

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 90004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/90 Einzelpreis DM 2,40  
F II 2 - vj 4/90

11.04.1991

## Bautätigkeit im 4. Vierteljahr 1990

1. Entwicklung der Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1977

Zeit- raum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 DM	
Baugenehmigungen											
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990 1. Vj.	7 044	8 613	16 646	15 037	3 150 164	1 333	9 626	16 345	570	2 068 099	19 552
2. Vj.	7 851	10 005	19 746	17 682	3 702 353	1 523	8 945	15 225	611	1 890 474	23 315
3. Vj.	6 984	9 155	18 461	16 191	3 480 539	1 620	11 280	17 686	650	2 369 011	22 026
4. Vj.	5 744	8 204	17 519	14 822	3 149 758	1 259	7 926	14 656	588	2 117 832	20 623
Baufertigstellungen <sup>2)</sup>											
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 327 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990 1. Vj.	2 323	2 536	4 511	4 341	913 817	575	3 949	6 618	182	1 017 277	5 218
2. Vj.	2 441	2 794	5 248	4 881	1 002 089	548	3 401	5 852	223	755 410	5 963
3. Vj.	3 571	3 945	7 331	6 927	1 603 933	742	4 841	8 236	289	1 053 717	8 482
4. Vj.	12 568	14 522	26 627	25 245	5 186 545	3 143	18 967	31 315	994	4 091 309	31 169

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. - Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. - Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.

**HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG**  
Postfach 10 60 33 · 7000 Stuttgart 10 · Telefon (0711) 641-0 · Telex 722 815 stala d

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 4. Quartal 1990 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart  Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	66	25	319	157	1 005	250	1 811	81 804
5	Wohngebäude zusammen	18 962	7 872	29 899	29 059	998	251	138 887	5 963 372
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 544	1 771	9 509	6 890	-	-	34 324	1 270 474
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	144	49	428	298	406	91	2 051	74 512
8	Unternehmen	3 880	2 625	12 430	10 083	287	60	50 553	1 849 328
9	davon Wohnungsunternehmen	3 520	2 459	11 474	9 359	255	50	46 974	1 697 361
10	Immobilienfonds	29	33	134	98	-	-	509	20 090
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	331	132	822	626	32	9	3 070	131 877
12	Private Haushalte	14 875	5 177	16 843	18 567	11	5	85 426	3 986 416
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	63	22	198	111	294	96	857	53 116
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	86	1 048	28	9	110	24	156	376 819
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	586	4 339	140	118	23	5	534	1 000 578
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	1 144	2 944	110	124	-	-	517	183 496
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 508	27 199	980	854	26-	5-	3 758	3 344 955
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	1 334	12 711	201	232	26-	6-	971	1 483 210
19	Handels-einschl. Lagergebäude	1 433	11 289	703	549	-	-	2 496	1 210 519
20	Hotels und Gaststätten	311	821	26	28	-	1	101	345 220
21	Sonstige Nichtwohngebäude	697	3 431	12	9	8-	2-	17	870 432
22	Nichtwohngebäude zusammen	6 021	38 961	1 270	1 114	99	22	4 982	5 776 280
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	656	4 058	8-	20-	2	2	104-	1 246 762
24	davon Bund	93	287	1-	1-	-	-	4-	.
25	Länder	100	879	26-	19-	12-	1-	104-	312 648
26	Gemeinden (Gv)	460	2 714	19	0	14	3	4	792 853
27	Sozialversicherung	3	178	-	-	-	-	-	.
28	Unternehmen	4 389	31 636	1 032	919	140	30	4 177	3 997 828
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 030	2 806	85	92	-	-	378	161 167
30	Produzierendes Gewerbe	1 793	17 133	233	249	26-	6-	1 037	1 863 106
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	1 477	11 029	695	562	167	36	2 701	1 812 282
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	89	669	19	15	1-	0-	61	161 273
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	32	376	8	-	1-	0-	9	130 360
34	Private Haushalte	633	2 105	236	208	18-	4-	909	292 278
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	343	1 161	10	6	25-	6-	0	239 412

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		1000 DM	
8 270 2 368	6 821 2 611	14 410 5 720	4 352 1 503	8 270 4 736	10 866 4 559	- -	- -	6 395 2 446	50 420 21 517	2 440 128 933 780	1 2
1 890	4 906	11 742	2 512	13 324	9 663	12	5	2 401	48 830	1 743 989	3
40	185	505	78	297	157	779	186	-	1 573	68 648	4
12 568	14 522	32 377	8 446	26 627	25 245	791	191	11 242	122 340	5 186 545	5
1 271	3 417	8 032	1 817	9 159	6 642	-	-	2 250	33 092	1 208 345	6
87 3 621	162 5 129	448 12 087	72 2 690	373 12 119	257 9 883	382 278	84 58	13 2 928	1 800 49 540	60 651 1 796 908	7 8
3 374	4 764	11 262	2 485	11 311	9 260	255	50	2 761	46 477	1 665 530	9
25	53	128	30	133	97	-	-	19	501	19 512	10
222	312	697	174	675	526	23	8	148	2 562	111 866	11
8 838	9 133	19 596	5 617	13 952	14 998	-	-	8 300	70 329	3 288 250	12
22	99	245	67	183	107	131	48	1	671	40 736	13
25 250 676	462 1 702 1 440	1 098 3 890 2 709	817 3 385 2 589	19 115 27	8 106 31	167 14 -	35 3 -	1 21 18	203 494 132	258 355 682 140 124 281	14 15 16
1 900	13 734	24 190	21 856	789	675	-	-	213	3 061	2 423 314	17
704 845 59	6 441 6 060 209	11 267 9 987 504	10 062 9 079 461	124 606 25	143 470 25	- - -	- - -	85 96 20	616 2 182 105	1 132 593 938 816 76 177	18 19 20
292	1 629	3 099	2 668	44	38	-	-	11	163	603 219	21
3 143	18 967	34 986	31 315	994	858	181	38	264	4 053	4 091 309	22
308	1 871	3 879	3 245	45	34	14	3	-	155	874 879	23
79 46 182 1	130 481 1 181 79	250 1 015 2 413 201	237 693 2 138 178	- 2 43 -	- 3 32 -	- 14 - -	- 3 - -	- - - -	- 23 132 -	40 205 . 546 268 .	24 25 26 27
2 368	15 673	28 097	25 403	785	686	167	35	206	3 293	2 862 380	28
632	1 371	2 573	2 451	27	32	-	-	21	136	116 002	29
969	8 927	14 796	13 416	161	166	-	-	80	706	1 426 475	30
721	5 081	10 052	9 076	590	479	167	35	101	2 411	1 229 686	31
46	293	676	460	7	10	-	-	4	40	90 217	32
12	164	437	257	-	-	-	-	-	-	68 412	33
319	982	2 087	1 831	149	125	-	-	57	548	217 604	34
148	442	923	835	15	12	-	-	1	57	136 446	35

## 3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 4. Quartal 1990 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart  Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veran- schlagte Kosten des Bauwerkes  1000 DM
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1)</sup>  100 m <sup>2</sup>	Wohnungen <sup>1)</sup>		sonstige Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Wohnräume <sup>1)</sup>  Anzahl	
				insgesamt	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	insgesamt	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	46	11	420	165	812	181	1 697	70 068
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	8 749	4 175	19 827	17 013	801	179	82 871	3 608 460
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 348	1 712	8 805	6 307	3-	0-	31 822	1 258 748
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	132	98	557	355	105	22	2 142	90 759
8	Unternehmen	2 361	2 112	11 152	8 253	538	118	41 903	1 655 392
9	davon Wohnungsunternehmen	2 171	2 073	10 453	7 716	119	25	38 967	1 534 888
10	Immobilienfonds	30	31	150	109	68	22	639	24 571
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	160	9	549	428	351	71	2 297	95 933
12	Private Haushalte	6 223	1 951	7 967	8 331	106	20	38 402	1 830 696
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	33	13	151	74	52	20	424	31 613
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
14	Anstaltsgebäude	30	584	70	38	-	-	164	300 961
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	310	3 183	128	107	-	-	455	856 799
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	441	1 272	61	70	-	-	298	78 034
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 426	11 558	533	428	15	8	1 859	1 324 036
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	568	4 924	163	131	15	8	519	559 647
19	Handels- einschl. Lagergebäude	575	4 326	292	234	-	-	1 046	478 655
20	Hotels und Gaststätten	109	484	51	45	-	-	189	119 913
21	Sonstige Nichtwohngebäude	278	1 339	4	2	-	-	33-	352 911
22	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	2 485	17 937	796	646	15	8	2 743	2 912 741
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	262	1 361	2-	0-	-	-	22-	591 263
24	davon Bund	11	42	-	-	-	-	-	18 652
25	Länder	36	438	6	4	-	-	20	251 629
26	Gemeinden (Gv)	212	888	7-	3-	-	-	39-	287 331
27	Sozialversicherung	3	6-	1-	1-	-	-	3-	33 651
28	Unternehmen	1 873	14 977	624	508	15	8	2 166	2 006 651
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	401	1 232	42	48	-	-	194	70 797
30	Produzierendes Gewerbe	748	7 360	199	155	15	8	630	852 887
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	699	6 278	382	306	-	-	1 340	1 062 798
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	25	107	1	0	-	-	2	20 169
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	11	33	-	-	-	-	-	12 128
34	Private Haushalte	223	823	95	88	-	-	388	132 466
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	127	777	79	50	-	-	211	182 361

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		1000 DM	
3 057	2 481	5 338	1 589	3 057	4 107	-	-	2 183	18 587	943 360	1
1 043	1 134	2 543	670	2 086	2 012	-	-	1 031	9 427	441 817	2
1 614	4 447	10 183	2 335	11 957	8 544	7	1	1 517	43 366	1 706 925	3
30	142	362	95	419	160	456	93	15	1 349	57 656	4
5 744	8 204	18 426	4 689	17 519	14 822	463	94	4 746	72 729	3 149 758	5
1 165	3 191	7 159	1 743	8 540	6 107	1	0	1 435	30 873	1 213 726	6
109	188	473	102	502	335	121	26	16	2 007	80 163	7
2 207	4 210	9 622	2 256	10 731	7 994	301	59	1 612	40 437	1 601 974	8
2 088	3 949	9 029	2 078	10 210	7 568	119	25	1 502	38 220	1 503 386	9
27	67	153	34	138	102	68	22	51	609	23 520	10
92	195	440	143	383	323	114	13	59	1 608	75 068	11
3 412	3 757	8 206	2 302	6 148	6 429	29	5	3 099	29 955	1 445 716	12
16	48	125	30	138	63	12	4	19	330	21 905	13
11	224	508	435	60	31	-	-	2	140	188 433	14
135	1 464	3 183	2 810	132	113	-	-	17	516	678 435	15
249	576	1 137	1 067	14	18	-	-	12	73	48 001	16
753	5 195	10 271	9 421	361	313	-	-	86	1 400	996 271	17
291	2 173	4 028	3 897	62	75	-	-	33	296	411 027	18
320	2 243	3 941	3 383	244	196	-	-	48	893	367 149	19
23	174	426	389	29	25	-	-	4	110	77 832	20
111	468	965	922	21	15	-	-	4	74	206 692	21
1 259	7 926	16 063	14 656	588	490	-	-	121	2 203	2 117 832	22
111	586	1 304	1 112	17	14	-	-	1	68	351 534	23
7	18	38	39	-	-	-	-	-	-	-	24
16	224	524	429	1	1	-	-	-	6	-	25
88	345	743	644	16	12	-	-	1	62	145 949	26
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27
995	6 629	13 238	12 186	450	391	-	-	103	1 750	1 515 537	28
239	558	1 093	1 033	11	14	-	-	10	57	45 508	29
391	3 216	6 189	5 809	98	96	-	-	37	411	637 165	30
355	2 838	5 925	5 318	339	278	-	-	55	1 272	827 846	31
10	16	31	26	2	2	-	-	1	10	5 018	32
4	4	6	5	-	-	-	-	-	-	1 791	33
97	411	856	703	56	51	-	-	14	224	101 707	34
56	301	665	654	65	35	-	-	3	161	149 054	35

## 4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 1990

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					Errichtung neuer Gebäude	
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1)</sup>	Wohnungen <sup>1)</sup>		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>		
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	297	1 917	765	561	548 442	127	278
2	Landkreise Böblingen	324	1 329	807	651	283 561	190	300
3	Esslingen	492	1 043	1 356	1 030	350 640	267	482
4	Göppingen	301	489	492	435	144 530	152	207
5	Ludwigsburg	534	1 103	1 234	950	383 064	285	449
6	Rems-Murr-Kreis	498	708	1 045	842	254 443	256	403
7	Region Mittlerer Neckar	2 446	6 590	5 699	4 469	1 964 680	1 277	2 118
8	Stadtkreis Heilbronn	124	200	294	221	76 002	77	107
9	Landkreise Heilbronn	445	763	763	702	199 117	266	348
10	Hohenlohekreis	151	298	228	193	57 255	76	104
11	Schwäbisch Hall	294	418	451	403	104 229	129	190
12	Main-Tauber-Kreis	135	281	179	165	72 656	68	81
13	Region Franken	1 149	1 959	1 915	1 685	509 259	616	829
14	Landkreise Heidenheim	186	84	450	359	73 634	100	154
15	Ostalbkreis	437	856	565	478	163 892	191	227
16	Region Ostwürttemberg	623	940	955	837	237 526	291	382
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 218	9 490	8 569	6 990	2 711 465	2 184	3 329
18	Stadtkreise Baden-Baden	52	82	55	52	22 219	15	22
19	Karlsruhe	143	185	527	337	113 026	83	158
20	Landkreise Karlsruhe	437	680	701	675	205 413	248	310
21	Rastatt	193	380	297	282	97 298	85	132
22	Region Mittlerer Oberrhein	825	1 327	1 580	1 347	437 946	431	622
23	Stadtkreise Heidelberg	126	463	307	264	122 105	56	115
24	Mannheim	221	298	452	388	179 997	136	138
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	189	119	225	223	56 762	73	86
26	Rhein-Neckar-Kreis	435	708	851	792	211 742	279	376
27	Region Unterer Neckar	971	1 588	1 835	1 667	570 596	544	716
28	Stadtkreis Pforzheim	72	213	297	253	•	57	139
29	Landkreise Calw	213	227	322	277	80 588	104	121
30	Enzkreis	207	399	336	310	115 395	95	134
31	Freudenstadt	168	161	248	235	•	78	105
32	Region Nordschwarzwald	660	999	1 203	1 076	323 221	334	499
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 456	3 914	4 618	4 090	1 331 763	1 309	1 836
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	121	933	317	239	301 299	76	109
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	312	383	518	484	133 570	181	220
36	Emmendingen	186	309	258	226	74 426	75	83
37	Ortenaukreis	509	1 055	793	701	230 545	209	292
38	Region Südlicher Oberrhein	1 128	2 679	1 886	1 650	739 840	541	705
39	Landkreise Rottweil	187	254	213	213	65 470	97	99
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	183	368	199	217	93 344	70	87
41	Tuttlingen	190	269	236	218	86 112	102	101
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	560	891	648	649	234 926	269	286
43	Landkreise Konstanz	302	754	505	451	193 577	127	210
44	Lörrach	223	514	540	466	152 244	137	237
45	Waldshut	242	249	326	337	89 200	110	137
46	Region Hochrhein-Bodensee	767	1 517	1 371	1 254	435 021	374	584
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 455	5 087	3 905	3 552	1 409 787	1 194	1 575
48	Landkreise Reutlingen	326	402	740	632	162 050	213	320
49	Tübingen	236	250	398	342	129 097	123	158
50	Zollernalbkreis	154	203	217	184	65 089	91	98
51	Region Neckar-Alb	716	856	1 355	1 159	356 236	427	577
52	Stadtkreis Ulm	109	337	377	219	90 237	57	123
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	245	290	326	319	111 620	135	169
54	Biberach	233	330	203	230	85 422	95	111
55	Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	587	957	911	769	287 279	287	403
56	Landkreise Bodenseekreis	271	963	555	460	202 706	129	196
57	Ravensburg	321	471	436	395	143 516	139	184
58	Sigmaringen	210	375	274	245	78 449	96	105
59	Region Bodensee-Oberschwaben	902	1 809	1 265	1 100	424 671	353	485
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 105	3 621	3 521	3 027	1 068 186	1 067	1 464
61	Baden-Württemberg	11 234	22 112	20 623	17 659	6 521 201	5 744	8 204

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -

2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude													Lfd. Nr.
Wohngebäude			darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude						
Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes		
insgesamt	darin Wohn- fläche												
Anzahl	100 m <sup>2</sup>											1000 DM	
686	502	121 679	48	39	66	19 432	39	738	1 525	15	317 870	1	
708	559	121 228	103	88	145	37 045	42	539	1 086	60	139 465	2	
1 223	902	197 612	134	123	188	51 611	44	327	645	30	109 289	3	
416	363	77 788	118	103	143	39 942	25	185	331	14	42 111	4	
1 112	841	174 986	168	141	208	55 660	62	393	725	27	113 504	5	
956	741	164 241	156	135	196	56 497	51	224	424	31	52 322	6	
5 101	3 909	857 534	727	629	946	260 187	263	2 405	4 735	177	774 561	7	
268	200	38 595	55	43	61	16 286	10	130	110	15	28 835	8	
700	628	132 620	198	177	247	67 798	39	164	350	11	28 111	9	
210	176	38 241	54	50	65	18 483	34	116	189	3	13 198	10	
391	339	66 288	96	83	119	29 231	55	174	285	10	22 023	11	
149	147	30 772	52	52	68	20 170	18	63	119	3	10 730	12	
1 718	1 491	306 516	455	404	560	151 968	156	647	1 053	42	102 897	13	
305	275	52 634	62	56	72	19 872	12	29	63	1	•	14	
388	375	78 905	165	148	205	52 091	73	364	659	24	•	15	
693	650	131 539	227	204	277	71 963	85	393	722	25	61 791	16	
7 512	6 050	1 295 589	1 409	1 237	1 783	484 118	504	3 446	6 509	244	939 249	17	
44	39	8 006	10	9	14	3 515	6	30	52	0	7 644	18	
494	312	61 505	41	36	50	16 216	17	120	289	2	39 584	19	
585	555	116 731	202	172	226	64 961	53	220	413	30	51 076	20	
252	233	49 285	71	68	97	25 705	19	174	255	7	32 167	21	
1 375	1 139	235 527	324	285	387	110 397	95	544	1 009	39	130 471	22	
287	233	43 072	38	28	44	10 159	11	174	396	9	57 317	23	
291	271	50 599	112	78	121	28 048	20	123	184	18	52 045	24	
159	151	32 047	59	61	76	22 408	15	30	65	3	4 694	25	
753	687	140 022	207	186	257	68 113	36	233	419	7	40 890	26	
1 490	1 342	265 740	416	352	498	128 728	82	560	1 065	37	154 946	27	
290	246	51 490	31	24	34	9 012	4	50	91	0	9 077	28	
220	208	46 332	88	83	127	31 914	16	96	139	6	•	29	
293	256	52 334	57	48	73	19 108	23	148	253	8	•	30	
191	178	40 148	58	55	73	21 373	6	15	27	0	•	31	
994	888	190 304	234	210	307	81 407	49	309	509	14	70 474	32	
3 859	3 368	691 571	974	847	1 192	320 532	226	1 414	2 583	90	355 891	33	
284	212	41 603	53	37	57	13 415	16	401	862	16	•	34	
441	411	83 105	137	118	183	43 861	25	113	194	21	•	35	
152	150	30 404	65	56	87	20 492	25	130	213	65	29 515	36	
589	516	108 707	148	131	187	47 734	64	433	669	40	64 645	37	
1 466	1 290	263 819	403	343	514	125 502	130	1 078	1 938	142	377 085	38	
176	174	37 688	86	75	107	28 465	14	34	83	2	•	39	
153	161	31 829	58	56	78	20 832	28	122	192	11	19 129	40	
193	177	39 171	89	70	106	26 869	17	81	148	1	•	41	
522	512	108 688	233	200	291	76 166	59	237	423	14	48 922	42	
420	373	82 095	88	81	117	29 794	45	361	581	10	82 405	43	
488	418	91 048	92	76	129	31 828	26	160	262	9	30 714	44	
248	259	54 783	86	79	105	30 436	25	69	132	2	13 456	45	
1 156	1 050	227 926	266	235	351	92 058	96	589	975	20	126 575	46	
3 144	2 852	600 433	902	779	1 156	293 726	285	1 905	3 337	176	552 582	47	
701	592	123 717	151	134	186	52 949	28	100	192	0	20 484	48	
331	285	66 207	86	80	117	33 333	29	63	127	11	23 654	49	
160	159	36 337	77	69	83	25 296	13	58	116	1	13 497	50	
1 192	1 036	226 261	314	282	386	111 578	70	221	435	12	57 635	51	
372	211	46 736	39	38	48	14 352	22	124	236	2	•	52	
306	287	63 867	113	106	141	39 846	25	72	112	0	•	53	
133	150	39 808	91	91	116	33 028	27	136	219	13	21 394	54	
811	648	150 411	243	235	305	87 226	74	332	567	15	62 725	55	
458	374	75 446	82	71	98	27 228	41	404	855	24	103 559	56	
353	316	71 165	109	98	135	36 844	39	125	239	15	33 569	57	
190	177	38 882	67	66	88	23 825	20	81	131	12	12 622	58	
1 001	868	185 493	258	235	321	87 997	100	610	1 225	51	149 750	59	
3 004	2 552	562 165	815	752	1 012	286 801	244	1 163	2 227	78	270 110	60	
17 519	14 822	3 149 758	4 100	3 615	5 143	1 385 177	1 259	7 926	14 656	588	2 117 832	61	

## 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 4. Quartal 1990 - Fertigteilbau -

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
		Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	385	305	217	385	492	353	2 345	119 720
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	154	140	74	308	265	161	1 318	54 651
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	53	93	22	286	207	30	1 032	36 050
4	Wohnheime	13	20	16	19	7	-	309	7 111
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	605	557	329	998	970	544	5 004	217 532
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	18	35	14	104	79	23	407	12 714
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	40	45	17	124	83	-	561	18 019
8	Unternehmen	28	44	18	101	80	10	531	.
9	davon Wohnungsunternehmen	20	31	10	89	68	3	351	10 782
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	8	13	8	12	12	7	180	4 598
12	Private Haushalte	536	468	293	773	808	534	3 900	183 217
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	1	1	-	-	-	-	12	.
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	19	240	454	5	5	2	21	119 424
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	72	229	459	-	-	-	-	17 249
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	290	2 650	4 359	32	36	13	148	403 963
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	137	1 249	2 246	18	20	5	82	212 216
19	Handels- einschl. Lagergebäude	132	1 281	1 813	12	14	8	59	153 506
20	Hotels und Gaststätten	4	63	150	2	2	-	7	27 307
21	Sonstige Nichtwohngebäude	24	103	166	2	1	1	7	28 147
22	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	405	3 222	5 438	39	42	16	176	568 783
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	21	50	93	-	-	-	-	18 262
24	davon Bund	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Länder	5	10	23	-	-	-	-	6 400
26	Gemeinden (Gv)	16	40	70	-	-	-	-	11 862
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Unternehmen	355	3 035	5 085	33	36	13	149	523 241
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	67	220	440	-	-	-	-	16 625
30	Produzierendes Gewerbe	188	1 688	2 776	20	22	7	93	268 185
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	97	1 122	1 859	11	12	5	46	236 666
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	3	5	10	2	2	1	10	1 765
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	1	1	1	-	-	-	-	.
34	Private Haushalte	23	93	171	4	5	2	20	19 903
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	6	44	88	2	1	1	7	7 377