

STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3732 79001

Bautätigkeit und Wohnungen

*F II 1 - j/79

*F II 2 - j/79

20.8.80



Bautätigkeit im Jahr 1979

1. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Jahr 1979

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					Errichtung neuer Gebäude					
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohn- flächen	Wohn- nummern	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nummern	Wohn- nummern	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
	Anzahl	100 m ²		Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²		Anzahl	1 000 DM
A. Wohnbau											
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	21 517	17 334	3 163	27 055	21 517	3 982 613
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	10 553	11 311	2 276	19 771	21 106	2 633 086
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	2 143	6 515	1 310	13 123	17 085	1 414 793
Wohngebäude zusammen (ohne Wohnheime)	45 451	7 371	65 714	63 138	8 809 343	34 213	35 161	6 749	59 949	59 708	8 030 492
davon entfielen auf											
Öffentliche Bauherren	89	30	191	227	35 815	41	111	19	178	235	24 787
Unternehmen	8 813	1 571	17 285	18 280	1 973 914	8 425	8 774	1 535	17 146	18 356	1 941 496
davon											
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 607	183	4 043	4 391	473 653	1 521	2 053	182	4 025	4 599	461 399
Sonstige Wohnungsunternehmen	6 387	1 202	11 761	12 331	1 318 106	6 219	5 950	1 191	11 706	12 259	1 310 755
Sonstige Unternehmen (einschließlich Immobilienfonds)	819	185	1 481	1 558	182 155	685	772	162	1 415	1 498	169 342
Private Haushalte	36 406	5 694	47 900	44 167	6 746 387	25 652	26 094	5 129	42 304	40 668	6 016 711
Organisationen ohne Erwerbscharakter	143	76	338	464	53 227	95	181	66	321	449	47 498
B. Nichtwohnbau											
Anstaltsgebäude (einschließlich Wohnheime)	132	1 818	33	66	299 583	54	692	1 443	22	58	217 340
Büro- und Verwaltungsgebäude	460	3 275	133	141	402 674	265	1 439	2 879	134	161	340 296
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 570	7 473	173	135	305 198	1 694	3 055	5 971	110	104	222 706
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 731	31 709	1 425	1 269	2 181 491	2 790	15 108	25 209	1 163	1 131	1 664 131
Sonstige Nichtwohngebäude	1 389	10 305	143	123	1 261 787	988	4 995	9 076	142	149	1 050 581
Nichtwohngebäude zusammen	9 282	54 579	1 907	1 734	4 450 733	5 791	25 289	44 577	1 572	1 603	3 495 054
davon entfielen auf											
Öffentliche Bauherren	831	8 282	40	32	1 213 578	549	3 818	7 186	40	54	975 457
davon											
Bund, Länder, Sozialversicherung Gemeinden (GV)	137	1 254	4	-	1 222 754	99	711	1 230	3	3	193 965
	694	7 028	37	33	990 824	450	3 106	5 956	37	51	781 492
Unternehmen	7 278	41 006	1 542	1 365	2 722 051	4 522	19 040	32 848	1 245	1 220	2 106 702
davon											
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 414	7 160	154	121	295 001	1 610	2 932	5 723	111	104	218 213
Produzierendes Gewerbe	2 801	20 456	546	435	1 319 331	1 742	9 930	16 024	427	362	1 021 170
Handel, Kreditinstitute und Ver- sicherungsgewerbe, Dienst- leistungen (einschl. Immobilienfonds)	1 874	12 377	787	761	1 032 936	1 028	5 692	10 278	658	709	803 826
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	189	1 013	54	48	74 783	142	486	824	49	45	63 493
darunter											
Bundesbahn und Bundespost	24	83	1	0	13 910	20	45	80	1	1	13 080
Private Haushalte	648	2 181	243	250	157 265	394	1 092	1 921	205	226	127 987
Organisationen ohne Erwerbscharakter	525	3 110	83	87	357 839	326	1 338	2 622	82	103	284 908

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

2. Baugenehmigungen nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 1979

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	darin Wohn- fläche	ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM
1	A. Wohnbau								
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
5	Wohnheime	55	56	273	131	536	166	1 335	50 044
6	Wohngebäude zusammen	49 692	9 254	71 285	74 187	226	103	350 045	11 132 683
7	darunter								
8	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 171	1 252	14 296	12 453	1	0	58 773	1 545 259
9	Von den Wohngebäuden entfielen auf:								
10	Öffentliche Bauherren	152	- 6	183	186	84	24	940	41 482
11	Unternehmen	11 178	2 496	25 049	24 043	- 200	- 20	115 642	3 156 413
12	davon								
13	Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 425	467	6 405	6 126	-	-	29 642	833 363
14	Sonstige Wohnungsunternehmen	7 513	1 706	16 831	16 137	51	24	77 932	2 038 793
15	Immobilienfonds	78	29	213	200	-	-	967	26 226
16	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 162	293	1 600	1 580	- 251	- 44	7 101	258 031
17	Private Haushalte	38 204	6 654	45 780	49 732	67	18	232 055	7 864 828
18	Organisationen ohne Erwerbscharakter	158	109	273	226	275	82	1 408	69 960
19	B. Nichtwohnbau								
20	Anstaltsgebäude	126	2 243	18	11	37	7	105	682 992
21	Büro- und Verwaltungsgebäude	755	5 716	255	255	5	1	1 102	987 544
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 797	7 318	193	225	-	-	992	352 526
23	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	6 265	41 514	1 354	1 375	21	5	5 914	3 410 315
24	Sonstige Nichtwohngebäude	1 206	9 671	67	72	-	- 3	337	1 615 243
25	Nichtwohngebäude zusammen	11 149	66 462	1 887	1 938	63	10	8 450	7 048 620
26	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:								
27	Öffentliche Bauherren	1 064	10 300	53	46	- 4	- 2	207	2 261 254
28	davon								
29	Bund	59	655	2	3	-	-	7	123 857
30	Länder	138	1 972	- 9	- 7	-	-	- 33	700 925
31	Gemeinden (GV)	854	7 487	59	49	- 4	- 2	227	1 406 793
32	Sozialversicherung	13	187	1	1	-	-	6	29 679
33	Unternehmen	8 182	49 225	1 411	1 469	18	4	6 326	3 976 381
34	davon								
35	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 533	6 987	138	156	-	-	700	331 612
36	Produzierendes Gewerbe	3 220	25 331	387	455	8	2	1 956	1 869 393
37	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	2 290	16 056	854	818	10	3	3 499	1 689 213
38	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	139	850	32	40	-	-	171	86 163
39	Private Haushalte	1 277	3 390	375	373	7	1	1 618	312 846
40	Organisationen ohne Erwerbscharakter	626	3 546	48	51	42	7	299	498 139

3. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Stadt- und Landkreisen im Jahr 1979

Kreis Regierungsbezirk Land	Fertiggestellte Wohnungen insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						Fertiggestellte Neubauten							
	Wohn- nungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	davon mit ... Räumen einschließlich Küche					Wohn- ¹⁾ gebäude	davon mit ... Wohnungen				Nicht- wohn- gebäude	darin	
		1 und 2	3	4	5 und mehr	1		2	3 und mehr	Nutz- fläche in 2 100 m	Woh- nungen			
Wohnungen				Räume	Gebäude			Wohnungen						

Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	1 659	172	302	428	757	4 263	479	212	118	149	1 181	122	1 903	53
Landkreise														
Böblingen	3 167	352	281	419	2 115	12 456	1 796	1 145	570	81	641	208	1 883	83
Esslingen	3 209	322	343	424	2 120	12 455	1 763	1 141	489	133	859	215	1 885	86
Göppingen	1 552	229	152	269	902	5 296	751	419	288	44	424	97	855	33
Ludwigsburg	2 998	243	264	343	2 148	12 747	1 817	1 233	479	105	580	245	1 781	84
Rems-Murr-Kreis	2 560	253	295	361	1 651	9 832	1 426	874	452	100	582	221	2 117	75
Stadtkreis Heilbronn	594	6	74	130	384	2 254	282	198	62	22	268	56	653	17
Landkreise														
Heilbronn	2 594	196	254	259	1 885	11 296	1 698	1 165	481	52	306	246	1 323	38
Hohenlohekreis	742	40	117	102	483	2 918	444	258	170	16	84	122	642	20
Schwäbisch Hall	1 099	111	134	114	740	4 449	649	406	227	16	111	259	1 334	15
Main-Tauber-Kreis	801	55	104	92	550	3 448	466	258	198	10	62	153	857	15
Landkreise														
Heidenheim	699	47	61	60	531	3 201	448	329	105	14	88	117	835	17
Ostalbkreis	1 680	110	208	150	1 212	7 300	986	576	373	37	206	213	1 464	44
Regierungsbezirk Stuttgart	23 354	2 136	2 589	3 151	15 478	91 915	13 005	8 214	4 012	779	5 392	2 274	17 532	580
Stadtkreise														
Baden-Baden	415	85	77	106	147	857	105	48	37	20	237	24	251	12
Karlsruhe	1 006	57	201	269	479	2 668	378	238	79	61	565	70	1 097	41
Landkreise														
Karlsruhe	3 159	290	222	365	2 282	13 634	1 982	1 401	514	67	574	225	1 752	48
Rastatt	1 812	216	149	274	1 173	7 051	915	545	315	55	466	127	920	47
Stadtkreise														
Heidelberg	1 199	608	237	128	226	1 335	171	107	32	32	942	38	1 066	71
Mannheim	1 045	21	262	295	467	2 585	364	269	54	41	691	72	1 017	22
Landkreise														
Neckar-Odenwald-Kreis	812	59	82	56	615	3 788	505	308	194	3	10	129	686	19
Rhein-Neckar-Kreis	3 512	232	329	625	2 326	13 767	1 986	1 363	516	107	946	194	1 489	56
Stadtkreise														
Pforzheim	459	60	57	115	227	1 351	214	138	59	17	180	27	330	14
Landkreise														
Calw	1 242	165	223	132	722	4 354	645	371	235	39	247	91	564	28
Enzkreis	1 557	138	139	155	1 125	6 713	989	636	327	26	183	102	610	23
Freudenstadt	813	63	153	127	470	2 790	443	271	147	25	139	65	482	22
Regierungsbezirk Karlsruhe	17 031	1 994	2 131	2 647	10 259	60 893	8 697	5 695	2 509	493	5 180	1 164	10 264	403
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	956	400	127	122	307	1 823	225	105	62	58	644	48	673	77
Landkreise														
Breisgau-Hochschwarzwald	2 014	220	258	353	1 183	7 094	1 065	663	300	102	602	131	950	29
Emmendingen	910	68	108	162	572	3 338	387	210	138	39	322	90	469	29
Ortenaukreis	2 721	210	297	415	1 799	10 871	1 317	778	465	74	648	243	1 553	71
Landkreise														
Rottweil	995	76	140	116	663	3 959	593	363	212	18	109	88	709	10
Schwarzwald-Baar-Kreis	1 611	152	285	300	874	5 178	663	331	255	77	600	178	1 265	52
Tuttlingen	789	73	88	109	519	3 089	427	285	119	23	180	90	662	14
Landkreise														
Konstanz	1 537	123	260	241	913	5 442	718	430	222	66	540	125	686	31
Lörrach	1 242	155	157	185	745	4 397	636	347	244	45	292	96	1 056	31
Waldshut	1 054	100	182	232	540	3 177	494	257	189	48	320	125	644	14
Regierungsbezirk Freiburg	13 829	1 577	1 902	2 235	8 115	48 368	6 525	3 769	2 206	550	4 257	1 214	8 666	358
Landkreise														
Reutlingen	1 488	136	179	167	1 006	6 110	864	519	306	39	240	157	1 182	28
Tübingen	1 276	201	215	137	723	4 329	638	381	212	45	365	86	595	14
Zollernalbkreis	1 027	54	100	93	780	4 764	695	509	163	23	115	76	678	26
Stadtkreise														
Ulm	753	52	94	188	419	2 412	338	215	81	42	369	56	804	5
Landkreise														
Alb-Donau-Kreis	1 169	98	95	128	848	5 142	770	554	195	21	115	186	844	59
Biberach	1 110	54	118	129	809	4 972	693	472	199	22	135	155	1 000	16
Landkreise														
Bodenseekreis	1 446	238	205	208	795	4 888	710	416	236	58	450	103	663	23
Ravensburg	1 606	148	202	272	984	6 127	800	471	272	57	411	218	1 551	70
Sigmaringen	783	42	87	103	551	3 380	478	302	162	14	56	102	797	21
Regierungsbezirk Tübingen	10 658	1 023	1 295	1 425	6 915	42 124	5 986	3 839	1 826	321	2 256	1 139	8 115	262
Baden-Württemberg	64 872	6 730	7 917	9 458	40 767	243 300	34 213	21 517	10 553	2 143	17 085	5 791	44 577	1 603

1) Ohne Wohnheime