

# STATISTISCHE BERICHTE

M 16 - j/74

Preise

25/7/75

## Übereignungen von Bauland und Baulandpreise 1974

### Inhalt

	Seite
Erläuterungen zur Statistik der Baulandpreise	2
Tabellen	
1 A. Baulandpreise nach Grundstücksarten im Land und in den Regierungsbezirken	3
1 B. Baulandpreise nach Grundstücksarten in den Regionalverbänden, Stadt- und Landkreisen	4
2 A. Baulandpreise nach Grundstücksarten und nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen	8
2 B. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Baugebietsarten im Land und in den Regierungsbezirken	11
3. Baulandpreise nach Veräußerern und Erwerbern	12
4. Streuung der Baulandpreise des insgesamt übereigneten Baulandes nach Gemeindegrößenklassen	13
5. Streuung der Baulandpreise nach ausgewählten Grundstücksarten im Land und in den Regierungsbezirken	14
6. Baulandpreise nach Gemeindegrößenklassen und ausgewählten Grundstücksarten in den Regierungsbezirken	15
7. Baulandpreise nach Lage der Grundstücke und ausgewählten Grundstücksarten in den Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	16

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

**HERAUSGEBER: STATISTISCHES LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG**

## Erläuterungen zur Statistik der Baulandpreise

Auf der Grundlage des Gesetzes über die Preisstatistik vom 9.8.1958 (BGBl. I S. 605) ist im Bundesgebiet zum 1.7.1961 die Statistik der Baulandpreise angelaufen. Die Ergebnisse für Baden-Württemberg sind bis einschließlich 1965 halbjährlich veröffentlicht worden, ab 1966 erscheinen sie in Angleichung an die Verfahrensweise des Statistischen Bundesamtes und der meisten Statistischen Landesämter in vierteljährlicher Folge. Die Vierteljahresergebnisse sind durchweg als **vorläufig** zu betrachten. Die endgültigen Ergebnisse werden ab 1966 in Form eines zusätzlichen Jahresberichtes veröffentlicht. In den Jahresergebnissen sind auch die Nachzügler enthalten, so daß die Summe der vier Vierteljahre nicht in allen Fällen identisch mit dem Jahresergebnis ist. Die entsprechenden Jahresergebnisse für 1962 bis 1965 sind in den Heften 3/66 und 11/66 der **Statistischen Monatshefte Baden-Württemberg** erschienen. Dort wird auch, wie schon in dem Beitrag "Die Veräußerung von Bauland und die Baulandpreise in Baden-Württemberg" im Heft 9/63 derselben Zeitschrift, auf die besonderen Probleme der Baulandpreisstatistik eingegangen.

### Umfang der Erhebung und zeitliche Zuordnung

Für die Statistik der Baulandpreise sind die Finanzämter auskunftspflichtig, die für jeden zu erfassenden Übereignungsfall einen Erhebungsbogen auszufüllen und dem Statistischen Landesamt einzusenden haben. In die Erhebung einbezogen werden durch Kauf erworbene, unbebaute Grundstücke, die im Baugebiet der Gemeinde liegen und einen Kaufwert von 200,- DM und mehr haben. Nicht einbezogen werden Verkaufsfälle von Trümmergrundstücken sowie von Grundstücken mit abbruchreifen Gebäuden. Es ist Vorsorge getroffen, daß die Baulandpreisstatistik zu gegebener Zeit um diese Grundstücksarten erweitert werden kann. Schließlich werden land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke, die nach dem Grundstücksverkehrsgesetz bei Veräußerung einer Genehmigung der Landwirtschaftsbehörde bedürfen, auch dann nicht in diese Erhebung einbezogen, wenn sie rings von Baugebiet umgeben sind. Von diesen Ausnahmen abgesehen, stellt die Statistik der Baulandpreise eine Totalerhebung dar. Für die **zeitliche Zuordnung** der Veräußerungsfälle ist der **Zeitpunkt des Vertragsabschlusses** maßgebend.

### Preis und Flächen der übereigneten Grundstücke

Die entscheidenden Erhebungsgegenstände sind Preis und Fläche des veräußerten Grundstücks; sie ergeben sich aus dem Inhalt der Verträge, wie sie den Finanzämtern vorgelegt werden. Der Verkaufspreis enthält keine Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbssteuer und andere), er beinhaltet jedoch auch besonders vereinbarte Beträge für Aufwuchs und dergleichen, ferner den Kapitalwert für Leibrenten sowie die Erschließungskosten, soweit sie aus den Vertragsunterlagen hervorgehen.

### Begriffsbestimmungen

Nachfolgend werden die Begriffsbestimmungen soweit erläutert, wie sie zum Verständnis der Zahlen erforderlich sind.

#### Grundstücksart

Das veräußerte Grundstück wird anhand des Baugebietes und des Flächennutzungsplanes der Gemeinde einer der fünf Arten von unbebauten Grundstücken zugeordnet, die entweder nach dem Unterschied in der Aufschließung (baureifes Land und Rohbauland) oder nach dem besonderen Verwendungszweck (Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen) zu bestimmen sind.

**Baureifes Land:** Eine Bebauung des Grundstücks ist sofort möglich (vgl. §§ 12a und 12b GrStG). Das Land muß nach der baulichen Ordnung in der Gemeinde zu Bebauung anstehen.

**Rohbauland:** Das Grundstück befindet sich im Baugebiet der Gemeinde und steht im Zuge der baulichen Entwicklung der Gemeinde in absehbarer Zeit zur Erschließung an.

**Industrieland:** Das Grundstück ist im Baugebiet als reines Industriegebiet ausgewiesen oder ist für eine überwiegend industrielle Nutzung vorgesehen.

**Land für Verkehrszwecke:** Das Grundstück soll für den **öffentlichen Verkehr** (Wege, Straßen, Brücken) verwendet werden. Als Erwerber kommt daher nur die öffentliche Hand in Frage. Land für private

Verkehrsanlagen (Privatwege und Privatparkplätze) darf dieser Position nicht zugeordnet werden, vielmehr gehört dieses mit zum baureifen, Rohbau- oder Industrieland.

**Freiflächen:** Das Grundstück befindet sich im Baugebiet der Gemeinde, ohne daß eine Bebauung im üblichen Sinne vorgesehen ist. Vielmehr handelt es sich um Grünflächen, Parkanlagen, Sport-, Spiel-, Zeltplätze und ähnliches, die aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen.

#### Baugebietsart

Für die Bezeichnung der Art des Baugebiets gilt die überwiegende Verwendungsart bzw. die Lage des veräußerten Grundstücks nach dem Flächennutzungsplan bzw. die ortsübliche Auffassung. Im "Wohngebiet" (in offener oder geschlossener Bauweise) können auch einzelne Betriebe, im "Geschäftsgebiet" auch Wohnungen in kleiner Zahl vorhanden sein. Ist der Bestand an Gebäuden mit Gewerbebetrieben und an Wohnungen in etwa gleich, dann handelt es sich um ein "Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt". Eine genaue Abgrenzung zwischen reinem und gemischtem Geschäftsgebiet, Wohngebiet in offener und geschlossener Bauweise sowie Industriegebiet ist vielfach nicht möglich. Daher werden folgende Zusammenfassungen verwendet:

Geschäftsgebiet, auch mit Wohngebiet gemischt	Wohngebiet, offene und geschlossene Bauweise
---	--

Ein Grundstück wird dem Dorfgebiet zugeordnet, wenn es von ländlichen Anwesen (Bauernhäusern, Scheunen und Ställen) umgeben ist oder an solche angrenzt.

#### Veräußerer- und Erwerbergruppe

Personengesellschaften zählen im Sinne dieser Statistik zu den "juristischen Personen"; Erbgemeinschaften erscheinen hingegen bei den "natürlichen Personen".

#### Gemeindegrößenklasse

Die Einstufung der Gemeinden in die zugehörige Größenklasse wird jährlich zur Erstellung des ersten Vierteljahresberichts mit Hilfe der Ergebnisse der Bevölkerungsforschreibung überprüft. Innerhalb eines Jahres kann eine Gemeinde die Größenklasse nicht wechseln.

Bei Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern wird bezüglich der Lage des Grundstücks unterschieden zwischen "engerem Stadtgebiet" und "Randbezirk".

#### Aussagefähigkeit der Ergebnisse

Die Ergebnisse der Baulandpreisstatistik, die eingeschränkt als Totalerhebung durchgeführt wird, stellen Summen beziehungsweise Durchschnitte hinsichtlich der Zahl der Veräußerungsfälle, der übereigneten Flächen und des erzielten Preises innerhalb des Baugebiets der Gemeinde dar und zwar für den jeweils nachgewiesenen Zeitabschnitt. Je tiefer das Material gegliedert ist, um so stärker kann das Ergebnis für das Tabellenfeld von einzelnen Kaufabschlüssen bestimmt sein. Die nachgewiesenen Zahlen können demzufolge nur bedingt einen Anhalt hinsichtlich des allgemeinen Baulandpreisniveaus vermitteln. Entsprechendes gilt bei der Beurteilung der Preisentwicklung. Der Preis hängt in jedem Veräußerungsfall von bestimmten, undurchdringbaren Einzelkomponenten wie Lage, Beschaffenheit, Erschließungsgrad, Nutzungsmöglichkeit des Grundstücks und anderen ab, die sich in den Zusammenfassungen mannigfaltig überlagern. In der zeitlichen Folge muß mit ständigen Verschiebungen in der Struktur der den Preis bestimmenden Faktoren gerechnet werden, so daß die Kurve der Durchschnittspreise umso unstatistischer wird, je weniger Veräußerungsfälle in den Mittelwert eingegangen sind. Auch bei stark besetzten Tabellenfeldern wie etwa bei den Landesergebnissen zeigt der kurzfristige Vergleich nicht grundsätzlich die Preistendenzen an.

#### Hinweise zum Verständnis der Tabellen

Sind in einem Tabellenfeld nur ein oder zwei Veräußerungsfälle ausgewiesen, so ist anstelle des Durchschnittspreises ein Punkt vermerkt. Erscheint in einem Tabellenfeld ein Strich, so ist hierfür keine Angabe vorhanden.

1 A. Baulandpreise nach Grundstücksarten im Land und in den Regierungsbezirken

Jahr	Bauland insgesamt	Davon				
		Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Land für Verkehrszwecke	Freifläche
BADEN-WUERTTEMBERG						
1971	A 29 783	22 074	6 919	427	290	73
	B 35 829 635	21 964 684	11 851 992	1 660 236	212 583	140 140
	D 34,26	40,53	25,37	18,70	15,54	15,95
1972	A 32 257	22 720	8 682	439	370	46
	B 41 672 895	23 870 124	15 854 209	1 473 515	325 610	149 437
	D 39,51	46,58	30,56	27,42	21,08	19,39
1973	A 23 950	17 349	5 876	257	404	64
	B 28 523 995	16 684 686	9 985 109	1 118 870	588 300	147 030
	D 39,92	47,00	31,41	30,34	8,30	13,63
1974	A 20 553	15 316	4 475	169	493	100
	B 20 089 135	12 764 778	5 940 485	537 391	426 264	420 217
	D 40,38	48,56	28,52	20,88	15,65	9,73
REGIERUNGSBEZIRKE STUTTGART						
1971	A 10 610	7 813	2 499	138	119	41
	B 12 066 687	7 294 179	4 233 014	391 174	64 680	83 640
	D 45,53	52,01	36,60	32,33	17,69	15,38
1972	A 12 029	8 369	3 260	189	190	21
	B 15 528 808	8 461 898	6 441 721	437 575	137 528	50 086
	D 50,38	57,64	42,84	30,70	29,05	25,34
1973	A 8 271	6 097	1 867	125	162	20
	B 9 473 603	5 556 707	3 247 306	328 812	290 748	50 030
	D 47,53	53,95	41,76	37,33	7,02	11,61
1974	A 6 864	4 944	1 624	66	120	20
	B 6 417 454	4 023 928	2 036 874	167 000	120 818	68 834
	D 50,04	57,86	39,03	35,16	13,48	19,37
KARLSRUHE						
1971	A 5 778	4 443	1 283	34	9	9
	B 6 031 204	4 294 746	1 617 358	97 214	10 876	11 010
	D 38,24	42,78	26,97	30,10	16,20	14,78
1972	A 6 205	4 347	1 780	39	33	6
	B 7 082 329	4 271 379	2 627 258	138 679	39 384	5 629
	D 44,26	55,08	25,53	77,43	7,90	11,53
1973	A 5 657	3 876	1 666	42	69	4
	B 6 262 553	3 455 708	2 526 313	210 568	68 233	1 731
	D 49,10	61,74	31,63	64,39	9,24	13,73
1974	A 5 783	4 343	1 268	40	82	50
	B 4 936 923	3 196 444	1 240 014	158 595	138 971	202 899
	D 44,53	57,03	27,21	10,60	9,68	3,72
FREIBURG						
1971	A 6 750	5 064	1 302	225	142	17
	B 8 952 288	5 334 997	2 574 584	889 134	116 517	37 056
	D 27,48	34,21	18,69	14,60	15,21	16,14
1972	A 6 551	4 736	1 521	166	112	16
	B 8 685 053	5 244 637	2 682 890	651 707	80 207	25 612
	D 31,22	38,58	21,06	14,95	24,47	23,07
1973	A 5 011	3 644	1 129	82	120	36
	B 6 528 763	3 837 524	1 987 355	498 224	123 407	82 253
	D 29,21	36,79	20,08	13,38	13,86	15,10
1974	A 3 776	2 875	722	54	100	25
	B 4 128 294	2 612 745	1 149 004	176 841	96 714	92 990
	D 29,98	36,95	17,62	18,70	28,84	9,31
TUEBINGEN						
1971	A 6 645	4 754	1 835	30	20	6
	B 8 779 456	5 040 762	3 427 036	282 714	20 510	8 434
	D 22,95	28,69	15,76	8,81	10,35	22,25
1972	A 7 472	5 268	2 121	45	35	3
	B 10 376 705	5 892 210	4 102 340	245 554	68 491	68 110
	D 26,95	31,68	20,70	26,41	8,71	14,29
1973	A 5 011	3 732	1 214	8	53	4
	B 6 259 076	3 834 747	2 224 135	81 266	105 912	13 016
	D 30,38	33,85	26,19	17,79	4,71	12,13
1974	A 4 130	3 154	861	9	101	5
	B 4 606 464	2 931 661	1 514 593	34 955	69 761	55 494
	D 31,81	36,89	23,74	10,24	13,03	20,68

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreise je qm in DM

1 B. Baulandpreise nach Grundstücksarten in den Regionalverbänden, Stadt- und Landkreisen

Kreis Regionalverband (RV)	Bauland insgesamt	Davon				Land für Verkehrszwecke	Freifläche
		Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland			
<b>REGIERUNGSBEZIRK STUTTGART</b>							
<b>REGIONALVERBAND MITTLERER NECKAR</b>							
<b>STADTKREISE</b>							
STUTTGART, STADT	A 53 B 70 620 D 192,88	41 44 644 248,71	11 25 215 94,12	-	-	1 761 .	
<b>LANDKREISE</b>							
BOEBLINGEN	A 923 B 856 191 D 90,53	704 540 977 102,07	190 282 156 73,62	7 20 714 53,25	21 12 220 34,00	1 124 .	
ESSLINGEN	A 314 B 282 425 D 96,07	226 161 759 130,76	83 111 495 49,92	4 9 026 45,01	1 145 .	-	
GÖPPINGEN	A 575 B 519 854 D 59,01	398 321 234 63,86	170 178 176 50,02	5 12 367 57,15	1 1 077 .	1 7 000 .	
LUDWIGSBURG	A 428 B 333 368 D 108,35	298 198 606 132,68	108 108 207 75,70	13 25 774 55,32	9 781 195,26	-	
REMS-MURR-KREIS	A 1 120 B 855 725 D 64,56	693 499 097 84,30	297 276 210 40,82	9 27 785 40,84	116 43 899 13,35	5 8 734 20,35	
RV MITTLERER NECKAR	A 3 413 B 2 918 183 D 82,35	2 360 1 766 317 99,88	859 981 459 58,17	38 95 666 49,93	148 58 122 20,78	8 16 619 49,40	
<b>REGIONALVERBAND FRANKEN</b>							
<b>STADTKREISE</b>							
HEILBRONN, STADT	A 67 B 48 018 D 108,91	38 19 310 142,99	29 28 708 85,99	-	-	-	
<b>LANDKREISE</b>							
HEILBRONN	A 937 B 720 363 D 36,85	666 484 821 36,66	270 230 768 37,60	1 4 774 .	-	-	
HOHENLOHEKREIS	A 458 B 562 516 D 15,02	331 342 031 16,45	64 129 502 13,97	12 24 119 17,50	50 51 833 7,04	1 15 031 .	
SCHWAEBISCH HALL	A 431 B 385 690 D 15,86	383 343 104 15,74	48 42 586 16,80	-	-	-	
MAIN-TAUBER-KREIS	A 488 B 513 451 D 17,75	278 235 833 23,66	175 195 687 13,72	14 40 079 14,06	11 5 618 4,28	10 36 234 7,21	
RV FRANKEN	A 2 381 B 2 230 038 D 24,87	1 696 1 425 099 26,06	586 627 251 26,07	27 68 972 15,67	61 57 451 6,77	11 51 265 9,49	
<b>REGIONALVERBAND OSTWÜRTTEMBERG</b>							
<b>LANDKREISE</b>							
HEIDENHEIM	A 395 B 441 753 D 21,55	328 300 930 24,44	64 132 266 15,82	1 2 362 .	1 5 245 .	1 950 .	
OSTALBKREIS	A 675 B 827 480 D 19,18	560 531 582 22,39	115 295 898 13,41	-	-	-	
RV OSTWÜRTTEMBERG	A 1 070 B 1 269 233 D 20,00	888 832 512 23,13	179 428 164 14,15	1 2 362 .	1 5 249 .	1 950 .	

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreise je qm in DM

Noch: 1 B Baulandpreise nach Grundstücksarten in den Regionalverbänden, Stadt- und Landkreisen

Kreis Regionalverband (RV)	Bauland insgesamt	Davon					
		Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Land für Verkehrszwecke	Freifläche	
<b>REGIERUNGSBEZIRK KARLSRUHE</b>							
<b>REGIONALVERBAND MITTLERER OBERRHEIN</b>							
<b>STADTKREISE</b>							
BADEN-BADEN, STADT	A	53	44	7	-	1	1
	B	45 906	32 298	5 806	-	7 711	91
	D	92,16	116,22	40,65	-	.	.
KARLSRUHE, STADT	A	119	92	27	-	-	-
	B	85 173	59 792	25 381	-	-	-
	D	120,84	144,96	64,02	-	-	-
<b>LANDKREISE</b>							
KARLSRUHE	A	1 569	1 381	182	3	2	1
	B	1 138 999	950 168	176 513	10 449	432	1 437
	D	46,53	48,07	40,41	17,45	.	.
RASTATT	A	712	416	249	11	29	7
	B	655 291	328 829	234 351	72 098	15 017	4 996
	D	28,42	38,70	21,52	7,24	16,49	17,35
RV MITTLERER OBERRHEIN	A	2 453	1 933	465	14	32	9
	B	1 925 369	1 371 087	442 051	82 547	23 160	6 524
	D	44,74	51,65	31,75	8,54	20,96	15,40
<b>REGIONALVERBAND UNTERER NECKAR</b>							
<b>STADTKREISE</b>							
HEIDELBERG, STADT	A	38	30	4	-	1	3
	B	39 914	30 220	5 457	-	1 326	2 911
	D	116,25	133,90	90,97	-	.	31,09
MANNHEIM, STADT	A	63	50	7	4	2	-
	B	45 820	29 313	8 468	4 187	3 852	-
	D	110,67	138,33	65,93	81,12	.	.
<b>LANDKREISE</b>							
NECKAR-ODENWALD-KREIS	A	711	350	267	12	45	37
	B	959 701	317 079	281 487	58 810	109 779	192 546
	D	9,05	13,80	9,58	5,91	6,62	2,81
RHEIN-NECKAR-KREIS	A	1 318	1 055	252	9	2	-
	B	982 261	725 875	244 683	10 849	854	-
	D	63,75	73,83	35,77	25,01	.	.
RV UNTERER NECKAR	A	2 130	1 485	530	25	50	40
	B	2 027 696	1 102 487	540 095	73 846	115 811	195 457
	D	39,96	59,92	23,15	12,98	7,43	3,23
<b>REGIONALVERBAND NORDSCHWARZWALD</b>							
<b>STADTKREISE</b>							
PFORZHEIM, STADT	A	87	81	6	-	-	-
	B	99 674	92 599	7 075	-	-	-
	D	123,64	130,23	37,40	-	-	-
<b>LANDKREISE</b>							
CALW	A	185	167	18	-	-	-
	B	164 110	149 586	14 524	-	-	-
	D	51,24	53,33	29,81	-	-	-
ENZKREIS	A	697	506	190	-	-	1
	B	521 011	337 543	182 550	-	-	918
	D	49,74	60,04	30,82	-	-	.
FREUDENSTADT	A	231	171	59	1	-	-
	B	199 063	143 142	53 719	2 202	-	-
	D	30,19	35,76	16,25	.	-	-
RV NORDSCHWARZWALD	A	1 200	925	273	1	-	1
	B	983 858	722 870	257 868	2 202	-	918
	D	53,52	62,83	27,91	.	-	.

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreise je qm in DM

Noch: 1 B. Baulandpreise nach Grundstücksarten in den Regionalverbänden, Stadt- und Landkreisen

Kreis Regionalverband (RV)	Bauland insgesamt	Davon					
		Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Land für Verkehrszwecke	Freifläche	
REGIERUNGSBEZIRK FREIBURG							
REGIONALVERBAND SÜDLICHER OBERRHEIN							
STADTKREISE							
FREIBURG I. BR., STADT	A	152	108	14	5	16	9
	B	153 954	74 823	21 795	15 116	16 867	25 353
	D	82,23	125,73	36,94	51,40	70,33	19,06
LANDKREISE							
BREISGAU-HOCHSCHWABZWALD	A	418	379	34	5	-	-
	B	448 552	351 391	69 395	27 766	-	-
	D	41,78	46,58	27,78	16,10	-	-
EMMENDINGEN	A	197	179	17	1	-	-
	B	236 516	203 996	28 693	3 827	-	-
	D	33,14	36,27	14,61	.	-	-
GRTENAUkreis	A	607	453	122	21	9	2
	B	609 827	390 377	155 367	52 710	8 750	2 623
	D	24,82	29,72	17,21	12,54	18,43	.
RV SÜDLICHER OBERRHEIN	A	1 374	1 119	187	32	25	11
	B	1 448 849	1 020 587	275 250	99 419	25 617	27 976
	D	37,53	43,87	21,17	19,16	52,61	18,71
REGIONALVERBAND SCHWARZW.-BAAR HEUBERG							
LANDKREISE							
ROTTWEIL	A	352	250	85	6	6	5
	B	413 237	213 415	163 405	27 398	6 273	2 746
	D	16,42	22,65	9,60	9,59	16,24	6,25
SCHWARZWALD-BAAR-KREIS	A	402	362	31	2	6	1
	B	432 166	314 031	75 838	5 520	3 804	32 973
	D	27,65	33,58	16,21	.	15,33	.
TUTTLINGEN	A	518	378	135	2	3	-
	B	630 586	341 035	280 782	6 918	1 851	-
	D	17,02	18,97	14,84	.	13,58	-
RV SCHWARZWALD-BAAR HEUBERG	A	1 272	990	251	10	15	6
	B	1 475 989	868 481	520 025	39 836	11 928	35 719
	D	19,96	25,16	13,39	9,79	15,53	2,07
REGIONALVERBAND HOCHRHEIN							
LANDKREISE							
KONSTANZ	A	362	257	76	2	21	6
	B	323 505	210 741	78 052	4 607	4 501	25 604
	D	42,67	52,46	27,02	.	47,49	8,88
LOERKACH	A	410	303	64	3	39	1
	B	464 772	314 027	85 066	9 501	54 668	1 510
	D	36,50	43,56	21,34	41,38	19,07	.
WALDSHUT	A	358	206	144	7	-	1
	B	415 179	198 909	190 611	23 478	-	2 181
	D	22,05	26,11	18,53	17,94	-	.
RV HOCHRHEIN	A	1 130	766	284	12	60	8
	B	1 203 456	723 677	353 729	37 586	59 169	29 295
	D	33,17	41,35	21,08	26,93	21,23	9,17

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreise je qm in DM

Noch: 1 B. Baulandpreise nach Grundstücksarten in den Regionalverbänden, Stadt- und Landkreisen

Kreis Regionalverband (RV)	Bauland insgesamt	Davon					
		Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Land für Verkehrszwecke	Freifläche	
REGIERUNGSBEZIRK TUEBINGEN							
REGIONALVERBAND NECKAR-ALB *							
LANDKREISE							
REUTLINGEN	A	397	296	99	1	1	-
	B	484 610	289 623	193 454	815	718	-
	D	46,37	45,66	47,29	.	.	-
TUEBINGEN	A	262	198	64	-	-	-
	B	238 346	165 977	72 369	-	-	-
	D	64,15	77,09	34,46	-	-	-
ZOLLERNALBKREIS	A	408	329	79	-	-	-
	B	381 982	300 675	81 307	-	-	-
	D	24,56	26,99	15,56	-	-	-
RV NECKAR-ALB	A	1 067	823	242	1	1	-
	B	1 104 938	756 275	347 130	815	718	-
	D	42,66	45,14	37,18	.	.	-
REGIONALVERBAND DONAU-ILLER							
STADTKREISE							
ULM, STADT	A	148	110	24	-	14	-
	B	249 776	86 902	143 032	-	19 842	-
	D	44,43	82,15	25,82	-	13,40	-
LANDKREISE							
ALB-DONAU-KREIS	A	1 000	828	103	4	62	3
	B	1 213 096	838 427	294 141	18 740	40 294	21 494
	D	19,86	23,88	11,30	8,84	11,68	5,19
BIBERACH	A	550	184	346	1	19	-
	B	561 768	168 736	387 214	3 000	2 818	-
	D	19,60	27,74	16,26	.	10,54	-
RV DONAU-ILLER	A	1 698	1 122	473	5	95	3
	B	2 024 640	1 094 065	824 387	21 740	62 954	21 494
	D	22,82	29,10	16,15	7,90	12,17	5,19
REGIONALVERBAND BODENSEE-OBERSCHWABEN							
LANDKREISE							
BCDENSEEKREIS	A	411	330	75	3	3	-
	B	416 234	236 053	162 216	12 400	5 565	-
	D	55,51	69,82	39,48	9,77	17,37	-
RAVENSBURG	A	583	520	59	-	2	2
	B	700 965	510 267	156 174	-	524	34 000
	D	34,77	39,58	20,08	-	.	.
SIGMARINGEN	A	371	359	12	-	-	-
	B	359 687	335 001	24 686	-	-	-
	D	15,85	16,41	8,26	-	-	-
RV BODENSEE-OBERSCHWABEN	A	1 365	1 209	146	3	5	2
	B	1 476 886	1 081 321	343 076	12 400	6 089	34 000
	D	36,00	39,00	28,41	9,77	18,13	.

A = Zahl der Fälle, B = Übereigete Fläche in qm, D = Durchschnittspreise je qm in DM

2 A. Baulandpreise nach Grundstücksarten und nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

Gemeindegrößenklasse von ... bis unter ... Einwohner	Grundstücksgrößenklasse von ... bis unter ... qm	Bauland insgesamt	Davon						
			Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Land für Verkehrszwecke	Freifläche		
UNTER 2 000	UNTER 100	A	76	37	4	1	34	-	
		B	4 116	1 885	226	85	1 920		
		D	18,10	23,59	19,54	.	12,91		
	100 - 300	A	147	97	28	-	18	4	
		B	28 165	18 524	5 801		3 196	644	
		D	22,15	26,05	17,51		10,22	11,05	
	300 - 500	A	263	200	53	-	9	1	
		B	110 962	84 889	21 955		3 701	417	
		D	37,35	42,00	25,16		6,43	.	
	500 - 1 000	A	3 052	2 455	580	4	11	2	
		B	2 243 108	1 801 099	430 110	3 056	7 371	1 472	
		D	27,16	28,73	21,07	8,95	10,38	.	
	1 000 - 3 000	A	830	565	243	6	13	3	
		B	1 175 473	770 861	369 134	9 944	20 336	5 198	
		D	19,64	22,45	14,43	8,80	15,57	8,37	
	3 000 ODER MEHR	A	118	59	50	3	4	2	
		B	734 955	325 461	287 721	10 241	75 055	36 477	
		D	13,84	19,67	10,87	9,23	6,49	.	
		ZUSAMMEN	A	4 486	3 413	958	14	89	12
		B	4 296 779	3 002 719	1 114 947	23 326	111 579	44 208	
	D	23,04	26,49	16,30	9,01	8,62	2,86		
2 000 - 5 000	UNTER 100	A	136	68	22	1	44	1	
		B	7 601	3 824	1 349	69	2 275	84	
		D	23,01	30,23	17,11	.	15,31	.	
	100 - 300	A	342	238	69	-	35	-	
		B	70 425	50 645	14 190		5 590		
		D	48,91	58,20	29,57		13,84		
	300 - 500	A	615	472	131	-	10	2	
		B	254 884	196 458	53 658		4 013	755	
		D	59,05	64,85	42,33		8,14	.	
	500 - 1 000	A	3 760	2 969	777	4	10	-	
		B	2 697 542	2 120 500	567 296	3 137	6 609		
		D	38,11	40,78	28,43	41,98	7,07		
	1 000 - 3 000	A	973	608	338	9	15	3	
		B	1 413 257	853 445	513 915	15 616	25 332	4 949	
		D	25,80	28,87	21,94	16,12	10,39	7,11	
	3 000 ODER MEHR	A	170	54	88	19	4	5	
		B	1 076 964	357 056	526 833	129 509	32 776	30 790	
		D	18,78	28,00	15,54	12,39	5,52	8,23	
		ZUSAMMEN	A	5 996	4 409	1 425	33	118	11
		B	5 520 673	3 581 928	1 677 241	148 331	76 595	36 578	
	D	32,27	38,23	22,84	13,41	8,30	8,13		
5 000 - 10 000	UNTER 100	A	108	56	25	-	25	2	
		B	5 908	3 275	1 283		1 256	94	
		D	42,69	54,74	26,64		30,09	.	
	100 - 300	A	296	225	41	4	26	-	
		B	61 931	48 428	8 215	899	4 389		
		D	74,35	87,27	36,99	8,75	15,18		
	300 - 500	A	656	582	63	1	9	1	
		B	272 032	242 147	25 667	418	3 426	374	
		D	76,64	81,90	36,39	.	22,35	.	
	500 - 1 000	A	2 507	2 026	457	6	15	3	
		B	1 762 920	1 411 174	334 320	4 718	10 420	2 288	
		D	49,12	52,84	34,80	31,26	21,03	13,33	
	1 000 - 3 000	A	782	468	269	16	22	7	
		B	1 166 293	664 759	427 905	24 896	36 011	12 722	
		D	36,11	43,10	27,29	41,40	18,99	5,47	
	3 000 ODER MEHR	A	128	54	52	10	5	7	
		B	847 562	303 903	406 146	49 873	20 687	66 953	
		D	27,64	44,62	19,88	12,79	5,14	15,68	
		ZUSAMMEN	A	4 477	3 411	907	37	102	20
		B	4 116 646	2 673 686	1 203 536	80 804	76 189	82 431	
	D	43,20	52,74	27,13	22,62	15,62	14,01		
10 000 - 20 000	UNTER 100	A	76	24	9	1	42	-	
		B	3 496	1 177	437	30	1 852		
		D	57,95	73,35	39,27	.	53,03		
	100 - 300	A	143	88	23	5	25	2	
		B	29 353	19 842	4 852	756	3 676	227	
		D	86,56	110,63	34,03	34,19	41,34	.	
	300 - 500	A	277	227	43	-	7	-	
		B	115 075	94 139	18 690		2 246		
		D	89,88	99,65	50,59		7,18		

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreise je qm in DM

Noch: 2 A. Baulandpreise nach Grundstücksarten und nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

Gemeindegrößenklasse von ... bis unter ... Einwohner	Grundstücksgrößenklasse von ... bis unter ... qm	Bauland insgesamt	Davon						
			Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Land für Verkehrszwecke	Freifläche		
NOCH 10 000 - 20 000	500 - 1 000	A	1 207	1 012	180	6	7	2	
		B	864 427	721 171	132 086	4 598	5 043	1 529	
		D	52,15	55,69	35,56	33,16	9,31	.	
	1 000 - 3 000	A	421	227	159	10	11	14	
		B	641 961	321 476	255 912	19 058	17 604	27 911	
		D	38,87	50,80	29,55	36,51	12,47	5,25	
	3 000 ODER MEHR	A	107	34	38	11	6	18	
		B	767 876	200 334	304 464	66 153	39 994	156 931	
		D	26,24	36,25	35,13	21,96	7,46	2,81	
	ZUSAMMEN	A	2 231	1 612	452	33	98	36	
		B	2 422 188	1 358 139	716 441	90 595	70 415	186 598	
		D	42,64	55,53	33,61	25,69	11,80	3,31	
20 000 - 50 000	UNTER 100	A	46	26	7	-	12	1	
		B	1 970	1 081	247	-	551	91	
		D	52,74	51,74	60,22	-	46,84	.	
	100 - 300	A	121	97	18	-	6	-	
		B	26 093	20 977	3 999	-	1 117	-	
		D	89,22	96,70	68,15	-	24,36	-	
	300 - 500	A	275	227	43	2	3	-	
		B	112 568	92 502	18 147	861	1 058	-	
		D	96,59	106,43	54,32	.	23,74	-	
	500 - 1 000	A	1 098	872	220	3	1	2	
		B	790 462	622 302	163 472	2 254	997	1 437	
		D	59,07	63,38	43,37	23,75	.	.	
	1 000 - 3 000	A	445	250	171	16	6	2	
		B	688 796	376 552	266 055	33 640	9 983	2 566	
		D	51,94	63,02	39,19	41,52	17,66	.	
	3 000 ODER MEHR	A	101	39	36	19	4	3	
		B	750 615	269 302	284 415	132 001	27 614	37 283	
		D	38,62	61,71	30,87	13,28	26,99	29,25	
	ZUSAMMEN	A	2 086	1 511	495	40	32	8	
		B	2 370 504	1 382 716	736 335	168 756	41 320	41 377	
		D	52,63	66,33	37,44	19,08	25,88	28,43	
	50 000 - 100 000	UNTER 100	A	31	10	1	-	20	-
			B	1 216	342	84	-	790	-
			D	85,86	209,48	.	-	36,69	-
100 - 300		A	56	42	6	-	8	-	
		B	12 107	9 573	1 233	-	1 301	-	
		D	115,68	133,49	43,57	-	52,98	-	
300 - 500		A	126	119	5	-	2	-	
		B	51 721	49 007	2 016	-	698	-	
		D	124,10	126,74	78,37	-	.	-	
500 - 1 000		A	375	331	44	-	-	-	
		B	259 175	235 459	33 716	-	-	-	
		D	86,07	89,03	65,39	-	-	-	
1 000 - 3 000		A	155	83	65	3	4	-	
		B	248 293	120 171	113 485	6 276	8 361	-	
		D	90,57	100,04	84,89	83,97	36,48	-	
3 000 ODER MEHR		A	42	16	25	-	1	-	
		B	336 334	92 936	226 427	-	16 971	-	
		D	68,74	157,30	36,57	-	.	-	
ZUSAMMEN		A	785	601	146	3	35	-	
		B	918 846	507 488	376 961	6 276	28 121	-	
		D	83,47	108,70	53,94	83,97	23,93	-	
100 000 - 200 000		UNTER 100	A	12	7	-	-	5	-
			B	784	537	-	-	247	-
			D	202,41	261,82	-	-	73,24	-
	100 - 300	A	26	15	6	-	4	1	
		B	5 128	2 875	1 457	-	649	147	
		D	140,31	192,73	70,12	-	66,41	.	
	300 - 500	A	73	62	9	-	2	-	
		B	28 173	23 630	3 684	-	859	-	
		D	140,11	147,20	100,09	-	.	-	
	500 - 1 000	A	85	68	12	1	2	2	
		B	58 798	46 629	8 929	626	1 074	1 540	
		D	130,35	146,25	67,06	.	.	.	
	1 000 - 3 000	A	49	21	17	3	2	6	
		B	78 305	33 586	25 484	5 216	3 326	10 693	
		D	73,76	106,88	60,71	38,07	.	21,83	
	3 000 ODER MEHR	A	12	3	3	1	2	3	
		B	70 698	17 096	16 406	9 274	12 038	15 884	
		D	60,30	95,49	70,29	.	.	17,05	

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreis je qm in DM

Noch: 2 A Baulandpreise nach Grundstücksarten und nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

Gemeindegrößenklasse von ... bis unter ... Einwohner	Grundstücksgrößenklasse von ... bis unter ... qm	Bauland insgesamt	Davon					
			Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Land für Verkehrszwecke	Freifläche	
NOCH 100 000 - 200 000	ZUSAMMEN	A 257 B 241 886 D 93,14	A 176 B 124 353 D 130,39	A 47 B 55 960 D 67,37	A 5 B 15 116 D 51,40	A 17 B 18 193 D 65,57	A 12 B 28 264 D 20,30	
	200 000 - 500 000	UNTER 100	A 7 B 329 D 232,58	A 6 B 246 D 280,69	A 1 B 83 D .	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -
		100 - 300	A 15 B 3 245 D 181,62	A 14 B 3 040 D 190,91	A 1 B 205 D .	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -
300 - 500		A 50 B 21 556 D 142,25	A 45 B 19 331 D 150,64	A 4 B 1 771 D 65,36	A 1 B 454 D .	A - B - D -	A - B - D -	
	500 - 1 000	A 74 B 52 799 D 125,17	A 62 B 42 753 D 142,90	A 11 B 9 232 D 48,80	A 1 B 814 D .	A - B - D -	A - B - D -	
	1 000 - 3 000	A 35 B 49 365 D 93,31	A 14 B 20 036 D 131,54	A 17 B 22 558 D 70,94	A 2 B 2 919 D .	A 2 B 3 852 D .	A - B - D -	
	3 000 ODER MEHR	A 1 B 3 699 D .	A 1 B 3 699 D .	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -	
	ZUSAMMEN	A 182 B 130 993 D 117,29	A 142 B 89 105 D 142,78	A 34 B 33 849 D 64,49	A 4 B 4 187 D 81,12	A 2 B 3 852 D .	A - B - D -	
	500 000 UND MEHR	UNTER 100	A 1 B 60 D .	A 1 B 60 D .	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -
		100 - 300	A 7 B 1 744 D 413,56	A 7 B 1 744 D 413,56	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -
300 - 500		A 8 B 3 061 D 334,62	A 8 B 3 061 D 334,62	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -	
	500 - 1 000	A 17 B 11 533 D 251,58	A 15 B 9 897 D 273,34	A 1 B 875 D .	A - B - D -	A - B - D -	A 1 B 761 D .	
	1 000 - 3 000	A 14 B 23 915 D 183,25	A 7 B 10 983 D 322,78	A 7 B 12 932 D 64,75	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -	
	3 000 ODER MEHR	A 6 B 30 307 D 150,82	A 3 B 18 899 D 163,32	A 3 B 11 408 D 130,10	A - B - D -	A - B - D -	A - B - D -	
	ZUSAMMEN	A 53 B 70 620 D 192,88	A 41 B 44 644 D 248,71	A 11 B 25 215 D 94,12	A - B - D -	A - B - D -	A 1 B 761 D .	
	BADEN-WÜRTTEMBERG INSG.	UNTER 100	A 493 B 25 480 D 45,87	A 235 B 12 427 D 63,08	A 69 B 3 709 D 28,30	A 3 B 184 D 13,45	A 182 B 8 891 D 30,20	A 4 B 269 D 33,26
		100 - 300	A 1 153 B 238 191 D 71,26	A 823 B 175 648 D 85,47	A 192 B 39 952 D 35,73	A 9 B 1 655 D 20,37	A 122 B 19 918 D 23,49	A 7 B 1 018 D 29,51
300 - 500		A 2 343 B 970 032 D 78,06	A 1 942 B 805 164 D 85,68	A 351 B 145 588 D 43,49	A 4 B 1 733 D 34,32	A 42 B 16 001 D 20,24	A 4 B 1 546 D 9,75	
	500 - 1 000	A 12 175 B 8 750 764 D 43,70	A 9 810 B 7 010 984 D 46,92	A 2 282 B 1 680 036 D 30,90	A 25 B 19 203 D 30,37	A 46 B 31 514 D 20,11	A 12 B 9 027 D 33,21	
	1 000 - 3 000	A 3 704 B 5 485 658 D 36,39	A 2 243 B 3 171 869 D 41,76	A 1 286 B 2 007 380 D 29,83	A 65 B 117 565 D 37,77	A 75 B 124 805 D 18,34	A 35 B 64 039 D 8,91	
	3 000 ODER MEHR	A 685 B 4 619 010 D 29,30	A 263 B 1 588 686 D 46,33	A 295 B 2 063 820 D 24,12	A 63 B 397 051 D 15,36	A 26 B 225 135 D 11,94	A 38 B 344 318 D 9,20	
	ZUSAMMEN	A 20 553 B 20 089 135 D 40,38	A 15 316 B 12 764 778 D 48,56	A 4 475 B 5 940 485 D 28,52	A 169 B 537 391 D 20,88	A 493 B 426 264 D 15,65	A 100 B 420 217 D 9,73	

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreise je qm in DM

2 B. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Baugebietsarten im Land und in den Regierungsbezirken

Baugebietsart	Bauland insgesamt	Davon					
		Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Land für Verkehrszwecke	Freifläche	
<b>BADEN-WÜRTTEMBERG</b>							
GESCHAFTSGEBIET, AUCH MIT WOHNGEBIET GEMISCHT	A	65	58	-	-	7	-
	B	54 208	52 215			1' 993	
	D	91,28	93,82			24,73	
WOHNGBIET, OFFENE UND GESCHLOSSENE BAUWEISE	A	12 085	9 030	2 833	3	192	27
	B	11 198 684	7 341 389	3 655 648	1 546	110 847	89 254
	D	50,53	58,92	34,89	10,06	31,29	25,94
INDUSTRIEGEBIET	A	282	33	64	149	33	3
	B	794 668	88 532	155 478	465 464	77 330	7 864
	D	27,44	46,86	37,91	22,68	12,77	28,11
DORFGEBIET	A	8 121	6 195	1 578	17	261	70
	B	8 041 575	5 282 642	2 129 359	70 381	236 094	323 099
	D	27,18	33,74	16,91	9,17	9,18	4,81
<b>REGIERUNGSBEZIRKE STUTTGART</b>							
GESCHAFTSGEBIET, AUCH MIT WOHNGEBIET GEMISCHT	A	11	6	-	-	5	-
	B	14 768	14 548			220	
	D	133,64	133,68			131,07	
WOHNGBIET, OFFENE UND GESCHLOSSENE BAUWEISE	A	4 608	3 241	1 264	2	93	8
	B	4 165 911	2 614 387	1 492 648	872	38 587	19 417
	D	58,22	67,00	44,03	.	24,96	34,18
INDUSTRIEGEBIET	A	129	11	48	63	5	2
	B	322 260	35 050	109 602	164 342	6 839	6 427
	D	42,50	69,61	46,99	35,34	12,40	.
DORFGEBIET	A	2 116	1 686	312	1	107	10
	B	1 914 515	1 359 943	434 624	1 786	75 172	42 990
	D	32,89	39,17	19,86	.	7,34	10,59
<b>KARLSRUHE</b>							
GESCHAFTSGEBIET, AUCH MIT WOHNGEBIET GEMISCHT	A	8	8	-	-	-	-
	B	5 371	5 371				
	D	95,89	95,89				
WOHNGBIET, OFFENE UND GESCHLOSSENE BAUWEISE	A	3 593	2 662	922	1	5	3
	B	2 808 952	1 930 355	863 543	674	10 209	4 171
	D	57,35	69,71	30,31	.	31,13	7,65
INDUSTRIEGEBIET	A	55	8	3	29	14	1
	B	174 854	23 876	4 366	107 347	37 828	1 437
	D	11,28	17,34	11,72	12,23	4,95	.
DORFGEBIET	A	2 127	1 665	343	10	63	46
	B	1 947 746	1 236 842	372 105	50 574	90 934	197 291
	D	28,87	37,84	20,19	7,18	9,24	3,63
<b>FREIBURG</b>							
GESCHAFTSGEBIET, AUCH MIT WOHNGEBIET GEMISCHT	A	33	32	-	-	1	-
	B	26 775	25 089			1 686	
	D	27,64	28,96			.	
WOHNGBIET, OFFENE UND GESCHLOSSENE BAUWEISE	A	1 759	1 348	331	-	66	14
	B	1 822 134	1 164 514	577 196		48 758	31 666
	D	37,01	45,21	21,08		41,58	18,77
INDUSTRIEGEBIET	A	78	10	9	50	9	-
	B	226 133	24 187	23 513	162 974	15 459	
	D	21,91	39,52	14,69	19,41	31,69	
DORFGEBIET	A	1 906	1 485	382	4	24	11
	B	2 053 252	1 398 955	548 295	13 867	30 811	61 324
	D	24,66	30,18	14,11	10,45	8,39	4,43
<b>TUEBINGEN</b>							
GESCHAFTSGEBIET, AUCH MIT WOHNGEBIET GEMISCHT	A	13	12	-	-	1	-
	B	7 294	7 207			87	
	D	235,75	237,63			.	
WOHNGBIET, OFFENE UND GESCHLOSSENE BAUWEISE	A	2 125	1 779	316	-	28	2
	B	2 401 687	1 632 133	722 261		13 293	34 000
	D	39,49	42,98	32,54		12,09	.
INDUSTRIEGEBIET	A	20	4	4	7	5	-
	B	71 421	5 419	17 997	30 801	17 204	
	D	16,58	62,43	19,26	8,89	13,09	
DORFGEBIET	A	1 972	1 359	541	2	67	3
	B	2 126 062	1 286 902	774 335	4 154	39 177	21 494
	D	22,94	27,93	15,65	.	13,17	5,19

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreise je qm in DM

3. Baulandpreise nach Veräußerern und Erwerbern

Erwerber	Veräußerer								Summe Erwerber	
	Natürliche Personen	Juristische Personen	davon					Sonstige Juristische Personen		
			Bund	Land	Gemeinde (Gv)	Wohnungsunternehmen gemeinnützige	sonstige			
<b>BAULAND INSGESAMT</b>										
NATUERLICHE PERSONEN	A	8 662	9 007	8	350	7 479	386	456	328	17 669
	B	7 064 304	6 987 508	10 656	240 749	5 882 816	278 255	298 307	276 725	14 051 812
	D	50,23	35,22	22,05	36,80	30,70	51,98	84,05	61,01	42,76
JURISTISCHE PERSONEN	A	2 407	477	11	24	271	35	37	99	2 884
	B	4 632 029	1 405 294	14 088	44 796	783 547	211 141	94 993	256 729	6 037 323
	D	28,10	57,06	28,36	70,40	43,19	99,46	115,67	42,06	34,84
DAVON BUND	A	90	17	-	4	9	-	-	4	107
	B	286 912	26 627	-	6 158	17 250	-	-	3 219	313 539
	D	8,99	64,67	-	71,83	42,36	-	-	170,54	13,72
LAND	A	69	12	-	-	6	2	-	4	81
	B	173 121	68 759	-	-	54 553	9 512	-	4 694	241 880
	D	18,94	29,00	-	-	26,83	-	-	11,48	21,80
GEMEINDE (GV)	A	1 722	104	9	8	11	7	13	56	1 826
	B	3 260 176	320 058	10 384	8 462	100 241	6 723	39 085	155 165	3 580 234
	D	20,72	27,96	27,51	24,86	15,13	29,04	56,84	29,12	21,37
GEMEINNUETZIG. WOHNUNGSUNTERNEHMEN	A	117	104	1	5	74	13	4	7	221
	B	160 498	292 894	54	8 386	141 145	97 643	20 758	24 908	453 392
	D	68,87	96,75	-	52,68	59,40	127,76	255,24	69,57	86,88
SONSTIGES WOHNUNGSUNTERNEHMEN	A	235	108	-	3	76	5	16	8	343
	B	326 305	254 014	-	10 748	185 093	22 072	26 089	10 012	580 319
	D	86,90	69,40	-	49,19	62,34	86,37	101,55	100,43	79,24
SONSTIGE JURISTISCHE PERSONEN	A	174	132	1	4	95	8	4	20	306
	B	425 017	442 942	3 650	11 042	285 265	75 191	9 061	58 733	867 959
	D	40,76	48,67	-	138,61	35,80	79,10	90,37	50,05	44,80
SUMME VERAEUSSERER	A	11 069	9 484	19	374	7 750	421	493	427	20 553
	B	11 696 333	8 392 802	24 744	285 545	6 666 363	489 396	393 300	533 454	20 089 135
	D	41,46	38,88	25,64	42,07	32,16	72,47	91,69	51,89	40,38
<b>BAUREIFES LAND</b>										
NATUERLICHE PERSONEN	A	6 704	7 501	3	327	6 135	336	413	287	14 205
	B	5 023 339	5 601 097	2 743	218 388	4 652 072	235 775	262 778	229 341	10 624 436
	D	57,92	38,06	21,72	36,54	32,93	55,72	87,69	68,70	47,45
JURISTISCHE PERSONEN	A	800	311	4	16	196	23	25	47	1 111
	B	1 380 994	759 348	6 543	34 945	463 951	101 354	54 115	98 440	2 140 342
	D	42,11	75,80	10,15	84,98	58,53	120,58	146,00	73,62	54,06
DAVON BUND	A	8	5	-	1	3	-	-	1	13
	B	24 861	5 768	-	1 790	2 311	-	-	1 667	30 629
	D	14,65	183,18	-	-	79,22	-	-	-	46,39
LAND	A	8	2	-	-	-	1	-	1	10
	B	17 432	6 548	-	-	-	6 422	-	126	23 980
	D	48,92	-	-	-	-	-	-	-	43,84
GEMEINDE (GV)	A	453	38	3	4	6	3	4	18	491
	B	815 155	101 282	6 489	5 494	45 517	3 175	7 232	33 375	916 437
	D	20,98	32,56	9,57	35,36	14,79	16,71	88,50	50,19	22,26
GEMEINNUETZIG. WOHNUNGSUNTERNEHMEN	A	67	85	1	4	61	11	3	5	152
	B	73 545	241 786	54	5 871	127 315	79 837	13 521	15 188	315 331
	D	87,99	102,89	-	64,04	62,43	138,97	285,35	105,10	99,42
SONSTIGES WOHNUNGSUNTERNEHMEN	A	171	96	-	3	68	3	14	8	267
	B	207 387	200 351	-	10 748	149 513	5 777	24 301	10 012	407 738
	D	111,52	77,62	-	49,19	73,63	73,61	106,31	100,43	94,87
SONSTIGE JURISTISCHE PERSONEN	A	93	85	-	4	58	5	4	14	178
	B	242 614	203 613	-	11 042	139 295	6 143	9 061	38 072	446 227
	D	42,19	61,77	-	138,61	52,70	73,33	90,37	64,01	51,13
SUMME VERAEUSSERER	A	7 504	7 812	7	343	6 331	359	438	334	15 316
	B	6 404 333	6 360 445	9 286	253 333	5 116 023	337 129	316 893	327 781	12 764 778
	D	54,51	42,57	13,57	43,22	35,25	75,22	97,65	70,18	48,56
<b>ROHBAULAND</b>										
NATUERLICHE PERSONEN	A	1 925	1 454	3	22	1 297	50	43	39	3 379
	B	1 964 845	1 198 995	2 475	13 087	1 062 629	42 480	35 529	42 795	3 163 840
	D	31,25	24,60	28,93	24,65	23,31	31,27	57,14	22,89	28,73
JURISTISCHE PERSONEN	A	1 008	88	2	1	47	9	7	22	1 096
	B	2 402 823	373 822	949	2 515	170 457	106 868	37 621	55 412	2 776 645
	D	25,49	46,28	-	-	27,86	81,17	77,29	16,11	28,29
DAVON BUND	A	3	3	-	-	3	-	-	-	6
	B	3 722	2 052	-	-	2 052	-	-	-	5 774
	D	57,90	78,97	-	-	78,97	-	-	-	65,39
LAND	A	15	4	-	-	3	1	-	-	19
	B	102 997	56 565	-	-	53 475	3 090	-	-	159 562
	D	17,89	30,65	-	-	27,22	-	-	-	22,42
GEMEINDE (GV)	A	820	28	2	-	3	2	4	17	848
	B	1 977 569	71 691	949	-	5 768	2 535	28 596	33 843	2 049 260
	D	22,39	34,71	-	-	78,42	-	49,02	14,59	22,82
GEMEINNUETZIG. WOHNUNGSUNTERNEHMEN	A	50	19	-	1	13	2	1	2	69
	B	86 953	51 108	-	2 515	13 830	17 806	7 237	9 720	138 061
	D	52,69	67,66	-	-	31,49	-	-	-	58,24
SONSTIGES WOHNUNGSUNTERNEHMEN	A	64	12	-	-	8	2	2	-	76
	B	118 918	53 663	-	-	35 580	16 295	1 788	-	172 581
	D	43,96	38,69	-	-	14,88	-	-	-	42,32
SONSTIGE JURISTISCHE PERSONEN	A	56	22	-	-	17	2	-	3	78
	B	112 664	138 743	-	-	59 752	67 142	-	11 849	251 407
	D	45,32	53,21	-	-	28,67	-	-	22,11	49,68
SUMME VERAEUSSERER	A	2 933	1 542	5	23	1 344	59	50	61	4 475
	B	4 367 668	1 572 817	3 424	15 602	1 233 086	149 348	73 150	98 207	5 940 485
	D	28,08	29,76	24,54	24,90	23,94	66,98	67,50	19,06	28,52

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreis je qm in DM

4. Streuung der Baulandpreise des insgesamt übereigneten Baulandes nach Gemeindegrößenklassen

Preisgruppe DM je qm bis unter DM je qm	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern									
	unter 2000	2000 bis 5000	5000 bis 10 000	10 000 bis 20 000	20 000 bis 50 000	50 000 bis 100 000	100 000 bis 200 000	200 000 bis 500 000	500 000 oder mehr	zusammen
UNTER 1 A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - 2 A	11	3	6	10	1	-	-	-	-	31
B	47 420	8 628	8 632	44 008	1 096	-	-	-	-	109 784
2 - 5 A	115	111	77	62	13	1	-	-	-	379
B	214 676	204 011	138 355	207 153	25 050	375	-	-	-	789 620
5 - 10 A	747	454	268	125	80	6	1	1	-	1 682
B	871 925	681 910	357 059	156 694	218 262	13 670	1 326	819	-	2 301 665
10 - 15 A	860	784	354	238	136	37	4	2	-	2 415
B	862 445	877 754	486 326	350 214	192 686	70 881	7 681	3 523	-	2 851 510
15 - 20 A	663	783	351	155	143	27	12	1	-	2 135
B	573 677	755 092	391 135	175 165	135 603	23 947	24 665	808	-	2 080 092
20 - 25 A	363	571	368	184	167	25	-	-	-	1 678
B	341 188	503 545	308 734	205 307	248 140	109 992	-	-	-	1 716 906
25 - 30 A	252	496	349	164	156	40	4	1	-	1 462
B	236 958	446 263	382 481	179 208	203 977	36 946	11 207	1 882	-	1 498 922
30 - 35 A	295	429	258	101	142	30	8	2	-	1 265
B	244 854	348 773	247 627	101 693	162 387	46 684	6 829	3 168	-	1 162 015
35 - 40 A	221	323	193	93	92	45	8	2	-	977
B	174 490	253 987	176 818	99 360	149 558	41 542	10 359	1 788	-	907 902
40 - 45 A	172	278	206	119	88	31	10	6	1	911
B	138 779	210 455	152 464	123 273	78 971	24 774	10 136	4 075	785	743 712
45 - 50 A	159	189	216	65	71	62	4	2	2	770
B	128 093	141 993	175 971	54 225	68 124	48 822	4 058	1 855	3 017	626 158
50 - 75 A	413	767	707	320	382	97	30	19	5	2 740
B	307 564	533 577	551 675	308 868	364 168	126 747	42 319	14 395	9 226	2 258 539
75 - 100 A	140	342	458	217	207	89	31	32	2	1 518
B	98 025	263 721	322 662	162 031	186 224	76 352	28 209	25 061	4 852	1 167 137
100 - 150 A	63	358	479	212	230	145	52	54	8	1 601
B	49 729	234 460	299 880	162 874	176 966	155 554	45 729	40 186	18 760	1 184 142
150 - 200 A	11	81	125	92	86	60	48	35	5	543
B	6 428	43 245	84 049	55 781	89 581	49 906	25 088	20 478	15 398	389 954
200 - 300 A	1	27	59	70	77	62	37	17	6	356
B	528	13 259	31 802	35 316	59 997	63 690	22 917	10 363	2 890	240 762
300 - 400 A	-	-	3	3	13	24	1	3	13	60
B	-	-	976	549	8 882	27 585	100	1 457	8 449	47 998
400 - 500 A	-	-	-	1	1	1	6	2	9	20
B	-	-	-	465	365	406	1 256	586	4 624	7 702
500 DD.MEHR A	-	-	-	-	1	3	1	3	2	10
B	-	-	-	-	467	973	7	549	2 619	4 615

FLAECHEANTEILE IN PROZENT DER INSGESAMT UEBEREIGNETEN FLAECHE

UNTER 1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1 - 2	1,1	0,2	0,2	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5
2 - 5	5,0	3,7	3,4	8,6	1,1	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9
5 - 10	20,3	12,4	8,7	6,5	9,2	1,5	0,5	0,6	0,0	11,5
10 - 15	20,1	15,9	11,8	14,5	8,1	7,7	3,2	2,7	0,0	14,2
15 - 20	13,4	13,7	9,5	7,2	5,7	2,6	10,2	0,6	0,0	10,4
20 - 25	7,9	9,1	7,5	8,5	10,5	12,0	0,0	0,0	0,0	8,5
25 - 30	5,5	8,1	9,3	7,4	8,6	4,0	4,6	1,4	0,0	7,5
30 - 35	5,7	6,3	6,0	4,2	6,9	5,1	2,8	2,4	0,0	5,8
35 - 40	4,1	4,6	4,3	4,1	6,3	4,5	4,3	1,4	0,0	4,5
40 - 45	3,2	3,8	3,7	5,1	3,3	2,7	4,2	3,1	1,1	3,7
45 - 50	3,0	2,6	4,3	2,2	2,9	5,3	1,7	1,4	4,3	3,1
50 - 75	7,2	9,7	13,4	12,8	15,4	13,8	17,5	11,0	13,1	11,2
75 - 100	2,3	4,8	7,8	6,7	7,9	8,3	11,7	19,1	6,9	5,8
100 - 150	1,2	4,2	7,3	6,7	7,5	16,9	18,9	30,7	26,6	5,9
150 - 200	0,1	0,8	2,0	2,3	3,8	5,4	10,4	15,6	21,8	1,9
200 - 300	0,0	0,2	0,8	1,5	2,5	6,9	9,5	7,9	4,1	1,2
300 - 400	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	3,0	0,0	1,1	12,0	0,2
400 - 500	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5	0,4	6,5	0,0
500 DD.MEHR	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,4	3,7	0,0
INSGESAMT	100,1*	100,1*	100,0	100,1*	100,1*	99,8*	100,0	99,8*	100,1*	99,8

\* ABWEICHUNGEN VON 100,0 PROZENT BEI INSGESAMT SIND RUNDUNGSBEDINGT

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm

5. Streuung der Baulandpreise nach ausgewählten Grundstücksarten im Land und in den Regierungsbezirken

Preisgruppe DM je qm bis unter DM je qm	Baden-Württemberg		Stuttgart		Karlsruhe		Freiburg		Tübingen	
	Baureifes Land	Rohbauland	Baureifes Land	Rohbauland	Baureifes Land	Rohbauland	Baureifes Land	Rohbauland	Baureifes Land	Rohbauland
UNTER 1 A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B										
1 - 2 A	4	9	2	2	-	5	1	-	1	2
B	5 459	10 377	3 482	1 277		5 430	1 200		777	3 670
2 - 5 A	129	150	65	51	11	59	9	21	44	19
B	188 751	297 982	69 123	85 327	8 915	92 073	11 697	58 706	99 016	61 876
5 - 10 A	1 041	506	370	98	203	127	226	143	242	138
B	1 124 916	857 556	425 687	231 424	204 074	147 306	219 830	281 947	275 325	196 879
10 - 15 A	1 496	765	454	138	227	261	328	175	487	191
B	1 461 102	1 180 362	424 409	233 204	203 553	236 397	344 847	292 539	488 293	418 222
15 - 20 A	1 355	688	501	282	226	150	305	112	323	144
B	1 206 227	765 470	418 498	316 571	185 423	134 216	282 247	145 697	320 059	168 986
20 - 25 A	1 209	406	279	127	378	118	267	66	285	95
B	1 098 667	557 696	244 375	151 957	306 563	111 756	236 006	90 252	311 723	203 731
25 - 30 A	1 073	359	332	90	250	137	274	64	217	68
B	933 161	499 755	269 476	125 889	196 301	125 702	248 735	114 033	218 649	134 131
30 - 35 A	994	239	204	69	323	85	278	41	189	44
B	812 154	291 621	167 136	113 715	228 665	70 689	258 030	48 587	158 323	58 630
35 - 40 A	808	157	179	48	251	45	227	28	151	36
B	670 632	198 048	152 266	82 486	176 883	40 599	209 092	33 387	132 391	41 576
40 - 45 A	707	188	184	82	222	59	165	24	136	23
B	534 585	183 172	133 122	76 064	152 210	62 029	144 975	21 710	104 278	23 369
45 - 50 A	609	146	165	79	182	33	106	15	156	19
B	473 832	133 048	127 475	67 385	134 689	29 702	89 221	16 878	122 447	19 083
50 - 75 A	2 281	412	591	226	882	110	347	26	461	50
B	1 734 834	473 417	480 733	194 472	600 701	98 180	311 382	36 199	342 018	144 566
75 - 100 A	1 258	241	536	162	393	54	122	3	207	22
B	906 755	254 072	389 850	161 148	263 602	67 179	106 566	4 240	146 737	21 505
100 - 150 A	1 400	186	556	153	523	19	132	4	189	10
B	948 833	215 793	361 683	177 027	337 499	15 568	99 841	4 829	149 810	18 369
150 - 200 A	522	17	244	12	177	5	58	-	43	-
B	370 766	16 406	176 217	13 555	120 131	2 851	31 430		42 988	
200 - 300 A	341	6	225	5	78	1	22	-	16	-
B	233 837	5 710	135 689	5 373	69 553	337	14 632		13 963	
300 - 400 A	59	-	43	-	9	-	3	-	4	-
B	47 950		36 167		5 443		2 587		3 753	
400 - 500 A	20	-	11	-	4	-	4	-	1	-
B	7 702		5 454		1 422		420		406	
500 DD-MEHR A	10	-	3	-	4	-	1	-	2	-
B	4 615		3 086		817		7		705	

FLAECHEANTEILE IN PROZENT DER JE GRUNDSTUECKSART UEBEREIGNETEN FLAECHE

UNTER 1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1 - 2	0,0	0,2	0,1	0,1	0,0	0,4	0,0	0,0	0,0	0,2
2 - 5	1,5	5,0	1,7	4,2	0,3	7,4	0,4	5,1	3,4	4,1
5 - 10	8,8	14,4	10,6	11,4	6,4	11,9	8,4	24,5	9,4	13,0
10 - 15	11,4	19,9	10,5	11,4	6,4	19,1	13,2	25,5	16,7	27,6
15 - 20	9,4	12,9	10,4	15,5	5,8	10,8	10,8	12,7	10,9	11,2
20 - 25	8,6	9,4	6,1	7,5	9,6	9,0	9,0	7,9	10,6	13,5
25 - 30	7,3	8,4	6,7	6,2	6,1	10,1	9,5	9,9	7,5	8,9
30 - 35	6,4	4,9	4,2	5,6	7,2	5,7	9,9	4,2	5,4	3,9
35 - 40	5,3	3,3	3,8	4,0	5,5	3,3	8,0	2,9	4,5	2,7
40 - 45	4,2	3,1	3,3	3,7	4,8	5,0	5,5	1,9	3,6	1,5
45 - 50	3,7	2,2	3,2	3,3	4,2	2,4	3,4	1,5	4,2	1,3
50 - 75	13,6	8,0	11,9	9,5	18,8	7,9	11,9	3,2	11,7	9,5
75 - 100	7,1	4,3	9,7	7,9	8,2	5,4	4,1	0,4	5,0	1,4
100 - 150	7,4	3,6	9,0	8,7	10,6	1,3	3,8	0,4	5,1	1,2
150 - 200	2,9	0,3	4,4	0,7	3,8	0,2	1,2	0,0	1,5	0,0
200 - 300	1,8	0,1	3,4	0,3	2,2	0,0	0,6	0,0	0,5	0,0
300 - 400	0,4	0,0	0,9	0,0	0,2	0,0	0,1	0,0	0,1	0,0
400 - 500	0,1	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
500 DD-MEHR	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
INSGESAMT	99,9*	100,0	100,1*	100,0	100,1*	99,9*	99,8*	100,1*	100,1*	100,0

\* ABWEICHUNGEN VON 100,0 PROZENT BEI INSGESAMT SIND RUNDUNGSBEDINGT

A = Zahl der Fälle, B = Uebereignete Fläche in qm

6. Baulandpreise nach Gemeindegrößenklassen und ausgewählten Grundstücksarten in den Regierungsbezirker

Gemeindegrößenklasse von ... bis unter ... Einwohner			Stuttgart		Karlsruhe		Freiburg		Tübingen	
			Baureifes Land	Rohbauland						
UNTER 2 000	A	846	202	591	179	967	252	1 009	325	
	B	668 621	193 611	485 160	183 015	863 146	347 851	985 792	390 470	
	D	27,83	27,41	30,25	18,93	29,33	13,24	21,25	12,29	
2 000 BIS UNTER 5 000	A	1 455	555	1 235	445	833	249	886	176	
	B	1 214 589	594 230	891 383	416 032	736 351	400 925	739 605	266 054	
	D	42,72	29,64	41,30	20,00	30,69	15,84	34,64	22,65	
5 000 BIS UNTER 10 000	A	1 374	402	1 263	252	366	109	408	144	
	B	1 039 542	476 713	883 177	239 548	346 975	167 540	403 992	319 735	
	D	59,45	31,69	57,72	34,66	36,07	16,85	38,91	20,09	
10 000 BIS UNTER 20 000	A	517	169	571	139	211	42	313	102	
	B	431 168	262 314	413 395	132 683	205 753	94 952	307 823	226 492	
	D	56,22	35,11	70,56	21,42	39,72	25,91	44,93	42,26	
20 000 BIS UNTER 50 000	A	497	169	430	209	266	45	318	72	
	B	453 913	306 923	311 405	222 355	289 317	100 478	328 081	106 579	
	D	93,47	48,51	70,16	35,37	42,68	24,57	46,01	22,04	
50 000 BIS UNTER 100 000	A	176	87	81	6	124	11	220	42	
	B	152 141	149 160	92 599	7 075	96 380	15 463	166 368	205 263	
	D	131,30	84,06	130,23	37,40	64,28	47,58	101,78	33,11	
100 000 BIS UNTER 200 000	A	38	29	30	4	108	14	-	-	
	B	19 310	28 708	30 220	5 457	74 823	21 795	-	-	
	D	142,99	85,99	133,90	90,97	125,73	36,94	-	-	
200 000 BIS UNTER 500 000	A	-	-	142	34	-	-	-	-	
	B	-	-	89 105	33 849	-	-	-	-	
	D	-	-	142,78	64,49	-	-	-	-	
500 000 UND MEHR	A	41	11	-	-	-	-	-	-	
	B	44 644	25 215	-	-	-	-	-	-	
	D	248,71	94,12	-	-	-	-	-	-	

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreis je qm in DM

7. Baulandpreise nach Lage der Grundstücke und ausgewählten Grundstücksarten in den Gemeinden mit 50000 und mehr Einwohnern

Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern		Bauland insgesamt				Davon					
		Engeres Stadtgebiet		Randbezirk		Baureifes Land		Rohbauland		Sonstiges Bauland	
		Engeres Stadtgebiet	Randbezirk								
STUTT GART	A	1	52	1	40	-	11	-	1		
	B	759	69 861	759	43 885	-	25 215	-	761		
	D	.	190,25	.	245,49	-	94,12	-	.		
MANNHEIM	A	2	61	2	48	-	7	-	6		
	B	661	45 159	661	28 652	-	8 468	-	8 039		
	D	.	108,81	.	136,02	-	65,93	-	56,96		
KARLSRUHE	A	7	112	7	85	-	27	-	-		
	B	2 668	82 505	2 668	57 124	-	25 381	-	-		
	D	398,12	111,88	398,12	133,14	-	64,02	-	-		
FREIBURG IM BREISGAU	A	86	66	76	32	-	14	10	20		
	B	50 626	103 328	45 964	28 859	-	21 795	4 662	52 674		
	D	161,05	43,61	170,38	54,62	-	36,94	69,08	40,33		
HEIDELBERG	A	8	30	8	22	-	4	-	4		
	B	3 699	36 215	3 699	26 521	-	5 457	-	4 237		
	D	281,66	99,35	281,66	113,29	-	90,97	-	22,92		
HEILBRONN	A	6	61	6	32	-	29	-	-		
	B	3 387	44 631	3 387	15 923	-	28 708	-	-		
	D	238,18	99,10	238,18	122,75	-	85,99	-	-		
ULM	A	6	142	6	104	-	24	-	14		
	B	2 614	247 162	2 614	84 288	-	143 032	-	19 840		
	D	430,91	40,34	430,91	71,33	-	25,82	-	13,40		
PFORZHEIM	A	11	76	11	70	-	6	-	-		
	B	7 555	92 119	7 555	85 044	-	7 075	-	-		
	D	274,30	111,28	274,30	117,43	-	37,40	-	-		
SINDELFINGEN	A	12	98	12	32	-	62	-	4		
	B	7 325	132 145	7 325	20 887	-	102 853	-	8 405		
	D	260,05	120,04	260,05	202,19	-	106,85	-	77,26		
ESSLINGEN AM NECKAR	A	1	11	1	11	-	-	-	-		
	B	514	14 658	514	14 658	-	-	-	-		
	D	.	328,51	.	328,51	-	-	-	-		
LUDWIGSBURG	A	-	26	-	23	-	3	-	-		
	B	-	29 362	-	21 054	-	8 308	-	-		
	D	-	193,31	-	233,34	-	91,87	-	-		
AALEN	A	-	70	-	52	-	18	-	-		
	B	-	82 287	-	47 071	-	35 216	-	-		
	D	-	38,86	-	53,29	-	19,58	-	-		
SCHWAEBISCH GMUEND	A	-	49	-	45	-	4	-	-		
	B	-	43 415	-	40 632	-	2 783	-	-		
	D	-	35,17	-	35,24	-	34,17	-	-		
VILLINGEN-SCHWENNINGEN	A	4	94	4	88	-	5	-	1		
	B	2 116	84 245	2 116	75 071	-	9 162	-	12		
	D	102,86	39,55	102,86	41,20	-	26,02	-	.		
KONSTANZ	A	31	26	20	12	1	5	10	9		
	B	11 888	19 744	10 282	8 911	291	6 010	1 315	4 823		
	D	174,18	80,81	189,60	104,91	.	79,35	76,63	38,09		
REUTLINGEN	A	9	22	9	14	-	8	-	-		
	B	9 324	20 012	9 324	9 197	-	10 815	-	-		
	D	144,32	65,97	144,32	100,23	-	36,83	-	-		
TUEBINGEN	A	5	38	5	31	-	7	-	-		
	B	4 395	40 171	4 395	30 231	-	9 940	-	-		
	D	208,07	110,22	208,07	132,04	-	43,84	-	-		
FRIEDRICHSHAFEN	A	14	40	14	37	-	3	-	-		
	B	5 199	62 596	5 199	21 120	-	41 476	-	-		
	D	125,65	67,68	125,65	93,18	-	54,69	-	-		

A = Zahl der Fälle, B = Übereignete Fläche in qm, D = Durchschnittspreise je qm in DM