

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 91001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/91 Einzelpreis DM 2,40

11.06.1991

F II 2 - vj 1/91

## Bautätigkeit im 1. Vierteljahr 1991

1. Entwicklung der Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1977

Zeit- raum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 DM	

### Baugenehmigungen

1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 472 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991 1.Vj.	5 936	8 187	17 263	14 728	3 198 433	1 222	8 288	13 784	543	2 182 790	20 066

### Baufertigstellungen <sup>2)</sup>

1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 327 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991 1.Vj.	2 602	3 075	5 884	5 432	1 123 887	498	2 826	5 038	153	713 220	6 853

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. . = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. - Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.

**HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG**

Postfach 10 60 33 · 7000 Stuttgart 10 · Telefon (0711) 641-0 · Telex 722 815 stala d

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

## 2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 1. Quartal 1991 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart  Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	14	38-	107	37	212	54	381	10 553
5	Wohngebäude zusammen	4 009	1 618	6 641	6 248	213	54	30 094	1 295 909
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	381	352	2 059	1 518	-	-	7 590	283 080
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	25	11	84	61	47	6	378	16 339
8	Unternehmen	863	543	2 975	2 361	119	39	12 009	438 909
9	davon Wohnungsunternehmen	809	533	2 805	2 216	-	-	11 227	395 649
10	Immobilienfonds	6	5	22	18	-	-	90	2 994
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	48	5	148	127	119	39	692	40 766
12	Private Haushalte	3 112	1 071	3 585	3 824	11	1	17 665	838 169
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	9	7-	3-	2	36	8	42	2 492
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	10	114	3	1	9-	3-	3-	37 780
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	136	1 295	12	0-	-	-	10	324 471
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	176	406	35	25	-	-	115	29 031
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	618	4 015	160	139	24-	7-	539	464 572
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	234	1 537	47	55	-	-	214	165 317
19	Handels-einschl. Lagergebäude	256	1 817	101	77	12-	4-	315	209 158
20	Hotels und Gaststätten	62	152	9	4	12-	3-	6-	35 900
21	Sonstige Nichtwohngebäude	114	438	2	3	-	-	2-	138 385
22	Nichtwohngebäude zusammen	1 054	6 268	212	168	33-	10-	659	994 239
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	94	600	0	1	9-	3-	8-	166 591
24	davon								
25	Bund	3	3	-	-	-	-	-	.
26	Länder	13	142	1-	1-	-	-	4-	73 883
27	Gemeinden (Gv)	78	455	1	2	9-	3-	4-	.
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	781	5 039	162	140	24-	7-	548	721 046
30	davon								
31	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	159	395	26	19	-	-	90	26 865
32	Produzierendes Gewerbe	289	2 269	40	46	-	-	171	245 390
33	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	312	2 262	94	72	24-	7-	276	429 272
34	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	21	112	2	3	-	-	11	19 519
35	darunter Bundespost und Bundesbahn	5	9	-	-	-	-	-	3 940
36	Private Haushalte	123	469	42	25	-	-	104	64 700
37	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	56	160	8	3	-	-	15	42 402

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		1000 DM	
1 678 457	1 342 499	2 837 1 082	877 309	1 678 914	2 161 873	- -	- -	1 312 454	10 111 4 131	487 312 183 867	1 2
461	1 211	2 824	594	3 188	2 362	-	-	431	11 926	443 610	3
6	23	62	12	104	36	47	6	1	219	9 098	4
2 602	3 075	6 804	1 792	5 884	5 432	47	6	2 198	26 387	1 123 887	5
291	747	1 692	367	1 961	1 447	-	-	406	7 244	266 727	6
15 801	33 1 193	80 2 778	19 604	73 2 909	52 2 306	47 -	6 -	- 525	324 11 629	• 428 659	7 8
774	1 117	2 605	542	2 761	2 187	-	-	518	11 066	390 351	9
6	8	21	5	22	18	-	-	3	90	2 994	10
21	68	152	56	126	102	-	-	4	473	35 314	11
1 785	1 849	3 943	1 169	2 901	3 072	-	-	1 673	14 427	681 572	12
1	1	2	1	1	2	-	-	-	7	•	13
2 55 99	43 639 192	121 1 301 345	80 1 189 327	3 27 10	1 25 7	- - -	- - -	- 10 3	6 113 32	• 253 896 16 506	14 15 16
299	1 733	3 377	3 095	104	88	-	-	27	372	331 386	17
114 131 10	632 883 41	1 218 1 631 83	1 100 1 448 91	28 67 6	32 48 4	- - -	- - -	13 11 3	127 216 13	109 996 163 434 •	18 19 20
43	219	430	347	9	7	-	-	3	33	•	21
498	2 826	5 573	5 038	153	128	-	-	43	556	713 220	22
42	267	565	517	5	4	-	-	-	19	121 169	23
- 8 34 -	- 90 177 -	- 203 361 -	- 136 382 -	- - 5 -	- - 4 -	- - - -	- - - -	- - - -	- - 19 -	- • • -	24 25 26 27
373	2 290	4 426	4 028	109	95	-	-	34	421	532 117	28
94	184	336	319	10	7	-	-	3	32	•	29
150	1 024	1 904	1 693	26	27	-	-	12	113	163 998	30
124	1 047	2 128	1 965	71	59	-	-	18	265	•	31
5	35	58	51	2	3	-	-	1	11	•	32
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33
62	199	430	376	32	25	-	-	9	95	43 494	34
21	70	153	118	7	4	-	-	-	21	16 440	35

## 3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 1. Quartal 1991 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart  Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1)</sup>	Wohnungen <sup>1)</sup>		sonstige Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Wohnräume <sup>1)</sup>	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•	•	
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•	•	•
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	•	•	•	•	•	•	•	•
4	Wohnheime	52	57-	277	150	598	175	1 319	54 195
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	9 177	4 184	19 388	16 953	576	167	81 602	3 651 870
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 260	1 505	8 238	5 703	28-	9-	28 580	1 137 952
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	107	51	508	373	238	53	2 163	93 668
8	Unternehmen	2 146	1 892	9 684	7 060	140	48	35 481	1 437 839
9	davon Wohnungsunternehmen	1 975	1 855	9 171	6 675	94	27	33 627	1 355 110
10	Immobilienfonds	14	8	52	42	-	-	205	•
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	157	29	461	343	46	22	1 649	•
12	Private Haushalte	6 875	2 207	9 002	9 385	99	35	43 238	2 077 694
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	49	34	194	135	99	30	720	42 669
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
14	Anstaltsgebäude	32	575	47	26	37	22	148	372 884
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	281	2 459	44	29	-	-	106	602 737
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	441	1 085	61	67	-	-	297	81 589
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 403	11 802	471	425	28	6	1 874	1 477 380
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	552	5 825	118	127	24	5	558	696 909
19	Handels- einschl. Lagergebäude	571	4 054	321	280	-	-	1 255	541 982
20	Hotels und Gaststätten	105	305	6	4	4	1	6	79 522
21	Sonstige Nichtwohngebäude	322	1 437	55	30	-	-	125	443 781
22	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	2 479	17 358	678	577	65	28	2 550	2 978 371
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	247	1 377	6	6-	99-	17-	117-	570 106
24	davon Bund	4	13	-	-	-	-	-	•
25	Länder	38	285	5	3	-	-	13	134 234
26	Gemeinden (Gv)	205	1 079	1	9-	99-	17-	130-	•
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Unternehmen	1 857	14 353	497	444	40	8	1 935	2 007 474
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	398	1 044	40	46	-	-	200	•
30	Produzierendes Gewerbe	734	7 048	103	120	24	5	490	843 472
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	698	6 003	353	276	16	3	1 240	1 029 406
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	27	258	1	1	-	-	5	•
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	17	219	1	1	-	-	5	57 375
34	Private Haushalte	240	965	128	116	-	-	488	156 778
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	135	664	47	24	124	37	244	244 013

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		1000 DM	
3 203	2 675	5 717	1 755	3 203	4 306	-	-	2 416	19 697	1 039 479	1
1 194	1 325	2 945	774	2 388	2 352	1	1	1 171	11 022	517 365	2
1 509	4 079	9 550	2 171	11 398	7 925	-	-	1 197	39 953	1 595 065	3
30	108	279	50	274	146	259	64	4	955	46 524	4
5 936	8 187	18 490	4 750	17 263	14 728	260	64	4 788	71 627	3 198 433	5
1 071	2 825	6 518	1 563	7 946	5 485	-	-	1 139	27 577	1 098 399	6
62	194	469	101	447	336	113	20	2	1 842	78 652	7
2 011	3 603	8 394	1 995	9 463	6 907	54	14	1 182	34 706	1 399 593	8
1 900	3 426	7 993	1 909	9 038	6 588	54	14	1 098	33 170	1 333 447	9
12	20	51	8	50	42	-	-	-	200	.	10
99	157	349	77	375	278	-	-	84	1 336	.	11
3 837	4 313	9 443	2 623	7 180	7 360	1	1	3 599	34 419	1 685 012	12
26	77	185	31	173	125	92	29	5	660	35 176	13
13	313	697	405	40	19	94	30	1	188	239 996	14
109	1 208	2 717	2 226	62	53	-	-	11	237	494 951	15
255	517	966	916	16	19	-	-	11	85	52 689	16
704	5 519	10 093	9 106	380	331	24	5	79	1 490	1 091 436	17
252	2 589	4 287	3 951	60	70	24	5	24	311	481 420	18
315	2 294	3 968	3 496	291	242	-	-	47	1 097	433 071	19
14	82	224	169	8	8	-	-	5	41	.	20
141	732	1 326	1 130	45	30	-	-	8	123	303 718	21
1 222	8 288	15 799	13 784	543	452	118	35	110	2 123	2 182 790	22
111	693	1 457	1 093	7	5	-	-	3	24	418 659	23
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24
20	147	382	280	-	-	-	-	-	-	101 278	25
91	547	1 075	813	7	5	-	-	3	24	317 381	26
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27
923	6 826	12 689	11 390	390	330	24	5	86	1 489	1 502 174	28
237	490	910	868	13	15	-	-	9	66	.	29
343	3 286	5 271	4 957	63	77	24	5	30	323	587 012	30
334	2 939	6 232	5 344	313	237	-	-	46	1 095	815 761	31
9	111	275	222	1	1	-	-	1	5	.	32
4	96	246	194	1	1	-	-	1	5	.	33
120	422	971	793	100	93	-	-	18	397	112 723	34
68	347	682	508	46	24	94	30	3	213	149 234	35

## 4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 1. Quartal 1991

Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Kreis- und Landkreisen Baden-Württemberg								
Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1)</sup>	Wohnungen <sup>1)</sup>		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	250	648	721	526	296 876	116	245
2	Landkreise Böblingen	295	915	712	513	273 822	156	257
3	Esslingen	469	914	1 045	841	311 836	249	387
4	Göppingen	260	394	405	367	112 145	113	174
5	Ludwigsburg	507	1 193	958	797	378 168	222	345
6	Rems-Murr-Kreis	465	715	874	737	256 721	209	311
7	Region Mittlerer Neckar	2 246	4 778	4 715	3 781	1 629 568	1 065	1 720
8	Stadtkreis Heilbronn	100	264	255	203	64 041	51	98
9	Landkreise Heilbronn	453	827	805	690	217 025	276	346
10	Hohenlohekreis	170	190	291	257	72 404	93	125
11	Schwäbisch Hall	363	588	693	584	168 396	182	295
12	Main-Tauber-Kreis	191	254	204	208	77 078	92	104
13	Region Franken	1 277	2 123	2 248	1 941	598 944	694	967
14	Landkreise Heidenheim	215	237	244	246	86 497	110	112
15	Ostalbkreis	429	762	513	488	162 504	183	231
16	Region Ostwürttemberg	644	999	757	734	249 001	293	343
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 167	7 900	7 720	6 456	2 477 513	2 052	3 030
18	Stadtkreise Baden-Baden	65	96	119	99	31 564	31	46
19	Karlsruhe	145	363	309	256	131 586	103	136
20	Landkreise Karlsruhe	496	930	783	742	236 181	277	334
21	Rastatt	263	471	409	398	139 595	140	187
22	Region Mittlerer Oberrhein	969	1 861	1 620	1 494	538 926	551	704
23	Stadtkreise Heidelberg	126	303	252	147	149 222	35	57
24	Mannheim	147	704	470	377	302 417	70	168
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	206	248	218	244	93 899	100	108
26	Rhein-Neckar-Kreis	500	1 095	1 021	900	242 410	316	415
27	Region Unterer Neckar	979	2 350	1 961	1 669	787 948	521	749
28	Stadtkreis Pforzheim	62	187	216	183	58 574	36	105
29	Landkreise Calw	251	239	391	351	97 429	123	151
30	Enzkreis	246	307	396	383	105 751	143	187
31	Freudenstadt	193	206	223	215	66 376	85	103
32	Region Nordschwarzwald	752	938	1 226	1 132	328 130	387	546
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 700	5 149	4 807	4 295	1 655 004	1 459	1 999
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	71	290	187	150	78 651	32	63
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	205	351	367	329	103 275	104	148
36	Emmendingen	218	307	334	286	97 968	77	122
37	Ortenaukreis	572	1 115	940	823	318 618	249	342
38	Region Südlicher Oberrhein	1 066	2 062	1 828	1 588	598 512	462	676
39	Landkreise Rottweil	226	173	209	224	67 344	89	86
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	187	255	278	248	78 095	84	115
41	Tuttlingen	211	386	355	326	111 365	101	139
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	624	814	842	798	256 804	274	340
43	Landkreise Konstanz	339	755	700	565	194 700	169	253
44	Lörrach	279	344	404	420	107 493	188	172
45	Waldshut	193	312	337	324	98 285	108	150
46	Region Hochrhein-Bodensee	811	1 411	1 441	1 309	400 478	465	574
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 501	4 287	4 111	3 695	1 255 794	1 201	1 590
48	Landkreise Reutlingen	281	712	522	471	184 531	170	236
49	Tübingen	249	303	550	416	125 040	161	209
50	Zollernalbkreis	203	315	271	258	90 209	114	131
51	Region Neckar-Alb	733	1 330	1 343	1 146	399 780	445	577
52	Stadtkreis Ulm	115	351	240	197	140 339	72	107
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	285	498	319	322	119 416	146	171
54	Biberach	300	727	347	348	192 054	160	202
55	Region Donau-Ilker <sup>2)</sup>	700	1 577	906	867	451 809	378	480
56	Landkreise Bodenseekreis	268	405	474	408	125 753	118	182
57	Ravensburg	328	502	337	350	148 062	166	176
58	Sigmaringen	259	392	368	313	116 526	117	154
59	Region Bodensee-Oberschwaben	855	1 299	1 179	1 072	390 341	401	512
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 288	4 206	3 428	3 084	1 241 930	1 224	1 568
61	Baden-Württemberg	11 656	21 542	20 066	17 529	6 630 241	5 936	8 187

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -

2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude												Lfd. Nr.
Wohngebäude			darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					
Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	
insgesamt	darin Wohn- fläche											
Anzahl	100 m <sup>2</sup>											
664	484	121 145	44	38	54	20 803	24	215	459	8	93 200	1
654	439	106 967	95	92	140	38 989	43	523	747	12	146 915	2
942	719	161 892	149	132	189	55 340	47	328	631	24	97 910	3
374	314	62 898	73	72	94	27 137	25	90	161	3	24 772	4
783	631	141 363	143	133	186	53 849	62	539	906	44	173 154	5
755	618	133 410	122	114	166	48 736	42	243	481	27	72 052	6
4 172	3 204	727 675	626	582	829	244 854	243	1 937	3 386	118	608 003	7
219	181	37 291	28	25	36	11 246	16	122	169	23	19 911	8
740	627	130 807	209	186	266	70 928	52	276	517	13	57 583	9
260	221	46 858	66	60	91	23 460	21	54	89	3	7 481	10
642	529	103 959	118	116	159	41 329	60	234	326	5	44 603	11
163	170	38 186	79	79	102	29 106	28	69	130	3	17 234	12
2 024	1 728	357 101	500	467	654	176 069	177	754	1 231	47	146 812	13
207	199	37 510	100	77	111	26 959	19	92	146	5	22 759	14
434	391	84 710	146	145	185	54 691	52	330	472	20	41 093	15
641	590	122 220	246	222	296	81 650	71	422	618	25	63 852	16
6 837	5 522	1 206 996	1 372	1 270	1 779	502 573	491	3 114	5 236	190	818 667	17
98	80	18 215	22	21	32	7 735	2	30	54	0	.	18
285	240	59 810	78	63	87	28 096	14	210	283	1	.	19
679	627	123 199	219	188	268	69 901	52	245	527	8	55 956	20
354	325	68 443	109	99	137	37 210	24	243	322	24	46 794	21
1 416	1 271	269 667	428	372	524	142 942	92	727	1 187	33	173 349	22
219	106	23 390	25	18	31	7 069	11	184	252	1	93 175	23
401	323	67 342	33	29	36	11 134	18	363	579	40	.	24
168	186	39 480	88	83	107	30 129	18	94	158	1	.	25
912	784	154 962	240	216	300	80 980	38	313	658	23	46 480	26
1 700	1 399	285 174	386	345	474	129 312	85	954	1 648	65	371 661	27
199	166	41 007	20	16	24	6 830	7	59	121	9	14 117	28
310	284	61 787	92	83	129	33 536	17	61	87	12	12 549	29
347	323	71 461	114	106	147	41 533	12	51	100	6	9 849	30
187	174	40 925	66	68	87	26 847	20	69	113	1	12 091	31
1 043	947	215 180	292	273	387	108 746	56	239	421	28	48 606	32
4 159	3 617	770 021	1 106	990	1 385	381 000	233	1 921	3 255	126	593 616	33
150	125	25 970	21	23	30	11 253	13	113	193	21	38 456	34
308	266	56 489	76	72	104	26 848	22	105	204	14	27 042	35
272	224	47 663	62	60	88	23 509	22	110	202	9	26 561	36
726	623	126 599	182	172	240	62 415	56	412	701	53	126 343	37
1 456	1 237	256 721	341	327	462	124 025	113	741	1 300	97	218 402	38
143	148	34 615	79	67	91	26 700	23	74	113	4	12 564	39
232	211	40 403	72	66	90	24 428	19	74	150	2	14 966	40
269	249	52 842	77	69	96	28 283	22	173	258	19	38 632	41
644	609	127 860	223	203	277	79 411	64	320	521	25	66 162	42
548	456	99 617	111	102	152	42 153	36	328	574	42	64 149	43
341	351	63 332	161	114	190	43 758	16	101	187	20	25 247	44
305	291	61 758	81	70	107	28 746	16	115	202	3	23 923	45
1 194	1 098	224 707	353	286	449	114 657	68	544	963	65	113 319	46
3 294	2 944	609 288	922	815	1 188	318 093	245	1 605	2 783	187	397 883	47
460	405	94 502	128	122	163	48 363	30	309	481	7	61 971	48
515	381	86 667	127	116	168	47 196	20	105	181	2	17 588	49
227	210	50 617	97	89	111	34 238	25	85	160	8	22 079	50
1 202	996	231 786	352	326	442	129 797	75	499	822	17	101 638	51
229	193	43 230	52	46	63	16 735	16	190	273	0	.	52
275	275	65 744	131	128	163	49 029	31	166	209	2	.	53
293	297	75 276	146	148	180	54 889	36	287	420	2	53 968	54
797	765	184 250	329	321	406	120 653	83	643	902	4	160 867	55
388	335	70 620	75	60	98	22 930	38	154	256	14	29 421	56
291	295	68 904	149	129	180	50 129	31	185	285	1	49 056	57
295	253	56 568	92	88	113	31 669	26	167	245	4	31 642	58
974	883	196 092	316	277	391	104 728	95	506	786	19	110 119	59
2 973	2 644	612 128	997	925	1 239	355 178	253	1 648	2 510	40	372 624	60
17 263	14 728	3 198 433	4 397	4 000	5 591	1 556 844	1 222	8 288	13 784	543	2 182 790	61

## 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 1. Quartal 1991 - Fertigteilbau -

Errichtung neuer Gebäude									
Nr.	Gebäudeart Bauherr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
		Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	509	389	257	509	639	414	3 039	153 419
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	184	172	93	368	330	190	1 615	67 783
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	36	89	64	322	173	11	857	33 877
4	Wohnheime	12	17	4	19	18	-	188	7 079
5	Wohngebäude zusammen	741	668	419	1 218	1 160	615	5 699	262 158
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	20	46	45	189	85	18	391	16 512
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	18	26	11	52	38	-	303	.
8	Unternehmen	126	137	93	354	250	20	1 178	49 614
9	davon Wohnungsunternehmen	101	93	73	255	175	18	805	33 071
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	25	43	21	99	75	2	373	16 543
12	Private Haushalte	595	500	315	803	862	595	4 164	199 822
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	2	4	-	9	9	-	54	.
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	22	184	386	4	4	1	15	75 813
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	63	139	237	-	-	-	-	10 775
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	267	2 731	4 270	21	24	10	118	401 963
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	113	1 366	2 108	8	12	4	64	221 849
19	Handels- einschl. Lagergebäude	130	1 219	1 737	12	11	6	49	161 333
20	Hotels und Gaststätten	1	3	5	1	1	-	5	.
21	Sonstige Nichtwohngebäude	26	122	186	3	2	-	12	20 262
22	Nichtwohngebäude zusammen	378	3 175	5 078	28	31	11	145	508 813
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	18	44	77	-	-	-	-	15 790
24	davon Bund	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Länder	3	4	8	-	-	-	-	1 544
26	Gemeinden (Gv)	15	40	70	-	-	-	-	14 246
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Unternehmen	321	2 936	4 629	26	29	10	136	457 923
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	61	134	231	-	-	-	-	9 757
30	Produzierendes Gewerbe	161	1 720	2 543	14	18	9	91	261 773
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	94	1 073	1 838	12	11	1	45	184 565
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	5	10	18	-	-	-	-	1 828
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	2	1	1	-	-	-	-	.
34	Private Haushalte	21	111	231	1	2	1	6	25 750
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	18	84	140	1	0	-	3	9 350