

STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 80002

Bautätigkeit und Wohnungen

* F II 1 - vj 2/80

10.12.80

* F II 2 - vj 2/80

Bautätigkeit im 2. Vierteljahr 1980

1. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau im 2. Vierteljahr 1980

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohn- flächen	Wohn- ungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- flächen	Wohn- ungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
A. Wohnbau											
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	3 054	2 433	498	3 832	3 054	594 076
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	1 773	1 834	407	3 245	3 546	456 820
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	377	1 171	243	2 365	2 874	274 333
Wohngebäude zusammen (ohne Wohnheime)	6 565	1 180	10 143	9 961	1 429 338	5 204	5 437	1 147	9 442	9 474	1 325 229
davon entfielen auf											
Öffentliche Bauherren	11	6	10	12	4 290	2	7	5	7	10	2 364
Unternehmen	1 454	257	3 132	3 297	379 268	1 399	1 588	257	3 104	3 267	375 447
davon											
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	377	56	887	949	109 796	372	455	56	885	949	109 274
Sonstige Wohnungsunternehmen	953	184	2 065	2 181	245 070	929	1 042	183	2 052	2 162	244 014
Sonstige Unternehmen (einschließlich Immobilienfonds)	124	17	179	167	24 402	98	91	17	166	156	22 159
Private Haushalte	5 083	913	6 882	6 532	1 028 628	3 793	3 785	873	6 221	6 092	931 709
Organisationen ohne Erwerbscharakter	17	5	119	120	17 152	10	57	13	109	105	15 709
B. Nichtwohnbau											
Anstaltsgebäude (einschließlich Wohnheime)	20	190	8	22	32 820	5	73	157	1	2	27 606
Büro- und Verwaltungsgebäude	88	740	31	27	108 323	47	346	686	32	30	96 234
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	334	970	18	20	41 206	211	395	799	8	8	28 447
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	667	3 816	185	204	295 036	371	1 756	2 989	167	187	219 511
Sonstige Nichtwohngebäude	173	1 403	27	26	156 261	115	674	1 281	25	27	132 498
Nichtwohngebäude zusammen	1 282	7 120	270	299	633 646	749	3 246	5 911	234	254	504 296
davon entfielen auf											
Öffentliche Bauherren	135	1 304	14	27	155 651	85	601	1 196	9	11	127 939
davon											
Bund, Länder, Sozialversicherung	19	165	1-	1-	13 893	8	46	144	1	1	9 298
Gemeinden (GV)	116	1 140	13	28	141 758	77	554	1 053	7	10	118 641
Unternehmen	959	5 247	215	224	424 327	568	2 399	4 260	188	200	340 281
davon											
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	322	972	17	18	42 019	205	408	804	7	6	29 378
Produzierendes Gewerbe	347	2 569	69	53	178 440	215	1 216	2 082	56	45	146 050
Handel, Kreditinstitute und Ver- sicherungsgewerbe, Dienst- leistungen (einschl. Immobilienfonds)	272	1 631	127	153	197 515	134	733	1 305	125	148	158 780
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	18	72	1	-	6 353	14	42	67	1	1	6 073
darunter											
Bundesbahn und Bundespost	2	2	-	-	422	2	-	2	-	-	432
Private Haushalte	112	285	32	39	24 928	58	139	235	29	34	17 022
Organisationen ohne Erwerbscharakter	76	283	9	9	28 740	38	106	220	7	9	19 054

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

2. Baugenehmigungen nach Gebäudearten und Bauherren im 2. Vierteljahr 1980

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		sonst. Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
				ins- gesamt	darin Wohn- fläche	ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
	A. Wohnbau								
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	27	37	240	107	168	73	659	38 522
5	Wohngebäude zusammen	11 788	1 977	17 380	17 234	172	75	82 340	2 887 133
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	555	320	3 161	2 633	-	-	12 580	368 538
7	Von den Wohngebäuden entfielen auf: Öffentliche Bauherren	63	14	184	114	10	3	505	30 101
8	Unternehmen	2 325	571	5 639	5 115	56	13	25 027	750 438
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	474	148	1 807	1 546	-	-	7 494	231 336
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	1 503	340	3 368	3 097	-	-	15 259	435 253
11	Immobilienfonds	18	21	95	70	38	6	379	11 844
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmeh)	330	62	369	403	18	6	1 395	72 005
13	Private Haushalte	9 360	1 372	11 478	11 952	8	2	56 446	2 079 981
14	Organisationen ohne Erwerbscharakter	40	22	79	52	98	56	362	26 613
	B. Nichtwohnbau								
15	Anstaltsgebäude	34	530	12	10	16	7	57	205 208
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	185	1 475	148	75	-	-	358	302 480
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	808	1 865	48	56	-	-	239	105 211
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 414	8 457	318	343	10	1	1 454	730 490
19	Sonstige Nichtwohngebäude	328	2 522	12-	24	7	1	105	510 751
20	Nichtwohngebäude zusammen	2 769	14 850	514	507	33	10	2 213	1 854 140
21	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf: Öffentliche Bauherren	249	2 506	1	4	-	-	17	668 500
22	davon Bund	4	23	-	-	-	-	-	3 067
23	Länder	24	303	1-	1-	-	-	4-	140 447
24	Gemeinden (GV)	220	2 170	2	5	-	-	21	522 924
25	Sozialversicherung	1	9	-	-	-	-	-	2 062
26	Unternehmen	1 957	10 761	347	345	3-	1-	1 498	964 273
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	734	1 791	41	44	-	-	210	99 484
28	Produzierendes Gewerbe	685	5 419	87	104	-	-	437	486 809
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	510	3 373	216	193	3-	1-	836	361 194
30	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	28	176	3	4	-	-	15	16 786
31	Private Haushalte	407	1 017	138	132	13	2	567	115 236
32	Organisationen ohne Erwerbscharakter	156	567	28	26	23	8	131	106 131

Errichtung neuer Gebäude										Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	
			ins- gesamt	darin Wohn- fläche	ins- gesamt	darin Wohn- fläche				
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		1000 DM	
4 460	3 661	772	4 460	5 504	—	—	3 552	26 738	1 019 798	1
3 425	3 629	792	6 850	6 228	4	1	3 146	30 099	1 026 679	2
625	1 885	447	4 685	3 784	—	—	1 265	18 377	525 022	3
17	105	35	226	99	157	69	1	607	33 149	4
8 527	9 280	2 045	16 221	15 614	161	70	7 964	75 821	2 604 648	5
452	1 272	317	3 031	2 550	—	—	1 265	12 227	355 917	6
31	66	11	186	111	10	3	11	537	23 892	7
2 084	2 619	577	5 467	4 984	48	10	2 349	24 475	730 499	8
457	782	148	1 794	1 542	—	—	548	7 485	230 219	9
1 423	1 582	345	3 271	3 048	—	—	1 629	15 045	431 253	10
16	43	21	94	69	38	6	20	376	11 801	11
188	214	63	308	326	10	3	152	1 569	57 226	12
6 394	6 528	1 433	10 508	10 480	8	2	5 568	50 508	1 831 740	13
18	66	25	60	40	95	55	36	301	18 517	14
13	341	676	8	6	16	7	1	43	197 186	15
106	778	1 283	149	80	—	—	15	386	270 748	16
436	710	1 354	32	32	—	—	16	155	62 781	17
857	4 018	6 987	284	296	13	2	114	1 304	580 816	18
190	1 347	2 209	46	41	1	0	10	182	388 139	19
1 602	7 194	12 508	519	455	30	9	156	2 070	1 499 670	20
151	1 357	2 339	12	13	—	—	1	54	563 191	21
3	9	22	—	—	—	—	—	—	2 667	22
15	227	296	—	—	—	—	—	—	133 432	23
132	1 118	2 013	12	13	—	—	1	54	425 030	24
1	4	9	—	—	—	—	—	—	2 062	25
1 154	5 013	8 675	373	317	—	—	109	1 435	767 188	26
405	696	1 326	31	32	—	—	14	155	62 222	27
431	2 527	4 272	72	86	—	—	33	370	397 128	28
296	1 683	2 909	267	196	—	—	59	895	292 646	29
22	108	168	3	4	—	—	3	15	15 192	30
210	473	844	115	107	13	2	38	485	86 603	31
87	351	648	19	16	17	7	8	96	82 688	32

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Stadt- und Landkreisen im 2. Vierteljahr 1980

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Alle Baumaßnahmen (einschl. Baumaß- nahmen an be- stehenden Gebäuden)		Errichtung neuer Gebäude											
			Wohngebäude						Nichtwohngebäude					
	Wohn- nungen	Nutz- fläche	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen ²⁾		Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
					ins- gesamt	darin Wohn- fläche		Ge- bäude	Woh- nungen					
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl			1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	699	1 056	166	262	644	535	84 571	125	183	47	524	946	25	156 668
Landkreise														
Böblingen	701	584	258	328	640	574	104 052	232	360	39	272	483	14	61 955
Esslingen	687	485	309	344	639	585	108 119	277	457	40	176	347	21	35 962
Göppingen	411	294	205	210	371	350	57 891	192	290	22	97	176	5	19 919
Ludwigsburg	789	893	364	394	704	694	119 557	327	451	76	381	675	30	79 472
Rems-Murr-Kreis	540	661	240	259	470	454	81 287	212	321	47	220	456	16	41 940
Region Mittlerer Neckar	3 827	3 973	1 542	1 797	3 468	3 192	555 477	1 365	2 062	271	1 670	3 083	111	395 916
Stadtkreis Heilbronn	162	185	36	71	150	140	19 223	27	38	20	95	172	4	24 497
Landkreise														
Heilbronn	718	458	433	404	667	674	109 158	419	573	57	162	297	8	24 043
Hohenlohekreis	185	196	116	110	171	173	30 509	115	165	34	62	126	1	11 677
Schwäbisch Hall	395	267	225	206	366	344	54 625	221	328	77	171	314	7	29 327
Main-Tauber-Kreis	256	259	129	133	228	223	35 753	123	189	47	95	165	8	16 306
Region Franken	1 716	1 365	939	924	1 582	1 555	249 268	905	1 293	235	585	1 074	28	105 850
Landkreise														
Heidenheim	265	247	146	144	239	228	39 248	143	225	27	117	177	8	13 353
Ostalbkreis	649	753	324	371	602	593	99 881	310	476	76	370	581	10	78 572
Region Ostwürttemberg	914	1 000	470	515	841	821	139 129	453	701	103	487	758	18	91 925
Regierungsbezirk Stuttgart	6 457	6 339	2 951	3 235	5 891	5 568	943 874	2 723	4 056	609	2 740	4 915	157	593 691
Stadtkreise														
Baden-Baden	60	56	23	31	48	58	8 660	15	22	4	16	30	4	4 454
Karlsruhe	272	471	94	114	177	178	32 974	89	128	27	305	456	94	95 900
Landkreise														
Karlsruhe	854	833	505	552	794	866	147 739	484	646	68	351	614	19	58 163
Rastatt	371	335	202	207	345	343	52 099	195	307	21	144	251	5	36 231
Region Mittlerer Oberrhein	1 557	1 695	824	904	1 364	1 445	241 472	783	1 103	120	816	1 351	122	194 748
Stadtkreise														
Heidelberg	217	153	21	68	192	108	11 857	13	25	5	91	123	17	25 680
Mannheim	265	411	85	119	235	234	33 024	67	82	26	180	246	8	36 915
Landkreise														
Neckar-Odenwald-Kreis	244	230	143	139	219	222	36 120	138	201	34	136	174	8	11 633
Rhein-Neckar-Kreis	779	628	398	430	726	748	108 377	367	520	56	301	468	17	102 334
Region Unterer Neckar	1 505	1 422	647	756	1 372	1 312	189 378	585	828	121	708	1 011	50	176 562
Stadtkreis Pforzheim	166	7-	57	75	163	142	20 878	45	56	4	13	34	-	2 956
Landkreise														
Calw	439	384	223	206	386	348	61 077	205	297	35	120	231	11	23 544
Enzkreis	414	264	252	231	391	386	63 371	244	344	32	107	200	9	14 392
Freudenstadt	316	183	136	152	271	265	44 748	125	182	24	82	134	4	19 743
Region Nordschwarzwald	1 335	824	668	664	1 211	1 141	190 074	619	879	95	322	599	24	60 635
Regierungsbezirk Karlsruhe	4 397	3 940	2 139	2 323	3 947	3 900	620 924	1 987	2 810	336	1 846	2 960	196	431 945
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	176	101	51	57	114	100	16 555	43	54	7	57	87	6	11 206
Landkreise														
Breisgau-Hochschwarzwald	518	546	229	255	451	442	71 387	206	277	29	234	413	30	34 487
Emmendingen	197	136	81	96	177	168	26 185	72	108	24	74	120	2	11 124
Ortenaukreis	569	604	301	315	467	500	84 922	285	395	63	232	412	11	32 495
Region Südlicher Oberrhein	1 460	1 387	662	723	1 209	1 210	199 049	606	834	123	597	1 032	49	89 312
Landkreise														
Rottweil	324	146	187	160	286	263	45 109	179	235	24	56	93	16	11 935
Schwarzwald-Baar-Kreis	491	422	187	253	466	414	65 956	160	249	36	142	264	11	20 927
Tuttlingen	294	184	141	147	242	229	39 529	133	191	28	62	124	7	11 170
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 109	752	515	560	994	906	150 594	472	675	88	260	481	34	44 032
Landkreise														
Konstanz	389	360	165	190	361	337	53 535	139	202	29	182	288	5	29 739
Lörrach	377	213	130	173	346	328	47 791	112	172	11	81	128	10	13 158
Waldshut	291	265	151	142	253	258	39 537	142	208	41	126	208	5	15 093
Region Hochrhein-Bodensee	1 057	838	446	505	960	923	140 863	393	582	81	389	624	20	57 990
Regierungsbezirk Freiburg	3 626	2 976	1 623	1 786	3 163	3 040	490 506	1 471	2 091	292	1 247	2 137	103	191 334
Landkreise														
Reutlingen	585	413	312	300	535	488	92 321	293	393	35	181	306	17	65 632
Tübingen	410	172	183	207	382	348	62 225	167	243	13	77	121	3	17 738
Zollernalbkreis	330	406	223	211	314	331	61 332	219	286	37	161	305	8	27 055
Region Neckar-Alb	1 325	991	718	718	1 231	1 167	215 878	679	922	85	419	732	28	110 425
Stadtkreis Ulm	239	274	92	117	233	196	30 781	84	105	21	144	228	3	27 909
Landkreise														
Alb-Donau-Kreis	314	341	185	197	286	287	52 878	178	249	53	144	254	5	22 720
Biberach	280	673	206	217	313	326	56 634	201	274	56	214	458	9	60 256
Region Donau-Iller ¹⁾	833	1 288	483	531	832	809	140 293	463	628	130	502	940	17	110 885
Landkreise														
Bodenseekreis	512	360	190	258	475	450	76 188	158	231	39	139	264	12	21 007
Ravensburg	424	691	246	248	390	390	68 521	236	340	75	203	369	6	30 497
Sigmaringen	320	242	177	179	292	290	48 464	168	232	36	96	190	-	9 886
Region Bodensee-Oberschwaben	1 256	1 293	613	685	1 157	1 130	193 173	562	803	150	438	823	18	61 390
Regierungsbezirk Tübingen	3 414	3 571	1 814	1 936	3 220	3 106	549 344	1 704	2 353	365	1 360	2 496	63	282 700
Baden-Württemberg	17 894	16 826	8 527	9 280	16 221	15 615	2 604 648	7 885	11 310	1 602	7 194	12 508	519	1 499 670

1) Soweit Land Baden-Württemberg. - 2) Ohne Wohnheime.