



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 11001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/11

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

30.05.2011

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1. Vierteljahr 2011

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohn- ungen	Wohn- fläche	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Baugenehmigungen ²⁾											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011 1. Vj.	3 764	4 481	6 909	8 182	1 217 459	832	6 642	9 148	87	794 911	7 552
Baufertigstellungen ³⁾											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben. –

3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2011. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 2011 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten für das Bauwerk
				insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	7 098	13 506	7 552	9 289	36 172	2 537 524
2	Wohngebäude zusammen	5 420	2 864	7 430	9 097	35 539	1 381 535
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	4	17	309	73	465	11 939
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	546	574	2 390	2 375	9 202	320 402
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	11	8	194	47	276	7 050
9	Unternehmen	818	752	2 895	2 798	11 152	387 033
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	741	723	2 661	2 636	10 552	360 344
11	Immobilienfonds	1	– 1	1	1	4	.
12	Sonstige Unternehmen	76	30	233	161	596	.
13	Private Haushalte	4 581	2 095	4 306	6 230	24 009	981 815
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	10	10	35	22	102	5 637
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 678	10 642	122	191	633	1 155 989
	davon						
16	Anstaltsgebäude	44	349	10	6	39	103 787
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	166	793	28	36	104	169 097
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	344	1 401	37	43	165	53 782
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	936	6 994	96	118	386	596 544
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	269	2 938	37	57	191	294 808
21	Handels- und Lagergebäude	460	3 378	38	50	166	229 204
22	Hotels und Gaststätten	99	218	– 3	2	– 10	41 471
23	Sonstige Nichtwohngebäude	188	1 107	– 49	– 12	– 61	232 779
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	258	1 605	12	2	20	345 185
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	134	994	– 11	– 13	– 50	252 787
26	Unternehmen	1 061	8 303	93	101	329	720 034
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	304	1 467	14	17	62	50 942
28	Produzierendes Gewerbe	299	2 820	5	7	19	294 861
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	458	4 016	74	77	248	374 231
	darunter						
30	Immobilienfonds	9	221	3	5	17	20 876
31	Private Haushalte	392	886	54	116	410	93 088
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	91	459	– 14	– 13	– 56	90 080

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten für das Bauwerk	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
4 596	11 123	12 202	6 996	8 275	33 035	2 012 370	1
3 764	4 481	3 054	6 909	8 182	32 679	1 217 459	2
3 002	2 619	1 942	3 002	4 661	18 421	720 451	3
387	461	315	774	866	3 454	126 175	4
371	1 362	780	2 824	2 581	10 339	358 894	5
4	39	17	309	73	465	11 939	6
400	1 155	662	2 275	2 215	8 759	299 537	7
9	24	8	193	46	273	6 780	8
684	1 393	820	2 801	2 668	10 801	361 818	9
654	1 323	762	2 599	2 547	10 318	341 799	10
–	–	–	–	–	–	–	11
30	72	58	202	120	483	20 019	12
3 067	3 053	2 218	3 898	5 449	21 510	845 099	13
4	11	8	17	19	95	3 762	14
832	6 642	9 148	87	93	356	794 911	15
18	146	317	8	5	16	49 356	16
55	399	681	10	15	61	116 235	17
215	770	1 198	10	11	50	39 767	18
468	4 744	5 965	55	59	212	431 591	19
138	1 956	2 368	11	15	52	192 247	20
237	2 519	2 991	29	35	117	181 334	21
22	92	175	1	1	7	29 756	22
76	580	988	4	4	17	157 962	23
113	805	1 452	12	9	33	215 925	24
51	500	902	1	1	4	154 054	25
573	5 404	7 023	55	56	197	523 653	26
212	797	1 266	5	5	20	41 264	27
165	1 714	2 097	7	10	36	175 579	28
196	2 892	3 659	43	41	141	306 810	29
5	152	221	3	5	17	20 595	30
172	526	842	30	35	151	60 703	31
36	212	381	1	1	4	56 501	32

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen
Baden-Württemberg im 1. Quartal 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten für das Bauwerk
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	235	362	307	349	116 383
Landkreise					
Böblingen	226	381	354	405	87 002
Esslingen	244	276	249	316	75 350
Göppingen	136	246	120	149	38 680
Ludwigsburg	334	765	478	594	143 299
Rems-Murr-Kreis	279	417	248	339	91 391
Region Stuttgart	1 454	2 447	1 756	2 152	552 105
Stadtkreis					
Heilbronn	34	60		18	11 178
Landkreise					
Heilbronn	254	475	259	332	78 357
Hohenlohekreis	130	183	140	180	32 862
Schwäbisch Hall	204	700	142	192	102 372
Main-Tauber-Kreis	90	362	53	95	43 148
Region Heilbronn-Franken	712	1 780	594	817	267 917
Landkreise					
Heidenheim	80	156	86	91	36 352
Ostalbkreis	247	692	278	277	101 379
Region Ostwürttemberg	327	848	364	368	137 731
Regierungsbezirk Stuttgart	2 493	5 070	2 726	3 338	957 753
Stadtkreise					
Baden-Baden	30	17	20	34	7 466
Karlsruhe	96	380	583	412	93 883
Landkreise					
Karlsruhe	221	294	244	327	94 048
Rastatt	149	596	144	181	80 524
Region Mittlerer Oberrhein	496	1 287	991	954	275 921
Stadtkreise					
Heidelberg	79	113	77	94	47 632
Mannheim	106	143	89	111	47 211
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	113	135	67	110	22 158
Rhein-Neckar-Kreis	345	462	293	445	96 762
Region Rhein-Neckar ²⁾	643	853	526	760	213 763
Stadtkreis					
Pforzheim	59	270	66	86	24 707
Landkreise					
Calw	87	309	64	103	38 193
Enzkreis	121	168	98	138	33 510
Freudenstadt	83	130	57	80	19 732
Region Nordschwarzwald	350	877	285	407	116 142
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 489	3 017	1 802	2 121	605 826

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 1. Quartal 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten für das Bauwerk
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	30	47	72	89	11 970
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	222	262	256	307	60 844
Emmendingen	156	144	104	145	30 976
Ortenaukreis	360	570	372	453	116 980
Region Südlicher Oberrhein	768	1 023	804	994	220 770
Landkreise					
Rottweil	112	196	87	123	38 868
Schwarzwald-Baar-Kreis	138	564	115	151	51 600
Tuttlingen	96	156	85	119	29 493
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	346	916	287	393	119 961
Landkreise					
Konstanz	162	322	180	194	50 225
Lörrach	150	200	169	228	48 685
Waldshut	189	372	154	194	51 498
Region Hochrhein-Bodensee	501	894	503	616	150 408
Regierungsbezirk Freiburg	1 615	2 834	1 594	2 004	491 139
Landkreise					
Reutlingen	187	520	212	260	90 900
Tübingen	207	280	255	306	74 154
Zollernalbkreis	111	153	31	109	28 280
Region Neckar-Alb	505	953	498	675	193 334
Stadtkreis					
Ulm	66	94	77	96	26 662
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	136	256	104	137	31 431
Biberach	203	391	186	237	63 117
Region Donau-Iller ²⁾	405	741	367	470	121 210
Landkreise					
Bodenseekreis	189	338	237	275	58 592
Ravensburg	297	321	257	314	67 824
Sigmaringen	105	232	71	96	41 846
Region Bodensee-Oberschwaben	591	891	565	685	168 262
Regierungsbezirk Tübingen	1 501	2 586	1 430	1 827	482 806
Baden-Württemberg	7 098	13 507	7 552	9 288	2 537 524

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten für das Bauwerk
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	95	164	112	278	300	47 991
Landkreise						
Böblingen	163	214	160	351	399	55 942
Esslingen	140	147	118	219	272	38 856
Göppingen	61	79	53	110	132	20 995
Ludwigsburg	198	279	182	441	532	78 653
Rems-Murr-Kreis	154	157	115	221	293	43 369
Region Stuttgart	811	1 040	740	1 620	1 928	285 806
Stadtkreis						
Heilbronn	9	8	8	10	14	.
Landkreise						
Heilbronn	153	162	111	226	298	43 063
Hohenlohekreis	82	98	63	135	172	25 555
Schwäbisch Hall	93	98	57	140	181	25 838
Main-Tauber-Kreis	41	44	32	46	75	.
Region Heilbronn-Franken	378	410	271	557	740	108 627
Landkreise						
Heidenheim	38	56	45	94	86	14 612
Ostalbkreis	122	138	109	251	239	38 701
Region Ostwürttemberg	160	194	154	345	325	53 313
Regierungsbezirk Stuttgart	1 349	1 642	1 163	2 522	2 992	447 746
Stadtkreise						
Baden-Baden	10	13	7	16	24	.
Karlsruhe	60	195	49	569	394	.
Landkreise						
Karlsruhe	142	160	98	220	289	43 831
Rastatt	71	81	53	128	156	20 833
Region Mittlerer Oberrhein	283	449	207	933	863	129 812
Stadtkreise						
Heidelberg	30	36	23	67	73	10 359
Mannheim	22	25	14	38	49	.
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	49	48	34	55	87	12 735
Rhein-Neckar-Kreis	203	206	138	291	411	.
Region Rhein-Neckar ¹⁾	304	315	209	451	620	84 186
Stadtkreis						
Pforzheim	46	44	33	65	84	10 885
Landkreise						
Calw	54	47	27	61	92	12 467
Enzkreis	76	73	52	93	131	.
Freudenstadt	38	36	25	49	65	.
Region Nordschwarzwald	214	200	137	268	372	52 759
Regierungsbezirk Karlsruhe	801	961	554	1 652	1 856	266 757

im 1. Quartal 2011

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten für das Bauwerk	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
70	57	37	76	113	16 361	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
146	125	99	159	233	35 109	Landkreise Böblingen
127	105	82	137	197	28 893	Esslingen
57	54	45	60	93	14 456	Göppingen
168	151	105	183	277	43 980	Ludwigsburg
146	134	92	172	251	37 049	Rems-Murr-Kreis
714	626	460	787	1 164	175 848	Region Stuttgart
9	8	8	10	14	.	Stadtkreis Heilbronn
138	131	95	150	231	35 445	Landkreise Heilbronn
74	71	48	84	126	18 897	Hohenlohekreis
87	80	46	96	145	20 987	Schwäbisch Hall
41	44	32	46	75	.	Main-Tauber-Kreis
349	334	229	386	591	89 500	Region Heilbronn-Franken
34	33	24	40	53	9 152	Landkreise Heidenheim
116	117	93	128	198	32 369	Ostalbkreis
150	150	117	168	251	41 521	Region Ostwürttemberg
1 213	1 108	803	1 341	2 004	306 869	Regierungsbezirk Stuttgart
8	9	5	8	15	2 672	Stadtkreise Baden-Baden
27	24	16	28	43	6 491	Karlsruhe
129	117	79	145	213	31 722	Landkreise Karlsruhe
66	56	38	72	102	15 523	Rastatt
230	206	138	253	373	56 408	Region Mittlerer Oberrhein
25	21	12	28	41	5 932	Stadtkreise Heidelberg
18	15	10	19	27	3 598	Mannheim
49	48	34	55	87	12 735	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
189	172	117	202	318	46 927	Rhein-Neckar-Kreis
281	256	173	304	473	69 192	Region Rhein-Neckar ¹⁾
43	34	24	47	65	8 575	Stadtkreis Pforzheim
54	47	27	61	92	12 467	Landkreise Calw
72	66	49	78	118	.	Enzkreis
37	32	24	42	58	.	Freudenstadt
206	179	124	228	333	47 752	Region Nordschwarzwald
717	640	435	785	1 182	173 352	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten für das Bauwerk
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	21	48	28	71	87	10 572
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	138	152	88	240	277	.
Emmendingen	81	71	54	96	129	.
Ortenaukreis	170	206	148	324	378	56 500
Region Südlicher Oberrhein	410	477	318	731	871	126 684
Landkreise						
Rottweil	65	61	50	75	105	.
Schwarzwald-Baar-Kreis	61	78	63	108	132	20 477
Tuttlingen	55	57	54	80	102	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	181	196	167	263	339	52 732
Landkreise						
Konstanz	81	92	63	158	167	25 136
Lörrach	81	108	62	163	209	31 524
Waldshut	84	86	66	124	158	23 368
Region Hochrhein-Bodensee	246	286	191	445	534	80 028
Regierungsbezirk Freiburg	837	958	676	1 439	1 745	259 444
Landkreise						
Reutlingen	88	132	93	203	241	35 478
Tübingen	113	136	93	202	242	36 732
Zollernalbkreis	58	61	48	76	102	15 531
Region Neckar-Alb	259	329	234	481	585	87 741
Stadtkreis						
Ulm	30	56	43	73	87	14 025
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	74	77	57	97	126	20 418
Biberach	123	131	92	176	221	34 365
Region Donau-Iller ¹⁾	227	264	192	346	434	68 808
Landkreise						
Bodenseekreis	92	122	75	190	219	.
Ravensburg	144	152	122	212	261	41 092
Sigmaringen	55	51	38	67	90	.
Region Bodensee-Oberschwaben	291	325	235	469	570	86 963
Regierungsbezirk Tübingen	777	919	661	1 296	1 589	243 512
Baden-Württemberg	3 764	4 481	3 053	6 909	8 182	1 217 459

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 1. Quartal 2011

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten für das Bauwerk	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
15	15	9	17	27	4 252	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
123	102	69	134	184	28 582	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
79	69	53	90	123	19 209	Emmendingen
151	141	110	179	258	38 881	Ortenaukreis
368	327	241	420	592	90 924	Region Südlicher Oberrhein
63	59	48	68	101	16 319	Landkreise Rottweil
55	51	45	66	91	13 906	Schwarzwald-Baar-Kreis
53	49	44	62	87	13 133	Tuttlingen
171	159	137	196	279	43 358	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
73	61	40	84	110	16 992	Landkreise Konstanz
70	59	39	74	109	17 208	Lörrach
78	65	56	86	118	17 920	Waldshut
221	185	135	244	337	52 120	Region Hochrhein-Bodensee
760	670	511	860	1 208	186 402	Regierungsbezirk Freiburg
73	70	58	81	122	20 045	Landkreise Reutlingen
99	92	72	111	160	25 400	Tübingen
53	54	45	57	87	13 687	Zollernalbkreis
225	216	175	249	369	59 132	Region Neckar-Alb
26	27	21	30	45	7 388	Stadtkreis Ulm
70	66	49	79	109	17 909	Landkreise Alb-Donau-Kreis
115	109	76	131	184	29 044	Biberach
211	202	146	240	338	54 341	Region Donau-Iller ¹⁾
76	70	51	86	128	.	Landkreise Bodenseekreis
133	124	101	151	207	33 564	Ravensburg
54	50	37	64	88	.	Sigmaringen
263	244	189	301	423	66 530	Region Bodensee-Oberschwaben
699	664	507	790	1 133	180 003	Regierungsbezirk Tübingen
3 389	3 079	2 257	3 776	5 528	846 626	Baden-Württemberg

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs
im 1. Quartal 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten für das Bauwerk
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	9	101	172	–	–	30 844
Landkreise						
Böblingen	16	146	195	1	2	21 294
Esslingen	14	77	127	6	8	18 209
Göppingen	20	86	169	–	–	9 837
Ludwigsburg	28	494	535	3	3	49 518
Rems-Murr-Kreis	21	146	270	12	15	36 490
Region Stuttgart	108	1 050	1 468	22	28	166 192
Stadtkreis						
Heilbronn	8	30	47	–	–	4 907
Landkreise						
Heilbronn	35	260	353	11	9	28 913
Hohenlohekreis	19	66	107	–	–	4 487
Schwäbisch Hall	48	349	499	2	2	27 193
Main-Tauber-Kreis	17	226	314	1	3	26 306
Region Heilbronn-Franken	127	931	1 320	14	14	91 806
Landkreise						
Heidenheim	10	39	71	–	–	8 034
Ostalbkreis	38	357	414	–	–	40 409
Region Ostwürttemberg	48	396	485	–	–	48 443
Regierungsbezirk Stuttgart	283	2 374	3 274	36	41	306 441
Stadtkreise						
Baden-Baden	5	6	9	–	–	1 308
Karlsruhe	11	165	332	2	–	29 266
Landkreise						
Karlsruhe	18	122	194	–	–	24 417
Rastatt	21	578	517	2	3	48 156
Region Mittlerer Oberrhein	55	871	1 052	4	3	103 147
Stadtkreise						
Heidelberg	5	25	45	1	2	4 077
Mannheim	19	95	154	3	5	18 361
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	13	67	96	–	–	4 684
Rhein-Neckar-Kreis	27	150	280	3	2	26 096
Region Rhein-Neckar ¹⁾	64	337	575	7	9	53 218
Stadtkreis						
Pforzheim	6	110	215	–	–	8 514
Landkreise						
Calw	10	260	276	–	–	23 481
Enzkreis	14	57	106	1	1	10 970
Freudenstadt	11	52	89	1	1	5 655
Region Nordschwarzwald	41	479	686	2	2	48 620
Regierungsbezirk Karlsruhe	160	1 688	2 314	13	14	204 985

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 1. Quartal 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten für das Bauwerk
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	3	22	19	–	–	960
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	23	108	171	3	6	14 821
Emmendingen	16	41	83	–	–	5 954
Ortenaukreis	38	216	329	–	–	21 212
Region Südlicher Oberrhein	80	387	602	3	6	42 947
Landkreise						
Rottweil	11	75	127	–	–	17 385
Schwarzwald-Baar-Kreis	13	532	457	–	–	16 352
Tuttlingen	13	82	99	–	–	9 907
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	37	689	683	–	–	43 644
Landkreise						
Konstanz	20	147	220	14	11	17 020
Lörrach	18	71	128	–	–	12 263
Waldshut	37	174	272	7	7	20 100
Region Hochrhein-Bodensee	75	392	620	21	18	49 383
Regierungsbezirk Freiburg	192	1 466	1 904	24	23	135 974
Landkreise						
Reutlingen	35	222	411	1	1	46 281
Tübingen	12	105	191	–	–	15 723
Zollernalbkreis	13	48	67	1	2	3 931
Region Neckar-Alb	60	375	669	2	3	65 935
Stadtkreis						
Ulm	5	42	51	–	–	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	25	109	144	2	2	.
Biberach	29	256	237	–	–	21 021
Region Donau-Iller ¹⁾	59	407	432	2	2	33 459
Landkreise						
Bodenseekreis	25	124	205	6	6	14 678
Ravensburg	35	105	164	4	5	11 371
Sigmaringen	18	106	186	–	–	22 068
Region Bodensee-Oberschwaben	78	335	555	10	11	48 117
Regierungsbezirk Tübingen	197	1 115	1 657	14	15	147 511
Baden-Württemberg	832	6 642	9 148	87	93	794 911

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg
im 1. Quartal 2011 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten für das Bauwerk
					insgesamt	darin Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	1 141	3 409	3 857	1 112	1 416	399 462
2	Wohngebäude zusammen	884	779	568	1 104	1 408	221 233
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	798	660	479	798	1 176	187 367
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	71	76	52	142	147	21 529
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	14	32	30	62	60	12337 ¹⁾
6	Wohnheime	1	12	8	102	26	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	22	40	34	68	75	10 750
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
9	Unternehmen	35	47	33	157	92	.
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	30	28	17	41	52	6 730
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	5	20	15	116	40	.
13	Private Haushalte	848	728	531	941	1 308	207 085
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	3	5	6	8	.
15	Nichtwohngebäude zusammen	257	2 630	3 289	8	8	178 229
	davon						
16	Anstaltsgebäude	1	2	4	–	–	.
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	12	59	109	1	1	17 694
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	69	275	444	3	4	14 535
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	158	2 250	2 647	4	3	139 701
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	48	505	752	2	3	45 874
21	Handels- und Lagergebäude	90	1 682	1 747	2	1	85 533
22	Hotels und Gaststätten	4	8	22	–	–	2 623
23	Sonstige Nichtwohngebäude	17	45	86	–	–	.
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	23	80	131	–	–	9 895
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	10	35	54	–	–	11 776
26	Unternehmen	195	2 417	2 970	4	3	151 629
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	73	292	472	2	3	14 884
28	Produzierendes Gewerbe	59	574	708	–	–	40 681
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	63	1 550	1 791	2	1	96 064
	darunter						
30	Immobilienfonds	4	125	169	–	–	13 095
31	Private Haushalte	47	171	249	4	5	13 951
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	8	16	–	–	873

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung