

je 19 5.

Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B

XX 1761



Sozialstatistik

M I 6 - hj 2/64

23. September 1965

Die Veräußerung von Bauland in Baden-Württemberg
1. Juli 1961 bzw. 1. Januar 1964 bis 31. Dezember 1964

A. Textteil	Seite 2
B. Tabellenteil	
Tabelle 1 Veräußerungen nach Grundstücksarten (Land und Regierungsbezirke)	Seite 5
Tabelle 2 Veräußerungen nach Preisklassen (Land)	Seite 7
Tabelle 3 Veräußerungen nach Gemeindegrößenklassen und Grundstücksarten (Land)	Seite 9
Tabelle 4 Veräußerungen nach ausgewählten Baugebiets- und Grundstücksarten (Land)	Seite 11
Tabelle 5 Veräußerungen nach Verkäufergruppen und Grundstücks- arten (Land und Regierungsbezirke)	Seite 13
Tabelle 6 Veräußerungen nach Erwerbergruppen und Grundstücks- arten (Land und Regierungsbezirke)	Seite 15
Tabelle 7 Veräußerungen nach Stadt- und Landkreisen sowie ausgewählten Grundstücksarten	Seite 17

Die Tabellen 1 bis 4 umfassen die Veräußerungen mit Kaufabschlußdatum vom 1. Juli 1961 bis zum 31. Dezember 1964, die Tabellen 5 bis 7 die Veräußerungen mit Kaufabschlußdatum vom 1. Januar 1964 bis zum 31. Dezember 1964. Für die vorangegangenen fünf Halbjahre (1. Juli 1961 bis 31. Dezember 1963) liegen die Ergebnisse für die Tabellen 5 bis 7 beim Statistischen Landesamt vor.

Die Veräußerung von Bauland in Baden-Württemberg
1. Juli 1961 bzw. 1. Januar 1964 bis 31. Dezember 1964

Auf der Grundlage des Gesetzes über die Preisstatistik vom 9.8.1958 (BGBl. I S. 605), ist im Bundesgebiet zum 1.7.1961 die Statistik der Baulandpreise angelaufen. Nach Überwindung der Anfangsschwierigkeiten und nach Vorlage von Ergebnissen eines längeren Zeitraumes sollen die Zahlen für Baden-Württemberg regelmäßig halbjährlich in einem Statistischen Bericht¹⁾ veröffentlicht werden. Die Anlage der Tabellen, die eine Konzentration des Aufbereitungsprogrammes darstellen, bedarf einer späteren Überprüfung, die nach den Bedürfnissen der Konsumenten durchzuführen ist. Das zunächst für das Land entwickelte maschinelle Aufbereitungsschema soll von 1965 an durch ein anderes bundeseinheitliches ersetzt werden. Nach dieser Umstellung wird sich zeigen, ob alle Tabellen in diesem Bericht fortgeführt werden können oder ob Ergänzungen erforderlich sind, die aus bis jetzt noch nicht erschlossenen Merkmalskombinationen resultieren und wichtige zusätzliche Erkenntnisse vermitteln.

1. Umfang der Erhebung

Für die Statistik der Baulandpreise sind die Finanzämter auskunftspflichtig, die für jeden zu erfassenden Veräußerungsfall ein Zählblatt auszufüllen und dem Statistischen Landesamt einzusenden haben. In die Erhebung einbezogen werden durch Kauf erworbene Grundstücke, die im Baugebiet der Gemeinde liegen. Unberücksichtigt bleiben bebaute Grundstücke²⁾ sowie Kaufabschlüsse

unter 200.- DM Kaufwert. Schließlich ist für land- und forstwirtschaftliche Grundstücke, die nach dem Grundstückverkehrsgesetz bei Veräußerung einer Genehmigung der Landwirtschaftsbehörde bedürfen, keine Meldung abzugeben. Von diesen Ausnahmen abgesehen, stellt die Statistik der Baulandpreise eine Totalerhebung dar.

2. Preis und Fläche der veräußerten Grundstücke

Die entscheidenden Erhebungsgegenstände sind Preis und Fläche des veräußerten Grundstücks; sie werden nach Art und der Lage des Grundstücks sowie nach Veräußerer- und Erwerbergruppen zusammengefaßt. Kaufpreis und Fläche ergeben sich aus dem Inhalt der Verträge, wie sie den Finanzämtern vorgelegt werden. Der Kaufpreis enthält keine Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbssteuer u.a.).

3. Zeitliche Zuordnung der Veräußerungsfälle

Für die zeitliche Zuordnung der Veräußerungen ist der Zeitpunkt des Vertragsabschlusses maßgebend. Gehen Meldungen nach Abschluß der Aufbereitungsarbeiten ein, dann können diese Fälle nur nachträglich im Gesamtergebnis berücksichtigt werden. Zur Vervollständigung werden die "Nachzügler" in einem zweiten Arbeitsgang in die Gesamtzahlen eingefügt, so daß die Ergebnisse jeweils für das neueste Halbjahr zunächst nur vorläufig gültig sind. Um Arbeit zu sparen, wird künftig der Aufbereitungsschnitt hinaus-

1) Über Vorweg- bzw. Teilergebnisse sowie über die Erhebungsmethode und den Anwendungsbereich der Zahlen ist in dem Aufsatz "Die Veräußerung von Bauland und die Baulandpreise in Baden-Württemberg im zweiten Halbjahr 1961 und im Jahr 1962" (vgl. "Statistische Monatshefte Baden-Württemberg" Jahrg. 1963, Heft 9) berichtet worden. - 2) Auch Ruinengrundstücke.

geschoben, wodurch die Ausfallquote so weit gesenkt werden kann, daß die wenigen später eingehenden Meldungen das Gesamtbild nur noch unwesentlich beeinflussen und zu vernachlässigen sind.

4. Begriffsbestimmungen

Nachfolgend werden die Begriffsbestimmungen soweit erläutert, wie sie zum Verständnis der Zahlen erforderlich sind.

a) Grundstücksart

Das veräußerte Grundstück wird anhand des Bebauungs- und des Flächennutzungsplanes der Gemeinde fünf Arten von unbebauten Grundstücken zugeordnet. Im einzelnen wird definiert:

Baureifes Land: Das Grundstück ist erschlossen und eine Bebauung sofort möglich (vgl. §§ 12a und 12b GrStG). Das Land muß nach der baulichen Ordnung in der Gemeinde zur Bebauung anstehen.

Rohbauland: Das Grundstück befindet sich im Baugebiet der Gemeinde, ist aber noch nicht erschlossen. Im Zuge der baulichen Entwicklung der Gemeinde muß das Land zur Erschließung anstehen.

Industrieland: Das Grundstück ist für eine überwiegend industrielle Nutzung vorgesehen.

Land für Verkehrszwecke: Das Grundstück soll für den öffentlichen Verkehr (Wege, Straßen, Brücken) verwendet werden. Land für private Verkehrsanlagen (Privatwege, Privatparkplätze) darf dieser Position nicht zugeordnet werden, vielmehr gehört dieses mit zum baureifen, Rohbau- oder Industrieland.

Freiflächen: Das Grundstück befindet sich im Baugebiet der Gemeinde, ohne daß eine Bebauung im üblichen Sinne vorgesehen ist. Vielmehr handelt es sich um Grünflächen, Parkanlagen, Sport-, Spiel- und Zeltplätze

usw.; keinesfalls dürfen jedoch land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke innerhalb des Baugebietes als Freiflächen eingestuft werden.

b) Baugebietsart

Für die Bezeichnung der Art des Baugebietes gilt die überwiegende Verwendungsart bzw. die Lage des veräußerten Grundstücks nach dem Flächennutzungsplan bzw. die ortsübliche Auffassung. Im "Wohngebiet" können auch einzelne Betriebe, im "Geschäftsgebiet" auch Wohnungen kleiner Zahl vorhanden sein. Ist der Bestand an Gebäuden mit Gewerbebetrieben und an Wohngebäuden in etwa gleich, dann handelt es sich um ein "Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt". Eine genaue Abgrenzung zwischen reinem und gemischtem Geschäftsgebiet, Wohngebiet in offener und geschlossener Bauweise sowie Industriegebiet ist vielfach nicht möglich.

Ein Grundstück wird dem Dorfgebiet zugeordnet, wenn es von ländlichen Anwesen (Bauernhäusern, Scheunen und Ställen) umgeben ist oder an solche angrenzt.

c) Veräußerer- und Erwerbergruppe

Personengesellschaften zählen im Sinne dieser Statistik zu den "juristischen Personen"; Erbengemeinschaften erscheinen hingegen bei den "natürlichen Personen".

d) Gemeindegrößenklasse

Die Einstufung der Gemeinden in die zugehörige Größenklasse wird jährlich überprüft, so daß eine Gemeinde die Klasse wechseln kann.

5. Aussagefähigkeit der Ergebnisse

Die Ergebnisse der Baulandpreisstatistik, die eingeschränkt als Totalerhebung durchgeführt wird, stellen Summen bzw. Durchschnitte hinsichtlich der Zahl der Ver-

äußerungsfälle, des veräußerten Baulandes und des erzielten Preises in bezug auf das Baugebiet der Gemeinden dar, und zwar für den jeweilig nachgewiesenen Zeitabschnitt. Je tiefer das Material gegliedert ist, um so stärker kann das Ergebnis für das Tabellenfeld von einzelnen Kaufabschlüssen bestimmt sein. Um den Einfluß von "Zufälligkeiten" bis zu einem gewissen Grad abzuschwächen, werden nicht, wie es möglich wäre, Viertel-, sondern Halbjahresergebnisse zusammengestellt. Die nachgewiesenen Zahlen repräsentieren ausschließlich die Veräußerungen in der Erhebungszeit, sie können demzufolge nur bedingt einen Anhalt hinsichtlich des allgemeinen Baulandpreisniveaus vermitteln. Die entsprechenden Überlegungen müssen bei der Beurteilung der Preisentwicklung angestellt werden. Der Preis hängt in jedem Veräußerungsfall von bestimmten undurchdringbaren Einzelkomponenten ab, die sich in den Zusammenfassungen mannigfaltig überlagern. In der zeitlichen Folge muß mit ständigen Verschiebungen in der Struktur der den Preis bestimmenden Faktoren gerechnet werden, so daß die Kurve der Durchschnittspreise um so unstetiger wird, je

weniger Veräußerungsfälle in den Mittelwert eingegangen sind. Auch bei stark besetzten Tabellenfeldern – bei den Landesergebnissen – zeigt der kurzfristige Vergleich nicht grundsätzlich die Preistendenzen an. Der Preisverlauf ist langfristig mit einem "Trend" darstellbar.

6. Hinweise zum Verständnis der Tabellen

Innerhalb einer Tabelle wurden selten vorkommende Merkmalskombinationen entweder gestrichen, oder das Ergebnis wurde durch einen Punkt ersetzt. Zur Verbesserung der Übersichtlichkeit waren die Flächen- und Kaufpreissummen zu runden, und zwar ohne Abgleichung der Spalten- und Zeilensummen. Größere Differenzen in den Zahlen für das 2. Halbjahr 1961 und für das 1. Halbjahr 1962 beruhen auf der Anwendung eines weniger geeigneten Rundungsverfahrens, das sich jedoch auf das Ergebnis nicht auswirkt.

Eine Übereinstimmung der hier veröffentlichten Zahlen mit den vom Statistischen Bundesamt für Baden-Württemberg herausgegebenen Ergebnissen ist deshalb nicht in jedem Falle vorhanden, weil hier bereits neuere Erhebungsunterlagen eingearbeitet worden sind.

Zeichenerklärung

- = keine Angaben vorhanden

Tab. 1

**Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 31.12.1964
nach Grundstücksarten für Land und Regierungsbezirke**

Zeitraum	Land insgesamt	Nordwürttemberg	Nordbaden	Südbaden	Südwestfalen- Hohenzollern	Land insgesamt	Nordwürttemberg	Nordbaden	Südbaden	Südwestfalen- Hohenzollern
Bauland insgesamt										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	17 727	6 839	3 233	4 243	3 412	19 985,2	7 225,1	3 438,1	5 094,3	4 227,7
1. " 1962	16 525	6 542	3 223	3 453	3 307	18 965,1	6 676,7	3 984,8	4 001,0	4 302,6
2. " 1962	15 651	5 953	3 236	3 373	3 089	17 289,7	6 177,5	3 658,9	3 803,0	3 650,3
1. " 1963	13 443	5 351	2 535	2 690	2 867	15 797,2	5 823,8	2 614,0	3 388,2	3 971,2
2. " 1963	14 331	5 553	2 808	2 988	2 982	15 651,7	5 852,1	2 659,6	3 570,4	3 569,6
1. " 1964	13 572	5 415	2 610	2 683	2 864	15 015,3	5 564,2	2 393,4	3 279,8	3 777,9
2. " 1964	12 316	4 785	2 171	2 893	2 467	13 472,1	4 850,3	1 969,1	3 688,0	2 964,6
1. " 1965										
2. " 1965										
	Kaufpreissumme (in 1000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	278 912,5	144 035,6	46 838,6	47 476,8	40 561,5	13,96	19,94	13,62	9,32	9,59
1. " 1962	298 213,9	158 215,4	50 984,8	43 588,6	45 425,1	15,72	23,70	12,79	10,89	10,56
2. " 1962	292 732,1	153 345,0	48 994,0	47 863,0	42 530,2	16,93	24,82	13,39	12,59	11,65
1. " 1963	289 516,4	150 571,6	46 017,5	45 300,3	47 627,0	18,33	25,85	17,60	13,37	11,99
2. " 1963	299 443,1	154 147,8	50 523,1	47 493,4	47 278,8	19,13	26,34	19,00	13,30	13,24
1. " 1964	303 010,2	159 242,8	44 540,5	45 385,5	53 841,4	20,18	28,62	18,61	13,84	14,25
2. " 1964	272 579,2	136 400,7	39 193,4	55 361,9	41 623,2	20,23	28,12	19,90	15,01	14,04
1. " 1965										
2. " 1965										
davon: Baureifes Land										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	10 070	3 951	1 466	2 521	2 132	8 908,3	3 367,4	1 243,0	2 302,3	1 995,6
1. " 1962	10 483	4 390	1 772	2 112	2 209	9 393,0	3 728,3	1 509,0	2 057,1	2 098,6
2. " 1962	10 327	3 841	2 122	2 317	2 047	9 748,5	3 323,9	2 219,3	2 179,1	2 026,2
1. " 1963	8 543	3 358	1 623	1 765	1 797	7 856,3	2 831,6	1 321,5	1 793,4	1 909,8
2. " 1963	9 665	3 709	1 851	2 098	2 007	8 778,5	3 193,6	1 555,5	1 946,4	2 083,0
1. " 1964	9 288	3 563	1 784	1 857	2 084	8 580,0	2 965,3	1 419,7	1 920,3	2 274,8
2. " 1964	8 624	3 075	1 548	2 137	1 864	8 252,5	2 778,5	1 316,1	2 261,6	1 896,3
1. " 1965										
2. " 1965										
	Kaufpreissumme (in 1000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	153 081,9	86 962,6	22 155,1	23 344,5	20 619,7	17,18	25,82	17,82	10,14	10,33
1. " 1962	188 289,6	111 091,6	26 430,1	26 717,9	24 050,0	20,05	29,80	17,51	12,99	11,46
2. " 1962	183 053,2	97 377,8	31 229,5	29 501,1	24 944,8	18,78	29,30	14,06	13,54	12,31
1. " 1963	172 478,0	89 762,1	27 216,5	28 425,6	27 073,7	21,95	31,70	20,59	15,85	14,18
2. " 1963	193 839,8	102 561,9	33 446,4	28 787,3	29 044,2	22,08	32,12	21,50	14,79	13,94
1. " 1964	198 233,5	104 994,1	28 720,1	29 501,0	35 018,4	23,10	35,41	20,23	15,36	15,39
2. " 1964	190 685,9	93 749,3	29 741,4	38 156,3	29 038,8	23,11	33,74	22,60	16,87	15,31
1. " 1965										
2. " 1965										
Rohbauland										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	6 116	2 233	1 528	1 268	1 087	8 984,9	3 048,7	1 864,1	2 187,0	1 885,1
1. " 1962	5 174	1 752	1 353	1 071	998	7 866,3	2 316,2	2 179,7	1 405,0	1 965,4
2. " 1962	4 530	1 677	1 052	837	964	6 223,0	2 259,3	1 240,0	1 247,2	1 476,5
1. " 1963	4 190	1 632	862	773	923	6 716,2	2 415,4	1 219,4	1 325,1	1 756,3
2. " 1963	4 058	1 565	888	739	876	5 637,8	2 168,8	997,3	1 163,7	1 307,9
1. " 1964	3 808	1 630	784	676	718	5 547,0	2 287,7	913,6	954,8	1 390,9
2. " 1964	3 196	1 456	600	570	570	4 452,1	1 733,0	628,3	1 087,6	1 003,3
1. " 1965										
2. " 1965										
	Kaufpreissumme (in 1000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	102 632,4	44 694,5	22 039,9	19 592,3	16 305,7	11,42	14,66	11,82	8,96	8,65
1. " 1962	90 274,0	35 985,7	23 034,8	13 424,7	17 828,8	11,48	15,54	10,57	9,55	9,07
2. " 1962	91 476,9	43 928,3	15 408,8	15 903,4	16 236,4	14,70	19,44	12,43	12,75	11,00
1. " 1963	100 819,0	49 437,7	17 802,9	15 096,1	18 482,3	15,01	20,47	14,60	11,39	10,52
2. " 1963	90 612,1	43 257,7	15 093,6	15 731,0	16 529,8	16,07	19,95	15,13	13,52	12,64
1. " 1964	88 897,6	43 400,5	14 952,6	12 896,5	17 648,0	16,03	18,97	16,37	13,51	12,69
2. " 1964	71 500,0	35 895,3	9 157,3	14 521,3	11 926,1	16,06	20,71	14,57	13,35	11,89
1. " 1965										
2. " 1965										

noch: Tab. 1

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 31.12.1964
nach Grundstücksarten für Land und Regierungsbezirke

Zeitraum	Land insgesamt	Nordwürttemberg	Nordbaden	Südbaden	Südwestfalen- Hohenzollern	Land insgesamt	Nordwürttemberg	Nordbaden	Südbaden	Südwestfalen- Hohenzollern
Industrieland										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	607	260	81	124	142	1 384,9	550,8	190,5	355,0	288,6
1. " 1962	330	158	26	88	58	1 027,7	362,3	165,3	312,0	188,1
2. " 1962	280	156	23	72	29	858,1	401,4	146,4	244,6	65,7
1. " 1963	256	165	13	55	23	691,1	376,0	39,2	200,5	75,5
2. " 1963	221	111	21	75	14	858,6	378,6	57,6	390,8	31,5
1. " 1964	168	79	9	60	20	596,8	174,3	33,1	350,0	39,4
2. " 1964	206	111	12	73	10	616,6	266,1	23,6	291,3	35,6
1. " 1965										
2. " 1965										
	Kaufpreissumme (in 1000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	16 528,1	8 729,4	2 063,7	2 530,0	3 205,0	11,93	15,85	10,83	7,13	11,11
1. " 1962	13 562,4	7 059,5	1 014,5	2 374,3	3 114,1	13,20	19,49	6,14	7,61	16,56
2. " 1962	12 899,8	8 135,8	2 277,1	1 637,6	849,3	15,03	20,27	15,55	6,69	12,93
1. " 1963	10 402,5	7 390,4	771,8	1 257,1	983,3	15,05	19,66	19,70	6,27	13,03
2. " 1963	10 130,4	6 087,3	1 508,0	1 907,1	627,9	11,80	16,08	26,18	4,88	19,93
1. " 1964	7 839,7	4 125,2	676,0	2 418,9	619,5	13,14	23,66	20,43	6,91	15,72
2. " 1964	7 896,3	5 215,9	271,2	2 051,0	358,2	12,81	19,60	11,48	7,04	10,06
1. " 1965										
2. " 1965										
Land für Verkehrszwecke										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	722	274	123	302	23	435,1	122,3	86,7	208,2	17,9
1. " 1962	371	123	65	159	24	406,9	82,2	120,9	187,4	16,4
2. " 1962	436	236	34	135	31	317,5	130,5	50,5	103,4	33,0
1. " 1963	370	137	36	86	111	372,4	109,4	22,0	44,4	196,4
2. " 1963	328	145	44	86	73	269,0	59,3	30,4	53,2	126,0
1. " 1964	246	113	30	78	25	170,2	68,0	24,1	43,5	34,6
2. " 1964	245	124	11	95	15	79,0	36,2	1,1	30,7	11,0
1. " 1965										
2. " 1965										
	Kaufpreissumme (in 1000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	4 072,6	2 031,4	338,6	1 574,6	128,0	9,36	16,61	3,91	7,56	7,15
1. " 1962	2 796,7	1 442,8	420,1	757,3	176,5	6,87	17,55	3,47	4,04	10,76
2. " 1962	3 439,7	2 499,8	72,0	667,4	200,4	10,83	19,16	1,43	6,45	6,07
1. " 1963	3 594,9	2 174,0	201,4	364,6	854,9	9,65	19,87	9,14	8,20	4,35
2. " 1963	3 499,5	1 580,6	195,0	842,7	881,3	13,01	26,66	6,41	15,83	6,99
1. " 1964	5 336,1	4 556,9	179,5	367,9	222,8	31,36	66,98	7,46	8,67	6,44
2. " 1964	1 371,5	792,6	23,5	418,2	137,1	17,36	21,88	21,96	13,62	12,48
1. " 1965										
2. " 1965										
Freifläche										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	212	121	35	28	28	260,2	132,0	50,5	39,2	38,5
1. " 1962	167	119	7	23	18	259,6	183,8	7,2	36,8	31,8
2. " 1962	78	43	5	12	18	142,6	62,4	2,7	28,7	48,9
1. " 1963	84	59	.	.	13	161,2	91,4	.	.	33,2
2. " 1963	59	33	4	10	12	107,9	51,9	18,7	16,2	21,2
1. " 1964	62	30	3	12	17	121,4	68,8	3,0	11,3	38,2
2. " 1964	45	19	-	18	8	71,8	36,5	-	16,9	18,4
1. " 1965										
2. " 1965										
	Kaufpreissumme (in 1000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	2 597,4	1 617,7	241,2	435,4	303,1	9,98	12,26	4,78	11,11	7,87
1. " 1962	3 291,2	2 635,9	85,3	314,4	255,6	12,68	14,34	11,85	8,54	8,04
2. " 1962	1 862,7	1 403,3	6,6	153,6	299,2	13,06	22,49	2,50	5,36	6,12
1. " 1963	2 222,0	1 807,4	.	.	232,8	13,78	19,78	.	.	7,01
2. " 1963	1 361,2	660,3	280,1	225,3	195,5	12,62	12,73	15,01	13,95	9,21
1. " 1964	2 703,2	2 166,1	12,3	192,2	332,6	22,27	31,47	4,08	17,02	8,70
2. " 1964	1 125,5	747,5	-	215,0	162,9	15,68	20,50	-	12,74	8,83
1. " 1965										
2. " 1965										

Tab. 2

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 31.12.1964
nach Preisklassen für Land

Preis je qm von bis unter DM		2. Halbjahr 1961	1. Halbjahr 1962	2. Halbjahr 1962	1. Halbjahr 1963	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1965	2. Halbjahr 1965
Zahl der Veräußerungsfälle										
unter	2.-	658	463	322	207	207	197	117		
2.- bis	5.-	3 541	2 489	2 131	1 521	1 382	1 138	898		
5.- "	10.-	4 791	4 444	4 445	3 164	3 783	3 298	2 923		
10.- "	20.-	4 243	4 116	3 981	3 756	3 715	3 847	3 524		
20.- "	30.-	1 916	1 858	1 798	1 895	2 060	1 938	1 925		
30.- "	40.-	813	948	881	848	1 022	1 009	945		
40.- "	50.-	496	594	511	532	631	613	584		
50.- "	60.-	288	385	451	320	394	360	321		
60.- "	70.-	235	308	243	278	290	346	302		
70.- "	80.-	153	205	179	206	184	185	195		
80.- "	90.-	125	217	130	147	143	179	164		
90.- "	100.-	72	94	100	88	109	117	90		
100.- "	120.-	123	137	162	159	160	131	131		
120.- "	140.-	63	66	97	148	84	85	75		
140.- "	160.-	50	62	55	54	53	42	29		
160.- "	180.-	20	23	33	30	31	15	17		
180.- "	200.-	54	22	22	19	15	19	16		
200.- "	300.-	48	47	49	45	46	27	33		
300.- "	400.-	8	18	9	9	15	12	7		
400.- "	500.-	10	11	23	5	.	.	5		
500.- "	750.-	10	7	19	4	.	3	5		
750.- "	1 000.-	6	8	4	6	.	6	7		
1 000.- und mehr		4	3	6	.	3	4	3		

Kaufpreissumme (in 1 000 DM)

unter	2.-	1 478,9	1 306,9	1 511,9	445,8	460,6	578,9	462,5		
2.- bis	5.-	14 737,5	13 695,7	8 894,1	7 815,4	6 276,3	6 045,4	4 350,4		
5.- "	10.-	40 515,4	34 932,3	32 875,9	29 018,8	28 584,8	25 281,5	24 857,3		
10.- "	20.-	61 480,1	61 996,5	61 947,0	60 497,8	56 905,7	59 703,0	49 993,7		
20.- "	30.-	47 770,6	44 244,2	42 957,0	48 595,6	53 055,2	46 484,5	48 769,0		
30.- "	40.-	29 853,0	28 606,1	29 081,5	29 670,4	36 271,5	38 906,6	32 458,2		
40.- "	50.-	16 338,6	22 582,5	22 591,0	24 217,8	25 920,5	26 272,0	24 564,6		
50.- "	60.-	11 949,4	16 605,6	21 971,9	15 973,9	18 444,9	15 879,3	17 920,3		
60.- "	70.-	10 477,4	14 162,4	11 857,9	14 452,6	14 323,0	15 067,9	13 039,8		
70.- "	80.-	8 246,1	15 145,9	9 521,6	11 172,3	11 809,6	10 176,6	11 219,7		
80.- "	90.-	5 783,2	11 759,4	8 106,5	9 645,0	7 986,0	12 113,3	10 990,8		
90.- "	100.-	4 610,2	4 669,8	4 934,5	5 346,1	6 338,3	7 292,1	5 913,7		
100.- "	120.-	7 858,9	7 301,0	10 049,5	9 173,1	11 059,9	8 713,7	8 176,3		
120.- "	140.-	4 413,6	5 759,2	5 578,5	6 849,6	5 731,7	6 695,6	6 464,1		
140.- "	160.-	3 280,9	3 677,2	2 407,8	4 276,8	4 242,4	3 532,3	3 897,6		
160.- "	180.-	1 160,1	1 652,7	2 831,3	4 047,2	2 536,6	1 443,1	2 408,9		
180.- "	200.-	1 322,3	1 068,1	1 249,4	1 207,2	1 512,3	1 021,7	937,4		
200.- "	300.-	3 304,9	3 938,6	3 743,5	3 367,6	4 366,6	3 051,4	3 513,5		
300.- "	400.-	1 310,4	1 388,3	2 640,4	711,6	2 148,4	895,4	1 089,8		
400.- "	500.-	845,2	435,3	1 873,4	483,2	.	.	730,4		
500.- "	750.-	894,6	1 624,1	2 518,3	659,7	.	7 375,0	331,5		
750.- "	1 000.-	270,8	852,0	1 301,2	642,1	.	2 650,3	377,7		
1 000.- und mehr		1 010,4	660,0	2 288,1	.	364,7	3 740,7	112,1		

noch: Tab. 2

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 31.12.1964
nach Preisklassen für Land

Preis je qm von ....bis unter DM	2. Halbjahr 1961	1. Halbjahr 1962	2. Halbjahr 1962	1. Halbjahr 1963	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1965	2. Halbjahr 1965
--	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)

unter	2.-	1 223,2	964,1	1 073,1	365,3	462,3	464,6	362,2
2.- bis	5.-	4 249,7	3 901,1	2 582,1	2 221,0	1 778,6	1 695,4	1 245,4
5.- "	10.-	5 938,8	5 204,3	4 816,7	4 214,0	4 146,7	3 640,8	3 465,2
10.- "	20.-	4 506,3	4 529,8	4 497,0	4 378,4	4 190,0	4 366,2	3 693,2
20.- "	30.-	2 018,7	1 882,6	1 827,7	2 090,3	2 260,2	1 965,3	2 084,4
30.- "	40.-	893,7	856,7	878,6	897,8	1 099,8	1 170,8	978,5
40.- "	50.-	374,0	519,0	523,5	561,7	595,1	610,1	558,8
50.- "	60.-	222,3	312,0	413,2	298,7	345,0	296,6	337,6
60.- "	70.-	165,2	223,9	187,1	225,9	235,1	238,6	206,0
70.- "	80.-	111,8	205,8	128,5	151,4	159,7	139,0	152,5
80.- "	90.-	69,4	142,5	96,6	116,3	95,2	144,7	131,8
90.- "	100.-	48,7	49,7	53,1	57,1	67,5	77,1	62,9
100.- "	120.-	74,3	69,1	94,0	85,5	102,9	81,3	76,8
120.- "	140.-	34,7	44,9	43,9	54,3	44,6	52,8	51,2
140.- "	160.-	22,2	24,5	16,1	28,9	28,6	23,9	25,8
160.- "	180.-	6,8	9,7	16,9	23,8	14,9	8,5	13,9
180.- "	200.-	6,7	5,6	6,7	6,3	8,1	5,4	4,9
200.- "	300.-	15,2	16,6	14,6	14,7	18,6	13,4	14,9
300.- "	400.-	3,9	4,2	8,4	2,1	6,6	2,5	3,5
400.- "	500.-	1,8	0,9	4,4	1,1	.	.	1,7
500.- "	750.-	1,4	2,4	4,4	1,2	.	11,4	0,6
750.- "	1 000.-	0,3	0,9	1,6	0,7	.	3,2	0,4
1 000.- und mehr		0,9	0,3	1,5	.	0,2	3,4	0,1

Anteil der veräußerten Fläche je Preisklasse in %

unter	2.-	6,1	5,1	6,2	2,3	3,0	3,1	2,7
2.- bis	5.-	21,3	20,6	15,0	14,1	11,3	11,3	9,2
5.- "	10.-	29,7	27,4	27,9	26,7	26,5	24,2	25,7
10.- "	20.-	22,5	23,9	26,0	27,7	26,8	29,1	27,4
20.- "	30.-	10,1	9,9	10,6	13,3	14,4	13,1	15,5
30.- "	40.-	4,5	4,5	5,1	5,7	7,0	7,8	7,3
40.- "	50.-	1,9	2,7	3,0	3,6	3,8	4,1	4,2
50.- "	60.-	1,1	1,6	2,4	1,9	2,2	2,0	2,5
60.- "	70.-	0,8	1,2	1,1	1,4	1,5	1,6	1,5
70.- "	80.-	0,6	1,1	0,7	1,0	1,0	0,9	1,1
80.- "	90.-	0,4	0,8	0,6	0,7	0,6	1,0	1,0
90.- "	100.-	0,2	0,3	0,3	0,4	0,4	0,5	0,5
100.- "	120.-	0,4	0,4	0,5	0,5	0,7	0,5	0,6
120.- "	140.-	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4
140.- "	160.-	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,1	0,2
160.- "	180.-	0,0	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1
180.- "	200.-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0
200.- "	300.-	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1
300.- "	400.-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
400.- "	500.-	0,0	0,0	0,0	0,0	.	.	0,0
500.- "	750.-	0,0	0,0	0,0	0,0	.	0,1	0,0
750.- "	1 000.-	0,0	0,0	0,0	0,0	.	0,0	0,0
1 000.- und mehr		0,0	0,0	0,0	.	0,0	0,0	0,0

Tab. 3

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 31.12.1964
nach Gemeindegrößenklassen und Grundstücksarten für Land

Zeitraum	Gemeinden von bis unter Einwohner								
	unter 2 000	2 000 - 5 000	5 000 - 10 000	10 000 - 20 000	20 000 - 50 000	50 000 - 100 000	100 000 - 200 000	200 000 - 500 000	500 000 und mehr
Bauland insgesamt									
Zahl der Veräußerungsfälle									
2. Halbjahr 1961	10 100		3 896		1 523	818	231	597	562
1. Halbjahr 1962	9 620		3 529		1 243	762	173	598	600
2. Halbjahr 1962	9 448		3 220		1 186	577	152	427	641
1. Halbjahr 1963	4 521	3 492	1 748	996	1 068	566	234	356	462
2. Halbjahr 1963	4 990	3 705	1 934	1 019	1 213	501	144	386	439
1. Halbjahr 1964	4 903	3 644	1 795	810	1 162	419	128	314	397
2. Halbjahr 1964	4 731	3 176	1 528	749	1 121	371	100	284	256
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)									
2. Halbjahr 1961	10 615,6		4 423,3		2 170,0	1 120,5	449,3	754,1	458,6
1. Halbjahr 1962	10 584,4		3 976,4		1 596,4	893,1	265,8	1 108,1	546,5
2. Halbjahr 1962	9 806,7		3 665,9		1 603,7	606,8	240,0	817,8	548,7
1. Halbjahr 1963	5 112,4	3 692,8	1 992,1	1 421,6	1 692,6	697,7	194,9	596,7	396,3
2. Halbjahr 1963	5 444,3	3 573,7	2 146,5	1 169,0	1 704,8	509,5	184,3	551,3	368,4
1. Halbjahr 1964	5 192,7	3 830,8	2 019,1	911,2	1 700,8	465,1	211,0	349,0	335,6
2. Halbjahr 1964	4 871,9	3 209,4	1 790,2	1 150,1	1 325,0	380,5	144,7	363,3	237,0
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Kaufpreissumme (in 1 000 DM)									
2. Halbjahr 1961	89 010,0		63 840,0		35 820,0	28 900,0	11 500,0	18 820,0	31 020,0
1. Halbjahr 1962	96 480,0		69 040,0		35 480,0	32 170,0	9 920,0	17 930,0	37 200,0
2. Halbjahr 1962	100 304,8		66 109,3		39 262,6	25 357,8	8 317,2	15 841,8	37 538,8
1. Halbjahr 1963	47 604,1	53 708,3	37 667,5	24 029,0	43 924,5	27 880,1	11 209,1	15 855,5	27 638,3
2. Halbjahr 1963	52 247,0	55 964,5	44 417,5	24 256,0	42 544,2	23 617,7	8 615,2	17 657,4	30 123,7
1. Halbjahr 1964	53 356,0	61 004,4	43 096,2	21 353,2	46 431,3	20 546,4	8 563,1	11 280,6	37 379,1
2. Halbjahr 1964	54 534,9	56 190,8	37 909,1	24 513,2	40 616,5	20 204,4	6 314,0	13 095,4	19 200,8
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Durchschnittspreis je qm in DM									
2. Halbjahr 1961	8,38		14,43		16,51	25,79	25,60	24,96	67,64
1. Halbjahr 1962	9,12		17,36		22,23	36,02	37,32	16,18	68,07
2. Halbjahr 1962	10,22		18,03		24,48	41,79	34,65	19,37	68,41
1. Halbjahr 1963	9,31	14,54	18,91	16,90	25,95	39,96	57,52	26,57	69,74
2. Halbjahr 1963	9,60	15,66	20,69	20,75	24,96	46,35	46,75	32,03	81,77
1. Halbjahr 1964	10,28	15,92	21,34	23,43	27,30	44,17	40,59	32,32	111,38
2. Halbjahr 1964	11,19	17,51	21,18	21,31	30,65	53,10	43,64	36,05	81,03
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
darunter: Baureifes Land									
Zahl der Veräußerungsfälle									
2. Halbjahr 1961	5 613		2 309		994	425	93	288	348
1. Halbjahr 1962	6 035		2 351		852	457	78	311	399
2. Halbjahr 1962	6 368		2 181		784	336	64	253	341
1. Halbjahr 1963	2 916	2 208	1 240	561	628	351	172	188	279
2. Halbjahr 1963	3 288	2 495	1 331	756	838	327	83	229	318
1. Halbjahr 1964	3 271	2 523	1 259	584	836	288	48	183	296
2. Halbjahr 1964	3 331	2 200	1 129	515	812	235	35	185	182
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)									
2. Halbjahr 1961	4 814,0		2 036,9		955,3	388,2	162,2	291,6	266,4
1. Halbjahr 1962	5 308,6		2 109,7		921,3	385,0	96,5	255,5	321,7
2. Halbjahr 1962	5 781,0		2 080,6		846,7	252,2	65,1	497,6	225,3
1. Halbjahr 1963	2 737,0	1 933,6	1 103,5	546,2	749,4	333,0	100,2	183,6	169,8
2. Halbjahr 1963	2 943,6	2 168,2	1 182,7	717,7	936,6	267,6	81,5	262,9	217,7
1. Halbjahr 1964	3 020,6	2 205,0	1 155,6	535,9	957,7	252,5	75,3	168,8	208,6
2. Halbjahr 1964	3 147,8	2 002,1	1 007,4	576,4	827,3	229,3	47,4	237,4	177,4
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 31.12.1964
nach Gemeindegrößenklassen und Grundstücksarten für Land

Zeitraum	Gemeinden von bis unter Einwohner								
	unter 2 000	2 000 - 5 000	5 000 - 10 000	10 000 - 20 000	20 000 - 50 000	50 000 - 100 000	100 000 - 200 000	200 000 - 500 000	500 000 und mehr
noch: Baureifes Land									
Kaufpreissumme (in 1 000 DM)									
2. Halbjahr 1961	46 730,0		36 020,0		19 480,0	16 050,0	3 640,0	9 720,0	21 420,0
1. Halbjahr 1962	58 460,0		45 030,0		24 680,0	20 110,0	4 810,0	8 910,0	26 300,0
2. Halbjahr 1962	65 469,4		44 116,5		24 424,5	14 823,3	3 613,4	9 866,2	20 739,9
1. Halbjahr 1963	28 186,8	32 292,7	23 810,0	13 728,7	24 651,6	17 682,6	7 938,7	7 417,3	16 769,7
2. Halbjahr 1963	32 266,4	37 905,0	27 871,5	16 875,6	27 432,7	15 168,1	5 183,0	10 196,1	20 941,3
1. Halbjahr 1964	34 579,6	39 535,4	28 793,8	15 126,3	29 442,6	13 393,3	4 707,6	6 839,9	25 815,0
2. Halbjahr 1964	37 067,0	38 917,0	26 121,5	16 341,4	28 387,2	14 356,3	3 580,3	10 605,3	15 310,0
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Durchschnittspreis je qm in DM									
2. Halbjahr 1961	9,71		17,68		20,39	41,34	22,44	33,33	80,41
1. Halbjahr 1962	11,01		21,34		26,79	52,23	49,84	34,87	81,75
2. Halbjahr 1962	11,33		21,20		28,85	58,79	55,48	19,83	92,04
1. Halbjahr 1963	10,30	16,70	21,58	25,13	32,89	53,11	79,26	40,39	98,76
2. Halbjahr 1963	10,96	17,48	23,57	23,51	29,29	56,69	63,62	38,78	96,20
1. Halbjahr 1964	11,45	17,93	24,92	28,23	30,74	53,03	62,50	40,53	123,77
2. Halbjahr 1964	11,78	19,44	25,93	28,35	34,31	62,62	75,60	44,67	86,32
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Rohbauland									
Zahl der Veräußerungsfälle									
2. Halbjahr 1961	3 697		1 259		349	292	104	269	146
1. Halbjahr 1962	3 218		1 027		233	233	77	250	136
2. Halbjahr 1962	2 809		820		269	194	67	159	212
1. Halbjahr 1963	1 472	1 087	446	353	329	198	45	143	117
2. Halbjahr 1963	1 607	1 089	485	200	258	146	43	133	97
1. Halbjahr 1964	1 535	1 017	471	194	233	117	57	104	80
2. Halbjahr 1964	1 325	843	322	204	187	125	38	91	61
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)									
2. Halbjahr 1961	4 761,5		1 925,0		950,4	573,6	197,8	425,2	155,3
1. Halbjahr 1962	4 391,2		1 582,7		406,8	428,5	135,7	770,4	154,7
2. Halbjahr 1962	3 502,2		1 309,6		515,0	291,4	131,1	237,1	236,5
1. Halbjahr 1963	2 085,4	1 357,6	757,4	774,5	756,2	350,4	85,6	392,3	156,8
2. Halbjahr 1963	2 018,5	1 280,7	763,8	397,5	531,1	219,5	74,7	219,4	132,6
1. Halbjahr 1964	1 961,6	1 396,6	735,1	328,2	593,0	180,1	107,5	143,8	101,8
2. Halbjahr 1964	1 578,2	958,2	607,9	527,8	378,5	146,0	80,8	122,9	51,9
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Kaufpreissumme (in 1 000 DM)									
2. Halbjahr 1961	35 540,0		23 070,0		12 710,0	9 810,0	5 600,0	8 400,0	7 490,0
1. Halbjahr 1962	32 990,0		20 580,0		7 250,0	9 320,0	4 210,0	8 270,0	7 640,0
2. Halbjahr 1962	31 875,0		18 849,1		11 553,8	9 284,0	3 892,8	4 083,8	11 938,3
1. Halbjahr 1963	18 006,4	16 947,7	11 977,4	8 892,8	15 975,9	9 735,6	2 970,3	7 770,7	8 542,3
2. Halbjahr 1963	18 037,4	16 435,4	14 175,0	6 600,6	11 104,5	7 897,1	2 524,0	5 889,3	7 948,9
1. Halbjahr 1964	17 652,4	19 635,5	12 910,1	5 239,8	14 494,8	6 429,1	3 128,3	3 897,6	5 510,0
2. Halbjahr 1964	16 710,9	14 602,8	8 961,8	7 609,2	9 746,0	5 652,3	2 391,7	2 392,9	3 432,4
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Durchschnittspreis je qm in DM									
2. Halbjahr 1961	7,46		11,98		13,37	17,10	28,31	19,76	48,23
1. Halbjahr 1962	7,51		13,00		17,82	21,75	31,02	10,73	49,39
2. Halbjahr 1962	9,10		14,39		22,43	31,86	29,69	17,22	50,48
1. Halbjahr 1963	8,63	12,48	15,81	11,48	21,13	27,78	34,72	19,81	54,48
2. Halbjahr 1963	8,94	12,83	18,56	16,61	20,91	35,98	33,80	26,84	59,93
1. Halbjahr 1964	9,00	14,06	17,56	15,97	24,44	35,69	29,09	27,25	54,1
2. Halbjahr 1964	10,59	15,24	14,74	14,42	25,75	38,71	29,61	19,47	66,14
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									

Tab. 4

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 31.12.1964
nach ausgewählten Baugebiets- und Grundstücksarten für Land

Zeitraum	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land
----------	-------------------	----------------	------------	---------------	----------------	-------------------	----------------	------------	---------------	----------------

Wohngebiet in geschlossener Bauweise										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)				
2. Halbjahr 1961	2 484	1 986	444	.	.	2 408,8	1 711,3	664,7	.	.
1. Halbjahr 1962	2 679	2 227	411	.	.	2 452,3	1 838,7	597,2	.	.
2. Halbjahr 1962	2 316	1 908	345	.	.	2 148,9	1 641,9	495,3	.	.
1. Halbjahr 1963	2 132	1 669	404	.	.	2 287,1	1 529,8	721,3	.	.
2. Halbjahr 1963	2 061	1 723	293	-	45	2 065,6	1 622,7	422,4	-	20,5
1. Halbjahr 1964	1 666	1 325	289	-	.	1 851,8	1 323,0	490,0	-	.
2. Halbjahr 1964	1 402	1 154	180	.	.	1 405,9	1 082,7	301,4	.	.
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										
	Kaufpreissumme (in 1 000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	43 309,5	34 621,2	8 383,9	.	.	17,98	20,23	12,61	.	.
1. Halbjahr 1962	57 383,4	48 866,6	8 169,4	.	.	23,39	26,58	13,68	.	.
2. Halbjahr 1962	55 728,2	45 482,7	9 899,8	.	.	25,93	27,70	19,99	.	.
1. Halbjahr 1963	65 667,2	49 146,9	15 769,5	.	.	25,71	32,13	21,86	.	.
2. Halbjahr 1963	60 056,1	49 508,2	10 054,1	-	493,8	29,08	30,51	23,80	-	24,10
1. Halbjahr 1964	54 598,5	38 617,4	11 362,1	-	.	29,48	29,19	23,19	-	.
2. Halbjahr 1964	42 763,2	34 922,8	7 329,0	.	.	30,42	32,26	24,32	.	.
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										

Wohngebiet in offener Bauweise										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)				
2. Halbjahr 1961	7 984	4 465	3 075	16	428	9 313,4	4 014,8	4 992,3	21,5	284,4
1. Halbjahr 1962	8 461	5 168	2 998	22	273	9 541,1	4 709,4	4 503,7	33,0	294,6
2. Halbjahr 1962	8 113	5 219	2 633	4	257	8 837,4	4 772,6	3 841,0	6,6	217,2
1. Halbjahr 1963	6 853	4 282	2 368	4	199	8 035,2	3 960,4	3 871,7	9,6	193,5
2. Halbjahr 1963	7 821	5 163	2 450	3	205	8 299,2	4 679,2	3 470,3	1,6	148,1
1. Halbjahr 1964	7 482	5 117	2 213	8	144	8 014,8	4 583,5	3 267,2	9,6	154,6
2. Halbjahr 1964	6 702	4 545	2 008	5	144	7 195,2	4 282,3	2 824,5	19,0	69,4
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										
	Kaufpreissumme (in 1 000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	158 909,3	86 777,7	68 160,3	530,9	2 666,3	17,06	21,61	13,65	24,69	9,38
1. Halbjahr 1962	172 673,6	105 112,2	63 272,9	542,1	3 746,5	18,10	22,32	14,05	16,43	12,72
2. Halbjahr 1962	167 983,1	98 722,3	66 487,4	158,7	2 614,6	19,01	20,69	17,31	23,92	12,04
1. Halbjahr 1963	163 514,6	93 830,6	66 032,3	302,0	3 349,7	20,35	23,69	17,05	31,44	17,31
2. Halbjahr 1963	176 312,4	111 844,0	61 960,6	36,4	2 471,4	21,24	23,90	17,85	22,54	16,69
1. Halbjahr 1964	177 521,8	114 961,7	60 774,6	271,2	1 514,3	22,15	25,08	18,60	28,37	9,80
2. Halbjahr 1964	167 493,4	116 030,4	50 193,1	114,7	1 155,1	23,28	27,10	17,77	6,04	16,65
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										

noch: Tab. 4

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 31.12.1964
nach ausgewählten Baugebiets- und Grundstücksarten für Land

Zeitraum	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land
----------	-------------------	----------------	------------	---------------	----------------	-------------------	----------------	------------	---------------	----------------

Industriegebiet

	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)				
2. Halbjahr 1961	638	38	113	456	31	1 259,0	56,7	217,7	949,0	32,3
1. Halbjahr 1962	329	45	25	240	19	934,2	79,0	50,5	724,2	80,2
2. Halbjahr 1962	326	35	18	248	25	1 252,6	412,7	60,9	741,0	37,0
1. Halbjahr 1963	303	27	50	214	12	926,4	51,2	249,7	616,4	9,1
2. Halbjahr 1963	249	24	16	199	10	971,3	43,1	139,1	764,9	24,1
1. Halbjahr 1964	178	28	20	124	6	618,6	74,6	42,1	494,2	7,6
2. Halbjahr 1964	225	35	19	159	12	635,8	161,7	47,3	420,4	6,4
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										
	Kaufpreissumme (in 1 000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	18 204,1	1 361,6	2 932,8	13 338,9	520,8	16,46	24,01	13,47	14,11	16,13
1. Halbjahr 1962	13 940,2	1 679,1	668,4	11 122,6	470,2	14,92	21,25	13,24	15,36	5,86
2. Halbjahr 1962	14 845,8	1 462,7	652,3	12 240,6	490,3	11,85	3,54	10,71	16,52	13,24
1. Halbjahr 1963	12 561,0	699,0	2 246,1	9 427,1	186,9	13,56	13,66	9,00	15,29	20,67
2. Halbjahr 1963	13 232,0	674,1	2 389,6	9 450,2	718,1	13,62	15,63	17,18	12,35	29,75
1. Halbjahr 1964	9 039,3	1 405,0	881,0	6 542,2	211,1	14,61	18,83	20,93	13,24	27,65
2. Halbjahr 1964	10 447,8	2 662,6	616,0	7 059,3	109,8	16,43	16,47	13,03	16,79	17,04
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										

Dorfgebiet

	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)				
2. Halbjahr 1961	6 139	3 241	2 421	95	382	6 463,5	2 816,0	2 996,1	323,2	327,7
1. Halbjahr 1962	4 606	2 694	1 694	44	174	5 538,9	2 421,6	2 651,3	211,6	254,1
2. Halbjahr 1962	4 553	2 876	1 521	25	131	4 752,0	2 680,7	1 793,9	106,3	171,1
1. Halbjahr 1963	3 998	2 428	1 363	37	170	4 433,5	2 211,1	1 869,2	61,3	291,8
2. Halbjahr 1963	3 960	2 563	1 270	17	110	4 057,2	2 238,9	1 556,8	89,9	171,5
1. Halbjahr 1964	3 987	2 617	1 257	28	85	4 234,9	2 379,7	1 703,6	70,0	81,7
2. Halbjahr 1964	3 822	2 772	957	36	57	3 982,8	2 593,7	1 179,6	167,7	41,8
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										
	Kaufpreissumme (in 1 000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	45 241,4	21 810,8	20 564,9	1 488,7	1 091,4	7,00	7,75	6,86	4,61	3,33
1. Halbjahr 1962	37 700,2	19 173,0	16 570,8	834,7	1 121,6	6,81	7,92	6,25	3,94	4,41
2. Halbjahr 1962	38 120,9	23 299,1	13 500,1	391,5	930,2	8,02	8,69	7,52	3,68	5,44
1. Halbjahr 1963	40 337,3	21 618,3	16 689,0	597,3	1 432,7	9,10	9,78	8,93	9,74	4,91
2. Halbjahr 1963	40 758,9	23 626,6	15 589,3	511,0	1 032,1	10,05	10,55	10,01	5,69	6,02
1. Halbjahr 1964	42 451,9	26 625,5	14 955,8	455,7	415,0	10,02	11,19	8,78	6,51	5,08
2. Halbjahr 1964	42 070,5	29 299,5	11 828,3	544,7	397,9	10,56	11,30	10,03	3,25	9,53
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										

Tab. 5

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.1.1964 bis 31.12.1964
nach Verkäufergruppen und Grundstücksarten
für Land und Regierungsbezirke

Verkäufergruppe (zum Teil ausgewählt)	Land insgesamt		Nordwürttemberg		Nordbaden		Südbaden		Südwestfalen-Lippe	
	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964
a) Zahl der Veräußerungsfälle										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	9 214	7 869	3 790	3 137	1 716	1 336	1 773	1 897	1 935	1 499
Bund	20	24	.	4	.	.	8	14	6	.
Land	230	141	27	8	171	103	22	20	10	10
Gemeinde oder Gemeindeverband	3 644	3 671	1 378	1 315	646	655	799	877	821	824
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	201	302	112	146	20	52	18	17	51	87
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	85	111	44	84	27	6	9	15	5	6
Sonstige juristische Personen	178	198	60	91	28	15	54	53	36	39
Baureifes Land										
Natürliche Personen	5 798	5 188	2 336	1 912	1 014	927	1 105	1 281	1 343	1 068
Bund	9	16	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	188	128	16	.	149	100	14	17	9	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	2 949	2 846	1 039	933	560	482	687	762	663	669
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	153	202	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	73	101	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	118	143	39	51	18	13	33	44	28	35
Rohbauland										
Natürliche Personen	3 034	2 267	1 273	1 007	668	393	555	459	538	408
Bund	6	5	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	36	11	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	643	770	317	359	83	169	89	95	154	147
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	43	96	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	11	10	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	35	37	8	29	8	.	13	5	6	.
Industrieland										
Natürliche Personen	113	155	53	88	5	6	38	55	17	6
Gemeinde oder Gemeindeverband	39	45	17	21	.	3	18	17	.	4
Land für Verkehrszwecke										
Natürliche Personen	215	219	102	111	26	10	66	86	21	12
Freifläche										
Natürliche Personen	54	40	26	19	3	-	9	16	16	5
b) Kaufpreissumme (in 1000 DM)										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	234 244,2	196 627,3	122 342,5	99 234,9	34 856,6	26 258,7	34 606,1	40 451,6	42 439,0	30 682,1
Bund	403,9	648,7	.	140,8	.	.	75,9	192,9	77,3	.
Land	1 937,4	1 400,1	453,5	59,4	913,8	835,2	370,8	273,4	199,3	232,1
Gemeinde oder Gemeindeverband	48 122,4	55 562,8	23 582,2	26 031,4	6 582,2	8 709,8	8 072,0	12 216,4	9 885,9	8 605,3
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	3 725,0	6 428,5	2 662,3	3 869,6	190,3	869,9	254,7	282,8	617,7	1 406,1
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	2 387,9	4 451,3	924,0	3 816,5	699,8	189,9	648,6	288,5	115,6	156,4
Sonstige juristische Personen	12 189,4	7 460,5	9 125,1	3 248,0	1 200,4	2 026,8	1 357,4	1 656,3	506,5	529,4
Baureifes Land										
Natürliche Personen	143 406,3	130 618,5	74 713,1	63 314,4	20 945,8	18 836,1	21 780,0	27 826,5	25 967,3	20 641,4
Bund	180,2	208,7	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	1 194,2	1 173,4	231,1	.	614,9	803,7	157,6	227,3	190,7	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	39 076,8	43 292,5	19 010,3	21 007,4	5 660,3	7 484,3	6 335,6	8 260,4	8 070,6	6 540,4
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	2 699,3	4 781,7	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	1 731,5	4 161,3	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	9 945,2	6 449,8	8 004,2	2 679,5	737,4	2 022,0	871,1	1 281,9	332,5	466,5
Rohbauland										
Natürliche Personen	78 599,0	57 563,7	38 433,7	30 149,1	13 519,4	7 208,0	11 219,7	10 605,5	15 426,1	9 601,1
Bund	164,4	377,9	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	520,3	211,7	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	6 966,4	10 765,2	3 671,7	4 175,1	838,7	1 177,3	698,8	3 549,0	1 757,3	1 863,8
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	1 005,8	1 638,5	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	653,6	290,0	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	988,1	653,0	438,9	477,8	252,4	.	181,2	125,8	115,6	.
Industrieland										
Natürliche Personen	4 485,3	6 122,4	2 584,5	4 341,1	245,0	191,3	1 139,0	1 409,7	516,8	180,2
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 988,1	1 458,9	887,8	831,8	.	47,8	985,8	401,2	.	178,0
Land für Verkehrszwecke										
Natürliche Personen	5 080,8	1 210,3	4 471,2	682,8	134,1	23,2	276,8	398,3	198,6	106,0
Freifläche										
Natürliche Personen	2 672,8	1 112,4	2 140,0	747,5	12,3	-	190,4	211,5	330,1	153,3

noch: Tab. 5

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.1.1964 bis 31.12.1964
nach Verkäufergruppen und Grundstücksarten
für Land und Regierungsbezirke

Verkäufergruppe (zum Teil ausgewählt)	Land insgesamt		Nordwürttemberg		Nordbaden		Südbaden		Südwestfalen-Lippe	
	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964
c) Veräußerte Fläche (in 1000 qm)										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	10 730,1	8 677,7	4 029,0	3 187,7	1 700,8	1 190,7	2 175,4	2 267,3	2 824,9	2 032,0
Bund	57,2	44,2	.	4,4	.	.	7,1	16,5	41,1	.
Land	232,7	178,7	45,4	5,8	139,7	88,8	38,4	29,0	9,3	55,0
Gemeinde oder Gemeindeverband	3 577,0	3 970,1	1 307,5	1 343,0	499,5	577,7	955,2	1 289,2	814,8	760,2
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	140,4	241,4	70,9	106,3	13,8	53,1	13,9	8,8	41,7	73,2
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	53,3	106,3	13,5	87,6	10,9	2,6	24,1	8,7	4,9	7,5
Sonstige juristische Personen	224,5	253,6	90,4	115,5	27,3	33,5	65,7	68,5	41,1	36,1
Baureifes Land										
Natürliche Personen	5 452,5	4 902,2	1 870,1	1 574,6	875,5	733,7	1 148,7	1 399,5	1 558,3	1 194,5
Bund	8,3	14,7	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	132,4	116,6	8,6	.	98,2	85,6	17,0	20,1	8,6	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	2 727,6	2 762,7	976,9	958,3	409,2	447,9	690,7	762,5	650,9	594,0
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	105,9	161,3	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	35,3	102,4	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	117,9	192,6	39,5	77,9	13,6	30,7	39,4	56,4	25,4	27,6
Rohbauland										
Natürliche Personen	4 710,1	3 273,3	1 937,5	1 357,9	804,8	444,6	805,8	677,1	1 162,0	793,7
Bund	46,8	27,1	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	66,8	60,3	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	619,5	959,3	278,6	305,2	86,2	121,6	93,4	386,9	161,3	145,6
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	32,8	79,6	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	18,0	3,9	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	53,0	48,6	18,6	35,2	6,6	.	15,2	4,4	12,6	.
Industrieland										
Natürliche Personen	321,8	362,7	98,8	185,2	12,9	11,4	173,1	146,4	37,1	19,7
Gemeinde oder Gemeindeverband	220,1	240,8	50,3	79,2	.	8,2	166,2	137,5	.	15,9
Land für Verkehrszwecke										
Natürliche Personen	128,0	70,5	56,6	33,6	4,5	1,1	36,8	27,7	30,0	8,2
Freifläche										
Natürliche Personen	117,7	69,0	66,0	36,5	3,0	-	11,0	16,6	37,7	15,9
d) Durchschnittspreis je qm in DM										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	21,83	22,66	30,37	31,13	20,49	22,05	15,91	17,84	15,02	15,10
Bund	7,06	14,67	.	31,93	.	.	10,63	11,66	1,88	.
Land	8,32	7,83	10,00	10,15	6,54	9,40	9,65	9,41	21,41	4,22
Gemeinde oder Gemeindeverband	13,45	14,00	18,04	19,38	13,18	15,08	8,45	9,48	12,13	11,32
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	26,54	26,63	37,53	36,40	13,77	16,38	18,31	32,08	14,82	19,22
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	44,80	41,87	68,66	43,59	64,22	73,40	26,95	33,18	23,66	20,91
Sonstige juristische Personen	54,29	29,42	100,92	28,11	43,97	60,56	20,66	24,19	12,32	14,67
Baureifes Land										
Natürliche Personen	26,30	26,64	39,95	40,21	23,92	25,67	18,96	19,88	16,66	17,28
Bund	21,84	14,19	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	9,02	10,06	26,85	.	6,26	9,39	9,29	11,34	22,08	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	14,33	15,67	19,46	21,92	13,83	16,71	9,17	10,83	12,40	11,01
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	25,48	29,65	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	49,12	40,63	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	84,34	33,49	202,57	34,39	54,23	65,79	22,1	22,73	13,08	16,93
Rohbauland										
Natürliche Personen	16,69	17,59	19,84	22,20	16,80	16,21	13,92	15,66	13,28	12,10
Bund	3,52	13,95	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	7,79	3,51	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	11,25	11,22	13,18	13,68	9,74	9,68	7,48	9,17	10,89	12,80
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	30,69	20,58	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	36,24	74,29	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	18,63	13,44	23,56	13,59	38,11	.	11,94	28,36	9,17	.
Industrieland										
Natürliche Personen	13,94	16,88	26,17	23,44	18,98	16,78	6,58	9,63	13,94	9,15
Gemeinde oder Gemeindeverband	9,03	6,06	17,64	10,51	.	5,81	5,93	2,92	.	11,19
Land für Verkehrszwecke										
Natürliche Personen	39,70	17,17	78,93	20,33	29,52	21,99	7,53	14,40	6,61	12,94
Freifläche										
Natürliche Personen	22,70	16,12	32,42	20,50	4,08	-	17,35	12,74	8,75	9,62

Tab. 6

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.1.1964 bis 31.12.1964
nach Erwerbergruppen und Grundstücksarten
für Land und Regierungsbezirke

Erwerbergruppe (zum Teil ausgewählt)	Land insgesamt		Nordwürttemberg		Nordbaden		Südbaden		Südwestfalen-Hohenzollern	
	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964
a) Zahl der Veräußerungsfälle										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	10 347	9 711	4 076	3 628	1 996	1 787	1 994	2 211	2 281	2 085
Bund	39	19	8	.	11	4	16	10	4	.
Land	63	35	27	11	7	.	16	22	13	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 894	1 441	751	661	384	187	433	352	326	241
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	715	616	328	276	154	140	101	129	132	71
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	156	180	88	110	13	17	25	33	30	20
Sonstige juristische Personen	358	314	137	97	45	35	98	136	78	46
Baureifes Land										
Natürliche Personen	7 924	7 384	3 031	2 552	1 560	1 353	1 561	1 796	1 772	1 683
Bund	8	11	.	.	.	3	.	4	3	.
Land	20	9	.	.	5	.	.	6	7	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	605	469	200	184	108	68	152	129	145	88
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	415	429	189	190	79	85	72	114	75	40
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	96	129	53	82	11	13	16	16	16	18
Sonstige juristische Personen	220	193	82	63	20	25	52	72	66	33
Rohbauland										
Natürliche Personen	2 325	2 245	1 003	1 042	431	427	400	389	491	387
Bund	3	4	.	.	.	.	3	4	.	.
Land	28	13	18	.	.	.	.	13	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 016	651	404	289	251	109	210	114	151	139
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	299	186	139	86	75	55	29	14	56	31
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	58	50	33	27	.	.	9	17	.	.
Sonstige juristische Personen	79	47	33	12	24	5	16	19	6	11
Industrieland										
Natürliche Personen	80	64	33	30	5	6	29	20	13	8
Gemeinde oder Gemeindeverband	35	69	27	59	.	.	4	.	.	.
Sonstige juristische Personen	51	72	17	21	.	.	27	44	.	.
Land für Verkehrszwecke										
Bund	27	4	.	.	10	.	11	.	.	.
Land	14	13	.	9	.	.	5	.	6	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	195	220	101	112	19	9	59	87	16	12
Freifläche										
Gemeinde oder Gemeindeverband	43	32	19	17	3	.	8	.	13	.
b) Kaufpreissumme (in 1000 DM)										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	169 056,6	164 472,9	81 668,5	78 358,5	28 902,1	24 598,8	27 912,4	32 937,8	30 573,5	28 577,9
Bund	969,9	985,1	640,1	.	94,3	533,4	166,5	343,9	69,0	.
Land	5 687,1	1 812,0	4 224,3	275,3	16,1	.	1 037,9	1 487,6	408,8	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	49 875,9	37 090,6	27 300,0	20 607,2	4 773,1	4 199,8	6 595,5	6 165,1	11 207,3	6 118,4
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	41 281,7	34 475,1	23 494,8	21 346,2	7 612,2	5 632,6	3 867,8	4 198,8	6 306,9	3 297,5
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	13 645,3	17 258,8	8 719,0	10 421,4	1 176,2	1 287,5	1 843,1	4 425,1	1 907,0	1 124,8
Sonstige juristische Personen	22 493,8	16 484,7	13 196,2	5 360,9	1 966,5	2 908,5	3 962,2	5 803,6	3 368,9	2 411,8
Baureifes Land										
Natürliche Personen	129 190,2	126 764,6	63 926,1	58 700,6	21 259,8	18 861,7	20 978,4	26 970,5	23 025,8	22 231,7
Bund	496,9	905,2	.	.	.	530,9	.	274,5	23,5	.
Land	1 827,5	457,6	.	.	12,0	.	.	287,3	363,4	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	14 348,1	13 882,1	6 050,5	6 459,8	1 312,5	2 367,9	2 654,8	3 065,1	4 330,3	1 989,3
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	26 112,2	26 493,5	16 147,9	17 239,4	3 854,5	4 112,7	2 511,3	3 421,6	3 598,5	1 719,7
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	9 409,3	10 066,1	6 189,6	7 112,5	1 110,6	1 104,5	1 338,2	826,3	770,9	1 022,9
Sonstige juristische Personen	16 849,4	12 116,7	10 912,8	4 068,2	1 086,3	2 730,8	1 944,3	3 311,0	2 906,0	2 006,6
Rohbauland										
Natürliche Personen	36 484,0	34 711,2	16 275,9	17 556,6	7 172,6	5 581,5	5 918,0	5 581,1	7 117,5	5 991,9
Bund	74,6	55,9	.	.	.	.	74,6	55,9	.	.
Land	2 792,5	1 192,4	1 802,2	.	.	.	.	1 192,4	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	27 443,2	18 474,0	14 527,5	10 473,4	3 107,5	1 777,0	3 392,8	2 297,4	6 415,3	3 926,2
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	15 121,8	7 974,6	7 346,9	4 106,8	3 757,7	1 519,9	1 356,5	770,1	2 660,8	1 577,8
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	3 673,7	7 177,2	1 967,1	3 293,5	.	.	504,9	3 598,8	.	.
Sonstige juristische Personen	3 307,8	1 914,8	1 480,9	465,1	845,8	95,9	662,7	1 025,5	318,3	328,3
Industrieland										
Natürliche Personen	3 212,9	2 824,5	1 349,8	2 023,7	469,7	155,2	1 008,4	364,2	385,0	281,4
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 980,5	2 636,2	1 608,5	2 360,8	.	.	110,0	.	.	.
Sonstige juristische Personen	2 261,2	2 420,1	781,7	815,9	.	.	1 300,6	1 445,7	.	.
Land für Verkehrszwecke										
Bund	163,4	24,1	.	.	10,0	.	49,7	.	.	.
Land	67,2	161,9	.	137,7	.	.	19,2	.	45,4	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	5 005,5	1 108,0	4 470,0	609,8	168,8	20,7	251,8	367,7	115,0	109,8
Freifläche										
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 098,6	990,2	643,4	703,3	12,3	.	186,1	.	256,7	.

noch: Tab. 6

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.1.1964 bis 31.12.1964

nach Erwerbergruppen und Grundstücksarten
für Land und Regierungsbezirke

Erwerbergruppe (zum Teil ausgenommen)	Land insgesamt		Nordwürttemberg		Nordbaden		Südbaden		Südwestfalen-Lippe	
	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964
c) Veräußerte Fläche (in 1000 qm)										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	8 455,7	8 007,9	2 947,6	2 690,8	1 488,1	1 313,3	1 987,1	2 149,4	2 033,0	1 854,3
Bund	68,4	47,3	12,6	-	3,4	20,4	32,7	22,1	19,7	-
Land	137,0	63,3	51,5	12,1	6,2	-	42,1	47,0	37,2	-
Gemeinde oder Gemeindeverband	3 696,3	2 589,0	1 489,0	1 159,8	517,8	246,6	641,1	511,0	1 048,5	671,6
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	1 583,4	1 353,6	720,0	590,3	280,0	283,6	176,1	214,8	407,3	264,9
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	323,7	622,7	145,6	221,2	19,5	34,9	78,2	328,5	80,4	38,0
Sonstige juristische Personen	750,7	788,4	197,8	174,8	78,5	67,5	322,6	415,3	151,9	130,8
Baureifes Land										
Natürliche Personen	6 002,4	5 766,4	2 020,0	1 757,1	1 069,8	939,4	1 386,7	1 628,7	1 526,0	1 441,1
Bund	17,7	39,5	-	-	-	20,3	-	14,7	2,5	-
Land	51,7	16,8	-	-	5,6	-	-	10,5	29,8	-
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 089,6	893,1	320,3	341,6	139,8	85,5	255,2	239,8	374,2	226,2
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	901,5	897,8	421,0	433,9	153,8	189,1	130,4	182,6	196,3	92,2
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	189,8	241,9	85,1	154,0	17,8	28,9	52,5	24,6	34,3	34,3
Sonstige juristische Personen	327,3	397,1	98,1	87,0	30,6	50,1	86,8	160,9	111,7	99,1
Rohbauland										
Natürliche Personen	2 178,4	2 039,4	848,8	842,9	398,5	364,7	452,8	447,6	478,4	384,2
Bund	3,8	4,9	-	-	-	-	3,8	4,9	-	-
Land	74,7	32,6	36,6	-	-	-	-	32,6	-	-
Gemeinde oder Gemeindeverband	2 313,8	1 438,1	991,7	648,9	340,1	158,9	352,7	205,6	629,3	424,6
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	672,4	455,6	299,0	156,3	126,1	94,5	45,7	32,0	201,5	172,7
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	130,9	379,8	57,5	66,2	-	-	25,7	303,9	-	-
Sonstige juristische Personen	172,9	101,9	54,0	18,8	46,7	4,1	36,5	60,9	35,6	18,1
Industrieland										
Natürliche Personen	262,3	190,5	70,6	89,2	19,8	9,2	146,7	70,2	25,1	22,0
Gemeinde oder Gemeindeverband	90,2	137,9	59,1	107,2	-	-	9,2	-	-	-
Sonstige juristische Personen	241,0	287,2	41,2	68,6	-	-	194,1	191,6	-	-
Land für Verkehrszwecke										
Bund	44,8	2,9	-	-	1,2	-	23,1	-	-	-
Land	9,4	13,9	-	8,5	-	-	1,6	-	7,4	-
Gemeinde oder Gemeindeverband	106,8	59,3	61,4	27,0	2,7	1,0	13,6	22,2	9,1	9,1
Freifläche										
Gemeinde oder Gemeindeverband	95,9	60,8	56,5	35,1	3,0	-	10,4	-	26,0	-
d) Durchschnittspreis je qm in DM										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	19,99	20,54	27,71	29,12	19,42	18,73	14,05	15,32	15,04	15,41
Bund	14,17	20,84	50,80	-	27,49	26,17	5,10	15,57	3,50	-
Land	41,53	28,63	81,97	22,68	2,62	-	24,65	31,64	11,00	-
Gemeinde oder Gemeindeverband	13,49	14,33	18,34	17,77	9,22	17,03	10,29	12,07	10,69	9,11
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	26,07	25,47	32,63	36,16	27,19	19,86	21,97	19,55	15,48	12,45
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	42,16	27,72	59,89	47,10	60,44	36,85	23,57	13,47	23,72	29,61
Sonstige juristische Personen	29,96	20,91	66,71	30,67	25,04	43,10	12,28	13,98	22,18	18,44
Baureifes Land										
Natürliche Personen	21,52	21,98	31,65	33,41	19,87	20,08	15,13	16,56	15,09	15,43
Bund	28,08	22,93	-	-	-	26,11	-	18,72	9,56	-
Land	35,33	27,24	-	-	2,16	-	-	27,42	12,20	-
Gemeinde oder Gemeindeverband	13,17	15,54	18,89	18,91	9,39	27,70	10,40	12,78	11,57	8,79
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	28,97	29,51	38,36	39,73	25,06	21,75	19,26	18,74	18,33	18,65
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	49,58	41,62	72,72	46,18	62,23	38,17	25,48	33,64	22,48	29,79
Sonstige juristische Personen	51,48	30,51	111,20	46,75	35,45	54,53	22,41	20,58	26,01	20,25
Rohbauland										
Natürliche Personen	16,75	17,02	19,17	20,83	18,00	15,30	13,07	12,47	14,88	15,59
Bund	19,72	11,39	-	-	-	-	19,72	11,39	-	-
Land	37,36	36,60	49,22	-	-	-	-	36,30	-	-
Gemeinde oder Gemeindeverband	11,86	12,85	14,65	16,14	9,14	11,18	9,62	11,17	10,19	9,25
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	22,49	17,51	24,57	26,27	29,79	16,08	29,68	24,06	13,21	9,14
Nichtgemeinn. Wohnungsunternehmen	28,06	18,90	34,21	49,76	-	-	19,66	11,84	-	-
Sonstige juristische Personen	19,13	18,80	27,41	24,80	18,09	23,18	18,15	16,84	8,94	18,18
Industrieland										
Natürliche Personen	12,25	14,83	19,11	22,68	23,67	16,96	6,87	5,19	15,37	12,82
Gemeinde oder Gemeindeverband	21,96	19,12	27,22	22,02	-	-	12,01	-	-	-
Sonstige juristische Personen	9,38	8,43	18,95	11,89	-	-	6,70	7,54	-	-
Land für Verkehrszwecke										
Bund	3,65	8,36	-	-	8,03	-	2,15	-	-	-
Land	7,17	11,64	-	16,11	-	-	11,84	-	6,16	-
Gemeinde oder Gemeindeverband	46,85	18,70	72,77	22,57	7,43	20,46	18,54	16,59	12,62	12,12
Freifläche										
Gemeinde oder Gemeindeverband	11,46	16,30	11,39	20,02	4,08	-	17,90	-	9,89	-

Tab. 7

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.1.1964 bis 31.12.1964
nach Stadt- und Landkreisen sowie ausgewählten Grundstücksarten

Kreis	Zahl der Veräußerungsfälle		Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)		Kaufpreissumme (in 1 000 DM)		Durchschnittspreis je qm in DM	
	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964
Bauland insgesamt								
Nordwürttemberg								
Stuttgart	397	256	335,6	237,0	37 379,1	19 200,8	111,38	81,03
Heilbronn	72	49	45,7	73,7	2 631,5	3 713,1	57,60	50,39
Ulm	23	41	31,8	51,9	981,2	2 762,5	30,86	53,22
Aalen	273	206	196,3	165,2	2 164,5	1 658,9	11,02	10,04
Backnang	224	200	227,3	186,9	5 120,2	3 644,9	22,53	19,51
Böblingen	642	555	870,9	727,9	24 149,0	19 794,4	27,73	27,19
Crailsheim	145	167	169,4	184,7	1 130,7	1 590,2	6,68	8,61
Esslingen	197	102	116,9	70,4	7 551,7	4 281,0	64,59	60,79
Göppingen	434	389	442,2	470,6	10 991,5	12 698,6	24,85	26,98
Heidenheim	258	197	333,5	253,2	3 733,2	2 951,1	11,20	11,66
Heilbronn	384	425	348,3	393,6	6 167,6	7 795,4	17,71	19,81
Künzelsau	52	45	65,6	49,3	760,5	552,6	11,59	11,20
Leonberg	233	240	185,2	250,5	7 762,4	11 473,2	41,90	45,80
Ludwigsburg	559	544	430,1	430,0	17 215,6	20 268,1	40,03	47,14
Mergentheim	94	102	147,0	85,2	1 911,7	1 253,9	13,01	14,71
Nürtingen	250	174	220,8	156,2	5 329,5	4 317,8	24,14	27,64
Öhringen	115	145	175,5	201,0	1 579,9	2 106,0	9,00	10,48
Schwäbisch Gmünd	220	166	259,2	151,2	2 940,7	2 660,2	11,34	17,59
Schwäbisch Hall	107	139	175,6	162,0	1 257,3	1 354,2	7,16	8,36
Ulm	128	204	142,4	188,1	1 900,1	2 433,8	13,34	12,94
Vaihingen	211	167	208,3	139,4	2 528,7	1 967,4	12,14	14,12
Waiblingen	397	272	436,5	222,4	14 056,6	7 922,6	32,20	35,62
Nordbaden								
Karlsruhe	216	210	248,0	223,6	6 931,3	6 557,5	27,95	29,32
Heidelberg	38	3	61,5	1,7	3 552,9	104,9	57,78	62,46
Mannheim	97	74	99,2	139,7	4 392,6	6 537,9	44,26	46,81
Pforzheim	44	69	64,2	58,1	3 512,6	3 854,4	54,72	66,31
Bruchsal	252	247	218,1	226,0	2 270,8	2 261,6	10,41	10,01
Buchen	133	64	155,2	92,3	824,8	567,2	5,31	6,14
Heidelberg	339	110	308,6	88,5	6 241,7	2 189,6	20,23	24,75
Karlsruhe	300	308	268,7	221,7	4 183,8	3 683,5	15,57	16,62
Mannheim	461	318	278,2	220,1	6 210,0	5 824,8	22,32	26,47
Mosbach	117	171	105,7	156,7	987,0	1 744,9	9,34	11,14
Pforzheim	167	199	117,2	157,8	1 852,6	2 680,8	15,81	16,99
Sinsheim	294	291	320,9	294,4	2 603,8	2 548,8	8,11	8,66
Tauberbischofsheim	152	107	147,8	88,6	976,7	637,5	6,61	7,19
Südbaden								
Freiburg i. Br.	90	97	149,5	143,0	5 010,1	6 209,1	33,52	43,41
Baden-Baden	58	64	31,6	36,9	1 666,2	1 794,3	52,79	48,65
Bühl	208	228	250,2	260,8	2 908,4	3 110,8	11,62	11,93
Donauessingen	130	139	179,1	203,7	1 357,3	1 474,6	7,58	7,24
Emmendingen	201	226	341,2	334,4	3 120,7	3 715,6	9,15	11,11
Freiburg	97	120	118,2	143,7	2 442,6	2 775,9	20,67	19,31
Hochschwarzwald	99	107	166,9	170,8	1 614,6	1 468,8	9,67	8,60
Kehl	46	22	57,1	24,5	511,5	212,6	8,96	8,69
Konstanz	215	171	232,7	201,5	6 168,5	5 948,5	26,50	29,52
Lahr	130	162	193,7	189,7	1 546,0	2 683,2	7,98	14,22
Lörrach	212	211	248,7	266,2	4 021,6	4 023,8	16,17	15,11
Müllheim	56	59	68,1	84,7	957,0	1 084,2	14,05	12,80
Offenburg	159	103	191,4	145,2	1 998,1	1 704,1	10,44	11,73
Rastatt	409	382	327,3	330,3	3 114,6	3 763,4	9,51	11,39
Säckingen	89	85	101,8	107,9	778,2	1 127,6	7,65	10,45
Stockach	76	84	120,7	102,9	1 225,0	1 208,4	10,15	11,75
Überlingen	158	189	204,4	466,3	3 943,7	7 379,0	19,29	15,82
Villingen	105	198	102,7	212,0	1 178,6	2 914,4	11,47	13,75
Waldshut	114	173	163,8	215,3	1 502,5	2 195,4	9,17	10,20
Wolfach	31	73	30,8	49,2	320,6	568,1	10,41	11,54
Südwestfalen-Lippe								
Balingen	125	122	153,1	110,5	1 963,1	1 180,8	12,82	10,69
Biberach	181	191	212,9	183,2	2 382,0	2 087,2	11,19	11,39
Calw	420	249	497,6	299,0	7 352,6	5 414,1	14,78	18,11
Ehingen	93	92	117,6	133,5	952,0	1 418,4	8,10	10,63
Freudenstadt	88	62	122,2	62,2	1 843,4	932,5	15,08	15,00
Hechingen	100	74	103,0	77,5	924,8	610,7	8,98	7,88
Horb	41	27	33,6	23,8	219,9	137,1	6,54	5,75
Münsingen	93	104	115,1	130,6	1 090,2	961,5	9,47	7,36
Ravensburg	222	205	304,0	298,9	4 275,4	4 076,0	14,06	13,64
Reutlingen	280	250	305,0	244,3	7 371,4	6 137,2	24,17	25,12
Rottweil	188	195	275,5	263,0	3 147,6	2 496,1	11,43	9,49
Saulgau	77	69	65,0	182,5	859,8	1 173,1	13,23	6,43
Sigmaringen	137	182	220,6	219,0	1 315,5	1 915,9	5,96	8,75
Tettnang	144	133	238,3	169,8	6 186,9	5 157,3	25,96	30,38
Tübingen	244	204	230,5	184,7	6 055,2	4 025,3	26,27	21,80
Tuttlingen	260	231	469,6	303,1	4 389,7	2 971,9	9,35	9,81
Wangen	171	77	314,3	79,2	3 511,6	928,3	11,17	11,72

noch: Tab. 7

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.1.1964 bis 31.12.1964
nach Stadt- und Landkreisen sowie ausgewählten Grundstücksarten

Kreis	Zahl der Veräußerungsfälle		Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)		Kaufpreissumme (in 1 000 DM)		Durchschnittspreis je qm in DM	
	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964
Baureifes Land								
Nordwürttemberg								
Stuttgart } Stadtkreis	296	182	208,6	177,4	25 815,0	15 309,9	123,77	86,32
Heilbronn }	54	28	32,6	49,2	2 074,0	2 667,9	63,70	54,26
Ulm }	.	28	.	38,2	.	2 137,2	.	55,97
Aalen	121	77	86,5	64,1	977,4	708,7	11,30	11,05
Backnang	137	62	96,2	46,5	2 350,3	1 079,5	24,44	23,23
Böblingen	361	309	415,0	337,1	14 173,5	12 067,8	34,15	35,80
Crailsheim	127	145	119,1	136,7	736,5	1 154,2	6,18	8,44
Esslingen	162	75	99,2	48,8	6 563,8	3 314,0	66,14	67,89
Göppingen	351	319	302,4	318,8	8 248,0	9 433,7	27,28	29,59
Heidenheim	149	122	178,2	161,2	2 332,1	1 888,2	13,09	11,72
Heilbronn	197	194	156,8	207,7	3 008,1	4 235,6	19,18	20,39
Künzelsau	.	.	.	.	.	.	.	.
Leonberg	152	150	113,2	134,7	5 349,3	7 692,1	47,24	57,11
Ludwigsburg	404	413	251,6	259,6	12 565,2	15 114,2	49,94	58,22
Mergentheim	58	83	72,6	71,8	1 250,6	1 159,6	17,22	16,16
Nürtingen	151	105	97,6	72,1	2 847,1	2 333,0	29,16	32,34
Öhringen	80	102	88,4	116,1	1 117,1	1 413,5	12,64	12,17
Schwäbisch Gmünd	163	136	128,8	118,6	1 698,7	2 139,7	13,18	18,04
Schwäbisch Hall	85	110	110,4	112,4	818,7	1 119,8	7,41	9,96
Ulm	60	87	47,2	55,0	622,6	846,4	13,20	15,39
Vaihingen	154	119	122,7	88,3	1 706,2	1 464,2	13,91	16,57
Waiblingen	286	229	230,8	164,4	10 084,6	3 470,1	43,70	39,36
Nordbaden								
Karlsruhe } Stadtkreis	117	124	121,9	126,9	3 717,3	4 610,0	30,50	36,32
Heidelberg }	24	63	44,3	111,0	2 670,3	6 020,2	60,28	54,21
Mannheim }	65	.	45,1	.	3 165,8	.	70,13	.
Pforzheim }	19	29	9,5	15,0	1 217,6	2 257,9	128,74	150,48
Bruchsal	227	211	182,3	185,5	2 014,3	1 961,2	11,05	10,57
Buchen	82	45	99,4	62,3	563,4	396,2	5,67	6,36
Heidelberg	242	87	224,2	72,2	4 213,8	1 868,3	18,80	25,89
Karlsruhe	162	175	122,8	122,4	2 332,8	2 414,0	18,99	19,72
Mannheim	423	294	234,5	193,1	5 145,3	5 168,3	21,94	26,76
Mosbach	84	84	66,2	85,1	712,6	1 183,8	10,76	13,92
Pforzheim	58	112	36,5	79,8	656,1	1 479,0	17,96	18,54
Sinsheim	224	256	187,1	215,8	1 890,5	2 023,8	10,10	9,38
Tauberbischofsheim	57	68	45,8	47,0	420,1	358,7	9,17	7,63
Südbaden								
Freiburg i. Br. } Stadtkreis	24	33	31,0	46,8	2 037,3	3 555,3	65,67	75,95
Baden-Baden }	28	22	19,2	22,6	1 251,3	1 302,4	65,13	57,52
Bühl }	176	176	172,4	178,3	2 421,8	2 442,5	14,05	13,70
Donauessingen	122	123	167,8	150,9	1 291,7	1 166,1	7,70	7,73
Emmendingen	119	154	132,7	171,6	1 734,0	2 405,9	13,07	14,02
Freiburg	60	76	68,8	70,5	1 542,9	1 810,2	22,44	25,68
Hochschwarzwald	56	90	58,7	116,7	807,6	1 356,4	13,76	11,63
Kehl	34	21	29,4	22,5	213,3	192,6	7,24	8,57
Konstanz	203	153	203,1	168,4	4 871,5	4 568,1	23,99	27,13
Lahr	74	125	119,6	144,8	593,6	2 045,0	4,96	14,12
Lörrach	166	160	168,3	171,7	3 097,0	2 748,3	18,40	16,00
Müllheim	22	35	23,2	40,3	392,4	609,8	16,93	15,12
Offenburg	68	64	61,1	68,3	882,2	1 078,8	14,43	15,79
Rastatt	245	254	174,1	206,2	1 724,8	2 823,0	9,91	13,69
Säckingen	74	69	68,4	87,6	570,3	919,4	8,34	10,49
Stockach	71	77	96,9	96,3	918,5	1 168,9	9,48	12,14
Überlingen	111	100	121,3	95,9	2 861,7	3 021,6	23,58	31,52
Villingen	105	198	102,7	212,0	1 178,6	2 914,4	11,47	13,75
Waldshut	71	138	73,8	143,4	811,6	1 483,6	11,00	10,35
Wolfach	28	69	27,7	46,9	298,9	544,1	10,78	11,61
Südwestfalen-Lippe								
Balingen	41	32	35,1	23,3	762,6	386,2	21,76	16,56
Biberach	152	170	168,0	153,8	1 930,9	1 850,9	11,49	12,04
Calw	322	198	328,4	205,6	5 042,1	3 903,6	15,35	18,99
Ehingen	82	82	64,2	99,4	575,9	1 193,0	8,97	12,00
Freudenstadt	4	.	2,7	.	49,2	.	18,01	.
Hechingen	75	59	84,0	65,8	806,0	543,5	9,60	8,26
Horb	12	.	8,9	.	50,5	.	5,68	.
Münsingen	68	93	92,0	112,9	882,6	807,1	9,59	7,15
Ravensburg	212	193	246,1	244,6	3 798,7	3 722,7	15,44	15,22
Reutlingen	83	87	70,5	67,4	2 558,1	2 183,5	36,27	32,39
Rottweil	151	170	132,2	157,3	1 443,7	1 753,0	10,92	11,15
Saulgau	73	60	62,0	63,3	830,7	832,2	13,40	13,16
Sigmaringen	136	160	182,7	183,7	1 287,1	1 734,9	7,04	9,45
Tettnang	102	88	105,9	81,3	3 441,3	3 326,6	32,50	40,93
Tübingen	240	200	226,7	176,2	5 988,2	3 884,0	26,41	22,04
Tuttlingen	172	181	180,0	171,4	2 135,1	1 916,5	11,86	11,18
Wangen	159	76	285,2	78,7	3 435,7	920,4	12,05	11,69

noch: Tab. 7

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.1.1964 bis 31.12.1964
nach Stadt- und Landkreisen sowie ausgewählten Grundstücksarten

Kreis	Zahl der Veräußerungsfälle		Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)		Kaufpreissumme (in 1 000 DM)		Durchschnittspreis je qm in DM	
	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964
Rohbauland								
Nordwürttemberg								
Stuttgart } Stadtkreis	80	61	101,8	51,9	5 510,0	3 432,4	54,15	66,14
Heilbronn }	18	20	13,1	24,4	557,5	1 025,8	42,46	42,07
Ulm }	8	13	10,0	13,7	207,1	625,3	20,72	45,57
Aalen	151	129	109,5	101,1	1 184,9	950,2	10,82	9,40
Backnang	87	138	131,1	140,4	2 769,9	2 565,4	21,13	18,27
Böblingen	201	130	353,3	229,9	8 108,7	5 059,8	22,95	22,01
Craillenheim	18	16	50,2	35,3	394,1	340,8	7,84	9,65
Esslingen	19	25	16,5	19,5	957,1	869,2	58,05	44,49
Göppingen	68	55	117,0	121,8	2 410,2	2 815,3	20,60	23,12
Heidenheim	109	74	155,3	91,9	1 401,1	1 062,1	9,02	11,55
Heilbronn	186	230	189,7	185,6	3 128,5	3 557,4	16,49	19,17
Künzelsau	50	45	63,2	49,3	694,3	552,6	10,99	11,20
Leonberg	79	80	68,8	77,1	2 382,4	2 701,1	34,64	35,02
Ludwigsburg	129	71	149,4	107,6	3 816,9	3 741,5	25,55	34,76
Mergentheim	14	4	48,4	7,1	214,1	61,6	4,42	8,69
Nürtingen	96	68	120,3	83,9	2 435,3	1 930,8	20,24	23,02
Öhringen	34	43	85,4	84,9	435,7	692,5	5,10	8,15
Schwäbisch Gmünd	50	27	114,3	27,5	1 126,4	493,0	9,86	17,92
Schwäbisch Hall	21	29	60,4	49,6	424,2	234,3	7,02	4,72
Ulm	67	117	92,9	133,1	1 259,3	1 587,5	13,56	11,93
Vaihingen	55	47	83,7	50,8	780,6	502,0	9,32	9,87
Waiblingen	90	34	153,6	46,4	3 202,0	1 094,7	20,85	23,58
Nordbaden								
Karlsruhe } Stadtkreis	98	85	125,5	96,7	3 188,9	1 947,1	25,41	20,14
Heidelberg }	14	.	17,2	.	882,6	.	51,36	.
Mannheim }	6	.	17,6	.	708,6	.	40,36	.
Pforzheim }	25	39	54,7	40,9	2 294,9	1 524,0	41,93	37,30
Bruchsal	23	35	32,0	39,1	252,7	292,9	7,90	7,50
Buchen	46	18	54,8	25,5	256,4	139,0	4,68	5,45
Heidelberg	96	23	84,3	16,3	2 025,6	321,3	24,03	19,73
Karlsruhe	135	127	145,7	98,5	1 849,5	1 262,5	12,69	12,82
Mannheim	35	22	28,0	24,0	770,0	609,7	27,52	25,43
Mosbach	33	87	39,5	71,6	274,4	561,2	6,95	7,84
Pforzheim	108	86	78,5	74,5	1 179,1	1 191,3	15,02	15,99
Sinsheim	70	35	133,7	78,6	713,2	524,9	5,33	6,68
Tauberbischofsheim	95	36	102,1	35,4	556,6	257,5	5,45	7,27
Südbaden								
Freiburg i. Br. } Stadtkreis	43	37	90,3	79,6	2 245,6	2 311,7	24,86	29,03
Baden-Baden }	5	5	4,4	4,7	104,6	167,5	23,90	35,66
Bühl	17	33	30,0	55,3	226,2	531,7	7,54	9,61
Donaueschingen	.	4	.	34,3	.	155,6	.	4,54
Emmendingen	64	64	96,7	95,5	931,7	1 193,0	9,64	12,50
Freiburg	32	42	42,2	67,0	836,5	830,8	19,84	12,40
Hochschwarzwald	40	.	58,3	.	576,1	.	9,89	.
Kehl	9	.	17,8	.	212,4	.	11,94	.
Konstanz	11	18	28,6	33,1	1 276,4	1 380,5	44,62	41,67
Lahr	43	24	55,2	36,5	846,8	528,6	15,34	14,47
Lörrach	30	40	45,7	64,8	713,5	646,1	15,60	9,97
Müllheim	34	22	44,9	23,9	564,6	349,3	12,57	14,63
Offenburg	87	37	70,7	64,9	862,6	602,4	12,19	9,28
Rastatt	150	100	140,3	81,7	1 276,4	755,6	9,10	9,25
Säckingen	14	16	33,2	20,3	207,1	208,2	6,25	10,26
Stockach	5	7	23,8	6,6	306,5	39,5	12,89	6,04
Überlingen	47	89	83,0	370,5	1 082,0	4 357,4	13,03	11,76
Villingen	.	.	.	.	.	.	.	.
Waldshut	40	26	78,1	44,4	560,7	420,9	7,18	9,49
Wolfach	.	.	.	.	.	.	.	.
Südwestfalen-Hohenzollern								
Balingen	84	90	118,0	87,1	1 200,5	794,5	10,17	9,12
Biberach	27	21	39,9	29,4	419,3	236,4	10,51	8,03
Calw	89	47	145,7	82,7	2 141,9	1 385,9	14,70	16,76
Ehingen	11	10	53,3	34,0	376,0	225,4	7,05	6,62
Freudenstadt	82	60	118,1	61,1	1 783,1	910,8	15,10	14,91
Hechingen	25	15	19,0	11,6	118,8	67,2	6,25	5,77
Horb	29	13	24,7	12,5	169,5	75,2	6,85	6,01
Münsingen	25	9	23,1	15,9	207,6	147,8	8,99	9,27
Ravensburg	7	10	39,6	45,3	270,4	315,0	6,83	6,95
Reutlingen	173	152	210,2	164,7	4 256,5	3 734,0	20,25	22,67
Rottweil	29	18	132,9	88,9	1 641,8	640,4	12,36	7,20
Saulgau	4	9	3,0	119,3	29,1	340,8	9,73	2,86
Sigmaringen	.	22	.	35,3	.	181,0	.	5,12
Tettnang	42	42	132,4	84,2	2 745,5	1 775,2	20,73	21,09
Tübingen	.	.	.	.	.	.	.	.
Tuttlingen	83	49	286,3	126,4	2 193,0	1 026,7	7,66	8,12
Wangen	4	.	3,6	.	6,6	.	1,86	.