



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3466 00001

Agrarwirtschaft

C IV/S - j/00

27.08.2001

## Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke in Baden-Württemberg 2000

Die Kaufwertstatistik beruht auf Meldungen der Finanzämter gemäß § 2 Nr. 5 und § 7 des Gesetzes über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S.605) und erstreckt sich auf alle Kauffälle mit einer Grundstücksgröße von mindestens 0,1 ha FdIN (= Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung). Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung umfasst im Wesentlichen Acker- und Grünlandflächen, die bei der Einheitsbewertung zum landwirtschaftlichen Vermögen gerechnet werden; diese Abgrenzung deckt sich nicht mit der in der Agrarstatistik üblichen „landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF)“, insbesondere sind das Rebland und Flächen der gärtnerischen Nutzung nicht enthalten. Kauffälle, die auch Flächen anderer Nutzungen umfassen, sind nur einbezogen, wenn vom Gesamtwert der Gegenleistungen mehr als 90 % auf Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung entfallen. Nicht aufgenommen sind Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Erbauseinandersetzungen, Schenkungen und dergleichen sowie Grundstücksflächen, die als Bauland, Bauerwartungsland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen verkauft wurden oder durch ihre Preise als solche gekennzeichnet sind.

Die in den folgenden Tabellen als Gliederungsmerkmal verwendete Ertragsmesszahl (EMZ) eines Grundstücks ist das Produkt aus Fläche (in Ar) und Acker- bzw. Grünlandzahl (Verhältniszahlen der Bodenschätzung, die die relative Ertragsfähigkeit bei ortsüblicher Bewirtschaftung widerspiegeln).

### Hinweis zur Vergleichbarkeit mit den Vorjahren

Aufgrund von neuerlichen Veränderungen im Genehmigungsrecht für Grundstücksveräußerungen und demgemäß auch im Erhebungsverfahren sind ab 1995 die Merkmale über die Nutzungsart des übertragenen Grundbesitzes (Ackerland, Grünland) und die sozioökonomische Stellung des Erwerbers (Haupterwerbslandwirt, Nebenerwerbslandwirt, Nichtlandwirt) nur noch für Kauffälle mit mehr als 30 Ar FdIN verfügbar. Durch den veränderten Erfassungsbereich ist bei Tabellen mit Nachweisungen der genannten Merkmale die Vergleichbarkeit gegenüber den Jahren vor 1995 erheblich eingeschränkt. Um die Auswirkungen der unterschiedlichen Erfassungsgrenzen zu verdeutlichen, enthält Tabelle 1 eine Gegenüberstellung der Kaufwerte für

- I. Kauffälle insgesamt und
- II. Kauffälle ab 30 Ar FdIN.

Die Regionalergebnisse der beiden Erfassungsbereiche sind in Tabelle 4 (Kauffälle insgesamt) und Tabelle 5 (Kauffälle ab 30 Ar FdIN) einander gegenübergestellt.

Zu beachten ist ferner, daß infolge des Wegfalls der Genehmigungsmeldungen der Ämter für Landwirtschaft, Landschafts- und Bodenkultur über Grundstücksveräußerungen von 10 bis unter 30 Ar FdIN die Plausibilisierung der Meldungen der Finanzämter erschwert ist, sodass möglicherweise auch die Vergleichbarkeit der „Kaufwerte insgesamt 2000“ gegenüber den Vorjahren etwas beeinträchtigt sein kann.

# 1. Entwicklung der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke in Baden-Württemberg seit 1997

Jahr	Ver- äußerungs- fälle	Gesamt- fläche	Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung (FdIN)	Volle Ertrags- messzahl (EMZ)	Kaufwert				EMZ je Ar FdIN
					Insgesamt	je ha Gesamt- fläche	je ha Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung	je 100 EMZ	
Anzahl	ha		1 000 DM	DM					

## I. Kauffälle insgesamt

### a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar

2000	4 965	4 138	4 103	20 285 684	149 347	36 095	36 396	736	49
1999	5 418	4 730	4 698	23 632 488	171 347	36 222	36 475	725	50
1998	5 588	4 457	4 420	21 913 750	165 880	37 221	37 529	757	50
1997	5 230	4 483	4 442	21 812 477	170 888	38 116	38 467	783	49

### Veränderung in %

2000 gegen 1999	- 8,4	- 12,5	- 12,7	- 14,2	- 12,8	- 0,4	- 0,2	+ 1,5	- 2,0
-----------------	-------	--------	--------	--------	--------	-------	-------	-------	-------

### b) Veräußerte Flächen mit Gebäuden ohne Inventar

2000	14	11	10	41 216	1 035	95 551	101 804	2 512	41
1999	14	34	34	147 990	3 025	88 633	89 310	2 044	44
1998	20	27	26	110 845	3 904	143 180	150 544	3 522	43
1997	14	27	26	94 699	1 785	66 150	69 008	1 885	37

### c) Veräußerte Flächen insgesamt <sup>1)</sup>

2000	4 982	4 166	4 131	20 387 351	151 600	36 389	36 698	744	49
1999	5 439	4 787	4 753	23 873 070	175 359	36 632	36 892	735	50
1998	5 622	4 511	4 470	22 129 278	171 696	38 061	38 413	776	50
1997	5 253	4 528	4 485	21 973 184	173 577	38 332	38 698	790	49

## II. Kauffälle ab 30 Ar

### a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar

2000	2 982	3 783	3 751	18 362 522	129 267	34 171	34 459	704	49
1999	3 404	4 362	4 332	21 592 143	149 023	34 164	34 399	690	50
1998	3 451	4 073	4 039	19 810 075	143 283	35 176	35 475	723	49
1997	3 345	4 149	4 111	20 013 571	148 099	35 694	36 029	740	49

### Veränderung in %

2000 gegen 1999	- 12,4	- 13,3	- 13,4	- 15,0	- 13,3	± 0,0	+ 0,2	+ 2,0	- 2,0
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	-------	-------	-------	-------

### b) Veräußerte Flächen insgesamt <sup>1)</sup>

2000	2 994	3 810	3 778	18 458 167	131 193	34 431	34 727	711	49
1999	3 416	4 417	4 386	21 825 921	152 780	34 589	34 830	700	50
1998	3 470	4 125	4 086	20 011 387	148 671	36 042	36 387	743	49
1997	3 365	4 193	4 153	20 171 922	150 691	35 935	36 285	747	49

1) Einschließlich veräußerte Flächen mit und ohne Gebäuden mit und ohne Inventar.

**2. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 2000 nach Größenklassen und Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) (Kauffälle insgesamt)**

Größenklasse der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äußerungs- fälle	Veräußerte Gesamt- fläche	Volle Ertrags- messzahl (EMZ)	Kaufwert			Ertragsmesszahl je Ar FdIN
				Insgesamt	je ha Gesamt- fläche	je 100 Ertrags- messzahl	
	Anzahl	ha		1 000 DM	DM		
unter 0,25	1 708	278	1 518 868	16 584	59 631	1 092	55
0,25 – 1	2 137	1 125	5 687 107	39 633	35 227	697	51
1 – 2	638	890	4 375 035	29 443	33 095	673	50
2 – 5	396	1 156	5 502 130	38 223	33 067	695	48
5 und mehr	86	689	3 202 544	25 464	36 965	795	47
<b>Zusammen</b>	4 965	4 138	20 285 684	149 347	36 095	736	49
dagegen 1999	5 418	4 730	23 632 488	171 347	36 222	725	50

**Veränderung in %**

2000 gegen 1999	- 8,4	- 12,5	- 14,2	- 12,8	- 0,4	+ 1,5	- 2,0
-----------------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	-------

**3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 2000 nach Größenklassen der Ertragsmesszahl (EMZ) (Kauffälle insgesamt)**

Kaufwert in 1000 DM je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) von ... bis unter ... DM	Insgesamt	Davon Grundstücksqualität von ... bis unter ... EMZ je Ar FdIN				
		unter 20	20 – 40	40 – 60	60 – 80	80 und mehr
unter 4	12	1	5	5	1	-
4 – 8	87	6	50	28	3	-
8 – 12	243	6	114	100	23	-
12 – 16	353	12	161	151	29	-
16 – 20	319	2	112	168	35	2
20 – 30	1 081	4	225	645	194	13
30 – 50	1 543	6	187	786	516	48
50 – 90	864	6	80	424	296	58
90 – 200	368	4	24	142	155	43
200 und mehr	95	-	4	27	49	15
<b>Zusammen</b>	<b>4 965</b>	<b>47</b>	<b>962</b>	<b>2 476</b>	<b>1 301</b>	<b>179</b>
dagegen 1999	5 418	42	1 051	2 646	1 452	227

**Anteil in %**

2000	100	0,9	19,4	49,9	26,2	3,6
1999	100	0,8	19,4	48,8	26,8	4,2
1998	100	1,0	19,3	48,7	27,1	3,9
1997	100	1,0	21,0	50,6	24,1	3,3

**4. Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2000 nach Größenklassen der Ertragsmesszahl (EMZ)**

Kreis Regierungsbezirk  Ertragsmesszahl (EMZ) je Ar	Nutzungsarten insgesamt			
	Veräußerungsfälle	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)	Bodenqualität (EMZ)	Kaufpreis je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung
	Anzahl	ha	EMZ je Ar	DM

**Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in den Stadt- und Landkreisen**

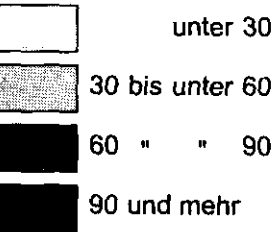
Stadtkreis	Stuttgart, Landeshauptstadt	9	4,25	72	197 824
Landkreise	Böblingen	233	68,90	52	59 770
	Esslingen	345	86,03	53	69 054
	Göppingen	115	129,47	44	39 655
	Ludwigsburg	265	90,69	66	79 846
	Rems-Murr-Kreis	144	85,78	51	46 865
Stadtkreis	Heilbronn	22	11,57	75	85 377
Landkreise	Heilbronn	284	177,51	67	44 282
	Hohenlohekreis	126	162,96	51	45 180
	Schwäbisch Hall	104	183,98	44	35 819
	Main-Tauber-Kreis	171	289,72	49	21 883
	Heidenheim	82	166,16	47	34 315
	Ostalbkreis	163	221,50	40	30 433
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>		<b>2 063</b>	<b>1 678,52</b>	<b>50</b>	<b>41 036</b>
Stadtkreise	Baden-Baden	38	7,95	61	49 853
	Karlsruhe	11	2,58	62	63 922
Landkreise	Karlsruhe	256	101,88	62	40 616
	Rastatt	80	27,99	58	33 441
Stadtkreise	Heidelberg	.	.	.	.
	Mannheim	5	4,94	64	120 921
Landkreise	Neckar-Odenwald-Kreis	126	157,79	47	23 640
	Rhein-Neckar-Kreis	114	70,58	61	44 382
Stadtkreis	Pforzheim	4	1,08	54	66 477
Landkreise	Calw	79	60,55	45	24 699
	Enzkreis	97	42,74	53	36 830
	Freudenstadt	65	50,24	41	19 371
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>		<b>876</b>	<b>529,27</b>	<b>53</b>	<b>32 677</b>
Stadtkreis	Freiburg im Breisgau	4	2,17	78	48 291
Landkreise	Breisgau-Hochschwarzwald	95	49,74	58	39 770
	Emmendingen	25	20,39	69	51 595
	Ortenaukreis	278	156,59	66	34 532
	Rottweil	96	80,88	41	22 507
	Schwarzwald-Baar-Kreis	46	68,61	36	21 837
	Tuttlingen	123	103,33	35	17 930
	Konstanz	75	71,59	51	28 132
	Lörrach	132	82,20	55	28 474
	Waldshut	66	85,04	41	17 329
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>		<b>940</b>	<b>720,54</b>	<b>50</b>	<b>27 121</b>
Landkreise	Reutlingen	172	133,29	37	23 049
	Tübingen	227	90,80	52	35 275
	Zollernalbkreis	166	123,67	41	23 021
Stadtkreis	Ulm	7	39,35	51	135 439
Landkreise	Alb-Donau-Kreis	135	242,80	49	45 400
	Biberach	173	273,27	47	37 014
	Bodenseekreis	31	44,19	53	59 799
	Ravensburg	46	77,17	47	28 643
	Sigmaringen	129	150,50	44	21 193
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>		<b>1 086</b>	<b>1 175,04</b>	<b>46</b>	<b>37 132</b>

**Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar nach Größenklassen der EMZ**

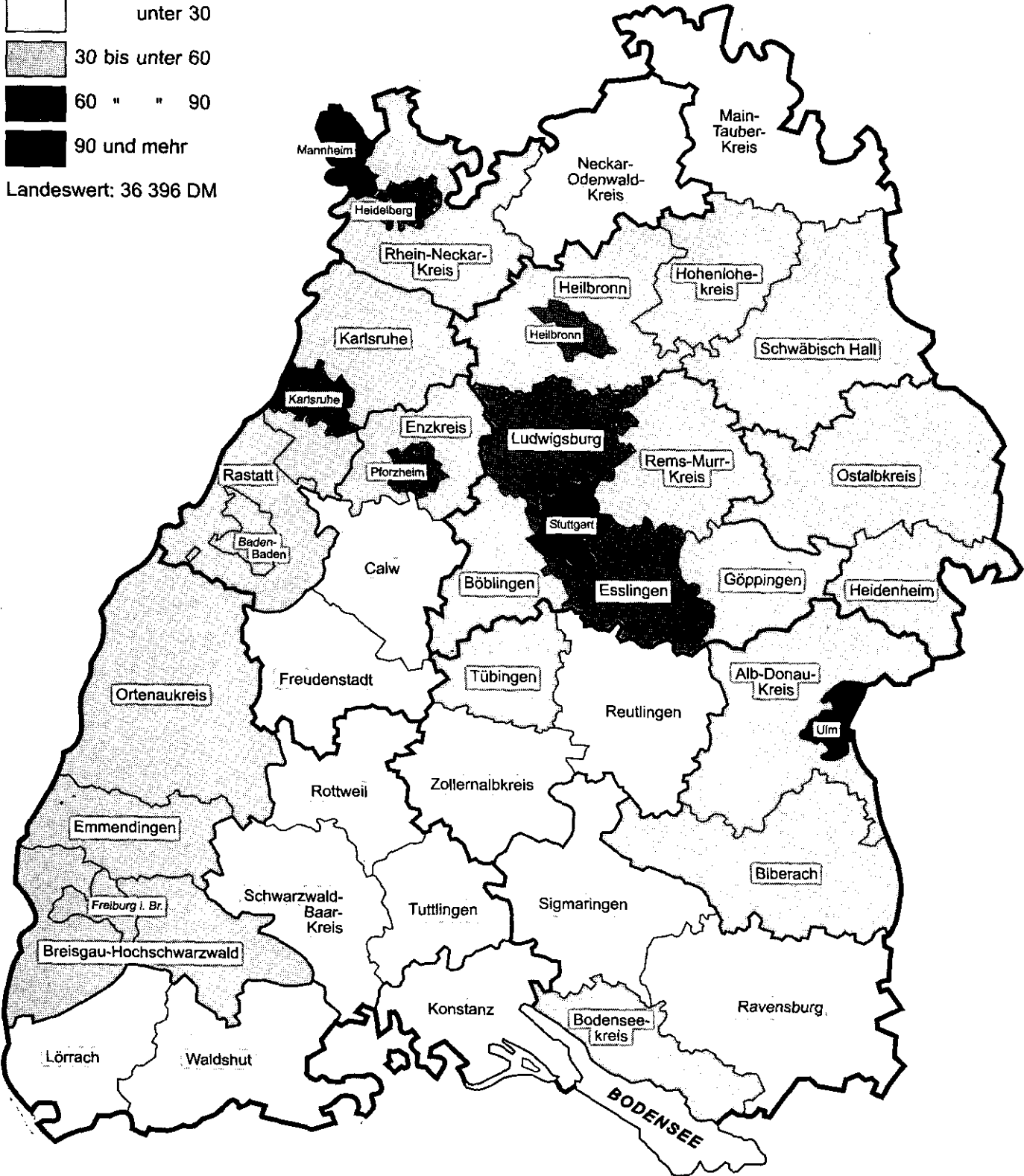
unter 20	47	18,42	16	23 330
20 bis unter 30	217	141,25	26	19 463
30 bis unter 40	745	787,17	35	23 545
40 bis unter 50	1 277	1 270,14	45	31 342
50 bis unter 60	1 199	1 030,19	54	43 633
60 bis unter 70	823	495,06	64	45 818
70 und mehr	657	361,14	76	55 914
<b>Insgesamt</b>	<b>4 965</b>	<b>4 103,37</b>	<b>49</b>	<b>36 396</b>

# Kaufwerte für Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2000

Durchschnittlicher Kaufwert  
in 1000 DM je ha



Landeswert: 36 396 DM



**5. Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2000 nach Größenklassen der**

Kreis Regierungsbezirk Ertragsmesszahl (EMZ) je Ar FdIN		Nutzungsarten insgesamt				Da- Acker-	
		Ver- äußerungs- fälle	Fläche der land- wirtschaftlichen Nutzung (FdIN)	Boden- qualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der land- wirtschaftlichen Nutzung	Ver- äußerungs- fälle	Fläche der land- wirtschaftlichen Nutzung (FdIN)
		Anzahl	ha	EMZ je Ar	DM	Anzahl	ha
<b>Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne</b>							
Stadtkreis	Stuttgart, Landeshauptstadt	3	3,23	74	129 971	.	.
Landkreise	Böblingen	42	35,28	51	54 244	35	27,59
	Esslingen	74	41,11	51	43 437	30	17,16
	Göppingen	85	123,59	44	38 039	29	37,00
	Ludwigsburg	69	56,43	68	71 318	47	38,51
	Rems-Murr-Kreis	90	75,92	52	45 780	35	30,14
Stadtkreis	Heilbronn	13	10,05	76	84 810	.	9,30
Landkreise	Heilbronn	160	154,20	68	42 401	143	139,35
	Hohenlohekreis	101	158,06	51	45 292	52	89,62
	Schwäbisch Hall	92	181,63	45	35 839	41	109,03
	Main-Tauber-Kreis	164	288,34	49	21 908	134	243,61
	Heidenheim	82	166,16	47	34 315	61	102,80
	Ostalbkreis	126	214,22	39	30 235	24	47,95
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>		<b>1 101</b>	<b>1 508,22</b>	<b>60</b>	<b>37 047</b>	<b>644</b>	<b>894,96</b>
Stadtkreise	Baden-Baden	3	1,94	51	39 850	.	.
	Karlsruhe	.	.	.	.	.	.
Landkreise	Karlsruhe	84	74,22	65	36 643	73	58,05
	Rastatt	33	20,65	59	31 363	25	14,86
Stadtkreise	Heidelberg	.	.	.	.	.	.
	Mannheim	3	4,58	64	114 498	3	4,58
Landkreise	Neckar-Odenwald-Kreis	103	153,65	47	23 543	75	113,99
	Rhein-Neckar-Kreis	70	62,42	62	43 007	62	54,58
Stadtkreis	Pforzheim	.	.	.	.	.	.
Landkreise	Calw	74	59,46	45	24 321	40	32,16
	Enzkreis	24	30,01	53	36 245	.	0,90
	Freudenstadt	62	49,56	41	19 439	40	31,79
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>		<b>459</b>	<b>458,80</b>	<b>52</b>	<b>30 388</b>	<b>323</b>	<b>313,13</b>
Stadtkreis	Freiburg im Breisgau	4	2,17	78	48 291	.	1,66
Landkreise	Breisgau-Hochschwarzwald	56	43,59	56	40 217	39	33,61
	Emmendingen	23	20,11	69	52 020	18	16,50
	Ortenaukreis	128	129,28	67	33 677	68	53,10
	Rottweil	95	80,58	41	22 367	.	8,48
	Schwarzwald-Baar-Kreis	46	68,61	36	21 837	30	48,70
	Tuttlingen	64	92,23	36	18 057	19	16,70
	Konstanz	51	66,69	51	28 163	18	22,65
	Lörrach	67	70,24	55	28 182	16	20,34
	Waldshut	49	81,85	41	17 030	19	44,08
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>		<b>583</b>	<b>655,35</b>	<b>49</b>	<b>26 666</b>	<b>240</b>	<b>265,82</b>
Landkreise	Reutlingen	112	122,18	37	21 566	45	40,23
	Tübingen	74	63,95	52	34 266	35	26,97
	Zollernalbkreis	149	119,68	41	22 963	57	46,72
Stadtkreis	Ulm	7	39,35	51	135 439	5	36,54
Landkreise	Alb-Donau-Kreis	131	241,95	49	45 440	90	193,61
	Biberach	173	273,27	47	37 014	91	130,30
	Bodenseekreis	29	43,70	53	60 027	5	4,26
	Ravensburg	46	77,17	47	28 643	16	34,38
	Sigmaringen	118	147,67	44	21 180	43	33,68
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>		<b>839</b>	<b>1 128,92</b>	<b>46</b>	<b>37 180</b>	<b>387</b>	<b>546,69</b>
<b>Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne</b>							
	unter 20	21	13,80	16	18 442	9	7,53
	20 bis unter 30	151	129,50	26	18 714	67	71,59
	30 bis unter 40	526	746,89	35	22 595	231	330,31
	40 bis unter 50	854	1 193,84	45	30 416	394	578,70
	50 bis unter 60	719	946,07	54	42 753	373	508,31
	60 bis unter 70	388	420,07	64	41 800	285	306,15
	70 und mehr	323	301,12	76	51 126	235	218,01
<b>Insgesamt</b>		<b>2 982</b>	<b>3 751,29</b>	<b>49</b>	<b>34 459</b>	<b>1 594</b>	<b>2 020,60</b>

# Ertragsmesszahl (EMZ) (Kauffälle ab 30 Ar)

runter						Kreis Regierungsbezirk Ertragsmesszahl (EMZ) je Ar FdIN
land		Dauergrünland				
Boden- qualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der land- wirtschaftlichen Nutzung	Ver- äußerungs- fälle	Fläche der land- wirtschaftlichen Nutzung (FdIN)	Boden- qualität EMZ	Kaufpreis je ha Fläche der land- wirtschaftlichen Nutzung	
EMZ je Ar	DM	Anzahl	ha	EMZ je Ar	DM	

## Inventar in den Stadt- und Landkreisen

.	122 216	.	.	.	.
51	56 567	6	4,54	51	50 005
58	70 889	17	9,23	47	21 883
45	46 381	40	32,57	42	38 487
72	76 775	.	3,28	48	20 766
56	55 068	50	33,51	47	39 285
78	83 671	.	.	.	.
69	43 334	9	6,93	53	28 723
51	48 406	22	17,62	51	26 532
45	37 426	22	22,52	41	33 371
50	23 362	18	25,85	44	12 819
47	34 246	15	23,43	50	34 285
40	32 689	17	18,42	42	29 564
<b>53</b>	<b>39 643</b>	<b>224</b>	<b>198,53</b>	<b>46</b>	<b>31 405</b>
.	.	.	.	.	.
.	.	-	-	-	-
65	34 863	6	2,51	58	34 017
62	33 577	8	5,79	49	25 683
.	.	-	-	-	-
64	114 498	-	-	-	-
48	24 564	11	6,57	46	22 654
63	45 703	6	3,52	53	22 895
-	-	-	-	-	-
44	23 178	.	2,83	49	19 771
77	29 567	-	-	-	-
43	19 501	10	7,37	42	20 535
<b>54</b>	<b>31 596</b>	<b>47</b>	<b>28,92</b>	<b>48</b>	<b>23 647</b>
80	39 007	.	.	.	.
55	41 416	15	8,94	60	37 868
72	57 749	.	3,61	53	25 831
70	35 897	26	18,10	61	29 877
40	25 871	5	5,21	41	22 996
37	22 611	15	18,89	36	19 201
30	16 333	36	56,89	37	18 519
54	35 005	16	13,65	47	26 560
71	32 081	15	9,49	54	27 910
42	20 092	17	17,56	41	12 869
<b>53</b>	<b>30 999</b>	<b>151</b>	<b>152,85</b>	<b>44</b>	<b>22 257</b>
38	23 324	23	25,02	37	21 965
55	37 448	12	6,85	47	36 573
42	22 939	55	39,82	41	23 427
51	135 984	-	-	-	-
50	46 719	28	28,43	45	38 202
49	40 703	31	46,87	44	33 959
55	71 684	13	15,61	52	60 472
51	29 589	21	22,40	44	25 834
44	21 175	14	21,78	47	25 359
<b>48</b>	<b>45 683</b>	<b>197</b>	<b>206,78</b>	<b>44</b>	<b>31 364</b>

Stadtkreis	Stuttgart, Landeshauptstadt
Landkreise	Böblingen
	Esslingen
	Göppingen
	Ludwigsburg
	Rems-Murr-Kreis
Stadtkreis	Heilbronn
Landkreise	Heilbronn
	Hohenlohekreis
	Schwäbisch Hall
	Main-Tauber-Kreis
	Heidenheim
	Ostalbkreis
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	
Stadtkreise	Baden-Baden
	Karlsruhe
Landkreise	Karlsruhe
	Rastatt
Stadtkreise	Heidelberg
	Mannheim
Landkreise	Neckar-Odenwald-Kreis
	Rhein-Neckar-Kreis
Stadtkreis	Pforzheim
Landkreise	Calw
	Enzkreis
	Freudenstadt
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	
Stadtkreis	Freiburg im Breisgau
Landkreise	Breisgau-Hochschwarzwald
	Emmendingen
	Ortenaukreis
	Rottweil
	Schwarzwald-Baar-Kreis
	Tuttlingen
	Konstanz
	Lörrach
	Waldshut
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	
Landkreise	Reutlingen
	Tübingen
	Zollernalbkreis
Stadtkreis	Ulm
Landkreise	Alb-Donau-Kreis
	Biberach
	Bodenseekreis
	Ravensburg
	Sigmaringen
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	

## Inventar nach Größenklassen der EMZ

17	16 676	10	5,10	15	22 905
27	17 816	44	42,18	27	17 306
36	23 791	154	169,56	37	22 432
46	33 706	219	207,00	46	28 610
55	47 486	120	111,31	54	39 887
65	43 012	57	44,05	65	33 913
77	54 655	15	7,88	78	38 065
<b>52</b>	<b>38 596</b>	<b>619</b>	<b>587,08</b>	<b>45</b>	<b>28 627</b>

unter 20
20 bis unter 30
30 bis unter 40
40 bis unter 50
50 bis unter 60
60 bis unter 70
70 und mehr
<b>Insgesamt</b>

**6. Eigentumsübertragungen landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 2000 nach Nutzungsart und sozialökonomischer Stellung des Erwerbers (ab 30 Ar)**

Sozialökonomische Stellung des Erwerbers	Nutzungsarten insgesamt			Darunter					
	Kauf-fälle	Übertragene Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	Kauf-wert	Ackerland			Dauergrünland		
				Kauf-fälle	Übertragene Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	Kauf-wert	Kauf-fälle	Übertragene Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung	Kauf-wert
	Anzahl	ha	DM/ha FdIN	Anzahl	ha	DM/ha FdIN	Anzahl	ha	DM/ha FdIN
<b>Erwerber insgesamt</b>	<b>2 982</b>	<b>3 751,29</b>	<b>34 459</b>	<b>1 594</b>	<b>2 020,60</b>	<b>38 596</b>	<b>619</b>	<b>587,08</b>	<b>28 627</b>
darunter									
Haupterwerbslandwirte	1 626	2 218,31	33 103	1 022	1 335,17	36 292	256	299,65	25 391
Nebenerwerbslandwirte	635	624,92	28 902	305	314,10	31 953	135	107,64	28 004
Nichtlandwirte	721	908,06	41 582	267	371,33	52 448	228	179,79	34 547

**7. Veräußerte Acker- und Dauergrünlandflächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 2000 nach Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (ab 30 Ar)**

Größenklasse der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha	Ackerland				Dauergrünland			
	Ver-äußerungs-fälle	Veräußerte Fläche (FdIN)	EMZ je Ar	Kaufwert je ha veräußerte Fläche (FdIN)	Ver-äußerungs-fälle	Veräußerte Fläche (FdIN)	EMZ je Ar	Kaufwert je ha veräußerte Fläche (FdIN)
				DM				DM
	Anzahl	ha			Anzahl	ha		
0,30 – 1	979	551,85	55	38 967	458	247,04	46	29 841
1 – 2	350	486,44	53	36 504	103	140,31	46	29 097
2 – 5	222	646,71	50	35 222	48	128,10	45	31 670
5 und mehr	43	335,60	50	47 518	10	71,63	40	18 077
<b>Zusammen</b>	<b>1 594</b>	<b>2 020,60</b>	<b>52</b>	<b>38 596</b>	<b>619</b>	<b>587,08</b>	<b>45</b>	<b>28 627</b>

**8. Veräußerungen von Acker- und Dauergrünland ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 2000 nach Grundstücksgröße und sozialökonomischer Stellung des Erwerbers (ab 30 Ar)**

Sozialökonomische Stellung des Erwerbers	Ackerland					Dauergrünland				
	Davon Grundstücksgröße von ... bis unter ... ha FdIN									
	ins- gesamt	0,30 – 1	1 – 2	2 – 5	5 und mehr	ins- gesamt	0,30 – 1	1 – 2	2 – 5	5 und mehr
<b>Erwerber insgesamt</b>	<b>1 594</b>	<b>979</b>	<b>350</b>	<b>222</b>	<b>43</b>	<b>619</b>	<b>458</b>	<b>103</b>	<b>48</b>	<b>10</b>
darunter										
Haupterwerbslandwirte	1 022	605	237	150	30	256	172	51	24	9
Nebenerwerbslandwirte	305	209	58	35	3	135	109	15	11	0
Nichtlandwirte	267	165	55	37	10	228	177	37	13	1