

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 85004

## Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/85

20.2.86

F II 2 - vj 4/85

### Bautätigkeit im 4. Vierteljahr 1985

#### 1. Entwicklung der Bautätigkeit

Zeit- raum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
Baugenehmigungen											
1976	33 915	34 124	56 534	57 749	7 289 950	5 598	25 699	45 936	1 815	3 422 370	62 589
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985 1.vj	4 724	5 483	11 074	9 441	1 857 331	966	4 510	7 525	290	873 943	12 308
2.vj	5 367	5 984	11 205	10 129	2 072 527	1 293	5 311	9 316	434	1 076 775	12 838
3.vj	5 484	5 941	11 279	10 182	2 019 922	1 502	6 855	11 908	515	1 392 905	13 034
4.vj	4 518	4 852	9 437	8 443	1 642 582	1 166	6 363	10 495	442	1 332 465	10 879
Baufertigstellungen <sup>2)</sup>											
1976	30 762	33 723	59 921	58 162	6 749 189	5 833	28 553	50 840	2 084	4 080 676	66 314
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985 1.vj	2 910	3 677	7 878	6 492	1 252 586	531	3 396	4 788	184	513 735	8 599
2.vj	2 925	3 533	7 200	6 155	1 217 528	527	2 456	4 221	225	590 885	7 945
3.vj	4 315	5 182	10 289	9 020	1 744 562	866	4 060	6 055	281	872 255	11 272
4.vj	12 703	15 058	28 977	25 744	5 050 360	2 902	12 751	22 344	1 019	2 647 669	32 778

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichung aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. Bei Flächen und Rauminhalt: 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden.

**HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG**

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

## 2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart  Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	29	34	97	39	379	99	615	39 792
5	Wohngebäude zusammen	18 266	6 255	31 567	28 959	379	99	139 177	5 708 545
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 336	1 443	9 450	6 701	-	-	33 092	1 181 890
davon ertfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	61	27	130	113	-	-	542	33 876
8	Unternehmen	2 851	1 678	10 136	7 898	44	13	40 017	1 355 532
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	588	409	2 749	2 064	-	-	10 675	336 575
10	Sonstige Wohnungsunternehmer	1 990	1 108	6 558	5 173	-	-	26 060	875 417
11	Immobilienfonds	30	12	76	62	-	-	325	.
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	243	149	753	599	44	13	2 957	.
13	Private Haushalte	15 276	4 540	21 173	20 850	-	-	97 823	4 273 201
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	78	9	128	98	335	86	795	45 936
N i c h t w o h n b a u									
15	Anstaltsgebäude	60	1 138	161	50	107	30	296	310 241
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	404	2 270	165	118	22	7	517	464 705
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	1 397	3 889	107	271	-	-	497	190 845
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 905	17 301	712	653	133	37	2 927	1 926 971
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	1 057	7 872	162	181	96	26	837	884 273
20	Handels- einschl. Lagergebäude	1 210	6 676	454	386	2	0	1 695	691 401
21	Hotels und Gaststätten	246	836	75	66	35	11	306	158 508
22	Sonstige Nichtwohngebäude	585	2 900	66	51	-	-	199	696 546
23	Nichtwohngebäude zusammen	5 351	27 497	1 211	1 143	262	75	4 436	3 589 308
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	447	3 419	35	16	-	-	66	851 876
25	davon Bund	15	250	-	-	-	-	-	.
26	Länder	64	524	8-	11-	-	-	49-	199 252
27	Gemeinden (Gv)	366	2 613	43	27	-	-	115	590 642
28	Sozialversicherung	2	32	-	-	-	-	-	.
29	Unternehmen	4 212	21 169	938	931	15	4	3 236	2 193 941
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 316	3 867	85	246	-	-	384	186 172
31	Produzierendes Gewerbe	1 551	10 432	235	252	16	5	1 057	1 068 010
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	1 282	6 394	616	429	1-	1-	1 779	874 984
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	63	476	2	5	-	-	16	64 775
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	19	185	-	-	-	-	-	47 218
35	Private Haushalte	376	1 313	193	167	36	12	768	201 269
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	316	1 596	45	29	211	59	366	342 222

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
6 050 4 987	4 953 5 289	10 081 11 565	2 196 2 237	6 050 9 974	7 392 9 125	- -	- -	4 597 4 293	35 666 43 799	1 633 082 1 786 232	1 2
1 653	4 760	11 404	2 073	12 909	9 204	-	-	3 344	45 953	1 606 495	3
13	56	141	43	44	24	232	64	-	371	24 551	4
12 703	15 058	33 191	6 550	28 977	25 744	232	64	12 234	25 789	5 050 360	5
1 119	3 372	7 925	1 488	9 143	6 479	-	-	3 159	32 119	1 132 734	6
22 2 695	55 4 012	142 9 528	33 1 703	145 9 941	101 7 782	- 13	- 3	5 3 471	553 39 406	20 573 1 325 957	7 8
569	1 042	2 667	408	2 746	2 062	-	-	596	10 665	335 269	9
1 932	2 638	6 058	1 124	6 426	5 120	-	-	2 729	25 765	862 768	10
28	31	76	12	76	62	-	-	33	321	10 233	11
166	302	727	159	693	537	13	3	113	2 655	117 687	12
9 953	10 922	23 342	4 771	18 805	17 802	-	-	8 742	85 307	3 675 286	13
33	68	179	42	86	59	219	61	16	523	28 544	14
26 183 839	399 915 1 432	936 2 089 2 848	844 1 839 3 314	164 186 34	58 146 200	82 22 -	21 7 -	1 49 22	301 655 180	218 903 340 350 125 659	15 16 17
1 586	8 637	15 972	14 035	563	500	116	33	220	2 366	1 491 705	18
558 690 59	4 234 3 428 301	6 894 6 360 793	6 085 5 512 617	102 400 41	120 327 37	80 - 36	21 - 12	53 138 19	605 1 477 205	692 847 535 245 100 074	19 20 21
268	1 368	2 765	2 313	72	64	-	-	22	293	471 052	22
2 902	12 751	24 610	22 344	1 019	967	220	60	314	3 795	2 647 669	23
236	1 502	3 128	2 797	59	40	-	-	3	191	625 077	24
13 36 187 -	129 264 1 109 -	278 568 2 282 -	255 447 2 095 -	- - 59 -	- - 40 -	- - - -	- - - -	- - 3 -	- - 191 -	42 602 147 353 435 122 -	25 26 27 28
2 318	9 969	18 477	17 018	760	767	-	-	242	2 626	1 624 099	29
808	1 384	2 775	3 241	37	202	-	-	22	186	121 585	30
865	5 611	9 343	8 252	185	194	-	-	88	851	849 063	31
604	2 716	5 909	5 140	535	367	-	-	130	1 573	612 190	32
41	258	451	384	3	4	-	-	2	16	41 261	33
9	63	146	111	-	-	-	-	-	-	26 538	34
190	616	1 487	1 241	157	127	36	12	66	620	172 194	35
158	664	1 519	1 288	43	33	184	49	3	358	226 299	36

## 3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart  Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veran- schlagte Kosten des Bauwerkes					
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume						
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche							
										Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Anzahl										100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM
W o h n b a u														
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•	•	•					
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•	•	•					
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	•	•	•	•	•	•	•	•					
4	Wohnheime	12	17	82	32	75	15	203	11 936					
5	Wohngebäude zusammen	6 438	2 437	10 386	9 564	30-	2-	45 906	1 893 528					
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	534	585	3 117	2 202	-	-	10 927	397 931					
davon entfielen auf:														
7	Öffentliche Bauherren	32	5	37	22	8	2	116	13 202					
8	Unternehmen	1 652	905	4 495	3 560	93-	14-	17 790	616 631					
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	331	205	1 027	803	-	-	4 109	136 767					
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	1 179	646	3 154	2 517	105-	17-	12 509	435 511					
11	Immobilienfonds	9	5	19	18	-	-	88	•					
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	133	49	295	222	12	3	1 084	•					
13	Private Haushalte	4 727	1 499	5 770	5 922	-	-	27 676	1 244 069					
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	27	29	84	60	55	10	324	19 626					
N i c h t w o h n b a u														
15	Anstaltsgebäude	27	230	12	1	63	20	77	69 064					
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	204	1 490	26	25	-	-	98	335 044					
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	379	903	39	40	-	-	174	53 644					
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 348	9 373	419	360	3	1	1 581	1 066 227					
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	510	4 140	69	82	3	1	356	456 237					
20	Handels- einschl. Lagergebäude	577	3 998	303	240	-	-	1 075	433 979					
21	Hotels und Gaststätten	105	228	40	28	-	-	116	64 791					
22	Sonstige Nichtwohngebäude	270	1 176	3-	9-	-	-	43-	275 682					
23	Nichtwohngebäude zusammen	2 228	13 172	493	417	66	21	1 887	1 799 661					
davon entfielen auf:														
24	Öffentliche Bauherren	215	1 583	2-	3-	-	-	20-	351 108					
25	davon	3	77	9	9	-	-	35	•					
26	Bund	33	270	3-	3-	-	-	14-	72 115					
27	Länder	177	1 224	8-	9-	-	-	41-	253 995					
28	Gemeinden (Gv)	2	13	-	-	-	-	-	•					
29	Sozialversicherung	1 706	10 410	349	315	20-	4-	1 344	1 217 486					
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	341	819	29	28	-	-	123	46 030					
31	Produzierendes Gewerbe	722	5 382	73	90	3	1	388	610 914					
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	611	3 890	245	194	23-	4-	821	505 321					
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	32	319	2	3	-	-	12	55 221					
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	8	68	-	-	-	-	-	15 230					
35	Private Haushalte	172	596	129	100	-	-	445	95 192					
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	135	582	17	5	86	25	118	135 875					

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
2 541	1 901	4 076	1 005	2 541	3 099	-	-	1 747	15 045	638 458	1
1 444	1 470	3 223	726	2 888	2 592	-	-	1 146	12 378	508 216	2
527	1 458	3 489	819	3 926	2 719	-	-	1 062	13 692	486 697	3
6	24	58	17	82	34	42	10	-	179	9 211	4
4 518	4 852	10 846	2 568	9 437	8 443	42	10	3 955	41 294	1 642 582	5
413	1 117	2 631	611	2 945	2 071	-	-	1 048	10 345	368 634	6
7	8	21	2	15	13	8	2	-	76	2 435	7
1 557	1 804	4 304	923	4 362	3 463	-	-	1 619	17 392	592 219	8
315	400	999	207	1 028	791	-	-	283	4 075	131 166	9
1 137	1 289	3 044	649	3 055	2 457	-	-	1 263	12 260	423 394	10
7	8	20	5	18	17	-	-	5	81	2 703	11
98	107	241	62	261	198	-	-	68	976	34 956	12
2 945	2 999	6 427	1 616	4 984	4 914	-	-	2 335	23 541	1 034 187	13
9	42	94	27	76	54	34	8	1	285	13 741	14
5	85	230	149	13	2	86	25	-	109	44 474	15
76	598	1 353	1 151	45	40	-	-	12	186	258 864	16
236	422	842	784	15	15	-	-	9	72	36 686	17
750	4 775	8 516	7 572	359	295	-	-	77	1 357	814 881	18
277	2 299	3 577	3 267	51	54	-	-	25	238	340 187	19
335	2 075	3 823	3 305	289	222	-	-	43	1 038	360 145	20
23	55	128	107	14	14	-	-	5	59	18 070	21
99	483	967	839	10	6	-	-	-	27	177 560	22
1 166	6 363	11 909	10 495	442	359	86	25	98	1 751	1 332 465	23
104	652	1 358	1 253	10	10	-	-	-	40	239 217	24
2	27	38	54	9	9	-	-	-	35	.	25
16	122	266	249	-	-	-	-	-	-	.	26
86	502	1 055	950	1	1	-	-	-	5	178 153	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
911	5 124	9 256	8 241	295	260	-	-	77	1 192	914 089	29
219	380	751	697	16	15	-	-	9	68	32 036	30
397	2 891	4 681	4 205	64	73	-	-	29	313	470 381	31
276	1 728	3 536	3 118	213	169	-	-	37	799	362 702	32
19	123	288	221	2	3	-	-	2	12	48 970	33
5	36	76	70	-	-	-	-	-	-	14 830	34
95	341	725	557	118	83	-	-	21	394	81 417	35
56	246	570	444	19	5	86	25	-	125	97 742	36

## 4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Stadt- und Landkreisen

Lfd. Nr.		Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude		
			Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
					insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	357	982	629	488	254 999	163	204	
2	Landkreise Böblingen	315	809	539	447	236 190	219	227	
3	Esslingen	417	668	685	580	175 040	227	273	
4	Göppingen	258	337	309	298	79 115	148	148	
5	Ludwigsburg	420	575	625	526	174 780	277	266	
6	Rems-Murr-Kreis	368	754	544	470	162 049	182	218	
7	Region Mittlerer Neckar	2 135	4 125	3 331	2 809	1 082 173	1 216	1 337	
8	Stadtkreis Heilbronn	60	125	85	70	22 196	21	31	
9	Landkreise Heilbronn	347	583	357	348	103 043	185	166	
10	Hohenlohekreis	79	188	66	63	26 750	33	34	
11	Schwäbisch Hall	176	357	164	149	54 289	74	78	
12	Main-Tauber-Kreis	101	143	78	87	29 823	47	45	
13	Region Franken	763	1 396	750	717	236 101	360	353	
14	Landkreise Heidenheim	119	286	83	85	50 021	42	38	
15	Ostalbkreis	330	407	305	295	107 483	163	156	
16	Region Ostwürttemberg	449	693	388	380	157 504	205	194	
17	Regierungsbezirk Stuttgart	3 347	6 213	4 469	3 907	1 475 778	1 781	1 884	
18	Stadtkreise Baden-Baden	47	141	78	66	38 196	24	28	
19	Karlsruhe	81	818	156	117	145 091	44	56	
20	Landkreise Karlsruhe	331	341	347	392	104 126	220	196	
21	Rastatt	168	336	275	255	71 517	82	133	
22	Region Mittlerer Oberrhein	627	1 636	856	830	358 930	370	414	
23	Stadtkreise Heidelberg	120	226	331	275	83 343	64	129	
24	Mannheim	153	392	232	196	99 059	66	101	
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	126	206	86	89	36 120	50	40	
26	Rhein-Neckar-Kreis	398	455	545	527	136 725	239	258	
27	Region Unterer Neckar	797	1 279	1 194	1 087	355 247	419	528	
28	Stadtkreis Pforzheim	72	297	102	94	75 998	45	57	
29	Landkreise Calw	193	161	194	179	51 733	106	84	
30	Enzkreis	196	165	216	221	56 369	111	108	
31	Freudenstadt	102	169	90	92	39 094	38	49	
32	Region Nordschwarzwald	563	793	602	585	223 194	300	298	
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	1 987	3 707	2 652	2 502	937 371	1 089	1 240	
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	75	181	155	113	47 395	28	54	
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	300	314	309	334	98 903	178	143	
36	Emmendingen	164	156	144	150	41 713	60	58	
37	Ortenaukreis	391	690	403	397	132 550	176	193	
38	Region Südklicher Oberrhein	930	1 342	1 011	995	320 561	442	448	
39	Landkreise Rottweil	125	163	100	112	43 704	63	53	
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	187	266	165	163	72 255	96	76	
41	Tuttlingen	121	272	95	99	42 841	62	52	
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	433	700	360	374	158 800	221	181	
43	Landkreise Konstanz	163	356	196	196	67 037	82	92	
44	Lörrach	165	228	284	246	60 821	98	120	
45	Waldshut	157	272	186	154	52 011	67	74	
46	Region Hochrhein-Bodensee	485	856	666	597	179 869	247	286	
47	Regierungsbezirk Freiburg	1 848	2 899	2 037	1 966	659 230	910	916	
48	Landkreise Reutlingen	182	255	209	197	70 534	101	99	
49	Tübingen	196	460	306	262	101 625	115	124	
50	Zollernalbkreis	117	269	99	104	57 721	68	56	
51	Region Neckar-Alb	495	984	614	562	229 880	284	279	
52	Stadtkreis Ulm	93	260	187	134	53 603	46	71	
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	160	216	138	150	52 095	90	94	
54	Bilberach	156	348	143	152	66 010	67	77	
55	Region Donau-Ille <sup>1)</sup>	409	824	468	436	171 708	203	243	
56	Landkreise Bodenseekreis	180	416	210	195	83 197	75	85	
57	Ravensburg	268	415	331	302	98 820	124	153	
58	Sigmaringen	132	151	98	112	37 205	52	52	
59	Region Bodensee-Oberschwaben	580	982	639	608	219 222	251	290	
60	Regierungsbezirk Tübingen	1 484	2 790	1 721	1 607	620 810	738	812	
61	Baden-Württemberg	18 666	15 609	10 879	9 981	3 693 189	4 518	4 852	

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude												Lfd. Nr.
Wohngebäude			Darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					
Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	
insgesamt	darin Wohn- fläche											
Anzahl	100 m <sup>2</sup>											
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
505	400	76 119	114	76	139	26 092	37	431	713	28	118 032	1
494	403	77 074	188	150	274	52 596	40	468	679	24	147 521	2
608	500	97 508	174	155	268	56 190	58	261	418	21	48 770	3
276	259	50 987	132	106	175	35 834	34	132	230	16	19 500	4
591	487	92 742	245	187	357	65 183	36	247	400	7	47 981	5
459	393	77 713	154	135	227	49 757	60	354	543	49	60 172	6
2 933	2 442	472 143	1 007	809	1 440	285 652	265	1 892	2 983	145	441 976	7
76	62	9 521	16	13	25	.	9	60	96	9	9 111	8
302	288	54 793	173	142	233	47 131	56	226	414	6	27 584	9
56	52	11 014	30	29	43	9 177	19	70	130	1	10 225	10
146	125	24 713	62	61	89	19 517	51	151	291	3	22 205	11
68	77	14 922	46	41	61	.	18	51	97	1	10 557	12
648	603	114 963	327	286	451	93 871	153	559	1 028	20	79 682	13
67	63	12 132	40	35	55	.	18	113	175	2	.	14
270	259	51 288	149	124	192	41 082	47	144	253	15	.	15
337	322	63 420	189	159	247	52 289	65	256	428	17	56 170	16
3 918	3 367	650 526	1 523	1 253	2 138	431 812	483	2 707	4 440	182	577 828	17
57	47	8 903	20	14	27	4 901	7	76	121	14	.	18
137	103	20 856	35	29	43	10 670	16	624	737	3	.	19
301	332	63 612	212	179	254	58 017	21	82	127	16	15 212	20
241	220	41 933	67	70	105	23 161	19	182	224	2	18 115	21
736	702	135 304	334	292	429	96 749	63	963	1 208	35	174 179	22
316	253	40 892	43	28	48	9 092	10	49	94	5	.	23
220	177	33 303	54	49	66	17 070	27	137	274	3	42 470	24
70	66	13 585	50	40	70	13 585	14	39	74	4	.	25
497	462	86 010	210	185	289	62 390	38	211	314	16	31 988	26
1 103	957	173 790	357	302	473	102 137	89	437	756	28	91 718	27
101	88	17 708	40	30	47	8 641	11	136	258	0	.	28
166	157	28 993	102	72	131	24 581	21	55	86	6	8 255	29
188	185	35 829	101	92	149	30 387	18	44	73	8	9 017	30
72	73	18 367	36	36	53	.	15	52	85	7	.	31
527	503	100 897	279	229	380	76 726	65	286	502	21	81 486	32
2 366	2 161	409 991	970	823	1 282	275 612	217	1 686	2 466	84	347 383	33
135	91	19 434	19	14	29	4 834	18	58	133	10	18 013	34
257	269	48 804	167	122	214	43 029	30	110	192	10	21 607	35
98	102	19 932	57	54	87	18 322	18	56	93	5	8 149	36
333	317	62 968	160	155	227	50 672	46	245	438	12	38 957	37
823	779	151 138	403	346	557	116 857	112	469	856	37	86 726	38
82	90	18 826	62	51	77	.	16	67	106	8	15 621	39
131	131	23 875	94	71	121	.	21	78	135	5	14 036	40
81	82	18 281	60	47	70	.	17	62	142	3	13 183	41
294	303	60 982	216	169	268	56 897	54	207	383	16	42 840	42
171	163	30 888	66	55	93	18 873	23	146	251	8	22 226	43
266	221	36 055	84	65	118	20 981	15	74	130	2	15 347	44
164	132	25 763	60	55	89	19 103	24	48	88	6	9 009	45
601	516	92 706	210	175	300	58 957	62	268	470	16	46 582	46
1 718	1 597	304 826	829	690	1 125	232 711	228	944	1 708	69	176 148	47
177	161	34 543	94	81	132	28 734	26	111	179	2	25 495	48
264	225	42 388	97	83	131	28 523	25	151	323	3	47 791	49
88	90	19 939	68	56	88	19 939	15	79	156	6	25 174	50
529	477	96 870	259	221	351	77 196	66	341	659	11	98 460	51
177	122	25 891	29	29	42	.	23	114	191	8	21 095	52
123	133	30 349	90	94	123	30 349	27	67	119	1	9 960	53
89	109	26 893	65	69	83	.	27	161	279	31	27 812	54
389	364	83 133	184	192	248	64 181	77	342	589	40	58 867	55
163	154	29 779	68	63	103	22 124	32	148	309	21	38 587	56
282	245	50 108	102	81	125	27 124	45	158	263	32	29 952	57
72	79	17 349	50	47	57	.	18	36	61	3	5 240	58
517	477	97 236	220	191	285	65 162	95	342	633	56	73 779	59
1 435	1 318	277 239	663	604	884	206 539	238	1 025	1 881	107	231 106	60
9 437	8 443	1 642 582	3 985	3 371	5 429	1 146 674	1 166	6 363	10 495	442	1 332 465	61

## 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau -Fertigteilbau-

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
		Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		1000 DM
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	326	232	115	326	374	222	1 909	79 470
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	195	181	88	390	327	158	1 587	63 528
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	11	28	25	94	60	5	257	9 735
4	Wohnheime	1	1	-	-	-	-	8	
5	Wohngebäude zusammen	533	441	229	810	761	385	3 753	152 733
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	8	25	23	83	54	3	213	8 702
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	1	1	-	-	-	-	8	.
8	Unternehmen	91	65	33	160	135	46	648	.
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	10	6	2	10	12	10	50	1 680
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	65	55	31	143	117	34	569	18 057
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	6	3	0	7	6	2	29	.
13	Private Haushalte	451	376	195	650	626	339	3 097	131 712
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	-	-	-	-	-	-	-	-
N i c h t w o h n b a u									
15	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	23	140	288	3	2	-	12	41 931
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	46	112	190	2	2	1	10	7 534
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	283	2 262	3 314	21	26	8	102	288 507
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	127	1 343	1 797	13	17	6	71	179 369
20	Handels- einschließlich Lagergebäude	120	821	1 236	8	9	2	31	88 825
21	Hotels und Gaststätten	3	2	6	-	-	-	-	320
22	Sonstige Nichtwohngebäude	17	73	119	-	-	-	-	11 300
23	Nichtwohngebäude zusammen	369	2 587	3 912	26	31	9	124	349 272
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	12	66	129	-	-	-	-	12 242
25	davon Bund	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Länder	5	14	24	-	-	-	-	3 323
27	Gemeinden (Gv)	7	52	105	-	-	-	-	8 919
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	331	2 419	3 587	22	27	8	111	319 739
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	44	92	161	2	2	1	10	6 062
31	Produzierendes Gewerbe	181	1 652	2 211	15	19	6	78	211 987
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	99	635	1 137	5	6	1	23	91 420
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	7	40	78	-	-	-	-	10 270
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	2	9	22	-	-	-	-	.
35	Private Haushalte	19	97	182	4	4	1	13	15 696
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	7	6	14	-	-	-	-	1 595

Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.