

Statistische Berichte

AUS BADEN-WÜRTTEMBERG

Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, Neckarstraße 18B



Sozialstatistik

Reihe ^{VI} 16-5/6

23. Juli 1953

Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau.

Die Preise für Baustoffe und Handwerkerarbeiten sowie
die Löhne im Baugewerbe
im Monat M a i 1953

Auch im Jahre 1952 und im 1. Halbjahr 1953 wurden die Preise im Wohnungsbau in 5 ausgewählten Städten des Landes erhoben und aus den gewonnenen Preisunterlagen die Preisindexziffer für den Wohnungsbau errechnet. Die Berechnung erfolgt für ein dreigeschossiges Reihenhauses (sechs 2¹/₂ Zimmerwohnungen mit Bad zu je 60 qm Wohnfläche) und basiert auf dem Jahr 1936. Zugleich erfolgt zu Vergleichszwecken eine Umbasierung auf das Jahr 1913. Die Umrechnungsfaktoren hierfür wurden für Stuttgart mit 126,7 und für Karlsruhe mit 123,9 errechnet. Für die Städte Tübingen, Reutlingen und Friedrichshafen erfolgt die Umbasierung behelfsweise mit dem Reichsindex für 1936 (1913 = 100) mit 131,6.

Ergebnisse für Städte des Regierungsbezirks Südbaden liegen nach dem bisher angewandten Erhebungsverfahren nicht vor. Mit Einführung der zu erwartenden Indexreform werden noch südbadische Gemeinden erfasst werden.

Die Gesamtindexziffer erreichte im Jahre 1952 in allen Berichtsstädten den Höchststand seit der Währungsreform, und zwar in Karlsruhe im Februar, in Stuttgart und Friedrichshafen im Mai und in Tübingen und Reutlingen im August. In der zweiten Hälfte des Jahres 1952 und im 1. Halbjahr 1953 waren die Preisindexziffern vorwiegend rückläufig. Nur in Stuttgart und Friedrichshafen zeigte die Erhebung im Mai 1953 nochmals ein leichtes Ansteigen der Gesamtindexziffer um 0,4 vH. Gegenüber dem Mai des Vorjahres ging die Gesamtindexziffer in Stuttgart um 1,2 vH, in Karlsruhe um 4,7 vH, in Tübingen um 4,1 vH, in Reutlingen um

3,0 vH und in Friedrichshafen um 4,1 vH zurück. Diese Entwicklung wurde im wesentlichen durch die Bewegungen der Preise für Baustoffe und für Handwerkerarbeiten bestimmt.

So stieg in allen Städten ausser in Reutlingen die Gruppenindexziffer für "Baustoffe frei Bau" im 1. Halbjahr 1952 nochmals an. In der Folgezeit hingegen setzten sich überall Verbilligungen durch. Nur in Friedrichshafen war von Februar zu Mai 1953 ein leichtes Ansteigen der Indexziffer zu beobachten, was rein örtlich bedingt sein dürfte. Insgesamt lag in allen Berichtsstädten der Gruppenindex im Mai 1953 niedriger als im Februar 1952. Die Ursache hierfür ist im wesentlichen in der Entwicklung der Preise für Bauholz zu suchen, das sich insbesondere ab August 1952 zum Teil erheblich verbilligte. Auch bei Mauersteinen und Ziegeln sowie bei Zement und Kalk herrschte eine Neigung zu Preisabschlägen vor. Bei Baueisen hingegen wurden während der Berichtszeit beträchtliche Verteuerungen festgestellt.

Bei den Handwerkerarbeiten setzten sich nahezu während der ganzen Berichtszeit Verbilligungen durch, allerdings war der Rückgang der Gruppenindexziffer in den einzelnen Städten unterschiedlich. Während in Stuttgart von Mai 1952 - Mai 1953 nur ein Rückgang von 4 vH festzustellen war, betrug der entsprechende Wert für Karlsruhe 11 vH, für Friedrichshafen 12 vH, für Reutlingen 14 vH und für Tübingen sogar 15 vH.

Bei den Löhnen wurden in der Berichtszeit die Tarife zweimal erhöht. Die erste Erhöhung wirkte sich nur bei der Stadt Karlsruhe nicht aus, da der Wegfall der Zuschläge für Minderleistung einen Rückgang der Gruppenindexziffer zur Folge hatte.

In der Gruppe Erdabfuhr blieben während der ganzen Berichtszeit in den Städten Stuttgart u. Karlsruhe die Preise unverändert. In Tübingen, Reutlingen und Friedrichshafen hingegen wurden beträchtliche Verbilligungen festgestellt.

Auch die Baunebenkosten gingen während der Berichtszeit zurück. Insbesondere wirkte sich hier bei den Zinsen für Baugeld des Bauherrn die zweimalige Senkung der Diskontsätze aus.

Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau

St u t t g a r t

Indexgruppe	Indexziffer 1936 = 100						Veränderung in vH	
	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 1953 gegen	
	1952				1953		Febr. 53	Mai 1952
I. Erdabfuhr	138	138	138	138	138	138	—	—
II. Baustoffe frei Bau	253	257	257	254	252	250	-0,8	-2,7
darunter: Mauersteine	231	231	231	226	219	218	-0,5	-5,6
Zement	203	203	203	203	203	203	—	—
Schrittholz	354	358	349	353	351	344	-2,0	-3,9
Bauweisen	304	334	341	334	353	361	+2,3	+8,1
III. Handwerkerarbeiten	243	244	241	240	236	234	-0,8	-4,1
IV. Löhne einschl. Unkosten u. Verd.	233	242	242	242	242	251	+3,7	+3,7
darunter: Tariflöhne u. Lohnnebenkosten	216	224	224	224	224	233	+4,0	+4,0
Baukostensumme (I - IV)	240	245	244	243	241	243	+0,8	-0,8
V. Planung und Bauleitung	220	224	223	222	220	222	+0,9	-0,9
VI. Baupolizeiliche Gebühren	240	245	244	243	241	243	+0,8	-0,8
VII. Zinsen für Baugeld des Bauherrn	437	446	395	398	368	371	+0,8	-16,8
Gesamtbaukosten 1936 = 100	241	245	244	242	241	242	+0,4	-1,2
Gesamtbaukosten 1913 = 100	305	311	309	307	305	307	.	.

K a r l s r u h e

I. Erdabfuhr	200	200	200	200	200	200	—	—
II. Baustoffe frei Bau	264	263	266	253	251	245	-2,4	-6,8
darunter: Mauersteine	213	213	213	213	213	212	-0,5	-0,5
Zement	179	178	173	173	173	173	—	-2,8
Schrittholz	420	410	430	380	370	360	-2,7	-12,2
Bauweisen	286	323	331	331	331	331	—	+ 2,5
III. Handwerkerarbeiten	206	204	198	195	186	182	-2,2	-10,8
IV. Löhne einschl. Unkosten u. Verd.	239	236	236	236	236	245	+3,8	+3,8
darunter: Tariflöhne und Lohnnebenkosten	236	234	234	234	234	243	+3,8	+3,8
Baukostensumme (I - IV)	235	233	232	227	223	223	—	-4,3
V. Planung und Bauleitung	235	233	232	227	223	223	—	-4,3
VI. Baupolizeiliche Gebühren	235	233	232	227	223	223	—	-4,3
VII. Zinsen für Baugeld des Bauherrn	647	641	522	511	502	502	—	-21,7
Gesamtbaukosten 1936=100	238	236	234	229	225	225	—	-4,7
Gesamtbaukosten 1913 = 100	295	292	290	284	279	279	.	.

Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau

T ü b i n g e n

Indexgruppe	Indexziffer 1936 = 100						Veränderung in vH	
	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 1953 gegen	
	1952				1953		Febr. 53	Mai 52
I. Erdabfuhr	220	220	220	184	173	163	-5.8	-25.9
II. Baustoffe frei Bau	274	270	281	281	280	264	-5.7	- 2.2
darunter: Mauersteine	224	224	224	224	224	190	-15.2	-15.2
Zement	203	203	203	203	203	203	-	-
Schnittholz	458	438	458	458	448	427	- 4.7	- 2.5
Baueisen	263	263	390	390	390	339	-13.1	+28.9
III. Handwerkerarbeiten	219	219	219	214	212	187	-11.8	-14.6
IV. Löhne einschl. Unkosten u. Verdienst	216	229	229	229	229	238	+ 3.9	+ 3.9
darunter: Tariflöhne u. Lohnnebenkosten	195	206	206	206	206	214	+ 3.9	+ 3.9
Baukostensumme (I-IV)	239	242	246	244	243	232	- 4.5	- 4.1
V. Planung und Bauleitung	239	242	246	244	343	232	- 4.5	- 4.1
VI. Baupolizeiliche Gebühren	91	92	94	93	92	88	- 4.3	- 4.3
VII. Zinsen für Baugeld des Bauherrn	454	459	418	415	388	371	- 4.4	-19.2
Gesamtbauposten 1936 = 100	240	243	247	245	243	233	- 4.1	- 4.1
Gesamtbauposten 1913 = 100	316	320	325	322	320	306	.	.

R e u t l i n g e n

I. Erdabfuhr	280	280	280	223	223	223	-	20.4
II. Baustoffe frei Bau	285	247	255	247	247	246	- 0.4	-0.4
darunter: Mauersteine	244	222	244	244	244	244	-	+9.9
Zement	177	186	182	177	177	177	-	-4.8
Schnittholz	352	389	389	361	361	361	-	-7.2
Baueisen	255	255	277	277	277	266	- 4.0	+4.3
III. Handwerkerarbeiten	215	209	210	203	196	180	- 8.2	-13.9
IV. Löhne einschl. Unkosten und Verdienst	216	229	229	229	229	238	+ 3.9	+ 3.9
darunter: Tariflöhne und Lohnnebenkosten	195	206	206	206	206	214	+ 3.9	+ 3.9
Baukostensumme (I-IV)	229	231	235	229	227	225	- 0.9	- 2.6
V. Planung u. Bauleitung	229	231	235	229	227	225	- 0.9	- 2.6
VI. Baupolizeiliche Gebühren	46	46	47	46	45	45	-	-2.2
VII. Zinsen f. Baugeld des Bauherrn	436	440	399	389	363	360	- 0.8	-18.2
Gesamtbauposten 1936 = 100	231	232	235	230	227	225	- 0.9	- 3.0
Gesamtbauposten 1913 = 100	303	306	310	302	299	297	.	.

Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau

F r i e d r i c h s h a f e n

Indexgruppe	Indexziffer 1936 = 100						Veränderung in vH	
	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 1953 gegen	
	1952				1953		Febr. 53	Mai 52
I. Erdabfuhr	234	226	236	198	177	166	-6,2	-26,5
II. Baustoffe frei Bau	251	258	263	248	244	247	+1,2	- 4,3
darunter: Mauersteine	200	205	205	205	205	216	+5,4	+ 5,4
Zement	145	145	145	145	145	145	—	—
Schnittholz	345	345	358	317	300	300		-13,0
Baueisen	264	300	311	311	311	307	-1,3	+ 2,3
III. Handwerkerarbeiten	219	226	221	213	211	199	-5,7	-11,9
IV. Löhne einschl. Unkosten u. Verdienst	216	229	229	229	229	238	+3,9	+ 3,9
darunter: Tariftlöhne u. Lohnnebenkosten	195	206	206	206	206	214	+3,9	+ 3,9
Baukostensumme (I-IV)	230	239	240	231	228	229	+0,4	- 4,2
V. Planung und Bauleitung	230	239	240	231	228	229	+0,4	- 4,2
VI. Baupolizeiliche Gebühren	92	96	96	92	91	92	+1,1	- 4,2
VII. Zinsen f. Baugeld des Bauherren	507	525	480	462	434	436	+0,5	-17,0
Gesamtbauposten 1936 = 100	231	241	241	233	230	231	+0,4	- 4,1
Gesamtbauposten 1913 = 100	304	317	318	306	302	303	.	.

Die Preise für Baustoffe und Handwerkerarbeiten sowie
die Löhne im Baugewerbe.

S t u t t g a r t

Ware	Mengen- einheit	1936 RM	1952				1953	
			Febr.	Mai	Aug. DM	Nov.	Febr.	Mai
I., Erdabfuhr	1 cbm	6.65	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20
II. Baustoffe frei Bau								
Mauersteine, 25 x 12 x 6.5 cm	1000 St	42.50	98.00	98.00	98.00	96.00	93.00	92.50
Trümmersteine, 25 x 12 x 6.5 cm	1000 St	.	116.00	117.00	117.00	117.00	117.00	117.00
Deckensteine, System: Fertigbalkendecke	1 qm	8.50	15.20	15.20	15.30	14.00	14.00	14.10
Biberschwänze, 18 x 38 cm	1000 St.	77.00	141.00	141.00	141.00	141.00	135.00	135.00
Dachpfannen	1000 St.	130.00	212.00	212.00	212.00	212.00	212.00	218.00
Doppelfalzziegel	1000 St	128.00	203.00	203.00	203.00	203.00	203.00	203.00
First-u. Gratziegel f. Biberschwänze	1 St.	0.65	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15
" " f. Dachpfannen	1 St	.	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15
" " f. Doppelfalzziegel	1 St	.	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15
Putzkalk, gemahlen	1 t	20.00	57.00	57.00	57.00	57.00	57.00	57.00
Mauerkalk, Stück-	1 t	17.00	53.00	53.00	53.00	53.00	53.00	53.00
Portlandzement, einschl. Sack	10 t	390.00	790.00	790.00	790.00	790.00	790.00	790.00
Eisenzement, Portland-, einschl. Sack	10 t	420.00	845.00	845.00	845.00	845.00	845.00	845.00
Baugips	100 kg	2.25	5.70	5.70	5.70	5.80	5.90	5.80
Mauersand, Gruben-	1 cbm	6.50	11.50	12.50	12.50	12.50	12.50	12.50
Betonkies, Gruben-	1 cbm	6.30	12.10	13.10	13.10	13.10	13.10	13.10
Kanthalz, bis 19 cm stark	1 cbm	55.00	195.00	197.00	192.00	194.00	193.00	199.00
Fussbodenbretter, Kl. I	1 qm	1.80	6.60	6.60	6.70	6.85	6.85	6.80
Sockelleisten, 12 cm hoch, 20 mm stark	1 m	0.60	2.25	2.25	2.20	2.10	2.10	2.10
Dachschalung, 24 mm stark	1 cbm	68.00	182.00	183.00	181.00	180.00	180.00	174.00
Betonschalung, 20 mm stark	1 cbm	58.00	160.00	164.00	160.00	158.00	158.00	156.00
Dachlatten, 24 x 48 mm	1 m	0.09	0.28	0.28	0.29	0.29	0.29	0.26
Formeisen	1 t	190.00	625.00	687.00	710.00	680.00	690.00	685.00
Stabeisen	1 t	175.00	486.00	533.00	533.00	540.00	600.00	632.00
III. Handwerkerarbeiten								
Dachrinne, Zinkblech Nr. 12	1 m	2.30	8.05	8.00	7.60	7.55	7.10	7.15
Regenabfallrohr, Zinkblech Nr. 12	1 m	1.70	7.50	7.30	7.20	7.15	6.95	6.95
Zinkblechbelag, Zinkblech Nr. 12	1 qm	9.35	27.30	27.05	27.00	26.85	25.15	25.20
Abflussrohr, 125 mm	1 mm	7.60	13.00	17.60	17.60	17.50	17.40	17.40
Wasserleitungsrohr Ø 1 Zoll, o. Form-u. Ver- bindungsstück	1 m	2.05	5.10	5.45	5.45	5.45	5.50	5.50
Wasserhähne, Messing, 1/2 Zoll	1 St.	2.65	19.30	19.10	16.60	16.45	9.55	9.30
Gasrohr Ø 1 Zoll, m. Form-u. Verbindungsstück	1 m	2.05	4.25	4.55	4.50	4.50	4.90	4.90
Elektr. Brennstellen auf Putz	1 St	12.00	20.20	20.10	18.70	18.20	17.30	17.40
Aborteinrichtungen	1 St	32.00	79.00	77.50	68.10	67.00	67.00	67.00
Badeeinrichtungen	1 St	138.00	430.00	430.00	420.00	405.00	405.00	401.00
Ausgussbecken, 40 x 60 cm	1 St	31.00	57.50	57.50	54.20	54.20	55.10	54.60
Küchenherde	1 St.	120.00	262.00	263.00	263.00	239.00	235.00	231.00
Kachelöfen	1 St	65.00	181.00	183.00	183.00	180.00	175.00	172.00
Dauerbrandöfen	1 St.	58.00	154.00	154.00	154.00	152.00	145.00	140.00
Geschosstreppe o. Geländer	1 Stg.	19.20	44.50	44.50	44.10	45.00	44.00	42.40
Fenster, 1,5 qm, ohne Glas	1 St	12.50	46.00	46.00	46.00	49.00	48.50	48.50
Türen, 3-Füllungstüren	1 St.	22.00	68.30	68.30	67.50	69.00	68.80	68.80
Verglasung, 4/4 Bauglas, 2. Sorte	1 qm	6.50	7.50	7.50	7.95	7.50	7.50	7.65
Anstrich m. Leimfarbe	1 qm	0.22	0.37	0.38	0.38	0.37	0.36	0.36

noch Stuttgart

Ware	Mengen- einheit	1936	1952				1953	
			Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai
		RM	DM					
Anstrich mit Ölfarbe								
auf Putz	1 qm	0.96	1.43	1.45	1.45	1.42	2.00	2.10
auf inn. Holzflächen	1 qm	0.80	3.10	3.15	3.15	3.10	3.05	3.05
auf auß. "	1 qm	1.10	3.20	3.25	3.15	3.25	3.20	3.15
auf Holzfussböden	1 qm	1.35	1.70	1.75	1.75	1.95	1.95	1.95
Tapeten auf Makulatur	1 Rd1)	2.20	4.35	4.40	4.40	4.20	4.20	4.20
Linoleumbelag, 3 mm	1 qm	8.60	11.45	11.45	10.30	10.20	9.60	9.50
IV. Tariflöhne im Baugewerbe								
für Maurer	1 Std.	0.89	1.32	1.89	1.89	1.89	1.89	1.96
" Putzer	1 Std.	0.97	2.00	2.08	2.08	2.08	2.08	2.16
" Zimmerer	1 Std.	0.89	1.82	1.89	1.89	1.89	1.89	1.96
" Bauhelfer	1 Std.	0.74	1.60	1.66	1.66	1.66	1.66	1.72
" Polier	1 Std.	1.04	2.25	2.38	2.38	2.38	2.38	2.55
" Dachdecker	1 Std.	0.93	1.94	2.01	2.01	2.01	2.01	2.08
" Dachdeckerhelfer	1 Std.	0.74	1.60	1.66	1.66	1.66	1.66	1.72
K a r l s r u h e								
I. Erdfuhr	1 cbm	3.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00
II. Baustoffe frei Bau								
Mauersteine, 25 x 12 x 6.5 cm	1000 St.	40.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00
Deckensteine, System Remy, 50 x 25 x 12 cm	1000 St.	.	730.00	630.00	630.00	610.00	610.00	610.00
Biberschwänze, 18 x 38 cm	1000 St.	68.00	156.00	156.00	156.00	148.00	145.00	145.00
Dachpfannen	1000 St.	.	345.00	345.00	345.00	325.00	325.00	310.00
Doppelfalzziegel	1000 St.	.	272.00	272.00	372.00	270.00	270.00	255.00
First-u. Gratziegel f. Biberschwänze	1 St.	0.55	1.30	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25
" " f. Dachpfannen	1 St.	.	1.40	1.35	1.35	1.30	1.30	1.30
" " f. Doppelfalzziegel	1 St.	.	1.40	1.35	1.35	1.30	1.30	1.30
Putzkalk, gemahlen	1 t	40.00	56.50	54.00	54.00	54.00	54.00	54.00
Mauerkalk, Stück-	1 t	30.00	56.50	46.50	46.80	46.80	46.50	46.50
Portlandzement, einschl. Sack	10 t	440.00	736.00	783.00	783.00	760.00	760.00	760.00
Baugips	100 kg	3.00	7.25	7.25	7.25	7.25	7.00	7.00
Mauersand, Gruben-	1 cbm	4.50	7.00	7.00	7.00	6.50	6.50	6.50
Betonkies, Gruben-	1 cbm	5.00	8.20	8.20	8.20	7.50	7.50	7.50
Kanholz, bis 19 cm stark	1 cbm	50.00	210.00	205.00	215.00	190.00	185.00	180.00
Fussbodenbretter, Kl. I	1 qm	1.70	7.50	7.50	7.50	7.25	7.25	6.50
Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch	1 m	0.17	0.95	0.95	0.95	0.90	0.90	0.80
Dachschalung, 24 mm stark	1 cbm	50.00	210.00	205.00	205.00	180.00	175.00	165.00
Betonschalung, 20 mm stark	1 cbm	48.00	220.00	220.00	200.00	175.00	170.00	170.00
Dachlatten, 24 x 43 mm	1 m	0.07	0.34	0.34	0.34	0.30	0.28	0.25
Formeisen	1 t	169.00	461.00	524.00	550.00	550.00	550.00	550.00
Stabeisen	1 t	172.00	515.00	578.00	580.00	580.00	580.00	580.00
III. Handwerkerarbeiten								
Dachrinne, Zinkblech Nr. 13	1 m	2.20	10.50	9.20	9.10	8.20	8.20	7.40
Regenabfallohr, Zinkblech Nr. 13	1 m	2.66	9.70	8.80	8.70	7.60	7.60	6.80
Zinkblechbelag, Zinkblech Nr. 13	1 qm	9.08	26.00	22.40	21.10	18.00	18.00	16.50
Abflussrohr, 125 mm	1 m	8.70	16.15	17.55	17.55	17.55	17.55	15.80
Wasserleitungsrohr, Ø 1 Zoll, mit Form-u.								
Vorbindungsstück	1 m	3.90	9.30	9.30	9.80	7.90	7.90	7.90
Wasserhähne, Messing, 1/2 Zoll	1 St.	2.00	6.23	4.70	4.70	3.70	3.30	3.30

1) 18 mm stark

Ware	Mengen- einheit	1936	1952				1953	
			Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai
		RM	DM					
Gasrohr, Ø 1 Zoll, m. Form-u. Verbindungs- stück	1 m	2.70	7.30	6.80	6.80	6.15	6.15	6.15
Elektr. Brennstellen unter Putz	1 St.	11.00	20.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
Aborteinrichtungen	1 St.	45.00	108.00	90.00	95.00	95.00	75.00	75.00
Badeeinrichtungen	1 St.	165.00	590.00	590.00	590.00	590.00	480.00	435.00
Ausgussbecken, 40 x 60 cm	1 St.	22.85	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
Küchenherde	1 St.	135.00	220.00	235.00	235.00	235.00	225.00	225.00
Kachelöfen	1 St.	160.00	200.00	210.00	210.00	210.00	210.00	210.00
Dauerbrandöfen	1 St.	40.00	80.00	85.00	85.00	85.00	85.00	85.00
Geschosstreppe mit Geländer	1 Stg.	30.00	60.00	60.00	60.00	55.00	52.00	52.00
Fenster, 100 x 1.70 cm ²⁾	1 St.	40.56	86.00	86.00	80.00	73.00	75.00	75.00
Türen, 0.85 x 2.00 cm	1 St.	40.00	85.00	85.00	75.00	82.00	78.00	78.00
Verglasung, 4/4 Bauglas, 2. Sorte	1 qm	8.00	9.80	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
Anstrich m. Leimfarbe	1 qm	0.22	0.32	0.32	0.32	0.32	0.35	0.35
Anstrich m. Ölfarbe								
auf Putz	1 qm	1.05	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80
auf inn. Holzflächen	1 qm	1.15	2.80	2.80	2.80	2.80	3.00	3.00
auf äuß. Holzflächen	1 qm	1.25	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
auf Holzfussböden	1 qm	0.70						
Tapeten auf Makulatur	1 Roll.	1.67	3.80	3.80	3.80	3.80	3.50	3.50
Linoleumbelag, 3 mm	1 qm	6.05	12.35	12.35	12.35	11.70	10.70	10.70
IV. Tariflöhne im Baugewerbe								
für Maurer	1 Std.	1.26	1.82	1.89	1.89	1.89	1.89	1.96
" Putzer	1 "	1.35	2.00	2.08	2.08	2.08	2.08	2.16
" Zimmerer	1 "	1.26	1.82	1.89	1.89	1.89	1.89	1.96
" Bauhilfsarbeiter	1 "	1.05	1.55	1.61	1.61	1.61	1.61	1.67
" Polier	1 "	1.69	2.17	2.29	2.29	2.29	2.29	2.35
" Dachdecker	1 "	1.35	1.94	2.01	2.01	2.01	2.01	2.08
" Dachdeckerhilfsarbeiter	1 "	1.05	1.55	1.61	1.61	1.61	1.61	1.67

T ü b i n g e n

I. Erdabfuhr	1 cbm	4.90	10.80	10.80	10.80	9.00	8.50	8.00
II. Baustoffe frei Bau								
Mauersteine, 25 x 12 x 6.5 cm	1000 St.	50.00	112.00	112.00	112.00	112.00	95.00 ⁴⁾	12.00 ⁴⁾
Deckensteine, System Hourdi	1 qm	3.04 ³⁾	6.25	6.25	6.25	6.25	12.00	12.00
Biberschwänze, 15 x 31 cm	1000 St.	80.00	185.00	185.00	185.00	185.00	180.00	186.00 ⁵⁾
Dachpfannen	1000 St.	115.00	365.00	365.00	365.00	365.00	360.00	400.00
Doppelfalzziegel	1000 St.	115.00	320.00	320.00	320.00	320.00	320.00	320.00
First-u. Gratziegel für Biberschwänze	1 St.	0.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.45
Putzkalk, gemahlen	1 St.	26.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.50 ⁵⁾
Mauerkalk, Stück-	1 t	26.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	56.25
Portlandzement, einschl. Sack	10 t	380.00	770.00	770.00	700.00	700.00	770.00	770.00

- 1) Einfaches Blendrahmenfenster, 4-flügl.
2) Mit Futter, Bekleidung und Schwelle
3) Errechnet aus dem Preis f. 1000 Stück (1 qm = 8 St.)

- 4) Fertigbalkendecke
5) Qualitätsänderung. Der Vergleichspreis für 1936 beträgt:
Dachpfannen RM 123.00
Mauerkalk RM 22.50

noch Tübingen

Ware	Mengen- einheit	1936	1952				1953	
			Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai
		RM	DM					
Baugips	100 kg	1.80	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20
Mauersand, Gruben-	1 cbm	7.50	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	10.00
Betonkies, Gruben-	1 cbm	6.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
Kantholz, Schnittholz	1 cbm	48.00	220.00	210.00	220.00	220.00	215.00	205.00
Fussbodenbretter, Kl. I	1 qm	2.20	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	9.50
Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch	1 m	0.25	1.50	1.40	1.50	1.50	1.50	1.40
Dachschalung, 24 mm stark	1 cbm	60.00	240.00	235.00	240.00	240.00	235.00	225.00
Betonschalung, 20 mm stark	1 cbm	50.00	220.00	220.00	220.00	220.00	215.00	205.00
Dachlatton, 24 x 48 mm	1 m	0.075	0.30	0.26	0.30	0.30	0.30	0.30
Formeisen	1 t	175.00	450.00	450.00	690.00	690.00	690.00	600.00
Stabeisen	1 t	179.00	430.00	480.00	690.00	690.00	690.00	600.00
III. Handwerkerarbeiten								
Dachrinne, verzinktes Eisenblech	1 m	1.90	5.20	5.20	5.20	5.80	5.50	6.20
Rogenabfallrohr, verzinktes Eisenblech	1 m	1.80	5.00	5.00	5.00	5.50	5.50	6.00
Zinkblechbelag, verzinktes Eisenblech	1 qm	6.00	17.00	17.00	17.00	17.00	16.00	17.00
Abflussrohr, 125 mm	1 m	7.30	19.50	19.50	19.50	19.50	19.80	19.00
Wasserleitungsrohr Ø 1 Zoll, mit Form- u. Verbindungsstück	1 m	3.00	6.60	6.60	6.60	6.60	6.60	8.80 ¹⁾
Wasserhähne, Messing, 1/2 Zoll	1 St	3.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.80	7.70
Gasrohr, Ø 1 Zoll, m. Form- u. Verbindungs- stück	1 m	2.60	5.80	5.80	5.80	5.80	5.50	6.50 ¹⁾
Elektr. Brennstellen auf Putz	1 St	8.00	22.00	22.00	22.00	16.00	16.00	15.00
Aborteinrichtungen	1 St	29.00	110.00	110.00	110.00	110.00	110.00	90.00
Badeeinrichtungen	1 St	250.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	410.00
Ausgussbecken, 40 x 60 cm	1 St	32.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	50.00
Küchenherde	1 St	90.00	135.00	135.00	135.00	135.00	135.00	130.00 ¹⁾
Kachelöfen	1 St	70.00	180.00	180.00	180.00	170.00	170.00	140.00
Dauerbrandöfen	1 St	50.00	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00	80.00
Geschosstreppe ohne Geländer	1 Stg	14.00	39.00	39.00	39.00	39.00	38.00	38.00
Fenster, 1,5 qm. ohne Glas	1 St	25.50	51.00	51.00	51.00	48.00	48.00	39.00
Türen, 3-Füllungstüren	1 St	25.20	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	58.00
Verglasung, 4/4 Hellglas	1 qm	8.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
Anstrich m. Leimfarbe	1 qm	0.28	0.50	0.50	0.50	0.45	0.45	0.35
Anstrich mit Ölfarbe								
auf Putz	1 qm	1.90	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.20
auf inn. Holzflächen	1 qm	1.62	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	2.50
auf äuss. Holzflächen	1 qm	1.80	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.00
auf Holzfußböden	1 qm	1.20	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	.
Tapeten auf Makulatur	1 Roll	0.80	2.40	2.40	2.50	2.50	2.50	3.00 ¹⁾
Linoleumbelag, 3mm	1 qm	4.00	14.00	14.00	14.00	13.50	13.50	9.50 ¹⁾
IV. Tariftlöhne im Baugewerbe								
für Maurer	1 Std.	0.86	1.66	1.76	1.76	1.76	1.76	1.82
für Putzer	1 Std.	0.96	1.83	1.94	1.94	1.94	1.94	2.00
für Zimmerer	1 Std.	0.88	1.66	1.76	1.76	1.76	1.76	1.82
für Bauhilfsarbeiter	1 Std.	0.70	1.41	1.50	1.50	1.50	1.50	1.55
für Polier	1 Std.	1.06	1.99	2.11	2.11	2.11	2.11	2.45
für Dachdecker	1 Std.	0.90	1.74	1.85	1.85	1.85	1.85	1.94
für Dachdeckerhilfsarbeiter	1 Std.	0.70	1.41	1.50	1.50	1.50	1.50	1.55

1) Qualitätsänderung. Der Vergleichspreis für 1936 beträgt:

Gasrohr RM 3.07
Kachelöfen RM 57.65
Linoleumbelag RM 2.81
Wasserleitungsrohr RM 4.00

R e u t l i n g e n

W a r e	Mengen- einheit	1936	1952				1953	
			Febr.	Mai	Aug	Nov	Febr.	Mai
			DM					
I. Erdbau	1 cbm	3.50	9.80	9.80	9.80	7.80	7.80	7.80
II. Baustoffe frei Bau								
Mauersteine, 25 x 12 x 6 5 cm	1000 St	45.00	110.00	100.00	110.00	110.00	110.00	110.00
Deckensteine, System Remy, 50 x 25 x 20 cm	1000 St	380.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00
Betondachsteine	1000 St	.	160.00	160.00	160.00	160.00	160.00	.
Biberschwänze, 15 x 31 cm	1000 St	85.00	175.00	175.00	175.00	170.00	170.00	170.00
Dachpfannen	1000 St	140.00	285.00	285.00	285.00	280.00	280.00	280.00
Doppelfalzziegel	1000 St	120.00	285.00	285.00	285.00	280.00	280.00	280.00
First-u. Gratziegel für Biberschwänze	1 St	0.55	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35
Putzkalk, gemahlen	1 t	18.00	56.00	56.00	55.00	56.00	56.00	56.00
Mauerkalk, Stück-	1 t	10.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00
Portlandzement, einschl. Sack	10 t	440.00	780.00	820.00	800.00	780.00	780.00	780.00
Baugips	100 kg	2.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
Mauersand, Gruben-	1 cbm	7.50	14.50	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
Betonkies, Gruben-	1 cbm	6.00	9.00	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
Kanholz, Schnittholz	1 cbm	54.00	190.00	210.00	210.00	195.00	195.00	195.00
Fussbodenbretter, Kl. I	1 qm	3.80	7.00	7.00	7.00	6.30	6.30	6.30
Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch	1 m	0.25	1.40	1.40	1.20	1.10	1.10	1.10
Dachschalung, 24 mm	1 cbm	72.00	245.00	245.00	240.00	230.00	230.00	230.00
Betonschalung, 20 mm	1 cbm	64.00	215.00	215.00	215.00	205.00	205.00	205.00
Dachlatten, 24 x 48 mm	1 m	0.07	0.38	0.38	0.35	0.32	0.32	0.32
Formeisen	1 t	260.00	600.00	600.00	650.00	650.00	680.00	625.00
Stabeisen	1 t	210.00	600.00	600.00	650.00	650.00	650.00	625.00
III. Handwerkerarbeiten								
Dachrinne, verzinktes Eisenblech	1 m	2.60	4.65	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
Regenabfallrohr, verzinktes Eisenblech	1 m	1.70	5.10	4.60	4.60	4.60	4.50	4.50
Zinkblechbelag, verzinktes Eisenblech	1 qm	9.30	18.20	16.50	16.50	14.50	14.50	14.50
Abflussrohr, 125 mm	1 m	5.90	15.00	15.00	15.00	13.50	13.50	13.50
Wasserleitungsrohr, Ø 1 Zoll, m. Form-u. Verbindungsstück	1 m	2.75	5.80	5.80	5.80	5.80	5.80	5.80
Wasserhähne, Messing 1/2 Zoll	1 St.	2.60	10.50	8.50	8.50	8.50	6.50	4.50
Gasrohr, Ø 1 Zoll, m. Form-u. Verbindungsstück	1 m	2.25	5.00	5.00	5.00	5.00	4.60	4.60
Elektr. Brennstellen unter Putz	1 St.	9.00	13.00	15.00	15.00	15.00	15.00	12.00
Aborteinrichtungen	1 St.	32.50	95.00	90.00	80.00	65.00	63.00	58.00
Badeeinrichtungen	1 St.	200.00	470.00	450.00	450.00	420.00	400.00	380.00
Ausgussbecken, 40 x 60 cm	1 St.	30.00	60.00	60.00	60.00	55.00	50.00	65.00 ¹⁾
Küchenherde	1 St.	140.00	300.00	300.00	300.00	280.00	270.00	270.00
Kachelöfen	1 St.	75.00	175.00	175.00	175.00	175.00	165.00	120.00 ¹⁾
Dauerbrandöfen	1 St.	55.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00
Geschosstrapper ohne Geländer	1 Stg	20.00	44.00	42.00	42.00	39.00	39.00	39.00
Fenster 1,5 qm, ohne Glas	1 St.	24.00	46.50	46.50	44.25	45.00	42.00	43.50
Türen, 3-Füllungstüren	1 St.	28.00	68.00	66.00	66.00	66.00	63.00	60.00
Verglasung, 4/4 Hellglas	1 qm	6.00	10.00	10.00	11.50	11.00	11.00	10.00
Anstrich mit Leimfarbe	1 qm	0.28	0.38	0.38	0.40	0.40	0.40	0.40
Anstrich mit Ölfarbe								
auf Putz	1 qm	1.90	2.20	2.20	2.35	2.50	2.40	2.80 ¹⁾
auf inn. Holzflächen	1 qm	1.62	3.20	3.20	3.35	3.35	3.00	3.00
auf äuß. Holzflächen	1 qm	1.80	3.15	3.15	3.30	3.30	3.10	3.10
auf Holzfußböden	1 qm	1.20	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	.
Tapeten auf Makulatur	1 Roll.	1.00	2.75	2.75	2.80	2.80	2.70	3.15
Linoleumbelag, 3mm	1 qm	4.75	11.50	11.50	11.50	11.50	10.25	9.00

1) Qualitätsänderung, Der Vergleichspreis für 1936 beträgt:

Ausgussbecken RM 39.00

Kachelöfen RM 54.50

Anstrich mit Ölfarbe auf Putz

RM 2.20

noch Reutlingen

Ware	Mengen- einheit	1936	1952				1953	
			Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai
		RM	DM					
<u>IV. Tariflöhne im Baugewerbe</u>								
für Maurer	1 Std.	0.86	1.66	1.76	1.76	1.76	1.76	1.82
für Putzer	1 Std.	0.96	1.83	1.94	1.94	1.94	1.94	2.00
für Zimmerer	1 Std.	0.88	1.66	1.76	1.76	1.76	1.76	1.82
für Bauhilfsarbeiter	1 Std.	0.70	1.41	1.50	1.50	1.50	1.50	1.55
für Polier	1 Std.	1.06	1.99	2.11	2.11	2.11	2.11	2.45
für Dachdecker	1 Std.	0.90	1.74	1.85	1.85	1.85	1.85	1.94
für Dachdeckerhilfsarbeiter	1 Std.	0.70	1.41	1.50	1.50	1.50	1.50	1.55

Friedrichshafen

<u>I. Erdabfuhr</u>	1 cbm	4.70	11.00	10.60	11.10	9.30	8.30	7.80
<u>II. Baustoffe frei Bau</u>								
Mauersteine, 25 x 12 x 6,5 cm	1000 St	44.00	88.00	90.00	90.00	90.00	90.00	95.00
Kalksandsteine	1000 St	90.00	98.00	105.00	105.00	105.00	105.00	110.00
Deckensteine, System: Sperle, 25x25x16 cm	1000 St	185.00	360.00	370.00	370.00	370.00	370.00	370.00
Biberschwänze, 15x31 cm	1000 St	75.00	162.00	165.00	170.00	170.00	170.00	175.00
Dachpfannen	1000 St	150.00	340.00	340.00	350.00	350.00	450.00	450.00
Doppelfalzziegel	1000 St	150.00	305.00	315.00	315.00	315.00	315.00	300.00
First-u. Gratziegel f. Biberschwänze	1 St	0.80	1.25	1.40	1.40	1.38	1.38	1.40
Putzkalk, gemahlen	1 t	35.00	60.00	60.00	62.80	62.50	62.50	63.00
Mauerkalk, Stück-	1 t	35.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	66.00
Portlandzement, einschl. Sack	10 t	550.00	800.00	800.00	800.00	800.00	800.00	800.00
Baugips	100 kg	3.60	6.90	7.30	7.30	7.25	7.25	7.30
Mauersand, Bodenseematerial	1 cbm	5.50	11.00	11.00	12.20	12.00	12.00	11.80
Betonkies, Bodenseematerial	1 cbm	5.20	9.50	10.60	10.60	10.50	10.00	9.70
Kanholz, Schnittkl. B	1 cbm	60.00	207.00	207.00	215.00	190.00	160.00	180.00
Fussbodenbretter, Kl. I	1 qm	1.50	8.70	8.50	8.60	7.10	7.10	7.10
Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch	1 m	0.20	1.20	1.30	1.30	1.00	0.80	0.70
Dachschalung, 24 mm	1 cbm	45.00	190.00	210.00	220.00	195.00	180.00	190.00
Betonschalung, 20 mm	1 cbm	45.00	190.00	210.00	205.00	180.00	165.00	165.00
Dachlatten, 24 x 48 mm	1 m	0.06	0.27	0.32	0.32	0.26	0.22	0.22
Formeisen	1 t	183.00	495.00	550.00	584.00	584.00	584.00	576.00
Stabeisen	1 t	197.00	510.00	590.00	597.00	597.00	197.00	589.00
<u>III. Handwerkerarbeiten</u>								
Dachrinne, verz. Eisenblech, Nr. 22	1 m	1.90	5.20	5.20	5.10	5.00	4.80	4.50
Regenabfallrohr, verz. Eisenbl., Nr. 22	1 m	1.90	5.20	5.10	5.00	5.00	5.00	4.80
Zinkblechbelag, verz. Eisenbl., Nr. 22	1 qm	7.00	18.00	18.00	17.60	16.00	14.00	14.00
Abflussrohr, 125 mm	1 m	6.75	16.00	17.00	15.80	15.80	15.00	14.50
Wasserleitungsrohr, Ø 1 Zoll, o. Form-u.	1 m	1.75	5.70	5.70	5.80	5.80	5.60	5.80
Verbindungsstück								
Wasserhähne, Messing, 1/2 Zoll	1 St	2.00	7.00	7.20	7.20	7.00	5.70	4.50
Gasrohr Ø 1 Zoll, ohne Form-u. Ver-								
bindungsstück	1 m	1.55	4.60	4.70	5.30	5.30	5.00	5.00
Elektr. Brennstellen unter Putz	1 St	9.00	18.00	14.00	13.50	13.00	13.00	12.00
Aborteinrichtungen	1 St	35.00	96.00	110.00	110.00	105.00	100.00	90.00
Badeeinrichtungen	1 St	200.00	430.00	480.00	450.00	400.00	380.00	370.00
Ausgussbecken	1 St	18.00	62.50	60.00	55.00	55.00	55.00	58.00

noch Friedrichshafen

W a r e	Mengen- einheit	1936	1952				1953	
			Febr.	Mai	Aug.	Nov	Febr	Mai
		RM	DM					
Küchenherde	1 St.	90,00	240,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00
Kachelöfen	1 St.	80,00	205,00	215,00	220,00	215,00	215,00	215,00
Dauerbrandöfen	1 St.	50,00	85,00	100,00	110,00	110,00	120,00	120,00
Geschosstreppe ohne Geländer	1 Stg.	19,00	34,00	34,00	34,00	31,50	36,00	36,00
Fenster, 1,5 qm ohne Glas	1 St	27,00	44,50	46,50	45,00	43,50	42,00	39,00
Türen, 3 Füllungstüren	1 St	21,60	68,00	70,00	68,00	66,00	62,00	62,00
Verglasung, 4/4 Hellglas	1 qm	7,00	9,50	9,50	8,50	8,00	8,00	10,00
Anstrich m. Leimfarbe	1 qm	0,28	0,37	0,38	0,40	0,33	0,33	0,33
Anstrich m. Ölfarbe								
auf Putz	1 qm	1,90	2,70	2,80	2,60	2,50	2,40	2,40
auf inn. Holzflächen	1 qm	1,62	3,00	3,00	2,90	2,70	2,60	3,10
auf äussere Holzflächen	1 qm	1,80	3,70	3,50	3,20	2,90	2,60	2,60
auf Holzfussböden	1 qm	1,20	2,30	2,30	2,30	2,60	2,60	
Tapeten auf Makulatur	1 Roll.	1,00	2,30	2,30	2,30	2,00	2,00	3,40 ¹⁾
Linoleumbelag, 3mm	1 qm	4,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
<u>IV. Tariflöhne im Baugewerbe</u>								
für Maurer	1 Std.	0,86	1,66	1,76	1,76	1,76	1,76	1,82
für Putzer	1 Std.	0,96	1,83	1,94	1,94	1,94	1,94	2,00
für Zimmerer	1 Std.	0,88	1,66	1,76	1,76	1,76	1,76	1,82
für Bauhilfsarbeiter	1 Std.	0,70	1,41	1,50	1,50	1,50	1,50	1,55
für Polier	1 Std.	1,06	1,99	2,11	2,11	2,11	2,11	2,45
für Dachdecker	1 Std.	0,90	1,74	1,85	1,85	1,85	1,85	1,94
für Dachdeckerhilfsarbeiter	1 Std.	0,70	1,41	1,50	1,50	1,50	1,50	1,55

1) Qualitätsänderung mit neuem Vergleichspreis 1936 : RM 1.70