



Statistische Berichte Baden-Württemberg



Artikel-Nr. 3733 94001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 3 - j/94

Einzelpreis DM 2,40

20.04.1995

Bauüberhang in Baden-Württemberg am 31. Dezember 1994

1. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 1994 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand

Zeitraum der Genehmigung	Bauzustand	Wohngebäude (einschl. Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾
		insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
		Anzahl	1000 m³	Anzahl	Anzahl	1000 m³	
Jahr 1991 und früher	Zusammen	2 259	3 574	7 528	993	7 799	10 129
	Unter Dach (rohbaufertig)	1 324	1 969	3 705	477	3 417	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	165	310	665	139	925	•
	Noch nicht begonnen	770	1 295	3 158	377	3 457	•
Jahr 1992	Zusammen	2 976	4 939	10 902	1 087	9 465	13 873
	Unter Dach (rohbaufertig)	1 965	3 065	6 278	512	4 467	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	284	643	1 740	150	1 307	•
	Noch nicht begonnen	727	1 232	2 884	425	3 691	•
1. Halbjahr 1993	Zusammen	3 625	5 964	13 232	718	4 418	15 829
	Unter Dach (rohbaufertig)	2 556	4 046	8 513	353	1 797	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	388	770	2 036	120	1 028	•
	Noch nicht begonnen	681	1 148	2 683	245	1 593	•
2. Halbjahr 1993	Zusammen	6 203	10 642	24 354	1 238	9 798	28 559
	Unter Dach (rohbaufertig)	4 251	6 833	14 881	622	4 435	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	864	1 935	4 822	228	2 491	•
	Noch nicht begonnen	1 088	1 874	4 651	388	2 872	•
1. Halbjahr 1994	Zusammen	11 291	16 866	36 454	1 730	11 463	41 989
	Unter Dach (rohbaufertig)	6 423	8 595	16 875	674	3 710	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	2 419	4 344	10 542	424	3 881	•
	Noch nicht begonnen	2 449	3 927	9 037	632	3 871	•
2. Halbjahr 1994	Zusammen	12 320	18 733	40 982	2 200	11 907	46 482
	Unter Dach (rohbaufertig)	2 127	2 394	4 214	270	1 056	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	2 664	4 440	9 887	381	2 380	•
	Noch nicht begonnen	7 529	11 900	26 881	1 549	8 470	•
Alle Genehmigungsjahre	Zusammen	38 674	60 718	133 452	7 966	54 849	156 861
	Unter Dach (rohbaufertig)	18 646	26 901	54 466	2 908	18 882	•
	Begonnen, noch nicht unter Dach	6 784	12 441	29 692	1 442	12 013	•
	Noch nicht begonnen	13 244	21 376	49 294	3 616	23 954	•

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.
Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.
• = Kein Nachweis vorhanden

4. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 1994 nach Bauzustand und Bauherren

Bauzustand Merkmal	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bauherren (einschl. Organi- sationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbaufertig)					
Gebäude	18 646	477	4 056	72	14 041
Rauminhalt in 1000 m³	26 901	931	8 987	314	16 669
Wohnungen in Neubauten	54 466	2 058	24 614	722	27 072
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	6 784	204	2 372	43	4 165
Rauminhalt in 1000 m³	12 441	527	6 508	132	5 273
Wohnungen in Neubauten	29 692	1 245	18 744	335	9 368
Noch nicht begonnen					
Gebäude	13 244	381	4 823	107	7 933
Rauminhalt in 1000 m³	21 376	933	10 376	223	9 844
Wohnungen in Neubauten	49 294	2 378	28 119	684	18 113
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	38 674	1 062	11 251	222	26 139
Rauminhalt in 1000 m³	60 718	2 392	25 872	668	31 786
Wohnungen in Neubauten	133 452	5 681	71 477	1 741	54 553
Wohnungen insgesamt ¹⁾	150 201	6 731	73 234	2 131	68 105
Erloschene Baugenehmigungen					
Gebäude	825	39	391	17	378
Rauminhalt in 1000 m³	1 189	65	584	37	504
Wohnungen in Neubauten	2 416	153	1 385	90	788
Wohnungen insgesamt ¹⁾	2 863	190	1 420	93	1 160

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

5. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in Baden-Württemberg am 31. Dezember 1994 nach Bauzustand und Bauherren

Bauzustand Merkmal	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren		
		Unternehmen	öffentliche Bauherren (einschl. Organi- sationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbaufertig)				
Gebäude	2 908	2 100	461	347
Rauminhalt in 1000 m³	18 882	14 600	3 210	1 072
Wohnungen in Neubauten	1 627	1 157	207	263
Begonnen, noch nicht unter Dach				
Gebäude	1 442	1 043	253	146
Rauminhalt in 1000 m³	12 013	8 703	2 822	487
Wohnungen in Neubauten	1 181	877	218	86
Noch nicht begonnen				
Gebäude	3 616	2 802	414	400
Rauminhalt in 1000 m³	23 954	20 324	2 324	1 306
Wohnungen in Neubauten	2 092	1 640	104	348
Bauüberhang insgesamt				
Gebäude	7 966	5 945	1 128	893
Rauminhalt in 1000 m³	54 849	43 627	8 356	2 866
Wohnungen in Neubauten	4 900	3 674	529	697
Wohnungen insgesamt ¹⁾	6 660	4 961	577	1 122
Erloschene Baugenehmigungen				
Gebäude	286	225	31	30
Rauminhalt in 1000 m³	2 139	1 716	297	126
Wohnungen in Neubauten	105	83	1	21
Wohnungen insgesamt ¹⁾	148	115	0	33

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.