N	234	34	94	-	22	47	6	93	6	4	-
Hochschwarzwald	W	247	509	145	8	287	38	84	64	130	9	16
	N	109	35	41	-	18	18	6	50	11	4	2
Kehl	W	317	687	123	6	289	53	132	141	260	23	36
	N	123	22	42	-	15	23	4	58	3	6	1
Konstanz	W	841	2 853	483	88	1 429	155	600	203	736	36	191
	N	366	119	155	-	46	78	54	133	19	29	2
Lahr	W	391	848	222	8	487	83	171	86	182	7	17
	N	152	19	56	-	10	37	3	59	6	4	-
Lörrach	W	505	1 411	172	13	427	190	582	144	389	15	53
	N	172	36	55	1	7	46	15	71	13	10	1
Müllheim	W	411	905	200	-	438	115	233	96	234	32	59
	N	128	32	43	-	15	33	4	52	13	5	-
Offenburg	W	528	1 517	302	20	742	130	385	96	370	18	36
	N	214	37	65	-	16	59	15	90	6	11	-
Rastatt	W	749	1 721	490	34	1 045	135	293	124	349	28	61
	N	218	27	64	-	14	83	8	71	5	17	3
Säckingen	W	431	1 051	223	13	560	99	194	109	284	6	7
	N	139	15	70	-	14	29	1	40	3	7	1
Stockach	W	311	502	219	1	346	50	80	42	75	3	6
	N	175	20	93	-	14	32	-	50	6	10	-
Überlingen	W	497	1 201	253	24	566	68	149	176	462	13	39
	N	159	18	55	-	12	37	1	67	5	5	-
Villingen	W	648	1 467	240	-	546	260	641	148	280	21	122
	N	259	35	61	-	18	91	10	107	6	5	-
Waldshut	W	343	658	196	5	352	100	196	47	105	4	7
	N	85	15	29	2	6	37	3	19	4	2	-
Wolfach	W	221	481	116	10	256	48	88	57	127	1	2
	N	83	14	35	-	7	21	4	27	3	1	-
Reg.-Bez. Südbaden	W	8 992	22 187	4 704	278	10 762	2 124	5 462	2 164	5 685	272	847
	N	3 319	616	1 167	5	290	864	192	1 288	129	154	11
darunter												
Große Kreisstädte												
Konstanz	W	285	1 383	175	88	723	41	240	69	332	17	116
	N	123	28	54	-	9	17	11	52	8	13	2
Lahr	W	107	257	43	-	127	14	55	50	75	1	7
	N	39	3	7	-	-	8	1	24	2	1	-
Lörrach	W	63	242	45	1	140	14	51	4	50	1	12
	N	30	7	14	-	1	7	5	9	1	3	1
Offenburg	W	175	693	87	-	269	67	265	21	159	4	10
	N	83	23	22	-	5	31	12	30	6	8	-
Rastatt	W	99	381	48	16	182	25	84	26	99	15	16
	N	23	10	12	-	2	7	7	4	1	2	-
Singen	W	119	540	52	-	207	34	189	33	144	2	29
	N	65	50	25	-	5	23	38	17	7	5	-
Villingen	W	195	558	70	-	172	107	352	18	34	16	113
	N	60	14	16	-	5	24	5	20	4	3	-

II. Bauüberhang am 31. Dezember 1962 nach Kreisen und Gebäudearten
(Zeile W = Wohnbau, Zeile N = Nichtwohnbau)

Regierungsbezirk Kreis Gemeinde		Gebäude und Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggest. Bauvorhaben								Im Jahr 1962 erloschene Baugenehmigungen		
		Insgesamt		d a v o n								
				unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen			
		Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen	noch nicht bezog. Wohng.	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern												
Landkreise												
Balingen	W	1 044	1 888	675	17	1 147	165	305	204	419	10	23
	N	217	43	117	1	30	37	5	63	7	7	1
Biberach	W	754	1 422	555	10	970	93	179	106	263	8	21
	N	210	38	104	2	18	44	10	62	8	8	-
Calw	W	1 416	3 085	673	48	1 377	261	553	482	1 107	21	48
	N	449	87	122	1	43	87	27	240	16	14	2
Ehingen	W	284	480	172	2	238	62	157	50	83	1	1
	N	79	4	24	-	3	18	-	37	1	4	-
Freudenstadt	W	322	671	159	-	308	97	185	66	178	4	13
	N	77	62	35	-	20	21	32	21	10	3	-
Hechingen	W	434	776	283	5	468	106	186	45	117	4	14
	N	92	17	62	1	9	17	6	13	1	2	-
Horb	W	522	844	315	7	498	88	143	119	196	1	4
	N	193	15	106	-	9	41	4	46	2	1	-
Münsingen	W	288	537	155	-	244	64	137	69	156	1	2
	N	181	17	48	-	12	30	2	103	3	-	-
Ravensburg	W	713	1 577	463	13	966	93	280	157	318	14	27
	N	221	46	73	-	20	48	14	100	12	12	2
Reutlingen	W	1 433	3 275	640	15	1 351	527	994	266	915	3	15
	N	320	46	84	-	26	82	13	154	7	6	2
Rottweil	W	781	1 951	456	10	1 083	219	520	106	338	11	25
	N	146	82	44	-	59	50	15	52	8	7	-
Saulgau	W	559	882	354	3	550	98	158	107	171	7	22
	N	243	12	142	-	9	23	1	78	2	6	2
Sigmaringen	W	320	803	145	6	401	76	191	99	205	5	8
	N	120	34	44	-	20	29	8	47	6	4	1
Tettnang	W	404	1 004	215	86	448	107	236	82	234	25	33
	N	177	29	108	1	12	28	7	41	9	8	-
Tübingen	W	885	2 079	571	8	1 231	122	344	192	496	6	19
	N	313	63	142	-	35	58	13	113	15	8	-
Tuttlingen	W	674	1 168	397	13	719	169	231	108	205	8	13
	N	126	27	56	-	16	36	8	34	3	3	2
Wangen	W	430	701	271	4	457	67	104	92	136	13	14
	N	222	15	75	-	12	37	2	110	1	1	-
Reg.-Bez. Südwürttem- berg-Hohenzollern	W	11 263	23 143	6 499	247	12 456	2 414	4 903	2 350	5 537	142	302
darunter	N	3 386	637	1 386	6	353	686	167	1 314	111	94	12
Große Kreisstädte												
Biberach	W	73	222	63	-	135	3	6	7	81	1	4
	N	22	10	12	2	7	4	-	6	1	2	-
Ebingen	W	183	416	115	5	233	30	66	38	112	2	5
	N	42	9	22	-	6	10	3	10	-	3	-
Friedrichshafen	W	215	579	92	15	248	60	145	63	171	23	31
	N	52	21	18	-	8	13	6	21	7	6	-
Ravensburg	W	192	564	129	6	299	20	149	43	110	7	18
	N	87	19	33	-	8	17	6	37	5	11	2
Reutlingen	W	687	1 559	217	-	427	336	629	134	503	-	1
	N	157	25	31	-	9	50	10	76	6	2	1
Schwenningen	W	84	406	55	2	279	16	47	13	78	1	5
	N	25	38	11	-	33	9	5	5	-	2	-
Tübingen	W	193	640	115	-	346	37	129	41	185	-	-
	N	87	27	34	-	16	27	10	26	1	-	-
Tuttlingen	W	105	224	69	6	143	21	31	15	44	-	1
	N	29	7	13	-	6	7	1	9	-	1	-
Land Baden - Württemberg												
Baden-Württemberg	W	48 372	119 609	26 952	1 549	61 891	10 508	27 469	10 912	28 700	853	2 697
	N	16 177	3 295	6 456	50	1 668	3 834	879	5 887	698	614	87