

Statistische Berichte

XX 1660

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B

Sozialstatistik

*F II 2 - j/64
Teil 2

13. Oktober 1965

Baufertigstellungen im Jahr 1964

Strukturdaten für das Land und die Regierungsbezirke

Allgemeines

Die Tabellen des vorliegenden Statistischen Berichtes F II 2 - j/64, Teil 2, entsprechen in Aufbau und sachlichem Inhalt denen des Berichtes für das Jahr 1963, so daß die Tabellen mit denen des Vorjahres verglichen werden können. Bezüglich der Vergleichbarkeit mit den Tabellen früherer Jahre wird auf die Fußnoten und auf die Ausführungen im Statistischen Bericht für 1963 verwiesen.

Wohngebäude nach Bauherren und Gebäudegröße

Die Bautätigkeit im Jahr 1964 war bedeutend reger als in den Vorjahren; so wurden im Jahr 1964 13,5% mehr Wohngebäude erstellt als 1963. In den einzelnen Regierungsbezirken war die Zunahme verschieden; die Steigerungen reichten von 5,6% (Nordwürttemberg) bis zu 23,9% (Nordbaden).

Durchschnittlich enthielt im Land ein Wohngebäude 2,2 Wohnungen. Die Gebäudegrößen in Nordwürttemberg und in Südbaden entsprachen dem Landesdurchschnitt; in Nordbaden ergab sich mit 2,4 Wohnungen ein etwas höherer Durchschnittswert; in Südwürttemberg-Hohenzollern enthielt ein Gebäude durchschnittlich nur 1,7 Wohnungen. Die Gliederung nach der Zahl der Wohnungen im Gebäude läßt erkennen, daß Einfamilienhäuser am häufigsten gebaut wurden. Nur wenig geringer war die Zahl der erstellten Zweifamilienhäuser. Die Verhältnisse in drei Regierungsbezirken entsprachen den Verhältnissen im Land; nur in Nordbaden wurden mehr Zweifamilienhäuser errichtet. Von allen Bauherrengruppen errichteten die Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter die größten Wohngebäude (4,2 Wohnungen je Gebäude); nur wenig kleiner waren die durch Sonstige Unternehmen errichteten Wohngebäude (3,6 Wohnungen je Wohngebäude). Die durch Wohnungsunternehmen (Freie bzw. Gemeinnützige) gebauten Wohngebäude enthielten durchschnittlich drei Wohnungen. Hier ist zu berücksichtigen, daß diese Bauherrengruppen sowohl für private Kaufanwärter Ein- und Zweifamilienhäuser als auch im Rahmen größerer Siedlungsvorhaben Mehrfamilienmiethäuser bauen. Der Durchschnitt von knapp zwei Wohnungen je Wohngebäude bei den Privaten Haushalten läßt darauf schließen, daß von dieser Bauherrengruppe bevorzugt Einfamilienhäuser als Familienheime errichtet wurden. Besonders ist dies bei den Arbeitern der Fall, die mit einem Durchschnitt von 1,5 Wohnungen die kleinsten Häuser bauten, wogegen die Selbständigen (Durchschnitt 2,2) in bestimmtem Umfang auch Miethäuser als Kapitalanlage zu bauen scheinen.

**) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.*

Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

1964 wurden 13,1% mehr Nichtwohngebäude gebaut als 1963. Der umbaute Raum je Nichtwohngebäude entsprach 1964 etwa dem des Vorjahrs, so daß sich auch hier eine Steigerung um rund 13% ergab.

Die Entwicklung bei den einzelnen Bauherrengruppen entsprach – und zwar sowohl nach der Zahl der Gebäude als auch nach deren umbautem Raum gemessen – etwa der Gesamtentwicklung. Eine Einheitlichkeit ergab sich im wesentlichen auch bei der Aufgliederung nach Gebäudearten. Die Steigerungen der Gebädezahlen bei den bedeutenderen Gebäudearten entsprachen ziemlich genau der Gesamtsteigerung; bei den zahlenmäßig nur wenig ins Gewicht fallenden Bürogebäuden ist eine Steigerung um nur rund 2% festzustellen, während an Schulgebäuden 1964 37,9% mehr errichtet wurden als 1963. Ein etwas anderes Bild ergibt sich bei der Beurteilung nach dem umbauten Raum. Während die Anstaltsgebäude in beiden Jahren durchschnittlich rund 5000 cbm groß waren, hatten die 251 im Jahr 1963 errichteten Bürogebäude etwa 35% mehr umbauten Raum als die 256 Gebäude im Jahr 1964, so daß bei dieser Gebäudegruppe ein Rückgang des Anteils am Gesamtbauvolumen eingetreten ist (Baustopp-Gesetz). Die landwirtschaftlichen Betriebsgebäude waren 1964 mit 999 cbm je Gebäude nur geringfügig kleiner als 1963; die gewerblichen Betriebsgebäude waren im Jahr 1964 dagegen etwas größer als im Vorjahr. Mit etwas mehr als 6000 cbm waren die Schulgebäude die größten Gebäude, doch ist auch bei dieser Gebäudeart gegenüber dem Vorjahr ein Rückgang des Durchschnittswertes festzustellen. Die sonstigen Nichtwohngebäude, eine Gebäudegruppe, in der recht verschiedenartige Gebäude (Garagen bestimmter Größen, aber auch Kirchen oder Feuerwehrhäuser) zusammengefaßt werden, waren 1964 wie 1963 im Durchschnitt knapp 800 cbm groß.

In der Aufgliederung nach Gebäudearten und Regierungsbezirken ergaben sich bei einzelnen Positionen erhebliche Unterschiede in der regionalen Entwicklung, doch sind die Zahlen zum Teil so klein, daß Zufallseinflüsse sich hier geltend machen können.

Wohnungen, Räume, Ausstattung

Im Jahr 1964 wurden 11,9% mehr Wohnungen gebaut als 1963, so daß erstmals mehr als 100 000 Wohnungen in einem Jahr erstellt bzw. umgebaut und erweitert wurden (Zugang im Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude = 85 364 Wohnungen). Die Zahl der fertiggestellten Wohnungen war in sämtlichen Regierungsbezirken 1964 größer als 1963, doch war in Nordwürttemberg mit einer Steigerung von 5,8% die Zunahme nicht so groß wie in den drei anderen Regierungsbezirken (14,1 bis 18,3%).

Die durchschnittliche Zahl der Räume je Wohnung im Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude blieb im Land unverändert (4,4), jedoch waren gegenüber dem Vorjahr in den beiden nördlichen Regierungsbezirken Erhöhungen der Durchschnittszahlen zu verzeichnen (Nordwürttemberg 4,4/4,5; Nordbaden 4,0/4,1). Im Durchschnitt waren die Wohnungen 1964 auch flächenmäßig größer als 1963. In Südwürttemberg-Hohenzollern wo schon seit Jahren die größten Wohnungen gebaut werden, erhöhte sich die durchschnittliche Wohnfläche von 83,8 qm im Jahr 1963 auf 85,2 qm im Jahr 1964. Für Südbaden, das ebenfalls recht große Wohnungen aufzuweisen hatte, blieb die durchschnittliche Wohnfläche mit 82,4 qm unverändert. In den beiden nördlichen Regierungsbezirken waren die Wohnflächen wieder kleiner als in Südwürttemberg-Hohenzollern und in Südbaden (Nordwürttemberg 1963: 79,5 qm, 1964: 81,1 qm; Nordbaden 1963: 76,6 qm, 1964: 78,2 qm). Dagegen war die durchschnittliche Fläche je Raum in Nordbaden wiederum am größten (19,2 qm gegenüber 19,0 qm im Jahr 1963). Mit 18,8 qm blieb die durchschnittliche Fläche je Raum in Südbaden 1964 gegenüber 1963 unverändert. In Nordwürttemberg war nur eine geringfügige Vergrößerung festzustellen

(18,1 qm im Jahr 1963, 18,2 qm im Jahr 1964); in Südwürttemberg-Hohenzollern ergab sich sogar ein geringer Rückgang (18,0 qm = 1963, 17,9 qm = 1964).

Die Zahl der erstellten Wohnungen mit Kochnische anstelle einer Küche war 1964 sowohl relativ als auch absolut größer als 1963 (1963 = 3396 Wohnungen mit Kochnische, 3,8%; 1964 = 4174 Wohnungen mit Kochnische, 4,2%). Die Ausstattung der Wohnungen mit Bädern konnte gegenüber 1963 nur wenig verbessert werden, da bereits in dem genannten Jahr 95,4% der neu erstellten Wohnungen im Land mit einem Bad ausgestattet waren. 1964 waren es 95,6%. In den einzelnen Regierungsbezirken lauten die Vergleichszahlen in den Jahren 1963 und 1964 für Nordwürttemberg: 95,2 und 95,4%, Nordbaden: 96,3 und 96,8%, Südbaden: 96,3 und 95,6%, Südwürttemberg-Hohenzollern: 93,7 und 94,2%. Bei der Beurteilung der Entwicklung in den beiden südlichen Regierungsbezirken dürfen die geographischen Gegebenheiten in einem Teil der Landkreise nicht außer Betracht bleiben.

Die Aufgliederung nach Bauherrengruppen ergab erhebliche Unterschiede. Die Freien Wohnungsunternehmen statten 99,2% ihrer Wohnungen mit einem Bad aus; bei den Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen ist der Prozentsatz nicht viel kleiner (98,4%). 96,0% der von Sonstigen Unternehmen neu erstellten Wohnungen hatten ein Bad, aber nur 94,6% der Wohnungen von privaten Bauherren, während der Prozentsatz bei den Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter mit 89,1% am niedrigsten war. Bei der Ausstattung der Wohnungen mit einer zentralen Heizungsanlage ergaben sich erhebliche Verbesserungen. Fast die Hälfte der neu erstellten Wohnungen (49,9%) waren mit einer derartigen Anlage ausgestattet (1963 = 40,2%). Beträchtliche Unterschiede bestanden bei den Prozentsätzen der einzelnen Bauherrengruppen. Die Freien Wohnungsunternehmen und die Sonstigen Unternehmen statteten nahezu drei Viertel der von ihnen neu erstellten Wohnungen mit Zentralheizung aus; bei den Privaten Bauherren und bei den Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen war es nur jeweils knapp die Hälfte, während bei den Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter nur ein gutes Drittel (34,4%) Zentralheizung hatte. Bei der Aufgliederung nach Regierungsbezirken fällt auf, daß in Südwürttemberg-Hohenzollern nur 42,9% der neu erstellten Wohnungen Zentralheizung hatten. Am besten ausgestattet sind die Wohnungen in Nordbaden. Bei den südbadischen Verhältniszahlen fällt auf, daß die Differenzierung zwischen den einzelnen Bauherrengruppen besonders groß ist.

Anteil des öffentlich geförderten Wohnungsbaues

Beim öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau war die Steigerung bei weitem nicht so groß wie bei der Gesamtbautätigkeit (Steigerung gegenüber 1963 nur rund 2%). Sie ist vor allem auf das Baugeschehen in Nordbaden zurückzuführen (1963: 6235 Wohnungen, 1964: 6854 Wohnungen). In Südwürttemberg-Hohenzollern sind die Zahlen für 1963 und 1964 nahezu gleich; in den beiden anderen Regierungsbezirken waren sogar Rückgänge zu verzeichnen (in Nordwürttemberg 9090 Wohnungen statt 9150 im Jahr 1963, in Südbaden 4555 Wohnungen statt 4718 im Jahr 1963). Dementsprechend sank der Anteil der geförderten Wohnungen an der Gesamtbautätigkeit von rund 26% im Jahr 1963 auf knapp 24% im Jahr 1964.

Die Entwicklung bei den durchschnittlichen Wohnungs- und Raumgrößen entspricht etwa der Gesamtentwicklung. Die Ausstattung dieser Wohnungen mit Bädern war etwas besser als bei der Gesamtbautätigkeit, doch waren relativ weniger Wohnungen mit Zentralheizung ausgestattet.

1. Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1958 - 1964

a) Rohzugang an Wohn- und Nichtwohngebäuden

-Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude-
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohngebäude							Nichtwohngebäude						
	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964
Baden-Württemberg	26 950	30 187	31 080	31 698	34 653	34 240	38 857	18 474	20 747	15 154	14 391	14 113	14 421	16 305
Nordwürttemberg	11 953	12 694	13 124	13 089	13 884	13 299	14 048	7 585	8 673	5 927	5 376	5 078	5 120	5 595
Nordbaden	5 688	6 606	6 376	6 328	6 941	6 661	8 256	4 154	4 291	3 221	3 066	2 901	2 867	3 230
Südbaden	4 647	5 079	5 718	5 842	6 578	6 890	7 858	3 522	4 005	3 210	3 079	3 437	3 430	3 939
Südwestfalen- Hohenzollern	4 662	5 808	5 862	6 439	7 250	7 390	8 695	3 213	3 778	2 796	2 870	2 697	3 004	3 541

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten
überhaupt, sowie im Neubau und Wiederaufbau
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt							Darunter Zugang durch Neubau und Wiederaufbau						
	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1958	1959	1960	1961	1962	1963 ¹⁾	1964 ¹⁾
Baden-Württemberg	69 736	80 909	82 612	83 776	90 600	89 602	100 220	60 332	69 880	70 902	71 725	77 801	76 348	85 364
Nordwürttemberg	30 411	33 354	34 529	35 696	37 209	35 045	37 075	26 606	28 956	29 852	30 808	32 267	30 202	31 760
Nordbaden	17 555	21 017	20 065	18 842	20 656	19 920	23 571	15 584	18 823	17 851	16 534	18 021	17 164	20 439
Südbaden	12 175	14 216	15 554	15 719	18 012	18 358	21 003	10 308	11 958	13 017	13 331	15 239	15 448	17 796
Südwestfalen- Hohenzollern	9 595	12 322	12 464	13 519	14 723	16 279	18 571	7 834	10 143	10 182	11 052	12 274	13 534	15 369

c) Rohzugang an Wohnräumen mit 6 und mehr qm
in Wohn- und Nichtwohnbauten
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964
Baden-Württemberg	282 889	329 708	339 607	347 874	381 233	378 388	419 958
Nordwürttemberg	127 279	140 014	145 984	150 051	159 224	150 028	157 827
Nordbaden	63 315	77 157	74 511	72 124	79 103	77 610	91 837
Südbaden	49 992	58 851	64 525	65 922	76 535	77 804	87 681
Südwestfalen- Hohenzollern	42 303	53 686	54 587	59 777	66 371	72 946	82 613

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche
je Wohnung und je Wohnraum in Wohngebäuden

-Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Räume je Wohnung							Wohnfläche je Wohnung (qm)							Wohnfläche je Wohnraum (qm)						
	1958	1959	1960	1961	1962	1963 ²⁾	1964 ²⁾	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1958	1959	1960	1961	1962	1963 ²⁾	1964 ²⁾
Baden-Württemberg	4,1	4,2	4,2	4,3	4,4	4,4	4,4	70,6	72,2	74,7	76,9	78,6	80,2	81,4	17,1	17,3	17,6	17,9	18,0	18,4	18,5
Nordwürttemberg	4,3	4,3	4,4	4,3	4,4	4,4	4,5	70,7	72,4	74,6	75,8	78,1	79,5	81,1	16,6	16,8	17,1	17,4	17,6	18,1	18,2
Nordbaden	3,7	3,7	3,8	3,9	4,0	4,0	4,1	65,8	68,2	70,2	73,7	74,7	76,6	78,2	17,9	18,3	18,5	18,8	18,9	19,0	19,2
Südbaden	4,2	4,2	4,3	4,3	4,4	4,4	4,4	72,6	74,4	77,5	79,5	80,3	82,4	82,4	17,5	17,5	17,9	18,3	18,3	18,8	18,8
Südwestfalen- Hohenzollern	4,6	4,6	4,6	4,7	4,8	4,7	4,7	77,3	76,2	79,6	82,0	83,5	83,8	85,2	16,9	16,7	17,3	17,4	17,6	18,0	17,9

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude. - 2) ohne Berücksichtigung der Wohnräume ausserhalb von Wohnungen.

2. Rohzugang an Wohngebäuden im Jahr 1964
nach Bauherren und nach Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohnungen	Brutto-Wohnfläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM
		1	2	3	4 bis 7	7u. mehr				
		Wohnungen								

Baden-Württemberg										
Insgesamt	38 857	19 070	14 009	1 868	2 377	1 533	83 645	6 807 244	38 213,4	3 605 958,7
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	601	208	111	34	140	108	2 509	179 857	936,7	93 192,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	6 529	3 405	1 561	75	696	792	20 349	1 499 332	7 396,0	678 619,4
Freie Wohnungsunternehmen	1 193	818	102	31	127	115	3 431	249 126	1 208,4	119 299,2
Sonstige Unternehmen	712	313	105	51	157	86	2 574	190 676	1 023,9	105 969,3
Private Haushalte	29 822	14 326	12 130	1 677	1 257	432	54 782	4 688 253	27 648,4	2 608 878,3
Darunter										
Selbständige Berufstätige	8 681	.	.	.	.	.	18 892	1 640 011	10 078,6	947 202,3
Beamte und Angestellte	7 086	.	.	.	.	.	11 282	1 039 406	5 957,5	588 906,8
Arbeiter	10 062	.	.	.	.	.	15 551	1 285 515	7 619,8	675 714,4

Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	14 048	6 384	5 149	1 002	1 036	477	31 026	2 514 827	14 068,6	1 366 507,0
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	181	51	41	11	32	46	830	55 941	286,9	28 142,9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 033	984	533	42	226	248	6 762	514 808	2 506,9	233 305,2
Freie Wohnungsunternehmen	498	317	41	26	74	40	1 353	97 964	489,5	50 240,3
Sonstige Unternehmen	302	123	37	29	87	26	1 113	82 150	433,5	45 071,1
Private Haushalte	11 034	4 909	4 497	894	617	117	20 968	1 763 964	10 351,8	1 009 747,5
Darunter										
Selbständige Berufstätige	3 324	.	.	.	.	.	7 257	623 370	3 797,6	364 067,4
Beamte und Angestellte	2 563	.	.	.	.	.	4 259	382 965	2 188,7	224 594,9
Arbeiter	3 623	.	.	.	.	.	5 804	472 839	2 802,4	260 161,0

Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	8 256	3 414	3 503	363	499	477	20 133	1 573 768	8 755,4	785 516,3
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	103	32	19	5	23	24	472	35 426	194,4	19 099,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 451	591	474	8	163	215	5 327	364 488	1 813,0	160 470,6
Freie Wohnungsunternehmen	340	280	22	3	4	31	831	65 378	316,1	30 170,9
Sonstige Unternehmen	104	42	11	3	28	20	450	35 064	197,8	19 731,5
Private Haushalte	6 258	2 469	2 977	344	281	187	13 053	1 073 412	6 234,1	556 043,5
Darunter										
Selbständige Berufstätige	1 639	.	.	.	.	.	4 473	362 203	2 187,8	199 018,0
Beamte und Angestellte	1 632	.	.	.	.	.	2 826	254 542	1 454,0	133 897,8
Arbeiter	2 177	.	.	.	.	.	5 662	295 520	1 710,8	140 623,9

Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	7 858	3 668	3 094	268	449	379	17 440	1 436 247	7 901,1	748 303,3
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	179	62	30	8	54	25	753	51 244	256,1	24 806,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 342	661	365	10	124	182	4 091	309 203	1 524,4	141 848,6
Freie Wohnungsunternehmen	131	54	25	1	21	30	769	48 420	218,3	21 306,2
Sonstige Unternehmen	161	60	36	10	24	31	644	46 353	243,0	24 956,4
Private Haushalte	6 045	2 831	2 638	239	226	111	11 183	981 027	5 659,3	535 385,3
Darunter										
Selbständige Berufstätige	1 795	.	.	.	.	.	3 954	352 468	2 127,7	201 443,1
Beamte und Angestellte	1 501	.	.	.	.	.	2 333	220 498	1 237,0	122 407,8
Arbeiter	1 901	.	.	.	.	.	2 968	248 580	1 422,6	124 733,7

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt	8 695	5 604	2 263	235	393	200	15 046	1 282 402	7 488,3	705 632,1
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	138	63	21	10	31	13	454	37 246	199,3	21 143,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 703	1 169	189	15	183	147	4 169	310 833	1 551,7	142 995,0
Freie Wohnungsunternehmen	224	167	14	1	28	14	478	37 364	184,5	17 581,8
Sonstige Unternehmen	145	88	21	9	18	9	367	27 109	149,6	16 210,3
Private Haushalte	6 485	4 117	2 018	200	133	17	9 578	869 850	5 403,2	507 702,0
Darunter										
Selbständige Berufstätige	1 923	.	.	.	.	.	3 208	301 970	1 965,5	182 673,8
Beamte und Angestellte	1 390	.	.	.	.	.	1 864	181 401	1 077,8	108 006,3
Arbeiter	2 361	.	.	.	.	.	3 117	268 576	1 684,0	150 195,8

1) und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3. Rohzugang an Nichtwohngebäuden im Jahr 1964
nach Bauherren und Gebäudearten

Gebäudeart Bauherr	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche qm	Nutzfläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM
Baden-Württemberg						
Insgesamt	16 305	1 719	142 729	5 360 410	27 252,5	1 765 572,4
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	347	184	12 887	377 042	1 724,1	209 216,5
Bürogebäude	256	129	10 707	179 139	904,6	99 390,4
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 761	27	2 338	1 078 273	4 755,8	143 141,4
Gewerbliche Betriebsgebäude	6 149	1 024	90 424	2 596 250	14 319,2	745 981,3
Sonstige Nichtwohngebäude	4 443	300	21 781	708 079	3 437,1	313 600,8
Schulen	349	55	4 592	421 627	2 111,7	254 242,0
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	1 945	468	34 395	1 283 702	6 554,6	738 611,5
Unternehmen und freie Berufe	11 582	1 184	102 879	3 874 919	19 902,3	986 436,1
Private Haushalte	2 778	67	5 455	201 789	795,6	40 524,8
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	5 595	734	59 763	1 959 265	10 006,5	609 806,9
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	72	92	5 592	59 001	264,5	30 005,7
Bürogebäude	84	52	3 704	85 635	420,6	44 471,6
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 841	10	904	455 894	2 062,1	59 510,7
Gewerbliche Betriebsgebäude	2 122	431	39 101	991 975	5 457,8	293 419,2
Sonstige Nichtwohngebäude	1 379	124	8 334	238 170	1 155,2	104 976,2
Schulen	97	25	2 128	128 590	646,3	77 423,5
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	589	213	14 546	355 827	1 850,3	200 210,3
Unternehmen und freie Berufe	4 219	484	42 656	1 535 376	7 890,1	394 393,7
Private Haushalte	787	37	2 561	68 062	266,1	15 202,9
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	3 230	306	24 963	1 090 942	5 672,9	386 554,5
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	70	18	1 573	103 288	502,9	62 230,9
Bürogebäude	67	29	2 434	44 247	224,9	26 649,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	690	-	-	175 056	756,5	20 231,9
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 275	199	16 501	527 297	3 001,4	159 776,8
Sonstige Nichtwohngebäude	1 087	57	4 205	183 071	903,1	84 712,8
Schulen	41	3	250	57 983	284,1	32 952,6
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	361	72	5 651	280 483	1 446,7	166 317,6
Unternehmen und freie Berufe	2 050	228	18 851	757 830	4 015,2	210 866,9
Private Haushalte	819	6	461	52 629	211,0	9 370,0
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	3 939	356	30 325	1 190 785	5 947,9	396 262,7
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	122	42	3 373	127 181	554,1	66 893,9
Bürogebäude	59	37	3 484	29 781	163,4	16 893,3
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	958	3	192	193 774	792,5	24 114,0
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 483	192	16 520	539 284	2 981,5	142 048,5
Sonstige Nichtwohngebäude	1 187	66	5 403	161 520	752,6	61 692,7
Schulen	130	16	1 353	139 245	703,8	84 620,3
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	559	98	7 845	363 802	1 799,4	198 896,6
Unternehmen und freie Berufe	2 630	242	21 064	777 112	3 956,1	187 380,4
Private Haushalt	750	16	1 416	49 871	192,4	9 985,7
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	3 541	323	27 678	1 119 418	5 625,2	372 948,3
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	83	32	2 349	87 572	402,6	50 086,0
Bürogebäude	46	11	1 085	19 476	95,7	11 376,0
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 272	14	1 242	253 549	1 144,7	39 284,8
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 269	202	18 302	537 694	2 878,5	150 736,8
Sonstige Nichtwohngebäude	790	53	3 839	125 318	626,2	62 219,1
Schulen	81	11	861	95 809	477,5	59 245,6
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	436	85	6 353	283 590	1 458,2	173 187,0
Unternehmen und freie Berufe	2 683	230	20 308	804 601	4 040,9	193 795,1
Private Haushalte	422	8	1 017	31 227	126,1	5 966,2

1) und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

4. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1964
nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	insgesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7
			und mehr						
Räume einschließlich Küche									
Baden-württemberg									
Insgesamt	100 220	4 174	2 271	4 493	14 042	35 641	26 469	10 611	6 693
Davon									
Nichtwohnbauten	2 301	231	116	172	406	689	556	188	174
Wohnbauten	97 919	3 943	2 155	4 321	13 636	34 952	25 913	10 423	6 519
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	2 616	297	60	250	649	901	489	124	143
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	20 420	650	359	848	2 881	9 606	4 768	1 448	510
Freie Wohnungsunternehmen	3 435	200	162	273	601	1 205	749	327	118
Sonstige Unternehmen	2 689	225	183	189	370	1 076	601	218	52
Private Haushalte	68 759	2 571	1 391	2 761	9 135	22 164	19 306	8 306	5 696
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	37 075	1 392	828	1 577	4 669	12 362	11 256	4 100	2 283
Davon									
Nichtwohnbauten	951	119	68	70	164	278	247	62	62
Wohnbauten	36 124	1 273	760	1 507	4 505	12 084	11 009	4 038	2 221
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	861	55	14	108	221	261	165	44	48
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	6 808	144	66	237	733	3 311	1 773	569	119
Freie Wohnungsunternehmen	1 353	61	47	148	244	424	307	116	67
Sonstige Unternehmen	1 142	93	74	57	134	510	248	101	18
Private Haushalte	25 960	920	559	957	3 173	7 578	8 516	3 208	1 969
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	23 571	1 406	861	1 363	4 351	9 213	4 812	1 913	1 058
Davon									
Nichtwohnbauten	400	25	11	34	80	132	83	29	31
Wohnbauten	23 171	1 381	850	1 329	4 271	9 081	4 729	1 884	1 027
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	495	16	11	35	129	197	84	17	22
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5 333	422	269	323	1 282	2 320	828	269	42
Freie Wohnungsunternehmen	831	26	24	41	81	340	208	117	20
Sonstige Unternehmen	481	26	22	23	83	203	137	10	3
Private Haushalte	16 031	891	524	907	2 696	6 021	3 472	1 471	940
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	21 003	897	396	987	3 008	8 177	4 810	2 018	1 607
Davon									
Nichtwohnbauten	499	49	20	43	82	165	103	46	40
Wohnbauten	20 504	848	376	944	2 926	8 012	4 707	1 972	1 567
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	773	174	28	70	175	310	136	35	19
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 097	55	18	145	544	2 062	893	268	167
Freie Wohnungsunternehmen	773	98	79	77	233	271	100	4	9
Sonstige Unternehmen	663	64	48	74	113	240	129	43	16
Private Haushalte	14 198	457	203	578	1 861	5 129	3 449	1 622	1 356
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	18 571	479	186	566	2 014	5 889	5 591	2 580	1 745
Davon									
Nichtwohnbauten	451	38	17	25	80	114	123	51	41
Wohnbauten	18 120	441	169	541	1 934	5 775	5 468	2 529	1 704
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	487	52	7	37	124	133	104	28	54
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 182	29	6	143	322	1 913	1 274	342	182
Freie Wohnungsunternehmen	478	15	12	7	43	170	134	90	22
Sonstige Unternehmen	403	42	39	35	40	123	87	64	15
Private Haushalte	12 570	303	105	319	1 405	3 436	3 869	2 005	1 431

1) und Organisationen ohne Erwerbscharakter

5. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden im Jahr 1964
nach Bauherren und Wohnungsgrößen

-Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude-

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	insgesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7
			und mehr						

Räume einschließlich Küche

Baden-Württemberg

Insgesamt	85 364	3 630	2 124	3 716	11 569	30 997	22 807	8 814	5 337
Davon									
Nichtwohnbauten	1 719	193	106	128	294	506	436	129	120
Wohnbauten	83 645	3 437	2 018	3 588	11 275	30 491	22 371	8 685	5 217
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	2 509	292	58	239	623	873	462	119	135
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	20 349	646	357	834	2 853	9 596	4 762	1 441	506
Freie Wohnungsunternehmen	3 431	200	162	273	597	1 205	749	327	118
Sonstige Unternehmen	2 574	213	178	157	347	1 049	585	207	51
Private Haushalte	54 782	2 086	1 263	2 085	6 855	17 768	15 813	6 591	4 407

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Insgesamt	31 760	1 222	772	1 349	3 832	10 720	9 781	3 460	1 846
Davon									
Nichtwohnbauten	734	103	64	55	125	208	196	40	46
Wohnbauten	31 026	1 119	708	1 294	3 707	10 512	9 585	3 420	1 800
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	830	55	14	103	219	250	158	41	45
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	6 762	141	65	225	717	3 302	1 769	568	116
Freie Wohnungsunternehmen	1 353	61	47	148	244	424	307	116	67
Sonstige Unternehmen	1 113	89	74	52	129	498	242	100	18
Private Haushalte	20 968	773	508	766	2 398	6 038	7 109	2 595	1 554

Regierungsbezirk Nordbaden

Insgesamt	20 439	1 289	839	1 128	3 770	8 189	4 108	1 574	831
Davon									
Nichtwohnbauten	306	22	11	25	61	103	64	22	20
Wohnbauten	20 133	1 267	828	1 103	3 709	8 086	4 044	1 552	811
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	472	15	11	30	126	192	77	15	21
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5 327	421	268	322	1 282	2 319	826	269	41
Freie Wohnungsunternehmen	831	26	24	41	81	340	208	117	20
Sonstige Unternehmen	450	18	17	16	73	199	132	10	3
Private Haushalte	13 053	787	508	694	2 147	5 036	2 801	1 141	726

Regierungsbezirk Südbaden

Insgesamt	17 796	752	351	815	2 477	7 191	4 100	1 634	1 228
Davon									
Nichtwohnbauten	356	36	14	33	57	115	80	29	28
Wohnbauten	17 440	716	337	782	2 420	7 076	4 020	1 605	1 200
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	753	172	26	69	166	308	131	35	18
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 091	55	18	144	543	2 062	893	264	167
Freie Wohnungsunternehmen	769	98	79	77	229	271	100	4	9
Sonstige Unternehmen	644	64	48	70	108	237	127	39	15
Private Haushalte	11 183	327	166	422	1 374	4 198	2 769	1 263	991

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Insgesamt	15 369	367	162	424	1 490	4 897	4 818	2 146	1 432
Davon									
Nichtwohnbauten	323	32	17	15	51	80	96	38	26
Wohnbauten	15 046	335	145	409	1 439	4 817	4 722	2 108	1 406
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	454	50	7	37	112	123	96	28	51
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 169	29	6	143	311	1 913	1 274	340	182
Freie Wohnungsunternehmen	478	15	12	7	43	170	134	90	22
Sonstige Unternehmen	367	42	39	19	37	115	84	58	15
Private Haushalte	9 578	199	81	203	936	2 496	3 134	1 592	1 136

1) und Organisationen ohne Erwerbscharakter

6. Rohzugang an Wohnungen in Wohngebäuden im Jahr 1964
nach Gebäudegrößen, Wohnungsgrößen und Bauherren
-Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude -

Gebäudegröße Bauherr		Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
		ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 und mehr
				Räume einschließlich Küche						
Baden-Württemberg										
Insgesamt		83 645	3 437	2 018	3 588	11 275	30 491	22 371	8 685	5 217
Davon in										
Gebäuden mit 1 Wohnung		19 070	63	-	3	279	1 992	6 365	6 008	4 423
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	3 405	5	-	-	-	141	1 785	1 123	356
Private Haushalte		14 326	57	-	3	277	1 806	3 974	4 454	3 812
Gebäuden mit 2 Wohnungen		28 018	485	91	793	3 807	11 580	9 359	1 851	537
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	3 122	29	8	74	413	1 893	625	91	18
Private Haushalte		24 260	440	79	700	3 297	9 511	8 504	1 677	492
Gebäuden mit 3 Wohnungen		5 604	288	98	367	875	1 852	2 026	314	72
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	225	14	2	11	11	97	90	14	-
Private Haushalte		5 031	259	90	330	828	1 654	1 794	270	65
Gebäuden mit 4 und mehr Wohnungen		30 953	2 601	1 829	2 425	6 314	15 067	4 621	512	185
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	13 597	598	347	749	2 429	7 465	2 262	213	132
Private Haushalte		11 165	1 330	1 094	1 052	2 453	4 797	1 541	190	38
Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt		31 026	1 119	708	1 294	3 707	10 512	9 585	3 420	1 800
Davon in										
Gebäuden mit 1 Wohnung		6 384	3	-	-	61	547	2 089	2 169	1 518
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	984	-	-	-	-	27	459	393	105
Private Haushalte		4 909	3	-	-	61	499	1 410	1 625	1 314
Gebäuden mit 2 Wohnungen		10 298	182	46	265	1 197	3 555	4 188	817	230
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	1 066	14	1	8	72	715	232	29	9
Private Haushalte		8 994	159	42	244	1 081	2 788	3 889	749	201
Gebäuden mit 3 Wohnungen		3 006	136	50	185	452	930	1 177	180	32
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	126	11	1	11	8	49	45	12	-
Private Haushalte		2 682	120	47	161	422	807	1 066	148	31
Gebäuden mit 4 und mehr Wohnungen		11 338	798	612	844	1 997	5 480	2 131	254	20
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	4 586	116	63	206	637	2 511	1 033	134	2
Private Haushalte		4 383	491	419	361	834	1 944	744	73	8
Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt		20 133	1 267	828	1 103	3 709	8 086	4 044	1 552	811
Davon in										
Gebäuden mit 1 Wohnung		3 414	36	-	1	57	359	1 118	1 156	723
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	591	4	-	-	-	25	304	224	38
Private Haushalte		2 469	31	-	1	56	328	628	812	644
Gebäuden mit 2 Wohnungen		7 006	131	14	255	1 195	3 364	1 804	307	67
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	948	8	1	60	235	467	151	31	3
Private Haushalte		5 954	122	13	195	938	2 856	1 623	265	64
Gebäuden mit 3 Wohnungen		1 089	66	23	87	172	440	314	40	13
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	24	2	-	-	1	14	9	-	-
Private Haushalte		1 032	60	21	83	170	419	289	38	12
Gebäuden mit 4 und mehr Wohnungen		8 624	1 034	791	760	2 285	3 923	808	49	8
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	3 764	407	267	262	1 046	1 813	362	14	-
Private Haushalte		3 598	574	474	415	983	1 433	261	26	6
Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt		17 440	716	337	782	2 420	7 076	4 020	1 605	1 200
Davon in										
Gebäuden mit 1 Wohnung		3 668	15	-	1	75	402	1 055	1 115	1 020
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	661	-	-	-	-	21	280	214	146
Private Haushalte		2 831	15	-	1	74	372	678	869	837
Gebäuden mit 2 Wohnungen		6 188	86	13	157	782	2 998	1 782	318	138
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	730	-	-	2	73	451	190	12	2
Private Haushalte		5 276	81	12	150	683	2 489	1 520	290	132
Gebäuden mit 3 Wohnungen		804	36	12	48	132	292	256	51	13
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	30	1	1	-	2	13	12	2	-
Private Haushalte		717	35	11	43	123	269	214	45	12
Gebäuden mit 4 und mehr Wohnungen		6 780	579	312	576	1 431	3 384	927	121	29
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	2 670	54	17	142	468	1 577	411	36	19
Private Haushalte		2 359	196	143	228	494	1 068	357	59	10
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt		15 046	335	145	409	1 439	4 817	4 722	2 108	1 406
Davon in										
Gebäuden mit 1 Wohnung		5 604	9	-	1	86	684	2 103	1 568	1 162
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	1 169	1	-	-	-	68	742	292	67
Private Haushalte		4 117	8	-	1	86	607	1 258	1 148	1 017
Gebäuden mit 2 Wohnungen		4 526	86	18	116	633	1 663	1 585	409	102
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	378	7	6	4	33	260	52	19	4
Private Haushalte		4 036	78	12	111	595	1 378	1 472	373	95
Gebäuden mit 3 Wohnungen		705	50	13	47	119	190	279	43	14
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	45	-	-	-	-	21	24	-	-
Private Haushalte		600	44	11	43	113	159	225	39	10
Gebäuden mit 4 Wohnungen		4 211	190	114	245	601	2 280	755	88	128
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1)	2 577	21	-	139	278	1 564	456	29	111
Private Haushalte		825	69	58	48	142	352	179	32	14

1) Einschließlich ländlicher Siedlungsunternehmen

7. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden im Jahr 1964
nach Bauherren

- Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude -

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten			
	insgesamt	darunter mit Koch- nische	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	83 645	3 437	47,3	2,8	48,3	1,6
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	2 509	292	55,3	10,3	33,8	0,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	20 349	646	51,4	1,1	47,0	0,5
Freie Wohnungsunternehmen	3 431	200	30,8	0,1	68,4	0,7
Sonstige Unternehmen	2 574	213	26,8	0,9	69,2	3,1
Private Haushalte	54 782	2 086	47,4	3,4	47,2	2,0
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	31 026	1 119	47,5	2,9	47,9	1,7
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	830	55	45,7	10,8	43,1	0,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	6 762	141	45,5	1,3	52,8	0,4
Freie Wohnungsunternehmen	1 353	61	36,8	0,2	62,3	0,7
Sonstige Unternehmen	1 113	89	26,7	0,4	70,3	2,6
Private Haushalte	20 968	773	50,1	3,4	44,3	2,2
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	20 133	1 267	44,5	2,1	52,3	1,1
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	472	15	50,8	7,0	42,0	0,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5 327	421	50,9	0,6	48,3	0,2
Freie Wohnungsunternehmen	831	26	16,9	-	83,0	0,1
Sonstige Unternehmen	450	18	16,2	0,2	83,1	0,5
Private Haushalte	13 053	787	44,4	2,7	51,3	1,6
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	17 440	716	44,8	2,8	50,8	1,6
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	753	172	69,0	12,6	17,7	0,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 091	55	58,6	1,3	39,0	1,1
Freie Wohnungsunternehmen	769	98	23,2	-	76,2	0,6
Sonstige Unternehmen	644	64	27,8	1,3	68,6	2,3
Private Haushalte	11 183	327	40,6	2,9	54,6	1,9
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	15 046	335	53,2	3,9	41,0	1,9
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	454	50	55,1	8,8	35,0	1,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 169	29	54,6	1,3	43,8	0,3
Freie Wohnungsunternehmen	478	15	50,4	0,4	47,7	1,5
Sonstige Unternehmen	367	42	38,2	2,7	49,6	9,5
Private Haushalte	9 578	199	53,2	5,0	39,5	2,3

1) und Organisationen ohne Erwerbscharakter

**8. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1964
nach Bauherren**

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume in Wohnungen				
	insgesamt	d a v o n			
		Küchen		Zimmer mit	
		mit mehr als 10 qm	bis einschl. 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm
Baden-Württemberg					
Insgesamt	413 872	35 127	54 323	289 050	35 372
Davon					
Nichtwohnbauten	9 164	860	1 091	6 364	849
Wohnbauten	404 708	34 267	53 232	282 686	34 523
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	10 313	1 187	1 106	7 330	690
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	85 259	4 519	15 229	58 646	6 865
Freie Wohnungsunternehmen	13 889	378	2 857	9 266	1 388
Sonstige Unternehmen	10 595	603	1 838	7 239	915
Private Haushalte	284 652	27 580	32 202	200 205	24 665
Regierungsbezirk Nordwürttemberg					
Insgesamt	155 306	9 042	24 310	106 846	15 108
Davon					
Nichtwohnbauten	3 720	262	527	2 457	474
Wohnbauten	151 586	8 780	23 783	104 389	14 634
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	3 366	295	499	2 362	210
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	29 088	872	5 785	20 121	2 310
Freie Wohnungsunternehmen	5 478	151	1 141	3 578	608
Sonstige Unternehmen	4 586	176	867	3 073	470
Private Haushalte	109 068	7 286	15 491	75 255	11 036
Regierungsbezirk Nordbaden					
Insgesamt	90 803	10 229	10 431	64 510	5 633
Davon					
Nichtwohnbauten	1 562	194	158	1 094	116
Wohnbauten	89 241	10 035	10 273	63 416	5 517
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	1 922	317	156	1 334	115
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	20 083	1 766	3 141	14 024	1 152
Freie Wohnungsunternehmen	3 601	62	743	2 387	409
Sonstige Unternehmen	1 888	158	293	1 315	122
Private Haushalte	61 747	7 732	5 940	44 356	3 719
Regierungsbezirk Südbaden					
Insgesamt	86 163	9 494	9 202	61 438	6 029
Davon					
Nichtwohnbauten	1 989	240	181	1 465	103
Wohnbauten	84 174	9 254	9 021	59 973	5 926
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	2 955	379	216	2 170	190
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	17 453	1 430	2 612	12 056	1 355
Freie Wohnungsunternehmen	2 610	83	592	1 823	112
Sonstige Unternehmen	2 487	195	399	1 741	152
Private Haushalte	58 669	7 167	5 202	42 183	4 117
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern					
Insgesamt	81 600	6 362	10 380	56 256	8 602
Davon					
Nichtwohnbauten	1 893	164	225	1 348	156
Wohnbauten	79 707	6 198	10 155	54 908	8 446
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	2 070	196	235	1 464	175
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	18 635	451	3 691	12 445	2 048
Freie Wohnungsunternehmen	2 200	82	381	1 478	259
Sonstige Unternehmen	1 634	74	279	1 110	171
Private Haushalte	55 168	5 395	5 569	38 411	5 793

1) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

9. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten
im Jahr 1964 nach Bauherren

- Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume in Wohnungen				
	insgesamt	d a v o n			
		Küchen		Zimmer mit	
		mit mehr als 10 qm	bis einschl. 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm
Baden-Württemberg					
Insgesamt	375 587	30 973	50 761	262 760	31 093
Davon					
Nichtwohnbauten	7 184	666	860	4 992	666
Wohnbauten	368 403	30 307	49 901	257 768	30 427
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	10 015	1 150	1 067	7 143	655
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	85 098	4 515	15 188	58 564	6 831
Freie Wohnungsunternehmen	13 877	378	2 853	9 258	1 388
Sonstige Unternehmen	10 291	556	1 805	7 036	894
Private Haushalte	249 122	23 708	28 988	175 767	20 659
Regierungsbezirk Nordwürttemberg					
Insgesamt	141 475	7 843	22 695	97 635	13 302
Davon					
Nichtwohnbauten	2 990	213	418	1 961	398
Wohnbauten	138 485	7 630	22 277	95 674	12 904
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	3 274	287	488	2 299	200
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	28 973	869	5 752	20 064	2 288
Freie Wohnungsunternehmen	5 478	151	1 141	3 578	608
Sonstige Unternehmen	4 503	167	857	3 016	463
Private Haushalte	96 257	6 156	14 039	66 717	9 345
Regierungsbezirk Nordbaden					
Insgesamt	83 440	9 303	9 847	59 261	5 029
Davon					
Nichtwohnbauten	1 259	158	126	887	88
Wohnbauten	82 181	9 145	9 721	58 374	4 941
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	1 870	307	150	1 305	108
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	20 076	1 766	3 140	14 020	1 150
Freie Wohnungsunternehmen	3 601	62	743	2 387	409
Sonstige Unternehmen	1 812	141	291	1 261	119
Private Haushalte	54 822	6 869	5 397	39 401	3 155
Regierungsbezirk Südbaden					
Insgesamt	77 786	8 401	8 643	55 463	5 279
Davon					
Nichtwohnbauten	1 504	181	139	1 119	65
Wohnbauten	76 282	8 220	8 504	54 344	5 214
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	2 904	372	209	2 139	184
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	17 424	1 429	2 607	12 041	1 347
Freie Wohnungsunternehmen	2 598	83	588	1 815	112
Sonstige Unternehmen	2 435	191	389	1 708	147
Private Haushalte	50 921	6 145	4 711	36 641	3 424
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern					
Insgesamt	72 885	5 426	9 576	50 401	7 483
Davon					
Nichtwohnbauten	1 431	114	177	1 025	115
Wohnbauten	71 455	5 312	9 399	49 376	7 368
Davon					
Gebietskörperschaften ¹⁾	1 967	184	220	1 400	163
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	18 625	451	3 689	12 439	2 046
Freie Wohnungsunternehmen	2 200	82	381	1 478	259
Sonstige Unternehmen	1 541	57	268	1 051	165
Private Haushalte	47 122	4 538	4 841	33 008	4 735

1)... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.-

1. Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1958 - 1964

- Öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau -

(Kursivzahlen = Anteil des Rohzugangs im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau am gesamten Rohzugang)

a) Rohzugang an Wohngebäuden¹⁾

- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude - nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964
Baden-Württemberg	10 099 37,47	11 148 36,93	9 269 29,82	9 038 28,51	9 763 28,17	8 600 25,12	8 710 22,42
Nordwürttemberg	4 350 36,39	4 900 38,60	4 370 33,30	3 933 30,05	3 914 27,47	3 427 25,77	3 295 23,46
Nordbaden	2 136 37,55	2 322 35,15	1 761 27,62	1 736 27,43	2 208 31,81	1 922 28,85	2 207 26,73
Südbaden	1 964 42,26	1 839 36,21	1 502 26,27	1 589 27,20	1 849 28,11	1 755 25,47	1 703 21,67
Südwestfalen-Lippe	1 649 35,37	2 087 35,93	1 636 27,91	1 780 27,64	1 892 26,10	1 496 20,24	1 505 17,31

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten überhaupt, sowie im
Neubau und Wiederaufbau nach Baujahren³⁾

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt							Darunter Neubau und Wiederaufbau						
	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1958	1959	1960	1961	1962	1963 ¹⁾⁴⁾	1964 ¹⁾⁴⁾
Baden-Württemberg	28 077 40,26	31 924 39,46	26 220 31,74	23 933 28,57	25 842 28,52	23 453 26,17	23 889 23,84	27 373 45,37	31 199 44,65	25 618 36,13	23 479 32,73	25 380 32,62	20 388 27,29	20 334 24,31
Nordwürttemberg	11 791 38,77	13 590 40,74	12 389 35,88	10 963 30,71	10 699 28,75	9 150 26,11	9 090 24,52	11 477 43,14	13 320 46,00	12 140 40,67	10 785 35,01	10 534 32,65	7 587 25,70	7 353 23,70
Nordbaden	7 580 43,18	8 137 38,72	5 875 29,28	5 448 28,91	7 004 33,91	6 235 31,30	6 854 29,08	7 449 47,80	7 946 42,21	5 742 32,17	5 337 32,28	6 865 38,09	5 754 34,16	6 136 30,48
Südbaden	5 384 44,22	5 539 38,96	4 177 26,85	3 973 25,28	4 557 25,30	4 718 25,70	4 555 21,69	5 239 50,82	5 411 45,25	4 061 31,20	3 886 29,15	4 453 29,22	4 213 27,84	4 063 23,30
Südwestfalen-Lippe	3 322 34,62	4 658 37,80	3 779 30,32	3 549 26,25	3 582 24,33	3 350 20,58	3 390 18,25	3 208 40,95	4 522 44,58	3 675 36,09	3 471 31,41	3 528 28,74	2 834 21,48	2 782 18,49

c) Rohzugang an Wohnräumen¹⁾²⁾ in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	1958	1959	1960	1961	1962	1963 ⁵⁾	1964 ⁵⁾
Baden-Württemberg	104 449 36,92	119 583 36,27	98 703 29,06	91 008 26,16	99 863 26,19	88 952 24,84	90 387 22,33
Nordwürttemberg	44 574 35,02	51 560 36,82	47 162 32,31	41 635 27,75	41 470 26,05	34 498 24,33	34 293 22,62
Nordbaden	25 168 39,75	27 448 35,57	20 294 27,24	19 113 26,50	24 700 31,23	22 272 30,05	24 446 27,39
Südbaden	20 739 41,48	21 511 36,55	16 045 24,87	15 405 23,37	18 324 23,94	18 745 25,48	18 108 21,51
Südwestfalen-Lippe	13 968 33,02	19 064 35,51	15 202 27,85	14 855 24,85	15 369 23,16	13 437 19,57	13 540 16,99

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung und je Wohnraum in Wohngebäuden¹⁾
- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude - nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Räume je Wohnung							Wohnfläche je Wohnung (qm)							Wohnfläche je Wohnraum (qm)						
	1958	1959	1960	1961	1962	1963 ⁶⁾	1964 ⁶⁾	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1958	1959	1960	1961	1962	1963 ⁶⁾	1964 ⁶⁾
Baden-Württemberg	4,0	4,1	4,2	4,3	4,3	4,3	4,4	66,1	68,2	70,0	72,5	74,2	75,7	78,0	16,4	16,6	16,8	17,0	17,3	17,6	17,6
Nordwürttemberg	4,3	4,3	4,3	4,4	4,4	4,5	4,7	67,6	69,0	70,8	72,9	75,0	76,9	80,3	15,9	16,1	16,5	16,7	17,1	17,2	17,2
Nordbaden	3,5	3,7	3,7	3,8	3,8	3,8	4,0	60,6	64,7	65,1	67,8	69,2	70,3	72,6	17,3	17,7	17,6	18,0	18,2	18,4	18,2
Südbaden	4,1	4,1	4,3	4,3	4,5	4,4	4,5	66,9	69,5	72,2	74,5	77,0	78,5	79,2	16,6	16,8	17,0	17,3	17,3	17,9	17,8
Südwestfalen-Lippe	4,5	4,5	4,5	4,6	4,7	4,7	4,9	72,6	70,7	72,7	76,0	78,6	79,3	82,1	16,0	15,9	16,3	16,6	16,7	16,9	16,9

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) Mit 6 und mehr qm einschl. Küchen. - 3) Voll- und teilgeforderte Bauvorhaben. - 4) Nur Wohngebäude, jedoch auch Umbau ganzer Gebäude. - 5) Ohne Wohnräume in Nichtwohngebäuden und ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen. - 6) Ohne Berücksichtigung der Wohnräume außerhalb von Wohnungen.

2. Rohzugang an Wohngebäuden des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues 1)
im Jahr 1964 nach Bauherren und Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Umbauter Raum	Veran- schlagte reine Baukosten
		1	2	3	4 bis 6	7 und mehr				
		Wohnungen								
							qm	1000 cbm	1000 DM	
Baden-Württemberg										
Insgesamt	8 710	4 677	2 746	129	590	568	20 334	1 586 305	8 532,6	764 410,2
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	200	55	51	14	40	40	834	61 249	310,8	29 993,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 834	1 214	758	21	392	449	10 281	736 878	3 582,0	319 594,1
Freie Wohnungsunternehmen	171	131	10	5	17	8	324	25 553	129,5	11 328,7
Sonstige Unternehmen	67	13	6	6	30	12	358	26 237	127,5	12 663,7
Private Haushalte	5 438	3 264	1 921	83	111	59	8 537	736 388	4 382,8	390 830,6
Darunter										
Selbständige Berufstätige	887	.	.	.	.	.	1 798	154 826	987,3	81 047,9
Beamte und Angestellte	1 289	.	.	.	.	.	1 786	167 614	973,4	93 121,1
Arbeiter	2 617	.	.	.	.	.	3 700	314 515	1 866,3	165 031,3
Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	3 295	1 895	957	66	205	172	7 353	590 557	3 165,5	289 732,9
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	84	16	26	8	15	19	346	24 665	125,2	11 873,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	972	433	267	9	125	138	3 579	269 741	1 280,9	114 355,8
Freie Wohnungsunternehmen	84	68	4	5	6	1	136	11 050	58,8	5 103,0
Sonstige Unternehmen	37	12	3	-	20	2	142	10 720	51,6	4 999,0
Private Haushalte	2 118	1 366	657	44	39	12	3 150	274 381	1 649,0	153 401,4
Darunter										
Selbständige Berufstätige	311	.	.	.	.	.	576	50 870	317,7	26 983,5
Beamte und Angestellte	525	.	.	.	.	.	698	65 716	388,0	38 278,8
Arbeiter	1 037	.	.	.	.	.	1 414	120 988	738,2	68 302,7
Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	2 207	869	948	35	157	198	6 136	445 286	2 403,3	204 746,1
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	33	4	9	4	7	9	173	12 063	61,6	5 757,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	777	263	259	2	102	151	3 250	213 882	1 057,1	91 874,8
Freie Wohnungsunternehmen	11	10	-	-	-	1	19	1 490	8,1	815,7
Sonstige Unternehmen	10	-	-	2	3	5	103	7 321	35,1	3 366,2
Private Haushalte	1 376	592	680	27	45	32	2 591	210 530	1 241,4	102 932,3
Darunter										
Selbständige Berufstätige	264	.	.	.	.	.	656	53 367	343,9	26 889,1
Beamte und Angestellte	297	.	.	.	.	.	514	43 907	248,9	22 148,3
Arbeiter	641	.	.	.	.	.	1 032	83 678	484,3	39 624,9
Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	1 703	815	639	8	103	138	4 063	321 930	1 679,7	154 941,4
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	53	20	9	2	13	9	233	17 187	83,7	8 020,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	571	242	154	1	68	106	1 968	144 550	701,2	65 283,9
Freie Wohnungsunternehmen	8	-	-	-	2	6	60	4 336	19,5	1 792,5
Sonstige Unternehmen	8	1	-	-	3	4	63	4 756	21,7	2 230,0
Private Haushalte	1 063	552	476	5	17	13	1 739	151 101	853,6	77 614,6
Darunter										
Selbständige Berufstätige	167	.	.	.	.	.	357	30 782	181,6	15 847,4
Beamte und Angestellte	269	.	.	.	.	.	360	34 948	197,5	18 997,1
Arbeiter	490	.	.	.	.	.	744	63 051	351,4	31 297,1
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt	1 505	1 098	202	20	125	60	2 782	228 532	1 284,1	114 989,8
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	30	15	7	-	5	3	82	7 334	40,3	4 341,9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	514	276	78	9	97	54	1 484	108 705	542,8	48 079,6
Freie Wohnungsunternehmen	68	53	6	-	9	-	109	8 677	43,1	3 617,5
Sonstige Unternehmen	12	-	3	4	4	1	50	3 440	19,1	2 068,5
Private Haushalte	881	754	108	7	10	2	1 057	100 376	638,8	56 882,3
Darunter										
Selbständige Berufstätige	145	.	.	.	.	.	209	19 807	144,1	11 327,9
Beamte und Angestellte	198	.	.	.	.	.	214	23 043	139,0	13 696,9
Arbeiter	449	.	.	.	.	.	510	46 798	292,4	25 806,6

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3. Rohzugang an Wohnungen in Wohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾
im Jahr 1964 nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	insgesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7
			und mehr						
Räume einschließlich Küche									
Baden-Württemberg									
Wohnbauten insgesamt	20 765	591	311	646	2 890	8 833	4 847	2 064	1 174
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	838	38	12	39	164	360	185	50	28
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	10 283	407	256	336	1 650	5 214	2 102	592	133
Freie Wohnungsunternehmen	324	-	-	2	31	121	112	45	13
Sonstige Unternehmen	358	14	14	-	44	179	100	20	1
Private Haushalte	8 962	132	29	269	1 001	2 959	2 348	1 357	999
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Wohnbauten insgesamt	7 527	113	58	167	613	3 059	2 335	859	436
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	347	4	3	26	51	137	102	15	13
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 581	74	47	91	299	1 909	961	236	38
Freie Wohnungsunternehmen	136	-	-	-	9	38	73	8	8
Sonstige Unternehmen	142	-	-	-	10	55	57	20	-
Private Haushalte	3 321	35	8	50	244	920	1 142	580	377
Regierungsbezirk Nordbaden									
Wohnbauten insgesamt	6 261	373	225	377	1 496	2 602	962	373	226
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	175	8	7	4	65	67	22	9	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 250	296	197	214	892	1 383	421	117	26
Freie Wohnungsunternehmen	19	-	-	2	6	1	9	1	-
Sonstige Unternehmen	103	14	14	-	16	52	21	-	-
Private Haushalte	2 714	55	7	157	517	1 099	489	246	199
Regierungsbezirk Südbaden									
Wohnbauten insgesamt	4 136	68	23	89	572	1 983	829	382	258
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	234	26	2	9	45	117	47	13	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 968	17	12	29	314	1 090	367	112	44
Freie Wohnungsunternehmen	60	-	-	-	16	34	10	-	-
Sonstige Unternehmen	63	-	-	-	10	42	10	-	1
Private Haushalte	1 811	25	9	51	187	700	395	257	212
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Wohnbauten insgesamt	2 841	37	5	13	209	1 189	721	450	254
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	82	-	-	-	3	39	14	13	13
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 484	20	-	2	145	832	353	127	25
Freie Wohnungsunternehmen	109	-	-	-	-	48	20	36	5
Sonstige Unternehmen	50	-	-	-	8	30	12	-	-
Private Haushalte	1 116	17	5	11	53	240	322	274	211

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) und Organisationen ohne Erwerbscharakter

4. Rohzugang an Wohnungen in Wohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾

im Jahr 1964 nach Bauherren und Wohnungsgrößen

- Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude -

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	insgesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 und mehr
			Räume einschließlich Küche						
Baden-Württemberg									
Wohnbauten insgesamt	20 334	585	310	612	2 836	8 694	4 741	2 013	1 128
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	834	38	12	39	164	359	183	50	27
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	10 281	407	256	335	1 649	5 214	2 102	592	133
Freie Wohnungsunternehmen	324	-	-	2	31	121	112	45	13
Sonstige Unternehmen	358	14	14	-	44	179	100	20	1
Private Haushalte	8 537	126	28	236	948	2 821	2 244	1 306	954
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Wohnbauten insgesamt	7 353	111	58	161	596	3 000	2 291	833	414
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	346	4	3	26	51	137	102	15	12
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 579	74	47	90	298	1 909	961	236	38
Freie Wohnungsunternehmen	136	-	-	-	9	38	73	8	8
Sonstige Unternehmen	142	-	-	-	10	55	57	20	-
Private Haushalte	3 150	33	8	45	228	861	1 098	554	356
Regierungsbezirk Nordbaden									
Wohnbauten insgesamt	6 136	371	225	353	1 471	2 567	936	366	218
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	173	8	7	4	65	66	21	9	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 250	296	197	214	892	1 383	421	117	26
Freie Wohnungsunternehmen	19	-	-	2	6	1	9	1	-
Sonstige Unternehmen	103	14	14	-	16	52	21	-	-
Private Haushalte	2 591	53	7	133	492	1 065	464	239	191
Regierungsbezirk Südbaden									
Wohnbauten insgesamt	4 063	67	22	86	568	1 955	809	375	248
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	233	26	2	9	45	117	46	13	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 968	17	12	29	314	1 090	367	112	44
Freie Wohnungsunternehmen	60	-	-	-	16	34	10	-	-
Sonstige Unternehmen	63	-	-	-	10	42	10	-	1
Private Haushalte	1 739	24	8	48	183	672	376	250	202
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Wohnbauten insgesamt	2 782	36	5	12	201	1 172	705	439	248
Davon									
Gebietskörperschaften ²⁾	82	-	-	-	3	39	14	13	13
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 484	20	-	2	145	832	353	127	25
Freie Wohnungsunternehmen	109	-	-	-	-	48	20	36	5
Sonstige Unternehmen	50	-	-	-	8	30	12	-	-
Private Haushalte	1 057	16	5	10	45	223	306	263	205

1) Nur vollgeförderte Bauvorhaben. - 2) und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

5. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾²⁾
im Jahr 1964 nach Bauherren

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten			
	insgesamt	darunter mit Koch- nische	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	20 334	585	63,8	2,3	33,2	0,7
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	834	38	70,4	2,4	27,1	0,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	10 281	407	61,9	1,4	36,3	0,4
Freie Wohnungsunternehmen	324	-	84,9	-	14,8	0,3
Sonstige Unternehmen	358	14	31,3	-	67,3	1,4
Private Haushalte	8 537	126	66,0	3,5	29,3	1,2
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	7 353	111	59,3	2,3	38,0	0,4
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	346	4	70,5	5,2	24,3	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 579	74	50,3	1,6	48,0	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	136	-	93,4	-	6,6	-
Sonstige Unternehmen	142	-	28,9	-	70,4	0,7
Private Haushalte	3 150	33	68,2	3,1	27,9	0,8
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	6 136	371	61,8	1,7	36,1	0,4
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	173	8	61,8	1,2	37,0	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 250	296	58,0	0,5	41,5	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	19	-	57,9	-	42,1	-
Sonstige Unternehmen	103	14	14,6	-	85,4	-
Private Haushalte	2 591	53	68,5	3,4	27,1	1,0
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	4 063	67	69,2	2,7	26,4	1,7
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	233	26	79,0	-	20,6	0,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 968	17	79,7	2,2	16,5	1,6
Freie Wohnungsunternehmen	60	-	60,0	-	40,0	-
Sonstige Unternehmen	63	-	47,6	-	52,4	-
Private Haushalte	1 739	24	57,3	3,8	36,9	2,0
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	2 782	36	72,2	2,7	24,2	0,9
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	82	-	63,4	-	36,6	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 484	20	74,8	2,0	23,1	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	109	-	92,7	-	6,4	0,9
Sonstige Unternehmen	50	-	52,0	-	40,0	8,0
Private Haushalte	1 057	16	68,2	4,2	25,9	1,7

1) Neubau und Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude. - 2) Wohnungen in vollgeforderten Bauvorhaben. - 3) und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

6. Rohzugang an Wohnräumen in Wohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues ¹⁾
im Jahr 1964 nach Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume in Wohnungen				
	insgesamt	d a v o n			
		Küchen		Zimmer mit	
		mit mehr als 10 qm	bis einschl. 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm
Baden-Württemberg					
Wohnbauten insgesamt	90 387	7 598	12 443	63 096	7 250
Davon					
Gebietskörperschaften 2)	3 449	326	472	2 414	237
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	41 764	2 586	7 290	29 094	2 794
Freie Wohnungsunternehmen	1 503	78	246	1 015	164
Sonstige Unternehmen	1 489	68	276	984	161
Private Haushalte	42 182	4 540	4 159	29 589	3 894
Regierungsbezirk Nordwürttemberg					
Wohnbauten insgesamt	34 293	1 691	5 670	23 732	3 200
Davon					
Gebietskörperschaften 2)	1 451	54	288	1 019	90
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	15 262	400	3 107	10 725	1 030
Freie Wohnungsunternehmen	649	47	89	425	88
Sonstige Unternehmen	655	16	126	409	104
Private Haushalte	16 276	1 174	2 060	11 154	1 888
Regierungsbezirk Nordbaden					
Wohnbauten insgesamt	24 446	2 940	2 913	17 112	1 481
Davon					
Gebietskörperschaften 2)	649	115	52	451	31
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	11 826	1 105	1 849	8 188	684
Freie Wohnungsunternehmen	77	9	10	53	5
Sonstige Unternehmen	375	34	55	259	27
Private Haushalte	11 519	1 677	947	8 161	734
Regierungsbezirk Südbaden					
Wohnbauten insgesamt	18 108	2 193	1 850	12 894	1 171
Davon					
Gebietskörperschaften 2)	940	140	67	666	67
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	8 201	893	1 058	5 733	517
Freie Wohnungsunternehmen	234	16	44	168	6
Sonstige Unternehmen	255	10	53	185	7
Private Haushalte	8 478	1 134	628	6 142	574
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern					
Wohnbauten insgesamt	13 540	774	2 010	9 358	1 398
Davon					
Gebietskörperschaften 2)	409	17	65	278	49
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	6 475	188	1 276	4 448	563
Freie Wohnungsunternehmen	543	6	103	369	65
Sonstige Unternehmen	204	8	42	131	23
Private Haushalte	5 909	555	524	4 132	698

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben.- 2) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

7. Rohzugang an Wohnräumen in Wohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾
im Jahr 1964 nach Bauherren

- Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude -

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume in Wohnungen				
	insgesamt	d a v o n			
		Küchen		Zimmer mit	
		mit mehr als 10 qm	bis einschl. 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm
Baden-Württemberg					
Wohnbauten insgesamt	89 004	7 431	12 318	62 198	7 057
Davon					
Gebietskörperschaften ²⁾	3 435	325	471	2 406	233
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	41 759	2 585	7 289	29 091	2 794
Freie Wohnungsunternehmen	1 503	78	246	1 015	164
Sonstige Unternehmen	1 489	68	276	984	161
Private Haushalte	40 818	4 375	4 036	28 702	3 705
Regierungsbezirk Nordwürttemberg					
Wohnbauten insgesamt	33 701	1 626	5 616	23 370	3 089
Davon					
Gebietskörperschaften ²⁾	1 448	54	288	1 017	89
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	15 257	399	3 106	10 722	1 030
Freie Wohnungsunternehmen	649	47	89	425	88
Sonstige Unternehmen	655	16	126	409	104
Private Haushalte	15 692	1 110	2 007	10 797	1 778
Regierungsbezirk Nordbaden					
Wohnbauten insgesamt	24 102	2 898	2 867	16 888	1 449
Davon					
Gebietskörperschaften ²⁾	640	114	51	446	29
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	11 826	1 105	1 849	8 188	684
Freie Wohnungsunternehmen	77	9	10	53	5
Sonstige Unternehmen	375	34	55	259	27
Private Haushalte	11 184	1 636	902	7 942	704
Regierungsbezirk Südbaden					
Wohnbauten insgesamt	17 866	2 153	1 843	12 721	1 149
Davon					
Gebietskörperschaften ²⁾	938	140	67	665	66
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	8 201	893	1 058	5 733	517
Freie Wohnungsunternehmen	234	16	44	168	6
Sonstige Unternehmen	255	10	53	185	7
Private Haushalte	8 238	1 094	621	5 970	553
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern					
Wohnbauten insgesamt	13 335	754	1 992	9 219	1 370
Davon					
Gebietskörperschaften ²⁾	409	17	65	278	49
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	6 475	188	1 276	4 448	563
Freie Wohnungsunternehmen	543	6	103	369	65
Sonstige Unternehmen	204	8	42	131	23
Private Haushalte	5 704	535	506	3 993	670

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben.- 2) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.