



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3734 07001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F I 1 - j/07

Fachauskünfte (0711) 641 - 25 35

26.05.2008

Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Räumen in Baden-Württemberg 2007

– Fortschreibung –

1. Entwicklung des Bestands seit 1980

Jahr 31.12.	Wohn- gebäude ¹⁾ insgesamt	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt	Davon mit ... Räumen ²⁾					Räume ²⁾	Darunter Küchen
			1 und 2	3	4	5	6 und mehr		
			Anzahl						
1980	1 720 063	3 687 107	269 359	706 998	1 203 892	787 657	719 201	16 213 731	3 545 293
1985	1 847 010	4 005 228	315 377	761 081	1 263 189	854 451	811 130	17 629 806	3 835 199
1986 ^{3/4)}	1 832 309	3 816 469	275 890	652 266	1 145 903	826 992	915 418	17 432 492	.
1987	1 850 821	3 855 278	279 911	658 404	1 153 167	835 453	928 343	17 615 458	.
1988	1 870 059	3 892 294	283 046	663 730	1 159 392	843 978	942 148	17 797 304	.
1989	1 894 213	3 940 020	287 085	670 792	1 168 024	854 592	959 527	18 029 822	.
1990	1 914 111	3 986 857	291 425	678 788	1 178 609	864 398	973 637	18 248 170	.
1991	1 936 625	4 049 047	298 333	690 868	1 194 609	876 205	989 032	18 523 186	.
1992	1 961 422	4 127 805	308 220	708 450	1 215 828	890 372	1 004 935	18 856 555	.
1993	1 988 377	4 219 390	320 942	729 631	1 240 922	905 307	1 022 588	19 236 381	.
1994	2 017 436	4 317 456	335 488	753 729	1 266 695	920 360	1 041 184	19 638 688	.
1995	2 041 819	4 403 407	347 633	775 499	1 290 496	932 786	1 056 993	19 990 866	.
1996	2 064 041	4 477 355	356 742	794 332	1 309 918	943 884	1 072 479	20 303 720	.
1997	2 087 270	4 541 564	364 465	808 459	1 324 880	954 642	1 089 118	20 587 497	.
1998	2 112 625	4 601 207	370 312	820 334	1 337 482	965 598	1 107 481	20 864 603	.
1999	2 138 836	4 656 326	374 939	829 341	1 348 447	977 090	1 126 509	21 131 456	.
2000	2 164 979	4 706 580	378 558	836 501	1 357 831	987 971	1 145 719	21 383 089	.
2001	2 185 767	4 745 476	381 255	841 359	1 364 658	996 540	1 161 664	21 582 663	.
2002	2 204 407	4 779 057	383 381	845 211	1 370 037	1 003 848	1 176 580	21 759 346	.
2003	2 222 789	4 810 432	385 203	848 239	1 374 567	1 011 119	1 191 304	21 928 087	.
2004	2 243 204	4 844 927	387 614	851 724	1 379 228	1 019 075	1 207 286	22 111 537	.
2005	2 261 583	4 876 519	389 479	854 808	1 384 119	1 026 296	1 221 817	22 280 629	.
2006	2 281 133	4 909 937	392 021	857 863	1 388 837	1 034 116	1 237 100	22 457 480	.
2007	2 296 948	4 938 862	394 168	861 232	1 393 303	1 040 669	1 249 490	22 608 270	.

1) Einschließlich Wochenend- / Ferienhäuser mit 50 und mehr m² Wohnfläche. – 2) Zimmer mit 6 und mehr m² Wohnfläche einschließlich Küchen. – 3) Zurückgerechneter Bestand der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. – 4) Ab 1986 ohne Wohnheime.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart,
Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2008. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2007*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾				
	zusammen	davon mit ...Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	295 004	12 656	21 018	67 035	113 687
Landkreise					
Böblingen	169 807	4 662	9 090	29 087	48 383
Esslingen	240 557	6 129	12 927	42 370	72 622
Göppingen	117 155	1 851	4 699	17 569	35 655
Ludwigsburg	239 941	5 714	11 943	40 341	74 156
Rems-Murr-Kreis	193 643	4 034	9 514	31 163	59 216
Region Stuttgart	1 256 107	35 046	69 191	227 565	403 719
Stadtkreis Heilbronn	57 770	1 227	2 513	11 482	20 718
Landkreise					
Heilbronn	145 130	2 200	5 930	21 199	35 466
Hohenlohekreis	47 601	557	1 936	6 871	11 061
Schwäbisch Hall	82 124	1 013	2 920	10 560	19 805
Main-Tauber-Kreis	61 017	863	2 627	8 500	13 971
Region Heilbronn-Franken	393 642	5 860	15 926	58 612	101 021
Landkreise					
Heidenheim	61 528	765	2 010	8 604	17 537
Ostalbkreis	139 827	1 946	4 880	18 742	35 190
Region Ostwürttemberg	201 355	2 711	6 890	27 346	52 727
Regierungsbezirk Stuttgart	1 851 104	43 617	92 007	313 523	557 467
Stadtkreise					
Baden-Baden	30 952	608	1 926	6 853	9 910
Karlsruhe	142 964	5 952	9 966	34 681	49 686
Landkreise					
Karlsruhe	187 105	2 592	8 374	28 197	48 704
Rastatt	102 374	1 137	4 511	16 551	29 576
Region Mittlerer Oberrhein	463 395	10 289	24 777	86 282	137 876
Stadtkreise					
Heidelberg	69 423	4 056	6 590	17 260	20 025
Mannheim	165 522	8 472	14 902	51 832	51 520
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	65 059	636	2 532	8 648	14 759
Rhein-Neckar-Kreis	248 908	4 456	12 461	46 115	67 858
Region Rhein-Neckar ⁴⁾	548 912	17 620	36 485	123 855	154 162
Stadtkreis Pforzheim	58 289	1 953	4 171	15 376	20 187
Landkreise					
Calw	72 555	2 432	4 234	12 227	17 697
Enzkreis	87 231	1 356	3 648	13 121	22 377
Freudenstadt	55 336	1 439	3 251	8 825	13 150
Region Nordschwarzwald	273 411	7 180	15 304	49 549	73 411
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 285 718	35 089	76 566	259 686	365 449

				Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
5	6	7 und mehr				
		Wohnungen	Räume			
Anzahl					100 m²	
48 985	18 789	12 834	98 871	1 167 075	219 951	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
37 738	22 250	18 597	142 420	768 245	154 434	Landkreise Böblingen
53 442	29 263	23 804	181 332	1 073 701	210 724	Esslingen
27 530	15 829	14 022	108 012	547 212	106 948	Göppingen
55 013	29 413	23 361	178 310	1 077 100	211 434	Ludwigsburg
44 822	23 551	21 343	163 823	882 654	173 164	Rems-Murr-Kreis
267 530	139 095	113 961	872 768	5 515 987	1 076 655	Region Stuttgart
11 903	5 395	4 532	34 671	250 127	47 910	Stadtkreis Heilbronn
33 537	23 141	23 657	182 324	708 376	143 753	Landkreise Heilbronn
10 138	7 434	9 604	75 309	239 889	48 180	Hohenlohekreis
18 428	13 210	16 188	127 570	416 723	82 503	Schwäbisch Hall
12 458	9 313	13 285	104 876	310 545	62 115	Main-Tauber-Kreis
86 464	58 493	67 266	524 750	1 925 660	384 461	Region Heilbronn-Franken
14 242	9 258	9 112	70 339	297 842	57 915	Landkreise Heidenheim
32 563	22 873	23 633	184 064	692 809	136 408	Ostalbkreis
46 805	32 131	32 745	254 403	990 651	194 323	Region Ostwürttemberg
400 799	229 719	213 972	1 651 921	8 432 298	1 655 439	Regierungsbezirk Stuttgart
6 035	2 953	2 667	20 751	133 303	28 086	Stadtkreise Baden-Baden
24 356	10 163	8 160	62 826	574 255	115 345	Karlsruhe
43 066	28 306	27 866	215 051	898 964	187 280	Landkreise Karlsruhe
22 842	13 653	14 104	109 371	483 615	99 688	Rastatt
96 299	55 075	52 797	407 999	2 090 137	430 399	Region Mittlerer Oberrhein
11 342	5 433	4 717	36 807	275 231	55 094	Stadtkreise Heidelberg
23 426	9 277	6 093	46 683	619 327	123 124	Mannheim
13 930	10 808	13 746	108 130	333 308	68 089	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
52 156	33 472	32 390	250 602	1 151 369	238 781	Rhein-Neckar-Kreis
100 854	58 990	56 946	442 222	2 379 235	485 088	Region Rhein-Neckar ⁴⁾
9 329	3 905	3 368	25 998	233 244	46 371	Stadtkreis Pforzheim
15 354	9 879	10 732	83 962	338 375	68 053	Landkreise Calw
20 195	13 562	12 972	99 623	419 493	85 719	Enzkreis
11 816	7 516	9 339	73 787	264 979	53 056	Freudenstadt
56 694	34 862	36 411	283 370	1 256 091	253 199	Region Nordschwarzwald
253 847	148 927	146 154	1 133 591	5 725 463	1 168 687	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2007 *)**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾				
	zusammen	davon mit ...Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	102 490	6 908	10 723	24 123	30 163
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	109 634	3 148	6 861	18 658	28 592
Emmendingen	69 417	1 327	3 438	10 849	19 215
Ortenaukreis	185 110	3 226	8 128	28 172	50 143
Region Südlicher Oberrhein	466 651	14 609	29 150	81 802	128 113
Landkreise					
Rottweil	64 191	776	2 261	8 243	16 277
Schwarzwald-Baar-Kreis	100 742	3 333	5 596	17 292	28 966
Tuttlingen	59 626	798	2 132	7 664	15 032
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	224 559	4 907	9 989	33 199	60 275
Landkreise					
Konstanz	131 181	5 934	9 045	23 641	37 804
Lörrach	103 058	2 441	6 195	18 798	30 533
Waldshut	77 086	1 770	4 220	11 858	19 721
Region Hochrhein-Bodensee	311 325	10 145	19 460	54 297	88 058
Regierungsbezirk Freiburg	1 002 535	29 661	58 599	169 298	276 446
Landkreise					
Reutlingen	125 342	2 441	5 441	19 796	33 221
Tübingen	96 408	4 048	7 198	15 914	22 254
Zollernalbkreis	85 336	1 199	2 916	9 575	20 492
Region Neckar-Alb	307 086	7 688	15 555	45 285	75 967
Stadtkreis					
Ulm	56 925	2 156	3 513	11 790	18 788
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	79 548	988	2 652	9 023	16 945
Biberach	81 035	1 275	2 899	9 534	15 768
Region Donau-Iller ⁴⁾	217 508	4 419	9 064	30 347	51 501
Landkreise					
Bodenseekreis	98 408	2 907	6 355	17 435	26 707
Ravensburg	118 408	2 843	6 322	18 104	27 565
Sigmaringen	58 095	1 304	2 172	7 554	12 201
Region Bodensee-Oberschwaben	274 911	7 054	14 849	43 093	66 473
Regierungsbezirk Tübingen	799 505	19 161	39 468	118 725	193 941
Baden-Württemberg	4 938 862	127 528	266 640	861 232	1 393 303

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember

				Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
5	6	7 und mehr				
		Wohnungen	Räume			
Anzahl					100 m²	
16 362	8 195	6 016	46 779	399 134	79 385	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
22 219	14 580	15 576	122 177	507 964	105 919	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
15 420	9 313	9 855	76 463	327 051	67 519	Emmendingen
41 265	25 560	28 616	223 824	888 079	182 515	Ortenaukreis
95 266	57 648	60 063	469 243	2 122 228	435 338	Region Südlicher Oberrhein
15 568	10 180	10 886	84 457	318 512	63 496	Landkreise Rottweil
21 300	11 804	12 451	96 878	456 467	91 862	Schwarzwald-Baar-Kreis
14 262	9 487	10 251	79 583	295 997	59 109	Tuttlingen
51 130	31 471	33 588	260 918	1 070 976	214 467	Heuberg
26 147	15 123	13 487	103 967	571 603	116 129	Landkreise Konstanz
21 206	12 422	11 463	88 815	462 734	94 197	Lörrach
16 681	10 430	12 406	97 639	368 292	76 358	Waldshut
64 034	37 975	37 356	290 421	1 402 629	286 684	Region Hochrhein-Bodensee
210 430	127 094	131 007	1 020 582	4 595 833	936 489	Regierungsbezirk Freiburg
29 738	17 761	16 944	131 090	591 941	116 781	Landkreise Reutlingen
19 983	13 576	13 435	104 241	440 814	87 832	Tübingen
19 769	14 720	16 665	129 473	434 362	85 835	Zollernalbkreis
69 490	46 057	47 044	364 804	1 467 117	290 448	Region Neckar-Alb
10 949	5 449	4 280	32 924	240 067	46 696	Stadtkreis Ulm
18 549	14 853	16 538	128 810	411 814	83 054	Landkreise Alb-Donau-Kreis
18 095	15 630	17 834	138 470	421 472	85 486	Biberach
47 593	35 932	38 652	300 204	1 073 353	215 236	Region Donau-Iller ⁴⁾
20 251	12 262	12 491	97 280	446 857	91 125	Landkreise Bodenseekreis
25 381	17 913	20 280	158 716	573 158	115 232	Ravensburg
12 878	10 377	11 609	90 425	294 191	59 016	Sigmaringen
58 510	40 552	44 380	346 421	1 314 206	265 373	Region Bodensee-Oberschwaben
175 593	122 541	130 076	1 011 429	3 854 676	771 057	Regierungsbezirk Tübingen
1 040 669	628 281	621 209	4 817 523	22 608 270	4 531 672	Baden-Württemberg

1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt. – 4) Soweit Land Baden-Württemberg.

3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2007 nach Anzahl der Wohnungen*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude ¹⁾				
	zusammen			mit 1 Wohnung	
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	72 431	214 869	287 889	21 968	26 566
Landkreise Böblingen	76 816	151 294	166 285	45 376	56 221
Esslingen	107 596	206 329	235 483	59 944	71 624
Göppingen	58 610	104 535	114 375	32 677	39 624
Ludwigsburg	105 365	207 326	235 162	59 521	72 203
Rems-Murr-Kreis	88 100	169 247	189 367	46 235	57 015
Region Stuttgart	508 918	1 053 600	1 228 561	265 721	323 253
Stadtkreis Heilbronn	21 333	47 155	56 884	10 427	12 539
Landkreise Heilbronn	85 142	141 151	142 348	56 482	69 987
Hohenlohekreis	27 895	47 323	46 733	18 540	23 612
Schwäbisch Hall	47 811	80 877	80 320	31 471	40 091
Main-Tauber-Kreis	36 082	60 788	59 627	23 004	29 563
Region Heilbronn-Franken	218 263	377 294	385 912	139 924	175 792
Landkreise Heidenheim	34 416	56 637	60 037	22 483	26 871
Ostalbkreis	77 031	133 614	136 736	45 732	57 514
Region Ostwürttemberg	111 447	190 251	196 773	68 215	84 385
Regierungsbezirk Stuttgart	838 628	1 621 145	1 811 246	473 860	583 428
Stadtkreise Baden-Baden	10 985	27 443	30 253	4 650	6 300
Karlsruhe	39 283	113 237	140 308	17 430	22 156
Landkreise Karlsruhe	105 741	184 298	183 844	65 894	84 081
Rastatt	52 193	98 059	100 721	28 873	37 054
Region Mittlerer Oberrhein	208 202	423 037	455 126	116 847	149 591
Stadtkreise Heidelberg	19 077	54 049	68 099	7 383	9 383
Mannheim	39 967	121 061	162 822	16 066	19 198
Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	40 691	66 954	63 960	26 516	33 922
Rhein-Neckar-Kreis	124 440	235 117	244 962	70 621	91 259
Region Rhein-Neckar ⁴⁾	224 175	477 181	539 843	120 586	153 762
Stadtkreis Pforzheim	17 416	45 427	57 169	8 232	10 260
Landkreise Calw	37 282	66 027	70 365	21 654	26 772
Enzkreis	51 777	84 105	85 588	32 984	40 503
Freudenstadt	29 527	51 233	53 406	17 411	21 849
Region Nordschwarzwald	136 002	246 792	266 528	80 281	99 384
Regierungsbezirk Karlsruhe	568 379	1 147 009	1 261 497	317 714	402 737

						Kreis Region Regierungsbezirk Land
mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²	Anzahl	
13 336	23 403	26 672	37 127	164 900	239 249	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
18 336	32 682	36 672	13 104	62 391	84 237	Landkreise Böblingen
25 802	45 199	51 604	21 850	89 505	123 935	Esslingen
17 205	30 231	34 410	8 728	34 681	47 288	Göppingen
24 372	42 257	48 744	21 472	92 866	126 897	Ludwigsburg
23 487	41 647	46 974	18 378	70 585	96 158	Rems-Murr-Kreis
122 538	215 419	245 076	120 659	514 928	717 764	Region Stuttgart
4 780	8 174	9 560	6 126	26 443	36 897	Stadtkreis Heilbronn
20 124	37 073	40 248	8 536	34 091	45 618	Landkreise Heilbronn
6 688	12 771	13 376	2 667	10 940	14 817	Hohenlohekreis
11 460	21 361	22 920	4 880	19 425	25 929	Schwäbisch Hall
9 610	18 158	19 220	3 468	13 068	17 403	Main-Tauber-Kreis
52 662	97 537	105 324	25 677	103 967	140 664	Region Heilbronn-Franken
8 271	14 782	16 542	3 662	14 984	21 012	Landkreise Heidenheim
22 586	41 993	45 172	8 713	34 107	45 832	Ostalbkreis
30 857	56 775	61 714	12 375	49 091	66 844	Region Ostwürttemberg
206 057	369 731	412 114	158 711	667 986	925 272	Regierungsbezirk Stuttgart
2 747	5 251	5 494	3 588	15 893	20 109	Stadtkreise Baden-Baden
7 097	12 914	14 194	14 756	78 167	108 684	Karlsruhe
27 511	51 303	55 022	12 336	48 914	62 928	Landkreise Karlsruhe
15 607	29 605	31 214	7 713	31 400	40 634	Rastatt
52 962	99 073	105 924	38 393	174 374	232 355	Region Mittlerer Oberrhein
3 826	7 172	7 652	7 868	37 494	53 064	Stadtkreise Heidelberg
7 271	13 044	14 542	16 630	88 819	132 214	Mannheim
11 007	21 299	22 014	3 168	11 734	15 430	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
33 635	62 576	67 270	20 184	81 282	107 071	Rhein-Neckar-Kreis
55 739	104 091	111 478	47 850	219 329	307 779	Region Rhein-Neckar ⁴⁾
3 328	5 910	6 656	5 856	29 256	42 281	Stadtkreis Pforzheim
10 145	18 739	20 290	5 483	20 516	28 421	Landkreise Calw
13 721	24 658	27 442	5 072	18 943	25 162	Enzkreis
8 036	14 869	16 072	4 080	14 515	19 923	Freudenstadt
35 230	64 176	70 460	20 491	83 230	115 787	Region Nordschwarzwald
143 931	267 340	287 862	106 734	476 933	655 921	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2007 nach Anzahl**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude ¹⁾				
	zusammen				
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	mit 1 Wohnung	
				Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	24 985	77 305	99 423	9 718	12 365
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	52 697	101 676	105 388	29 916	38 638
Emmendingen	33 771	65 617	67 593	18 266	23 362
Ortenaukreis	94 561	177 713	180 331	53 058	68 393
Region Südlicher Oberrhein	206 014	422 311	452 735	110 958	142 758
Landkreise					
Rottweil	37 687	61 671	62 331	24 059	29 421
Schwarzwald-Baar-Kreis	44 712	88 581	97 047	23 905	30 185
Tuttlingen	34 849	57 402	57 834	23 252	28 772
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	117 248	207 654	217 212	71 216	88 378
Landkreise					
Konstanz	52 451	113 180	127 741	28 660	36 532
Lörrach	45 034	92 031	100 698	25 860	32 690
Waldshut	37 233	73 517	74 271	21 114	28 121
Region Hochrhein-Bodensee	134 718	278 728	302 710	75 634	97 343
Regierungsbezirk Freiburg	457 980	908 692	972 657	257 808	328 480
Landkreise					
Reutlingen	67 429	114 202	122 607	44 412	52 039
Tübingen	46 721	86 300	94 657	28 388	34 669
Zollernalbkreis	56 849	84 051	83 425	43 536	51 584
Region Neckar-Alb	170 999	284 553	300 689	116 336	138 292
Stadtkreis					
Ulm	19 422	45 653	55 604	9 992	12 315
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	50 613	81 287	77 789	34 890	43 955
Biberach	51 049	83 116	78 618	37 034	47 194
Region Donau-Iller ⁴⁾	121 084	210 056	212 011	81 916	103 464
Landkreise					
Bodenseekreis	43 802	88 169	95 141	24 884	32 070
Ravensburg	61 267	111 145	114 129	39 023	49 906
Sigmaringen	34 809	56 980	56 013	24 089	30 171
Region Bodensee-Oberschwaben	139 878	256 294	265 283	87 996	112 147
Regierungsbezirk Tübingen	431 961	750 904	777 983	286 248	353 903
Baden-Württemberg	2 296 948	4 427 749	4 823 383	1 335 630	1 668 548

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember

der Wohnungen *)

						Kreis Region Regierungsbezirk Land
mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²	Anzahl	
4 859	9 291	9 718	10 408	55 649	79 987	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
13 682	26 102	27 364	9 099	36 937	48 108	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
9 555	18 320	19 110	5 950	23 935	30 217	Emmendingen
27 585	53 558	55 170	13 918	55 762	72 103	Ortenaukreis
55 681	107 271	111 362	39 375	172 283	230 415	Region Südlicher Oberrhein
9 552	17 759	19 104	4 076	14 490	19 168	Landkreise Rottweil
12 348	22 759	24 696	8 459	35 636	48 446	Schwarzwald-Baar-Kreis
7 931	14 679	15 862	3 666	13 950	18 720	Tuttlingen
29 831	55 197	59 662	16 201	64 076	86 334	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
11 877	22 313	23 754	11 914	54 336	75 327	Landkreise Konstanz
10 271	19 083	20 542	8 903	40 258	54 296	Lörrach
9 855	19 466	19 710	6 264	25 929	33 447	Waldshut
32 003	60 862	64 006	27 081	120 523	163 070	Region Hochrhein-Bodensee
117 515	223 330	235 030	82 657	356 882	479 819	Regierungsbezirk Freiburg
14 508	26 299	29 016	8 509	35 863	49 179	Landkreise Reutlingen
10 941	20 338	21 882	7 392	31 293	44 387	Tübingen
9 566	17 387	19 132	3 747	15 080	20 757	Zollernalbkreis
35 015	64 024	70 030	19 648	82 236	114 323	Region Neckar-Alb
3 816	6 891	7 632	5 614	26 447	37 980	Stadtkreis Ulm
11 789	22 570	23 578	3 934	14 762	19 321	Landkreise Alb-Donau-Kreis
10 137	19 809	20 274	3 878	16 113	21 310	Biberach
25 742	49 270	51 484	13 426	57 322	78 611	Region Donau-Iller ⁴⁾
10 272	19 288	20 544	8 646	36 811	49 713	Landkreise Bodenseekreis
13 811	26 574	27 622	8 433	34 666	47 484	Ravensburg
7 480	14 475	14 960	3 240	12 334	16 964	Sigmaringen
31 563	60 337	63 126	20 319	83 811	114 161	Region Bodensee-Oberschwaben
92 320	173 631	184 640	53 393	223 370	307 095	Regierungsbezirk Tübingen
559 823	1 034 031	1 119 646	401 495	1 725 171	2 368 107	Baden-Württemberg

1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt. – 4) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Bestand an Wohngebäuden in Baden-Württemberg seit 2004 nach Anzahl der Wohnungen*)

Lfd. Nr	Bestand Bestandsveränderungen	Wohngebäude ¹⁾		
		zusammen		
		Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen
		Anzahl	100 m²	Anzahl
1	Bestand am 31.12.2004	2 243 204	4 309 350	4 730 396
2	Zugang durch Neubau	19 309	37 421	31 686
3	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	626	21 808	20 362
4	Totalabgang	1 544	2 952	3 642
5	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	9	16 173	17 023
6	Sonstige Zu- und Abgänge	– 3	– 10	– 10
7	Bestand am 31.12.2005	2 261 583	4 349 444	4 761 769
8	Zugang durch Neubau	20 517	39 543	32 963
9	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	563	20 540	19 153
10	Totalabgang	1 524	2 746	3 160
11	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	8	15 247	15 960
12	Sonstige Zu- und Abgänge	2	14	86
13	Bestand am 31.12.2006	2 281 133	4 391 548	4 794 851
14	Zugang durch Neubau	16 671	33 962	28 897
15	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	554	20 214	19 221
16	Totalabgang	1 388	2 619	3 148
17	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	14	15 341	16 427
18	Sonstige Zu- und Abgänge	– 8	– 15	– 11
19	Bestand am 31.12.2007	2 296 948	4 427 749	4 823 383

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur

5. Wohnungsbestand in Baden-Württemberg seit 2004 nach der Raumzahl*)

Lfd. Nr.	Bestand Bestandsveränderungen	Wohnungen		
		insgesamt	davon mit	
			1 und 2	3
		Anzahl		
1	Bestand am 31.12.2004	4 844 927	387 614	851 724
2	Zugang durch Neubau	32 488	2 089	3 852
3	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	21 801	1 808	3 287
4	Totalabgang	4 638	542	1 198
5	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	18 053	1 492	2 852
6	Sonstige Zu- und Abgänge	7	2	– 5
7	Bestand am 31.12.2005	4 876 519	389 479	854 808
8	Zugang durch Neubau	33 812	2 251	3 654
9	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	20 727	2 116	3 050
10	Totalabgang	4 068	501	908
11	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	17 144	1 410	2 741
12	Sonstige Zu- und Abgänge	91	86	–
13	Bestand am 31.12.2006	4 909 937	392 021	857 863
14	Zugang durch Neubau	29 707	2 277	3 878
15	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	20 510	1 779	3 329
16	Totalabgang	3 977	421	943
17	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	17 305	1 488	2 892
18	Sonstige Zu- und Abgänge	– 10	–	– 3
19	Bestand am 31.12.2007	4 938 862	394 168	861 232

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember

Wohngebäude ¹⁾								Lfd. Nr.
davon								
mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude/ Wohnungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche ²⁾	Wohn- ungen ²⁾	
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²	Anzahl	
1 295 585	1 604 564	552 095	1 014 359	1 104 190	395 524	1 690 427	2 330 621	1
15 054	22 139	2 539	5 399	5 078	1 716	9 883	11 554	2
474	6 830	1 177	6 844	6 196	734	8 134	9 863	3
955	1 093	267	456	534	322	1 403	2 153	4
1 056	6 283	629	4 665	5 100	83	5 225	7 038	5
– 1	– 2	–	– 1	–	– 2	– 8	– 9	6
1 309 101	1 626 156	554 915	1 021 480	1 109 830	397 567	1 701 808	2 342 838	7
16 422	24 150	2 412	5 175	4 824	1 683	10 218	11 717	8
449	6 532	1 071	6 512	5 852	691	7 496	9 188	9
976	1 130	292	494	584	255	1 121	1 600	10
982	6 000	595	4 538	4 900	79	4 709	6 414	11
– 1	– 1	–	–	–	2	15	87	12
1 324 013	1 649 708	557 511	1 028 135	1 115 022	399 609	1 713 706	2 355 816	13
12 866	19 268	2 194	4 667	4 388	1 611	10 027	11 643	14
427	6 204	929	5 929	5 322	672	8 081	9 989	15
826	978	252	443	504	310	1 198	1 818	16
844	5 643	558	4 254	4 580	86	5 444	7 520	17
– 6	– 10	– 1	– 3	– 2	– 1	– 2	– 3	18
1 335 630	1 668 548	559 823	1 034 031	1 119 646	401 495	1 725 171	2 368 107	19

in dieser Gebäudekategorie verrechnet

in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾				Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Lfd. Nr.
... Räumen ²⁾						
4	5	6 und mehr				
		Wohnungen	Räume ³⁾			
Anzahl					100 m²	
1 379 228	1 019 075	1 207 286	8 295 074	22 111 537	4 412 157	1
5 832	7 657	13 058	88 535	165 475	38 127	2
5 313	4 427	6 966	50 152	106 484	23 266	3
1 238	824	836	5 772	19 338	3 824	4
5 014	4 039	4 656	32 204	83 500	17 165	5
– 2	–	– 1	– 8	– 29	– 13	6
1 384 119	1 026 296	1 221 817	8 395 777	22 280 629	4 452 549	7
5 732	8 210	13 965	94 538	173 380	40 269	8
4 903	3 987	6 671	47 805	100 068	22 006	9
1 055	743	861	5 927	17 450	3 561	10
4 862	3 639	4 492	30 988	79 259	16 268	11
–	5	–	1	112	11	12
1 388 837	1 034 116	1 237 100	8 501 206	22 457 480	4 495 005	13
5 401	7 066	11 085	75 542	148 222	34 697	14
5 189	3 745	6 468	46 399	98 959	21 595	15
1 168	631	814	5 603	16 986	3 380	16
4 956	3 627	4 342	30 286	79 347	16 224	17
–	–	– 7	– 49	– 58	– 22	18
1 393 303	1 040 669	1 249 490	8 587 209	22 608 270	4 531 672	19