



Statistische Berichte

Ausgegeben im September 2006
ISSN 1610 - 4153

F II 1, 2, 3, 4 - j / 05

**Die Bautätigkeit im Lande Bremen
im Jahre 2005**

Statistisches Landesamt Bremen An der Weide 14-16 28195 Bremen



Die Bautätigkeit
im Land Bremen
2005

Zeichenerklärung

- = Zahlenwert ist genau null (nichts)
- 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der betreffenden Übersicht dargestellt werden kann
- .
- x = Fragestellung nicht zutreffend oder Nachweis nicht sinnvoll
- p = vorläufiger Zahlenwert
- r = berichteter Zahlenwert

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei Summierungen von Einzelangaben geringfügige Abweichungen in der Endsumme ergeben. Die prozentualen Veränderungen errechnen sich aus den absoluten Werten

Herausgeber:

Statistisches Landesamt Bremen
An der Weide 14-16
28195 Bremen
Telefon: (0421) 361 - 6070
Telefax: (0421) 361 - 6168
E-Mail: bibliothek@statistik.bremen.de
Internet: www.statistik.bremen.de

Öffnungszeiten der Bibliothek

Montag bis Donnerstag: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr
Freitag: 9:00 - 13:00 Uhr

Inhalt

		Seite
Tab.: 1	Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen 1970 bis 2005	4
Tab.: 2	Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Wohnungen 2005	4
Tab.: 3	Fertiggestellte Wohnungen und Förderzusagen der sozialen Wohnraumförderung 2005	4
Tab.: 4	Baugenehmigungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2005	5
Tab.: 5	Baugenehmigungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2005	6
Tab.: 6	Baufertigstellungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2005	7
Tab.: 7	Baufertigstellungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2005	8
Tab.: 8	Baugenehmigungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2005	9
Tab.: 9	Baufertigstellungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2005	9
Tab.: 10	Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2005 in den Ortsteilen der Städte Bremen und Bremerhaven	10
Tab.: 11	Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2005 in den Ortsteilen der Städte Bremen und Bremerhaven	13

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen 1970 bis 2005

31.12.	Stadt Bremen		Bremerhaven		Land Bremen	
	Wohngebäude ¹	Wohnungen ²	Wohngebäude ¹	Wohnungen ²	Wohngebäude ¹	Wohnungen ²
	Anzahl					
1970	89 807	227 782	15 393	54 441	105 200	282 223
1975	94 334	247 546	16 519	59 346	110 853	306 892
1980	99 598	259 107	17 804	61 839	117 402	320 946
1985	102 896	267 736	18 491	63 422	121 387	331 158
1990	103 256	262 612	18 722	61 738	121 978	324 350
1995	106 131	272 463	19 171	63 959	125 302	336 422
1996	106 561	274 585	19 282	64 266	125 843	338 851
1997	107 097	276 187	19 334	64 483	126 431	340 670
1998	107 595	277 913	19 421	64 642	127 016	342 555
1999	108 173	279 641	19 668	65 104	127 841	344 745
2000	108 740	281 191	19 915	65 766	128 655	346 957
2001	109 535	282 923	20 015	65 938	129 550	348 861
2002	109 966	284 041	20 347	66 259	130 313	350 300
2003	110 304	284 547	20 617	66 410	130 921	350 957
2004	110 687	285 328	20 862	66 575	131 549	351 903
2005	111 330	286 419	21 015	66 078	132 345	352 497

¹ Ohne Wohnheime.² Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.**Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Wohnungen 2005**

Stand der Bauvorhaben	Stadt Bremen			Bremerhaven		
	Wohnbau einschl. Wohnheime	Nichtwohnbau	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen	Wohnbau einschl. Wohnheime	Nichtwohnbau	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen
	Anzahl Wohnungen					
Überhang am 31.12.2005 ¹	2 306	132	2 438	269	- 1	268
darunter in neuen Gebäuden	2 085	134	2 119	255	-	255
davon						
unter Dach (rohbaufertig)	734	31	765	84	-	84
noch nicht unter Dach	255	1	256	26	-	26
noch nicht begonnen	1 096	102	1 198	145	-	145
Im Laufe des Jahres erloschene Genehmigungen	105	-	105	8	-	8

¹ Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.**Fertiggestellte Wohnungen und Förderzusagen der sozialen Wohnraumförderung 2005**

Gebiet	Fertigstellungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)				Geförderte Wohnungen		
	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohngebäuden	davon mit ... Räumen (einschl. Küche)			insgesamt	davon	
		1 und 2	3 und 4	5 und mehr		Wohnungsbau	Erwerb vorhandenen Wohnraums ¹
Stadt Bremen	1 160	106	457	597	320	195	125
Bremerhaven	222	20	18	184	43	37	6
Land Bremen	1 382	126	475	781	363	232	131

¹ Einschl. Modernisierung und Begründung von Belegungsrechten aus dem Wohnungsbestand.

Baugenehmigungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2005

Gebäudeart - Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)						
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Stadt Bremen							
Wohngebäude zusammen	626	408	96,9	1 101	1 030,0	4 145	104 582
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	32	67	18,9	177	187,5	670	17 692
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	4	38	6,5	346	93,0	568	10 442
Unternehmen	252	197	43,6	457	479,9	1 888	47 663
darunter Wohnungsunternehmen	246	185	39,3	420	452,4	1 775	44 966
Private Haushalte	370	173	46,9	298	457,1	1 689	46 477
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	6	69	219,4	-	-	8	20 410
Büro- und Verwaltungsgebäude	35	190	436,9	2	0,2	5	52 972
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	80	1 401	1 854,8	86	44,5	142	109 439
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	18	578	574,7	-	1,0	3	19 401
Handels- und Lagergebäude	38	692	857,7	86	43,5	139	67 752
Hotels und Gaststätten	9	9	23,0	-	-	-	3 962
Sonstige Nichtwohngebäude	27	137	289,7	3	4,2	39	31 405
Nichtwohngebäude zusammen	148	1 797	2 800,9	91	48,8	194	214 226
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	34	192	545,0	1	0,3	38	55 337
Unternehmen	96	1 540	2 106,7	1	0,8	4	143 371
Private Haushalte	18	64	149,2	89	47,7	152	15 518
Bremerhaven							
Wohngebäude zusammen	178	120	68,9	182	219,9	1 022	32 064
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	18	13,5	29	31,4	113	3 974
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	3	16	8,1	- 8	- 5,1	69	5 501
Unternehmen	15	25	22,3	48	49,7	199	7 680
darunter Wohnungsunternehmen	12	19	18,2	34	38,9	149	6 576
Private Haushalte	160	79	38,5	142	175,3	754	18 883
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	1	36	122,7	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	10	17,0	-	-	-	2 885
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	25	135	415,0	- 1	- 1,6	- 6	30 261
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	4	1	3,9	-	-	-	1 172
Handels- und Lagergebäude	12	39	122,5	- 1	- 1,6	- 6	9 291
Hotels und Gaststätten	5	57	202,6	-	-	-	13 530
Sonstige Nichtwohngebäude	5	163	187,1	-	-	-	42 633
Nichtwohngebäude zusammen	34	344	741,7	- 1	- 1,6	- 6	84 068
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	10	194	225,0	-	-	-	51 980
Unternehmen	22	150	515,2	- 1	- 1,6	- 6	31 802
Private Haushalte	2	-	1,5	-	-	-	-
Land Bremen							
Wohngebäude zusammen	804	528	165,9	1 283	1 249,9	5 167	136 646
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	38	86	32,4	206	218,9	783	21 666
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	7	55	14,6	338	87,9	637	15 943
Unternehmen	267	221	65,9	505	529,6	2 087	55 343
darunter Wohnungsunternehmen	258	204	57,5	454	491,3	1 924	51 542
Private Haushalte	530	252	85,4	440	632,4	2 443	65 360
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	7	104	342,1	-	-	8	28 699
Büro- und Verwaltungsgebäude	38	200	453,9	2	0,2	5	55 857
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	105	1 536	2 269,8	85	42,9	136	139 700
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	22	580	578,5	-	1,0	3	20 573
Handels- und Lagergebäude	50	732	980,2	85	41,9	133	77 043
Hotels und Gaststätten	14	66	225,6	-	-	-	17 492
Sonstige Nichtwohngebäude	32	300	476,8	3	4,2	39	74 038
Nichtwohngebäude zusammen	182	2 140	3 542,6	90	47,2	188	298 294
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	44	386	770,0	1	0,3	38	107 317
Unternehmen	118	1 690	2 621,9	-	- 0,8	- 2	175 173
Private Haushalte	20	64	150,7	89	47,7	152	15 804

¹ Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

Baugenehmigungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2005

Gebäudeart - Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)						
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau	Stadt Bremen						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	413	240	79,7	413	532,3	2 176	52 462
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	18	25	10,8	36	49,3	181	4 783
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	26	143	41,1	587	334,2	1445	34 383
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	457	408	131,5	1 036	915,7	3 802	91 628
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	3	38	7,3	345	92,4	565	10 395
Unternehmen	231	197	54,5	432	453,6	1 802	44 508
darunter Wohnungsunternehmen	228	185	48,4	400	429,2	1 699	41 881
Private Haushalte	223	173	69,7	259	369,8	1 435	36 725
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	2	69	220,8	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	20	190	408,4	1	1,2	5	47 797
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	54	1 401	1 592,2	85	41,7	130	77 063
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	11	578	559,6	-	-	-	17 255
Handels- und Lagergebäude	26	692	618,2	85	41,7	130	39 761
Hotels und Gaststätten	3	9	16,5	-	-	-	1 745
Sonstige Nichtwohnggebäude	16	137	262,1	2	3,2	37	27 375
Nichtwohnggebäude zusammen	92	1 797	2 483,5	88	46,1	172	171 618
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	17	192	513,4	1	1,4	31	48 524
Unternehmen	65	1 540	1 827,1	2	3,0	11	108 869
Private Haushalte	10	64	143,0	85	41,7	130	14 225
Wohnbau	Bremerhaven						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	122	77	41,4	122	155,6	673	16 364
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	3	3	0,3	6	5,9	31	589
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	8	25	15,2	45	40,5	168	5 104
Wohnheime	2	16	7,3	-	-	89	-
Wohngebäude zusammen	135	120	64,1	173	201,9	961	27 258
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	2	16	7,3	-	-	89	-
Unternehmen	13	25	14,2	47	44,4	184	5 163
darunter Wohnungsunternehmen	10	19	10,0	33	33,6	134	4 059
Private Haushalte	120	79	42,7	126	157,4	688	16 894
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	1	36	122,7	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	10	16,2	-	-	-	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	135	365,6	-	-	-	25 416
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1	2,8	-	-	-	-
Handels- und Lagergebäude	6	39	74,2	-	-	-	5 555
Hotels und Gaststätten	5	57	202,6	-	-	-	13 530
Sonstige Nichtwohnggebäude	3	163	179,3	-	-	-	37 633
Nichtwohnggebäude zusammen	22	344	683,8	-	-	-	72 823
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	6	194	217,0	-	-	-	44 580
Unternehmen	16	150	466,8	-	-	-	28 243
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-
Wohnbau	Land Bremen						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	535	317	121,0	535	687,8	2 849	68 826
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	21	27	11,0	42	55,1	212	5 372
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	34	168	56,3	632	374,6	1 613	39 487
Wohnheime	2	16	7,3	-	-	89	-
Wohngebäude zusammen	592	528	195,6	1 209	1 117,6	4 763	118 886
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	5	55	14,6	345	92,4	654	15 596
Unternehmen	244	221	68,7	479	498,0	1 986	49 671
darunter Wohnungsunternehmen	238	204	58,4	433	462,8	1 833	45 940
Private Haushalte	343	252	112,3	385	527,2	2 123	53 619
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	3	104	343,4	-	-	-	27 672
Büro- und Verwaltungsgebäude	22	200	424,6	1	1,2	5	49 282
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	70	1 536	1 957,8	85	41,7	130	102 479
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	12	580	562,4	-	-	-	17 318
Handels- und Lagergebäude	32	732	692,4	85	41,7	130	45 316
Hotels und Gaststätten	8	66	219,1	-	-	-	15 275
Sonstige Nichtwohnggebäude	19	300	441,4	2	3,2	37	65 008
Nichtwohnggebäude zusammen	114	2 140	3 167,2	88	46,1	172	244 441
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	23	386	730,3	1	1,4	31	93 104
Unternehmen	81	1 690	2 293,9	2	3,0	11	137 112
Private Haushalte	10	64	143,0	85	41,7	130	14 225

¹ Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

Baufertigstellungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2005

Gebäudeart - Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)						
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Stadt Bremen							
Wohngebäude zusammen	893	562	221,5	1 157	1 277,9	5 318	138 968
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	28	87	51,5	206	181,2	784	21 366
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	6	17	4,0	31	30,1	107	3 784
Unternehmen	371	313	132,8	699	658,1	2 817	71 229
darunter Wohnungsunternehmen	359	281	106,1	630	611,9	2 611	63 305
Private Haushalte	516	232	84,7	427	589,7	2 394	63 955
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	7	-	15,1	-	-	-	12 357
Büro- und Verwaltungsgebäude	47	335	706,9	5	0,2	3	90 551
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	11	20,9	-	-	-	1 262
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	100	765	1 006,9	- 4	- 0,4	- 13	64 521
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	37	228	358,5	1	0,4	-	35 143
Handels- und Lagergebäude	46	520	598,2	-	1,2	3	25 931
Hotels und Gaststätten	7	4	15,9	- 6	- 2,2	- 17	2 582
Sonstige Nichtwohngebäude	26	113	188,9	2	2,2	35	36 177
Nichtwohngebäude zusammen	183	1 224	1 938,6	3	1,9	25	204 868
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	40	125	227,7	1	0,8	31	45 679
Unternehmen	130	1 068	1 667,5	1	1,5	- 4	156 385
Private Haushalte	13	31	43,4	1	- 0,4	- 2	2 804
Bremerhaven							
Wohngebäude zusammen	210	113	47,4	218	270,5	1 203	27 322
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	18	5,5	41	35,6	143	3 833
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	47	37	11,1	69	88,5	370	8 170
darunter Wohnungsunternehmen	42	34	11,4	62	79,9	333	7 436
Private Haushalte	163	76	36,3	149	182,0	833	19 152
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	3	48	151,7	-	-	-	11 664
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	2	9,0	2	2,0	7	1 385
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	26	334	484,6	-	-	-	19 212
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	5	32	47,9	-	-	-	6 627
Handels- und Lagergebäude	18	282	372,9	-	-	-	11 534
Hotels und Gaststätten	2	3	5,6	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	8	42	129,9	2	0,7	4	24 172
Nichtwohngebäude zusammen	40	426	775,2	4	2,7	11	56 433
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	11	50	97,2	-	-	-	23 988
Unternehmen	25	374	669,2	2	2,0	7	30 588
Private Haushalte	4	3	8,8	2	0,7	4	1 857
Land Bremen							
Wohngebäude zusammen	1 103	675	268,9	1 375	1 548,4	6 521	166 290
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	34	105	57,0	247	216,8	927	25 199
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	6	17	4,0	31	30,1	107	3 784
Unternehmen	418	350	143,9	768	746,6	3 187	79 399
darunter Wohnungsunternehmen	401	314	117,5	692	691,8	2 944	70 741
Private Haushalte	679	36	120,9	576	771,7	3 227	83 107
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	10	48	166,8	-	-	-	24 021
Büro- und Verwaltungsgebäude	50	336	715,9	7	2,1	10	91 936
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	11	20,9	-	-	-	1 262
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	126	1 099	1 491,5	- 4	- 0,4	- 13	83 733
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	42	260	406,4	1	0,4	-	41 770
Handels- und Lagergebäude	64	802	971,1	-	1,2	3	37 465
Hotels und Gaststätten	9	7	21,5	- 6	- 2,2	- 17	3 133
Sonstige Nichtwohngebäude	34	156	318,7	4	2,9	39	60 349
Nichtwohngebäude zusammen	223	1 650	2 713,8	7	4,6	36	261 301
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren¹	51	175	325,0	1	0,8	31	69 667
Unternehmen	155	1 441	2 336,6	3	3,5	3	186 973
Private Haushalte	17	34	52,2	3	0,3	2	4 661

¹ Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

Baufertigstellungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2005

Gebäudeart - Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)						
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau	Stadt Bremen						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	582	338	119,7	582	740,2	3 054	73 190
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	31	30	11,0	62	66,1	309	7 062
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	39	188	104,5	468	356,9	1 551	44 682
Wohnheime	2	6	2,9	8	6,4	39	.
Wohngebäude zusammen	654	562	238,0	1 120	1 169,6	4 953	126 262
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	4	17	4,0	33	28,9	106	3 406
Unternehmen	364	313	137,5	695	653,0	2 800	70 068
darunter Wohnungsunternehmen	357	281	106,0	631	612,3	2 616	62 332
Private Haushalte	286	232	96,6	392	487,7	2 047	52 788
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	31	335	695,2	6	2,2	8	86 342
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	11	18,6	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	73	765	901,0	4	4,0	17	54 326
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	29	228	324,4	1	0,6	3	29 964
Handels- und Lagergebäude	33	520	530,3	2	2,5	10	21 758
Hotels und Gaststätten	2	4	12,2	1	0,9	4	.
Sonstige Nichtwohnggebäude	14	113	154,9	1	1,4	31	29 973
Nichtwohnggebäude zusammen	120	1 224	1 769,8	11	7,5	56	171 811
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	18	125	180,0	2	2,3	35	33 829
Unternehmen	97	1 068	1 554,0	8	4,6	18	136 249
Private Haushalte	5	31	35,7	1	0,6	3	1 733
Wohnbau	Bremerhaven						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	153	90	44,2	153	199,2	891	19 881
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	5	2,3	10	10,8	55	1 062
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	5	19	7,3	40	34,7	136	3 842
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	163	113	53,8	203	244,7	1 082	24 785
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	43	37	16,1	63	82,5	339	7 919
darunter Wohnungsunternehmen	39	34	14,8	58	75,4	310	7 241
Private Haushalte	120	76	37,7	140	162,2	743	16 866
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	3	48	151,7	-	-	-	11 664
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	2	2,3	2	2,0	7	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	19	334	431,4	-	-	-	15 393
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	4	32	46,6	-	-	-	6 481
Handels- und Lagergebäude	12	282	321,1	-	-	-	7 861
Hotels und Gaststätten	2	3	5,6	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohnggebäude	3	42	74,0	-	-	-	16 950
Nichtwohnggebäude zusammen	26	426	659,4	2	2,0	7	44 483
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	6	50	84,4	-	-	-	20 995
Unternehmen	19	374	569,6	2	2,0	7	23 231
Private Haushalte	1	3	5,5	-	-	-	.
Wohnbau	Land Bremen						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	735	428	163,9	735	939,4	3 945	93 071
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	36	35	13,3	72	76,9	364	8 124
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	44	206	111,7	508	391,6	1 687	48 524
Wohnheime	2	6	2,9	8	6,4	39	.
Wohngebäude zusammen	817	675	291,8	1 323	1 414,3	6 035	151 047
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	4	17	4,0	33	28,9	106	3 406
Unternehmen	407	350	153,5	758	735,6	3 139	77 987
darunter Wohnungsunternehmen	396	314	120,9	689	687,7	2 926	69 573
Private Haushalte	406	308	134,3	532	649,8	2 790	69 654
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	3	48	151,7	-	-	-	11 664
Büro- und Verwaltungsgebäude	32	336	697,5	8	4,2	15	86 818
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	11	18,6	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	92	1 099	1 332,4	4	4,0	17	69 719
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	33	260	370,9	1	0,6	3	36 445
Handels- und Lagergebäude	45	802	851,4	2	2,5	10	29 619
Hotels und Gaststätten	4	7	17,8	1	0,9	4	2 356
Sonstige Nichtwohnggebäude	17	156	228,9	1	1,4	31	46 923
Nichtwohnggebäude zusammen	146	1 650	2 429,2	13	9,5	63	216 294
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	24	175	264,4	2	2,3	35	54 824
Unternehmen	116	1 441	2 123,6	10	6,6	25	159 480
Private Haushalte	6	34	41,2	1	0,6	3	1 990

¹ Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

Baugenehmigungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2005

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Wohnbau	Stadt Bremen					
Wohngebäude zusammen	15	10	5,0	15	23,6	1 935
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	15	10	5,0	15	23,6	1 935
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	33	1 133	1 167,8	-	-	50 831
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	5	28	62,0	-	-	4 921
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	24	1 051	985,8	-	-	33 050
Sonstige Nichtwohngebäude	4	54	120,0	-	-	12 860
Wohnbau	Bremerhaven					
Wohngebäude zusammen	6	3	1,4	6	6,6	707
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	6	3	1,4	6	6,6	707
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	6	27	52,0	-	-	4 346
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	-	-	-	-	-	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	6	27	52,0	-	-	4 346
Sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-
Wohnbau	Land Bremen					
Wohngebäude zusammen	21	14	6,3	21	30,3	2 642
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	21	14	6,3	21	30,3	2 642
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	39	1 160	1 219,8	-	-	55 177
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	5	28	62,0	-	-	4 921
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	30	1 078	1 037,8	-	-	37 396
Sonstige Nichtwohngebäude	4	54	120,0	-	-	12 860

Baufertigstellungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2005

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Wohnbau	Stadt Bremen					
Wohngebäude zusammen	20	14	5,9	22	30,2	2 826
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	20	14	5,9	22	30,2	2 826
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	28	244	327,9	1	0,6	12 688
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	6	43	113,6	-	-	7 011
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	20	199	206,1	1	0,6	5 470
Sonstige Nichtwohngebäude	2	3	8,2	-	-	.
Wohnbau	Bremerhaven					
Wohngebäude zusammen	23	12	7,9	23	25,2	2 562
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	23	12	7,9	23	25,2	2 562
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	3	35	47,0	-	-	3 237
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	-	-	-	-	-	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	3	35	47,0	-	-	3 237
Sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-
Wohnbau	Land Bremen					
Wohngebäude zusammen	43	25	13,8	45	55,3	5 388
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	43	25	13,8	45	55,3	5 388
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	31	28	374,9	1	0,6	15 925
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	6	43	113,6	-	-	7 011
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	23	234	253,1	1	0,6	8 707
Sonstige Nichtwohngebäude	2	3	8,2	-	-	.

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2005 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohngebäude ³										
	zusammen			Davon mit							
				1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen		
	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Geb. / Woh- nungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl
111 Altstadt	382	1 198	1 876	158	152	53	82	106	171	964	1 612
112 Bahnhofsvorstadt	482	1 885	3 171	56	50	48	70	96	378	1 765	3 019
113 Ostertor	1 484	3 571	5 018	463	462	320	497	640	701	2 612	3 915
Stadtteil Mitte	2 348	6 654	10 065	677	664	421	648	842	1 250	5 342	8 546
121 Handelshäfen	15	30	42	9	9	2	3	4	4	18	29
122 Industriehäfen	36	63	113	23	20	5	6	10	8	38	80
123 Stadtbremisches Übersee- hafengebiet Bremerhaven	20	43	57	8	7	4	7	8	8	29	41
124 Neustädter Hafen	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
125 Hohentorshafen	11	13	14	8	7	3	6	6	-	-	-
Stadtteil Häfen ²	84	152	228	50	45	14	22	28	20	85	150
Stadtbezirk Mitte	2 432	6 806	10 293	727	708	435	670	870	1 270	5 427	8 696
211 Alte Neustadt	628	2 270	3 729	87	80	59	91	118	482	2 100	3 524
212 Hohentor	795	1 788	2 814	99	102	203	298	406	493	1 388	2 309
213 Neustadt	1 418	3 043	4 271	357	388	372	597	744	689	2 058	3 170
214 Südvorstadt	1 013	2 067	3 201	298	285	242	331	484	473	1 451	2 419
215 Gartenstadt Süd	512	1 895	2 842	122	139	71	110	142	319	1 646	2 578
216 Buntentor	1 321	2 780	4 102	317	315	398	591	796	606	1 874	2 989
217 Neuenland	377	600	749	241	265	83	137	166	53	199	342
218 Huckelriede	1 351	2 320	3 214	732	669	284	390	568	335	1 260	1 914
Stadtteil Neustadt	7 415	16 764	24 922	2 253	2 243	1 712	2 544	3 424	3 450	11 977	19 245
231 Habenhausen	3 055	3 850	3 679	2 680	3 055	285	497	570	90	297	429
232 Arsten	2 049	3 222	3 495	1 784	1 925	148	272	296	117	1 026	1 415
233 Kattenturm	1 920	4 325	5 864	1 234	1 277	192	313	384	494	2 735	4 246
234 Kattenesch	1 563	1 965	2 257	1 340	1 328	113	198	226	110	440	691
Stadtteil Obervieland	8 587	13 363	15 295	7 038	7 585	738	1 280	1 476	811	4 497	6 781
241 Mittelshuchting	1 969	3 992	4 995	1 402	1 498	163	299	326	404	2 195	3 267
242 Sodenmatt	874	2 282	3 199	512	538	71	118	142	291	1 627	2 545
243 Kirchhuchting	1 801	2 929	3 677	1 324	1 264	151	252	302	326	1 414	2 051
244 Grolland	1 278	1 498	1 649	1 025	1 052	191	295	382	62	151	242
Stadtteil Huchting	5 922	10 701	13 520	4 263	4 351	576	964	1 152	1 083	5 386	8 105
251 Woltmershausen	2 124	4 142	5 879	995	957	409	610	818	720	2 575	4 066
252 Rablinghausen	870	1 335	1 707	552	545	176	263	352	142	527	803
Stadtteil Woltmershausen	2 994	5 477	7 586	1 547	1 502	585	872	1 170	862	3 102	4 869
261 Seehausen ¹	314	440	432	230	264	65	115	130	19	61	72
271 Strom ¹	134	211	178	97	127	31	68	62	6	16	19
Stadtbezirk Süd	25 366	46 955	61 933	15 428	16 073	3 707	5 843	7 414	6 231	25 039	39 091
311 Steintor	1 527	3 431	5 256	389	401	334	486	668	804	2 544	4 199
312 Fesenfeld	1 240	3 417	4 822	268	295	250	444	500	722	2 679	4 054
313 Peterswerder	1 939	4 305	5 937	707	770	504	820	1 008	728	2 715	4 222
314 Hulsberg	1 120	2 017	3 020	686	574	156	227	312	278	1 216	2 022
Stadtteil Östliche Vorstadt	5 826	13 171	19 035	2 050	2 040	1 244	1 976	2 488	2 532	9 155	14 497
321 Neu-Schwachhausen	1 023	2 745	3 599	498	627	97	182	194	428	1 936	2 907
322 Bürgerpark	858	2 688	2 942	245	398	181	389	362	432	1 901	2 335
323 Barkhof	399	1 526	1 863	59	76	60	143	120	280	1 307	1 684
324 Riensberg	1 028	2 863	3 585	486	572	127	235	254	415	2 056	2 845
325 Radio Bremen	1 499	3 750	4 231	837	1 146	242	472	484	420	2 131	2 910
326 Schwachhausen	746	2 023	2 268	254	362	162	341	324	330	1 320	1 690
327 Gete	1 619	3 984	4 565	699	918	350	652	700	570	2 414	3 166
Stadtteil Schwachhausen	7 172	19 579	23 053	3 078	4 100	1 219	2 415	2 438	2 875	13 064	17 537
331 Gartenstadt Vahr	1 279	3 163	4 269	862	941	104	178	208	313	2 044	3 199
332 Neue Vahr Nord	606	2 634	3 920	270	247	21	38	42	315	2 349	3 608
334 Neue Vahr Südwest	333	1 528	2 497	107	98	3	6	6	223	1 424	2 384
335 Neu Vahr Südost	680	2 484	3 909	386	314	7	11	14	287	2 159	3 509
Stadtteil Vahr	2 898	9 809	14 595	1 625	1 599	135	234	270	1 138	7 976	12 700
341 Horn	1 095	2 135	2 165	754	969	184	402	368	157	763	1 043
342 Lehe	1 293	2 764	3 396	820	933	155	247	310	318	1 584	2 266
343 Lehesterdeich	2 506	4 742	5 526	1 941	2 177	194	365	388	371	2 200	3 197
Stadtteil Horn-Lehe	4 894	9 640	11 087	3 515	4 079	533	1 014	1 066	846	4 547	6 506

¹ Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.² Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.³ Ohne Wohnheime.

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2005 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohngebäude ³										
	zusammen			Davon mit							
				1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen		
	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Geb. / Wohn- ungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl
351 Borgfeld ¹	2 256	3 262	2 909	1 848	2 316	305	576	610	103	370	451
361 Oberneuland ¹	3 869	6 767	5 674	3 130	4 381	509	1 141	1 018	230	1 245	1 526
371 Ellener Feld	907	1 334	1 653	645	689	115	185	230	147	459	778
372 Ellenerbrok-Schevemoor	2 265	4 398	5 672	1 604	1 625	194	331	388	467	2 442	3 680
373 Tenever	1 099	3 460	4 654	784	778	98	125	196	217	2 557	3 674
374 Osterholz	1 469	1 880	1 964	1 279	1 370	136	234	272	54	276	413
375 Blockdiek	557	2 146	3 235	314	333	11	22	22	232	1 792	2 899
Stadtteil Osterholz	6 297	13 218	17 178	4 626	4 795	554	898	1 108	1 117	7 525	11 444
381 Sebaldsbrück	2 390	3 856	4 970	1 521	1 605	402	606	804	467	1 645	2 645
382 Hastedt	2 239	4 229	6 152	878	861	579	834	1 158	782	2 534	4 116
383 Hemelingen	2 066	3 718	4 830	1 190	1 259	399	642	798	477	1 817	2 842
384 Arbergen	1 618	2 344	2 492	1 201	1 332	305	504	610	112	509	681
385 Mahndorf	1 152	2 161	2 380	854	999	179	338	358	119	825	1 168
Stadtteil Hemelingen	9 465	16 309	20 824	5 644	6 056	1 864	2 924	3 728	1 957	7 328	11 452
Stadtbezirk Ost	42 677	91 755	114 355	25 516	29 367	6 363	11 178	12 726	10 798	51 210	76 113
411 Blockland ¹	98	165	148	65	86	22	43	44	11	35	39
421 Regensburger Strasse	1 566	2 670	3 989	749	673	340	464	680	477	1 533	2 560
422 Findorff-Bürgerweide	1 337	2 635	4 330	348	340	375	479	750	614	1 816	3 232
423 Weidedamm	1 799	4 417	6 030	974	1 089	243	362	486	582	2 967	4 570
424 In den Hufen	352	278	377	329	241	22	35	44	1	2	4
Stadtteil Findorff	5 054	10 000	14 726	2 400	2 342	980	1 339	1 960	1 674	6 319	10 366
431 Utbremen	567	1 128	1 717	246	215	137	174	274	184	739	1 197
432 Steffensweg	1 039	1 638	2 637	360	310	291	361	582	388	966	1 695
433 Westend	1 611	2 465	3 770	782	661	323	419	646	506	1 385	2 342
434 Walle	1 640	2 991	4 220	745	717	378	525	756	517	1 749	2 719
435 Osterfeuerberg	1 303	1 870	2 759	746	632	271	357	542	286	882	1 471
436 Hohweg	593	496	665	541	400	43	67	86	9	30	38
Stadtteil Walle	6 753	10 589	15 768	3 420	2 934	1 443	1 903	2 886	1 890	5 752	9 462
441 Lindenhof	1 544	2 751	4 129	786	691	303	401	606	455	1 658	2 737
442 Gröpelingen	1 223	2 977	4 683	476	436	160	221	320	587	2 320	3 887
443 Ohlenhof	1 569	2 959	4 602	726	649	292	380	584	551	1 931	3 292
444 In den Wischen	45	32	47	43	30	2	2	4	-	-	-
445 Oslebshausen	2 126	2 994	4 051	1 384	1 269	405	571	810	337	1 155	1 857
Stadtteil Gröpelingen	6 507	11 713	17 512	3 415	3 075	1 162	1 574	2 324	1 930	7 064	11 773
Stadtbezirk West	18 412	32 467	48 154	9 300	8 437	3 607	4 860	7 214	5 505	19 169	31 640
511 Burg-Grambke	1 624	2 669	3 319	1 029	1 055	334	520	668	261	1 095	1 622
512 Werderland	87	113	107	69	82	16	26	32	2	5	6
513 Burgdamm	1 903	3 986	5 317	1 211	1 262	263	424	526	429	2 300	3 580
514 Lesum	2 207	3 793	4 400	1 541	1 727	303	545	606	363	1 522	2 253
515 St. Magnus	1 324	2 744	3 015	862	1 064	208	361	416	254	1 319	1 737
Stadtteil Burglesum	7 145	13 305	16 158	4 712	5 190	1 124	1 875	2 248	1 309	6 240	9 198
521 Vegesack	1 335	2 772	3 582	682	730	254	417	508	399	1 625	2 392
522 Grohn	1 257	2 107	2 546	869	880	250	402	500	138	824	1 177
523 Schönebeck	1 595	2 400	2 585	1 275	1 433	227	395	454	93	572	856
524 Aumund-Hammersbeck	1 916	3 063	3 813	1 274	1 307	350	580	700	292	1 176	1 839
525 Fähr-Lobbendorf	1 842	3 102	4 326	1 061	1 042	370	533	740	411	1 527	2 525
Stadtteil Vegesack	7 945	13 444	16 852	5 161	5 392	1 451	2 327	2 902	1 333	5 724	8 789
531 Blumenthal	1 944	3 560	4 621	1 190	1 214	347	556	694	407	1 790	2 737
532 Rönnebeck	1 189	1 781	2 105	797	851	252	395	504	140	536	804
533 Lüssum-Bockhorn	2 556	4 496	6 003	1 509	1 562	511	780	1 022	536	2 154	3 472
534 Farge	944	1 302	1 514	624	673	255	380	510	65	250	380
535 Rekum	720	968	969	557	632	136	227	272	27	109	140
Stadtteil Blumenthal	7 353	12 107	15 212	4 677	4 932	1 501	2 337	3 002	1 175	4 838	7 533
Stadtbezirk Nord	22 443	38 855	48 222	14 550	15 514	4 076	6 539	8 152	3 817	16 802	25 520
Stadt Bremen	111 330	216 838	282 957	65 521	70 100	18 188	29 090	36 376	27 621	117 648	181 060

¹ Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.² Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.³ Ohne Wohnheime.

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2005 in Bremerhaven

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohngebäude ¹										
	zusammen			Davon mit							
				1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen		
	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Geb. / Woh- nungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl
111 Weddewarden	188	286	277	134	157	39	79	78	15	50	65
Stadtteil Weddewarden	188	286	277	134	157	39	79	78	15	50	65
121 Königsheide	1 537	2 390	2 747	1 105	1 241	237	385	474	195	765	1 168
122 Fehrmoor	1 021	1 262	1 113	934	1 092	84	159	168	3	10	11
123 Leherheide-West	722	2 774	3 683	327	348	25	43	50	370	2 383	3 306
Stadtteil Leherheide	3 280	6 426	7 543	2 366	2 681	346	586	692	568	3 159	4 485
131 Speckenbüttel	1 242	1 757	1 620	1 067	1 286	105	195	210	70	275	343
132 Eckernfeld	1 259	2 467	2 963	877	933	148	250	296	234	1 285	1 790
133 Twischkamp	491	1 857	2 937	142	118	33	43	66	316	1 697	2 729
134 Goethestrasse	794	3 385	5 099	98	92	54	88	108	642	3 205	4 893
135 Klushof	1 346	4 285	5 923	458	480	183	292	366	705	3 514	5 099
136 Schierholz	1 687	2 302	2 411	1 405	1 544	155	269	310	127	489	696
137 Buschkämpen	305	355	377	242	248	56	91	112	7	16	23
Stadtteil Lehe	7 124	16 408	21 330	4 289	4 701	734	1 227	1 468	2 101	10 480	15 573
141 Mitte-Süd	370	2 245	3 706	57	63	11	18	22	302	2 165	3 627
142 Mitte-Nord	609	3 323	4 705	71	97	42	67	84	496	3 159	4 550
Stadtteil Mitte	979	5 568	8 411	128	160	53	85	106	798	5 323	8 177
Stadtbezirk Nord	11 571	28 688	37 561	6 917	7 699	1 172	1 977	2 344	3 482	19 012	28 300
211 Geestemünde-Nord	657	2 821	4 082	175	209	64	116	128	418	2 496	3 779
212 Geestendorf	963	4 658	7 357	116	117	64	108	128	783	4 433	7 113
213 Geestemünde-Süd	643	1 201	1 848	370	355	70	94	140	203	752	1 338
214 Bürgerpark	1 095	2 045	2 450	757	851	148	258	296	190	936	1 397
215 Grünhöfe	1 142	2 403	3 610	629	670	132	218	264	381	1 515	2 717
Stadtteil Geestemünde	4 500	13 127	19 347	2 047	2 202	478	795	956	1 975	10 131	16 344
221 Schiffdorferdamm	899	1 230	1 290	691	778	148	234	296	60	218	303
Stadtteil Schiffdorferdamm	899	1 230	1 290	691	778	148	234	296	60	218	303
231 Suhrheide	1 117	1 332	1 353	969	1 026	125	210	250	23	97	134
Stadtteil Suhrheide	1 117	1 332	1 353	969	1 026	125	210	250	23	97	134
241 Dreibergen	1 156	2 221	2 977	635	685	211	341	422	310	1 195	1 920
242 Jedutenberg	1 680	2 378	2 584	1 235	1 368	280	461	560	165	550	789
Stadtteil Wulsdorf	2 836	4 600	5 561	1 870	2 053	491	802	982	475	1 745	2 709
251 Fischereihafen	92	132	164	69	64	13	21	26	10	47	69
Stadtteil Fischereihafen	92	132	164	69	64	13	21	26	10	47	69
Stadtbezirk Süd	9 444	20 422	27 715	5 646	6 122	1 255	2 062	2 510	2 543	12 238	19 559
Stadt Bremerhaven	21 015	49 110	65 276	12 563	13 822	2 427	4 039	4 854	6 025	31 249	47 859

¹ Ohne Wohnheime.

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2005 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ³									Räume	Wohn- fläche	Darunter Nichtwohn- gebäude	
	Davon mit ... Räumen ⁴											Wohn- nun- gen	Wohn- fläche
	zusam- men	1	2	3	4	5	6	7 oder mehr					
								Wohn- nungen	Räume				
										100 m ²	Anzahl	100 m ²	
111 Altstadt	2 262	371	333	622	545	255	99	37	295	7 247	1 476	386	278
112 Bahnhofsvorstadt	3 290	453	423	1 077	967	291	52	27	214	10 379	1 973	119	87
113 Ostertor	5 158	377	568	1 812	1 135	729	338	199	1 539	18 701	3 672	140	101
Stadtteil Mitte	10 710	1 201	1 324	3 511	2 647	1 275	489	263	2 048	36 327	7 120	645	466
121 Handelshäfen	65	2	1	26	19	13	3	1	7	248	46	23	16
122 Industriehäfen	118	2	49	18	21	26	1	1	7	381	68	5	4
123 Stadtbremisches Übersee- hafengebiet Bremerhaven	58	-	-	22	18	16	2	-	-	230	44	1	1
124 Neustädter Hafen	2	-	-	-	-	-	2	-	-	12	2	-	-
125 Hohentorshafen	19	-	-	4	4	7	4	-	-	87	18	5	5
Stadtteil Häfen ²	262	4	50	70	62	62	12	2	14	958	178	34	26
Stadtbezirk Mitte	10 972	1 205	1 374	3 581	2 709	1 337	501	265	2 062	37 285	7 298	679	492
211 Alte Neustadt	3 776	350	514	1 294	1 149	327	92	50	380	12 423	2 306	47	36
212 Hohentor	2 816	118	208	1 194	796	291	140	69	516	10 111	1 790	2	2
213 Neustadt	4 287	104	172	1 415	1 382	759	274	181	1 366	17 026	3 055	16	12
214 Südvorstadt	3 224	60	189	1 280	1 060	404	161	70	532	12 036	2 082	23	15
215 Gartenstadt Süd	2 878	80	112	619	1 606	328	74	59	455	11 124	1 917	36	22
216 Buntentor	4 207	90	315	1 491	1 342	551	293	125	960	16 034	2 845	105	64
217 Neuenland	767	34	31	212	205	180	62	43	327	3 151	611	18	11
218 Huckelriede	3 263	38	144	974	1 183	634	179	111	835	13 059	2 350	49	31
Stadtteil Neustadt	25 218	874	1 685	8 479	8 723	3 474	1 275	708	5 371	94 964	16 955	296	192
231 Habenhausen	3 740	13	73	380	812	1 336	688	438	3 320	18 675	3 897	61	47
232 Arsten	3 514	3	88	636	1 100	1 112	378	197	1 513	15 828	3 233	19	11
233 Kattenturm	5 890	160	355	1 114	2 355	1 319	374	213	1 608	24 079	4 349	26	23
234 Kattenesch	2 264	2	63	328	652	733	285	201	1 490	10 585	1 973	7	8
Stadtteil Obervieland	15 408	178	579	2 458	4 919	4 500	1 725	1 049	7 931	69 167	13 452	113	90
241 Mittelshuchting	5 060	17	164	1 108	2 034	1 124	392	221	1 756	21 533	4 043	65	52
242 Sodenmatt	3 217	13	199	734	1 503	489	190	89	662	12 872	2 295	18	13
243 Kirchhuchting	3 711	12	62	535	1 828	881	258	135	1 031	16 037	2 951	34	21
244 Grolland	1 654	6	40	223	451	578	209	147	1 116	7 819	1 502	5	4
Stadtteil Huchting	13 642	48	465	2 600	5 816	3 072	1 049	592	4 565	58 261	10 791	122	90
251 Woltmershausen	5 926	117	361	1 749	2 072	1 128	322	177	1 345	23 291	4 182	47	40
252 Rablinghausen	1 716	37	55	435	545	397	141	106	800	7 263	1 341	9	7
Stadtteil Woltmershausen	7 642	154	416	2 184	2 617	1 525	463	283	2 145	30 554	5 523	56	47
261 Seehausen ¹	439	2	15	49	124	135	73	41	314	2 102	445	7	6
271 Strom ¹	186	-	4	19	33	50	31	49	384	1 017	222	8	11
Stadtbezirk Süd	62 535	1 256	3 164	15 789	22 232	12 756	4 616	2 722	20 710	256 065	47 389	602	434
311 Steintor	5 366	311	570	2 125	1 308	618	285	149	1 176	19 034	3 501	110	70
312 Fesenfeld	4 896	439	556	1 383	1 341	692	305	180	1 418	17 772	3 459	74	41
313 Peterswerder	5 974	165	412	1 729	1 984	953	414	317	2 464	23 825	4 332	37	27
314 Hulsberg	3 058	236	207	715	1 223	454	134	89	667	11 428	2 042	38	25
Stadtteil Östliche Vorstadt	19 294	1 151	1 745	5 952	5 856	2 717	1 138	735	5 725	72 059	13 334	259	163
321 Neu-Schwachhausen	3 633	77	310	1 025	1 244	545	236	196	1 519	14 408	2 771	34	27
322 Bürgerpark	2 987	166	216	596	883	469	366	291	2 377	12 836	2 732	45	44
323 Barkhof	1 913	123	146	527	543	314	176	84	682	7 476	1 572	50	46
324 Riensberg	3 611	29	186	719	1 518	733	253	173	1 321	15 134	2 879	26	16
325 Radio Bremen	4 254	122	261	1 020	1 335	713	385	418	3 320	18 239	3 768	23	18
326 Schwachhausen	2 278	93	150	554	578	392	283	228	1 829	9 854	2 036	10	13
327 Gete	4 625	119	278	1 120	1 408	811	478	411	3 248	19 838	4 032	60	48
Stadtteil Schwachhausen	23 301	729	1 547	5 561	7 509	3 977	2 177	1 801	14 296	97 785	19 790	248	211
331 Gartenstadt Vahr	4 306	93	206	1 259	1 448	750	356	194	1 440	17 400	3 185	37	22
332 Neue Vahr Nord	3 926	22	127	1 017	2 045	625	64	26	197	15 213	2 638	6	4
334 Neue Vahr Südwest	2 501	58	108	1 038	971	294	26	6	52	8 950	1 533	4	4
335 Neu Vahr Südost	3 912	122	426	925	1 953	421	51	14	110	14 082	2 486	3	2
Stadtteil Vahr	14 645	295	867	4 239	6 417	2 090	497	240	1 799	55 645	9 842	50	32
341 Horn	2 175	116	146	323	471	518	340	261	2 087	9 978	2 147	10	12
342 Lehe	3 455	64	190	800	1 154	704	340	203	1 552	14 572	2 807	59	43
343 Lehesterdeich	5 557	54	278	987	1 929	1 153	677	479	3 585	24 699	4 764	31	23
Stadtteil Horn-Lehe	11 187	234	614	2 110	3 554	2 375	1 357	943	7 224	49 249	9 718	100	78

¹ Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.² Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.³ Ohne Wohnheime.⁴ Einschließlich Küchen.

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2005 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ³									Räume	Wohn- fläche	Darunter Nichtwohn- gebäude	
	Davon mit ... Räumen ⁴											Wohn- nun- gen	Wohn- fläche
	zusam- men	1	2	3	4	5	6	7 oder mehr					
								Wohn- nungen	Räume				
										100 m ²	Anzahl	100 m ²	
351 Borgfeld ¹	2 930	22	61	306	570	899	571	501	3 892	15 155	3 284	21	23
361 Oberneuland ¹	5 727	30	279	674	975	1 568	1 092	1 109	8 855	29 757	6 820	53	53
371 Ellener Feld	1 661	9	39	452	474	383	197	107	803	7 239	1 341	8	7
372 Ellenerbrook-Schevemoor	5 695	63	271	996	2 432	1 217	462	254	1 909	24 087	4 413	23	15
373 Tenever	4 732	49	300	1 194	1 679	1 057	320	133	999	19 151	3 489	78	29
374 Osterholz	2 019	9	48	171	519	743	347	182	1 361	9 852	1 924	55	43
375 Blockdiek	3 267	154	331	554	1 412	604	142	70	522	12 520	2 168	32	22
Stadtteil Osterholz	17 374	284	989	3 367	6 516	4 004	1 468	746	5 594	72 849	13 335	196	117
381 Sebaldsbrück	4 997	72	185	1 344	1 728	992	405	271	2 101	20 877	3 879	27	22
382 Hastedt	6 249	245	404	2 156	2 004	891	335	214	1 658	23 660	4 292	97	63
383 Hemelingen	4 892	66	314	1 345	1 483	933	457	294	2 285	20 353	3 775	62	57
384 Arbergen	2 523	6	57	402	686	728	361	283	2 156	12 032	2 368	31	24
385 Mahndorf	2 407	15	49	442	834	657	211	199	1 567	10 893	2 193	27	31
Stadtteil Hemelingen	21 068	404	1 009	5 689	6 735	4 201	1 769	1 261	9 767	87 815	16 507	244	199
Stadtbezirk Ost	115 526	3 149	7 111	27 898	38 132	21 831	10 069	7 336	57 152	480 314	92 630	1 171	875
411 Blockland ¹	161	7	5	26	29	28	19	47	379	844	181	13	16
421 Regensburger Strasse	4 001	123	216	1 286	1 373	642	235	126	971	15 496	2 678	12	8
422 Findorff-Bürgerweide	4 346	151	332	1 834	1 285	492	163	89	683	15 578	2 650	16	15
423 Weidedamm	6 070	95	321	1 745	2 327	1 022	358	202	1 500	24 038	4 445	40	28
424 In den Hufen	393	10	16	106	111	110	34	6	45	1 603	287	16	10
Stadtteil Findorff	14 810	379	885	4 971	5 096	2 266	790	423	3 199	56 715	10 061	84	61
431 Utbremen	1 725	68	38	405	820	283	69	42	305	6 773	1 134	8	6
432 Steffensweg	2 654	13	104	1 092	927	339	112	67	488	10 060	1 650	17	12
433 Westend	3 816	78	278	1 282	1 297	665	145	71	555	14 418	2 496	46	31
434 Walle	4 234	120	203	1 217	1 474	805	251	164	1 252	16 856	3 003	14	12
435 Osterfeuerberg	2 779	58	154	832	937	579	140	79	590	10 935	1 885	20	14
436 Hohweg	688	5	32	183	219	202	28	19	149	2 821	513	23	17
Stadtteil Walle	15 896	342	809	5 011	5 674	2 873	745	442	3 339	61 863	10 680	128	92
441 Lindenhof	4 170	30	302	1 447	1 410	693	177	111	848	15 990	2 783	41	32
442 Gröpelingen	4 698	69	286	1 425	2 148	594	110	66	489	17 627	2 990	15	13
443 Ohlenhof	4 662	102	360	1 767	1 464	611	221	137	1 066	17 426	2 995	60	36
444 In den Wischen	49	3	2	11	15	18	-	-	-	190	33	2	1
445 Oslebshausen	4 116	72	198	1 004	1 468	914	287	173	1 325	16 969	3 044	65	49
Stadtteil Gröpelingen	17 695	276	1 148	5 654	6 505	2 830	795	487	3 728	68 202	11 844	183	131
Stadtbezirk West	48 562	1 004	2 847	15 662	17 304	7 997	2 349	1 399	10 645	187 624	32 767	408	301
511 Burg-Grambke	3 349	56	161	822	1 024	778	314	194	1 456	14 170	2 691	30	22
512 Werderland	114	1	2	14	32	34	16	15	118	559	120	7	7
513 Burgdamm	5 343	70	249	1 359	2 007	1 085	385	188	1 407	21 815	4 017	26	31
514 Lesum	4 463	46	121	821	1 570	1 042	511	352	2 757	20 064	3 839	63	46
515 St. Magnus	3 026	16	92	516	1 023	726	348	305	2 301	13 859	2 750	11	6
Stadtteil Burglesum	16 295	189	625	3 532	5 656	3 665	1 574	1 054	8 039	70 467	13 417	137	112
521 Vegesack	3 715	108	260	1 150	1 119	654	267	157	1 219	14 645	2 877	133	105
522 Grohn	2 615	117	120	506	791	700	216	165	1 280	11 115	2 148	69	41
523 Schönebeck	2 589	33	71	405	762	601	424	293	2 254	12 241	2 404	4	5
524 Aumund-Hammersbeck	3 831	21	107	808	1 412	880	399	204	1 543	16 644	3 084	18	21
525 Fähr-Lobbendorf	4 458	71	206	1 258	1 643	801	304	175	1 322	17 980	3 175	132	73
Stadtteil Vegesack	17 208	350	764	4 127	5 727	3 636	1 610	994	7 618	72 625	13 688	356	244
531 Blumenthal	4 652	42	299	1 057	1 729	909	383	233	1 796	19 366	3 587	31	27
532 Rönnebeck	2 136	13	72	406	775	449	238	183	1 388	9 536	1 809	31	28
533 Lüssum-Bockhorn	6 023	38	98	1 407	2 481	1 190	495	314	2 379	25 678	4 512	20	16
534 Farge	1 526	20	27	252	486	402	184	155	1 169	7 057	1 315	12	13
535 Rekum	984	4	19	105	219	301	212	124	946	4 956	981	15	13
Stadtteil Blumenthal	15 321	117	515	3 227	5 690	3 251	1 512	1 009	7 678	66 593	12 203	109	97
Stadtbezirk Nord	48 824	656	1 904	10 886	17 073	10 552	4 696	3 057	23 335	209 685	39 308	602	453
Stadt Bremen	286 419	7 270	16 400	73 816	97 450	54 473	22 231	14 779	113 904	1 170 973	219 392	3 462	2 554

¹ Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.² Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.³ Ohne Wohnheime.⁴ Einschließlich Küchen.

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2005 in der Stadt Bremen

Ortsteil	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹									Räume	Wohn- fläche	Darunter Nichtwohn- gebäude	
	Davon mit ... Räumen ²											Wohn- nun- gen	Wohn- fläche
	zusam- men	1	2	3	4	5	6	7 oder mehr					
								Woh- nungen	Räume				
Stadtteil	Anzahl									100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Stadtbezirk													
111 Weddewarden	279	3	12	38	56	81	45	44	340	1 380	287	2	2
Stadtteil Weddewarden	279	3	12	38	56	81	45	44	340	1 380	287	2	2
121 Königsheide	2 796	33	114	449	891	752	300	257	1 919	12 651	2 425	49	35
122 Fehrmoor	1 115	-	9	44	166	467	259	170	1 295	5 998	1 264	2	2
123 Leherheide-West	3 706	18	146	853	2 203	282	118	86	642	14 441	2 792	23	19
Stadtteil Leherheide	7 617	51	269	1 346	3 260	1 501	677	513	3 856	33 090	6 481	74	56
131 Speckenbüttel	1 633	7	20	138	380	538	301	249	1 941	8 418	1 767	13	10
132 Eckernfeld	2 996	122	45	518	1 075	699	372	165	1 271	13 064	2 491	33	24
133 Twischkamp	3 022	121	168	1 207	1 092	342	67	25	191	10 749	1 915	85	58
134 Goethestrasse	5 146	46	237	1 780	2 246	595	177	65	497	19 378	3 418	47	33
135 Klushof	5 994	102	339	1 883	2 183	1 002	311	174	1 346	23 383	4 346	71	60
136 Schierholz	2 423	5	84	318	629	802	320	265	2 019	11 592	2 311	12	9
137 Buschkämpen	383	1	15	56	97	116	54	44	327	1 818	360	6	4
Stadtteil Lehe	21 597	404	908	5 900	7 702	4 094	1 602	987	7 592	88 402	16 607	267	199
141 Mitte-Süd	3 760	266	419	1 469	1 176	328	84	18	138	12 497	2 291	54	46
142 Mitte-Nord	4 836	192	319	1 245	1 913	760	290	117	889	18 646	3 427	131	104
Stadtteil Mitte	8 596	458	738	2 714	3 089	1 088	374	135	1 027	31 143	5 718	185	150
Stadtbezirk Nord	38 089	916	1 927	9 998	14 107	6 764	2 698	1 679	12 815	154 015	29 094	528	407
211 Geestemünde-Nord	4 106	114	219	1 423	1 638	528	110	74	580	15 253	2 843	24	22
212 Geestendorf	7 391	277	491	2 696	2 990	743	140	54	422	26 284	4 688	34	30
213 Geestemünde-Süd	1 861	9	58	748	668	224	111	43	324	7 151	1 211	13	10
214 Bürgerpark	2 483	32	50	523	868	536	278	196	1 509	11 030	2 071	33	26
215 Grünhöfe	3 641	33	139	1 258	1 365	502	228	116	885	14 308	2 421	31	18
Stadtteil Geestemünde	19 482	465	957	6 648	7 529	2 533	867	483	3 720	74 026	13 233	135	106
221 Schiffdorferdamm	1 302	39	35	168	293	418	208	141	1 089	6 212	1 241	12	11
Stadtteil Schiffdorferdamm	1 302	39	35	168	293	418	208	141	1 089	6 212	1 241	12	11
231 Suhrheide	1 365	25	14	120	278	450	311	167	1 244	6 885	1 344	12	11
Stadtteil Suhrheide	1 365	25	14	120	278	450	311	167	1 244	6 885	1 344	12	11
241 Dreibergen	3 051	134	198	651	1 064	562	295	147	1 115	12 434	2 268	74	47
242 Jedutenberg	2 604	24	64	420	744	753	391	208	1 584	12 083	2 397	20	19
Stadtteil Wulsdorf	5 655	158	262	1 071	1 808	1 315	686	355	2 699	24 517	4 666	94	66
251 Fischereihafen	185	5	20	26	59	49	16	10	76	776	152	21	19
Stadtteil Fischereihafen	185	5	20	26	59	49	16	10	76	776	152	21	19
Stadtbezirk Süd	27 989	692	1 288	8 033	9 967	4 765	2 088	1 156	8 828	112 416	20 635	274	213
Stadt Bremerhaven	66 078	1 608	3 215	18 031	24 074	11 529	4 786	2 835	21 643	266 431	49 729	802	620

¹ Ohne Wohnheime.² Einschließlich Küchen.