



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 99004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/99 Einzelpreis DM 3,60  
F II 2

07.04.2000

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 1999

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1984

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	veransch. Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veransch. Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM	Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	Anzahl
Baugenehmigungen <sup>2)</sup>											
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 <sup>3)</sup>	38 929 <sup>3)</sup>	63 637 <sup>3)</sup>	2 759	11 237 656 <sup>3)</sup>	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	15 675 108	4 891	26 587	44 299	2 371	6 679 352	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	14 226 028	5 014	33 244	53 906	2 008	8 323 354	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	13 976 976	4 952	26 420	42 240	1 581	6 314 536	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	14 086 999	5 766	34 851	54 882	1 368	7 675 303	57 898
1999 1. Vj.	6 277	6 894	11 157	12 227	3 127 796	1 187	7 014	11 474	306	1 512 418	12 500
2. Vj.	7 579	7 684	12 060	13 742	3 504 772	1 424	8 998	13 894	336	1 939 041	13 584
3. Vj.	7 778	8 136	13 005	14 602	3 701 112	1 508	9 905	14 881	369	2 194 223	14 370
4. Vj.	6 618	6 907	11 201	12 457	3 160 583	1 142	7 728	11 965	281	1 641 666	12 406
Baufertigstellungen											
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	16 455 009	4 597	26 790	44 479	1 715	7 226 038	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	14 979 670	4 686	26 259	43 673	2 013	7 057 119	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	14 221 972	4 936	28 394	48 296	2 034	7 986 046	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	14 246 174	4 953	29 230	44 720	1 612	6 532 796	64 407
1999 1. Vj.	2 095	2 363	4 291	4 294	1 095 663	372	2 058	3 218	65	454 026	4 840
2. Vj.	2 698	3 129	5 348	5 411	1 404 692	442	2 597	4 173	103	562 827	5 909
3. Vj.	3 362	3 718	6 331	6 701	1 719 413	671	4 093	6 674	128	928 937	7 122
4. Vj.	18 565	20 430	34 759	36 432	9 317 059	3 549	22 687	34 999	1 010	5 019 856	39 032

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Kenntnisaufgaben. - 3) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m<sup>3</sup> umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 6 41-21 30, E-Mail: [poststelle@stala.bwl.de](mailto:poststelle@stala.bwl.de), Internet: <http://www.statistik.baden-wuerttemberg.de>

Nachdruck mit Quellenangabe gestattet.

## 2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 1999 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart  Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	1) Nutzfläche	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1000 DM
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	35	12	163	100	175	37	334	42 318
5	Wohngebäude zusammen	26 646	13 221	37 880	41 306	179	41	139 693	10 692 626
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	2 567	2 678	13 182	10 322	30-	6-	48 387	2 450 812
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	94	59	159	153	126	21	626	52 687
8	Unternehmen	6 617	4 340	16 998	15 009	17-	0	65 399	3 499 761
9	davon Wohnungsunternehmen	5 856	3 965	15 784	13 855	27-	4-	61 144	3 179 328
10	Immobilienfonds	74	46	146	132	-	-	542	32 160
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	687	328	1 068	1 022	10	5	3 713	288 273
12	Private Haushalte	19 886	8 755	20 405	25 935	39	15	72 784	7 070 575
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	49	68	318	209	31	5	884	69 603
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	104	890	64	34	21	10	189	545 609
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	613	4 538	146	146	-	-	499	1 311 987
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	1 361	4 825	158	180	7	2	513	323 000
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 587	28 365	763	733	10	3	2 485	3 747 904
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	1 291	10 677	205	248	8-	2-	686	1 453 376
19	Handels-einschl. Lagergebäude	1 643	14 815	459	395	2	0	1 520	1 828 498
20	Hotels und Gaststätten	229	525	62	54	14	4	144	157 754
21	Sonstige Nichtwohngebäude	714	2 982	21	0	8-	3-	33	967 933
22	Nichtwohngebäude zusammen	6 379	41 600	1 152	1 093	30	12	3 719	6 896 433
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	557	2 742	63-	46-	8-	3-	158-	1 182 484
24	Unternehmen	4 254	33 428	814	733	32	13	2 578	4 638 635
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 203	4 691	105	113	7	2	322	308 986
26	Produzierendes Gewerbe	1 436	13 153	142	176	-	-	488	1 639 030
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	1 615	15 585	567	444	25	11	1 768	2 690 619
28	Private Haushalte	1 225	4 006	331	380	6	1	1 157	624 744
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	343	1 425	70	26	-	-	142	450 570

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1000 DM	
13 357 3 054	10 870 3 490	8 124 2 258	13 357 6 108	18 623 6 265	18 4	7 1	53 570 22 257	4 959 354 1 605 597	1 2
2 135	6 008	3 382	15 171	11 467	4	2	55 049	2 719 213	3
19	63	26	123	77	226	47	221	32 895	4
18 565	20 430	13 790	34 759	36 432	252	57	131 097	9 317 059	5
1 888	5 042	2 908	12 486	9 599	2	2	45 506	2 266 548	6
63 6 171	86 7 586	59 4 518	157 16 426	143 14 532	119 3	20 2	587 63 496	41 514 3 361 633	7 8
5 664	7 008	4 139	15 358	13 529	3	2	59 681	3 095 606	9
69	71	48	152	131	-	-	548	32 005	10
438	507	331	916	872	-	-	3 267	234 022	11
12 299	12 642	9 142	17 915	21 567	34	14	66 276	5 853 363	12
32	116	71	261	189	96	21	738	60 549	13
29 267	358 2 090	647 3 933	100 199	50 193	86 -	23 -	252 728	227 171 985 080	14 15
904	2 424	4 163	57	57	3	1	188	242 104	16
2 058	16 450	23 974	595	526	2	0	2 042	2 962 124	17
706 976 55	5 913 9 463 172	8 762 12 694 363	128 406 31	155 316 26	- 2 -	- 0 -	496 1 324 105	1 115 905 1 495 479 83 731	18 19 20
291	1 366	2 282	59	48	-	-	216	603 377	21
3 549	22 687	34 999	1 010	873	91	24	3 426	5 019 856	22
236	1 209	2 022	35	24	-	-	126	566 597	23
2 509	18 913	28 428	691	595	91	24	2 328	3 694 547	24
829	2 392	4 055	50	49	3	1	158	242 644	25
806	7 725	10 678	93	108	-	-	347	1 263 320	26
874	8 796	13 696	548	439	88	23	1 823	2 188 583	27
665	2 018	3 466	216	220	-	-	817	477 281	28
139	547	1 083	68	33	-	-	155	281 431	29

Werte annehmen.

## 3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 1999 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart  Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	1) Nutzfläche	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1000 DM
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	20	2	132	86	218	59	261	49 948
5	Wohngebäude zusammen	9 058	4 767	12 066	13 930	173	52	45 046	3 587 622
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	683	874	3 653	2 996	-	-	13 767	703 082
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	45	16	80	74	14	3	317	20 481
8	Unternehmen	2 505	1 623	5 399	5 285	71	19	21 333	1 243 010
9	davon Wohnungsunternehmen	2 262	1 530	5 055	4 899	-	-	20 057	1 129 146
10	Immobilienfonds	37	21	62	60	-	-	264	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	206	71	282	326	71	19	1 012	.
12	Private Haushalte	6 460	3 079	6 384	8 453	28	9	22 879	2 273 039
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	48	49	203	118	60	21	517	51 092
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	45	288	2	3	1-	2-	8	150 512
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	221	1 748	41	30	-	-	121	373 839
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	359	1 217	50	57	-	-	172	81 284
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 253	10 392	259	261	4	1	816	1 378 051
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	433	3 652	105	111	-	-	314	444 315
19	Handels-einschl. Lagergebäude	566	5 617	140	131	-	-	470	778 733
20	Hotels und Gaststätten	87	233	10	16	4	1	23	57 810
21	Sonstige Nichtwohngebäude	233	794	12-	7-	-	-	34-	238 126
22	Nichtwohngebäude zusammen	2 111	14 439	340	344	3	1-	1 083	2 221 812
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	186	903	11-	13-	-	-	38-	351 027
24	Unternehmen	1 416	12 034	233	235	1-	2-	782	1 565 752
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	331	1 345	32	33	-	-	111	95 377
26	Produzierendes Gewerbe	484	4 573	46	64	-	-	192	541 601
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	601	6 116	155	137	1-	2-	479	928 774
28	Private Haushalte	392	1 142	102	122	4	1	344	194 714
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	117	359	16	0-	-	-	5-	110 319

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

## Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1000 DM	
5 091 860	4 050 994	3 103 690	5 091 1 720	7 158 1 800	9 -	3 -	20 364 6 237	1 862 494 457 982	1 2
655	1 802	1 107	4 287	3 448	-	-	15 990	807 016	3
12	61	46	103	51	155	42	168	33 091	4
6 618	6 907	4 946	11 201	12 457	164	45	42 759	3 160 583	5
532	1 466	920	3 451	2 806	-	-	13 027	648 936	6
35 2 334	34 2 632	20 1 702	70 5 230	65 5 081	8 5	2 1	275 20 757	16 996 1 161 506	7 8
2 181	2 456	1 569	4 942	4 779	-	-	19 621	1 082 183	9
36	34	21	61	59	-	-	261	13 814	10
117	142	112	227	243	5	1	875	65 509	11
4 211	4 163	3 182	5 745	7 218	25	7	21 343	1 942 835	12
38	78	42	156	93	126	35	384	39 246	13
10 91	165 720	220 1 445	4 58	2 56	- -	- -	8 206	91 012 276 556	14 15
242	632	1 118	11	11	-	-	32	59 316	16
708	5 883	8 580	201	184	-	-	636	1 077 205	17
245 320 15	1 778 3 687 79	2 683 4 882 164	74 115 9	71 101 10	- - -	- - -	222 374 31	315 271 644 762 30 305	18 19 20
91	328	603	7	9	-	-	33	137 577	21
1 142	7 728	11 965	281	263	-	-	915	1 641 666	22
81	483	776	-	-	-	-	-	254 564	23
832	6 582	10 030	200	198	-	-	694	1 205 887	24
235	720	1 208	14	15	-	-	46	75 449	25
284	2 443	3 567	35	52	-	-	159	410 281	26
313	3 418	5 256	151	130	-	-	489	720 157	27
188	517	902	53	55	-	-	185	129 210	28
41	145	257	28	11	-	-	36	52 005	29

Werte annehmen.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)					Wohngebäude (Neubau)	
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>2</sup>
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	229	361	186	230	158 097	89	97
2	Landkreise Böblingen	340	1 196	438	528	277 080	234	251
3	Esslingen	461	1 232	606	699	328 015	309	315
4	Göppingen	284	441	292	302	130 237	164	143
5	Ludwigsburg	432	523	619	669	223 134	284	320
6	Rems-Murr-Kreis	466	670	563	660	224 014	298	315
7	<b>Region Stuttgart</b>	2 212	4 424	2 704	3 087	1 340 577	1 378	1 440
8	Stadtkreis Heilbronn	65	164	81	80	41 398	29	34
9	Landkreise Heilbronn	575	1 093	676	799	286 705	409	414
10	Hohenlohekreis	173	521	171	203	138 582	116	123
11	Schwäbisch Hall	288	360	264	317	117 994	176	163
12	Main-Tauber-Kreis	182	209	195	230	72 055	115	113
13	<b>Region Franken</b>	1 283	2 347	1 387	1 629	656 734	845	847
14	Landkreise Heidenheim	141	165	105	126	46 874	79	73
15	Ostalbkreis	414	921	443	487	206 080	204	254
16	<b>Region Ostwürttemberg</b>	555	1 086	548	614	252 954	283	328
17	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	4 050	7 857	4 639	5 330	2 250 265	2 506	2 615
18	Stadtkreise Baden-Baden	42	26	58	69	18 132	31	34
19	Karlsruhe	84	176	86	120	108 647	34	35
20	Landkreise Karlsruhe	523	956	662	770	275 333	349	371
21	Rastatt	239	403	239	291	135 405	121	130
22	<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	888	1 560	1 045	1 249	537 517	535	569
23	Stadtkreise Heidelberg	66	138	75	63	45 637	18	27
24	Mannheim	156	436	274	268	179 833	67	107
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	213	195	185	264	84 809	121	124
26	Rhein-Neckar-Kreis	541	429	716	775	235 456	373	366
27	<b>Region Unterer Neckar</b>	976	1 198	1 250	1 370	545 735	579	625
28	Stadtkreis Pforzheim	33	62	32	44	20 279	17	21
29	Landkreise Calw	176	186	177	216	73 053	108	106
30	Enzkreis	240	323	238	303	91 921	167	147
31	Freudenstadt	156	263	122	150	65 218	77	69
32	<b>Region Nordschwarzwald</b>	605	834	569	713	250 471	369	342
33	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	2 469	3 592	2 864	3 333	1 333 723	1 483	1 536
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	112	257	307	263	113 682	82	134
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	229	335	329	349	119 206	125	153
36	Emmendingen	181	222	163	176	80 019	70	79
37	Ortenaukreis	483	622	451	523	214 291	218	224
38	<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	1 005	1 436	1 250	1 311	527 198	495	589
39	Landkreise Rottweil	202	238	149	193	81 231	111	104
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	248	409	371	373	130 073	146	192
41	Tuttlingen	155	189	123	152	62 403	84	78
42	<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	605	837	643	718	273 707	341	373
43	Landkreise Konstanz	316	451	367	432	138 747	179	208
44	Lörrach	197	177	225	271	77 134	131	122
45	Waldshut	270	305	239	301	105 987	149	141
46	<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	783	932	831	1 005	321 868	459	471
47	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	2 393	3 205	2 724	3 033	1 122 773	1 295	1 433
48	Landkreise Reutlingen	280	487	280	308	132 774	163	164
49	Tübingen	281	644	318	350	155 626	180	185
50	Zollernalbkreis	213	586	212	262	119 193	128	138
51	<b>Region Neckar-Alb</b>	774	1 717	810	919	407 593	471	487
52	Stadtkreis Ulm	95	345	73	101	64 981	66	49
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	309	514	237	320	135 817	177	167
54	Biberach	281	346	226	299	109 379	158	160
55	<b>Region Donau-Iller 2)</b>	685	1 205	536	720	310 177	401	377
56	Landkreise Bodenseekreis	258	460	351	356	134 710	153	166
57	Ravensburg	338	828	288	351	164 203	187	177
58	Sigmaringen	202	340	194	231	85 990	122	116
59	<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	798	1 628	833	938	384 903	462	460
60	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	2 257	4 551	2 179	2 578	1 102 673	1 334	1 323
61	<b>Baden-Württemberg</b>	11 169	19 205	12 406	14 274	5 809 434	6 618	6 907

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

## 4. Quartal 1999

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohn- fläche		Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veranschtl. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m²	1000 DM	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	1000 DM	
177	182	51 051	72	50	83	26 692	13	129	246	8	43 464	1
421	489	119 444	201	171	240	84 030	39	742	921	11	119 671	2
569	638	151 631	274	202	301	98 958	42	458	865	10	152 344	3
250	255	66 104	154	115	171	52 212	25	246	302	3	41 396	4
574	601	148 475	244	198	276	91 034	40	167	300	5	40 532	5
507	572	142 861	266	228	307	105 887	43	247	404	10	50 841	6
2 498	2 738	679 566	1 211	963	1 378	458 813	202	1 990	3 039	47	448 248	7
64	62	13 216	24	20	27	8 027	6	19	36	0	5 679	8
649	754	189 218	373	311	421	142 086	53	446	624	6	69 585	9
166	188	58 419	109	93	134	41 212	21	321	424	1	76 201	10
239	278	71 564	169	150	194	64 734	39	134	233	1	24 722	11
171	200	51 979	103	94	124	43 510	18	55	118	11	13 840	12
1 289	1 482	384 396	778	668	900	299 569	137	975	1 434	19	190 027	13
108	120	31 301	70	59	74	25 721	12	53	71	0	8 598	14
420	433	112 365	175	166	205	75 624	56	350	564	1	58 282	15
528	553	143 666	245	225	279	101 345	68	404	635	1	66 880	16
4 315	4 772	1 207 628	2 234	1 857	2 557	859 727	407	3 369	5 107	67	705 155	17
56	67	13 050	27	21	31	8 660	1	2	5	0	.	18
52	61	16 389	31	27	35	13 220	5	213	203	0	.	19
608	692	171 660	312	264	364	123 263	57	436	680	21	79 687	20
191	225	60 746	111	91	125	42 425	26	190	276	14	.	21
907	1 045	261 845	481	403	555	187 568	89	841	1 164	35	195 597	22
56	51	13 444	11	10	13	4 820	6	58	105	1	13 130	23
230	234	42 478	48	34	51	13 922	15	237	330	27	101 145	24
166	224	58 031	116	113	139	52 903	18	55	89	1	9 723	25
625	668	166 556	339	276	379	124 170	24	104	184	46	28 184	26
1 077	1 176	280 509	514	433	582	195 815	63	453	707	75	152 182	27
31	39	9 608	15	15	18	.	4	17	28	0	5 265	28
157	187	49 661	96	85	112	39 939	14	39	73	1	8 351	29
221	273	68 324	158	125	177	58 490	20	123	176	1	12 417	30
98	120	32 330	73	64	86	.	16	115	165	2	14 265	31
507	619	159 923	342	289	393	135 341	54	294	442	4	40 298	32
2 491	2 841	702 277	1 337	1 125	1 530	518 724	206	1 588	2 313	114	388 077	33
293	247	61 763	58	51	75	24 020	7	109	175	6	40 598	34
275	280	69 212	103	89	120	40 601	30	105	181	8	27 040	35
129	134	38 623	58	54	72	26 591	21	68	121	11	21 552	36
350	390	105 814	192	167	227	79 946	49	210	311	6	42 270	37
1 047	1 050	275 412	411	361	494	171 158	107	491	788	31	131 460	38
139	174	50 067	106	93	119	45 332	19	80	131	0	12 194	39
343	328	83 437	130	115	158	51 940	26	131	225	6	28 010	40
112	130	36 380	80	70	94	32 866	13	27	52	0	5 193	41
594	633	169 884	316	279	371	130 138	58	238	408	6	45 397	42
356	377	94 891	154	134	180	60 936	41	139	254	4	22 209	43
208	246	55 602	118	90	132	41 477	11	37	61	0	5 311	44
219	257	62 742	135	110	146	47 461	22	55	109	2	13 478	45
783	880	213 235	407	334	458	149 874	74	231	424	6	40 998	46
2 424	2 563	658 531	1 134	973	1 323	451 170	239	960	1 620	43	217 855	47
258	277	75 299	143	115	155	53 450	32	185	240	4	24 093	48
302	320	85 594	167	140	192	65 673	31	156	279	8	43 855	49
193	232	61 079	117	107	128	47 697	31	244	436	8	43 450	50
753	829	221 972	427	361	475	166 820	94	585	956	20	111 398	51
73	102	22 932	65	47	67	.	12	185	278	0	35 471	52
219	281	77 135	171	158	194	72 842	40	220	332	2	42 314	53
189	256	69 911	153	151	171	.	42	114	202	8	18 283	54
481	638	169 978	389	355	432	160 600	94	520	811	10	96 068	55
320	316	71 828	136	111	154	47 973	26	208	341	4	42 026	56
247	298	77 790	180	161	208	71 014	50	386	620	13	60 777	57
170	201	50 579	114	100	132	44 448	26	112	196	10	20 310	58
737	814	200 197	430	371	494	163 435	102	706	1 158	27	123 113	59
1 971	2 281	592 147	1 246	1 088	1 401	490 855	290	1 811	2 925	57	330 579	60
11 201	12 457	3 160 583	5 951	5 043	6 811	2 320 476	1 142	7 728	11 965	281	1 641 666	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

## 5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4.Quartal 1999 -Fertigteilbau-

Lfd. Nr.	Gebäudeart  Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche	
		Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl 1000 DM
<b>W o h n b a u</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	849	657	548	849	1 142	3 453
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	135	135	96	270	252	64 205
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	15	21	14	53	46	9 991
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen darunter	999	812	658	1 172	1 440	387 942
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	15	18	14	40	37	8 765
davon entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren	2	1	1	2	3	6
8	Unternehmen	123	75	53	127	150	661
9	davon Wohnungsunternehmen	113	68	50	117	137	606
10	Immobilienfonds	1	1	1	1	1	5
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	9	7	3	9	12	50
12	Private Haushalte	874	736	604	1 043	1 287	3 931
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	-	-	-	-	-	-
<b>N i c h t w o h n b a u</b>							
14	Anstaltsgebäude	2	2	6	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	26	131	272	1	2	5
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	91	263	459	-	-	-
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	266	3 041	4 348	21	32	74
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	105	1 090	1 617	12	15	51
19	Handels-einschl. Lagergebäude	140	1 850	2 465	8	14	22
20	Hotels und Gaststätten	1	4	6	1	3	1
21	Sonstige Nichtwohngebäude	11	39	71	-	-	-
22	Nichtwohngebäude zusammen	396	3 475	5 156	22	34	79
davon entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren	16	124	174	-	-	-
24	Unternehmen	322	3 120	4 584	13	23	58
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	89	331	536	-	-	-
26	Produzierendes Gewerbe	127	1 432	1 998	10	16	47
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	106	1 357	2 049	3	7	11
28	Private Haushalte	52	211	357	9	11	21
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	6	19	40	-	-	-