

Statistischer Bericht

M I 7 – j / 24

└ Kaufwerte landwirtschaftlicher
Grundstücke
im **Land Brandenburg**
2024

Impressum

Statistischer Bericht
M I 7 – j/24

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen im **Oktober 2025**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2025



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Gesamtfläche.....	4
2 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - LF.....	5
3 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Ackerland.....	6
4 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach Größenklassen - Gesamtfläche.....	7
5 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach Größenklassen - LF.....	7
6 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach Größenklassen - Ackerland.....	7
7 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2005 bis 2020.....	8
8 Verkäufe zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten (reine Geldleistung) in Brandenburg ab 2021 - LF.....	9

**1 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Gesamtfläche**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	25	34	408	11 979	1,36	•
Cottbus	10	17	128	7 516	1,71	•
Frankfurt (Oder)	9	34	299	8 677	3,83	•
Potsdam	8	15	185	12 595	1,83	•
Barnim	78	387	5 559	14 359	4,96	•
Dahme-Spreewald	184	521	4 420	8 481	2,83	•
Elbe-Elster	225	1 049	8 294	7 907	4,66	•
Havelland	111	546	6 848	12 552	4,92	•
Märkisch-Oderland	215	1 009	16 741	16 590	4,69	•
Oberhavel	178	757	8 863	11 713	4,25	•
Oberspreewald-Lausitz	92	350	5 095	14 541	3,81	•
Oder-Spree	114	453	4 267	9 422	3,97	•
Ostprignitz-Ruppin	222	1 342	21 413	15 952	6,05	•
Potsdam-Mittelmark	175	254	4 758	18 740	1,45	•
Prignitz	223	1 334	20 588	15 434	5,98	•
Spree-Neiße	174	406	2 696	6 644	2,33	•
Teltow-Fläming	165	650	6 322	9 722	3,94	•
Uckermark	175	654	12 817	19 583	3,74	•
Land Brandenburg	2 383	9 813	129 701	13 218	4,12	•

**2 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - LF (Landwirtschaftlich genutzte Fläche)**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	Veräußerte LF	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
					ha	in 100
Brandenburg an der Havel	25	34	408	11 979	1,36	•
Cottbus	10	17	128	7 516	1,71	•
Frankfurt (Oder)	9	34	299	8 677	3,83	•
Potsdam	8	15	185	12 595	1,83	•
Barnim	78	387	5 559	14 359	4,96	•
Dahme-Spreewald	178	504	4 329	8 582	2,83	•
Elbe-Elster	222	1 047	8 274	7 903	4,72	•
Havelland	111	546	6 848	12 552	4,92	•
Märkisch-Oderland	211	1 005	16 702	16 621	4,76	•
Oberhavel	176	•	•	•	•	•
Oberspreewald-Lausitz	92	350	5 095	14 541	3,81	•
Oder-Spree	112	•	•	•	•	•
Ostprignitz-Ruppin	220	•	•	•	•	•
Potsdam-Mittelmark	173	•	•	•	•	•
Prignitz	223	1 334	20 588	15 434	5,98	•
Spree-Neiße	174	406	2 696	6 644	2,33	•
Teltow-Fläming	165	650	6 322	9 722	3,94	•
Uckermark	174	•	•	•	•	•
Land Brandenburg	2 361	9 752	129 281	13 257	4,13	•

3 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Ackerland

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	Veräußerte LF	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	9	11	195	17 281	1,25	•
Cottbus	9	•	•	•	•	•
Frankfurt (Oder)	7	•	•	•	•	•
Potsdam	1	•	•	•	•	•
Barnim	52	326	4 940	15 163	6,26	•
Dahme-Spreewald	72	164	1 553	9 485	2,27	•
Elbe-Elster	86	201	1 380	6 864	2,34	•
Havelland	48	168	2 604	15 486	3,50	•
Märkisch-Oderland	141	781	11 733	15 024	5,54	•
Oberhavel	77	390	4 819	12 357	5,07	•
Oberspreewald-Lausitz	55	233	3 909	16 801	4,23	•
Oder-Spree	66	320	3 179	9 925	4,85	•
Ostprignitz-Ruppin	94	555	10 730	19 332	5,90	•
Potsdam-Mittelmark	122	171	3 877	22 730	1,40	•
Prignitz	101	666	11 361	17 063	6,59	•
Spree-Neiße	91	184	1 247	6 787	2,02	•
Teltow-Fläming	103	511	5 312	10 392	4,96	•
Uckermark	93	404	9 306	23 016	4,35	•
Land Brandenburg	1 227	5 134	76 570	14 915	4,18	•

4 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach Größenklassen - Gesamtfläche

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	188	34	577	17 082	0,18	•
	0,25 - 1	723	411	4 576	11 130	0,57	•
	1 - 2	443	639	6 607	10 342	1,44	•
	2 - 5	455	1 490	19 411	13 031	3,27	•
	5 und mehr	574	7 239	98 530	13 610	12,61	•
	Zusammen	2 383	9 813	129 701	13 218	4,12	•

5 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach Größenklassen - LF

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	187	•	•	•	•	•
	0,25 - 1	716	•	•	•	•	•
	1 - 2	438	631	6 554	10 382	1,44	•
	2 - 5	450	1 473	19 337	13 129	3,27	•
	5 und mehr	570	7 208	98 294	13 637	12,65	•
	Zusammen	2 361	9 752	129 281	13 257	4,13	•

6 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2024 nach Größenklassen - Ackerland

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	93	17	368	21 655	0,18	•
	0,25 - 1	379	215	2 672	12 450	0,57	•
	1 - 2	226	320	3 777	11 814	1,41	•
	2 - 5	218	731	10 322	14 125	3,35	•
	5 und mehr	311	3 852	59 432	15 430	12,39	•
	Zusammen	1 227	5 134	76 570	14 915	4,18	•

7 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2005 bis 2020

Jahr	Veräußerungs-fälle	Gesamt-fläche	Fläche der landwirt-schaft-lichen Nutzung (FdIN)	Kaufwert			Durchschnittliche	
				insgesamt	je Hektar		FdIN je Veräußerungsfall	Ertrags-messzahl je Hektar FdIN
					Gesamt-fläche	FdIN		
	Anzahl	ha		1 000 EUR	EUR		ha	100
2005	14	19	117	6 005	1	2 599	5	32
2006	22	156	1 409	9 032	7	2 776	5	33
2007	8	13	207	16 428	2	3 107	5	33
2008	5 438	26 847	26 023	96 544	3 596	3 710	5	33
2009	4 399	24 710	24 013	113 237	4 583	4 716	5	34
2010	3 911	27 412	26 615	168 934	6 163	6 347	7	33
2011	4 302	22 982	22 427	155 030	6 746	6 913	5	33
2012	3 795	18 375	17 862	130 327	7 093	7 296	5	33
2013	3 981	20 646	20 281	175 824	8 516	8 669	5	33
2014	3 305	25 263	24 906	255 060	10 096	10 241	8	32
2015	3 625	33 079	32 705	410 410	12 407	12 549	9	33
2016	2 979	13 571	13 314	139 646	10 290	10 489	4	33
2017	2 723	14 324	14 086	162 295	11 331	11 521	5	32
2018	2 499	11 842	11 569	127 582	10 774	11 028	5	32
2019	2 497	12 038	11 815	139 392	11 580	11 798	5	32
2020	2 312	10 790	10 507	136 869	12 685	13 026	5	32

**8 Verkäufe zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten
(reine Geldleistung) in Brandenburg ab 2021 - LF**

Jahr	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					LF je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
2021	2 617	11 220	141 937	12 650	4,29	•
2022	2 263	9 099	110 827	12 180	4,02	•
2023	2 525	9 586	119 744	12 491	3,80	•
2024	2 361	9 752	129 281	13 257	4,13	•

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 45

Tel. 0331 8173 - 3031

Fax 0331 817330 – 4026

preise@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Verbraucherpreisindex
M I 2
- Preisindizes für Bauwerke
M I 4
- Kaufwerte für Bauland
M I 6