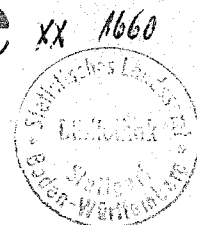


Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



Sozialstatistik

* F II 2 - j/62
Teil 2

2. Oktober 1963

Baufertigstellungen im Jahr 1962

Strukturdaten für das Land und die Regierungsbezirke

Allgemeines zur Bautätigkeit

Im Jahr 1962 führte die Bautätigkeit in Baden-Württemberg zu weiteren erhöhten Erfolgszahlen gegenüber den Vorjahren. Es wurden 34 653 Wohngebäude und 14 113 Nichtwohngebäude fertiggestellt, das bedeutet bei den Wohngebäuden eine Steigerung um 9,3%. Der geringfügige Rückgang bei den Nichtwohngebäuden ist nur scheinbar, denn der umbaute Raum der Nichtwohngebäude betrug 1961 24,3 Mill. cbm, 1962 jedoch 24,8 Mill. cbm. Beachtenswert ist dabei, daß zwar bei den Wohngebäuden in sämtlichen Regierungsbezirken die Zahl der fertiggestellten Wohngebäude 1962 größer war als 1961, daß aber bei den Nichtwohngebäuden in drei Regierungsbezirken die Zahl der Nichtwohngebäude geringer war als im Vorjahr, und nur in Südbaden größer. Gemessen am umbauten Raum ist allerdings nur in Südwürttemberg-Hohenzollern ein Rückgang zu verzeichnen, während in den übrigen Regierungsbezirken zum Teil beträchtliche Steigerungen darauf hindeuten, daß die erstellten Nichtwohngebäude im Durchschnitt größer waren als im Vorjahr.

Die Fertigstellung von 90 600 Wohnungen (8,1% mehr als im Vorjahr) bedeutet einen neuen Höhepunkt im Wohnungsbau Baden-Württembergs. Weiterhin werden zwar - der Bevölkerungszahl entsprechend - in Nordwürttemberg die meisten Wohnungen gebaut, jedoch entspricht die Steigerung in diesem Regierungsbezirk bei weitem nicht den Quoten, die in den anderen Regierungsbezirken erreicht werden konnten. Wahrscheinlich war in Nordwürttemberg mit seiner vielfältigen Industrie nicht im gleichen Ausmaß wie in den übrigen Regierungsbezirken - und zwar schon rein personell - die Kapazitätsausweitung möglich, die in den anderen Gebieten den außerordentlichen Bauerfolg gewährleistete. Der Anteil der im Neubau und Wiederaufbau fertiggestellten Wohnungen blieb annähernd unverändert, was darauf hindeutet, daß eine gewisse Stabilität bei der Struktur der Baumaßnahmen erreicht wurde.

Da sowohl die Zahl der Wohnräume als auch die Gesamtwohnfläche um mehr als 8,1% gestiegen sind, ergibt sich eine weitere Vergrößerung der durchschnittlichen Raumzahl je Wohnung und der durchschnittlichen Wohnfläche je Wohnung.

./.

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

Dabei bleibt das Verhältnis der Regierungsbezirke untereinander unverändert. In Südwürttemberg-Hohenzollern wurden weiterhin die Wohnungen mit der größeren Zahl von Räumen und der größten Wohnfläche gebaut; der Raumzahl nach entsprechen die Verhältnisse in Nordwürttemberg und Südbaden dem Landesdurchschnitt, doch ist die Fläche der südbadischen Wohnungen etwas größer als im Landesdurchschnitt, die der nordwürttembergischen dagegen etwas kleiner. Demnach ist die Fläche des einzelnen Raumes in den beiden württembergischen Landesteilen kleiner als im Landesdurchschnitt, während die Fläche je Raum in Südbaden um 0,3 qm größer ist. In Nordbaden dagegen ist die Durchschnittsgröße je Raum fast 19 qm. Da jedoch die Wohnungen in Nordbaden durchschnittlich weniger als 4 Räume haben, ergibt sich für die Wohnungen dieses Regierungsbezirkes dennoch die kleinste Wohnfläche. Diese Beobachtung bestätigt eine schon seit Jahren bestehende Tendenz, die vermutlich mit den Wohnwünschen und Wohngepflogenheiten in diesem Regierungsbezirk (Wohnküche) zusammenhängt.

Bautätigkeit nach Bauherren und Gebäudearten

Von den Wohngebäuden sind wiederum mehr als Dreiviertel (77%) von Privaten Haushalten errichtet worden. Die Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen bauten 19% der Wohngebäude und konnten somit ihren Anteil gegenüber dem Vorjahr vergrößern. Sie bauten Wohngebäude mit durchschnittlich etwa 3 Wohnungen, die Privaten Haushalte dagegen bevorzugen als Bauherren eindeutig Wohngebäude mit ein oder zwei Wohnungen (23 319 von 26 514). Die übrigen Bauherrengruppen bauten zusammen nur rd. 1600 Wohngebäude. Entsprechend dem Trend bei der Hauptbauherrengruppe waren die meisten Wohngebäude, die 1962 erstellt wurden, Ein- und Zweifamilienhäuser (rd. 29 000 Gebäude mit etwa 43 000 Wohnungen).

Bei den Nichtwohngebäuden sind sowohl der Zahl der Gebäude als auch dem umbauten Raum nach die gewerblichen Betriebsgebäude die größte Gruppe, gefolgt von den Landwirtschaftlichen Betriebsgebäuden und den Sonstigen Nichtwohngebäuden. Die Anstaltsgebäude und die Bürogebäude sind zahlenmäßig fast bedeutungslos, doch sind bei ihnen der umbaute Raum und die veranschlagten reinen Baukosten verhältnismäßig viel größer als bei den anderen Gruppen, da es sich fast immer um größere Gebäude handelt. Ähnlich verhält es sich bei den 268 Schulgebäuden, die als Untergruppe bei den Sonstigen Nichtwohngebäuden gezählt wurden.

Da Nichtwohngebäude mit weniger als 100 cbm nicht gezählt werden, stellen die Unternehmen und freien Berufe mit 10 201 die Hauptbauträger bei den Nichtwohngebäuden dar. Der Zahl der Gebäude nach folgen ihnen die Privaten Haushalte, doch ist der umbaute Raum der 1637 Nichtwohngebäude, die von Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter gebaut wurden, bedeutend größer als der der 2275 Nichtwohngebäude von Privaten Haushalten.

Wohnungen nach der Raumzahl und der Ausstattung

Im Land waren die meisten Wohnungen Vierraumwohnungen (einschl. Küche), und auch bei den Regierungsbezirken überwog diese Gruppe. Faßt man jedoch die zwei größten Gruppen zusammen, so ergibt sich, daß im Land, in den beiden württembergischen Landesteilen und in Südbaden die meisten Wohnungen Vier- und Fünfraumwohnungen waren, in Nordbaden dagegen Drei- und Vierraumwohnungen. Noch deutlicher ist die Tendenz bei den Großwohnungen mit fünf und mehr Räumen. Im Land war etwa ein Drittel der fertiggestellten Wohnungen dieser Gruppe zuzuzählen, in den württembergischen Landesteilen war es jeweils weit mehr als ein Drittel, in Südbaden waren es etwa ein Drittel, in Nordbaden dagegen nur etwa ein Viertel. Bei der Aufgliederung der fertiggestellten Wohnungen nach Bauherrengruppen ergibt sich, daß im Land und in den Regierungsbezirken bei fast allen Bauherrengruppen jeweils die Vierraumwohnungen am häufigsten gebaut wurden. Eine Ausnahme machten lediglich die Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter in Nordbaden, bei denen die Dreiraumwohnungen überwiegen.

Von den durch Neubau und Wiederaufbau erstellten Wohnungen waren 34,3% mit Zentralheizung ausgestattet (Vorjahr 29,4%) und 95,1% hatten ein Bad (Vorjahr 94,9%). In den Regierungsbezirken fällt auf, daß die Wohnungen in Baden sowohl bezüglich der Bäder als auch hinsichtlich zentraler Heizungsanlagen besser ausgestattet sind, während die entsprechenden Zahlen in Südwürttemberg unter dem Landesdurchschnitt liegen, die in Nordwürttemberg etwa diesem entsprechen.

Anteil des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaus

Nur in den badischen Regierungsbezirken war der Anteil der geförderten Wohnungen an allen Wohnungen größer als im Vorjahr, während in den württembergischen Landesteilen ein Rückgang festzustellen ist (Nordwürttemberg von 31 auf 29%, Südwürttemberg-Hohenzollern von 26 auf 24%). Bei den im Neubau und Wiederaufbau erstellten Wohnungen lag der Prozentsatz durchweg höher als beim Gesamtzugang, was darauf hindeutet, daß bei der Vergabe öffentlicher Mittel der Neuerstellung von Wohnungen immer noch der Vorrang vor einem Ausbau oder einer Vergrößerung gegeben wird.

Die durchschnittliche Zahl der Räume je Wohnung und die Wohnfläche je Wohnung und je Raum waren auch bei den geförderten Wohnungen allgemein größer als im Vorjahr, entsprechen jedoch nicht den Durchschnittsdaten beim gesamten Wohnungsbau, da bei diesem auch ausgesprochene Luxusbauten (Villen, Landhäuser) erfaßt werden.

1. Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1956-1962
a) Rohzugang an Wohn- und Nichtwohngebäuden
- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohngebäude							Nichtwohngebäude						
	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962
Baden-Württemberg	29 507	28 186	26 950	30 187	31 080	31 698	34 653	17 076	17 977	18 474	20 747	15 154	14 391	14 113
Nordwürttemberg	13 193	12 568	11 953	12 694	13 124	13 089	13 884	7 140	7 418	7 585	8 673	5 927	5 376	5 078
Nordbaden	6 557	6 185	5 688	6 606	6 376	6 328	6 941	3 704	4 071	4 154	4 291	3 221	3 066	2 901
Südbaden	4 611	4 351	4 647	5 079	5 718	5 842	6 578	3 367	3 357	3 522	4 005	3 210	3 079	3 437
Südwestfalen- Hohenzollern	5 146	5 082	4 662	5 808	5 862	6 439	7 250	2 865	3 131	3 213	3 778	2 796	2 870	2 697

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten
überhaupt, sowie im Neubau und Wiederaufbau
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt							Darunter Zugang durch Neubau und Wiederaufbau						
	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962
Baden-Württemberg	79 601	75 163	69 736	80 909	82 612	83 776	90 600	70 986	66 110	60 332	69 880	70 902	71 725	77 801
Nordwürttemberg	35 858	33 807	30 411	33 354	34 529	35 696	37 209	32 352	30 095	26 606	28 956	29 852	30 808	32 267
Nordbaden	20 655	19 233	17 555	21 017	20 065	18 842	20 656	18 632	17 167	15 584	18 823	17 851	16 534	18 021
Südbaden	12 793	11 588	12 175	14 216	15 554	15 719	18 012	11 246	9 946	10 308	11 958	13 017	13 331	15 239
Südwestfalen- Hohenzollern	10 295	10 535	9 595	12 322	12 464	13 519	14 723	8 756	8 902	7 834	10 143	10 182	11 052	12 274

c) Rohzugang an Wohnräumen
in Wohn- und Nichtwohnbauten
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Rohzugang an Wohnräumen ¹⁾						
	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962
Baden-Württemberg	314 758	297 448	282 889	329 708	339 607	347 874	381 233
Nordwürttemberg	146 215	137 812	127 279	140 014	145 984	150 051	159 224
Nordbaden	72 811	67 750	63 315	77 157	74 511	72 124	79 103
Südbaden	50 776	46 699	49 992	58 851	64 525	65 922	76 535
Südwestfalen- Hohenzollern	44 956	45 187	42 303	53 686	54 587	59 777	66 371

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche
je Wohnung und je Wohnraum in Wohngebäuden
- Neubau und Wiederaufbau -
nach Baujahren

Land Regierungs- bezirk	Räume je Wohnung							Wohnfläche je Wohnung (qm)							Wohnfläche je Wohnraum (qm)						
	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1956 ²⁾	1957 ²⁾	1958 ²⁾	1959 ²⁾	1960 ²⁾	1961 ²⁾	1962 ²⁾	1956 ²⁾	1957 ²⁾	1958 ²⁾	1959 ²⁾	1960 ²⁾	1961 ²⁾	1962 ²⁾
Baden- Württemberg	4,0	4,0	4,1	4,2	4,2	4,3	4,4	66,3	67,6	70,6	72,2	74,7	76,9	78,6	16,7	16,8	17,1	17,3	17,6	17,9	18,0
Nord- württemberg	4,1	4,1	4,3	4,3	4,4	4,3	4,4	66,3	67,6	70,7	72,4	74,6	75,8	78,1	16,2	16,4	16,6	16,8	17,1	17,4	17,6
Nordbaden	3,6	3,6	3,7	3,7	3,8	3,9	4,0	62,6	63,1	65,8	68,2	70,2	73,7	74,7	17,7	17,7	17,9	18,3	18,5	18,8	18,9
Südbaden	4,0	4,1	4,2	4,2	4,3	4,3	4,4	67,7	70,0	72,6	74,4	77,5	79,5	80,3	16,9	17,0	17,3	17,5	17,9	18,3	18,3
Südwestfalen- Hohenzollern	4,4	4,4	4,6	4,6	4,6	4,7	4,8	72,3	73,6	77,3	76,2	79,6	82,0	83,5	16,3	16,6	16,9	16,7	17,3	17,4	17,6

1) Mit 6 und mehr qm. - 2) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

2. Rohzugang an Wohngebäuden im Jahr 1962
nach Bauherren und nach Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohn- nungen	Brutto- wohn- fläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veran- schlagte reine Baukosten 1000 DM
		1	2	3 und 4	5 bis 9	10 und mehr				
		Wohnungen								
Baden-Württemberg										
Insgesamt	34 653	15 797	13 329	2 490	2 371	666	76 699	6 027 670	33 634,5	2 714 672,4
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	410	140	57	55	111	47	1 901	131 456	691,6	58 712,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 544	3 138	1 854	242	1 007	303	19 149	1 352 867	6 779,2	541 743,4
Freie Wohnungsunternehmen	577	214	123	50	165	25	2 340	163 921	800,1	70 913,7
Sonstige Unternehmen	608	217	64	97	175	55	2 669	199 310	1 048,1	91 250,2
Private Haushalte	26 514	12 088	11 231	2 046	913	236	50 640	4 180 116	24 315,5	1 952 053,1
Darunter										
Selbständige Berufstätige	7 783	3 345	2 739	958	584	157	18 048	1 518 713	9 116,9	736 413,6
Beamte und Angestellte	6 318	3 365	2 457	402	84	10	10 207	918 563	5 182,2	436 010,6
Arbeiter	8 770	4 185	4 279	284	20	2	13 767	1 073 589	6 331,7	470 732,1
Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	13 884	5 683	5 526	1 356	1 126	193	31 738	2 478 593	13 704,5	1 136 031,7
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	136	36	18	15	52	15	687	44 898	239,1	19 849,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 694	1 206	828	115	453	92	7 884	566 140	2 836,1	231 979,5
Freie Wohnungsunternehmen	434	156	107	44	116	11	1 634	114 835	562,8	50 666,5
Sonstige Unternehmen	334	141	28	50	98	17	1 206	90 320	476,5	42 233,2
Private Haushalte	10 286	4 144	4 545	1 132	407	58	20 327	1 662 400	9 590,0	791 302,8
Darunter										
Selbständige Berufstätige	3 027	1 127	1 161	472	236	31	6 933	584 157	3 485,4	286 429,1
Beamte und Angestellte	2 303	1 116	911	234	40	2	3 953	348 204	1 950,9	168 608,6
Arbeiter	3 435	1 506	1 740	173	15	1	5 622	437 238	2 550,5	199 560,6
Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	6 941	2 517	3 163	458	527	276	17 852	1 333 605	7 350,7	555 355,6
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	74	32	13	12	10	7	267	17 771	96,2	7 069,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 316	457	447	43	237	132	5 006	330 709	1 647,7	126 209,1
Freie Wohnungsunternehmen	24	6	1	3	7	7	184	15 108	73,4	6 710,4
Sonstige Unternehmen	77	16	14	10	21	16	426	30 558	164,1	13 583,9
Private Haushalte	5 450	2 006	2 688	390	252	114	11 969	939 459	5 369,3	401 782,7
Darunter										
Selbständige Berufstätige	1 459	530	490	187	165	87	4 477	349 634	2 009,7	157 441,5
Beamte und Angestellte	1 396	665	621	84	23	3	2 358	209 455	1 193,5	92 243,0
Arbeiter	1 880	630	1 186	59	4	1	3 224	238 461	1 384,1	91 459,3
Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	6 578	2 913	2 731	358	416	160	15 026	1 206 032	6 624,6	546 709,0
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	121	30	16	19	33	23	716	49 452	253,3	22 709,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	882	280	365	30	141	66	3 010	212 550	1 056,2	33 589,0
Freie Wohnungsunternehmen	84	32	13	-	32	7	429	27 384	130,3	10 983,6
Sonstige Unternehmen	131	44	11	23	35	18	757	58 031	296,3	26 269,7
Private Haushalte	5 360	2 527	2 326	286	175	46	10 114	858 565	4 888,5	403 157,2
Darunter										
Selbständige Berufstätige	1 608	696	591	168	124	29	3 749	320 661	1 880,0	157 326,2
Beamte und Angestellte	1 428	786	577	45	16	4	2 233	206 856	1 139,2	97 718,1
Arbeiter	1 573	743	803	27	-	-	2 432	194 525	1 126,5	83 098,8
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt	7 250	4 684	1 909	318	302	37	12 083	1 009 440	5 954,7	476 576,1
Davon										
Gebietskörperschaften ¹⁾	79	42	10	9	16	2	231	19 335	103,0	9 083,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 652	1 195	214	54	176	13	3 249	243 468	1 239,2	99 965,8
Freie Wohnungsunternehmen	35	20	2	3	10	-	93	6 594	33,6	2 553,2
Sonstige Unternehmen	66	16	11	14	21	4	280	20 351	111,2	9 163,4
Private Haushalte	5 418	3 411	1 672	238	79	18	8 230	719 692	4 467,7	355 810,4
Darunter										
Selbständige Berufstätige	1 689	992	497	131	59	10	2 889	264 261	1 741,8	135 216,8
Beamte und Angestellte	1 191	798	348	39	5	1	1 663	154 048	898,6	77 440,9
Arbeiter	1 882	1 306	550	25	1	-	2 489	203 365	1 270,6	96 613,4

1) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3. Rohzugang an Nichtwohngebäuden im Jahr 1962
nach Bauherren und Gebäudearten

Gebäudeart Bauherr	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche qm	Nutzfläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM
Baden-Württemberg						
Insgesamt	14 113	1 593	222 512	4 691 753	24 772,2	1 421 598,1
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	342	168	101 863	243 039	1 625,8	174 522,8
Bürogebäude	315	201	17 493	242 728	1 337,3	137 612,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 394	14	1 583	946 713	4 325,4	101 560,8
Gewerbliche Betriebsgebäude	5 378	999	84 339	2 353 941	12 959,4	608 170,3
Sonstige Nichtwohngebäude	3 684	211	17 234	905 332	4 524,3	399 731,7
darunter Schulen	268	43	3 821	326 793	1 580,7	155 531,8
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	1 637	319	90 651	1 021 224	5 729,8	568 962,3
Unternehmen und freie Berufe	10 201	1 162	120 832	3 504 534	18 337,9	817 882,9
Private Haushalte	2 275	112	11 029	165 995	704,5	34 752,9
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	5 078	716	91 968	1 950 475	10 576,3	614 148,4
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	83	44	36 682	92 049	637,8	73 158,8
Bürogebäude	122	94	7 699	109 656	674,8	71 286,0
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 761	3	343	417 555	1 985,2	43 784,7
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 897	480	39 465	1 007 111	5 632,4	279 127,3
Sonstige Nichtwohngebäude	1 215	95	7 779	324 104	1 646,1	146 791,6
darunter Schulen	93	22	1 850	127 091	622,4	56 597,0
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	495	126	34 474	377 553	2 219,0	230 687,4
Unternehmen und freie Berufe	3 956	527	51 705	1 517 585	8 113,5	369 243,6
Private Haushalte	626	63	5 789	55 337	243,8	14 217,4
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	2 901	268	31 700	999 696	5 409,3	305 672,9
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	54	17	11 015	37 171	237,3	22 491,9
Bürogebäude	69	31	2 889	69 001	340,3	34 063,9
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	761	1	102	155 863	715,2	15 648,0
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 143	182	14 916	547 077	3 175,2	146 938,4
Sonstige Nichtwohngebäude	874	37	2 778	190 584	941,3	86 530,7
darunter Schulen	36	1	78	60 099	254,3	28 393,8
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	304	50	8 985	203 842	1 113,1	112 136,9
Unternehmen und freie Berufe	1 873	211	22 051	750 562	4 102,6	186 248,8
Private Haushalte	724	7	664	45 292	193,6	7 287,2
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	3 437	348	61 655	983 422	4 950,4	283 898,1
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	116	67	37 243	58 280	401,2	40 340,6
Bürogebäude	76	57	5 294	47 185	233,6	24 104,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	916	1	135	185 049	783,9	19 908,9
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 317	185	15 633	449 670	2 295,0	97 633,7
Sonstige Nichtwohngebäude	1 012	38	3 350	243 238	1 236,7	101 910,4
darunter Schulen	81	11	1 068	90 085	446,0	43 728,8
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	445	72	32 080	254 385	1 434,0	130 796,8
Unternehmen und freie Berufe	2 339	249	27 126	686 698	3 352,0	144 769,3
Private Haushalte	653	27	2 449	42 339	164,4	8 332,0
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	2 697	261	37 189	758 160	3 836,2	217 878,7
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	89	40	16 923	55 539	349,5	38 531,5
Bürogebäude	48	19	1 611	16 886	88,6	8 158,1
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	956	9	1 003	188 246	841,1	22 219,2
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 021	152	14 325	350 083	1 856,8	84 470,9
Sonstige Nichtwohngebäude	583	41	3 327	147 406	700,2	64 499,0
darunter Schulen	58	9	825	49 518	258,0	26 712,2
Nach Bauherren						
Gebietskörperschaften ¹⁾	392	71	15 112	185 444	963,7	95 341,2
Unternehmen und freie Berufe	2 033	175	19 950	549 689	2 769,8	117 621,2
Private Haushalte	272	15	2 127	23 027	102,7	4 916,3

1) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

4. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1962
nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	90 600	2 942	1 482	3 977	14 416	36 308	21 331	7 926	5 160
Davon									
Nichtwohnbauten	2 029	148	73	137	367	717	449	173	113
Wohnbauten	88 571	2 794	1 409	3 840	14 049	35 591	20 882	7 753	5 047
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	1 980	58	11	159	503	840	309	89	69
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	19 191	358	114	921	3 434	9 335	3 942	1 089	356
Freie Wohnungsunternehmen	2 341	140	123	82	390	1 254	378	86	28
Sonstige Unternehmen	2 761	176	144	121	450	1 298	595	106	47
Private Haushalte	62 298	2 062	1 017	2 557	9 272	22 864	15 658	6 383	4 547
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	37 209	1 053	610	1 444	4 793	15 178	10 165	3 107	1 912
Davon									
Nichtwohnbauten	876	45	24	47	163	319	206	71	46
Wohnbauten	36 333	1 008	586	1 397	4 630	14 859	9 959	3 036	1 866
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	701	23	2	86	152	295	122	26	18
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	7 907	92	43	263	1 106	4 342	1 564	450	139
Freie Wohnungsunternehmen	1 635	62	56	56	251	956	242	50	24
Sonstige Unternehmen	1 244	92	75	64	159	560	305	55	26
Private Haushalte	24 846	739	410	928	2 962	8 706	7 726	2 455	1 659
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	20 656	982	458	1 506	5 250	8 221	3 213	1 195	813
Davon									
Nichtwohnbauten	355	51	28	24	83	134	46	24	16
Wohnbauten	20 301	931	430	1 482	5 167	8 087	3 167	1 171	797
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	275	2	6	21	109	82	35	13	9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5 008	225	53	510	1 579	1 934	734	144	54
Freie Wohnungsunternehmen	184	-	-	7	41	81	46	9	-
Sonstige Unternehmen	445	37	25	32	126	179	72	10	1
Private Haushalte	14 389	667	346	912	3 312	5 811	2 280	995	733
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	18 012	694	362	675	2 781	7 560	3 834	1 604	1 196
Davon									
Nichtwohnbauten	442	41	19	37	75	161	89	33	28
Wohnbauten	17 570	653	343	638	2 706	7 399	3 745	1 571	1 168
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	757	27	3	42	203	355	111	26	17
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 015	36	18	104	497	1 540	645	159	52
Freie Wohnungsunternehmen	429	77	67	14	90	166	74	14	4
Sonstige Unternehmen	778	39	36	18	131	398	159	22	14
Private Haushalte	12 591	474	219	460	1 785	4 940	2 756	1 350	1 081
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	14 723	213	52	352	1 592	5 349	4 119	2 020	1 239
Davon									
Nichtwohnbauten	356	11	2	29	46	103	108	45	23
Wohnbauten	14 367	202	50	323	1 546	5 246	4 011	1 975	1 216
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	247	6	-	10	39	108	41	24	25
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 261	5	-	44	252	1 519	999	336	111
Freie Wohnungsunternehmen	93	1	-	5	8	51	16	13	-
Sonstige Unternehmen	294	8	8	7	34	161	59	19	6
Private Haushalte	10 472	182	42	257	1 213	3 407	2 896	1 583	1 074

¹⁾ ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter

5. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1962
nach Bauherren und Wohnungsgrößen
- Neubau und Wiederaufbau -

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 und mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	77 801	2 483	1 335	3 220	12 029	32 166	18 432	6 508	4 111
Davon									
Nichtwohnbauten	1 561	114	62	110	268	551	353	132	85
Wohnbauten	76 240	2 369	1 273	3 110	11 761	31 615	18 079	6 376	4 026
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	1 871	55	9	156	474	809	281	81	61
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	19 149	356	113	908	3 426	9 325	3 940	1 087	350
Freie Wohnungsunternehmen	2 340	140	123	81	390	1 254	378	86	28
Sonstige Unternehmen	2 627	166	135	107	423	1 250	571	100	41
Private Haushalte	50 253	1 652	893	1 858	7 048	18 977	12 909	5 022	3 546
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	32 267	889	560	1 195	3 930	13 561	8 903	2 560	1 558
Davon									
Nichtwohnbauten	702	36	23	41	119	253	172	59	35
Wohnbauten	31 565	853	537	1 154	3 811	13 308	8 731	2 501	1 523
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	669	21	-	84	147	282	116	23	17
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	7 884	90	42	252	1 101	4 338	1 564	449	138
Freie Wohnungsunternehmen	1 634	62	56	55	251	956	242	50	24
Sonstige Unternehmen	1 194	89	73	52	151	540	301	53	24
Private Haushalte	20 184	591	366	711	2 161	7 192	6 508	1 926	1 320
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	18 021	861	410	1 274	4 629	7 354	2 733	972	649
Davon									
Nichtwohnbauten	261	34	21	15	59	105	34	16	11
Wohnbauten	17 760	827	389	1 259	4 570	7 249	2 699	956	638
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	259	2	6	20	102	78	34	13	6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5 006	225	53	509	1 579	1 933	734	144	54
Freie Wohnungsunternehmen	184	-	-	7	41	81	46	9	-
Sonstige Unternehmen	409	31	19	32	116	166	68	7	1
Private Haushalte	11 902	569	311	691	2 732	4 991	1 817	783	577
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	15 239	576	320	504	2 301	6 682	3 242	1 280	910
Davon									
Nichtwohnbauten	343	35	16	31	57	125	70	23	21
Wohnbauten	14 896	541	304	473	2 244	6 557	3 172	1 257	889
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	712	27	3	42	191	344	95	21	16
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 010	36	18	104	497	1 538	644	158	51
Freie Wohnungsunternehmen	429	77	67	14	90	166	74	14	4
Sonstige Unternehmen	744	38	35	17	123	389	148	21	11
Private Haushalte	10 001	363	181	296	1 343	4 120	2 211	1 043	807
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	12 274	157	45	247	1 169	4 569	3 554	1 696	994
Davon									
Nichtwohnbauten	255	9	2	23	33	68	77	34	18
Wohnbauten	12 019	148	43	224	1 136	4 501	3 477	1 662	976
Davon									
Gebietskörperschaften ¹⁾	231	5	-	10	34	105	36	24	22
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 249	5	-	43	249	1 516	998	336	107
Freie Wohnungsunternehmen	93	1	-	5	8	51	16	13	-
Sonstige Unternehmen	280	8	8	6	33	155	54	19	5
Private Haushalte	8 166	129	35	160	812	2 674	2 373	1 270	842

1) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter

6. Rohzugang an Wohnungen in Wohngebäuden im Jahr 1962
 - Neubau und Wiederaufbau -
 nach Gebäudegrößen, Wohnungsgrößen und Bauherren

Gebäudegröße Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 und mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	76 240	2 369	1 273	3 110	11 761	31 615	18 079	6 376	4 026
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	15 683	57	-	8	326	2 308	4 855	4 601	3 585
Private Haushalte	3 138	6	-	-	2	364	1 538	893	341
Gebäude mit 2 Wohnungen	11 976	47	-	8	314	1 867	3 085	3 568	3 134
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	26 484	452	78	559	3 858	13 007	7 421	1 198	363
Private Haushalte	3 708	28	-	38	535	2 490	559	78	8
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	22 296	405	66	513	3 287	10 235	6 763	1 082	350
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	8 124	318	140	448	1 279	3 513	2 353	336	55
Private Haushalte	831	14	9	19	120	463	185	34	1
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	6 591	291	122	392	1 069	2 682	2 001	280	45
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	25 949	1 542	1 055	2 095	6 298	12 787	3 450	241	23
Private Haushalte	11 472	308	104	851	2 769	6 008	1 658	82	-
	9 390	909	705	945	2 378	4 193	1 060	92	17
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	31 565	853	537	1 154	3 811	13 308	8 731	2 501	1 523
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	5 645	7	-	2	75	642	1 903	1 687	1 336
Private Haushalte	1 206	-	-	-	1	83	615	373	134
Gebäude mit 2 Wohnungen	4 107	5	-	2	73	503	1 138	1 246	1 145
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	10 990	125	32	189	1 165	5 028	3 895	529	152
Private Haushalte	1 656	7	-	6	165	1 215	236	30	4
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	9 030	114	30	180	976	3 595	3 619	484	146
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	4 390	174	87	229	627	1 777	1 453	191	26
Private Haushalte	391	11	6	15	51	233	65	21	-
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	3 619	156	75	185	533	1 369	1 274	158	25
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	10 540	547	418	734	1 944	5 861	1 480	94	9
Private Haushalte	4 631	72	36	231	884	2 807	648	25	-
	3 428	316	261	344	579	1 725	477	38	4
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	17 760	827	389	1 259	4 570	7 249	2 699	956	638
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	2 493	29	-	3	79	417	713	703	578
Private Haushalte	457	4	-	-	1	52	239	112	53
Gebäude mit 2 Wohnungen	1 983	25	-	3	75	362	448	576	519
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	6 288	152	13	169	1 457	3 339	1 096	164	50
Private Haushalte	894	14	-	25	245	497	114	13	-
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	5 342	137	12	143	1 206	2 818	962	151	50
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 489	70	25	136	288	745	250	36	9
Private Haushalte	142	1	1	2	18	93	27	-	1
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	1 264	65	22	129	252	605	214	34	8
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	7 490	576	351	951	2 746	2 748	640	53	1
Private Haushalte	3 513	206	52	482	1 315	1 291	354	19	-
	3 313	342	277	416	1 199	1 206	193	22	-
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	14 896	541	304	473	2 244	6 557	3 172	1 257	889
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	2 884	18	-	2	78	430	664	922	788
Private Haushalte	280	2	-	-	-	7	102	123	48
Gebäude mit 2 Wohnungen	2 498	14	-	2	74	407	523	775	717
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	5 406	107	26	115	710	2 899	1 337	237	82
Private Haushalte	730	5	-	3	87	498	132	7	3
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	4 598	92	17	112	622	2 371	1 180	220	76
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 204	47	19	46	220	560	301	44	14
Private Haushalte	104	2	2	1	29	48	22	2	-
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	954	44	16	43	180	405	264	37	9
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	5 402	369	259	310	1 236	2 668	870	54	5
Private Haushalte	1 896	27	16	100	381	985	388	26	-
	1 951	213	148	139	467	937	244	11	5
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	12 019	148	43	224	1 136	4 501	3 477	1 662	976
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung									
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	4 661	3	-	1	94	819	1 575	1 289	883
Private Haushalte	1 195	-	-	-	-	222	582	285	106
Gebäude mit 2 Wohnungen	3 388	3	-	1	92	595	976	971	753
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	3 800	68	7	86	526	1 741	1 093	268	79
Private Haushalte	428	2	-	4	38	280	77	28	1
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	3 326	62	7	78	483	1 451	1 002	227	78
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 041	27	9	37	144	431	349	65	6
Private Haushalte	194	-	-	1	22	89	71	11	-
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	754	26	9	35	104	303	249	51	3
darunter Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	2 517	50	27	100	372	1 510	460	40	8
Private Haushalte	1 432	3	-	38	189	925	268	12	-
	698	38	19	46	133	325	146	21	8

1) Einschließlich ländlicher Siedlungsunternehmen.

7. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden im Jahr 1962
- Neubau und Wiederaufbau -
nach Bauherren

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten			
	insgesamt	darunter mit Kochnische	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	76 240	2 369	62,0	3,7	33,1	1,2
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	1 871	55	62,7	11,1	25,8	0,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungs- unternehmen	19 149	356	74,9	2,2	22,5	0,4
Freie Wohnungsunternehmen	2 340	140	53,5	0,6	45,6	0,3
Sonstige Unternehmen	2 627	166	45,5	1,9	51,0	1,6
Private Haushalte	50 253	1 652	58,3	4,3	35,9	1,5
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	31 565	853	64,4	3,5	30,8	1,3
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	669	21	72,2	13,9	13,6	0,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungs- unternehmen	7 884	90	74,2	1,9	23,6	0,3
Freie Wohnungsunternehmen	1 634	62	52,7	0,1	47,1	0,1
Sonstige Unternehmen	1 194	89	51,1	2,2	44,6	2,1
Private Haushalte	20 184	591	62,1	4,1	32,0	1,8
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	17 760	827	58,6	3,6	36,9	0,9
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	259	2	83,8	6,9	8,5	0,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungs- unternehmen	5 006	225	67,7	4,2	27,9	0,2
Freie Wohnungsunternehmen	184	-	7,6	-	91,9	0,5
Sonstige Unternehmen	409	31	33,5	0,5	64,5	1,5
Private Haushalte	11 902	569	55,8	3,4	39,6	1,2
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	14 896	541	54,9	3,4	40,6	1,1
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	712	27	45,8	9,8	44,4	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungs- unternehmen	3 010	36	73,6	0,8	25,3	0,3
Freie Wohnungsunternehmen	429	77	70,2	3,0	25,4	1,4
Sonstige Unternehmen	744	38	36,2	2,0	61,8	-
Private Haushalte	10 001	363	50,7	3,8	44,1	1,4
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	12 019	148	69,5	5,0	24,1	1,4
Davon						
Gebietskörperschaften ¹⁾	231	5	64,1	11,2	23,4	1,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungs- unternehmen	3 249	5	89,0	1,5	8,7	0,8
Freie Wohnungsunternehmen	93	1	79,6	1,1	19,3	-
Sonstige Unternehmen	280	8	63,6	2,8	29,3	4,3
Private Haushalte	8 166	129	62,6	6,3	30,1	1,6

1) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

8. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1962
nach Bauherren

Gebäudeart Bauherr	W o h n r ä u m e						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon					
		Küchen		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		mit mehr als 10 qm	bis einschl. 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm		
Baden-Württemberg							
Insgesamt	381 233	34 218	48 352	256 217	30 482	11 964	1 009
Davon							
Nichtwohnbauten	13 603	836	972	5 642	673	5 480	34
Wohnbauten	367 630	33 382	47 380	250 575	29 809	6 484	975
Davon							
Gebietskörperschaften 1)	7 858	818	1 079	5 300	518	143	10
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	79 226	4 706	14 117	53 306	6 226	871	58
Freie Wohnungsunternehmen	9 220	496	1 705	6 228	654	137	2
Sonstige Unternehmen	11 032	812	1 758	7 599	669	194	51
Private Haushalte	260 294	26 550	28 721	178 142	21 742	5 139	854
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	159 224	9 506	24 692	105 149	14 554	5 323	347
Davon							
Nichtwohnbauten	5 536	247	567	2 406	354	1 962	20
Wohnbauten	153 688	9 259	24 125	102 743	14 200	3 361	327
Davon							
Gebietskörperschaften 1)	2 747	210	463	1 778	241	55	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	33 331	1 082	6 732	22 430	2 516	571	17
Freie Wohnungsunternehmen	6 554	315	1 258	4 351	504	126	2
Sonstige Unternehmen	5 057	205	944	3 432	381	95	38
Private Haushalte	105 999	7 447	14 728	70 752	10 558	2 514	269
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	79 103	10 649	7 962	54 325	4 314	1 853	206
Davon							
Nichtwohnbauten	2 170	175	112	933	72	878	1
Wohnbauten	76 933	10 474	7 850	53 392	4 242	975	205
Davon							
Gebietskörperschaften 1)	1 029	212	60	710	39	8	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	18 580	2 196	2 587	12 596	1 099	102	4
Freie Wohnungsunternehmen	755	16	168	507	54	10	-
Sonstige Unternehmen	1 599	218	186	1 131	59	5	8
Private Haushalte	54 970	7 832	4 849	38 448	2 991	850	193
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	76 535	8 798	7 407	52 545	4 645	3 140	214
Davon							
Nichtwohnbauten	3 572	252	132	1 263	101	1 824	12
Wohnbauten	72 963	8 546	7 275	51 282	4 544	1 316	202
Davon							
Gebietskörperschaften 1)	2 931	309	408	2 037	157	20	9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	12 507	1 063	1 912	8 629	816	87	2
Freie Wohnungsunternehmen	1 515	141	211	1 095	67	1	-
Sonstige Unternehmen	3 156	342	394	2 198	143	79	1
Private Haushalte	52 854	6 691	4 350	37 323	3 361	1 129	190
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	66 371	5 265	8 291	44 198	6 969	1 648	242
Davon							
Nichtwohnbauten	2 325	162	161	1 040	146	816	1
Wohnbauten	64 046	5 103	8 130	43 158	6 823	832	241
Davon							
Gebietskörperschaften 1)	1 151	87	148	775	81	60	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	14 808	365	2 886	9 651	1 795	111	35
Freie Wohnungsunternehmen	396	24	68	275	29	-	-
Sonstige Unternehmen	1 220	47	234	838	86	15	4
Private Haushalte	46 471	4 580	4 794	31 619	4 832	646	202

1) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

9. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten
im Jahr 1962 nach Bauherren
- Neubau und Wiederaufbau -

Gebäudeart Bauherr	Im Neubau und Wiederaufbau erstellte Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	d a v o n					
		Küchen		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		mit mehr als 10 qm	bis einschl. 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm		
Baden-Württemberg							
Insgesamt	344 006	30 206	45 112	232 854	26 867	8 967	769
Davon							
Nichtwohnbauten	10 998	662	785	4 520	537	4 494	20
Wohnbauten	333 008	29 544	44 327	228 334	26 330	4 473	749
Davon							
Gebietskörperschaften ¹⁾	7 506	765	1 051	5 089	466	135	7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	79 024	4 704	14 089	53 233	6 221	777	58
Freie Wohnungsunternehmen	9 201	496	1 704	6 227	654	120	2
Sonstige Unternehmen	10 526	762	1 699	7 308	626	131	51
Private Haushalte	226 751	22 817	25 784	156 477	18 363	3 310	631
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	144 779	8 319	23 059	96 491	12 816	4 094	257
Davon							
Nichtwohnbauten	4 506	196	470	2 005	279	1 556	10
Wohnbauten	140 273	8 123	22 589	94 486	12 537	2 538	247
Davon							
Gebietskörperschaften ¹⁾	2 639	199	449	1 716	221	54	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	33 231	1 082	6 712	22 392	2 515	530	17
Freie Wohnungsunternehmen	6 535	315	1 257	4 350	504	109	2
Sonstige Unternehmen	4 860	187	918	3 330	359	66	38
Private Haushalte	93 008	6 340	13 253	62 698	8 938	1 779	189
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	71 996	9 688	7 472	49 645	3 852	1 339	159
Davon							
Nichtwohnbauten	1 642	143	84	713	59	643	1
Wohnbauten	70 354	9 545	7 388	48 932	3 793	696	158
Davon							
Gebietskörperschaften ¹⁾	964	201	56	672	30	5	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	18 574	2 195	2 586	12 592	1 099	102	4
Freie Wohnungsunternehmen	755	16	168	507	54	10	-
Sonstige Unternehmen	1 490	204	174	1 052	55	5	8
Private Haushalte	48 571	6 929	4 404	34 109	2 555	574	146
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	68 286	7 722	6 941	47 211	4 022	2 390	165
Davon							
Nichtwohnbauten	3 036	203	105	1 014	81	1 633	8
Wohnbauten	65 250	7 519	6 836	46 197	3 941	757	157
Davon							
Gebietskörperschaften ¹⁾	2 798	284	401	1 955	142	16	6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	12 484	1 062	1 912	8 617	813	80	2
Freie Wohnungsunternehmen	1 515	141	211	1 095	67	1	-
Sonstige Unternehmen	2 997	330	376	2 118	128	45	1
Private Haushalte	45 456	5 702	3 936	32 412	2 791	615	148
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	58 945	4 477	7 640	39 507	6 177	1 144	188
Davon							
Nichtwohnbauten	1 814	120	126	788	118	662	1
Wohnbauten	57 131	4 357	7 514	38 719	6 059	482	187
Davon							
Gebietskörperschaften ¹⁾	1 105	81	145	746	73	60	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	14 735	365	2 879	9 632	1 794	65	35
Freie Wohnungsunternehmen	396	24	68	275	29	-	-
Sonstige Unternehmen	1 179	41	231	808	84	15	4
Private Haushalte	39 716	3 846	4 191	27 258	4 079	342	148

1) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

1. Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1956 - 1962

- Öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau -

(Kursivzahlen = Anteil des Rohzugangs im Öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau am gesamten Rohzugang)

a) Rohzugang an Wohngebäuden¹⁾

- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohngebäude						
	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962
Baden-Württemberg	10 007 33,91	10 124 35,92	10 099 37,47	11 148 36,93	9 269 29,82	9 038 28,51	9 763 28,17
Nordwürttemberg	4 161 31,54	4 386 34,90	4 350 36,39	4 900 38,60	4 370 33,30	3 933 30,05	3 814 27,47
Nordbaden	2 145 32,71	2 208 35,70	2 136 37,55	2 322 35,15	1 761 27,62	1 736 27,43	2 208 31,81
Südbaden	1 836 39,82	1 668 38,33	1 964 42,26	1 839 36,21	1 502 26,27	1 589 27,20	1 849 28,11
Südwestfalen- Hohenzollern	1 865 36,24	1 862 36,64	1 649 35,37	2 087 35,93	1 636 27,91	1 780 27,64	1 892 26,10

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten überhaupt, sowie im
Neubau und Wiederaufbau nach Baujahren³⁾

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt							Darunter Neubau und Wiederaufbau						
	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962
Baden-Württemberg	31 839 40,00	30 881 41,09	28 077 40,26	31 924 39,46	26 220 31,74	23 933 28,57	25 842 28,52	31 188 43,94	30 230 45,73	27 373 45,37	31 199 44,65	25 618 36,13	23 479 32,73	25 380 32,62
Nordwürttemberg	14 169 39,51	13 683 40,47	11 791 38,77	13 590 40,74	12 389 35,88	10 963 30,71	10 699 28,75	13 939 43,09	13 444 44,67	11 477 43,14	13 320 46,00	12 140 40,67	10 785 35,01	10 534 32,65
Nordbaden	8 288 40,13	8 283 43,07	7 580 43,18	8 137 38,72	5 875 29,28	5 448 28,91	7 004 33,91	8 098 43,46	8 081 47,07	7 449 47,80	7 946 42,21	5 742 32,17	5 337 32,28	6 865 38,09
Südbaden	5 617 43,91	4 832 41,70	5 384 44,22	5 539 38,96	4 177 26,85	3 973 25,28	4 557 25,30	5 493 48,84	4 717 47,43	5 239 50,82	5 411 45,25	4 061 31,20	3 886 29,15	4 453 29,22
Südwestfalen- Hohenzollern	3 765 36,57	4 083 38,76	3 322 34,62	4 658 37,80	3 779 30,32	3 549 26,25	3 582 24,33	3 658 41,78	3 988 44,80	3 208 40,95	4 522 44,58	3 675 36,09	3 471 31,41	3 528 28,74

c) Rohzugang an Wohnräumen^{1) 2)} in Wohn- und Nichtwohnbauten
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Rohzugang an Wohnräumen ²⁾						
	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962
Baden-Württemberg	112 294 35,68	110 948 37,30	104 449 36,92	119 583 36,27	98 703 29,06	91 008 26,16	99 863 26,19
Nordwürttemberg	50 794 34,74	50 193 36,42	44 574 35,02	51 560 36,82	47 162 32,31	41 635 27,75	41 470 26,05
Nordbaden	26 238 36,04	26 404 38,97	25 168 39,75	27 448 35,57	20 294 27,24	19 113 26,50	24 700 31,23
Südbaden	20 359 40,10	18 148 38,86	20 739 41,48	21 511 36,55	16 045 24,87	15 405 23,37	18 324 23,94
Südwestfalen- Hohenzollern	14 903 33,15	16 203 35,86	13 968 33,02	19 064 35,51	15 202 27,85	14 855 24,85	15 369 23,16

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung
und je Wohnraum in Wohngebäuden¹⁾
- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungs- bezirk	Räume je Wohnung							Wohnfläche je Wohnung (qm)							Wohnfläche je Wohnraum (qm)						
	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962
Baden- Württemberg	3,8	3,9	4,0	4,1	4,2	4,3	4,3	61,1	62,9	66,1	68,2	70,0	72,5	74,2	16,1	16,2	16,4	16,6	16,8	17,0	17,3
Nord- württemberg	3,9	4,1	4,3	4,3	4,3	4,4	4,4	60,9	63,7	67,6	69,0	70,8	72,9	75,0	15,5	15,7	15,9	16,1	16,5	16,7	17,1
Nordbaden	3,4	3,4	3,5	3,7	3,7	3,8	3,8	57,9	58,5	60,6	64,7	65,1	67,8	69,2	17,1	17,2	17,3	17,7	17,8	18,0	18,2
Südbaden	3,8	4,0	4,1	4,1	4,3	4,3	4,5	62,3	64,2	66,9	69,5	72,2	74,5	77,0	16,3	16,2	16,6	16,8	17,0	17,3	17,3
Südwestfalen- Hohenzollern	4,3	4,3	4,5	4,5	4,5	4,6	4,7	67,4	67,4	72,6	70,7	72,7	76,0	78,6	15,7	15,8	16,0	15,9	16,3	16,6	16,7

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) Mit 6 und mehr qm einschl. Küchen. - 3) Voll- und teilgeforderte Bauvorhaben.

2. Rohzugang an Wohngebäuden des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues ¹⁾
im Jahr 1962 nach Bauherren und Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohnungen	Bruttowohnfläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM
		1	2	3 und 4	5 bis 9	10 und mehr				
		Wohnungen								

Baden-Württemberg										
Insgesamt	9 763	4 700	3 678	274	863	248	22 711	1 685 314	9 102,8	696 350,7
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	114	13	13	15	59	14	676	43 233	216,7	17 143,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 376	1 490	948	38	648	202	11 254	772 088	3 798,5	298 271,6
Freie Wohnungsunternehmen	114	36	51	6	16	5	459	30 255	145,6	12 600,7
Sonstige Unternehmen	64	22	9	10	19	4	263	19 662	96,6	7 893,5
Private Haushalte	6 095	3 139	2 657	155	121	23	10 059	820 076	4 845,4	360 441,6
Darunter										
Selbständige Berufstätige	944	481	322	56	72	13	1 962	162 365	1 075,8	72 677,0
Beamte und Angestellte	1 549	987	529	25	8	-	2 174	197 529	1 127,2	90 120,1
Arbeiter	2 768	1 358	1 376	31	2	1	4 231	333 437	1 938,1	142 823,7

Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	3 814	1 804	1 397	131	403	79	9 199	689 584	3 690,0	293 105,3
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	54	5	6	6	32	5	318	20 603	104,1	8 098,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 352	537	399	35	317	64	4 741	333 630	1 639,0	131 852,7
Freie Wohnungsunternehmen	81	20	46	6	6	3	331	21 664	105,2	9 314,5
Sonstige Unternehmen	36	21	1	4	9	1	111	8 525	39,8	3 482,1
Private Haushalte	2 291	1 221	945	80	39	6	3 695	305 162	1 801,9	140 358,0
Darunter										
Selbständige Berufstätige	356	175	133	25	22	1	678	56 957	370,0	26 563,0
Beamte und Angestellte	562	373	173	12	4	-	782	71 106	411,1	33 746,1
Arbeiter	1 059	561	480	16	1	1	1 587	127 672	748,4	58 157,5

Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	2 208	686	1 114	74	211	123	6 341	438 571	2 334,7	166 996,7
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	23	5	4	4	5	5	139	8 546	42,2	3 053,9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	647	128	245	25	145	104	3 160	198 656	965,6	71 891,3
Freie Wohnungsunternehmen	6	6	-	-	-	-	6	474	2,4	150,2
Sonstige Unternehmen	16	-	6	3	6	1	79	5 993	30,8	2 349,4
Private Haushalte	1 516	547	859	42	55	13	2 957	224 902	1 293,7	89 551,9
Darunter										
Selbständige Berufstätige	253	105	89	19	30	10	687	53 096	314,8	21 307,8
Beamte und Angestellte	367	177	180	9	1	-	572	49 268	281,5	20 444,2
Arbeiter	687	213	467	6	1	-	1 175	86 251	496,4	32 805,5

Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	1 849	793	876	33	109	38	3 963	305 129	1 636,6	124 716,8
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	21	1	3	2	12	3	128	7 884	39,0	3 229,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	495	165	228	9	64	29	1 545	109 456	547,4	41 884,4
Freie Wohnungsunternehmen	22	9	4	-	7	2	101	6 758	31,3	2 582,0
Sonstige Unternehmen	10	1	1	3	3	2	60	4 509	22,3	1 777,0
Private Haushalte	1 301	617	640	19	23	2	2 129	176 522	996,6	75 243,7
Darunter										
Selbständige Berufstätige	188	91	67	10	18	2	400	33 485	201,7	14 261,6
Beamte und Angestellte	355	212	138	3	2	-	509	46 480	254,0	20 776,8
Arbeiter	580	251	325	4	-	-	913	72 633	410,2	30 110,8

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt	1 892	1 417	291	36	140	8	3 208	252 030	1 441,5	111 531,9
Davon										
Gebietskörperschaften ²⁾	16	2	-	3	10	1	91	6 200	31,4	2 761,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	882	660	76	19	122	5	1 808	130 346	646,5	52 643,2
Freie Wohnungsunternehmen	5	1	1	-	3	-	21	1 359	6,7	554,0
Sonstige Unternehmen	2	-	1	-	1	-	10	635	3,7	285,0
Private Haushalte	987	754	213	14	4	2	1 278	113 490	753,2	55 288,0
Darunter										
Selbständige Berufstätige	147	110	33	2	2	-	197	18 827	189,3	10 544,6
Beamte und Angestellte	265	225	38	1	1	-	311	30 675	180,6	15 153,0
Arbeiter	442	333	104	5	-	-	556	46 881	283,1	21 749,9

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten des öffentlich
geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾ im Jahr 1962 nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	insgesamt	darunter mit Koch- nische ²⁾	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
Räume einschl. Küche									
Baden-Württemberg									
Insgesamt	25 842	450	94	995	4 271	12 256	5 330	1 833	1 063
Davon									
Nichtwohnbauten	103	8	1	10	26	27	31	4	4
Wohnbauten	25 739	442	93	985	4 245	12 229	5 299	1 829	1 059
Davon									
Gebietskörperschaften ³⁾	794	38	2	55	241	367	112	16	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	11 924	240	55	608	2 348	6 205	2 136	429	143
Freie Wohnungsunternehmen	523	26	19	6	69	358	62	8	1
Sonstige Unternehmen	361	-	-	12	37	236	58	13	5
Private Haushalte	12 137	138	17	304	1 550	5 063	2 931	1 363	909
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	10 699	120	45	236	1 307	5 423	2 555	714	419
Davon									
Nichtwohnbauten	51	1	-	6	13	13	17	2	-
Wohnbauten	10 648	119	45	230	1 294	5 410	2 538	712	419
Davon									
Gebietskörperschaften ³⁾	366	17	-	35	83	165	70	13	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 994	42	18	141	779	2 969	891	143	53
Freie Wohnungsunternehmen	374	20	19	-	37	276	35	6	1
Sonstige Unternehmen	158	-	-	-	15	105	25	8	5
Private Haushalte	4 756	40	8	54	380	1 895	1 517	542	360
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	7 004	256	48	617	2 136	2 942	822	275	164
Davon									
Nichtwohnbauten	30	7	1	4	11	5	7	1	1
Wohnbauten	6 974	249	47	613	2 125	2 937	815	274	163
Davon									
Gebietskörperschaften ³⁾	139	2	2	11	61	53	10	2	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 333	189	37	401	1 200	1 296	351	37	11
Freie Wohnungsunternehmen	6	-	-	-	-	-	6	-	-
Sonstige Unternehmen	121	-	-	12	17	77	13	2	-
Private Haushalte	3 375	58	8	189	847	1 511	435	233	152
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	4 557	54	1	87	612	2 217	1 009	389	242
Davon									
Nichtwohnbauten	12	-	-	-	1	5	4	-	2
Wohnbauten	4 545	54	1	87	611	2 212	1 005	389	240
Davon									
Gebietskörperschaften ³⁾	184	18	-	8	83	74	19	-	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 701	7	-	39	248	895	383	97	39
Freie Wohnungsunternehmen	122	6	-	6	30	63	21	2	-
Sonstige Unternehmen	68	-	-	-	5	42	20	1	-
Private Haushalte	2 470	23	1	34	245	1 138	562	289	201
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	3 582	20	-	55	216	1 674	944	455	238
Davon									
Nichtwohnbauten	10	-	-	-	1	4	3	1	1
Wohnbauten	3 572	20	-	55	215	1 670	941	454	237
Davon									
Gebietskörperschaften ³⁾	105	1	-	1	14	75	13	1	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 896	2	-	27	121	1 045	511	152	40
Freie Wohnungsunternehmen	21	-	-	-	2	19	-	-	-
Sonstige Unternehmen	14	-	-	-	-	12	-	2	-
Private Haushalte	1 536	17	-	27	78	519	417	299	196

1) Auch teilgeförderte Bauvorhaben. - 2) Nur vollgeförderte Bauvorhaben. - 3) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter

4. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten des öffentlich
geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾ im Jahr 1962 nach Bauherren und Wohnungsgröße
- Neubau und Wiederaufbau -

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	insgesamt	darunter mit Koch- 2) nische	1	2	3	4	5	6	7 u.mehr
			Räume einschl.Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	25 380	441	94	973	4 198	12 079	5 215	1 785	1 036
Davon									
Nichtwohnbauten	87	5	1	7	24	23	25	4	3
Wohnbauten	25 293	436	93	966	4 174	12 056	5 190	1 781	1 033
Davon									
Gebietskörperschaften 3)	779	38	2	54	237	360	109	16	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	11 924	240	55	608	2 348	6 205	2 136	429	143
Freie Wohnungsunternehmen	523	26	19	6	69	358	62	8	1
Sonstige Unternehmen	361	-	-	12	37	236	58	13	5
Private Haushalte	11 706	132	17	286	1 483	4 897	2 825	1 315	883
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	10 534	116	45	234	1 281	5 367	2 501	692	414
Davon									
Nichtwohnbauten	47	1	-	6	13	12	14	2	-
Wohnbauten	10 487	115	45	228	1 268	5 355	2 487	690	414
Davon									
Gebietskörperschaften 3)	353	17	-	34	80	159	67	13	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 994	42	18	141	779	2 969	891	143	53
Freie Wohnungsunternehmen	374	20	19	-	37	276	35	6	1
Sonstige Unternehmen	158	-	-	-	15	105	25	8	5
Private Haushalte	4 608	36	8	53	357	1 846	1 469	520	355
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	6 865	252	48	602	2 110	2 881	795	269	160
Davon									
Nichtwohnbauten	22	4	1	1	9	4	5	1	1
Wohnbauten	6 843	248	47	601	2 101	2 877	790	268	159
Davon									
Gebietskörperschaften 3)	139	2	2	11	61	53	10	2	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 333	189	37	401	1 200	1 296	351	37	11
Freie Wohnungsunternehmen	6	-	-	-	-	-	6	-	-
Sonstige Unternehmen	121	-	-	12	17	77	13	2	-
Private Haushalte	3 244	57	8	177	823	1 451	410	227	148
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	4 453	54	1	84	596	2 179	983	379	231
Davon									
Nichtwohnbauten	11	-	-	-	1	4	4	-	2
Wohnbauten	4 442	54	1	84	595	2 175	979	379	229
Davon									
Gebietskörperschaften 3)	182	18	-	8	82	73	19	-	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 701	7	-	39	248	895	383	97	39
Freie Wohnungsunternehmen	122	6	-	6	30	63	21	2	-
Sonstige Unternehmen	68	-	-	-	5	42	20	1	-
Private Haushalte	2 369	23	1	31	230	1 102	536	279	190
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	3 528	19	-	53	211	1 652	936	445	231
Davon									
Nichtwohnbauten	7	-	-	-	1	3	2	1	-
Wohnbauten	3 521	19	-	53	210	1 649	934	444	231
Davon									
Gebietskörperschaften 3)	105	1	-	1	14	75	13	1	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 896	2	-	27	121	1 045	511	152	40
Freie Wohnungsunternehmen	21	-	-	-	2	19	-	-	-
Sonstige Unternehmen	14	-	-	-	-	12	-	2	-
Private Haushalte	1 485	16	-	25	73	498	410	289	190

1) Auch teilgeförderte Bauvorhaben. - 2) Nur vollgeförderte Bauvorhaben. - 3) ..., und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

5. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden des öffentlich
geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾²⁾ im Jahr 1962
nach Bauherren

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten			
	insgesamt	darunter mit Kochnische	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	22 659	436	79,9	3,2	16,5	0,4
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	663	38	89,0	3,2	7,2	0,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	11 254	240	81,5	2,2	16,2	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	459	26	71,3	1,5	27,2	-
Sonstige Unternehmen	263	-	60,8	3,1	36,1	-
Private Haushalte	10 020	132	78,6	4,4	16,3	0,7
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	9 176	115	78,2	1,9	19,5	0,4
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	305	17	92,4	0,7	6,2	0,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 741	42	77,4	0,6	22,0	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	331	20	62,5	0,3	37,2	-
Sonstige Unternehmen	114	-	56,1	-	43,9	-
Private Haushalte	3 685	36	80,3	3,7	15,2	0,8
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	6 333	248	78,1	4,6	17,0	0,3
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	139	2	89,2	0,7	8,7	1,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 160	189	76,1	5,2	18,5	0,2
Freie Wohnungsunternehmen	6	-	100,0	-	-	-
Sonstige Unternehmen	79	-	68,4	2,5	29,1	-
Private Haushalte	2 949	57	80,0	4,0	15,5	0,5
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	3 949	54	80,4	3,4	15,8	0,4
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	128	18	87,5	4,7	7,8	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 545	7	87,8	1,1	11,0	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	101	6	92,1	5,9	2,0	-
Sonstige Unternehmen	60	-	53,3	10,0	36,7	-
Private Haushalte	2 115	23	74,7	4,8	19,8	0,7
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	3 201	19	88,0	4,1	7,5	0,4
Davon						
Gebietskörperschaften ³⁾	91	1	79,1	13,2	7,7	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 808	2	96,1	2,1	1,6	0,2
Freie Wohnungsunternehmen	21	-	100,0	-	-	-
Sonstige Unternehmen	10	-	100,0	-	-	-
Private Haushalte	1 271	16	76,8	6,5	16,0	0,7

1) Neubau und Wiederaufbau

2) Wohnungen in vollgeforderten Bauvorhaben

3) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter

6. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾ im Jahr 1962 nach Bauherren

Gebaudeart Bauherr	Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon					
		Küchen		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
	mit mehr als 10 qm	bis einschl. 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm			
Baden-Württemberg							
Insgesamt	99 863	9 143	13 482	67 033	8 175	2 030	151
Davon							
Nichtwohnbauten	1 370	36	52	255	44	983	2
Wohnbauten	98 493	9 107	13 430	66 778	8 131	1 047	149
Davon							
Gebietskörperschaften ²⁾	2 596	268	372	1 788	92	76	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	45 172	2 838	8 176	30 343	3 356	459	17
Freie Wohnungsunternehmen	1 784	131	302	1 192	148	11	-
Sonstige Unternehmen	1 104	63	200	750	88	3	2
Private Haushalte	47 837	5 807	4 380	32 705	4 447	498	129
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	41 470	2 176	7 034	27 478	3 653	1 129	49
Davon							
Nichtwohnbauten	635	8	37	115	21	454	1
Wohnbauten	40 835	2 168	6 997	27 363	3 632	675	48
Davon							
Gebietskörperschaften ²⁾	1 246	84	217	859	55	31	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	19 449	521	4 178	13 128	1 264	358	4
Freie Wohnungsunternehmen	1 280	52	259	833	125	11	-
Sonstige Unternehmen	500	11	103	335	50	1	2
Private Haushalte	18 360	1500	2 240	12 208	2 138	274	41
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	24 700	3 763	2 439	16 859	1 340	299	47
Davon							
Nichtwohnbauten	270	15	7	71	13	164	1
Wohnbauten	24 430	3 748	2 432	16 788	1 327	135	46
Davon							
Gebietskörperschaften ²⁾	481	106	31	341	3	-	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	11 096	1 501	1 470	7 568	525	32	-
Freie Wohnungsunternehmen	30	6	-	18	6	-	-
Sonstige Unternehmen	303	34	45	211	13	-	-
Private Haushalte	12 520	2 101	886	8 650	780	103	46
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	18 324	2 315	1 667	12 598	1 313	431	31
Davon							
Nichtwohnbauten	372	7	4	41	5	315	-
Wohnbauten	17 952	2 308	1 663	12 557	1 308	116	31
Davon							
Gebietskörperschaften ²⁾	477	54	58	323	34	8	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	6 588	640	898	4 530	490	30	-
Freie Wohnungsunternehmen	392	73	22	283	14	-	-
Sonstige Unternehmen	257	18	42	170	25	2	-
Private Haushalte	10 238	1 523	643	7 251	745	76	31
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	15 369	889	2 342	10 098	1 869	171	24
Davon							
Nichtwohnbauten	93	6	4	28	5	50	-
Wohnbauten	15 276	883	2 338	10 070	1 864	121	24
Davon							
Gebietskörperschaften ²⁾	392	24	66	265	-	37	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	8 039	176	1 630	5 117	1 077	39	13
Freie Wohnungsunternehmen	82	-	21	58	3	-	-
Sonstige Unternehmen	44	-	10	34	-	-	-
Private Haushalte	6 719	683	611	4 596	784	45	11

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter

7. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾ im Jahr 1962 nach Bauherren
- Neubau und Wiederaufbau -

Gebäudeart Bauherr	Im Neubau und Wiederaufbau erstellte Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon					
		Küchen		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		mit mehr als 10 qm	bis einschl. 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm		
Baden-Württemberg							
Insgesamt	98 244	8 946	13 354	66 048	8 019	1 877	148
Davon							
Nichtwohnbauten	1 179	31	46	213	44	845	2
Wohnbauten	97 065	8 915	13 308	65 835	7 975	1 032	146
Davon							
Gebietskörperschaften ²⁾	2 539	258	367	1 759	79	76	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	45 172	2 838	8 176	30 343	3 356	459	17
Freie Wohnungsunternehmen	1 784	131	302	1 192	148	11	-
Sonstige Unternehmen	1 104	63	200	750	88	3	2
Private Haushalte	46 466	5 625	4 263	31 791	4 304	483	126
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	40 949	2 128	6 976	27 144	3 584	1 117	47
Davon							
Nichtwohnbauten	619	7	36	107	21	448	1
Wohnbauten	40 330	2 121	6 940	27 037	3 563	669	46
Davon							
Gebietskörperschaften ²⁾	1 196	76	212	835	42	31	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	19 449	521	4 178	13 128	1 264	358	4
Freie Wohnungsunternehmen	1 280	52	259	833	125	11	-
Sonstige Unternehmen	500	11	103	335	50	1	2
Private Haushalte	17 905	1 461	2 188	11 906	2 082	268	39
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	24 207	3 693	2 410	16 593	1 309	202	47
Davon							
Nichtwohnbauten	154	14	4	53	13	70	1
Wohnbauten	24 053	3 679	2 406	16 540	1 296	132	46
Davon							
Gebietskörperschaften	481	106	31	341	3	-	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	11 096	1 501	1 470	7 568	525	32	-
Freie Wohnungsunternehmen	30	6	-	18	6	-	-
Sonstige Unternehmen	303	34	45	211	13	-	-
Private Haushalte	12 143	2 032	860	8 402	749	100	46
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	17 931	2 258	1 647	12 355	1 281	390	31
Davon							
Nichtwohnbauten	330	6	4	38	5	277	-
Wohnbauten	17 601	2 252	1 643	12 317	1 276	113	31
Davon							
Gebietskörperschaften ²⁾	470	52	58	318	34	8	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	6 588	640	898	4 530	490	30	-
Freie Wohnungsunternehmen	392	73	22	283	14	-	-
Sonstige Unternehmen	257	18	42	170	25	2	-
Private Haushalte	9 894	1 469	623	7 016	713	73	31
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	15 157	867	2 321	9 956	1 845	168	23
Davon							
Nichtwohnbauten	76	4	2	15	5	50	-
Wohnbauten	15 081	863	2 319	9 941	1 840	118	23
Davon							
Gebietskörperschaften ²⁾	392	24	66	265	-	37	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	8 039	176	1 630	5 117	1 077	39	13
Freie Wohnungsunternehmen	82	-	21	58	3	-	-
Sonstige Unternehmen	44	-	10	34	-	-	-
Private Haushalte	6 524	663	592	4 467	760	42	10

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.