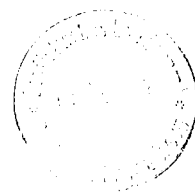


Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



Sozialstatistik

M I 5 / S

18. Juli 1958

Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau in Baden-Württemberg

Zusammenstellung der Ergebnisse von Januar 1949 bis Mai 1958

Die auf der Berichtsgrundlage der Städte Stuttgart, Karlsruhe, Reutlingen, Tübingen und Friedrichshafen berechneten Preisindexziffern für den Wohnungsbau¹⁾ in Baden-Württemberg werden in vierteljährlichem Abstand in der Reihe M I 5 veröffentlicht. Da immer wieder für längere Zeitabschnitte Indexreihen benötigt werden, sind im nachstehenden Bericht die monatlichen Indizes von Januar 1949 bis Mai 1958 zusammengestellt worden. Hinsichtlich der textlichen Erläuterungen wird auf die vierteljährlichen Statistischen Berichte verwiesen.

1) Eine bundeseinheitliche Reform der Erhebungs- und Berechnungsmethode und eine Erweiterung der Erhebungsbasis ist bereits in Angriff genommen. Da jedoch bis zum Vorliegen der ersten Resultate auf neuer Grundlage einige Zeit vergehen dürfte, werden die nach der seitherigen Methode berechneten Zahlen einstweilen noch in der alten Form veröffentlicht.

1. Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau in Baden-Württemberg in den Erhebungsmonaten (Berichtsgrundlage: Stuttgart, Karlsruhe, Reutlingen, Tübingen und Friedrichshafen)

[illegible]

noch 1. Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau in Baden-Württemberg in den Erhebungsmonaten

Indexgruppe	1954				1955				1956				1957				1958			
	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.
	1936 - 100																			
I. Erdbau	178,1	179,2	180,2	183,6	183,6	187,5	188,5	188,7	188,7	189,9	196,5	196,5	195,5	205,5	206,5	206,5	207,5	208,3		
II. Baustoffe frei Bau	242,3	243,6	246,2	260,0	260,0	264,4	268,1	269,5	269,4	276,6	278,6	278,9	281,2	287,7	287,8	287,9	289,6	291,2		
danunter:																				
Mauersteine	215,8	218,3	218,3	218,3	218,3	227,2	229,7	233,7	239,7	255,7	259,7	258,7	263,8	272,1	272,1	272,1	274,6	278,6		
Zement	179,9	179,9	179,9	177,1	177,1	175,8	175,8	175,8	175,8	175,8	175,8	175,8	175,8	183,9	183,9	183,9	183,9	183,9		
Schnittholz	320,4	323,2	336,2	406,2	406,2	405,4	413,7	409,1	394,8	396,9	393,8	393,8	395,4	398,1	398,1	398,1	400,5	400,5		
Baueisen	307,1	307,1	307,9	310,4	310,4	310,8	312,3	315,4	315,4	315,0	318,4	327,3	330,8	334,1	334,1	334,1	340,0	340,0		
III. Handwerkerarbeiten	200,3	200,6	200,6	205,3	205,3	211,5	213,4	215,1	216,4	219,5	220,7	222,4	226,1	231,8	231,9	231,9	233,7	235,5		
IV. Löhne einschließlich Unkosten und Verdienst	242,1	247,5	247,9	247,9	247,9	274,9	280,2	283,3	283,3	297,8	297,8	297,5	292,2	323,5	324,3	324,3	332,4	345,1		
danunter:																				
Tariflöhne und Lohnnebenkosten	224,0	228,7	229,1	229,1	229,1	244,2	249,0	252,3	252,3	265,4	265,4	264,9	258,8	286,6	287,8	287,8	295,0	306,2		
I.-IV. Bauleistungen am Gebäude	228,7	231,0	232,1	238,6	238,6	250,8	254,4	256,4	256,9	265,2	266,4	267,0	267,1	281,5	281,9	281,9	285,7	291,0		
V. Planung und Bauleitung	224,6	226,9	227,9	234,4	234,4	246,4	249,9	251,8	252,2	260,4	261,7	262,2	262,5	276,7	277,0	277,0	280,8	286,0		
VI. Baupol. Gebühren	136,5	138,0	139,2	142,9	142,9	150,2	152,5	154,0	153,9	158,3	158,7	159,1	159,0	166,2	166,4	166,5	168,3	171,5		
VII. Zinsen für Baugeld	401,4	405,5	407,7	380,7	380,7	392,9	403,8	414,1	404,3	432,4	463,8	459,8	454,9	484,9	485,4	485,4	481,4	471,3		
Gesamtindex	229,5	231,8	232,8	239,0	239,0	251,2	254,9	257,0	257,3	265,7	267,3	267,8	267,9	282,4	282,7	282,7	286,4	291,6		
	1913 - 100																			
Gesamtindex	256,2	299,1	300,4	308,5	308,5	324,2	328,9	331,7	332,0	343,0	345,0	345,7	345,8	364,6	365,1	365,1	369,9	376,6		

2. Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau
in Baden-Württemberg im Jahresdurchschnitt

(Berichtsgrundlage: Stuttgart, Karlsruhe,
Tübingen, Reutlingen und Friedrichshafen)

Indexgruppen	Jahresdurchschnitte:								
	1949	1950	1951	1952	1953	1954	1955	1956	1957
1936 = 100									
I. Erdabfuhr	185,4	166,4	205,5	207,7	179,2	180,3	187,1	192,9	204,0
II. Baustoffe frei Bau	201,9	190,2	229,7	259,6	248,5	248,0	265,2	275,9	286,1
darunter:									
Mauersteine	220,0	199,8	216,7	221,6	217,1	217,7	227,8	253,5	270,0
Zement	137,4	135,2	174,2	181,6	180,0	179,3	175,8	175,8	181,9
Schnittholz	221,0	210,8	298,9	386,1	347,2	346,5	406,1	394,8	397,4
Baueisen	194,2	197,8	235,8	307,1	318,4	308,1	312,3	319,0	333,3
III. Handwerkerarbeiten	201,7	174,7	207,7	217,7	202,3	201,7	212,4	219,8	230,4
IV. Löhne einschließlich Unkosten und Verdienst	177,1	185,2	210,6	230,7	239,9	246,4	271,6	294,1	316,1
darunter:									
Tariflöhne und Lohnnebenkosten	165,9	172,4	195,5	213,5	221,9	227,7	243,7	262,0	280,3
I-IV. Bauleistungen am Gebäude	193,0	183,3	216,3	236,7	230,9	232,6	250,3	263,9	278,1
V. Planung und Bauleitung	191,8	170,1	212,5	232,6	226,8	228,4	245,8	259,1	273,3
VI. Baupol. Gebühren	134,7	106,9	130,4	141,4	137,7	139,2	150,0	157,5	164,3
VII. Zinsen für Baugeld des Bauherrn	334,9	294,7	442,2	468,8	406,8	398,8	392,3	440,1	477,7
Gesamtindex	193,8	182,9	217,5	238,0	231,6	233,3	250,7	264,5	278,9
1913 = 100									
Gesamtindex	249,9	235,9	280,6	307,2	299,0	301,1	323,5	341,4	360,2