



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 16001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/16

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

13.05.2016

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1. Vierteljahr 2016

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2001

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohn- nungen	Wohn- fläche	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Baugenehmigungen <sup>2)</sup>											
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
2013	15 383	20 237	33 136	37 264	5 824 170	3 654	29 607	42 887	805	4 295 932	37 404
2014	14 955	20 005	32 883	36 694	5 942 518	3 598	29 475	41 316	1 157	4 721 986	37 812
2015 1. VJ	3 483	5 008	8 486	9 189	1 521 645	784	7 706	10 664	111	1 092 730	8 597
2015 2. VJ	3 595	4 685	7 742	8 536	1 438 401	875	7 878	10 394	208	1 225 550	9 023
2015 3. VJ	4 588	6 088	10 031	11 013	1 889 108	1 017	7 875	11 103	249	1 159 459	10 280
2015 4. VJ	3 978	5 460	9 381	9 947	1 715 671	815	8 716	12 407	197	1 231 009	9 578
2016 1. VJ	4 374	5 739	10 579	10 502	1 811 294	789	6 965	9 333	159	1 134 213	13 079
Baufertigstellungen											
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	18 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747
2013	14 539	17 909	28 872	33 002	4 976 755	3 685	26 178	38 261	511	3 402 127	31 790
2014	15 179	19 676	31 924	36 214	5 597 285	3 497	26 906	38 258	802	3 654 261	35 571

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben.

**Zeichenerklärung:** Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. \* = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten. 0 = Mehr als nichts, jedoch weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart,  
Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: [poststelle@stala.bwl.de](mailto:poststelle@stala.bwl.de), Internet: [www.statistik-bw.de](http://www.statistik-bw.de)

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2016. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## 2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 2016 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	7 741	13 529	13 079	12 341	46 469	3 537 300
2	Wohngebäude zusammen	6 167	2 913	12 795	12 069	45 628	2 071 867
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	136	– 197	3 057	802	3 542	104 117
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	797	806	3 555	3 235	12 323	550 930
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	115	– 122	2 070	567	2 588	81 625
9	Unternehmen	1 187	950	5 176	4 249	16 578	691 028
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	1 081	1 005	4 604	3 942	15 397	652 961
11	Immobilienfonds	4	4	23	23	83	3 620
12	Sonstige Unternehmen	102	– 59	549	284	1 098	34 447
13	Private Haushalte	4 836	2 077	5 369	7 163	26 123	1 284 793
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	29	8	180	91	339	14 421
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 574	10 616	284	272	841	1 465 433
	davon						
16	Anstaltsgebäude	36	721	52	26	97	253 808
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	164	800	9	22	38	157 320
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	188	651	30	37	134	33 657
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	964	7 450	178	173	539	709 977
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	314	2 949	75	75	223	298 853
21	Handels- und Lagergebäude	425	3 139	85	84	295	281 968
22	Hotels und Gaststätten	90	242	3	2	– 33	45 408
23	Sonstige Nichtwohngebäude	222	995	15	13	33	310 671
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	289	1 988	67	39	130	636 968
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	194	1 266	11	6	– 22	373 638
26	Unternehmen	928	7 936	118	136	411	778 528
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	144	602	12	16	53	28 110
28	Produzierendes Gewerbe	337	3 901	23	30	90	348 575
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	447	3 432	83	90	268	401 843
	darunter						
30	Immobilienfonds	11	278	1	1	3	19 064
31	Private Haushalte	369	792	101	104	355	90 505
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	83	623	54	25	97	222 762

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
5 163	12 704	13 066	10 738	10 659	40 552	2 945 507	1
4 374	5 739	3 733	10 579	10 502	40 004	1 811 294	2
3 193	2 743	1 915	3 193	4 973	18 498	863 465	3
522	621	403	1 044	1 169	4 331	197 196	4
577	2 138	1 323	4 519	3 860	15 079	661 712	5
82	237	92	1 823	500	2 096	88 921	6
577	1 621	1 016	3 230	2 946	11 326	496 229	7
65	172	62	1 300	379	1 571	69 548	8
1 061	2 117	1 248	4 525	3 893	15 317	636 508	9
1 002	2 029	1 193	4 336	3 720	14 658	610 591	10
3	11	4	21	21	76	3 470	11
56	77	51	168	151	583	22 447	12
3 230	3 408	2 404	4 598	6 153	22 810	1 091 779	13
18	42	19	156	77	306	13 459	14
789	6 965	9 333	159	157	548	1 134 213	15
16	499	670	27	17	57	228 145	16
66	399	713	11	13	45	117 662	17
124	404	620	10	11	39	24 610	18
504	5 083	6 501	100	104	371	577 043	19
163	1 982	2 470	23	33	110	241 139	20
231	2 543	2 777	63	59	213	227 074	21
17	74	155	2	3	6	28 092	22
79	581	829	11	12	36	186 753	23
118	1 382	1 771	38	29	93	485 939	24
80	714	1 094	1	0	1	250 704	25
512	5 393	6 982	93	98	330	638 854	26
107	369	569	9	9	33	21 725	27
182	2 785	3 216	13	17	59	278 241	28
223	2 237	3 197	71	72	238	338 888	29
7	221	277	1	1	3	17 935	30
161	406	680	46	46	176	59 328	31
36	453	578	19	13	41	185 327	32

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 1. Quartal 2016**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	211	592	1 151	530	195 621
Landkreise					
Böblingen	280	455	581	580	134 590
Esslingen	307	464	546	504	126 669
Göppingen	145	602	211	201	69 864
Ludwigsburg	310	436	558	512	133 321
Rems-Murr-Kreis	227	316	341	357	79 920
Region Stuttgart	1 480	2 863	3 388	2 683	739 985
Stadtkreis					
Heilbronn	58	52	218	95	17 319
Landkreise					
Heilbronn	318	617	611	596	173 561
Hohenlohekreis	127	639	223	209	72 509
Schwäbisch Hall	199	250	196	230	55 131
Main-Tauber-Kreis	100	206	143	132	37 454
Region Heilbronn-Franken	802	1 763	1 391	1 262	355 974
Landkreise					
Heidenheim	60	86	116	102	35 354
Ostalbkreis	262	476	301	343	115 290
Region Ostwürttemberg	322	561	417	445	150 644
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>2 604</b>	<b>5 188</b>	<b>5 196</b>	<b>4 389</b>	<b>1 246 603</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	46	52	271	181	26 663
Karlsruhe	71	417	143	148	214 004
Landkreise					
Karlsruhe	402	499	585	587	152 162
Rastatt	145	136	241	223	49 791
Region Mittlerer Oberrhein	664	1 103	1 240	1 140	442 620
Stadtkreise					
Heidelberg	27	12	15	17	16 760
Mannheim	233	279	253	289	71 128
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	107	205	80	124	31 429
Rhein-Neckar-Kreis	349	557	702	663	146 697
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	716	1 053	1 050	1 094	266 014
Stadtkreis					
Pforzheim	72	129	119	111	27 621
Landkreise					
Calw	145	189	323	277	61 106
Enzkreis	139	274	198	239	51 236
Freudenstadt	110	189	111	148	43 524
Region Nordschwarzwald	466	779	751	775	183 487
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 846</b>	<b>2 936</b>	<b>3 041</b>	<b>3 008</b>	<b>892 121</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen**  
**Baden-Württembergs 1. Quartal 2016**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	87	194	228	189	63 064
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	200	237	167	210	60 881
Emmendingen	171	230	193	244	71 272
Ortenaukreis	320	476	360	441	122 298
Region Südlicher Oberrhein	778	1 137	948	1 084	317 515
Landkreise					
Rottweil	76	240	71	72	37 462
Schwarzwald-Baar-Kreis	141	272	179	194	56 755
Tuttlingen	127	209	161	203	53 627
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	344	721	411	470	147 844
Landkreise					
Konstanz	199	359	499	384	109 709
Lörrach	146	110	154	206	44 267
Waldshut	215	281	346	346	78 719
Region Hochrhein-Bodensee	560	750	999	935	232 695
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>1 682</b>	<b>2 608</b>	<b>2 358</b>	<b>2 490</b>	<b>698 054</b>
Landkreise					
Reutlingen	219	338	401	341	87 136
Tübingen	137	411	243	240	72 581
Zollernalbkreis	122	159	120	158	45 424
Region Neckar-Alb	478	909	764	739	205 141
Stadtkreis					
Ulm	43	4	153	146	47 056
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	208	373	213	248	65 978
Biberach	276	619	449	475	146 553
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	527	996	815	869	259 587
Landkreise					
Bodenseekreis	186	435	459	303	103 959
Ravensburg	310	351	352	426	100 343
Sigmaringen	108	108	94	116	31 492
Region Bodensee-Oberschwaben	604	894	905	845	235 794
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 609</b>	<b>2 798</b>	<b>2 484</b>	<b>2 454</b>	<b>700 522</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>7 741</b>	<b>13 529</b>	<b>13 079</b>	<b>12 341</b>	<b>3 537 300</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	78	245	104	1 095	465	84 345
Landkreise						
Böblingen	194	289	210	510	525	94 637
Esslingen	167	253	154	526	473	82 672
Göppingen	79	93	74	195	171	29 696
Ludwigsburg	194	246	136	412	453	78 124
Rems-Murr-Kreis	121	182	145	312	325	54 353
Region Stuttgart	833	1 308	822	3 050	2 411	423 827
Stadtkreis						
Heilbronn	24	34	21	103	63	10 128
Landkreise						
Heilbronn	227	303	228	574	559	92 207
Hohenlohekreis	80	106	65	211	193	31 279
Schwäbisch Hall	115	114	78	183	211	34 467
Main-Tauber-Kreis	63	59	38	69	105	17 844
Region Heilbronn-Franken	509	616	430	1 140	1 131	185 925
Landkreise						
Heidenheim	41	48	33	94	86	14 932
Ostalbkreis	135	172	126	277	299	53 583
Region Ostwürttemberg	176	220	159	371	385	68 515
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 518</b>	<b>2 144</b>	<b>1 411</b>	<b>4 561</b>	<b>3 926</b>	<b>678 267</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	26	71	37	244	152	19 521
Karlsruhe	28	67	35	129	123	22 268
Landkreise						
Karlsruhe	266	277	132	518	541	84 039
Rastatt	73	94	60	165	186	29 605
Region Mittlerer Oberrhein	393	509	265	1 056	1 002	155 433
Stadtkreise						
Heidelberg	11	10	9	16	16	2 738
Mannheim	158	132	55	229	268	34 869
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	52	57	38	65	100	17 244
Rhein-Neckar-Kreis	199	291	209	472	552	90 681
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	420	490	311	782	936	145 532
Stadtkreis						
Pforzheim	46	41	23	68	76	12 641
Landkreise						
Calw	87	126	88	190	214	39 313
Enzkreis	96	110	73	177	211	33 941
Freudenstadt	64	70	52	100	128	21 813
Region Nordschwarzwald	293	347	236	535	629	107 708
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 106</b>	<b>1 345</b>	<b>811</b>	<b>2 373</b>	<b>2 567</b>	<b>408 673</b>

im 1. Quartal 2016

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
24	22	17	28	41	7 866	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
148	131	96	168	243	41 287	Landkreise Böblingen
131	122	86	149	223	38 325	Esslingen
70	65	52	82	117	20 641	Göppingen
174	155	98	197	289	49 506	Ludwigsburg
93	78	61	101	146	23 041	Rems-Murr-Kreis
640	573	410	725	1 060	180 666	Region Stuttgart
21	17	9	26	34	5 451	Stadtkreis Heilbronn
189	179	128	223	329	55 449	Landkreise Heilbronn
65	60	41	74	106	18 260	Hohenlohekreis
108	98	69	127	179	28 998	Schwäbisch Hall
63	59	38	69	105	17 844	Main-Tauber-Kreis
446	413	286	519	753	126 002	Region Heilbronn-Franken
36	34	23	39	59	10 098	Landkreise Heidenheim
120	122	97	135	205	38 914	Ostalbkreis
156	156	120	174	263	49 012	Region Ostwürttemberg
1 242	1 140	815	1 418	2 076	355 680	Regierungsbezirk Stuttgart
14	13	9	15	25	3 894	Stadtkreise Baden-Baden
15	14	7	18	28	5 312	Karlsruhe
235	199	98	261	380	61 142	Landkreise Karlsruhe
65	59	43	74	116	20 007	Rastatt
329	285	156	368	549	90 355	Region Mittlerer Oberrhein
10	7	6	10	13	1 438	Stadtkreise Heidelberg
147	93	41	149	193	23 063	Mannheim
52	57	38	65	100	17 244	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
158	146	100	181	277	47 202	Rhein-Neckar-Kreis
367	303	185	405	583	88 947	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
38	29	19	41	55	8 519	Stadtkreis Pforzheim
80	79	58	92	138	24 054	Landkreise Calw
82	72	47	95	133	22 771	Enzkreis
56	50	39	58	86	15 526	Freudenstadt
256	230	162	286	412	70 870	Region Nordschwarzwald
952	817	503	1 059	1 544	250 172	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	35	98	49	202	166	33 012
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	76	80	51	114	148	24 990
Emmendingen	106	104	75	143	192	33 854
Ortenaukreis	174	206	147	313	375	67 138
Region Südlicher Oberrhein	391	488	321	772	881	158 994
Landkreise						
Rottweil	29	29	22	35	51	9 444
Schwarzwald-Baar-Kreis	67	87	67	149	159	26 994
Tuttlingen	86	101	73	151	192	32 983
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	182	217	162	335	402	69 421
Landkreise						
Konstanz	98	188	118	419	327	62 960
Lörrach	58	88	50	131	164	29 643
Waldshut	132	161	104	303	303	55 726
Region Hochrhein-Bodensee	288	437	272	853	793	148 329
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>861</b>	<b>1 141</b>	<b>756</b>	<b>1 960</b>	<b>2 076</b>	<b>376 744</b>
Landkreise						
Reutlingen	108	132	100	227	234	43 083
Tübingen	77	127	72	193	208	37 950
Zollernalbkreis	74	83	61	116	144	26 555
Region Neckar-Alb	259	342	233	536	586	107 588
Stadtkreis						
Ulm	18	30	11	49	54	9 277
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	108	124	85	173	216	38 424
Biberach	180	237	161	366	411	73 250
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	306	391	257	588	681	120 951
Landkreise						
Bodenseekreis	107	133	100	212	241	41 944
Ravensburg	159	187	135	267	326	59 317
Sigmaringen	58	55	29	82	100	17 810
Region Bodensee-Oberschwaben	324	375	265	561	666	119 071
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>889</b>	<b>1 109</b>	<b>755</b>	<b>1 685</b>	<b>1 933</b>	<b>347 610</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>4 374</b>	<b>5 739</b>	<b>3 733</b>	<b>10 579</b>	<b>10 502</b>	<b>1 811 294</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.



im 1. Quartal 2016

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
19	14	7	22	26	4 831	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
72	68	43	94	128	22 058	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
101	87	61	109	161	28 424	Emmendingen
155	136	95	178	253	45 999	Ortenaukreis
347	305	206	403	568	101 312	Region Südlicher Oberrhein
28	26	20	29	46	8 689	Landkreise Rottweil
57	53	37	65	97	16 766	Schwarzwald-Baar-Kreis
79	74	53	90	137	23 571	Tuttlingen
164	153	109	184	280	49 026	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
67	63	40	85	111	20 207	Landkreise Konstanz
47	46	34	55	82	15 552	Lörrach
116	97	70	130	181	32 606	Waldshut
230	206	143	270	374	68 365	Region Hochrhein-Bodensee
741	664	458	857	1 222	218 703	Regierungsbezirk Freiburg
91	83	68	100	145	27 074	Landkreise Reutlingen
58	48	34	64	91	15 916	Tübingen
65	64	48	74	110	19 975	Zollernalbkreis
214	195	151	238	345	62 965	Region Neckar-Alb
16	18	11	21	33	5 809	Stadtkreis Ulm
102	98	67	120	171	31 361	Landkreise Alb-Donau-Kreis
160	166	131	189	279	51 658	Biberach
278	282	209	330	483	88 828	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
92	85	60	106	153	26 595	Landkreise Bodenseekreis
141	134	94	163	234	42 210	Ravensburg
55	47	27	66	85	15 508	Sigmaringen
288	266	181	335	472	84 313	Region Bodensee-Oberschwaben
780	743	541	903	1 300	236 106	Regierungsbezirk Tübingen
3 715	3 363	2 318	4 237	6 142	1 060 661	Baden-Württemberg

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs  
im 1. Quartal 2016**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	14	240	472	6	7	47 298
Landkreise						
Böblingen	29	183	267	4	6	32 556
Esslingen	23	94	158	1	1	20 402
Göppingen	13	254	413	–	–	24 766
Ludwigsburg	28	201	281	2	3	31 568
Rems-Murr-Kreis	22	136	169	1	1	11 030
Region Stuttgart	129	1 108	1 760	14	17	167 620
Stadtkreis						
Heilbronn	3	24	38	1	2	2 008
Landkreise						
Heilbronn	33	363	353	3	5	65 505
Hohenlohekreis	17	672	575	–	–	37 295
Schwäbisch Hall	27	92	148	4	4	11 548
Main-Tauber-Kreis	17	134	183	1	5	13 467
Region Heilbronn-Franken	97	1 285	1 297	9	14	129 823
Landkreise						
Heidenheim	4	55	61	–	–	12 428
Ostalbkreis	37	233	321	4	6	43 327
Region Ostwürttemberg	41	288	382	4	6	55 755
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>267</b>	<b>2 682</b>	<b>3 438</b>	<b>27</b>	<b>37</b>	<b>353 198</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	5	15	31	–	–	2 029
Karlsruhe	7	372	382	–	–	171 953
Landkreise						
Karlsruhe	32	345	361	1	1	56 696
Rastatt	11	61	90	–	–	11 230
Region Mittlerer Oberrhein	55	793	864	1	1	241 908
Stadtkreise						
Heidelberg	1	1	1	–	–	340
Mannheim	15	114	200	–	–	24 514
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	10	73	155	–	–	7 074
Rhein-Neckar-Kreis	29	243	373	22	15	38 102
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	55	431	729	22	15	70 030
Stadtkreis						
Pforzheim	9	61	128	2	1	11 088
Landkreise						
Calw	15	71	107	8	7	12 508
Enzkreis	17	177	214	1	1	14 123
Freudenstadt	10	95	128	–	–	14 801
Region Nordschwarzwald	51	404	577	11	9	52 520
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>161</b>	<b>1 628</b>	<b>2 170</b>	<b>34</b>	<b>25</b>	<b>364 458</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 1. Quartal 2016**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	11	78	135	5	5	22 462
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	23	106	200	1	3	20 564
Emmendingen	18	106	145	6	6	16 210
Ortenaukreis	32	210	301	7	8	32 142
Region Südlicher Oberrhein	84	500	781	19	22	91 378
Landkreise						
Rottweil	10	126	167	3	3	15 189
Schwarzwald-Baar-Kreis	24	136	205	3	4	20 026
Tuttlingen	9	144	127	–	–	13 947
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	43	406	499	6	6	49 162
Landkreise						
Konstanz	16	196	220	11	8	28 187
Lörrach	8	46	58	–	–	4 054
Waldshut	22	114	152	1	1	11 087
Region Hochrhein-Bodensee	46	356	431	12	9	43 328
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>173</b>	<b>1 263</b>	<b>1 711</b>	<b>37</b>	<b>37</b>	<b>183 868</b>
Landkreise						
Reutlingen	27	118	166	35	32	27 209
Tübingen	12	223	346	1	3	26 077
Zollernalbkreis	18	40	76	1	1	11 853
Region Neckar-Alb	57	381	587	37	36	65 139
Stadtkreis						
Ulm	6	66	92	–	–	17 627
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	32	139	200	4	2	15 765
Biberach	31	389	491	11	9	57 428
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	69	594	782	15	11	90 820
Landkreise						
Bodenseekreis	16	198	346	2	2	51 686
Ravensburg	34	172	231	5	7	19 189
Sigmaringen	12	49	68	2	2	5 855
Region Bodensee-Oberschwaben	62	419	645	9	11	76 730
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>188</b>	<b>1 393</b>	<b>2 014</b>	<b>61</b>	<b>58</b>	<b>232 689</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>789</b>	<b>6 965</b>	<b>9 333</b>	<b>159</b>	<b>157</b>	<b>1 134 213</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
im 1. Quartal 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
1	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>1 372</b>	<b>3 777</b>	<b>4 129</b>	<b>2 389</b>	<b>2 031</b>	<b>587 888</b>
2	<b>Wohngebäude zusammen</b>	1 128	1 060	656	2 372	2 006	355 171
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	970	793	543	970	1 435	258 288
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	87	97	63	174	182	31 730
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	21	37	25	88	70	12 549
6	Wohnheime	50	133	26	1 140	319	52 604
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	36	36	26	67	72	11 651
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	41	111	25	980	265	44 234
9	Unternehmen	85	82	27	255	174	24 706
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	81	76	25	240	160	22 956
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	4	6	2	15	14	1 750
13	Private Haushalte	1 002	866	605	1 137	1 567	286 231
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
15	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	244	2 717	3 472	17	24	232 717
	davon						
16	Anstaltsgebäude	1	2	6	–	–	.
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	14	116	228	1	3	30 068
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	33	110	178	3	3	.
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	177	2 392	2 920	12	17	176 453
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	54	752	957	2	4	72 929
21	Handels- und Lagergebäude	96	1 387	1 392	7	10	78 613
22	Hotels und Gaststätten	3	2	4	–	–	667
23	Sonstige Nichtwohngebäude	19	97	141	1	1	19 685
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	27	111	169	1	1	24 077
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	17	95	210	–	–	22 474
26	Unternehmen	188	2 458	3 045	9	15	195 406
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	34	123	198	3	3	6 049
28	Produzierendes Gewerbe	75	1 454	1 601	1	2	111 800
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	79	882	1 246	5	10	77 557
	darunter						
30	Immobilienfonds	4	183	213	–	–	12 049
31	Private Haushalte	31	111	146	8	10	9 972
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	53	71	–	–	4 865