

Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B

XX 1660



Sozialstatistik

Im F II 2 - j Teil 2

F II 2 - j 2/58

28. September 1959

Baufertigstellungen im Jahr 1958

Strukturangaben für das Land und die Regierungsbezirke

Baufertigstellungen im Jahr 1958 Strukturangaben für das Land und die Regierungsbezirke

Allgemeiner Überblick

Im Anschluß an den Statistischen Bericht F II 1 und 2 - j/58 vom 20. Mai 1959 über die Baufertigstellungen in den Stadt- und Landkreisen werden nachstehend die Strukturangaben für das Land und die Regierungsbezirke veröffentlicht.

Die Zahl der fertiggestellten Wohngebäude im Jahr 1958 war mit 26 950 Gebäuden um 4 vH niedriger als im Vorjahr. An diesem Rückgang waren mit Ausnahme von Südbaden (+ 6,8 vH) alle Regierungsbezirke beteiligt. Demgegenüber erhöhte sich der Rohzugang an Nichtwohngebäuden um 2,8 vH und erreichte damit den bisher höchsten Stand mit 18 474 Gebäuden.

Der Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden betrug 69 736, das sind rund 7 vH weniger als 1957. Fast 87 vH der in Gebrauch genommenen Wohnungen wurden durch Neubau und Wiederaufbau gewonnen. Insgesamt sind in Wohn- und Nichtwohngebäuden rund 283 000 Wohnräume fertiggestellt worden gegenüber fast 297 500 im Jahr 1957.

Die durchschnittliche Wohnungsgröße ist sowohl im Land wie in den Regierungsbezirken gleichgeblieben, wogegen die Wohnfläche je Wohnung größer geworden ist; sie liegt in Südwürttemberg-Hohenzollern mit 77,3 qm je Wohnung weit über dem Landesdurchschnitt (70,6 qm), in Nordbaden mit nur 65,8 qm wesentlich darunter. Gemessen an der Wohnfläche je Wohnraum wurden auch 1958 wie in den vergangenen Jahren im Vergleich zu den badischen Landesteilen in Nordwürttemberg und Südwürttemberg-Hohenzollern wieder kleinere Wohnräume mit einer Wohnfläche, die unter dem Landesdurchschnitt (17,1 qm) liegt, gebaut.

Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude

Die rund 27 000 im Jahr 1958 fertiggestellten Wohngebäude wurden zu 76 vH von privaten Haushalten und zu etwa 20 vH von Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen errichtet. Die Mehrzahl der Gebäude (über 23 000) waren Einfamilienhäuser und zwar zur Hälfte mit einer bzw. zwei Wohnungen; 3 300 Gebäude waren Mehrfamilienhäuser mit 3 bis 9 Wohnungen und knapp 600 mit 10 und mehr Wohnungen.

Im gleichen Zeitraum wurden 18 500 Nichtwohngebäude errichtet, darunter allein 11 000 von Erwerbs- und Wirtschaftsunternehmen und nur rund 5 000 von privaten Haushalten.

Zahl der Wohnungen

Der Rohzugang an Wohnungen betrug insgesamt 69 736 von denen nur 1 500 Wohnungen auf Nichtwohngebäude entfallen. Fast die Hälfte aller Wohnungen (32 500) waren Vierraumwohnungen. Auch die Zahl der Wohnungen mit fünf und mehr Räumen (einschließlich Küche) hat sich gegenüber dem Vorjahr weiter erhöht. In den württembergischen Regierungsbezirken wurden in der Mehrzahl Vier- und Fünfraumwohnungen gebaut, in Nord- und Südbaden wurden Drei- und Vierraumwohnungen bevorzugt.

Zahl der Wohngebäude und Wohnungen des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues

Von den im Jahr 1958 fertiggestellten 26 950 Wohngebäuden wurden rund 37 vH durch öffentliche Mittel voll gefördert. Insgesamt wurden in Wohn- und Nichtwohngebäuden im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau rund 28 000 Wohnungen erstellt, 97 vH davon im Neubau und Wiederaufbau. Auch im sozialen Wohnungsbau ist im Berichtsjahr die durchschnittliche Wohnungsgröße (Räume je Wohnung) wieder gleichgroß geblieben. Die Wohnfläche je Wohnung wurde dagegen weiter vergrößert, und zwar im Landesdurchschnitt auf 66,1 qm. Die flächenmäßig kleinsten Wohnungen mit nur 60,6 qm im Durchschnitt wurden in Nordbaden, die größten mit 72,6 qm in Südwürttemberg-Hohenzollern gebaut. In Nordwürttemberg und Südbaden entsprach die Wohnfläche je Wohnung ungefähr dem Landesdurchschnitt.

1. Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1952 - 1958

a) Rohzugang an Wohn- und Nichtwohngebäuden
- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohngebäude							Nichtwohngebäude						
	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958
Baden-Württemberg	20989	24996	28012	28781	29507	28186	26950	13553	14014	14467	16013	17076	17977	18474
Nordwürttemberg	8300	10923	12450	12764	13193	12568	11953	4881	5312	5426	6292	7140	7418	7585
Nordbaden	4958	4869	5531	6659	6557	6185	5688	3355	3330	3529	3926	3704	4071	4154
Südbaden	3279	4373	4712	4576	4611	4351	4647	2640	2776	2868	3139	3367	3357	3522
Südwestfalen- Hohenzollern	4452	4831	5319	4782	5146	5082	4662	2677	2596	2644	2656	2865	3131	3213

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten
überhaupt sowie im Neubau und Wiederaufbau
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt							Darunter Zugang durch Neubau und Wiederaufbau						
	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958
Baden-Württemberg	62374	75880	82632	81336	79601	75163	69736	55026	68520	74863	73350	70986	66110	60332
Nordwürttemberg	25117	33648	36320	35412	35858	33807	30411	22361	30640	33199	32187	32352	30095	26606
Nordbaden	16000	16739	19803	22316	20655	19233	17555	14250	15245	18101	20326	18632	17167	15584
Südbaden	10190	13495	14267	12995	12793	11588	12175	8858	12095	12694	11545	11246	9946	10308
Südwestfalen- Hohenzollern	11067	11998	12242	10613	10295	10535	9595	9557	10540	10869	9292	8756	8902	7834

c) Rohzugang an Wohnräumen
in Wohn- und Nichtwohnbauten
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Rohzugang an Wohnräumen 1)						
	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958
Baden-Württemberg	239004	286907	316828	317552	314758	297448	282889
Nordwürttemberg	98979	129777	143717	142193	146215	137812	127279
Nordbaden	54561	56342	67225	78591	72811	67750	63315
Südbaden	37829	50192	54507	51322	50776	46699	49992
Südwestfalen- Hohenzollern	47635	50596	51379	45446	44956	45187	42303

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung
und je Wohnraum in Wohngebäuden
- Neubau und Wiederaufbau -
nach Baujahren

Land Regierungs- bezirk	Räume je Wohnung							Wohnfläche je Wohnung (qm)							Wohnfläche je Wohnraum (qm)						
	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1952	1953	1954	1955	1956 ²⁾	1957 ²⁾	1958 ²⁾	1952	1953	1954	1955	1956 ²⁾	1957 ²⁾	1958 ²⁾
Baden- Württemberg	3,8	3,8	3,8	3,9	4,0	4,0	4,1	58,8	59,4	61,2	63,9	66,3	67,6	70,6	15,7	15,8	16,0	16,4	16,7	16,8	17,1
Nord- württemberg	3,8	3,8	3,9	4,0	4,1	4,1	4,3	58,3	59,7	60,8	63,5	66,3	67,6	70,7	15,2	15,5	15,5	15,8	16,2	16,4	16,6
Nordbaden	3,3	3,4	3,4	3,5	3,6	3,6	3,7	55,3	55,7	58,1	61,3	62,6	63,1	65,8	16,6	16,5	17,1	17,4	17,7	17,7	17,9
Südbaden	3,7	3,8	3,8	4,0	4,0	4,1	4,2	61,6	61,6	63,3	66,9	67,7	70,0	72,6	16,5	16,3	16,5	16,9	16,9	17,0	17,3
Süd- westfalen- Hohenzollern	4,2	4,1	4,2	4,3	4,4	4,4	4,6	62,9	61,6	65,0	67,6	72,3	73,6	77,3	15,0	15,0	15,6	15,9	16,3	16,6	16,9

1) Mit 6 und mehr qm. - 2) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

2. Rohzugang an Wohngebäuden im Jahr 1958
nach Bauherren und nach Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohn- nungen	Brutto- wohn- fläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veran- schlagte reine Baukosten 1000 DM
		1	2	3 und 4	5 bis 9	10 u. mehr				
		Wohnungen								

Baden-Württemberg										
Insgesamt	26 950	10 926	12 184	1 631	1 632	577	59 537	4 203 734	24 162,1	1432313,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	289	106	49	57	51	26	1 108	72 214	389,5	25472,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 506	1 817	2 183	215	968	323	17 766	1 108 193	5 645,2	342391,3
Freie Wohnungsunternehmen	288	161	31	17	46	33	1 161	74 535	373,2	24368,1
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	307	90	73	50	68	26	1 218	95 158	543,7	36835,1
Private Haushalte	20 560	8 752	9 848	1 292	499	169	38 284	2 853 634	17 210,5	1003246,5
darunter										
Selbständige Berufstätige	5 534	2 469	2 058	538	340	129	12 466	987 603	6 363,9	372306,6
Beamte und Angestellte	4 720	2 328	2 070	254	55	13	7 787	620 987	3 624,6	219321,6
Arbeiter	7 965	3 166	4 520	265	12	2	13 120	888 134	5 207,3	289101,8

Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	11 953	4 528	5 560	865	846	154	26 189	1 852 193	10 460,8	636812,3
Davon										
Behörden und Verwaltungen	100	34	13	18	24	11	443	25 673	134,0	8545,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 547	897	952	92	528	78	7 705	490 794	2 473,9	152497,9
Freie Wohnungsunternehmen	220	135	25	13	29	18	758	47 326	240,7	15827,9
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	152	51	31	25	38	7	551	42 880	245,5	16875,1
Private Haushalte	8 934	3 411	4 539	717	227	40	16 732	1 245 520	7 366,7	443066,2
darunter										
Selbständige Berufstätige	2 286	904	923	292	138	29	4 946	400 429	2 529,2	151657,9
Beamte und Angestellte	2 003	936	875	158	30	4	3 411	270 811	1 528,0	97102,1
Arbeiter	3 628	1 283	2 200	141	4	-	6 140	413 682	2 413,5	138757,3

Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	5 688	1 695	2 955	382	361	295	15 450	1 016 089	5 699,8	322700,7
Davon										
Behörden und Verwaltungen	30	11	8	3	6	2	106	7 892	48,9	2953,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 114	221	521	50	156	166	4 725	272 778	1 400,1	81554,0
Freie Wohnungsunternehmen	31	9	5	3	6	8	184	13 351	63,3	3902,5
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	64	12	18	5	16	13	352	27 162	150,4	9684,5
Private Haushalte	4 449	1 442	2 403	321	177	106	10 083	694 906	4 037,1	224606,5
darunter										
Selbständige Berufstätige	1 113	389	390	123	130	81	3 726	263 752	1 563,5	92064,9
Beamte und Angestellte	1 066	427	553	59	20	7	1 957	147 284	837,2	47616,5
Arbeiter	1 737	475	1 169	85	6	2	3 134	196 104	1 143,8	56928,3

Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	4 647	1 831	2 240	206	271	99	10 218	741 504	4 367,2	256819,3
Davon										
Behörden und Verwaltungen	76	18	17	20	12	9	326	21 939	117,9	8045,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	958	186	498	43	173	58	3 320	209 108	1 075,1	64100,2
Freie Wohnungsunternehmen	25	7	1	1	9	7	197	12 256	60,8	4108,3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	47	15	10	6	11	5	186	14 957	85,8	6093,9
Private Haushalte	3 541	1 605	1 714	136	66	20	6 189	483 244	3 027,6	174471,3
darunter										
Selbständige Berufstätige	1 002	469	398	67	51	17	2 047	170 438	1 132,7	66510,1
Beamte und Angestellte	886	456	407	18	4	1	1 364	112 783	735,9	40707,8
Arbeiter	1 275	539	711	23	2	-	2 047	144 327	844,3	47558,1

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt	4 662	2 872	1 429	178	154	29	7 680	593 948	3 634,3	215981,3
Davon										
Behörden und Verwaltungen	83	43	11	16	9	4	233	16 710	88,7	5928,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	887	513	212	30	111	21	2 016	135 513	696,1	44239,2
Freie Wohnungsunternehmen	12	10	-	-	2	-	22	1 602	8,4	529,4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	44	12	14	14	3	1	129	10 159	62,0	4181,6
Private Haushalte	3 636	2 294	1 192	118	29	3	5 280	429 964	2 779,1	161102,5
darunter										
Selbständige Berufstätige	1 133	707	347	56	21	2	1 747	152 984	1 138,5	62073,7
Beamte und Angestellte	765	509	235	19	1	1	1 055	90 109	523,5	33895,2
Arbeiter	1 325	869	440	16	-	-	1 799	134 021	805,7	45858,1

3. Rohzugang an Nichtwohngebäuden im Jahr 1958
nach Bauherren und Gebäudearten

Gebäudeart Bauherr	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche qm	Nutz- fläche qm	Umbauter Raum 1000 cbm	Veran- schlagte reine Baukosten 1000 DM
Baden-Württemberg						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	163	84	53 343	96 963	693,3	57 279,8
Bürogebäude	256	163	13 972	252 448	1 352,2	102 391,4
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6 128	18	2 632	690 493	3 267,5	64 758,3
Sonstige Nichtwohngebäude	11 927	825	69 037	2 447 399	12 968,0	552 432,0
Insgesamt	18 474	1 090	138 984	3 487 303	18 281,0	776 861,5
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	1 382	297	68 566	658 749	3 812,8	272 651,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 060	8	3 271	73 521	311,2	10 431,2
Erwerbs- oder Wirtschaftsunter- nehmen	10 907	753	64 526	2 565 803	13 360,0	470 546,3
Private Haushalte	5 125	32	2 621	189 230	797,0	23 232,4
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	43	24	17 643	16 088	151,4	12 004,0
Bürogebäude	107	88	7 285	158 816	871,0	64 139,4
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 326	7	649	278 154	1 365,5	26 131,0
Sonstige Nichtwohngebäude	5 109	404	34 224	1 118 486	6 170,1	265 228,7
Insgesamt	7 585	523	59 801	1 571 544	8 558,0	367 503,1
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	466	145	26 739	282 252	1 640,8	119 127,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	414	2	1 389	34 129	148,5	4 631,2
Erwerbs- oder Wirtschaftsunter- nehmen	4 451	364	30 501	1 182 351	6 460,8	234 311,2
Private Haushalte	2 254	12	1 172	72 812	307,9	9 433,3
Regierungsbezirk Nordbaden						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	26	9	9 807	17 263	142,9	10 819,4
Bürogebäude	63	25	2 382	41 967	214,9	15 750,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 466	4	409	142 685	675,0	12 871,0
Sonstige Nichtwohngebäude	2 599	146	11 520	477 972	2 615,8	102 257,6
Insgesamt	4 154	184	24 118	679 887	3 648,6	141 698,5
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	252	34	10 988	96 169	600,8	40 501,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	342	-	-	12 355	50,6	1 492,9
Erwerbs- oder Wirtschaftsunter- nehmen	2 055	144	12 803	507 728	2 728,6	92 945,6
Private Haushalte	1 505	6	327	63 635	268,6	6 759,0
Regierungsbezirk Südbaden						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	47	20	13 317	17 809	134,8	11 454,5
Bürogebäude	58	26	2 314	36 237	172,7	14 668,0
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 129	4	1 239	118 441	524,5	11 348,6
Sonstige Nichtwohngebäude	2 288	141	11 981	454 301	2 261,5	107 707,5
Insgesamt	3 522	191	28 851	626 788	3 093,5	145 178,6
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	386	61	16 641	161 553	912,7	65 186,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	218	3	1 615	10 870	44,7	1 551,5
Erwerbs- oder Wirtschaftsunter- nehmen	2 166	118	9 862	425 144	2 018,1	74 679,7
Private Haushalte	752	9	733	29 221	118,0	3 760,7
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Nach Gebäudeart						
Anstaltsgebäude	47	31	12 576	45 803	264,2	23 001,9
Bürogebäude	28	24	1 991	15 428	93,6	7 833,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 207	3	335	151 213	702,5	14 407,7
Sonstige Nichtwohngebäude	1 931	134	11 312	396 640	1 920,6	77 238,2
Insgesamt	3 213	192	26 214	609 084	2 980,9	122 481,3
Nach Bauherren						
Behörden und Verwaltungen	278	57	14 198	118 775	658,5	47 836,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	86	3	267	16 167	67,4	2 755,6
Erwerbs- oder Wirtschaftsunter- nehmen	2 235	127	11 360	450 580	2 152,5	68 609,8
Private Haushalte	614	5	389	23 562	102,5	3 279,4

4. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1958
nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	69 736	1 959	927	3 250	14 677	32 533	11 504	4 274	2 571
Davon									
Nichtwohnbauten	1 517	91	24	104	341	568	305	107	68
Wohnbauten	68 219	1 868	903	3 146	14 336	31 965	11 199	4 167	2 503
Davon									
Behörden und Verwaltungen	1 195	110	10	177	258	454	200	55	41
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	17 823	382	91	784	4 286	9 932	2 018	568	144
Freie Wohnungsunternehmen	1 169	137	136	81	245	481	200	23	3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 321	27	14	36	300	588	278	78	27
Private Haushalte	46 711	1 212	652	2 068	9 247	20 510	8 503	3 443	2 288
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	30 411	863	392	1 021	4 829	15 538	5 813	1 748	1 070
Davon									
Nichtwohnbauten	693	36	8	39	157	275	138	51	25
Wohnbauten	29 718	827	384	982	4 672	15 263	5 675	1 697	1 045
Davon									
Behörden und Verwaltungen	483	100	8	117	68	192	64	16	18
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	7 720	149	27	163	1 366	4 897	979	231	57
Freie Wohnungsunternehmen	764	130	130	40	167	254	162	8	3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	589	14	11	5	124	265	126	48	10
Private Haushalte	20 162	434	208	657	2 947	9 655	4 344	1 394	957
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	17 555	555	367	1 571	6 098	6 818	1 658	678	365
Davon									
Nichtwohnbauten	243	9	1	28	71	83	44	11	5
Wohnbauten	17 312	546	366	1 543	6 027	6 735	1 614	667	360
Davon									
Behörden und Verwaltungen	113	-	-	13	32	40	15	10	3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 757	83	59	517	1 934	1 863	277	91	16
Freie Wohnungsunternehmen	186	-	-	27	20	98	30	11	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	374	5	2	20	106	171	60	7	8
Private Haushalte	11 882	458	305	966	3 935	4 563	1 232	548	333
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	12 175	385	121	437	2 468	5 893	1 867	860	529
Davon									
Nichtwohnbauten	298	30	12	25	62	109	56	20	14
Wohnbauten	11 877	355	109	412	2 406	5 784	1 811	840	515
Davon									
Behörden und Verwaltungen	356	7	1	27	111	152	49	6	10
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 329	140	5	92	834	1 913	378	92	15
Freie Wohnungsunternehmen	197	7	6	14	58	111	6	2	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	214	6	1	10	48	88	54	9	4
Private Haushalte	7 781	195	96	269	1 355	3 520	1 324	731	486
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	9 595	156	47	221	1 282	4 284	2 166	988	607
Davon									
Nichtwohnbauten	283	16	3	12	51	101	67	25	24
Wohnbauten	9 312	140	44	209	1 231	4 183	2 099	963	583
Davon									
Behörden und Verwaltungen	243	3	1	20	47	70	72	23	10
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 017	10	-	12	152	1 259	384	154	56
Freie Wohnungsunternehmen	22	-	-	-	-	18	2	2	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	144	2	-	1	22	64	38	14	5
Private Haushalte	6 886	125	43	176	1 010	2 772	1 603	770	512

5. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten im Jahr 1958
nach Bauherren und Wohnungsgrößen
Neubau und Wiederaufbau

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	60 332	1 664	852	2 503	12 265	29 360	9 761	3 524	2 067
Davon									
Nichtwohnbauten	1 070	58	20	66	229	387	242	79	47
Wohnbauten	59 262	1 606	832	2 437	12 036	28 973	9 519	3 445	2 020
Davon									
Behörden und Verwaltungen	1 102	110	10	168	234	430	169	51	40
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	17 766	377	89	777	4 269	9 905	2 014	568	144
Freie Wohnungsunternehmen	1 161	136	135	78	242	480	200	23	3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 214	24	14	33	266	546	254	77	24
Private Haushalte	38 019	959	584	1 381	7 025	17 612	6 882	2 726	1 809
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	26 606	744	359	755	3 939	14 163	5 065	1 458	867
Davon									
Nichtwohnbauten	509	23	7	26	110	199	110	38	19
Wohnbauten	26 097	721	352	729	3 829	13 964	4 955	1 420	848
Davon									
Behörden und Verwaltungen	443	100	8	111	64	187	39	16	18
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	7 705	145	25	159	1 364	4 893	976	231	57
Freie Wohnungsunternehmen	758	129	129	38	164	254	162	8	3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	547	13	11	4	112	246	117	48	9
Private Haushalte	16 644	334	179	417	2 125	8 384	3 661	1 117	761
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	15 584	480	342	1 328	5 480	6 202	1 369	563	300
Davon									
Nichtwohnbauten	181	6	-	17	58	56	37	9	4
Wohnbauten	15 403	474	342	1 311	5 422	6 146	1 332	554	296
Davon									
Behörden und Verwaltungen	106	-	-	13	30	37	15	8	3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 725	83	59	517	1 925	1 841	276	91	16
Freie Wohnungsunternehmen	184	-	-	26	20	97	30	11	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	352	5	2	19	101	162	54	7	7
Private Haushalte	10 036	386	281	736	3 346	4 009	957	437	270
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	10 308	336	112	296	1 979	5 287	1 543	694	397
Davon									
Nichtwohnbauten	189	21	11	13	33	66	43	15	8
Wohnbauten	10 119	315	101	283	1 946	5 221	1 500	679	389
Davon									
Behörden und Verwaltungen	320	7	1	26	96	138	44	6	9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 320	139	5	89	829	1 912	378	92	15
Freie Wohnungsunternehmen	197	7	6	14	58	111	6	2	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	186	6	1	9	35	81	48	9	3
Private Haushalte	6 096	156	88	145	928	2 979	1 024	570	362
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	7 834	104	39	124	867	3 708	1 784	809	503
Davon									
Nichtwohnbauten	191	8	2	10	28	66	52	17	16
Wohnbauten	7 643	96	37	114	839	3 642	1 732	792	487
Davon									
Behörden und Verwaltungen	233	3	1	18	44	68	71	21	10
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 016	10	-	12	151	1 259	384	154	56
Freie Wohnungsunternehmen	22	-	-	-	-	18	2	2	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	129	-	-	1	18	57	35	13	5
Private Haushalte	5 243	83	36	83	626	2 240	1 240	602	416

6. Rohzugang an Wohnungen in Wohngebäuden im Jahr 1958
- Neubau und Wiederaufbau -
nach Gebäudegrößen, Wohnungsgrößen und Bauherren

Gebäudegröße Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	dar. mit Koch- nische	1	2	3	4	5	6	7 und mehr
Räume einschl. Kliche									
Baden-Württemberg									
Insgesamt	59 262	1 606	832	2 437	12 036	28 973	9 519	3 445	2 020
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	10 854	34	1	24	544	2 738	2 993	2 739	1 815
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 817	8	-	-	12	501	705	470	129
Private Haushalte	8 680	24	1	24	524	2 183	2 121	2 189	1 638
Gebäude mit 2 Wohnungen	24 286	239	38	479	5 141	14 254	3 746	456	172
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	4 366	28	2	54	832	3 216	218	30	14
Private Haushalte	19 616	205	33	422	4 281	10 870	3 454	409	147
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	5 306	134	72	285	928	2 700	1 157	143	21
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	778	2	1	11	129	470	143	23	1
Private Haushalte	4 097	132	71	265	727	2 022	911	88	13
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	18 816	1 199	721	1 649	5 423	9 281	1 623	107	12
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	10 805	339	86	712	3 296	5 718	948	45	-
Private Haushalte	5 626	598	479	670	1 493	2 537	396	10	11
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	26 097	721	352	729	3 829	13 964	4 955	1 420	848
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	4 502	8	-	6	158	1 077	1 379	1 122	760
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	897	-	-	-	1	268	361	212	55
Private Haushalte	3 385	6	-	6	156	780	893	868	682
Gebäude mit 2 Wohnungen	11 076	105	18	139	1 443	7 084	2 122	197	73
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 904	17	1	9	196	1 619	70	7	2
Private Haushalte	9 034	85	14	130	1 236	5 372	2 025	188	69
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	2 806	100	56	135	390	1 443	703	67	12
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	330	1	-	3	34	198	91	4	-
Private Haushalte	2 287	99	56	130	331	1 142	577	44	7
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	7 713	508	278	449	1 838	4 360	751	34	3
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	4 574	127	24	147	1 133	2 808	454	8	-
Private Haushalte	1 938	144	109	151	402	1 090	166	17	3
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	15 403	474	342	1 311	5 422	6 146	1 332	554	296
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	1 679	13	1	10	153	452	402	407	254
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	221	8	-	-	2	81	60	64	14
Private Haushalte	1 426	5	1	10	147	368	334	333	233
Gebäude mit 2 Wohnungen	5 900	48	8	193	2 502	2 647	438	79	33
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 042	5	-	23	502	479	36	-	2
Private Haushalte	4 796	43	8	170	1 988	2 143	386	72	29
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	1 239	14	6	96	319	640	148	27	3
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	182	-	-	3	43	122	6	8	-
Private Haushalte	1 020	14	6	91	267	502	138	14	2
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	6 585	399	327	1 012	2 448	2 407	344	41	6
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	3 280	70	59	491	1 378	1 159	174	19	-
Private Haushalte	2 794	324	266	465	944	996	99	18	6
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	10 119	315	101	283	1 946	5 221	1 500	679	389
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	1 818	11	-	4	93	390	441	548	342
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	186	-	-	-	1	31	77	68	9
Private Haushalte	1 592	11	-	4	90	355	347	470	326
Gebäude mit 2 Wohnungen	4 466	51	6	101	747	2 872	597	102	41
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	996	6	1	22	107	758	83	19	6
Private Haushalte	3 416	44	5	78	639	2 084	498	81	31
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	670	15	9	35	136	325	142	20	3
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	155	1	1	3	44	75	29	3	-
Private Haushalte	420	14	8	29	82	198	83	17	3
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	3 165	238	86	143	970	1 634	320	9	3
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 983	132	3	64	677	1 048	189	2	-
Private Haushalte	668	87	75	34	117	342	96	2	2
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	7 643	96	37	114	839	3 642	1 732	792	487
Davon									
Gebäude mit 1 Wohnung	2 855	2	-	4	140	819	771	662	459
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	513	-	-	-	8	121	207	126	51
Private Haushalte	2 277	2	-	4	131	680	547	518	397
Gebäude mit 2 Wohnungen	2 844	35	6	46	449	1 651	589	78	25
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	424	-	-	-	27	360	29	4	4
Private Haushalte	2 370	33	6	44	418	1 271	545	68	18
Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen	591	1	1	19	83	292	164	29	3
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	111	-	-	2	8	75	17	8	1
Private Haushalte	370	5	1	15	47	180	113	13	1
Gebäude mit 5 und mehr Wohnungen	1 353	54	30	45	167	880	208	23	-
dar. Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	968	10	-	10	108	703	131	16	-
Private Haushalte	226	43	29	20	30	109	35	3	-

1) Einschließlich ländl. Siedlungsunternehmen.

7. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden¹⁾ im Jahr 1958 nach Bauherren

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten			
	insgesamt	darunter mit Kochnische	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	59 262	1 606	78,8	9,3	11,3	0,6
Davon						
Behörden und Verwaltungen	1 102	110	60,8	28,0	10,3	0,9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	17 766	377	89,8	6,6	3,6	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	1 161	136	81,2	1,2	17,6	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 214	24	58,9	1,6	38,7	0,8
Private Haushalte	38 019	959	74,8	10,4	13,9	0,9
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	26 097	721	79,1	11,2	9,1	0,6
Davon						
Behörden und Verwaltungen	443	100	54,0	38,1	5,9	2,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	7 705	145	88,6	8,5	2,9	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	758	129	76,9	1,9	21,2	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	547	13	70,0	2,6	26,7	0,7
Private Haushalte	16 644	334	75,8	12,5	10,8	0,9
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	15 403	474	78,3	7,0	14,3	0,4
Davon						
Behörden und Verwaltungen	106	-	58,5	14,2	27,3	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	4 725	83	88,0	7,5	4,5	-
Freie Wohnungsunternehmen	184	-	80,4	-	19,6	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	352	5	49,4	0,9	49,1	0,6
Private Haushalte	10 036	386	74,9	7,0	17,4	0,7
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	10 119	315	79,9	5,5	13,9	0,7
Davon						
Behörden und Verwaltungen	320	7	75,6	10,0	14,1	0,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 320	139	94,3	1,8	3,9	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	197	7	97,5	-	2,5	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	186	6	53,8	0,5	45,7	-
Private Haushalte	6 096	156	72,4	7,7	18,8	1,1
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	7 643	96	77,5	12,0	9,7	0,8
Davon						
Behörden und Verwaltungen	233	3	54,5	39,9	5,6	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 016	10	91,3	5,2	3,5	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	22	-	90,9	-	9,1	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	129	-	44,9	0,8	51,2	3,1
Private Haushalte	5 243	83	74,1	13,6	11,2	1,1

1) Neubau und Wiederaufbau

8. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten
im Jahr 1958 nach Bauherren

im Jahr 1958 nach Bauherren							
Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon				Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit			
		mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm		
Baden-Württemberg							
Insgesamt	282 889	30 543	34 169	185 954	21 787	10 436	1 285
Davon							
Nichtwohnbauten	9 311	679	678	4 121	430	3 403	62
Wohnbauten	273 578	29 864	33 491	181 833	21 357	7 033	1 223
Davon							
Behörden und Verwaltungen	4 673	566	502	3 206	274	125	4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	69 657	5 242	12 198	46 363	5 021	833	185
Freie Wohnungsunternehmen	4 179	227	805	2 885	199	63	9
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	5 470	415	859	3 715	331	150	14
Private Haushalte	189 599	23 414	19 127	125 664	15 532	5 862	1 011
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	127 279	8 967	19 395	81 798	11 957	5 162	616
Davon							
Nichtwohnbauten	3 999	243	393	1 867	233	1 263	22
Wohnbauten	123 280	8 724	19 002	79 931	11 724	3 899	594
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 798	129	252	1 248	139	30	3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	31 327	1 112	6 458	20 621	2 564	572	155
Freie Wohnungsunternehmen	2 664	38	596	1 805	167	58	9
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	2 487	81	489	1 662	186	69	10
Private Haushalte	85 004	7 364	11 207	54 595	8 668	3 170	417
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	63 315	10 394	5 968	42 899	2 679	1 375	330
Davon							
Nichtwohnbauten	1 408	149	77	640	36	506	16
Wohnbauten	61 907	10 245	5 891	42 259	2 643	869	314
Davon							
Behörden und Verwaltungen	449	89	20	302	22	16	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	16 474	2 286	2 388	11 131	595	74	7
Freie Wohnungsunternehmen	725	58	128	517	19	3	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 450	175	187	1 021	44	23	3
Private Haushalte	42 809	7 637	3 168	29 288	1 963	753	304
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	49 992	7 134	4 028	34 099	2 758	1 973	154
Davon							
Nichtwohnbauten	1 937	151	88	775	54	869	18
Wohnbauten	48 055	6 983	3 940	33 324	2 704	1 104	136
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 362	263	80	911	70	38	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	12 962	1 497	1 692	9 009	695	69	2
Freie Wohnungsunternehmen	694	129	61	499	5	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	887	124	80	621	27	35	1
Private Haushalte	32 150	4 970	2 027	22 284	1 907	962	132
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	42 303	4 048	4 778	27 158	4 393	1 926	185
Davon							
Nichtwohnbauten	1 967	136	120	839	107	765	6
Wohnbauten	40 336	3 912	4 658	26 319	4 286	1 161	179
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 064	85	150	745	43	41	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	8 894	347	1 660	5 602	1 167	118	21
Freie Wohnungsunternehmen	96	2	20	64	8	2	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	646	35	103	411	74	23	-
Private Haushalte	29 636	3 443	2 725	19 497	2 994	977	158

9. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten
im Jahr 1958 nach Bauherren
Neubau und Wiederaufbau

Gebäudeart Bauherr	Im Neubau und Wiederaufbau erstellte Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon					
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm		
Baden-Württemberg							
Insgesamt	252 083	27 061	31 607	168 068	19 214	6 133	941
Davon							
Nichtwohnbauten	7 040	480	532	3 101	302	2 625	34
Wohnbauten	245 043	26 581	31 075	164 967	18 912	3 508	907
Davon							
Behörden und Verwaltungen	4 364	524	468	3 021	242	109	3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	69 448	5 213	12 176	46 250	4 994	815	183
Freie Wohnungsunternehmen	4 159	225	800	2 872	199	63	8
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	5 119	368	822	3 502	297	130	11
Private Haushalte	161 953	20 251	16 809	109 322	13 180	2 391	702
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	114 173	7 910	17 952	74 564	10 648	3 099	472
Davon							
Nichtwohnbauten	3 048	173	313	1 441	173	948	12
Wohnbauten	111 125	7 737	17 639	73 123	10 475	2 151	460
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 629	117	226	1 149	114	23	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	31 275	1 107	6 453	20 594	2 558	563	153
Freie Wohnungsunternehmen	2 650	38	591	1 796	167	58	8
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	2 344	67	467	1 584	168	58	8
Private Haushalte	73 227	6 408	9 902	48 000	7 468	1 449	289
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	57 673	9 475	5 629	39 359	2 325	885	224
Davon							
Nichtwohnbauten	1 151	113	62	505	20	451	11
Wohnbauten	56 522	9 362	5 567	38 854	2 305	434	213
Davon							
Behörden und Verwaltungen	437	88	18	298	20	13	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	16 353	2 271	2 371	11 064	574	73	7
Freie Wohnungsunternehmen	719	56	128	513	19	3	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	1 386	164	183	975	41	23	2
Private Haushalte	37 627	6 783	2 867	26 004	1 651	322	204
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	43 901	6 262	3 710	30 356	2 412	1 161	119
Davon							
Nichtwohnbauten	1 442	99	69	556	38	680	6
Wohnbauten	42 459	6 163	3 641	29 800	2 374	481	113
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 255	238	75	841	67	34	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	12 931	1 489	1 692	8 992	695	63	2
Freie Wohnungsunternehmen	694	129	61	499	5	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	795	108	72	565	22	28	1
Private Haushalte	26 784	4 199	1 741	18 903	1 585	356	109
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	36 336	3 414	4 316	23 789	3 829	988	126
Davon							
Nichtwohnbauten	1 399	95	88	599	71	546	5
Wohnbauten	34 937	3 319	4 228	23 190	3 758	442	121
Davon							
Behörden und Verwaltungen	1 043	81	149	733	41	39	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	8 889	346	1 660	5 600	1 167	116	21
Freie Wohnungsunternehmen	96	2	20	64	8	2	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	594	29	100	378	66	21	-
Private Haushalte	24 315	2 861	2 299	16 415	2 476	264	100

1. Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse aus den Jahren 1953 - 1958

(Kursivzahlen = Anteil des Rohzugangs im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau am gesamten Rohzugang)

a) Rohzugang an Wohngebäuden 1)

- Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude -
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohngebäude					
	1953	1954	1955	1956	1957	1958
Baden-Württemberg	12298 <i>49,20</i>	12676 <i>45,25</i>	10957 <i>38,07</i>	10007 <i>33,91</i>	10124 <i>35,92</i>	10099 <i>37,47</i>
Nordwürttemberg	4852 <i>44,42</i>	4633 <i>37,21</i>	4342 <i>34,02</i>	4161 <i>31,54</i>	4386 <i>34,90</i>	4350 <i>36,39</i>
Nordbaden	2277 <i>46,76</i>	2533 <i>45,80</i>	2688 <i>40,37</i>	2145 <i>32,71</i>	2208 <i>35,70</i>	2136 <i>37,55</i>
Südbaden	2684 <i>61,38</i>	2839 <i>60,25</i>	2238 <i>48,91</i>	1836 <i>39,82</i>	1668 <i>38,33</i>	1964 <i>42,26</i>
Südwestfalen- Hohenzollern	2485 <i>51,44</i>	2671 <i>50,22</i>	1689 <i>35,32</i>	1865 <i>36,24</i>	1862 <i>36,64</i>	1649 <i>35,37</i>

b) Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten überhaupt sowie im
Neubau und Wiederaufbau nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Wohnungen insgesamt						Darunter Neubau und Wiederaufbau					
	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1953	1954	1955	1956	1957	1958
Baden-Württemberg	39049 <i>51,46</i>	39702 <i>48,05</i>	36068 <i>44,34</i>	31839 <i>40,00</i>	30881 <i>41,09</i>	28077 <i>40,26</i>	37589 <i>54,86</i>	38393 <i>51,28</i>	34994 <i>47,71</i>	31188 <i>43,94</i>	30230 <i>45,73</i>	27373 <i>45,37</i>
Nordwürttemberg	15514 <i>46,11</i>	15273 <i>42,05</i>	14185 <i>40,06</i>	14169 <i>39,51</i>	13683 <i>40,47</i>	11791 <i>38,77</i>	15034 <i>49,07</i>	14899 <i>44,88</i>	13879 <i>43,12</i>	13939 <i>43,09</i>	13444 <i>44,67</i>	11477 <i>43,14</i>
Nordbaden	8752 <i>52,29</i>	9132 <i>46,11</i>	10553 <i>47,29</i>	8288 <i>40,13</i>	8283 <i>43,07</i>	7580 <i>43,18</i>	8422 <i>55,24</i>	8831 <i>48,79</i>	10218 <i>50,27</i>	8098 <i>43,46</i>	8081 <i>47,07</i>	7449 <i>47,80</i>
Südbaden	8551 <i>63,36</i>	8948 <i>62,72</i>	7081 <i>54,49</i>	5617 <i>43,91</i>	4832 <i>41,70</i>	5384 <i>44,22</i>	8247 <i>68,19</i>	8599 <i>67,74</i>	6826 <i>59,13</i>	5493 <i>48,84</i>	4717 <i>47,43</i>	5239 <i>50,82</i>
Südwestfalen- Hohenzollern	6232 <i>51,94</i>	6349 <i>51,86</i>	4249 <i>40,04</i>	3765 <i>36,57</i>	4083 <i>38,76</i>	3322 <i>34,62</i>	5886 <i>55,84</i>	6064 <i>55,79</i>	4071 <i>43,81</i>	3658 <i>41,78</i>	3988 <i>44,80</i>	3208 <i>40,95</i>

c) Rohzugang an Wohnräumen 1) 2)
in Wohn- und Nichtwohnbauten
nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Rohzugang an Wohnräumen 2)					
	1953	1954	1955	1956	1957	1958
Baden-Württemberg	136658 <i>47,63</i>	140115 <i>44,22</i>	127692 <i>40,21</i>	112294 <i>35,68</i>	110948 <i>37,30</i>	104449 <i>36,92</i>
Nordwürttemberg	54264 <i>41,81</i>	54916 <i>38,21</i>	51327 <i>36,10</i>	50794 <i>34,74</i>	50193 <i>36,42</i>	44374 <i>35,02</i>
Nordbaden	27269 <i>48,40</i>	28043 <i>41,72</i>	33734 <i>42,92</i>	26238 <i>36,04</i>	26404 <i>38,97</i>	25168 <i>39,75</i>
Südbaden	30546 <i>60,86</i>	31907 <i>58,54</i>	25891 <i>50,45</i>	20359 <i>40,10</i>	18148 <i>38,86</i>	20739 <i>41,48</i>
Südwestfalen- Hohenzollern	24579 <i>48,58</i>	25249 <i>49,14</i>	16740 <i>36,83</i>	14903 <i>33,15</i>	16203 <i>35,86</i>	13968 <i>33,02</i>

d) Durchschnittliche Wohnungsgröße und durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung
und je Wohnraum in Wohngebäuden 1)
- Neubau und Wiederaufbau - nach Baujahren

Land Regierungsbezirk	Räume je Wohnung						Wohnfläche je Wohnung (qm)						Wohnfläche je Wohnraum (qm)					
	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1953	1954	1955	1956	1957	1958
Baden-Württemberg	3,7	3,7	3,8	3,8	3,9	4,0	55,6	58,2	59,6	61,1	62,9	66,1	15,1	15,5	15,8	16,1	16,2	16,4
Nordwürttemberg	3,8	3,9	3,9	3,9	4,1	4,3	54,8	57,0	59,3	60,9	63,7	67,6	14,5	14,8	15,1	15,5	15,7	15,9
Nordbaden	3,2	3,3	3,4	3,4	3,4	3,5	51,8	56,0	56,8	57,9	58,5	60,6	16,0	16,7	16,8	17,1	17,2	17,3
Südbaden	3,7	3,7	3,8	3,8	4,0	4,1	58,9	60,7	63,2	62,3	64,2	66,9	16,0	16,2	16,5	16,3	16,2	16,6
Südwestfalen- Hohenzollern	4,0	4,1	4,1	4,3	4,3	4,5	58,3	60,6	62,0	67,4	67,4	72,6	14,4	14,9	15,0	15,7	15,8	16,0

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben. - 2) mit 6 und mehr qm einschl. Küchen. - 3) einschl. Umbau ganzer Gebäude.

2. Rohzugang an Wohngebäuden des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾ im Jahr 1958
nach Bauherren und Gebäudegrößen

Bauherr	Gebäude	Davon mit					Wohn- nungen	Brutto- wohn- fläche qm	Umbauter Raum 1 000 cbm	Veran- schlagte reine Bau- kosten 1000 DM
		1	2	3 und 4	5 bis 9	10 und mehr				
		Wohnungen								

Baden-Württemberg										
Insgesamt	10 099	3 688	4 760	445	876	330	24 889	1645 186	9105,7	534024,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	118	31	19	22	33	13	533	32 377	167,1	10553,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	3 400	872	1 485	132	670	241	12 001	729 967	3705,4	223878,9
Freie Wohnungsunternehmen	103	68	15	5	9	6	276	19 094	96,2	6239,3
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	38	3	10	10	11	4	196	13 947	77,9	5132,2
Private Haushalte	6 440	2 714	3 231	276	153	66	11 883	849 801	5059,1	288220,9
darunter										
Selbständige Berufstätige	1 084	465	377	86	107	49	2 826	202 771	1288,0	72266,5
Beamte und Angestellte	1 688	883	718	62	19	6	2 706	213 912	1291,5	73678,7
Arbeiter	2 900	1 109	1 707	79	3	2	4 808	326 653	1883,6	107114,3

Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt	4 350	1 620	2 026	199	438	67	10 132	684 716	3705,5	225898,6
Davon										
Behörden und Verwaltungen	47	12	5	11	15	4	203	12 193	62,2	3972,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	1 492	386	634	50	369	53	5 021	312 700	1566,8	96923,8
Freie Wohnungsunternehmen	79	58	12	5	3	1	130	9 623	50,1	3164,9
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	10	2	-	5	3	-	38	2 446	14,8	946,0
Private Haushalte	2 722	1 162	1 375	128	48	9	4 740	347 754	2011,6	120891,4
darunter										
Selbständige Berufstätige	432	195	166	37	29	5	896	67 889	431,6	24877,7
Beamte und Angestellte	748	401	307	31	7	2	1 175	95 124	531,8	33692,9
Arbeiter	1 219	453	730	36	-	-	2 026	139 623	800,6	47173,3

Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt	2 136	462	1 189	112	189	184	6 921	419 633	2268,8	126462,9
Davon										
Behörden und Verwaltungen	12	3	4	-	4	1	51	3 246	18,6	1054,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	705	80	352	35	108	130	3 377	188 103	966,6	55378,4
Freie Wohnungsunternehmen	4	1	2	-	-	1	21	1 758	8,1	552,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	13	1	5	-	5	2	79	5 197	32,3	2092,0
Private Haushalte	1 402	377	826	77	72	50	3 393	221 329	1243,2	67385,9
darunter										
Selbständige Berufstätige	251	61	75	24	53	38	1 144	73 433	406,1	23301,1
Beamte und Angestellte	336	131	171	20	10	4	654	46 753	261,9	14576,6
Arbeiter	622	138	453	27	2	2	1 160	72 644	412,4	20595,4

Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt	1 964	574	1 084	78	167	61	4 937	330 509	1877,0	106539,1
Davon										
Behörden und Verwaltungen	33	3	8	7	8	7	194	11 206	55,0	3564,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	695	122	373	27	131	42	2 403	149 514	763,5	45348,0
Freie Wohnungsunternehmen	14	5	1	-	4	4	109	6 647	32,8	2201,0
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	3	-	1	-	1	1	20	1 851	7,4	507,6
Private Haushalte	1 219	444	701	44	23	7	2 211	161 291	1018,3	54917,9
darunter										
Selbständige Berufstätige	196	66	90	16	18	6	479	36 127	221,0	13142,5
Beamte und Angestellte	317	146	163	6	2	-	501	39 408	311,1	13430,0
Arbeiter	572	200	361	10	1	-	960	67 084	380,5	22313,7

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt	1 649	1 032	461	56	82	18	2 899	210 328	1254,4	75124,0
Davon										
Behörden und Verwaltungen	26	13	2	4	6	1	85	5 732	31,3	1961,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	508	284	126	20	62	16	1 200	79 650	408,5	26228,7
Freie Wohnungsunternehmen	6	4	-	-	2	-	16	1 066	5,2	321,4
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	12	-	4	5	2	1	59	4 453	23,4	1586,6
Private Haushalte	1 097	731	329	27	10	-	1 539	119 427	786,0	45025,7
darunter										
Selbständige Berufstätige	205	143	46	9	7	-	307	25 322	229,3	10945,2
Beamte und Angestellte	287	205	77	5	-	-	376	32 627	186,7	11979,2
Arbeiter	487	318	163	6	-	-	662	47 302	290,1	17031,9

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben.

3. Rohzugang an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten 1) des öffentlich
geförderten sozialen Wohnungsbaues im Jahr 1958 nach Bauherren und Wohnungsgrößen

Gebäudeart Bauherr	Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
	ins- gesamt	darunter mit Koch- nische ²⁾	1	2	3	4	5	6	7 u.mehr
			Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg									
Insgesamt	28 077	414	96	1 090	6 329	14 858	3 764	1 370	570
Davon									
Nichtwohnbauten*	126	6	2	5	31	47	26	12	3
Wohnbauten	27 951	408	94	1 085	6 298	14 811	3 738	1 358	567
Davon									
Behörden und Verwaltungen	651	17	-	47	176	324	84	17	3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	12 495	291	63	580	3 232	7 129	1 100	318	73
Freie Wohnungsunternehmen	324	6	8	6	61	175	62	12	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	220	-	-	13	51	111	37	4	4
Private Haushalte	14 261	94	23	439	2 778	7 072	2 455	1 007	487
Regierungsbezirk Nordwürttemberg									
Insgesamt	11 791	136	21	180	1 808	6 992	1 921	602	267
Davon									
Nichtwohnbauten	57	3	2	3	11	23	12	5	1
Wohnbauten	11 734	133	19	177	1 797	6 969	1 909	597	266
Davon									
Behörden und Verwaltungen	280	11	-	14	60	152	44	8	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	5 168	96	10	98	991	3 431	492	110	36
Freie Wohnungsunternehmen	166	-	2	2	16	93	48	5	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	50	-	-	-	16	22	8	3	1
Private Haushalte	6 070	26	7	63	714	3 271	1 317	471	227
Regierungsbezirk Nordbaden									
Insgesamt	7 580	91	58	770	3 069	2 989	464	161	69
Davon									
Nichtwohnbauten	24	1	-	1	11	6	3	2	1
Wohnbauten	7 556	90	58	769	3 058	2 983	461	159	68
Davon									
Behörden und Verwaltungen	67	-	-	12	21	25	6	2	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	3 547	65	53	425	1 523	1 360	137	36	13
Freie Wohnungsunternehmen	21	-	-	-	-	13	8	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	87	-	-	11	22	47	6	1	-
Private Haushalte	3 834	25	5	321	1 492	1 538	304	120	54
Regierungsbezirk Südbaden									
Insgesamt	5 384	170	17	122	1 143	3 072	670	263	97
Davon									
Nichtwohnbauten	20	-	-	-	3	10	4	3	-
Wohnbauten	5 364	170	17	122	1 140	3 062	666	260	97
Davon									
Behörden und Verwaltungen	214	6	-	21	79	100	14	-	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	2 500	125	-	52	632	1 495	244	67	10
Freie Wohnungsunternehmen	121	6	6	4	45	55	4	7	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	20	-	-	2	5	8	5	-	-
Private Haushalte	2 509	33	11	43	379	1 404	399	186	87
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern									
Insgesamt	3 322	17	-	18	309	1 805	709	344	137
Davon									
Nichtwohnbauten	25	2	-	1	6	8	7	2	1
Wohnbauten	3 297	15	-	17	303	1 797	702	342	136
Davon									
Behörden und Verwaltungen	90	-	-	-	16	47	20	7	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl.Siedlungsunternehmen	1 280	5	-	5	86	843	227	105	14
Freie Wohnungsunternehmen	16	-	-	-	-	14	2	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	63	-	-	-	8	34	18	-	3
Private Haushalte	1 848	10	-	12	193	859	435	230	119

1) Auch teilgeförderte Bauvorhaben. -2) Nur vollgeförderte Bauvorhaben

4. Bezugung an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten 1) des öffentlich
geförderten sozialen Wohnungsbaues im Jahr 1958 nach Bauherren und Wohnungsgrößen
Neubau und Wiederaufbau

Gebäudeart Bauherr		Wohnungen		Nach der Wohnungsgröße						
		ins- gesamt	darunter mit Koch- nische 2)	1	2	3	4	5	6	7 u. mehr
				Räume einschl. Küche						
Baden-Württemberg										
Insgesamt		27 373	402	94	1 060	6 149	14 591	3 624	1 315	540
Davon										
Nichtwohnbauten		104	6	2	5	25	35	24	10	3
Wohnbauten		27 269	396	92	1 055	6 124	14 556	3 600	1 305	537
Davon										
Behörden und Verwaltungen		605	17	-	44	163	318	61	16	3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen		12 465	291	63	579	3 231	7 123	1 098	318	73
Freie Wohnungsunternehmen		322	6	8	6	59	175	62	12	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen		215	-	-	13	51	107	36	4	4
Private Haushalte		13 642	82	21	413	2 620	6 833	2 343	955	457
Regierungsbezirk Nordwürttemberg										
Insgesamt		11 477	133	20	169	1 738	6 871	1 845	579	255
Davon										
Nichtwohnbauten		49	3	2	3	8	19	11	5	1
Wohnbauten		11 428	130	18	166	1 730	6 852	1 834	574	254
Davon										
Behörden und Verwaltungen		251	11	-	11	59	150	21	8	2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen		5 163	96	10	98	991	3 427	491	110	36
Freie Wohnungsunternehmen		164	-	2	2	14	93	48	5	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen		46	-	-	-	16	18	8	3	1
Private Haushalte		5 804	23	6	55	650	3 164	1 266	448	215
Regierungsbezirk Nordbaden										
Insgesamt		7 449	89	58	759	3 026	2 941	445	156	64
Davon										
Nichtwohnbauten		22	1	-	1	11	4	3	2	1
Wohnbauten		7 427	88	58	758	3 015	2 937	442	154	63
Davon										
Behörden und Verwaltungen		64	-	-	12	19	25	6	1	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen		3 544	65	53	425	1 522	1 359	136	36	13
Freie Wohnungsunternehmen		21	-	-	-	-	13	8	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen		86	-	-	11	22	47	5	1	-
Private Haushalte		3 712	23	5	310	1 452	1 493	287	116	49
Regierungsbezirk Südbaden										
Insgesamt		5 239	164	16	116	1 099	3 017	649	251	91
Davon										
Nichtwohnbauten		13	-	-	-	2	7	3	1	-
Wohnbauten		5 226	164	16	116	1 097	3 010	646	250	91
Davon										
Behörden und Verwaltungen		200	6	-	21	69	96	14	-	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen		2 498	125	-	51	632	1 494	244	67	10
Freie Wohnungsunternehmen		121	6	6	4	45	55	4	7	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen		20	-	-	2	5	8	5	-	-
Private Haushalte		2 387	27	10	38	346	1 357	379	176	81
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern										
Insgesamt		3 208	16	-	16	286	1 762	685	329	130
Davon										
Nichtwohnbauten		20	2	-	1	4	5	7	2	1
Wohnbauten		3 188	14	-	15	282	1 757	678	327	129
Davon										
Behörden und Verwaltungen		90	-	-	-	16	47	20	7	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen		1 280	5	-	5	86	843	227	105	14
Freie Wohnungsunternehmen		16	-	-	-	-	14	2	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen		63	-	-	-	8	34	18	-	3
Private Haushalte		1 739	9	-	10	172	819	411	215	112

1) Auch teilgeförderte Bauvorhaben. - 2) Nur vollgeförderte Bauvorhaben.

5. Ausstattung der Wohnungen in Wohngebäuden 1) des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues im Jahr 1958
nach Bauherren

Bauherr	Wohnungen		Von 100 Wohnungen hatten 2)			
	insgesamt	darunter mit 2) Kochnische	Ofenheizung		Zentralheizung	
			mit Bad	ohne Bad	mit Bad	ohne Bad
Baden-Württemberg						
Insgesamt	27 269	396	87,8	7,5	4,5	0,2
Davon						
Behörden und Verwaltungen	605	17	77,1	18,2	4,3	0,4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	12 485	291	91,5	6,4	2,1	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	322	6	87,7	0,7	11,6	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	215	-	64,3	0,5	34,7	0,5
Private Haushalte	13 642	82	85,0	8,4	6,2	0,4
Regierungsbezirk Nordwürttemberg						
Insgesamt	11 428	130	86,8	9,0	4,0	0,2
Davon						
Behörden und Verwaltungen	251	11	73,9	22,7	2,4	1,0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5 163	96	90,3	7,4	2,3	0,0
Freie Wohnungsunternehmen	164	-	86,9	1,5	11,6	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	46	-	79,0	-	21,0	-
Private Haushalte	5 804	23	83,7	10,4	5,6	0,3
Regierungsbezirk Nordbaden						
Insgesamt	7 427	88	86,8	7,8	5,1	0,3
Davon						
Behörden und Verwaltungen	64	-	72,5	11,8	15,7	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	3 544	65	87,5	9,7	2,8	-
Freie Wohnungsunternehmen	21	-	19,0	-	81,0	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	86	-	75,9	1,3	21,5	1,3
Private Haushalte	3 712	23	87,1	6,0	6,3	0,6
Regierungsbezirk Südbaden						
Insgesamt	5 226	164	92,3	3,2	4,1	0,4
Davon						
Behörden und Verwaltungen	200	6	90,2	6,7	3,1	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 498	125	95,1	1,0	0,8	0,1
Freie Wohnungsunternehmen	121	6	100,0	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	20	-	90,0	-	10,0	-
Private Haushalte	2 387	27	85,9	5,5	7,9	0,7
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern						
Insgesamt	3 188	14	86,1	8,8	5,0	0,1
Davon						
Behörden und Verwaltungen	90	-	57,7	37,6	4,7	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 280	5	94,3	3,7	2,0	-
Freie Wohnungsunternehmen	16	-	100,0	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	63	-	30,5	-	69,5	-
Private Haushalte	1 739	9	83,3	11,6	5,0	0,1

1) Neubau und Wiederaufbau. - 2) Wohnungen in vollgeforderten Bauvorhaben.

6. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten des
öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues 1)
im Jahr 1958 nach Bauherren

		im Jahr 1958 nach Bauherren					
Gebäudeart Bauherr	insgesamt	Wohnräume					Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
		davon					
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm				
Baden-Württemberg							
Insgesamt	104 449	11 029	14 037	68 683	7 954	2 746	233
Davon							
Nichtwohnbauten	1 765	58	52	339	34	1 282	1
Wohnbauten	102 684	10 971	13 985	68 344	7 920	1 464	232
Davon							
Behörden und Verwaltungen	2 235	302	257	1 482	150	44	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	46 211	3 581	8 139	30 644	3 191	656	41
Freie Wohnungsunternehmen	1 117	104	166	756	62	29	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	798	63	138	528	57	12	1
Private Haushalte	52 323	6 921	5 285	34 934	4 460	723	189
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	44 574	2 610	7 658	28 789	4 272	1 245	120
Davon							
Nichtwohnbauten	537	25	23	143	18	328	1
Wohnbauten	44 037	2 585	7 635	28 646	4 254	917	119
Davon							
Behörden und Verwaltungen	928	54	166	616	87	5	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	20 225	595	4 335	13 234	1 593	468	35
Freie Wohnungsunternehmen	577	26	104	370	53	24	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	167	5	37	114	11	-	1
Private Haushalte	22 140	1 905	2 993	14 312	2 510	420	83
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	25 168	4 247	2 690	16 666	1 006	559	62
Davon							
Nichtwohnbauten	455	10	13	70	1	361	-
Wohnbauten	24 713	4 237	2 677	16 596	1 005	198	62
Davon							
Behörden und Verwaltungen	199	38	15	119	15	12	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	11 365	1 652	1 663	7 559	441	50	4
Freie Wohnungsunternehmen	95	18	3	66	5	3	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	288	44	36	193	11	4	-
Private Haushalte	12 766	2 485	960	5 659	533	129	58
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	20 739	3 040	1 842	14 304	1 147	406	24
Davon							
Nichtwohnbauten	332	11	8	58	5	250	-
Wohnbauten	20 407	3 029	1 834	14 246	1 142	156	24
Davon							
Behörden und Verwaltungen	731	161	40	473	45	12	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 352	1 135	1 145	6 552	484	36	2
Freie Wohnungsunternehmen	377	58	45	274	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	77	6	14	49	7	1	-
Private Haushalte	9 870	1 669	590	6 898	606	107	21
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	13 968	1 132	1 847	8 924	1 529	536	27
Davon							
Nichtwohnbauten	441	12	8	68	10	343	-
Wohnbauten	13 527	1 120	1 839	8 856	1 519	193	27
Davon							
Behörden und Verwaltungen	377	49	36	274	3	15	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 269	199	996	3 299	673	102	-
Freie Wohnungsunternehmen	68	2	14	46	4	2	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	266	8	51	172	28	7	-
Private Haushalte	7 547	862	742	5 065	811	67	27

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben.

7. Rohzugang an Wohnräumen in Wohn- und Nichtwohnbauten des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues¹⁾ im Jahr 1958 nach Bauherren
Neubau und Wiederaufbau

Gebäudeart Bauherr	Im Neubau und Wiederaufbau erstellte Wohnräume						Außerdem Kleinwohn- räume unter 6 qm
	insgesamt	davon					
		Küchen mit		Zimmer innerhalb von Wohnungen mit		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
		mehr als 10 qm	6 bis 10 qm	mehr als 10 qm	6 bis 10 qm		
Baden-Württemberg							
Insgesamt	102 118	10 751	13 797	67 168	7 747	2 655	230
Davon							
Nichtwohnbauten	1 655	49	42	292	25	1 247	1
Wohnbauten	100 463	10 702	13 755	66 876	7 722	1 408	229
Davon							
Behörden und Verwaltungen	2 062	283	233	1 378	127	41	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	46 172	3 575	8 135	30 619	3 187	656	41
Freie Wohnungsunternehmen	1 117	104	166	756	62	29	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	777	60	136	512	57	12	1
Private Haushalte	50 335	6 680	5 085	33 611	4 289	670	186
Regierungsbezirk Nordwürttemberg							
Insgesamt	43 540	2 534	7 500	28 127	4 163	1 216	119
Davon							
Nichtwohnbauten	508	22	19	128	15	324	1
Wohnbauten	43 032	2 512	7 481	27 999	4 148	892	118
Davon							
Behörden und Verwaltungen	801	49	143	540	64	5	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	20 204	594	4 331	13 222	1 589	468	35
Freie Wohnungsunternehmen	577	26	104	370	53	24	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	151	3	35	102	11	-	1
Private Haushalte	21 299	1 840	2 868	13 765	2 431	395	82
Regierungsbezirk Nordbaden							
Insgesamt	24 767	4 175	2 668	16 401	979	544	60
Davon							
Nichtwohnbauten	447	8	13	65	-	361	-
Wohnbauten	24 320	4 167	2 655	16 336	979	183	60
Davon							
Behörden und Verwaltungen	192	37	14	117	15	9	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	11 353	1 649	1 663	7 550	441	50	4
Freie Wohnungsunternehmen	95	18	3	66	5	3	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	283	43	36	189	11	4	-
Private Haushalte	12 397	2 420	939	8 414	507	117	56
Regierungsbezirk Südbaden							
Insgesamt	20 256	2 957	1 818	13 972	1 123	386	24
Davon							
Nichtwohnbauten	293	7	6	40	2	238	-
Wohnbauten	19 963	2 950	1 812	13 932	1 121	148	24
Davon							
Behörden und Verwaltungen	692	148	40	447	45	12	1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 346	1 133	1 145	6 548	484	36	2
Freie Wohnungsunternehmen	377	58	45	274	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	77	6	14	49	7	1	-
Private Haushalte	9 471	1 605	568	6 614	585	99	21
Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern							
Insgesamt	13 555	1 085	1 811	8 668	1 482	509	27
Davon							
Nichtwohnbauten	407	12	4	59	8	324	-
Wohnbauten	13 148	1 073	1 807	8 609	1 474	185	27
Davon							
Behörden und Verwaltungen	377	49	36	274	3	15	-
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 269	199	996	3 299	673	102	-
Freie Wohnungsunternehmen	68	2	14	46	4	2	-
Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	266	8	51	172	28	7	-
Private Haushalte	7 168	815	710	4 818	766	59	27

1) Nur vollgeforderte Bauvorhaben.