

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3734 86001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 4 - j/86

20.5.87

## Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Räumen

— Fortschreibung —

### 1. Entwicklung des Bestands 1968 - 1982

Jahr 31.12.	Wohngebäude <sup>1)</sup> insgesamt	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt	Davon mit ... Räumen <sup>2)</sup>					Räume <sup>2)</sup> insgesamt	Darunter Küchen
			1 und 2	3	4	5	6 und mehr		
1967 <sup>3)</sup>	1 321 414	2 696 955	164 480	576 440	988 728	529 285	438 022	11 630 255	2 622 405
1968	1 347 151	2 763 278	169 294	584 354	1 008 223	548 783	452 624	11 937 518	2 685 860
1969	1 372 685	2 832 648	174 878	592 829	1 027 986	568 719	468 236	12 257 076	2 752 030
1970	1 398 387	2 903 499	181 427	601 537	1 047 243	588 751	484 541	12 580 896	2 818 901
1971	1 428 113	2 985 349	188 997	612 510	1 067 502	611 715	504 625	12 956 380	2 895 774
1972	1 463 386	3 088 814	199 348	627 203	1 093 999	639 299	528 965	13 420 891	2 992 484
1973	1 501 737	3 204 302	212 445	644 983	1 122 189	668 778	555 907	13 933 288	3 099 693
1974	1 535 484	3 306 004	226 044	660 698	1 145 429	693 304	580 529	14 380 272	3 192 138
1975	1 561 681	3 376 613	235 684	670 912	1 159 014	710 197	600 806	14 700 208	3 256 651
1976	1 590 660	3 439 511	243 238	678 652	1 169 372	725 829	622 420	14 998 894	3 314 557
1977	1 621 242	3 501 398	250 743	686 447	1 177 997	740 857	645 354	15 296 071	3 371 415
1978	1 652 928	3 559 380	256 168	692 456	1 185 631	756 142	668 983	15 586 556	3 425 903
1979	1 685 517	3 620 449	262 494	699 392	1 193 896	771 568	693 099	15 886 920	3 482 744
1980	1 720 063	3 687 107	269 359	706 998	1 203 892	787 657	719 201	16 213 731	3 545 293
1981	1 749 667	3 750 118	277 285	715 203	1 213 565	802 395	741 670	16 511 772	3 603 058
1982	1 774 866	3 809 868	285 525	724 342	1 223 501	815 728	760 772	16 785 150	3 657 872

1) Einschließlich Wochenend-/Ferienhäuser mit 50 und mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche. - 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche einschließlich Küchen. - 3) Zurüchgerechneter Bestand der Gebäude- und Wohnungszählung vom 26.10.1968.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

## 2. Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen am 31.12.1986

Krs. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude <sup>1)</sup> insgesamt	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohngebäuden	Davon		
				1	2	3
111	Stuttgart, Landeshauptstadt	66 377	262 704	9 759	17 953	60 657
115	Böblingen	60 450	132 974	4 171	7 549	22 249
116	Esslingen	89 105	198 313	4 955	11 013	35 306
117	Göppingen	48 417	101 274	1 830	5 174	17 206
118	Ludwigsburg	84 891	192 794	3 914	10 119	33 280
119	Rems-Murr-Kreis	71 622	157 580	2 981	8 207	26 137
11	Region Mittlerer Neckar	420 862	1 045 639	27 610	60 015	194 835
121	Heilbronn, Stadtkreis	18 741	52 143	842	2 837	11 198
125	Heilbronn	64 928	110 405	1 427	5 736	17 656
126	Hohenlohekreis	22 137	35 834	405	1 618	5 473
127	Schwäbisch Hall	37 790	65 666	888	2 545	8 978
128	Main-Tauber-Kreis	30 673	52 187	516	2 564	8 405
12	Region Franken	174 269	316 235	4 078	15 300	51 710
135	Heidenheim	29 132	54 663	630	2 225	9 170
136	Ostalbkreis	61 358	116 619	1 101	4 720	17 135
13	Region Ostwürttemberg	90 490	171 282	1 731	6 945	26 305
1	Regierungsbezirk Stuttgart	685 621	1 533 156	33 419	82 260	272 850
211	Baden-Baden, Stadtkreis	8 578	25 150	639	1 745	5 949
212	Karlsruhe, Stadtkreis	33 826	129 308	3 622	9 359	35 107
215	Karlsruhe	86 804	159 114	2 053	10 493	30 811
216	Rastatt	42 014	84 762	839	4 248	15 992
21	Region Mittlerer Oberrhein	171 222	398 334	7 153	25 845	87 859
221	Heidelberg, Stadtkreis	16 713	58 324	2 941	5 587	16 345
222	Mannheim, Stadtkreis	35 220	141 372	4 062	17 518	50 484
225	Neckar-Odenwald-Kreis	33 520	54 866	480	3 233	9 597
226	Rhein-Neckar-Kreis	99 528	203 753	2 571	14 745	48 157
22	Region Unterer Neckar	184 981	458 315	10 054	41 083	124 583
231	Pforzheim, Stadtkreis	14 934	51 286	1 070	4 263	15 058
235	Calw	29 727	61 231	2 264	4 120	11 434
236	Enzkreis	40 989	73 131	1 014	3 986	13 949
237	Freudenstadt	24 540	46 192	1 184	2 608	7 801
23	Region Nordschwarzwald	110 190	231 840	5 532	14 977	48 242
2	Regierungsbezirk Karlsruhe	466 393	1 088 489	22 739	81 905	260 684
311	Freiburg im Breisgau, Stadtkreis	20 238	77 173	3 943	6 803	19 150
315	Breisgau-Hochschwarzwald	42 086	83 110	2 214	5 060	14 542
316	Emmendingen	26 532	55 041	1 023	2 696	9 028
317	Ortenaukreis	77 176	147 762	1 771	6 058	23 578
31	Region Südlicher Oberrhein	166 032	363 086	8 951	20 617	66 298
325	Rottweil	31 525	54 844	540	1 734	7 586
326	Schwarzwald-Baar-Kreis	37 633	87 141	1 938	5 160	16 534
327	Tuttlingen	27 844	48 952	493	1 576	6 709
32	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	97 002	190 937	2 971	8 470	30 829
335	Konstanz	41 219	102 322	3 847	6 822	18 698
336	Lörrach	35 354	82 969	1 980	5 025	16 929
337	Waldshut	29 763	62 553	1 517	3 751	10 379
33	Region Hochrhein-Bodensee	106 336	247 844	7 344	15 598	46 006
3	Regierungsbezirk Freiburg	369 370	801 867	19 266	44 685	143 133
415	Reutlingen	54 969	104 525	1 834	4 858	17 686
416	Tübingen	36 190	70 932	1 894	4 178	11 833
417	Zollernalbkreis	48 409	76 271	611	2 531	9 934
41	Region Neckar-Alb	139 568	251 728	4 339	11 567	39 453
421	Ulm, Stadtkreis	15 032	45 339	976	2 701	9 790
425	Alb-Donau-Kreis	40 400	63 355	757	2 101	7 517
426	Biberach	40 240	61 499	499	1 825	6 668
42	Region Donau-Iller <sup>4)</sup>	95 672	170 193	2 232	6 627	23 975
435	Bodenseekreis	33 919	74 965	2 379	4 355	11 777
436	Ravensburg	49 378	91 180	1 356	4 073	12 872
437	Sigmaringen	28 825	45 200	491	1 209	5 428
43	Region Bodensee-Oberschwaben	112 122	211 345	4 226	9 637	30 077
4	Regierungsbezirk Tübingen	347 362	633 266	10 797	27 831	93 505
	Land Baden-Württemberg	1 868 746	4 056 778	86 221	236 681	770 172

Fußnoten 1) - 3) siehe Seite 1. - 4) Soweit Land Baden-Württemberg.

mit ... Räumen <sup>2)</sup>					Räume <sup>2)</sup> insgesamt	Darunter Küchen	Krs. Nr.
4	5	6	7 und mehr				
			Wohnungen	Räume			
108 471	42 746	13 612	9 506	75 097	1 032 019	246 978	111
41 214	30 804	16 930	10 057	77 135	583 607	125 800	115
64 558	45 665	22 727	14 089	107 807	863 625	189 542	116
34 555	23 219	11 635	7 655	59 148	447 069	97 472	117
64 600	44 933	22 693	13 255	101 664	844 879	185 173	118
52 467	37 936	18 215	11 637	90 079	696 723	151 693	119
365 865	225 303	105 812	66 199	510 930	4 467 922	996 658	11
19 596	10 323	4 511	2 836	21 971	219 146	50 410	121
29 411	26 501	17 578	12 096	92 586	514 070	106 684	125
8 408	8 373	5 987	5 570	43 688	175 167	34 763	126
16 912	15 985	10 643	9 715	76 022	320 365	63 450	127
13 399	11 223	7 843	8 237	65 165	252 793	50 751	128
87 726	72 405	46 562	38 454	299 432	1 481 541	306 058	12
17 828	12 515	7 451	4 844	37 326	248 509	53 040	135
33 158	29 126	17 911	13 468	104 287	551 961	113 503	136
50 986	41 641	25 362	18 312	141 613	800 470	166 543	13
504 577	339 349	177 736	122 965	951 975	6 749 933	1 469 259	1
8 494	4 710	2 044	1 569	12 440	104 206	23 816	211
48 386	20 804	7 140	4 890	38 177	506 242	123 004	212
47 055	33 973	20 941	13 788	105 182	704 385	151 889	215
28 182	18 396	10 066	7 039	54 578	376 993	81 996	216
132 117	77 883	40 191	27 286	210 377	1 691 826	380 705	21
17 842	9 037	3 627	2 945	23 310	224 775	53 642	221
43 780	16 821	5 524	3 183	25 087	508 006	133 314	222
14 312	11 327	8 600	7 317	57 124	258 344	52 779	225
60 967	39 766	22 812	14 735	113 834	869 936	195 242	226
136 901	76 951	40 563	28 180	219 355	1 861 061	434 977	22
17 933	7 516	3 382	2 064	16 140	200 514	49 290	231
16 456	13 241	7 680	6 036	47 879	270 794	57 373	235
21 234	16 404	9 967	6 577	50 445	328 036	70 855	236
12 753	10 441	6 128	5 277	42 499	212 287	44 159	237
68 376	47 602	27 157	19 954	156 963	1 011 631	221 677	23
337 394	202 436	107 911	75 420	586 695	4 564 518	1 037 359	2
25 764	12 160	5 060	4 293	34 214	303 429	70 239	311
23 861	17 417	11 075	8 941	71 495	376 434	78 494	315
17 993	12 633	6 411	5 257	41 165	248 267	52 853	316
45 840	34 741	19 613	16 161	126 528	685 892	144 140	317
113 458	76 951	42 159	34 652	273 402	1 614 022	345 726	31
17 201	14 624	7 914	5 245	40 736	256 910	53 642	325
29 432	18 151	9 058	6 868	54 052	378 743	83 118	326
15 650	12 249	7 256	5 019	38 679	229 832	47 746	327
62 283	45 024	24 228	17 132	133 467	865 485	184 506	32
33 430	20 339	11 446	7 740	60 475	438 151	96 114	335
27 056	16 430	9 009	6 540	51 055	358 300	78 734	336
18 336	14 050	7 954	6 566	52 208	283 682	59 164	337
78 822	50 819	28 409	20 846	163 738	1 080 133	234 012	33
254 563	172 794	94 796	72 630	570 607	3 559 640	764 244	3
30 835	26 057	13 817	9 438	72 848	473 983	100 987	415
18 951	15 987	10 094	7 995	62 651	324 703	67 585	416
23 580	19 138	12 231	8 246	63 149	362 020	74 822	417
73 366	61 182	36 142	25 679	198 648	1 160 706	243 394	41
16 480	8 985	3 774	2 633	20 253	189 490	43 546	421
15 789	15 629	12 300	9 262	71 786	314 397	61 479	425
13 809	15 586	12 889	10 223	78 936	313 589	60 120	426
46 078	40 200	28 963	22 118	170 975	817 476	165 145	42
22 318	16 702	9 375	8 059	63 618	339 070	70 711	435
23 673	21 166	15 047	12 993	101 395	440 317	87 969	436
10 788	11 213	8 636	7 435	57 571	227 797	44 139	437
56 779	49 081	33 058	28 487	222 584	1 007 184	202 819	43
176 223	150 463	98 163	76 284	592 207	2 985 366	611 358	4
1 272 757	865 042	478 606	347 299	2 701 484	17 859 457	3 882 220	

## 3. Entwicklung des Bestands 1982 - 1986

Bestand Bestandsveränderungen	Wohngebäude <sup>1)</sup> insgesamt	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt	Davon mit ... Räumen <sup>2)</sup>					Räume <sup>2)</sup> insgesamt	Darunter Küchen
			1 und 2	3	4	5 und mehr Räume	darin Räume		
Bestand am 31.12.82	1 774 866	3 809 868	285 525	724 342	1 223 501	1 576 500	9 220 228	16 785 150	3 657 872
Zugang durch Neubau	25 011	60 257	8 360	11 348	12 352	28 197	164 838	262 086	55 500
Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	10 383	22 932	1 854	3 624	5 731	11 723	70 803	107 811	21 861
Totalabgang	1 544	3 400	355	969	1 043	1 033	6 080	13 813	3 344
Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	9 744	17 348	845	3 081	5 287	8 135	47 788	79 637	16 883
Bestand am 31.12.1983	1 798 972	3 872 309	294 539	735 264	1 235 254	1 607 252	9 402 001	17 061 597	3 715 006
Zugang durch Neubau	26 984	73 031	11 428	15 453	16 543	29 607	172 843	304 187	66 111
Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	10 051	23 283	2 269	3 566	5 903	11 545	69 471	107 571	21 932
Totalabgang	1 532	3 593	451	974	1 100	1 068	6 234	14 339	3 474
Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	9 420	17 609	1 222	3 064	5 498	7 825	45 802	78 974	16 871
Bestand am 31.12.1984	1 825 055	3 947 421	306 563	750 245	1 251 102	1 639 511	9 592 279	17 380 042	3 782 704
Zugang durch Neubau	22 821	56 051	8 194	11 346	12 500	24 011	140 523	238 101	51 308
Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	9 215	21 116	1 954	3 269	5 439	10 454	63 225	98 000	19 902
Totalabgang	1 445	3 445	402	918	954	1 171	6 794	14 083	3 360
Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	8 636	15 915	932	2 861	4 898	7 224	42 546	72 254	15 355
Bestand am 31.12.1985	1 847 010	4 005 228	315 377	761 081	1 263 189	1 665 581	9 746 687	17 629 806	3 835 199
Zugang durch Neubau	22 617	50 287	7 089	9 401	10 476	23 321	137 720	219 608	46 142
Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	9 138	21 009	1 842	3 328	5 338	10 501	63 715	98 092	19 902
Totalabgang	1 471	3 688	333	839	1 283	1 233	7 107	15 344	3 610
Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	8 548	16 058	1 073	2 799	4 963	7 223	42 685	72 705	15 413
Bestand am 31.12.1986	1 868 746	4 056 778	322 902	770 172	1 272 757	1 690 947	9 898 330	17 859 457	3 882 220

1) Fußnote siehe Seite 1.