

Nicht ganz die Hälfte aller Wohnungen (46,6%) wurden in Ein- und Zweifamilienhäusern gezählt. Mehr als zwei Fünftel (41,4%) entfielen auf Mehrfamilienhäuser. Da Bauernhäuser und auch Kleinsiedler- und Nebenerwerbsstellen selten mehr als zwei Wohnungen, meist aber nur eine Wohnung aufweisen, betrugen die Anteile der Wohnungen in diesen Gebäuden, gemessen an allen Wohnungen, nur 11,1% bzw. 0,9%.

Die Verteilung auf die Regierungsbezirke zeigt folgende Übersicht:

Wohnungen in Wohngebäuden am 6. Juni 1961 nach Gebäudearten

Land Regierungsbezirk	Wohnungen in							
	Ein- und Zwei- familienhäusern		Mehr- familienhäusern		Bauernhäusern		Kleinsiedler- und Nebenerwerbsstellen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Baden-Württemberg	1 024 906	100	911 069	100	244 529	100	19 132	100
Davon in								
Nordwürttemberg	394 455	38,5	379 480	41,7	77 058	31,5	8 095	42,3
Nordbaden	215 781	21,1	261 821	28,7	28 303	11,6	5 197	27,2
Südbaden	199 368	19,4	169 148	18,6	69 270	28,3	2 855	14,9
Südwestfalen- Hohenzollern	215 302	21,0	100 620	11,0	69 898	28,6	2 985	15,6

Die Verteilung der Wohnungen nach dieser Übersicht läuft mit den Angaben in der Tabelle über die Verteilung der Gebäude weitgehend parallel. Es ist jedoch zu erkennen, daß nach der Zahl der Wohnungen je Gebäude bei Ein- und Zweifamilienhäusern in Südwürttemberg-Hohenzollern das Einfamilienhaus mehr im Vordergrund steht als in den übrigen Regierungsbezirken. Andererseits ergeben sich bei den Mehrfamilienhäusern in den nördlichen Landesteilen, besonders in Nordbaden, höhere Wohnungszahlen je Gebäude als in den südlichen Landesteilen. Nordbaden mit durchschnittlich 5,2 Wohnungen und Südwürttemberg-Hohenzollern mit nur 3,8 Wohnungen je Gebäude bilden hier die Ober- bzw. Untergrenze.

Wohngebäude und Wohnungen nach der Gebäudeart am 6. Juni 1961

K r e i s Regierungsbezirk L a n d	Ein- und Zwei- familienhäuser		Mehr- familienhäuser		Bauernhäuser		Kleinsiedler- und Nebenerwerbsstellen	
	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
Stadtkreise								
Stuttgart	23 179	34 346	28 612	143 974	484	798	641	840
Heilbronn	6 020	9 317	4 058	17 974	162	240	92	108
Ulm	4 233	6 107	3 798	19 842	97	124	97	96
Landkreise								
Aalen	14 480	21 175	2 337	9 679	4 934	5 756	352	654
Backnang	9 399	13 713	1 784	6 786	3 320	4 237	134	220
Böblingen	16 528	24 091	2 872	11 927	3 234	4 173	421	741
Crailsheim	5 987	8 298	875	3 381	4 404	4 846	144	258
Esslingen	17 257	25 927	5 943	25 493	2 214	3 168	324	585
Göppingen	20 761	31 495	5 258	20 921	3 164	4 255	635	1 067
Heidenheim	13 487	19 070	2 374	10 383	2 297	2 718	307	505
Heilbronn	21 573	31 271	2 461	9 068	5 402	7 232	203	318
Künzelsau	3 056	4 046	457	1 678	1 807	1 965	65	110
Leonberg	11 188	16 461	2 267	8 415	1 767	2 526	81	136
Ludwigsburg	23 308	34 890	6 997	29 128	3 427	4 743	401	718
Mergentheim	3 685	5 091	685	2 431	2 432	2 660	77	137
Nürtingen	16 873	24 069	2 133	8 341	4 062	5 211	177	282
Öhringen	5 065	6 685	627	2 411	2 318	2 653	76	115
Schwäb. Gmünd	9 108	13 962	2 492	9 974	2 687	3 349	133	204
Schwäb. Hall	5 529	7 799	1 033	3 991	2 938	3 388	42	60
Ulm	9 763	13 740	907	3 296	3 929	4 329	86	136
Vaihingen	10 584	15 008	1 005	3 760	2 233	2 888	270	477
Waiblingen	18 412	27 894	5 782	21 626	4 201	5 799	180	328
Nordwürttemberg	269 475	394 455	84 757	379 480	61 513	77 058	4 928	8 095
Stadtkreise								
Karlsruhe	9 819	13 651	10 352	62 869	217	426	187	259
Heidelberg	5 290	7 440	5 766	28 381	277	479	119	165
Mannheim	12 068	17 874	12 366	79 597	317	519	185	233
Pforzheim	3 698	5 204	3 313	20 215	55	102	129	143
Landkreise								
Bruchsal	17 818	25 312	1 808	7 371	1 582	2 152	200	314
Buchen	6 956	9 470	619	2 307	3 498	3 943	439	782
Heidelberg	18 412	26 682	3 509	12 894	1 452	1 911	274	462
Karlsruhe	21 493	32 932	3 462	12 769	2 296	3 455	599	1 036
Mannheim	17 875	27 946	5 158	19 674	1 089	1 561	263	485
Mosbach	7 825	10 907	899	3 552	2 099	2 566	184	281
Pforzheim	8 495	13 276	1 294	4 477	1 356	2 076	151	263
Sinsheim	10 311	14 755	949	3 222	2 587	3 474	390	681
Tauberbischofsheim	7 580	10 332	1 097	4 493	4 603	5 639	61	93
Nordbaden	147 640	215 781	50 592	261 821	21 428	28 303	3 181	5 197
Stadtkreise								
Freiburg	5 694	7 941	6 244	31 300	164	259	75	97
Baden-Baden	2 241	3 328	1 980	9 096	143	211	10	10
Landkreise								
Bühl	8 820	12 782	1 109	3 923	4 010	4 919	70	106
Donaueschingen	6 118	8 745	1 120	4 421	3 549	4 174	232	394
Emmendingen	10 046	14 397	2 066	7 857	3 868	4 669	219	300
Freiburg	7 486	10 243	946	3 513	4 581	5 557	57	82
Hochschwarzwald	3 478	4 606	799	3 132	2 202	2 605	50	64
Kehl	5 887	8 029	779	3 274	3 030	3 517	135	189
Konstanz	11 825	17 107	4 749	21 681	3 364	4 220	172	220
Lahr	9 140	13 230	1 560	6 147	2 767	3 342	50	75
Lörrach	9 772	13 683	4 059	18 775	3 447	4 563	117	151
Müllheim	5 674	7 558	860	3 487	2 344	2 907	62	66
Offenburg	9 740	13 699	2 209	9 458	2 785	3 287	51	67
Rastatt	11 797	18 306	2 688	11 573	3 690	5 580	171	220
Säckingen	4 791	7 035	1 531	6 755	2 536	3 276	142	193
Stockach	5 036	6 644	457	1 817	3 309	3 731	36	61
Überlingen	6 058	8 198	978	3 727	3 312	3 593	81	89
Villingen	6 052	9 035	2 346	10 255	2 225	2 697	180	273
Waldshut	4 828	6 923	1 299	5 347	3 329	4 207	73	95
Wolfach	5 679	7 879	952	3 610	1 779	1 956	87	103
Südbaden	140 162	199 368	38 731	169 148	56 434	69 270	2 070	2 855
Landkreise								
Balingen	14 726	19 778	1 519	5 609	3 633	4 279	263	436
Biberach	12 001	15 236	1 116	4 711	5 656	5 952	40	47
Calw	13 723	19 791	2 277	8 199	3 882	5 103	227	335
Ehingen	5 104	6 539	416	1 651	2 511	2 635	43	59
Freudenstadt	6 528	9 267	1 257	4 533	2 447	2 964	67	87
Hechingen	7 006	9 069	442	1 662	3 585	4 200	87	149
Horb	5 088	6 647	455	1 729	3 346	3 879	110	132
Münsingen	4 518	5 677	204	773	3 532	3 941	15	20
Ravensburg	9 632	13 176	2 421	9 585	3 599	3 874	132	167
Reutlingen	19 508	26 889	4 033	15 880	2 970	3 721	95	146
Rottweil	11 668	17 269	3 635	13 397	4 582	5 524	328	437
Saulgau	8 227	10 406	585	2 260	4 455	4 769	76	129
Sigmaringen	5 466	7 115	546	2 071	3 180	3 659	53	93
Tettang	5 856	8 434	1 984	8 452	1 840	2 028	17	24
Tübingen	13 561	18 245	2 539	9 771	4 044	4 847	31	38
Tuttlingen	8 877	12 681	1 820	6 611	3 152	4 233	266	421
Wangen	6 867	9 083	931	3 726	3 919	4 290	178	265
Südwestfalen- Bielefeld	158 356	215 302	26 180	100 620	60 333	69 898	2 028	2 985
Baden-Württemberg	715 633	1 024 906	200 260	911 069	199 708	244 529	12 207	19 132