

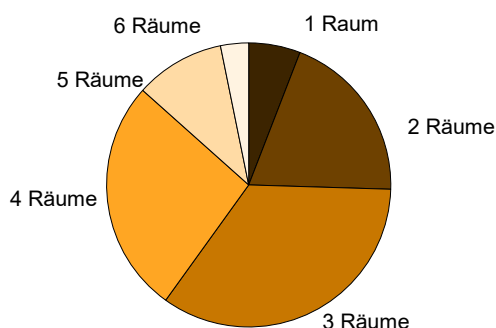
Statistischer Bericht

F I 1 - j/24

Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes in **Berlin** am **31. Dezember 2024**

Fortschreibung basierend auf den endgültigen
Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung
(Zensus 2022)

Wohnungen nach der Anzahl der Räume in Berlin 2024:
Anteil in %



Impressum

Statistischer Bericht
F I 1 - j/24

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen im **Juli 2025**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2025



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

Seite

Seite

Metadaten zu dieser Statistik
(externer Link)

Grafiken

1 Bestand an Wohnungen und Räumen in Berlin 2024 nach Bezirken	4
2 Wohnfläche je Wohnung in Berlin 2024 nach Bezirken	4
3 Wohngebäude (ohne Wohnheime) in Berlin 2024 nach Gebäudegröße und Bezirken	5
4 Wohnungen in Wohngebäuden (ohne Wohnheime) in Berlin 2024 nach Gebäudegröße und Bezirken	5
5 Wohnungen nach der Anzahl der Räume in Berlin 2024 nach Bezirken	6

Tabellen

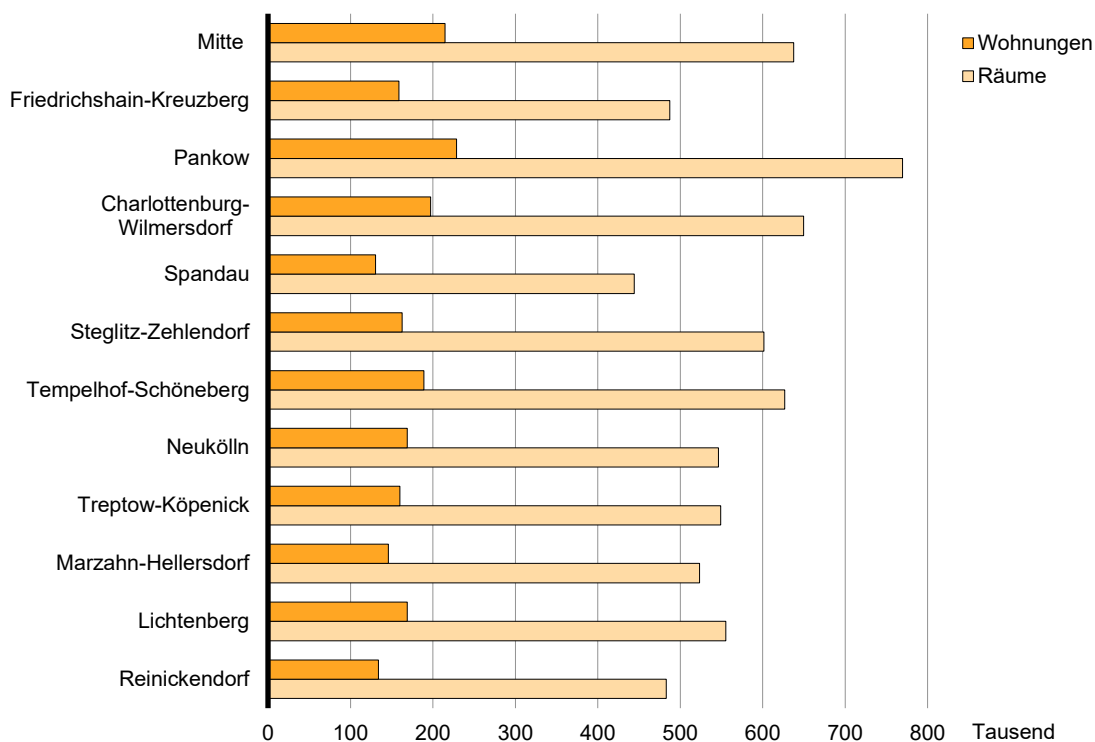
1 Wohnungsbestand in Berlin seit 2021 (jeweils am 31. Dezember)	7
2 Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 2024 nach Bezirken	7
3 Wohnungsbestand, Wohnfläche und Räume je Wohnung in Berlin seit 2021 (jeweils am 31. Dezember)	8
4 Wohnungsbestand, Wohnfläche und Räume je Wohnung in Berlin am 31. Dezember 2024 nach Bezirken	8
5 Wohngebäude in Berlin seit 2021 nach Gebäudegröße (jeweils am 31. Dezember)	9
6 Wohngebäude in Berlin am 31. Dezember 2024 nach Gebäudegröße und Bezirken	9

Tabellen nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)

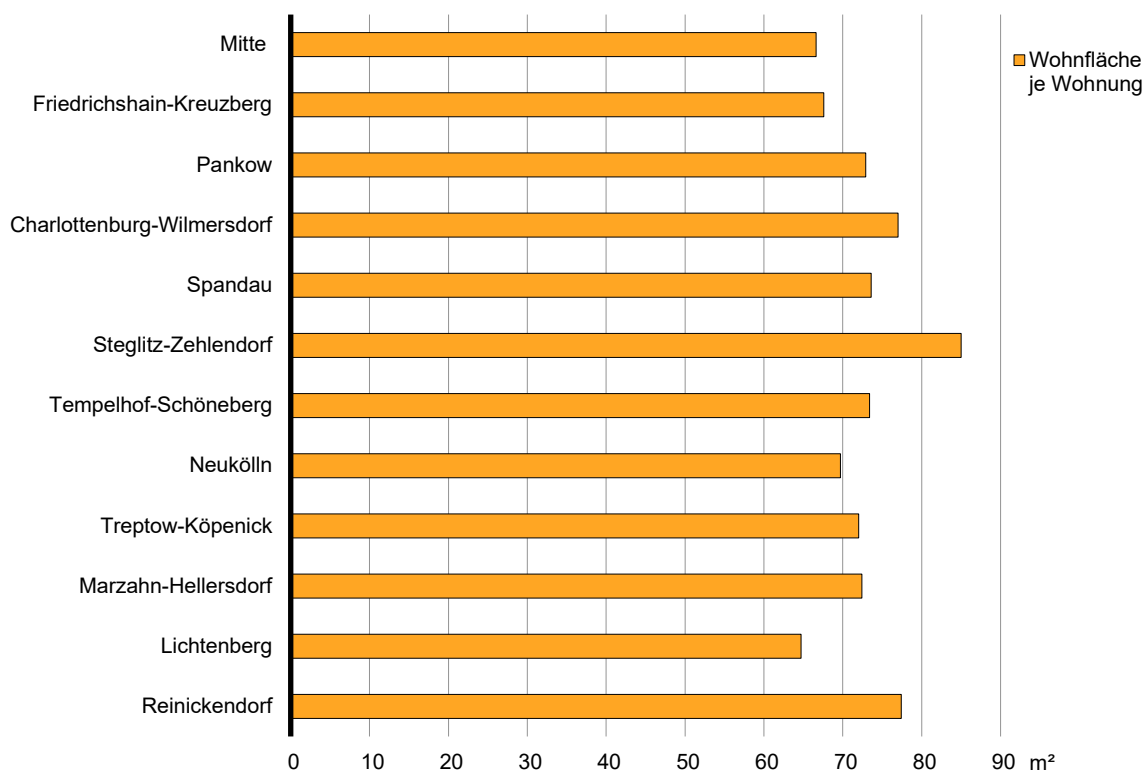
7 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Mitte nach Planungsräumen	10
8 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg nach Planungsräumen	12

9 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Pankow nach Planungsräumen	14
10 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Charlottenburg- Wilmerdorf nach Planungsräumen	18
11 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Spandau nach Planungsräumen	20
12 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Steglitz- Zehlendorf nach Planungsräumen	22
13 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Tempelhof- Schöneberg nach Planungsräumen	24
14 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Neukölln nach Planungsräumen	26
15 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Treptow- Köpenick nach Planungsräumen	28
16 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Marzahn- Hellersdorf nach Planungsräumen	30
17 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Lichtenberg nach Planungsräumen	32
18 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Reinickendorf nach Planungsräumen	34

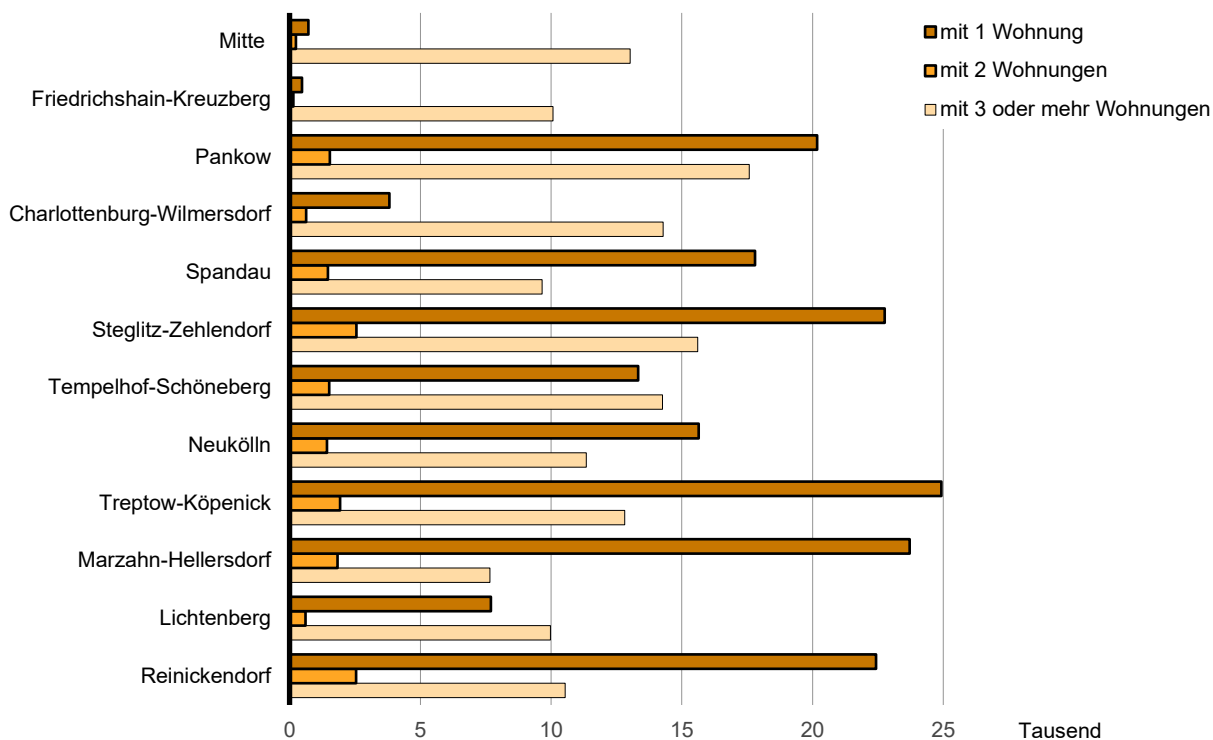
1 Bestand an Wohnungen und Räumen in Berlin 2024 nach Bezirken



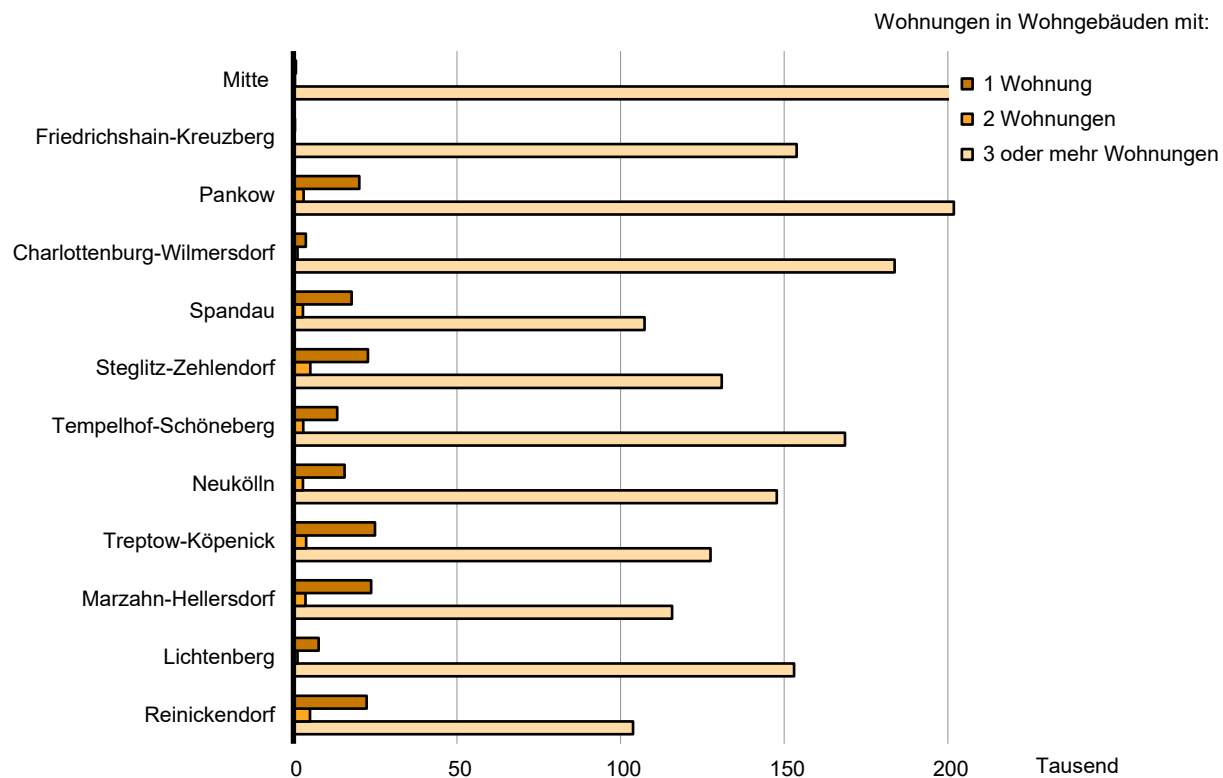
2 Wohnfläche je Wohnung in Berlin 2024 nach Bezirken



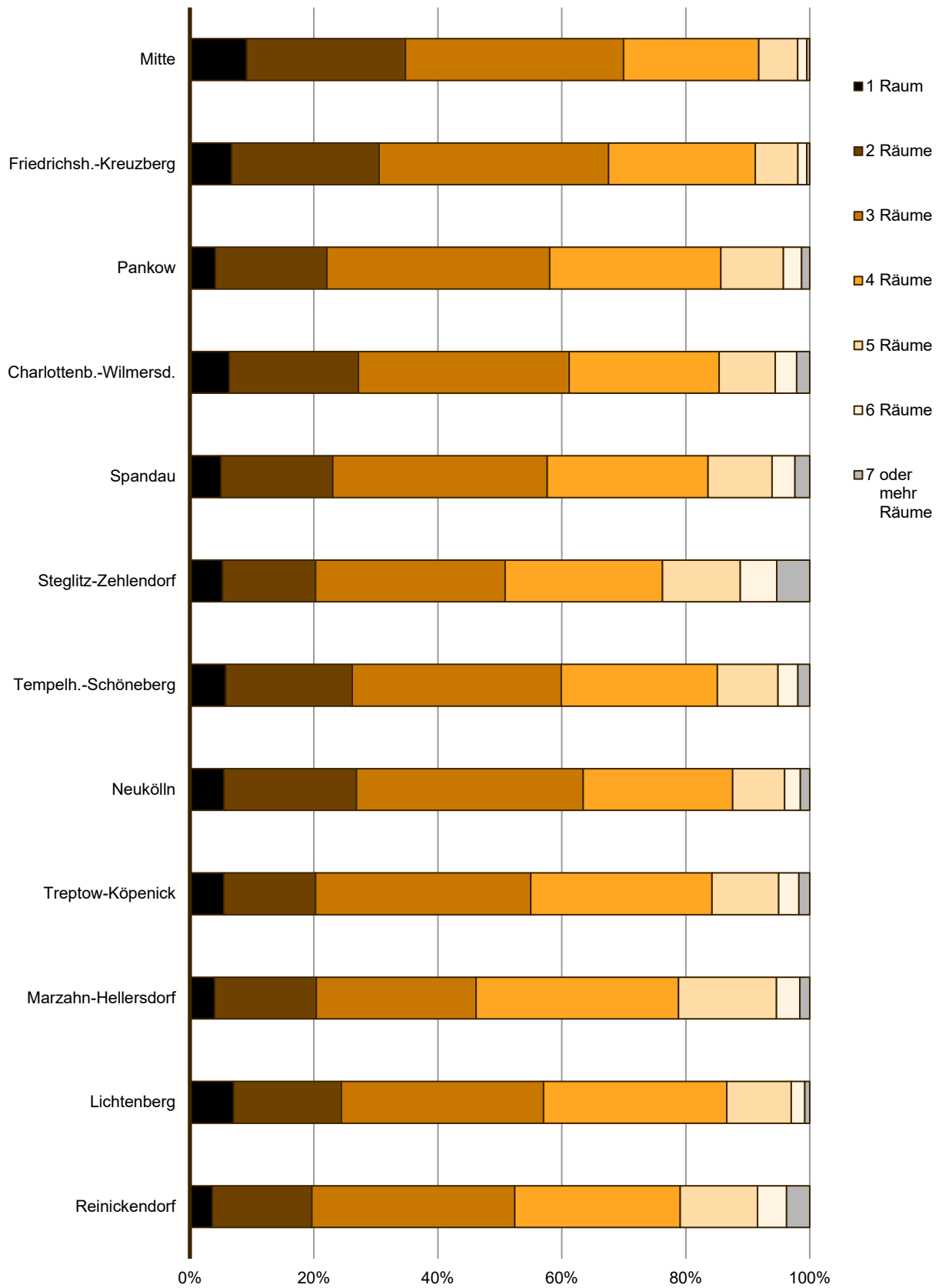
3 Wohngebäude (ohne Wohnheime) in Berlin 2024 nach Gebäudegröße und Bezirken



4 Wohnungen in Wohngebäuden (ohne Wohnheime) in Berlin 2024 nach Gebäudegröße und Bezirken



5 Wohnungen nach der Anzahl der Räume in Berlin 2024 nach Bezirken: Anteil in %



1 Wohnungsbestand in Berlin seit 2021 (jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹												
	Wohnungen insgesamt	davon mit . . . Räumen								Räume	Wohnfläche	dar. in Nichtwohngebäuden	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				Wohnungen	Wohnfläche
								Wohnungen	Räume				
Anzahl										100 m²	Anzahl	100 m²	
2021	2 014 192	106 549	384 400	686 155	531 943	204 031	63 402	37 712	296 923	6 759 076	1 463 103	60 541	41 487
2022	2 028 467	109 626	388 168	689 721	534 503	204 871	63 719	37 859	298 198	6 798 004	1 472 855	28 353	21 023
2023	2 043 583	114 619	392 156	692 641	536 418	205 611	64 042	38 096	300 214	6 835 047	1 482 476	28 556	21 168
2024	2 058 666	118 763	396 135	695 910	538 798	206 346	64 397	38 317	302 044	6 874 111	1 492 884	28 499	21 182

2 Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 2024 nach Bezirken

Bezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹												
	Wohnungen insgesamt	davon mit . . . Räumen								Räume	Wohnfläche	dar. in Nichtwohngebäuden	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				Wohnungen	Wohnfläche
								Wohnungen	Räume				
	Anzahl											100 m²	Anzahl
Mitte	214 593	19 647	54 987	75 477	46 857	13 405	3 205	1 015	7 910	637 645	142 860	5 935	4 702
Friedrichsh.-Kreuzberg	158 914	10 695	37 807	58 855	37 638	10 866	2 312	741	5 693	487 321	107 474	2 786	2 072
Pankow	228 516	9 365	41 117	82 158	63 119	23 070	6 663	3 024	23 630	769 507	166 585	2 217	1 731
Charlottenb.-Wilmerisd.	197 177	12 470	41 128	67 052	47 722	17 833	6 835	4 137	32 647	649 592	151 786	4 096	3 403
Spandau	130 289	6 560	23 486	45 072	33 796	13 474	4 794	3 107	24 285	444 351	95 942	842	587
Steglitz-Zehlendorf	162 542	8 548	24 421	49 696	41 247	20 434	9 520	8 676	70 580	601 336	138 128	1 200	997
Tempelh.-Schöneberg	189 048	10 917	38 614	63 694	47 604	18 509	6 072	3 638	28 218	626 838	138 728	1 942	1 488
Neukölln	168 931	9 254	36 126	61 811	40 764	14 164	4 253	2 559	19 927	546 260	117 740	1 545	1 076
Treptow-Köpenick	160 034	8 739	23 680	55 595	46 742	17 274	5 199	2 805	21 838	549 254	115 176	2 409	1 394
Marzahn-Hellersdorf	145 905	5 809	23 962	37 602	47 617	23 085	5 509	2 321	17 971	523 457	105 595	1 704	1 091
Lichtenberg	168 712	11 879	29 334	55 034	49 898	17 522	3 738	1 307	10 108	555 387	109 177	2 650	1 732
Reinickendorf	134 005	4 880	21 473	43 864	35 794	16 710	6 297	4 987	39 237	483 163	103 692	1 173	909
Berlin	2 058 666	118 763	396 135	695 910	538 798	206 346	64 397	38 317	302 044	6 874 111	1 492 884	28 499	21 182

¹ einschließlich in Wohnheimen

3 Wohnungsbestand, Wohnfläche und Räume je Wohnung in Berlin seit 2021 (jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohnungen ¹	Räume		Wohnfläche	
	insgesamt	insgesamt	je Wohnung	insgesamt	je Wohnung
	Anzahl			100 m²	m²
2021	2 014 192	6 759 076	3,4	1 463 103	72,6
2022	2 028 467	6 798 004	3,4	1 472 855	72,6
2023	2 043 583	6 835 047	3,3	1 482 476	72,5
2024	2 058 666	6 874 111	3,3	1 492 884	72,5

4 Wohnungsbestand, Wohnfläche und Räume je Wohnung in Berlin am 31. Dezember 2024 nach Bezirken

Bezirk	Wohnungen ¹	Räume		Wohnfläche	
	insgesamt	insgesamt	je Wohnung	insgesamt	je Wohnung
	Anzahl			100 m²	m²
Mitte	214 593	637 645	3,0	142 860	66,6
Friedrichshain-Kreuzberg	158 914	487 321	3,1	107 474	67,6
Pankow	228 516	769 507	3,4	166 585	72,9
Charlottenburg-Wilmersdorf	197 177	649 592	3,3	151 786	77,0
Spandau	130 289	444 351	3,4	95 942	73,6
Steglitz-Zehlendorf	162 542	601 336	3,7	138 128	85,0
Tempelhof-Schöneberg	189 048	626 838	3,3	138 728	73,4
Neukölln	168 931	546 260	3,2	117 740	69,7
Treptow-Köpenick	160 034	549 254	3,4	115 176	72,0
Marzahn-Hellersdorf	145 905	523 457	3,6	105 595	72,4
Lichtenberg	168 712	555 387	3,3	109 177	64,7
Reinickendorf	134 005	483 163	3,6	103 692	77,4
Berlin	2 058 666	6 874 111	3,3	1 492 884	72,5

¹ in Wohn- und Nichtwohngebäuden, einschließlich in Wohnheimen

5 Wohngebäude in Berlin seit 2021 nach Gebäudegröße (jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohngebäude													
	insgesamt			davon										
				mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen		mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen
	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl
2021	332 015	1 421 617	1 953 651	171 571	216 502	16 242	31 312	32 484	143 558	1 164 962	1 724 857	644	8 841	24 739
2022	334 715	1 451 832	2 000 114	172 101	217 391	16 304	31 464	32 608	145 661	1 193 960	1 770 058	649	9 017	25 347
2023	335 971	1 461 308	2 015 027	172 743	218 474	16 387	31 651	32 774	146 172	1 201 840	1 782 937	669	9 343	26 573
2024	337 460	1 471 702	2 030 167	173 489	219 640	16 469	31 830	32 938	146 823	1 210 602	1 796 579	679	9 630	27 161

6 Wohngebäude in Berlin am 31. Dezember 2024 nach Gebäudegröße und Bezirken

Bezirk	Wohngebäude													
	insgesamt			davon										
				mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen		mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen
	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl
Mitte	14 112	138 158	208 658	720	972	247	489	494	13 030	134 939	202 494	115	1 757	4 950
Friedrichsh.-Kreuzb.	10 727	105 402	156 128	477	632	145	280	290	10 069	103 937	153 836	36	553	1 525
Pankow	39 337	164 854	226 299	20 180	24 095	1 539	2 877	3 078	17 586	137 392	201 853	32	490	1 188
Charlbg.-Wilmersd.	18 861	148 383	193 081	3 815	6 810	634	1 656	1 268	14 281	138 288	183 709	131	1 629	4 289
Spandau	28 962	95 355	129 447	17 798	22 390	1 472	2 717	2 944	9 656	69 623	107 356	36	625	1 349
Steglitz-Zehlendorf	41 014	137 131	161 342	22 755	34 630	2 558	5 889	5 116	15 609	95 975	130 921	92	636	2 550
Tempelh.-Schöneb.	29 173	137 240	187 106	13 336	16 807	1 521	2 787	3 042	14 257	116 700	168 578	59	947	2 150
Neukölln	28 475	116 664	167 386	15 651	18 414	1 433	2 614	2 866	11 342	95 056	147 746	49	580	1 123
Treptow-Köpenick	39 713	113 782	157 625	24 927	28 573	1 933	3 430	3 866	12 820	81 397	127 479	33	382	1 353
Marzahn-Hellersd.	33 216	104 504	144 201	23 709	27 688	1 831	3 167	3 662	7 661	73 277	115 770	15	372	1 060
Lichtenberg	18 334	107 446	166 062	7 697	9 623	610	1 111	1 220	9 972	95 528	153 015	55	1 183	4 130
Reinickendorf	35 536	102 784	132 832	22 424	29 007	2 546	4 811	5 092	10 540	68 488	103 822	26	477	1 494
Berlin	337 460	1 471 702	2 030 167	173 489	219 640	16 469	31 830	32 938	146 823	1 210 602	1 796 579	679	9 630	27 161

**7 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Mitte
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.–Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl											100 m²
Bezirk Mitte											
01 10 01 01 Stülerstraße	2 084	411	560	710	258	97	29	19	158	5 510	1 273
01 10 01 02 Großer Tiergarten	1 163	85	341	371	248	75	33	10	96	3 541	1 059
01 10 01 03 Lützowstraße	2 900	315	667	1 006	604	186	84	38	328	8 845	2 124
01 10 01 04 Körnerstraße	2 724	508	583	842	550	171	44	26	203	7 722	1 848
01 10 02 05 Wilhelmstraße	1 493	56	318	532	332	179	46	30	230	5 017	1 286
01 10 02 06 Unter den Linden	1 309	83	259	413	329	151	49	25	216	4 421	1 271
01 10 02 07 Leipziger Straße	4 578	144	1 342	1 629	986	341	77	59	451	14 277	3 429
01 10 03 08 Charitéviertel	4 841	315	1 302	1 628	1 007	398	124	67	509	15 074	3 794
01 10 03 09 Oranienburger Straße	7 674	348	1 483	2 484	2 082	901	276	100	754	26 009	6 212
01 10 03 10 Alexanderplatzviertel	6 111	292	1 837	1 556	1 839	452	95	40	309	19 129	3 909
01 10 03 11 Karl-Marx-Allee	4 872	75	1 007	1 715	1 383	651	36	5	40	16 277	3 051
01 10 03 12 Heine-Viertel West	6 137	901	1 542	1 912	1 422	263	80	17	149	17 353	3 967
01 10 03 13 Heine-Viertel Ost	6 027	668	1 391	2 109	1 459	316	69	15	122	17 729	3 958
01 10 04 14 Nordbahnhof	2 954	146	817	1 085	622	222	41	21	155	9 034	2 250
01 10 04 15 Invalidenstraße	7 907	563	1 885	2 837	1 776	630	161	55	419	24 483	5 764
01 10 04 16 Arkonaplatz	7 917	450	1 950	2 823	1 862	626	160	46	358	24 715	5 740
01 20 05 17 Huttenkiez	2 114	200	782	777	256	78	15	6	42	5 641	1 311
01 20 05 18 Beusselkiez	3 822	575	1 326	1 176	552	155	35	3	27	9 975	2 272
01 20 05 19 Emdener Straße	5 458	457	1 807	2 081	844	202	58	9	67	15 115	3 407
01 20 05 20 Bremer Straße	5 673	522	1 802	1 858	1 062	320	88	21	157	16 233	3 686
01 20 05 21 Zwinglistraße	2 832	320	874	960	435	194	33	16	121	7 977	1 824
01 20 05 22 Elberfelder Straße	6 893	607	1 594	2 395	1 543	547	172	35	261	21 180	4 947
01 20 06 23 Stephankiez	6 023	508	1 653	1 838	1 389	444	145	46	340	18 314	4 161
01 20 06 24 Heidestraße	4 105	610	1 169	1 271	743	242	65	5	36	11 369	2 735
01 20 06 25 Lübecker Straße	3 356	231	789	1 269	802	203	52	10	85	10 236	2 251
01 20 06 26 Thomasiusstraße	3 471	346	968	1 181	632	200	118	26	187	10 248	2 431
01 20 06 27 Zillesiedlung	1 360	95	307	459	304	146	48	1	8	4 328	939
01 20 06 28 Lüneburger Straße	2 152	161	671	675	447	128	58	12	88	6 392	1 441
01 20 06 29 Hansaviertel	3 978	970	871	988	810	245	77	17	127	10 730	2 499
01 30 07 30 Drontheimer Straße	3 367	263	874	1 418	634	134	28	16	120	9 759	2 145
01 30 07 31 Koloniestraße	4 370	271	1 378	1 585	883	211	26	16	131	12 656	2 846
01 30 07 32 Soldiner Straße	4 784	459	1 141	1 924	982	216	49	13	95	13 910	3 083
01 30 07 33 Gesundbrunnen	5 787	690	1 347	1 845	1 408	420	62	15	112	17 135	3 619
01 30 08 34 Brunnenstraße	6 400	236	1 246	2 214	2 037	534	131	2	15	20 989	4 287
01 30 08 35 Humboldthain Süd	5 287	731	1 360	1 946	952	260	36	2	14	14 627	3 231
01 30 08 36 Humboldthain Nordwest	7 740	902	2 046	2 457	1 768	464	69	34	272	22 443	4 824
01 40 09 37 Afrikanische Straße	6 282	289	961	3 556	1 193	223	48	12	94	19 148	3 682
01 40 09 38 Kameruner Straße	5 155	403	1 362	1 897	1 158	252	59	24	193	15 257	3 361
01 40 09 39 Glasgower Straße	3 165	267	821	1 244	695	116	18	4	30	9 139	1 956
01 40 09 40 Schillerpark	4 066	57	530	1 762	1 483	216	14	4	29	13 528	2 411
01 40 09 41 Londoner Straße	2 125	76	537	758	613	122	16	3	36	6 618	1 381
01 40 09 42 Westliche Müllerstraße	4 742	531	1 296	1 842	812	191	40	30	243	13 335	3 012
01 40 10 43 Antonstraße	3 524	212	735	1 423	861	254	29	10	84	10 923	2 379
01 40 10 44 Uferstraße	4 900	412	1 389	1 856	984	218	32	9	77	14 053	3 051
01 40 10 45 Schwedenstraße	2 639	154	574	1 073	652	156	22	8	57	8 098	1 774
01 40 10 46 Nordufer	5 232	630	1 681	1 915	807	161	29	9	73	14 017	3 194
01 40 10 47 Sparrplatz	4 823	1 414	1 116	1 320	755	158	53	7	58	11 792	2 621
01 40 10 48 Leopoldplatz	5 022	642	1 387	1 755	962	211	51	14	110	14 000	3 094
01 40 10 49 Schulstraße	3 255	46	1 309	1 107	640	125	25	3	24	9 344	2 069

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
88	1 072	1 563	3	3	5	10	10	80	1 060	1 550	01 10 01 01
56	1 054	1 159	6	8	3	4	6	47	1 042	1 147	01 10 01 02
245	1 984	2 630	26	44	35	79	70	184	1 861	2 534	01 10 01 03
155	1 649	2 212	2	2	6	12	12	147	1 635	2 198	01 10 01 04
83	1 140	1 377	2	6	3	6	6	78	1 128	1 369	01 10 02 05
95	877	997	12	30	3	11	6	80	835	979	01 10 02 06
200	3 236	4 378	34	95	13	38	26	153	3 103	4 318	01 10 02 07
379	3 366	4 350	68	109	16	43	32	295	3 214	4 250	01 10 03 08
720	5 732	7 177	32	38	17	41	34	671	5 653	7 111	01 10 03 09
308	3 846	6 030	7	13	6	13	12	295	3 819	6 011	01 10 03 10
204	3 040	4 857	6	3	3	6	6	195	3 031	4 845	01 10 03 11
288	3 759	5 905	17	33	6	14	12	265	3 712	5 876	01 10 03 12
310	3 638	5 441	38	51	2	2	4	270	3 585	5 399	01 10 03 13
156	2 088	2 756	3	3	1	2	2	152	2 083	2 751	01 10 04 14
603	5 353	7 321	50	84	8	16	16	545	5 254	7 255	01 10 04 15
582	5 441	7 459	10	12	10	28	20	562	5 401	7 429	01 10 04 16
122	1 240	1 990	9	10	4	8	8	109	1 223	1 973	01 20 05 17
206	2 145	3 590	1	0	–	–	–	205	2 144	3 589	01 20 05 18
297	3 298	5 307	1	1	2	2	4	294	3 296	5 302	01 20 05 19
335	3 540	5 422	2	2	1	1	2	332	3 537	5 418	01 20 05 20
182	1 795	2 785	3	2	1	1	2	178	1 791	2 780	01 20 05 21
427	4 805	6 698	5	5	2	3	4	420	4 796	6 689	01 20 05 22
403	4 089	5 932	32	54	–	–	–	371	4 035	5 900	01 20 06 23
226	2 573	3 890	21	20	3	5	6	202	2 548	3 863	01 20 06 24
259	2 201	3 275	1	2	1	1	2	257	2 198	3 272	01 20 06 25
223	2 300	3 257	4	2	4	6	8	215	2 291	3 245	01 20 06 26
101	939	1 359	10	11	2	7	4	89	921	1 345	01 20 06 27
128	1 418	2 123	1	1	–	–	–	127	1 417	2 122	01 20 06 28
198	2 381	3 380	34	43	4	7	8	160	2 331	3 338	01 20 06 29
245	2 098	3 308	9	5	4	5	8	232	2 087	3 291	01 30 07 30
296	2 775	4 261	12	16	12	20	24	272	2 739	4 225	01 30 07 31
376	3 022	4 632	6	5	2	2	4	368	3 015	4 622	01 30 07 32
414	3 586	5 740	42	32	2	3	4	370	3 551	5 694	01 30 07 33
421	4 167	6 200	6	4	4	9	8	411	4 155	6 186	01 30 08 34
309	3 130	5 065	18	16	3	5	6	288	3 109	5 041	01 30 08 35
471	4 684	7 459	8	13	5	7	10	458	4 664	7 441	01 30 08 36
654	3 657	6 227	15	22	24	28	48	615	3 606	6 164	01 40 09 37
403	3 307	5 074	97	110	8	13	16	298	3 184	4 961	01 40 09 38
232	1 819	2 932	7	5	5	7	10	220	1 808	2 915	01 40 09 39
368	2 375	3 962	3	3	2	3	4	363	2 368	3 955	01 40 09 40
219	1 374	2 115	39	35	3	4	6	177	1 335	2 070	01 40 09 41
312	2 861	4 463	2	2	4	6	8	306	2 853	4 453	01 40 09 42
259	2 379	3 524	4	4	3	3	6	252	2 371	3 514	01 40 10 43
339	3 027	4 863	–	–	1	3	2	338	3 024	4 861	01 40 10 44
164	1 650	2 421	2	1	–	–	–	162	1 649	2 419	01 40 10 45
250	3 011	4 856	3	2	2	2	4	245	3 007	4 849	01 40 10 46
200	2 391	3 913	2	4	2	3	4	196	2 384	3 907	01 40 10 47
292	3 024	4 838	4	4	–	–	–	288	3 020	4 834	01 40 10 48
194	2 066	3 235	1	0	–	–	–	193	2 066	3 234	01 40 10 49

**8 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl										100 m²	
Friedrichshain-Kreuzberg											
02 10 01 01 Askanischer Platz	3 129	456	832	1 020	525	224	61	11	88	8 854	1 897
02 10 01 02 Mehringplatz	4 080	325	1 044	1 320	1 094	177	110	10	78	12 372	2 657
02 10 01 03 Am Berlin Museum	2 540	2	726	976	511	181	131	13	98	8 215	1 699
02 10 01 04 Moritzplatz	2 491	6	649	909	724	184	19	—	—	7 961	1 509
02 10 01 05 Prinzenstraße	4 535	230	1 065	1 839	1 071	306	16	8	58	13 845	2 762
02 10 01 06 Wassertorplatz	2 146	70	489	688	607	220	52	20	154	7 106	1 562
02 20 02 07 Gleisdreieck	1 088	45	250	417	219	66	76	15	110	3 568	830
02 20 02 08 Rathaus Yorckstraße	3 087	250	663	1 055	728	268	83	40	302	9 793	2 270
02 20 02 09 Viktoriapark	6 054	294	1 474	2 141	1 380	518	186	61	463	19 354	4 634
02 20 02 10 Urbanstraße	6 922	396	1 563	2 789	1 575	443	106	50	376	21 416	4 778
02 20 02 11 Chamissokiez	8 482	613	1 818	3 049	2 085	667	185	65	513	26 694	6 201
02 20 02 12 Graefekiez Süd	4 602	414	930	1 460	1 236	426	102	34	258	14 598	3 282
02 20 02 13 Graefekiez Nord	5 803	428	1 444	2 027	1 281	466	117	40	295	17 848	4 119
02 30 03 14 Oranienplatz	3 600	194	806	1 345	889	286	70	10	81	11 328	2 505
02 30 03 15 Lausitzer Platz	4 184	371	937	1 290	1 083	395	72	36	292	13 146	2 943
02 30 03 16 Köpenicker Straße	2 405	69	725	840	537	192	27	15	110	7 419	1 594
02 30 04 17 Reichenberger Straße West	4 390	387	1 066	1 542	939	347	92	17	121	13 309	3 055
02 30 04 18 Reichenberger Straße Ost	4 390	296	1 374	1 530	858	240	74	18	138	12 848	2 935
02 30 04 19 Wrangelkiez	5 670	353	1 452	1 957	1 416	369	87	36	277	17 436	3 886
02 40 05 20 Barnimkiez	2 940	105	358	793	1 129	546	8	1	9	10 503	1 830
02 40 05 21 Friedenstraße	4 614	268	851	1 855	1 177	411	46	6	49	14 623	3 049
02 40 05 22 Richard-Sorge-Viertel	6 570	219	1 438	2 776	1 613	418	80	26	198	20 643	4 470
02 40 06 23 Andreasviertel	7 638	702	1 585	2 938	1 745	627	31	10	80	23 067	4 624
02 40 06 24 Weberwiese	6 991	927	1 299	2 651	1 732	304	64	14	124	20 434	4 468
02 40 06 25 Wriezener Bahnhof	819	69	374	227	128	20	1	—	—	2 116	520
02 50 07 26 Hausburgviertel	5 619	314	1 534	2 311	1 177	239	35	9	69	16 497	3 592
02 50 07 27 Forckenbeckplatz	3 515	139	805	1 325	997	196	46	7	58	11 026	2 422
02 50 07 28 Samariterviertel	5 666	404	1 403	2 265	1 243	273	46	32	240	16 858	3 873
02 50 07 29 Pettenkofer Straße	3 020	226	855	1 065	718	131	12	13	94	8 824	2 072
02 50 08 30 Niederbarnimstraße	2 335	303	594	825	501	90	17	5	38	6 560	1 517
02 50 08 31 Wismarplatz	4 641	281	1 112	1 855	1 115	221	42	15	126	14 013	2 999
02 50 08 32 Traveplatz	5 478	565	1 479	2 007	1 091	300	32	4	30	15 630	3 491
02 50 08 33 Boxhagener Platz	6 035	388	1 923	2 329	1 111	220	43	21	162	17 185	3 869
02 50 08 34 Revaler Straße	6 581	289	1 476	2 782	1 517	443	66	8	64	20 330	4 594
02 50 08 35 Stralauer Kiez	4 666	263	1 080	1 863	1 241	183	19	17	140	14 145	3 087
02 50 08 36 Stralauer Halbinsel	2 188	34	334	794	645	269	58	54	400	7 757	1 880

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
176	1 847	2 969	14	18	8	13	16	154	1 816	2 939	02 10 01 01
189	2 589	3 935	10	7	6	10	12	173	2 573	3 913	02 10 01 02
180	1 694	2 535	7	5	9	19	18	164	1 671	2 510	02 10 01 03
156	1 488	2 470	14	13	—	—	—	142	1 475	2 456	02 10 01 04
232	2 731	4 485	8	5	2	4	4	222	2 721	4 473	02 10 01 05
113	1 519	2 100	2	2	—	—	—	111	1 517	2 098	02 10 01 06
84	830	1 088	15	16	3	9	6	66	805	1 067	02 20 02 07
245	2 210	3 016	5	4	5	12	10	235	2 195	3 001	02 20 02 08
518	4 508	5 963	53	73	11	25	22	454	4 410	5 888	02 20 02 09
536	4 730	6 850	13	12	8	12	16	515	4 706	6 821	02 20 02 10
736	6 039	8 212	22	27	9	13	18	705	6 000	8 172	02 20 02 11
292	3 186	4 444	6	4	—	—	—	286	3 182	4 438	02 20 02 12
462	4 029	5 696	20	31	12	30	24	430	3 968	5 652	02 20 02 13
328	2 469	3 559	8	8	7	9	14	313	2 452	3 537	02 30 03 14
335	2 860	4 087	11	14	1	3	2	323	2 844	4 074	02 30 03 15
154	1 568	2 371	5	6	—	—	—	149	1 562	2 366	02 30 03 16
333	2 998	4 335	2	2	—	—	—	331	2 996	4 333	02 30 04 17
327	2 905	4 350	4	3	5	15	10	318	2 886	4 336	02 30 04 18
451	3 727	5 473	2	4	4	4	8	445	3 719	5 463	02 30 04 19
84	1 828	2 936	3	2	—	—	—	81	1 826	2 933	02 40 05 20
272	3 041	4 603	8	8	3	3	6	261	3 030	4 589	02 40 05 21
435	4 434	6 519	19	27	2	2	4	414	4 404	6 496	02 40 05 22
250	4 269	6 845	12	12	2	3	4	236	4 255	6 829	02 40 06 23
410	4 289	6 375	18	17	2	4	4	390	4 269	6 353	02 40 06 24
28	437	736	1	1	1	2	2	26	434	733	02 40 06 25
360	3 591	5 618	6	5	4	3	8	350	3 582	5 604	02 50 07 26
247	2 420	3 513	9	12	7	15	14	231	2 393	3 490	02 50 07 27
385	3 851	5 625	8	7	2	3	4	375	3 841	5 613	02 50 07 28
188	2 016	2 958	7	8	3	6	6	178	2 002	2 945	02 50 07 29
137	1 488	2 290	7	6	2	4	4	128	1 478	2 279	02 50 08 30
321	2 940	4 553	3	2	4	11	8	314	2 928	4 542	02 50 08 31
329	3 370	5 326	6	7	5	8	10	318	3 354	5 310	02 50 08 32
370	3 774	5 871	8	11	5	9	10	357	3 754	5 853	02 50 08 33
395	4 530	6 491	1	2	—	—	—	394	4 527	6 490	02 50 08 34
328	2 936	4 452	6	8	2	4	4	320	2 924	4 442	02 50 08 35
305	1 707	1 954	134	245	11	24	22	160	1 438	1 798	02 50 08 36

**9 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Pankow
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl										100 m²	
Pankow											
03 10 01 01 Bucher Forst	2 496	65	695	610	615	346	99	66	523	8 592	1 830
03 10 01 02 Klinikum Buch	1 441	31	373	319	391	233	54	40	307	5 094	1 046
03 10 01 03 Karower Chaussee	4 684	148	750	1 197	1 956	573	58	2	18	16 294	2 900
03 20 02 04 Blankenfelde	1 038	15	80	251	340	203	90	59	462	4 305	990
03 20 02 05 Uhlandstraße	4 395	118	510	1 459	1 287	598	233	190	1 461	16 512	3 836
03 20 02 06 Pastor-Niemöller-Platz	3 233	68	338	1 107	1 003	430	163	124	1 047	12 252	2 865
03 20 02 07 Herthaplatz	5 914	366	798	1 820	1 663	800	319	148	1 166	21 154	4 830
03 20 03 08 Nisbléstraße	2 403	12	256	680	743	464	181	67	518	9 460	2 201
03 20 03 09 Eddastraße	2 487	65	260	567	684	558	237	116	891	10 125	2 380
03 20 03 10 Krugpfuhl	3 660	8	456	1 133	1 201	587	188	87	665	13 851	3 160
03 30 04 11 Karow Nord	5 364	391	942	1 962	1 405	433	168	63	498	17 452	4 010
03 30 04 12 Karow Bahnhof	2 351	23	108	392	679	620	337	192	1 497	10 750	2 561
03 30 04 13 Karow Ost	1 369	7	108	202	418	364	164	106	823	6 128	1 470
03 30 05 14 Blankenburg	2 899	11	135	483	883	791	391	205	1 581	13 144	3 117
03 30 05 15 Blankenburger Süden	25	—	3	4	17	1	—	—	—	91	16
03 30 05 16 Heinersdorf	4 238	205	700	977	1 106	763	336	151	1 216	16 007	3 697
03 30 05 17 Märchenland	516	3	12	63	164	159	77	38	290	2 419	532
03 40 06 18 Rosenthal	2 044	10	151	492	647	405	236	103	809	8 626	2 008
03 40 06 19 Wilhelmsruh	5 279	85	729	2 095	1 275	680	254	161	1 254	19 106	4 236
03 40 06 20 Schönholz	1 527	71	183	268	457	302	134	112	902	6 285	1 500
03 40 07 21 Florakiez	5 941	211	1 056	2 264	1 595	621	162	32	244	19 816	4 574
03 40 07 22 Parkstraße	1 736	36	174	589	545	244	110	38	307	6 518	1 509
03 40 07 23 Garbátyplatz	4 150	156	632	1 660	1 171	428	93	10	93	13 875	2 869
03 40 07 24 Wolfshagener Straße	4 819	272	242	2 088	1 570	534	91	22	158	16 674	3 163
03 40 07 25 Schlosspark	4 212	28	469	1 632	1 484	476	70	53	402	15 000	2 837
03 40 08 26 Tiroler Viertel	3 921	50	562	1 402	1 389	461	47	10	73	13 596	2 657
03 40 08 27 Trelleborger Viertel	5 413	173	887	2 070	1 735	462	68	18	134	17 949	3 594
03 40 08 28 Spiekermann Straße	3 017	78	470	1 078	1 083	272	32	4	29	10 165	1 983
03 40 08 29 Arnold-Zweig-Straße	3 449	404	915	1 102	774	216	35	3	23	9 949	2 198
03 40 08 30 Kissingenviertel	5 781	40	418	3 093	1 861	324	34	11	91	19 514	3 589
03 40 08 31 Pankower Tor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
03 50 09 32 Bühringstraße	3 713	285	195	1 474	1 296	190	236	37	280	12 927	2 289
03 50 09 33 Weißer See	4 189	79	737	1 984	917	326	100	46	371	13 774	2 966
03 50 09 34 Weißenseer Spitze	6 102	482	1 447	2 387	1 353	362	48	23	188	18 235	4 118
03 50 09 35 Behaimstraße	3 770	126	679	1 575	1 036	277	64	13	97	12 219	2 631
03 50 09 36 Komponistenviertel Weißensee	5 319	118	1 005	2 209	1 392	478	95	22	159	17 442	3 764
03 50 10 37 Rathaus Weißensee	5 026	233	843	2 403	1 241	230	43	33	261	15 761	3 120
03 50 10 38 Hansastraße	4 009	55	794	1 546	1 046	456	57	55	440	13 527	2 840
03 60 11 39 Norweger Viertel	2 352	197	683	746	555	132	34	5	37	6 922	1 513
03 60 11 40 Malmöer Straße	3 340	202	905	1 288	691	170	65	19	142	10 022	2 260
03 60 11 41 Arnimplatz	4 173	226	1 001	1 536	1 033	318	39	20	153	12 945	2 975
03 60 11 42 Falkplatz	6 421	341	1 731	2 447	1 324	471	79	28	239	19 508	4 458
03 60 12 43 Rodenbergstraße	4 389	275	1 234	1 672	947	210	41	10	72	12 915	2 901
03 60 12 44 Humannplatz	4 617	109	673	2 048	1 490	223	43	31	235	15 167	3 058
03 60 12 45 Ostseestraße	8 410	243	1 616	3 923	2 182	417	26	3	25	26 238	5 012
03 60 13 46 Gethsemanekirche	3 424	171	920	1 314	731	237	29	22	157	10 393	2 373
03 60 13 47 Helmholtzplatz	5 328	491	1 417	1 819	1 164	345	61	31	251	15 780	3 710

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
657	1 800	2 443	424	521	60	115	120	173	1 164	1 899	03 10 01 01
344	1 030	1 419	249	303	22	45	44	73	682	1 126	03 10 01 02
371	2 895	4 678	49	46	–	–	–	322	2 849	4 629	03 10 01 03
849	977	1 026	761	753	60	115	120	28	108	145	03 20 02 04
1 496	3 791	4 343	1 006	1 228	82	155	164	408	2 408	3 173	03 20 02 05
770	2 829	3 210	408	593	55	128	110	307	2 108	2 692	03 20 02 06
1 834	4 770	5 846	1 309	1 556	90	167	180	435	3 047	4 357	03 20 02 07
1 186	2 131	2 330	1 020	1 180	48	88	96	118	863	1 214	03 20 03 08
1 594	2 346	2 444	1 399	1 592	87	151	174	108	602	871	03 20 03 09
1 282	3 143	3 644	974	1 144	51	94	102	257	1 905	2 568	03 20 03 10
1 349	4 007	5 362	869	965	36	60	72	444	2 982	4 421	03 30 04 11
1 862	2 544	2 333	1 625	1 949	153	278	306	84	317	402	03 30 04 12
1 091	1 456	1 349	989	1 162	61	109	122	41	185	238	03 30 04 13
2 512	3 092	2 869	2 311	2 626	141	249	282	60	217	276	03 30 05 14
12	16	25	7	5	1	1	2	4	9	16	03 30 05 15
1 981	3 679	4 215	1 693	2 007	90	163	180	198	1 509	2 342	03 30 05 16
487	520	504	470	491	17	29	34	–	–	–	03 30 05 17
1 094	1 976	2 005	879	1 097	50	98	100	165	782	1 026	03 40 06 18
1 526	4 215	5 231	946	1 211	74	139	148	506	2 865	4 137	03 40 06 19
739	1 497	1 524	589	762	51	104	102	99	630	833	03 40 06 20
599	4 537	5 899	72	100	9	22	18	518	4 415	5 809	03 40 07 21
276	1 500	1 726	106	172	15	36	30	155	1 292	1 590	03 40 07 22
378	2 844	4 126	22	26	6	12	12	350	2 806	4 092	03 40 07 23
576	3 158	4 812	85	98	1	2	2	490	3 059	4 725	03 40 07 24
661	2 828	4 191	220	283	27	49	54	414	2 496	3 917	03 40 07 25
387	2 517	3 739	12	14	2	5	4	373	2 499	3 723	03 40 08 26
487	3 522	5 294	17	26	5	6	10	465	3 490	5 267	03 40 08 27
267	1 983	3 017	34	40	2	3	4	231	1 939	2 979	03 40 08 28
257	2 187	3 430	6	9	6	15	12	245	2 163	3 412	03 40 08 29
685	3 581	5 773	15	13	2	3	4	668	3 564	5 754	03 40 08 30
–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	03 40 08 31
566	2 209	3 433	168	196	18	26	36	380	1 987	3 229	03 50 09 32
561	2 884	4 081	127	174	33	66	66	401	2 644	3 888	03 50 09 33
622	4 051	6 023	63	92	28	45	56	531	3 913	5 904	03 50 09 34
446	2 531	3 643	46	52	13	25	26	387	2 454	3 571	03 50 09 35
630	3 665	5 186	59	83	21	44	42	550	3 538	5 085	03 50 09 36
596	3 074	4 873	149	177	16	28	32	431	2 869	4 692	03 50 10 37
700	2 822	3 998	312	386	8	13	16	380	2 423	3 670	03 50 10 38
178	1 480	2 314	21	25	6	16	12	151	1 439	2 281	03 60 11 39
208	2 219	3 287	3	4	1	1	2	204	2 214	3 282	03 60 11 40
248	2 885	4 065	5	8	–	–	–	243	2 877	4 060	03 60 11 41
409	4 392	6 322	1	0	6	12	12	402	4 380	6 309	03 60 11 42
312	2 844	4 308	1	1	1	4	2	310	2 840	4 305	03 60 12 43
385	2 987	4 513	14	9	7	15	14	364	2 964	4 485	03 60 12 44
797	5 010	8 407	8	8	1	1	2	788	5 001	8 397	03 60 12 45
262	2 334	3 358	7	8	4	8	8	251	2 317	3 343	03 60 13 46
397	3 681	5 277	9	7	5	6	10	383	3 668	5 258	03 60 13 47

**9 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Pankow
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
	Anzahl										
											100 m²
Pankow											
03 60 13 48 Senefelderstraße	4 490	277	1 346	1 545	939	294	65	24	262	13 482	3 131
03 60 14 49 Michelangelostraße	5 984	8	953	1 998	2 315	680	16	14	99	20 763	3 599
03 60 14 50 Volkspark Prenzlauer Berg	1 710	74	145	392	790	244	30	35	279	6 379	1 122
03 60 14 51 Anton-Saefkow-Park	3 774	167	877	1 741	776	146	54	13	96	11 398	2 433
03 60 14 52 Velodrom	2 554	151	595	919	713	158	18	—	—	7 848	1 574
03 60 14 53 Alter Schlachthof	1 408	246	143	248	333	213	151	74	562	5 141	1 274
03 70 15 54 Teutoburger Platz	6 305	375	1 340	2 364	1 530	505	120	71	520	20 032	4 695
03 70 15 55 Sredzkistraße	4 175	172	952	1 585	1 080	298	65	23	168	13 199	3 074
03 70 15 56 Kollwitzplatz	4 666	162	929	1 662	1 344	425	102	42	318	15 437	3 688
03 70 16 57 Thälmannpark	1 808	67	512	506	423	218	81	1	7	5 884	1 132
03 70 16 58 Christburger Straße	4 860	335	1 278	1 650	1 099	367	110	21	152	14 884	3 439
03 70 16 59 Immanuelkirchstraße	5 320	281	1 368	1 429	1 561	555	99	27	209	17 126	3 908
03 70 16 60 Bötzowstraße	7 078	267	1 387	2 689	1 677	777	231	50	369	23 456	5 371

1 einschließlich in Wohnheimen

2 ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
278	3 115	4 473	4	3	—	—	—	274	3 112	4 469	03 60 13 48
301	3 544	5 880	1	1	—	—	—	300	3 544	5 879	03 60 14 49
305	1 122	1 710	137	183	30	53	60	138	886	1 513	03 60 14 50
355	2 408	3 738	24	20	5	7	10	326	2 381	3 704	03 60 14 51
181	1 559	2 522	11	8	—	—	—	170	1 551	2 511	03 60 14 52
379	1 189	1 097	310	488	3	7	6	66	693	781	03 60 14 53
527	4 628	6 213	18	22	8	15	16	501	4 590	6 179	03 70 15 54
345	3 007	4 082	7	6	4	6	8	334	2 995	4 067	03 70 15 55
395	3 611	4 560	12	14	6	9	12	377	3 589	4 536	03 70 15 56
80	1 132	1 808	16	23	—	—	—	64	1 109	1 792	03 70 16 57
331	3 410	4 822	8	8	4	13	8	319	3 390	4 806	03 70 16 58
314	3 872	5 293	4	4	2	2	4	308	3 866	5 285	03 70 16 59
588	5 324	7 018	69	111	5	11	10	514	5 202	6 939	03 70 16 60

**10 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹											
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	Wohn- fläche	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Charlottenburg-Wilmersdorf												
04 10 01 01 Jungfernheide/Plötzensee	6 181	334	817	2 373	2 272	363	10	12	90	20 140	3 510	
04 10 01 02 Paul-Hertz-Siedlung	3 816	—	545	1 568	1 326	358	2	17	128	13 028	2 471	
04 20 02 03 Olympiagelände	708	23	38	145	199	128	90	85	669	3 179	739	
04 20 02 04 Angerburger Allee	1 687	53	583	583	342	108	8	10	76	5 000	1 286	
04 20 02 05 Flatowallee	1 593	150	410	350	326	230	62	65	521	5 367	1 298	
04 20 02 06 Kranzallee	1 398	95	118	241	325	275	138	206	1 696	6 253	1 654	
04 20 02 07 Eichkamp	1 601	599	62	106	166	153	183	332	2 620	6 188	1 493	
04 20 03 08 Branitzer Platz	3 500	344	725	970	835	308	162	156	1 278	11 834	2 940	
04 20 03 09 Neu Westend	3 945	96	615	1 322	1 212	360	219	121	938	14 192	3 231	
04 20 03 10 Fürstenplatz	4 308	391	843	1 083	1 017	485	246	243	1 963	15 258	3 974	
04 20 03 11 Königin-Elisabeth-Straße	4 428	392	783	1 417	1 296	387	109	44	344	14 326	3 095	
04 30 04 12 Schlossgarten	2 517	429	819	778	293	142	38	18	132	6 643	1 512	
04 30 04 13 Klausenerplatz	5 226	293	1 063	1 832	1 508	389	111	30	230	16 788	3 600	
04 30 04 14 Schloßstraße	6 156	213	1 371	2 136	1 537	680	157	62	471	20 324	4 642	
04 30 04 15 Lietzensee	3 903	265	849	1 254	929	367	167	72	548	12 826	3 139	
04 30 04 16 Amtsgerichtsplatz	6 973	540	1 418	2 234	1 621	755	297	108	837	22 956	5 531	
04 30 05 17 Tegeler Weg	5 784	302	1 414	2 678	1 018	307	51	14	105	17 182	3 766	
04 30 05 18 Kaiserin-Augusta-Allee	3 437	209	874	1 412	763	129	37	13	98	10 210	2 399	
04 30 06 19 Alt-Lietzow	5 173	427	1 330	1 813	1 112	401	65	25	185	15 554	3 426	
04 30 06 20 Spreestadt	2 319	293	656	757	434	116	43	20	153	6 603	1 665	
04 30 06 21 Richard-Wagner-Straße	6 238	529	1 495	2 191	1 370	513	97	43	320	19 039	4 350	
04 30 06 22 Ernst-Reuter-Platz	2 990	351	715	1 157	546	161	55	5	40	8 611	1 956	
04 30 06 23 Karl-August-Platz	7 261	632	1 969	2 467	1 505	497	148	43	321	21 685	5 096	
04 30 06 24 Savignyplatz	5 731	493	1 441	1 904	1 195	464	157	77	583	17 712	4 378	
04 40 07 25 Güterbahnhof Grunewald	72	3	12	27	24	2	1	3	23	243	56	
04 40 07 26 Bismarckallee	2 859	249	392	604	708	430	255	221	1 792	11 149	3 126	
04 40 07 27 Flinsberger Platz	4 870	310	958	1 638	1 274	422	164	104	803	16 133	3 809	
04 40 07 28 Hagenplatz	1 791	101	214	400	460	258	176	182	1 588	7 503	2 203	
04 40 07 29 Hundekehle	1 506	50	141	351	363	260	133	208	1 780	6 715	2 084	
04 40 08 30 Forckenbeckstraße	4 571	78	780	1 622	1 323	541	140	87	697	16 038	3 691	
04 40 08 31 Messelpark	859	19	83	207	237	109	71	133	1 138	3 863	1 082	
04 40 08 32 Breite Straße	4 120	183	793	1 551	1 051	451	63	28	210	13 469	3 156	
04 40 08 33 Schlangenhader Straße	2 573	25	620	1 013	720	131	61	3	22	8 227	1 654	
04 40 08 34 Binger Straße	2 226	75	359	787	622	192	115	76	605	7 897	1 686	
04 40 08 35 Rüdesheimer Platz	5 871	34	557	2 408	1 960	594	203	115	875	21 275	4 411	
04 50 09 36 Droysenstraße	3 121	152	742	953	675	375	166	58	425	10 491	2 497	
04 50 09 37 Halensee	4 695	359	1 150	1 477	1 012	467	175	55	408	14 931	3 621	
04 50 09 38 Hochmeisterplatz	4 773	286	1 127	1 600	996	465	227	72	547	15 558	3 810	
04 50 09 39 Eisenbahnstraße	3 913	305	666	1 552	1 017	220	80	73	559	12 500	2 672	
04 50 10 40 Hindemithplatz	3 587	289	618	1 123	835	429	192	101	785	12 316	3 082	
04 50 10 41 George-Grosz-Platz	3 226	152	533	966	864	394	196	121	931	11 649	3 132	
04 50 10 42 Breitscheidplatz	2 151	85	443	786	462	195	139	41	308	7 294	1 853	
04 50 10 43 Preußenpark	6 306	288	1 164	2 221	1 544	685	296	108	804	21 460	5 118	
04 50 10 44 Ludwigkirchplatz	3 228	313	758	1 068	731	214	99	45	351	9 972	2 429	
04 50 10 45 Schaperstraße	5 465	311	1 328	1 885	1 189	433	202	117	882	17 637	4 246	
04 50 11 46 Barstraße	2 598	110	512	1 102	643	130	63	38	286	8 326	1 862	
04 50 11 47 Leon-Jessel-Platz	3 174	172	775	1 139	667	313	85	23	171	10 053	2 355	
04 50 11 48 Brabanter Platz	2 465	198	542	855	542	237	74	17	137	7 781	1 765	
04 50 11 49 Nikolsburger Platz	5 789	280	1 399	1 920	1 314	512	267	97	723	18 979	4 522	
04 50 11 50 Wilhelmsaue	1 911	62	554	699	430	128	31	7	50	5 863	1 266	
04 50 11 51 Hildegardstraße	4 111	103	798	1 399	999	534	236	42	310	14 288	3 211	
04 50 11 52 Prager Platz	4 197	245	1 077	1 396	864	333	174	108	827	13 579	3 169	
04 50 11 53 Babelsberger Straße	4 276	180	1 080	1 532	1 049	303	99	33	264	13 505	3 066	

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
611	3 463	6 121	25	19	4	8	8	582	3 436	6 088	04 10 01 01
280	2 407	3 641	13	13	1	1	2	266	2 393	3 626	04 10 01 02
290	729	693	155	258	30	64	60	105	406	478	04 20 02 03
132	1 286	1 686	65	88	6	10	12	61	1 187	1 609	04 20 02 04
316	1 276	1 544	157	263	10	22	20	149	990	1 367	04 20 02 05
586	1 652	1 396	442	747	35	108	70	109	797	884	04 20 02 06
789	1 353	972	679	1 083	68	138	136	42	133	157	04 20 02 07
567	2 827	3 223	170	343	58	167	116	339	2 316	2 937	04 20 03 08
484	3 196	3 881	81	165	13	26	26	390	3 005	3 774	04 20 03 09
453	3 817	4 080	108	253	32	95	64	313	3 468	3 908	04 20 03 10
332	3 028	4 350	6	12	2	4	4	324	3 013	4 340	04 20 03 11
100	1 425	2 184	3	6	1	2	2	96	1 417	2 179	04 30 04 12
442	3 485	4 902	14	20	–	–	–	428	3 465	4 888	04 30 04 13
424	4 551	6 059	10	9	3	3	6	411	4 539	6 043	04 30 04 14
242	3 001	3 661	3	7	1	3	2	238	2 991	3 656	04 30 04 15
486	5 389	6 670	14	14	4	6	8	468	5 369	6 648	04 30 04 16
443	3 746	5 758	7	4	3	7	6	433	3 735	5 745	04 30 05 17
230	2 259	3 210	3	6	–	–	–	227	2 253	3 207	04 30 05 18
333	3 337	5 004	8	7	5	7	10	320	3 323	4 986	04 30 06 19
122	1 457	2 013	2	2	4	6	8	116	1 449	2 003	04 30 06 20
428	4 114	5 837	12	10	3	6	6	413	4 097	5 819	04 30 06 21
158	1 836	2 809	4	3	1	2	2	153	1 832	2 803	04 30 06 22
465	4 842	6 778	8	7	9	16	18	448	4 819	6 752	04 30 06 23
374	4 213	5 546	10	9	7	11	14	357	4 192	5 522	04 30 06 24
13	56	72	1	1	4	8	8	8	47	63	04 40 07 25
770	2 940	2 511	411	818	46	133	92	313	1 989	2 008	04 40 07 26
622	3 771	4 839	97	164	16	40	32	509	3 567	4 710	04 40 07 27
526	2 127	1 729	226	481	70	241	140	230	1 405	1 363	04 40 07 28
560	2 051	1 489	322	749	42	127	84	196	1 175	1 083	04 40 07 29
446	3 600	4 470	77	142	14	39	28	355	3 420	4 365	04 40 08 30
342	1 071	850	205	434	27	89	54	110	548	591	04 40 08 31
576	3 062	3 904	124	156	14	28	28	438	2 879	3 752	04 40 08 32
177	1 653	2 571	6	7	1	1	2	170	1 644	2 563	04 40 08 33
269	1 644	2 146	50	103	19	55	38	200	1 487	2 058	04 40 08 34
618	4 396	5 856	90	131	12	34	24	516	4 231	5 742	04 40 08 35
189	2 423	2 998	3	2	3	7	6	183	2 414	2 989	04 50 09 36
328	3 549	4 592	9	9	5	18	10	314	3 522	4 573	04 50 09 37
333	3 759	4 708	7	8	2	3	4	324	3 748	4 697	04 50 09 38
337	2 573	3 691	46	91	8	18	16	283	2 464	3 629	04 50 09 39
234	2 895	3 359	9	9	4	8	8	221	2 879	3 342	04 50 10 40
238	2 831	2 964	14	13	5	13	10	219	2 805	2 940	04 50 10 41
128	1 562	1 857	4	5	6	12	12	118	1 545	1 841	04 50 10 42
419	5 002	6 146	11	11	4	7	8	404	4 984	6 127	04 50 10 43
205	2 351	3 066	6	7	5	11	10	194	2 334	3 050	04 50 10 44
369	4 068	5 239	16	13	6	8	12	347	4 047	5 211	04 50 10 45
273	1 848	2 583	45	81	10	21	20	218	1 746	2 518	04 50 11 46
219	2 286	3 061	5	4	3	4	6	211	2 278	3 050	04 50 11 47
180	1 712	2 372	3	3	2	3	4	175	1 706	2 365	04 50 11 48
352	4 437	5 665	9	7	1	3	2	342	4 427	5 654	04 50 11 49
134	1 246	1 893	6	4	–	–	–	128	1 242	1 887	04 50 11 50
282	3 105	3 962	6	5	2	6	4	274	3 094	3 952	04 50 11 51
251	3 106	4 086	4	3	1	1	2	246	3 102	4 080	04 50 11 52
253	2 941	4 095	4	2	2	4	4	247	2 935	4 087	04 50 11 53

**11 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Spandau
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche 100 m²
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl											100 m²
Spandau											
05 10 01 01 Hakenfelde Nord	1 971	7	200	699	488	306	156	115	906	7 828	1 727
05 10 01 02 Am Forstacker	2 527	179	338	1 123	727	125	28	7	49	7 974	1 609
05 10 01 03 Mertensstraße	3 179	379	640	1 118	641	332	68	1	7	9 652	2 029
05 10 01 04 Maselake	3 355	332	1 033	1 287	504	182	17	—	—	9 287	2 131
05 10 01 05 Amorbacher Weg	4 306	227	420	1 454	1 178	573	246	208	1 627	16 109	3 383
05 10 02 06 Griesingerstraße	1 477	7	475	269	402	203	69	52	396	5 197	1 068
05 10 02 07 An der Tränke	1 031	—	247	188	235	183	90	88	667	4 120	982
05 10 02 08 Im Spektefeld	5 042	217	1 126	1 873	1 038	547	142	99	743	16 570	3 706
05 10 02 09 Westerwaldstraße	7 025	558	2 568	2 329	1 128	413	18	11	87	19 453	4 631
05 10 02 10 Germersheimer Platz	4 588	80	851	2 283	1 262	93	15	4	30	14 264	2 646
05 10 02 11 An der Kappe	3 044	62	468	850	783	448	273	160	1 250	11 808	2 565
05 10 03 12 Eckschanze	2 321	181	379	1 127	531	78	25	—	—	6 984	1 382
05 10 03 13 Eiswerder	3 319	171	784	1 155	848	325	28	8	59	10 448	2 374
05 10 03 14 Kurstraße	3 756	471	957	1 301	745	240	33	9	65	10 731	2 382
05 10 03 15 Ackerstraße	3 736	272	856	1 340	880	276	76	36	285	11 645	2 551
05 10 03 16 Carl-Schurz-Straße	5 826	181	843	2 652	1 697	364	64	25	196	19 011	3 607
05 10 03 17 Freiheit	1 760	82	520	600	409	117	20	12	89	5 352	1 176
05 20 04 18 Isenburger Weg	1 602	7	150	202	428	441	238	136	1 061	7 319	1 731
05 20 04 19 Am Heideberg	993	—	68	233	565	103	22	2	17	3 759	598
05 20 04 20 Staakener Straße	2 860	73	283	564	741	603	368	228	1 771	12 289	2 689
05 20 04 21 Spandauer Straße	1 998	39	449	612	513	191	147	47	365	7 027	1 479
05 20 04 22 Werkstraße	492	9	55	140	154	74	40	20	154	1 919	410
05 20 04 23 Magistratsweg	3 543	52	755	1 620	863	220	24	9	71	11 189	2 323
05 20 05 24 Döberitzer Weg	1 326	12	222	257	316	264	156	99	793	5 540	1 359
05 20 05 25 Pillnitzer Weg	1 239	4	106	491	390	175	40	33	271	4 635	1 024
05 20 05 26 Rudolf-Wissell-Großsiedlung	2 751	635	388	924	697	93	4	10	73	7 533	1 723
05 20 05 27 Maulbeerallee	4 967	79	769	1 717	1 779	539	36	48	370	17 165	3 519
05 20 05 28 Weinmeisterhornweg	3 796	193	563	991	967	606	259	217	1 730	14 474	3 293
05 20 06 29 Borkumer Straße	4 577	246	885	1 824	1 278	286	36	22	176	14 422	3 039
05 20 06 30 Wilhelmstadt West	5 639	292	967	2 361	1 491	398	115	15	117	18 070	3 779
05 20 06 31 Wilhelmstadt Ost	5 008	89	852	2 443	1 314	259	41	10	74	15 993	3 177
05 20 06 32 Tiefwerder	1 824	37	441	735	404	158	35	14	103	5 843	1 283
05 20 06 33 Graetschelsteig	1 009	2	123	467	328	72	12	5	38	3 431	675
05 20 06 34 Börnicker Straße	2 466	93	417	674	577	356	168	181	1 454	9 499	2 282
05 30 07 35 Haveleck	1 726	235	382	401	389	250	52	17	126	5 446	1 293
05 30 07 36 Zitadellenweg	1 416	1	41	410	680	252	23	9	73	5 504	1 052
05 30 07 37 Gartenfelder Straße	6 578	502	1 092	2 505	2 038	358	62	21	156	20 671	3 849
05 30 08 38 Gartenfeld	8	—	5	—	2	—	—	1	8	26	8
05 30 08 39 Rohrdamm	4 541	315	685	1 554	1 204	616	114	53	398	15 325	3 132
05 30 08 40 Nonnendammallee	235	—	13	149	51	19	2	1	7	791	169
05 30 08 41 Siemensdamm	2 454	136	526	1 072	585	105	20	10	77	7 466	1 665
05 40 09 42 Alt-Gatow	1 719	18	164	223	421	413	254	226	1 749	8 037	2 012
05 40 09 43 Jägerallee	4 519	44	214	550	1 328	1 123	746	514	4 015	21 540	5 313
05 40 09 44 Kladower Damm	1 050	32	37	125	341	309	114	92	775	4 849	1 165
05 40 09 45 Kafkastraße	1 690	9	129	180	456	386	298	232	1 807	8 156	1 952

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
857	1 723	1 966	667	776	42	72	84	148	876	1 215	05 10 01 01
279	1 592	2 475	36	41	14	23	28	229	1 528	2 411	05 10 01 02
257	1 991	3 094	54	56	2	3	4	201	1 932	3 036	05 10 01 03
228	2 107	3 317	6	5	–	–	–	222	2 102	3 311	05 10 01 04
1 447	3 374	4 297	916	1 197	117	217	234	414	1 960	3 147	05 10 01 05
390	1 028	1 358	343	404	11	20	22	36	604	993	05 10 02 06
552	981	1 030	463	598	26	42	52	63	341	515	05 10 02 07
885	3 682	5 003	628	751	48	94	96	209	2 837	4 279	05 10 02 08
445	4 590	6 890	87	97	–	–	–	358	4 493	6 803	05 10 02 09
550	2 638	4 578	3	2	1	1	2	546	2 635	4 573	05 10 02 10
1 369	2 557	3 035	1 044	1 249	112	197	224	213	1 111	1 767	05 10 02 11
246	1 368	2 300	13	14	3	7	6	230	1 347	2 281	05 10 03 12
266	2 156	2 979	85	112	13	28	26	168	2 016	2 868	05 10 03 13
309	2 285	3 580	8	8	4	5	8	297	2 272	3 564	05 10 03 14
372	2 531	3 703	19	22	6	9	12	347	2 500	3 672	05 10 03 15
746	3 520	5 707	50	58	28	43	56	668	3 419	5 601	05 10 03 16
171	1 136	1 707	15	15	4	8	8	152	1 114	1 684	05 10 03 17
1 354	1 718	1 591	1 250	1 462	74	127	148	30	129	193	05 20 04 18
487	595	988	298	207	37	49	74	152	338	616	05 20 04 19
1 595	2 650	2 799	1 310	1 578	140	247	280	145	825	1 209	05 20 04 20
473	1 473	1 992	299	389	15	38	30	159	1 046	1 663	05 20 04 21
184	406	489	118	152	11	21	22	55	233	349	05 20 04 22
330	2 321	3 541	109	122	34	51	68	187	2 148	3 364	05 20 04 23
746	1 351	1 312	606	805	53	93	106	87	453	600	05 20 05 24
377	1 024	1 239	269	330	18	35	36	90	659	934	05 20 05 25
118	1 677	2 619	17	21	4	7	8	97	1 649	2 594	05 20 05 26
411	3 472	4 828	170	201	14	26	28	227	3 245	4 630	05 20 05 27
1 419	3 257	3 744	1 059	1 405	113	211	226	247	1 641	2 459	05 20 05 28
410	2 955	4 444	31	45	4	9	8	375	2 901	4 405	05 20 06 29
607	3 754	5 611	36	39	6	12	12	565	3 703	5 563	05 20 06 30
559	3 173	5 003	42	53	5	8	10	512	3 112	4 951	05 20 06 31
233	1 268	1 806	88	110	13	21	26	132	1 137	1 692	05 20 06 32
114	675	1 009	33	37	13	20	26	68	618	950	05 20 06 33
907	2 264	2 436	639	893	68	155	136	200	1 217	1 661	05 20 06 34
455	1 269	1 639	370	481	8	16	16	77	772	1 253	05 30 07 35
373	1 052	1 416	280	267	9	15	18	84	770	1 118	05 30 07 36
783	3 790	6 455	117	142	20	29	40	646	3 620	6 298	05 30 07 37
3	8	8	1	3	–	–	–	2	5	7	05 30 08 38
596	3 115	4 523	196	224	9	16	18	391	2 875	4 309	05 30 08 39
31	163	228	4	4	–	–	–	27	159	224	05 30 08 40
219	1 660	2 448	2	2	–	–	–	217	1 658	2 446	05 30 08 41
1 280	1 996	1 701	1 124	1 530	79	160	158	77	307	419	05 40 09 42
3 457	5 293	4 497	3 112	4 156	168	327	336	177	810	1 049	05 40 09 43
821	1 162	1 043	725	885	48	109	96	48	168	222	05 40 09 44
1 215	1 932	1 670	1 056	1 445	78	146	156	81	341	458	05 40 09 45

**12 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Steglitz-Zehlendorf
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche 100 m²
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl											
Steglitz-Zehlendorf											
06 10 01 01 Fichtenberg	3 726	368	702	996	752	496	237	175	1 348	13 018	3 216
06 10 01 02 Schloßstraße	4 765	296	974	1 675	1 193	405	180	42	307	15 453	3 636
06 10 01 03 Markelstraße	3 545	125	538	1 368	1 083	339	77	15	113	11 907	2 630
06 10 02 04 Munsterdamm	3 947	299	495	1 295	1 380	336	91	51	394	13 314	2 622
06 10 02 05 Südende	5 605	167	938	2 189	1 414	638	144	115	889	19 209	4 139
06 10 02 06 Stadtpark	4 542	58	852	1 935	907	507	171	112	878	15 634	3 262
06 10 02 07 Mittelstraße	4 669	263	904	1 827	1 078	438	113	46	357	15 089	3 343
06 10 02 08 Bergstraße	3 981	132	941	1 472	909	376	107	44	327	12 915	2 855
06 10 02 09 Feuerbachstraße	5 294	196	991	1 995	1 577	422	93	20	150	17 289	3 634
06 10 02 10 Bismarckstraße	2 713	70	381	1 137	778	271	69	7	55	9 179	1 817
06 20 03 11 Alt-Lankwitz	2 753	191	594	935	599	214	110	110	878	9 188	2 112
06 20 03 12 Komponistenviertel Lankwitz	2 957	88	483	982	748	355	142	159	1 317	10 936	2 577
06 20 03 13 Lankwitz Kirche	4 419	138	604	2 119	1 313	199	30	16	125	14 255	2 796
06 20 03 14 Kaiser-Wilhelm-Straße	4 356	86	628	2 035	1 168	301	86	52	404	14 544	2 878
06 20 03 15 Gallwitzallee	3 501	59	695	1 288	848	402	124	85	658	12 117	2 556
06 20 03 16 Belßstraße	3 229	864	787	759	608	176	4	31	243	8 294	1 887
06 20 03 17 Lankwitz Süd	3 322	14	295	822	968	643	325	255	1 981	14 088	2 974
06 20 04 18 Landweg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
06 20 04 19 Thermometersiedlung	2 335	350	441	541	719	278	4	2	14	7 159	1 521
06 20 04 20 Lichterfelde Süd	3 698	118	474	1 375	949	499	147	136	1 060	13 424	2 806
06 20 04 21 Königsberger Straße	4 602	370	789	1 328	1 252	495	169	199	1 676	16 105	3 795
06 20 04 22 Oberhofer Platz	3 639	130	439	1 014	1 027	495	244	290	2 331	14 428	3 365
06 20 04 23 Schütte-Lanz-Straße	3 972	49	199	1 036	1 245	822	346	275	2 152	16 873	3 748
06 30 05 24 Berlepschstraße	2 739	35	186	577	883	576	250	232	1 787	11 837	2 620
06 30 05 25 Zehlendorf Süd	3 411	326	762	1 245	734	175	138	31	242	10 466	2 165
06 30 05 26 Zehlendorf Mitte	1 774	71	230	479	533	258	112	91	764	6 826	1 633
06 30 05 27 Sundgauer Straße	4 408	55	801	1 880	1 076	357	161	78	602	14 954	3 356
06 30 05 28 Teltower Damm	5 420	135	590	1 349	1 343	904	560	539	4 277	22 891	5 331
06 30 06 29 Botanischer Garten	3 784	143	656	1 080	1 133	393	209	170	1 398	13 844	3 203
06 30 06 30 Hindenburgdamm	2 783	286	477	879	722	281	92	46	352	9 074	2 103
06 30 06 31 Goerzwerke	1 650	459	201	464	316	128	45	37	331	4 758	1 093
06 30 06 32 Schweizer Viertel	5 938	129	866	1 150	1 316	1 216	736	525	4 090	25 161	6 143
06 30 06 33 Augustaplatz	6 724	295	1 224	1 947	1 726	923	340	269	2 162	24 305	5 583
06 30 06 34 Lichterfelde West	4 162	86	508	1 116	1 042	623	342	445	3 696	17 481	4 241
06 40 07 35 Wannsee	4 802	238	442	948	1 111	968	513	582	4 814	21 142	5 534
06 40 07 36 Düppel	2 265	37	722	328	426	354	231	167	1 254	8 579	2 389
06 40 07 37 Nikolassee	5 634	946	693	1 039	1 053	789	445	669	5 530	21 806	5 443
06 40 08 38 Krumme Lanke	3 732	62	339	753	853	697	474	554	4 693	17 433	4 402
06 40 08 39 Fischerhüttenstraße	2 735	48	245	743	717	426	231	325	2 684	11 835	2 811
06 40 08 40 Fischtal	3 856	8	398	995	1 065	599	519	272	2 107	16 265	3 267
06 40 08 41 Zehlendorf Eiche	3 322	159	420	1 231	586	349	265	312	2 496	12 867	3 040
06 40 08 42 Hüttenweg	2 066	128	97	371	742	476	193	59	455	8 396	2 010
06 40 08 43 Thielallee	2 213	159	139	314	505	347	335	414	3 487	10 631	2 798
06 40 08 44 Dahlem	3 554	312	281	685	850	488	316	622	5 702	16 367	4 794

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
724	3 142	3 624	299	467	39	101	78	386	2 574	3 247	06 10 01 01
426	3 611	4 734	3	1	6	12	12	417	3 598	4 719	06 10 01 02
302	2 599	3 506	3	3	4	9	8	295	2 587	3 495	06 10 01 03
578	2 603	3 912	145	218	16	34	32	417	2 351	3 735	06 10 02 04
740	4 094	5 551	206	321	34	74	68	500	3 700	5 277	06 10 02 05
479	3 204	4 502	51	80	24	57	48	404	3 067	4 403	06 10 02 06
499	3 289	4 605	35	62	14	32	28	450	3 195	4 542	06 10 02 07
407	2 852	3 977	24	37	17	34	34	366	2 781	3 919	06 10 02 08
484	3 609	5 256	9	7	1	2	2	474	3 600	5 245	06 10 02 09
264	1 817	2 713	3	4	–	–	–	261	1 813	2 710	06 10 02 10
709	2 083	2 709	445	583	34	65	68	230	1 435	2 196	06 20 03 11
754	2 557	2 935	352	579	61	137	122	341	1 842	2 461	06 20 03 12
538	2 784	4 406	38	45	2	5	4	498	2 735	4 364	06 20 03 13
587	2 831	4 293	123	177	24	47	48	440	2 607	4 122	06 20 03 14
687	2 553	3 497	360	523	14	28	28	313	2 003	3 109	06 20 03 15
249	1 829	2 912	18	16	3	4	6	228	1 808	2 888	06 20 03 16
1 705	2 957	3 302	1 318	1 613	96	185	192	291	1 160	1 792	06 20 03 17
–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	06 20 04 18
104	1 518	2 332	6	10	2	4	4	96	1 505	2 322	06 20 04 19
932	2 760	3 590	562	713	44	80	88	326	1 968	2 940	06 20 04 20
936	3 737	4 538	374	625	69	182	138	493	2 930	4 026	06 20 04 21
1 212	3 337	3 606	703	1 023	121	240	242	388	2 075	2 661	06 20 04 22
1 784	3 716	3 931	1 362	1 709	127	235	254	295	1 771	2 315	06 20 04 23
1 300	2 602	2 721	985	1 254	70	128	140	245	1 220	1 596	06 30 05 24
560	2 141	3 378	189	223	27	43	54	344	1 876	3 135	06 30 05 25
354	1 581	1 716	95	195	37	89	74	222	1 297	1 547	06 30 05 26
659	3 355	4 407	158	201	28	50	56	473	3 103	4 193	06 30 05 27
2 398	5 311	5 394	1 664	2 469	198	413	396	536	2 429	3 334	06 30 05 28
660	3 182	3 761	201	368	49	113	98	410	2 701	3 462	06 30 06 29
421	2 059	2 720	157	232	28	64	56	236	1 763	2 507	06 30 06 30
353	1 022	1 205	219	264	23	40	46	111	718	940	06 30 06 31
2 921	6 122	5 916	2 324	3 281	167	330	334	430	2 510	3 258	06 30 06 32
1 264	5 541	6 659	389	610	81	192	162	794	4 739	6 108	06 30 06 33
1 260	4 199	4 116	603	1 097	149	375	298	508	2 727	3 215	06 30 06 34
2 401	5 435	4 614	1 829	2 900	162	398	324	410	2 137	2 461	06 40 07 35
827	2 365	2 237	571	762	43	87	86	213	1 516	1 580	06 40 07 36
1 994	5 303	4 773	1 304	2 233	152	425	304	538	2 645	3 165	06 40 07 37
1 785	4 376	3 707	1 243	2 086	149	413	298	393	1 878	2 166	06 40 08 38
1 068	2 775	2 681	667	1 111	85	221	170	316	1 442	1 844	06 40 08 39
1 905	3 257	3 850	1 405	1 751	47	92	94	453	1 413	2 351	06 40 08 40
973	3 006	3 193	565	964	78	189	156	330	1 854	2 472	06 40 08 41
353	1 957	1 934	129	239	11	30	22	213	1 688	1 783	06 40 08 42
948	2 749	2 078	668	1 309	84	212	168	196	1 229	1 242	06 40 08 43
1 418	4 673	3 301	951	2 265	138	420	276	329	1 988	2 074	06 40 08 44

13 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Tempelhof-Schöneberg nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl										100 m²	
Tempelhof-Schöneberg											
07 10 01 01 Wittenbergplatz	5 893	652	1 515	1 714	1 309	501	138	64	497	17 890	4 267
07 10 01 02 Kalckreuthstraße	5 090	738	1 210	1 651	1 005	319	110	57	429	14 815	3 504
07 10 01 03 Frobenstraße	3 905	182	1 033	1 287	906	416	56	25	181	12 330	2 770
07 10 02 04 Barbarossaplatz	6 353	340	1 716	1 997	1 648	420	174	58	438	19 937	4 585
07 10 02 05 Alvenslebenstraße	2 547	315	436	900	621	211	44	20	142	7 832	1 743
07 10 02 06 Großgörschenstraße	4 646	381	1 291	1 533	1 021	329	77	14	105	13 858	3 190
07 20 03 07 Bayerischer Platz	6 471	447	1 458	2 051	1 528	596	258	133	973	21 129	4 722
07 20 03 08 Volkspark (Rudolph-Wilde-Park)	5 884	632	1 506	1 772	1 277	466	167	64	497	17 897	4 067
07 20 04 09 Belziger Straße	5 298	436	1 330	1 798	1 047	489	155	43	311	16 364	3 904
07 20 04 10 Feurigstraße	2 885	106	648	1 075	786	216	40	14	105	9 196	2 015
07 20 04 11 Julius-Leber-Brücke	1 384	72	291	439	359	141	65	17	120	4 622	1 139
07 20 04 12 Schöneberger Linse	1 214	310	341	226	191	106	32	8	92	3 248	736
07 20 04 13 Cheruskerstraße	4 634	317	1 147	1 644	1 080	315	111	20	153	14 257	3 229
07 20 04 14 Hohenfriedbergstraße	2 102	192	505	714	517	130	33	11	82	6 342	1 468
07 30 05 15 Taunusstraße	3 861	132	574	1 288	1 130	494	183	60	458	13 690	3 156
07 30 05 16 Odenwaldstraße	5 019	213	1 012	1 629	1 318	609	176	62	496	16 993	3 886
07 30 05 17 Perelsplatz	5 363	418	1 009	1 599	1 237	686	273	141	1 073	18 322	4 367
07 30 06 18 Ceciliengärten	5 017	205	925	1 395	1 407	743	268	74	599	17 790	3 924
07 30 06 19 Grazer Platz	6 287	206	1 627	1 952	1 666	660	130	46	344	20 404	4 479
07 40 07 20 Gontermannstraße	5 804	134	1 181	2 663	1 204	452	119	51	388	18 663	3 834
07 40 07 21 Paradestraße	2 253	8	191	578	581	322	264	309	2 392	10 034	2 322
07 40 08 22 Lindenhofsiedlung	1 717	122	213	708	452	157	53	12	87	5 670	1 084
07 40 08 23 Wittekindstraße	5 652	112	747	2 796	1 663	289	34	11	82	18 377	3 406
07 40 08 24 Bosepark	3 842	113	764	1 526	1 061	313	45	20	155	12 453	2 764
07 40 08 25 Friedrich-Karl-Straße	4 154	262	896	1 777	949	218	35	17	130	12 611	2 792
07 40 08 26 Marienhöhe	2 995	213	298	1 023	964	362	70	65	507	10 471	2 013
07 40 09 27 Rathaus Tempelhof	5 910	281	1 047	2 784	1 298	372	92	36	289	18 620	3 881
07 40 09 28 Germaniagarten	2 283	386	919	668	260	33	13	4	40	5 551	1 283
07 50 10 29 Ringstraße	4 592	376	973	1 680	1 334	191	30	8	70	13 903	2 955
07 50 10 30 Machonstraße	4 792	210	1 211	1 912	1 169	235	46	9	66	14 561	3 064
07 50 10 31 Eisenacher Straße	5 370	87	879	2 500	1 525	283	77	19	136	17 458	3 375
07 50 10 32 Imbrosweg	3 273	36	486	1 198	1 010	351	90	102	783	11 720	2 378
07 50 11 33 Fritz-Werner-Straße	4 579	409	1 660	1 387	740	267	79	37	273	12 932	2 835
07 50 11 34 Hundsteinweg	5 331	450	826	1 587	1 267	674	292	235	1 806	18 859	4 319
07 50 11 35 Birnhornweg	1 076	13	117	246	297	207	105	91	712	4 550	1 053
07 60 12 36 Marienfelder Allee Nordwest	4 677	265	950	1 244	1 519	510	124	65	508	15 775	3 317
07 60 12 37 Kirchstraße	2 295	65	255	562	691	411	180	131	1 051	9 211	2 066
07 60 12 38 Marienfelde Nordost	1 359	53	198	422	400	185	47	54	409	4 931	1 105
07 60 13 39 Tirschenreuther Ring West	3 001	—	396	1 133	1 146	292	25	9	72	10 457	2 043
07 60 13 40 Tirschenreuther Ring Ost	3 299	109	718	1 135	1 111	190	32	4	35	10 571	2 299
07 60 13 41 Diedersdorfer Weg	1 059	2	45	324	364	212	68	44	328	4 316	974
07 60 14 42 Kettinger Straße	5 273	51	798	1 496	1 321	840	403	364	2 843	20 880	4 709
07 60 14 43 Töpchiner Weg	5 384	187	693	1 497	1 385	914	416	292	2 269	20 939	4 747
07 60 15 44 John-Locke-Straße	4 626	164	952	1 229	1 274	819	106	82	638	16 220	3 429
07 60 15 45 Nahariyastraße	4 142	436	1 003	1 302	893	341	116	51	403	12 724	3 125
07 60 15 46 Franziusweg	3 288	63	220	817	881	646	332	329	2 585	14 285	3 315
07 60 15 47 Horstwalder Straße	1 782	4	319	576	411	251	112	109	860	6 801	1 598
07 60 15 48 Wittelsbacherstraße	1 387	12	85	260	381	325	177	147	1 206	6 379	1 491

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
326	3 994	5 461	14	14	1	1	2	311	3 978	5 445	07 10 01 01
273	3 295	4 626	9	8	1	1	2	263	3 287	4 615	07 10 01 02
240	2 643	3 675	2	2	1	1	2	237	2 640	3 671	07 10 01 03
399	4 369	6 055	11	9	4	6	8	384	4 353	6 036	07 10 02 04
188	1 690	2 460	3	2	2	3	4	183	1 685	2 453	07 10 02 05
325	3 187	4 642	3	3	2	3	4	320	3 182	4 635	07 10 02 06
453	4 670	6 415	8	10	2	6	4	443	4 655	6 403	07 20 03 07
385	4 005	5 787	7	7	2	2	4	376	3 995	5 776	07 20 03 08
342	3 746	5 079	14	11	–	–	–	328	3 735	5 065	07 20 04 09
180	1 999	2 869	10	9	1	1	2	169	1 989	2 857	07 20 04 10
129	1 115	1 355	5	5	2	3	4	122	1 107	1 346	07 20 04 11
62	702	1 064	8	5	–	–	–	54	696	1 056	07 20 04 12
323	3 191	4 579	7	6	1	3	2	315	3 182	4 570	07 20 04 13
146	1 466	2 098	5	5	–	–	–	141	1 461	2 093	07 20 04 14
311	3 120	3 817	9	11	–	–	–	302	3 109	3 808	07 30 05 15
408	3 818	4 895	15	29	4	8	8	389	3 781	4 872	07 30 05 16
427	4 275	5 267	26	46	11	21	22	390	4 208	5 219	07 30 05 17
496	3 885	4 964	24	37	9	19	18	463	3 829	4 922	07 30 06 18
520	4 402	6 179	13	20	4	7	8	503	4 375	6 158	07 30 06 19
611	3 797	5 768	56	51	46	57	92	509	3 689	5 620	07 40 07 20
1 041	2 313	2 245	852	1 203	69	127	138	120	983	1 255	07 40 07 21
243	1 052	1 597	68	72	10	14	20	165	966	1 509	07 40 08 22
674	3 396	5 641	7	8	1	2	2	666	3 386	5 632	07 40 08 23
351	2 727	3 805	19	19	8	16	16	324	2 692	3 770	07 40 08 24
330	2 749	4 092	2	2	4	6	8	324	2 741	4 082	07 40 08 25
585	1 927	2 769	260	322	28	47	56	297	1 558	2 453	07 40 08 26
512	3 783	5 712	22	30	6	10	12	484	3 743	5 678	07 40 09 27
302	1 264	2 263	32	47	–	–	–	270	1 218	2 231	07 40 09 28
426	2 949	4 586	11	14	7	12	14	408	2 922	4 561	07 50 10 29
481	3 035	4 749	12	11	5	12	10	464	3 013	4 727	07 50 10 30
757	3 335	5 316	180	177	9	17	18	568	3 141	5 118	07 50 10 31
799	2 372	3 266	406	513	58	106	116	335	1 752	2 744	07 50 10 32
617	2 822	4 566	243	280	19	35	38	355	2 508	4 285	07 50 11 33
1 757	4 229	5 158	1 192	1 535	184	332	368	381	2 362	3 598	07 50 11 34
638	1 049	1 074	507	624	67	121	134	64	304	433	07 50 11 35
967	3 284	4 570	492	538	37	65	74	438	2 681	4 004	07 60 12 36
1 026	2 053	2 278	743	945	76	147	152	207	962	1 383	07 60 12 37
345	1 093	1 349	238	308	29	60	58	78	725	1 053	07 60 12 38
191	2 041	2 997	40	50	9	18	18	142	1 973	2 939	07 60 13 39
144	2 272	3 251	22	25	3	6	6	119	2 242	3 223	07 60 13 40
558	962	1 048	492	533	22	39	44	44	390	512	07 60 13 41
2 410	4 669	5 230	1 777	2 269	207	381	414	426	2 019	3 039	07 60 14 42
2 347	4 692	5 240	1 753	2 165	163	319	326	431	2 208	3 161	07 60 14 43
826	3 392	4 587	491	692	43	80	86	292	2 620	4 010	07 60 15 44
705	3 113	4 128	448	538	44	82	88	213	2 493	3 592	07 60 15 45
1 871	3 293	3 258	1 484	1 918	152	283	304	235	1 092	1 470	07 60 15 46
705	1 590	1 774	497	655	76	145	152	132	790	1 125	07 60 15 47
962	1 465	1 352	797	1 023	92	164	184	73	278	371	07 60 15 48

**14 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Neukölln
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Neukölln												
08 10 01 01 Hasenheide	2 518	234	535	977	503	210	41	18	129	7 672	1 726	
08 10 01 02 Schillerpromenade Nord	4 696	406	1 295	1 940	790	213	40	12	93	13 374	2 952	
08 10 01 03 Schillerpromenade Süd	4 504	401	1 445	1 841	655	137	17	8	67	12 288	2 687	
08 10 01 04 Wartheplatz	3 519	209	913	1 641	567	149	25	15	107	10 228	2 170	
08 10 01 05 Silbersteinstraße	2 741	346	625	1 056	578	99	24	13	112	7 827	1 809	
08 10 02 06 Flughafenstraße	5 202	284	1 358	2 192	1 039	260	45	24	183	15 485	3 425	
08 10 02 07 Rollberg	3 411	154	696	1 327	939	232	35	28	225	10 878	2 287	
08 10 02 08 Körnerpark	6 845	477	1 738	3 003	1 296	274	45	12	88	19 874	4 291	
08 10 02 09 Glasower Straße	4 484	493	1 068	1 764	837	225	70	27	204	13 018	2 831	
08 10 03 10 Maybachufer	4 336	245	1 151	1 747	907	217	50	19	141	12 942	2 890	
08 10 03 11 Reuterplatz	4 279	243	1 057	1 957	772	205	36	9	70	12 627	2 754	
08 10 03 12 Weichselplatz	6 735	365	2 033	2 683	1 281	286	73	14	108	19 580	4 244	
08 10 03 13 Bouchéstraße	2 301	65	428	1 003	656	140	9	—	—	7 308	1 338	
08 10 03 14 Donaustraße	4 246	400	1 361	1 375	812	212	43	43	320	12 133	2 769	
08 10 04 15 Ganghoferstraße	3 451	242	825	1 381	778	169	43	13	93	10 343	2 232	
08 10 04 16 Alt-Rixdorf	3 398	199	838	1 191	817	279	41	33	248	10 605	2 407	
08 10 04 17 Braunschweiger Straße	5 345	482	1 548	2 006	908	308	81	12	92	15 346	3 405	
08 10 04 18 Hertzbergplatz	5 274	256	1 189	2 311	1 109	361	40	8	63	16 111	3 270	
08 10 04 19 Treptower Straße Nord	3 635	302	1 090	1 469	642	113	14	5	40	10 146	2 136	
08 10 05 20 Weiße Siedlung	2 086	105	679	980	262	38	18	4	28	5 777	1 355	
08 10 05 21 Schulenburgpark	4 206	64	1 098	1 485	1 166	292	91	10	72	13 457	2 629	
08 20 06 22 Jahnstraße	2 625	53	717	1 069	587	148	43	8	60	8 100	1 634	
08 20 06 23 Park am Buschkrug	2 871	168	858	939	637	203	50	16	124	8 688	1 902	
08 20 06 24 Tempelhofer Weg	4 904	180	890	2 315	1 295	199	17	8	80	15 262	2 950	
08 20 07 25 Mohriner Allee Nord	964	11	55	188	230	268	122	90	725	4 402	1 013	
08 20 07 26 Hufeisensiedlung	3 227	60	273	1 263	951	429	190	61	456	11 940	2 308	
08 20 07 27 Parchimer Allee Süd	4 682	3	334	2 205	1 761	311	54	14	100	16 309	2 765	
08 20 07 28 Ortolanweg	438	—	11	233	129	48	15	2	14	1 581	304	
08 20 07 29 Britzer Garten	816	—	13	265	297	121	60	60	466	3 440	814	
08 20 07 30 Handwerker-Siedlung	1 739	473	225	210	334	246	158	93	687	5 754	1 288	
08 20 08 31 Buckow West	4 304	25	441	1 503	1 345	673	179	138	1 053	16 288	3 368	
08 20 08 32 Buckow Mitte	5 970	94	975	1 721	1 891	956	196	137	1 064	21 791	4 534	
08 20 08 33 Buckow Ost	4 647	864	530	1 012	1 444	522	156	119	932	15 214	3 370	
08 30 09 34 Gropiusstadt Nord-West	6 447	461	1 403	2 538	1 901	116	15	13	104	19 259	4 332	
08 30 09 35 Gropiusstadt Süd-West	4 230	5	1 058	2 020	972	157	9	9	65	12 973	2 781	
08 30 10 36 Gropiusstadt Mitte	3 787	128	839	1 390	1 148	231	36	15	113	12 052	2 732	
08 30 10 37 Gropiusstadt Süd-Ost	5 337	48	1 146	1 578	1 677	804	80	4	31	18 313	3 641	
08 40 11 38 Goldhähnchenweg	1 518	2	364	501	525	125	1	—	—	4 964	1 060	
08 40 11 39 Vogelviertel Süd	2 072	117	482	600	457	232	114	70	569	7 122	1 651	
08 40 11 40 Vogelviertel Nord	1 224	10	123	339	376	187	101	88	672	4 990	1 105	
08 40 12 41 Blumenviertel	3 543	62	272	567	1 007	843	424	368	2 926	16 020	3 780	
08 40 12 42 Zittauer Straße	3 017	13	228	524	823	787	367	275	2 132	13 602	3 078	
08 40 12 43 Alt-Rudow	5 024	192	811	1 396	1 410	661	314	240	1 930	18 761	4 158	
08 40 12 44 Waßmannsdorfer Chaussee	3 188	265	243	497	879	671	381	252	1 909	13 308	3 231	
08 40 12 45 Frauenviertel	1 692	29	540	677	270	125	42	9	99	5 196	1 236	
08 40 12 46 Waltersdorfer Chaussee Ost	3 453	19	325	932	1 104	682	248	143	1 133	13 912	3 100	

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
171	1 712	2 493	10	12	1	1	2	160	1 698	2 481	08 10 01 01
319	2 904	4 619	8	5	1	1	2	310	2 898	4 609	08 10 01 02
299	2 645	4 438	2	1	–	–	–	297	2 644	4 436	08 10 01 03
242	2 153	3 491	3	3	–	–	–	239	2 151	3 488	08 10 01 04
189	1 763	2 577	3	4	1	2	2	185	1 758	2 572	08 10 01 05
357	3 350	5 079	3	2	3	4	6	351	3 343	5 070	08 10 02 06
223	2 284	3 408	2	3	3	4	6	218	2 277	3 400	08 10 02 07
501	4 239	6 768	3	3	5	6	10	493	4 230	6 755	08 10 02 08
381	2 661	4 138	9	12	3	4	6	369	2 645	4 123	08 10 02 09
298	2 844	4 278	2	1	–	–	–	296	2 843	4 276	08 10 03 10
297	2 617	4 095	3	3	3	7	6	291	2 607	4 086	08 10 03 11
442	4 160	6 584	4	2	–	–	–	438	4 157	6 580	08 10 03 12
169	1 338	2 301	–	–	–	–	–	169	1 338	2 301	08 10 03 13
311	2 708	4 160	1	1	2	3	4	308	2 704	4 155	08 10 03 14
248	2 187	3 389	3	3	1	2	2	244	2 182	3 384	08 10 04 15
329	2 347	3 317	29	36	7	13	14	293	2 298	3 274	08 10 04 16
353	3 330	5 222	2	2	1	1	2	350	3 326	5 218	08 10 04 17
381	3 244	5 241	4	3	1	2	2	376	3 239	5 235	08 10 04 18
249	2 115	3 605	2	2	3	4	6	244	2 109	3 597	08 10 04 19
168	1 352	2 082	60	54	19	25	38	89	1 273	1 984	08 10 05 20
542	2 611	4 186	191	184	23	34	46	328	2 393	3 949	08 10 05 21
236	1 606	2 588	17	24	10	20	20	209	1 562	2 551	08 20 06 22
491	1 878	2 844	171	155	12	18	24	308	1 705	2 649	08 20 06 23
448	2 922	4 838	9	20	3	6	6	436	2 896	4 823	08 20 06 24
641	995	938	545	678	43	78	86	53	238	307	08 20 07 25
1 145	2 302	3 221	831	825	25	44	50	289	1 433	2 340	08 20 07 26
919	2 765	4 682	356	309	34	37	68	529	2 419	4 258	08 20 07 27
70	300	434	20	17	–	–	–	50	282	414	08 20 07 28
465	809	812	389	540	25	47	50	51	222	373	08 20 07 29
767	1 268	1 719	700	783	23	40	46	44	445	973	08 20 07 30
1 638	3 342	4 271	1 182	1 297	83	149	166	373	1 895	2 923	08 20 08 31
1 468	4 515	5 951	932	1 096	63	119	126	473	3 301	4 893	08 20 08 32
1 079	3 269	4 435	797	969	77	146	154	205	2 154	3 484	08 20 08 33
403	4 327	6 440	88	100	2	4	4	313	4 223	6 348	08 30 09 34
196	2 764	4 207	12	15	3	6	6	181	2 743	4 189	08 30 09 35
127	2 640	3 706	46	49	–	–	–	81	2 591	3 660	08 30 10 36
175	3 640	5 336	1	1	–	–	–	174	3 639	5 335	08 30 10 37
87	1 056	1 513	2	3	–	–	–	85	1 054	1 511	08 40 11 38
650	1 632	2 046	410	531	63	120	126	177	980	1 510	08 40 11 39
555	1 098	1 215	420	531	48	99	96	87	468	699	08 40 11 40
2 576	3 748	3 511	2 156	2 668	237	424	474	183	656	881	08 40 12 41
2 133	3 061	3 001	1 844	2 177	164	303	328	125	580	829	08 40 12 42
1 951	4 035	4 769	1 426	1 726	162	295	324	363	2 014	3 019	08 40 12 43
2 014	3 222	3 178	1 720	2 143	181	351	362	113	727	1 096	08 40 12 44
335	1 235	1 691	168	198	5	19	10	162	1 018	1 513	08 40 12 45
1 388	3 090	3 446	1 065	1 223	93	172	186	230	1 695	2 195	08 40 12 46

**15 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Treptow-Köpenick
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl											100 m²
Treptow-Köpenick											
09 10 01 01 Alt-Treptow	7 232	247	1 742	3 080	1 606	448	92	17	130	22 317	4 818
09 10 02 02 Plänterwald West	2 267	32	300	880	788	198	58	11	97	7 859	1 669
09 10 02 03 Plänterwald Ost	5 213	480	961	2 695	978	72	21	6	42	14 927	2 583
09 10 03 04 Baumschulenweg West	7 121	106	1 478	3 693	1 587	195	40	22	164	21 868	4 440
09 10 03 05 Baumschulenweg Ost	2 649	22	386	1 535	505	150	37	14	99	8 490	1 680
09 10 03 06 Späthsfelde	1 138	4	41	254	284	311	146	98	776	5 191	1 250
09 10 04 07 Johannisthal West	4 751	23	396	1 655	2 055	461	110	51	405	17 370	3 176
09 10 04 08 Johannisthal Ost	4 893	200	568	1 999	1 639	399	54	34	306	16 514	3 280
09 10 04 09 Landschaftspark Adlershof	2 018	218	267	465	428	407	142	91	713	7 459	1 766
09 20 05 10 Helmholtz-Kiez	4 706	774	1 055	1 814	875	159	26	3	22	12 799	2 719
09 20 05 11 Griechischer Park	7 906	1 110	938	3 194	1 962	636	58	8	59	24 003	4 706
09 20 05 12 Wuhlheide	3 027	928	483	828	597	171	13	7	69	7 768	1 559
09 20 06 13 Bahnhof Schöneeweide	5 297	482	1 293	1 787	1 387	314	28	6	59	15 774	3 316
09 20 06 14 Oberspree	2 073	3	224	566	773	408	74	25	183	7 908	1 407
09 20 07 15 Wista	2 318	556	543	560	500	133	19	7	56	6 157	1 395
09 20 07 16 Dörfeldstraße West	4 411	267	661	1 712	1 206	431	99	35	271	14 569	2 939
09 20 07 17 Dörfeldstraße Ost	6 131	533	1 028	2 397	1 568	438	112	55	424	19 338	3 820
09 20 08 18 Spindlersfeld	2 868	336	653	932	765	120	36	26	212	8 526	1 769
09 20 08 19 Köllnische Vorstadt	4 705	164	697	1 491	1 862	462	19	10	82	15 985	3 047
09 30 09 20 Dorf Altglienicke	5 924	61	720	1 412	1 764	1 211	525	231	1 776	23 774	5 454
09 30 09 21 Preußen Siedlung	1 433	36	99	332	461	296	135	74	606	5 970	1 346
09 30 09 22 Kosmos Viertel	3 098	262	420	1 208	954	240	8	6	46	9 836	2 028
09 30 09 23 Kölner Viertel	3 794	15	495	1 194	1 271	555	200	64	492	14 138	3 104
09 30 10 24 Falkenberg	1 439	24	94	368	480	264	149	60	459	5 909	1 259
09 30 10 25 Alt-Bohnsdorf	5 538	220	892	1 110	1 417	1 137	483	279	2 141	21 726	4 889
09 30 11 26 Grünau	4 631	117	749	1 510	1 379	607	161	108	823	16 485	3 596
09 30 12 27 Karolinenhof	913	5	46	182	285	214	120	61	476	4 049	1 015
09 30 12 28 Schmöckwitz/Rauchfangswerder	1 292	16	101	255	393	278	140	109	850	5 635	1 403
09 40 13 29 Kietzer Feld/Nachtheide	6 657	189	524	2 092	2 684	786	257	125	965	24 686	4 964
09 40 13 30 Wendenschloß	929	11	79	252	277	156	79	75	597	3 884	968
09 40 14 31 Allende I	3 040	166	654	1 216	782	179	42	1	7	9 404	2 143
09 40 14 32 Siedlung Kämmereiheide	744	4	82	161	240	192	42	23	166	2 989	631
09 40 14 33 Allende II	2 353	242	435	765	586	282	42	1	7	7 420	1 453
09 40 15 34 Altstadt Köpenick	3 948	100	631	1 402	1 338	403	44	30	240	13 439	2 645
09 40 16 35 Müggelheim	3 246	21	234	694	1 048	766	307	176	1 372	13 807	3 320
09 50 17 36 Hirschgarten	2 504	11	169	637	1 223	345	68	51	391	9 676	1 842
09 50 17 37 Alt-Friedrichshagen	7 572	76	714	2 711	2 763	908	241	159	1 256	27 931	5 622
09 50 18 38 Rahnsdorf	5 292	184	640	1 169	1 402	984	519	394	3 060	21 673	5 321
09 50 19 39 Bahnhofstraße	3 911	186	813	1 570	949	301	73	19	140	12 401	2 825
09 50 19 40 Güterbahnhof Köpenick	1 670	52	425	762	350	71	9	1	7	5 004	1 099
09 50 19 41 Friedrichshagener Straße	1 779	42	450	712	495	64	9	7	50	5 482	1 248
09 50 20 42 Mittelheide	2 590	149	210	847	807	343	141	93	721	9 620	2 006
09 50 20 43 Dammheide	5 013	65	290	1 497	2 029	779	221	132	1 021	19 494	3 658

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
554	4 779	7 180	36	37	4	7	8	514	4 735	7 136	09 10 01 01
232	1 620	2 232	4	4	1	2	2	227	1 614	2 226	09 10 02 02
537	2 554	5 055	56	59	5	8	10	476	2 487	4 989	09 10 02 03
842	4 422	7 098	77	92	9	14	18	756	4 316	7 003	09 10 03 04
279	1 668	2 635	3	3	–	–	–	276	1 665	2 632	09 10 03 05
931	1 246	1 134	854	1 033	54	98	108	23	115	172	09 10 03 06
1 100	3 152	4 716	613	652	36	58	72	451	2 443	4 031	09 10 04 07
666	3 259	4 873	96	121	22	38	44	548	3 100	4 733	09 10 04 08
901	1 741	1 913	772	980	46	86	92	83	674	1 049	09 10 04 09
437	2 461	4 112	120	103	6	7	12	311	2 351	3 980	09 20 05 10
793	4 619	7 600	56	51	14	21	28	723	4 547	7 516	09 20 05 11
182	1 492	2 911	8	8	3	5	6	171	1 479	2 897	09 20 05 12
458	3 104	4 789	47	34	5	7	10	406	3 062	4 732	09 20 06 13
640	1 407	2 073	473	435	15	26	30	152	947	1 570	09 20 06 14
164	1 321	1 939	47	58	2	5	4	115	1 258	1 888	09 20 07 15
1 059	2 864	4 283	589	565	36	57	72	434	2 242	3 622	09 20 07 16
1 029	3 803	6 108	430	481	47	78	94	552	3 244	5 584	09 20 07 17
329	1 570	2 454	124	164	19	32	38	186	1 375	2 292	09 20 08 18
550	3 017	4 659	106	130	19	36	38	425	2 852	4 515	09 20 08 19
3 239	5 405	5 867	2 768	3 152	120	215	240	351	2 038	2 859	09 30 09 20
867	1 344	1 431	739	846	47	79	94	81	419	598	09 30 09 21
144	2 028	3 098	–	–	–	–	–	144	2 028	3 098	09 30 09 22
1 366	3 100	3 790	1 022	1 126	27	48	54	317	1 926	2 714	09 30 09 23
721	1 254	1 433	567	646	28	50	56	126	558	810	09 30 10 24
3 501	4 862	5 506	2 978	3 220	225	367	450	298	1 275	2 078	09 30 10 25
1 093	3 565	4 584	629	793	75	142	150	389	2 631	3 805	09 30 11 26
676	1 009	905	567	716	67	127	134	42	166	204	09 30 12 27
951	1 392	1 276	824	1 009	72	137	144	55	246	308	09 30 12 28
2 209	4 924	6 581	1 657	1 824	69	130	138	483	2 969	4 786	09 40 13 29
385	966	925	248	376	39	80	78	98	510	599	09 40 13 30
186	2 143	3 040	55	57	1	2	2	130	2 084	2 983	09 40 14 31
355	629	742	300	317	11	18	22	44	295	420	09 40 14 32
71	1 452	2 352	1	1	1	1	2	69	1 450	2 349	09 40 14 33
481	2 598	3 896	81	112	21	38	42	379	2 447	3 773	09 40 15 34
2 633	3 311	3 237	2 384	2 632	139	244	278	110	435	575	09 40 16 35
631	1 831	2 492	292	330	36	68	72	303	1 432	2 128	09 50 17 36
1 665	5 546	7 483	628	825	149	289	298	888	4 432	6 557	09 50 17 37
3 369	5 268	5 174	2 808	3 434	277	501	554	284	1 334	1 812	09 50 18 38
459	2 751	3 774	78	96	13	24	26	368	2 631	3 670	09 50 19 39
189	1 098	1 666	2	2	2	3	4	185	1 092	1 660	09 50 19 40
189	1 187	1 686	38	49	2	3	4	149	1 135	1 644	09 50 19 41
969	1 985	2 561	697	781	47	84	94	225	1 120	1 770	09 50 20 42
1 648	3 654	5 009	1 053	1 222	122	193	244	473	2 238	3 712	09 50 20 43

**16 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Marzahn-Hellersdorf
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Marzahn-Hellersdorf												
10 10 01 01 Marzahn West	3 009	1	430	745	1 388	396	35	14	100	10 938	1 890	
10 10 01 02 Rosenbecker Straße	1 981	259	349	714	466	150	41	2	14	5 973	1 256	
10 10 01 03 Wittenberger Straße	4 053	284	1 051	1 113	1 098	365	139	3	26	12 802	2 539	
10 10 01 04 Golliner Straße	3 832	371	674	1 215	1 136	378	57	1	7	12 147	2 403	
10 10 02 05 Gewerbegebiet Bitterfelder Straße	11	1	1	3	1	1	1	3	25	52	14	
10 10 02 06 Wuhletalstraße	6 031	395	1 012	2 081	1 694	809	34	6	50	19 737	3 950	
10 10 02 07 Ahrensfelder Berge	4 802	211	1 072	1 189	1 617	613	99	1	7	16 056	2 916	
10 10 02 08 Bürgerpark	6 254	705	1 884	2 003	1 309	331	14	8	84	17 541	3 667	
10 10 02 09 Lea-Grundig-Straße	4 480	269	645	1 210	1 455	796	71	34	259	15 674	3 093	
10 10 02 10 Marzahner Promenade	5 818	341	1 271	1 828	1 690	546	135	7	59	18 726	3 758	
10 10 03 11 Marzahner Chaussee	1 174	137	154	175	311	242	100	55	430	4 454	1 001	
10 10 03 12 Springpfuhl	8 904	303	1 647	3 071	2 726	1 002	123	32	230	29 692	5 549	
10 10 03 13 Alt-Marzahn	2 555	5	556	819	671	325	111	68	523	9 072	1 823	
10 10 03 14 Auersbergstraße	3 477	25	516	620	1 473	750	82	11	85	13 136	2 447	
10 10 03 15 Bärenstein	4 113	71	668	810	1 590	867	96	11	85	15 193	2 859	
10 10 03 16 Landsberger Tor	1 800	8	661	690	321	104	15	1	7	5 301	1 349	
10 20 04 17 Zossener Straße	3 655	188	1 256	1 000	875	317	9	10	76	10 915	2 409	
10 20 04 18 Kyritzer Straße	4 182	150	635	1 320	1 644	378	51	4	32	14 184	2 509	
10 20 04 19 Havelländer Ring	2 200	55	412	502	843	364	24	—	—	7 721	1 309	
10 20 04 20 Gut Hellersdorf	4 483	93	726	1 017	2 072	524	47	4	44	15 830	2 654	
10 20 04 21 Helle Mitte	856	17	108	346	286	97	1	1	7	2 913	589	
10 20 04 22 Hellersdorfer Promenade	3 423	76	713	930	1 209	450	38	7	70	11 676	2 121	
10 20 04 23 Böhlener Straße	2 523	58	311	611	1 123	393	23	4	45	9 153	1 576	
10 20 05 24 Adele-Sandrock-Straße	6 160	47	1 019	1 176	2 437	1 299	180	2	17	22 953	3 932	
10 20 05 25 Schleipfuhl	2 548	—	369	481	1 150	528	19	1	8	9 543	1 642	
10 20 05 26 Boulevard Kastanienallee	2 792	—	193	758	1 212	519	104	6	47	10 774	1 774	
10 20 06 27 Am Kienberg	1 896	104	464	873	382	69	3	1	7	5 549	1 101	
10 20 06 28 Neue Grottkauer Straße	3 325	5	611	750	1 380	559	18	2	16	11 916	2 046	
10 20 06 29 Teterower Ring	3 934	330	826	1 321	1 051	373	30	3	22	12 216	2 352	
10 20 06 30 Cecilienplatz	3 825	28	600	1 000	1 585	586	25	1	8	13 656	2 470	
10 30 07 31 Oberfeldstraße	4 016	587	243	650	1 238	736	374	188	1 468	15 367	3 515	
10 30 07 32 Buckower Ring	3 861	153	981	1 128	1 005	467	93	34	256	12 668	2 534	
10 30 07 33 Alt-Biesdorf	2 434	240	261	649	667	422	123	72	569	8 794	2 001	
10 30 07 34 Biesdorf Süd	4 478	39	227	708	1 410	1 280	548	266	2 059	20 004	4 773	
10 40 08 35 Kaulsdorf Nord	3 676	54	181	676	1 217	916	426	206	1 599	16 047	3 596	
10 40 08 36 Alt-Kaulsdorf	1 915	25	232	420	654	400	105	79	603	7 598	1 711	
10 40 08 37 Kaulsdorf Süd	3 531	14	135	531	1 081	1 010	496	264	2 008	16 235	3 867	
10 40 09 38 Mahlsdorf Nord	4 534	57	212	752	1 403	1 324	527	259	1 961	20 092	4 783	
10 40 09 39 Alt-Mahlsdorf	2 198	50	291	478	613	428	211	127	963	8 887	2 098	
10 40 09 40 Elsensee	2 747	15	120	481	838	763	325	205	1 602	12 417	2 967	
10 40 09 41 Pilgramer Straße	4 419	38	245	758	1 296	1 208	556	318	2 493	19 855	4 754	

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Gebäude/ Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
369	1 883	3 003	113	122	11	18	22	245	1 743	2 868	10 10 01 01
107	995	1 509	1	1	2	5	4	104	989	1 504	10 10 01 02
212	2 524	4 003	–	–	–	–	–	212	2 524	4 003	10 10 01 03
173	2 403	3 832	–	–	–	–	–	173	2 403	3 832	10 10 01 04
5	5	7	4	3	–	–	–	1	1	3	10 10 02 05
277	3 945	6 025	2	2	–	–	–	275	3 943	6 023	10 10 02 06
239	2 757	4 470	–	–	–	–	–	239	2 757	4 470	10 10 02 07
199	3 585	6 121	1	1	1	2	2	197	3 583	6 118	10 10 02 08
395	3 069	4 448	187	221	15	26	30	193	2 822	4 231	10 10 02 09
212	3 743	5 788	1	1	–	–	–	211	3 742	5 787	10 10 02 10
592	995	1 166	487	597	45	77	90	60	320	589	10 10 03 11
260	5 526	8 817	1	2	1	3	2	258	5 520	8 814	10 10 03 12
784	1 808	2 538	660	766	56	91	112	68	951	1 766	10 10 03 13
258	2 445	3 475	94	114	7	12	14	157	2 319	3 367	10 10 03 14
295	2 789	4 014	105	137	4	7	8	186	2 645	3 901	10 10 03 15
182	1 284	1 720	1	1	1	1	2	180	1 281	1 717	10 10 03 16
178	2 396	3 643	25	33	1	2	2	152	2 361	3 616	10 20 04 17
322	2 508	4 181	–	–	–	–	–	322	2 508	4 181	10 20 04 18
148	1 309	2 200	–	–	–	–	–	148	1 309	2 200	10 20 04 19
380	2 654	4 483	18	19	4	5	8	358	2 631	4 457	10 20 04 20
67	446	675	1	1	–	–	–	66	446	674	10 20 04 21
253	2 045	3 273	1	1	1	2	2	251	2 042	3 270	10 20 04 22
249	1 566	2 520	13	7	9	13	18	227	1 546	2 489	10 20 04 23
485	3 932	6 160	4	4	1	2	2	480	3 927	6 154	10 20 05 24
215	1 642	2 548	17	20	–	–	–	198	1 623	2 531	10 20 05 25
314	1 774	2 792	69	80	1	1	2	244	1 692	2 721	10 20 05 26
226	1 097	1 890	68	64	8	11	16	150	1 022	1 806	10 20 06 27
233	2 046	3 325	–	–	–	–	–	233	2 046	3 325	10 20 06 28
410	2 242	3 735	94	80	30	38	60	286	2 124	3 581	10 20 06 29
241	2 470	3 825	24	26	–	–	–	217	2 444	3 801	10 20 06 30
2 296	3 357	3 411	1 932	2 246	178	315	356	186	797	1 123	10 30 07 31
617	2 530	3 858	382	448	25	45	50	210	2 037	3 426	10 30 07 32
962	1 987	2 410	758	860	61	112	122	143	1 015	1 530	10 30 07 33
3 665	4 746	4 444	3 358	3 911	199	364	398	108	470	688	10 30 07 34
2 472	3 577	3 651	2 099	2 435	198	336	396	175	806	1 156	10 40 08 35
1 051	1 680	1 860	810	934	96	162	192	145	584	858	10 40 08 36
3 026	3 844	3 506	2 754	3 238	196	339	392	76	267	360	10 40 08 37
3 640	4 758	4 507	3 258	3 780	217	380	434	165	598	815	10 40 09 38
1 343	2 086	2 184	1 102	1 297	95	160	190	146	629	892	10 40 09 39
2 281	2 953	2 727	2 050	2 403	148	262	296	83	287	381	10 40 09 40
3 568	4 734	4 397	3 215	3 834	220	375	440	133	525	742	10 40 09 41

**17 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Lichtenberg
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Lichtenberg												
11 10 01 01 Dörfer Malchow-Wartenberg	1 481	5	93	293	461	378	172	79	616	6 452	1 487	
11 10 01 02 Dorf Falkenberg	1 143	137	137	232	198	168	225	46	351	4 440	1 067	
11 10 02 03 Falkenberg Ost	4 476	49	709	1 017	2 007	676	12	6	46	16 044	2 879	
11 10 02 04 Falkenberg West	3 868	184	780	879	1 474	510	38	3	22	13 077	2 360	
11 10 02 05 Wartenberg Süd	3 209	7	390	901	1 358	485	66	2	15	11 758	1 950	
11 10 02 06 Wartenberg Nord	3 727	4	397	928	1 635	662	98	3	21	14 041	2 201	
11 10 03 07 Zingster Straße Ost	6 233	6	1 288	988	2 827	1 023	99	2	16	22 579	3 943	
11 10 03 08 Zingster Straße West	5 093	10	1 136	1 109	1 854	823	154	7	55	18 119	3 165	
11 10 03 09 Mühlengrund	3 456	8	713	760	1 348	521	95	11	90	12 371	2 212	
11 20 04 10 Malchower Weg	5 061	127	899	1 165	1 345	1 080	290	155	1 193	19 133	3 997	
11 20 04 11 Hauptstraße	3 375	1	371	1 018	1 225	659	90	11	92	12 624	2 318	
11 20 05 12 Orankesee	1 690	57	178	434	532	300	126	63	493	6 592	1 518	
11 20 05 13 Große-Leege-Straße	5 855	178	735	2 614	1 927	342	51	8	61	19 275	3 655	
11 20 05 14 Landsberger Allee	8 552	573	1 354	3 250	2 452	830	65	28	208	27 587	5 376	
11 20 05 15 Weiße Taube	2 242	49	335	485	761	467	81	64	494	8 533	1 770	
11 30 06 16 Hohenschönhauser Straße	3 553	356	600	1 596	797	172	12	20	157	10 621	2 009	
11 30 06 17 Fennpfuhlpark	2 648	161	437	1 118	609	283	20	20	142	8 502	1 577	
11 30 06 18 Storkower Bogen	2 298	184	184	918	901	111	—	—	—	7 465	1 279	
11 30 06 19 Rudolf-Seiffert-Park	5 511	1 436	831	1 306	1 158	564	215	1	8	15 766	3 046	
11 30 06 20 Fennpfuhl Ost	6 501	1 031	1 266	2 191	1 590	275	143	5	45	18 774	3 779	
11 30 07 21 Herzbergstraße	3 369	1 061	1 132	596	381	154	37	8	61	7 690	1 745	
11 30 07 22 Rathaus Lichtenberg	5 721	110	688	2 721	1 661	458	69	14	117	19 114	3 601	
11 30 07 23 Bornitzstraße	460	17	47	70	120	113	67	26	193	1 961	503	
11 30 07 24 Roedeliusplatz	2 467	91	303	953	970	129	12	9	86	8 239	1 430	
11 30 07 25 Nibelungenviertel	5 832	220	1 031	2 592	1 516	325	119	29	228	18 689	3 720	
11 30 08 26 Frankfurter Allee Süd	6 070	636	1 479	1 395	1 563	866	124	7	51	19 156	3 638	
11 40 09 27 Victoriastadt	2 135	62	476	842	525	168	49	13	108	6 882	1 553	
11 40 09 28 Nöldnerplatz	1 574	192	318	514	370	150	27	3	22	4 784	1 065	
11 40 09 29 Weitlingkiez	10 349	427	1 803	4 748	2 769	480	95	27	200	32 523	6 344	
11 40 09 30 Zachertstraße	3 059	194	703	1 367	679	109	5	2	14	9 006	1 867	
11 40 09 31 Massower Straße	4 069	217	809	1 150	1 246	567	73	7	62	13 604	2 617	
11 40 10 32 Rosenfelder Ring	3 939	434	1 471	1 286	515	203	25	5	41	10 500	2 357	
11 40 10 33 Gensinger Straße	3 400	75	760	1 146	979	393	40	7	53	11 207	2 189	
11 40 10 34 Tierpark	1 874	304	507	437	443	134	32	17	120	5 383	1 121	
11 40 11 35 Dolgenseestraße	6 018	295	1 023	2 546	1 830	232	46	46	337	19 072	3 947	
11 40 11 36 Volkradstraße	5 206	834	798	1 835	1 433	297	7	2	14	15 208	2 805	
11 40 11 37 Erieseering	5 089	637	993	1 615	1 396	398	26	24	175	15 373	3 002	
11 50 12 38 Rummelsburg	2 268	111	254	841	601	193	132	136	1 045	8 348	1 981	
11 50 13 39 Karlshorst West	5 772	877	680	1 973	1 660	452	101	29	230	17 892	3 662	
11 50 13 40 Karlshorst Nord	5 296	102	467	1 893	1 552	782	310	190	1 520	20 213	4 446	
11 50 13 41 Karlshorst Süd	4 773	420	759	1 312	1 230	590	290	172	1 306	16 790	3 996	

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
1 149	1 457	1 444	1 035	1 155	50	90	100	64	212	309	11 10 01 01
678	1 047	1 120	607	729	23	38	46	48	280	467	11 10 01 02
222	2 820	4 378	1	1	–	–	–	221	2 819	4 377	11 10 02 03
167	2 360	3 868	–	–	–	–	–	167	2 360	3 868	11 10 02 04
233	1 901	3 135	27	31	2	2	4	204	1 868	3 104	11 10 02 05
382	2 180	3 682	92	113	3	6	6	287	2 061	3 584	11 10 02 06
165	3 943	6 233	3	2	1	2	2	161	3 939	6 228	11 10 03 07
256	3 165	5 093	56	62	2	3	4	198	3 100	5 033	11 10 03 08
192	2 212	3 456	19	24	–	–	–	173	2 189	3 437	11 10 03 09
1 976	3 936	4 952	1 657	1 930	102	178	204	217	1 828	3 091	11 20 04 10
317	2 290	3 324	81	98	8	14	16	228	2 178	3 227	11 20 04 11
486	1 479	1 639	285	415	58	113	116	143	951	1 238	11 20 05 12
615	3 575	5 734	49	61	8	15	16	558	3 498	5 669	11 20 05 13
459	5 376	8 552	43	45	–	–	–	416	5 331	8 509	11 20 05 14
727	1 652	2 073	561	643	33	57	66	133	953	1 446	11 20 05 15
161	1 996	3 536	5	8	2	5	4	154	1 983	3 527	11 30 06 16
63	1 575	2 647	3	5	–	–	–	60	1 571	2 644	11 30 06 17
174	1 255	2 258	2	4	1	2	2	171	1 250	2 254	11 30 06 18
117	2 560	4 078	–	–	–	–	–	117	2 560	4 078	11 30 06 19
185	3 771	6 497	1	2	–	–	–	184	3 770	6 496	11 30 06 20
146	1 545	2 845	40	53	4	6	8	102	1 486	2 797	11 30 07 21
506	3 511	5 514	7	8	–	–	–	499	3 503	5 507	11 30 07 22
330	452	356	321	431	3	3	6	6	18	29	11 30 07 23
256	1 390	2 423	2	3	–	–	–	254	1 387	2 421	11 30 07 24
683	3 644	5 615	198	275	7	12	14	478	3 357	5 403	11 30 07 25
125	3 454	5 568	9	12	–	–	–	116	3 442	5 559	11 30 08 26
244	1 516	2 087	25	31	5	10	10	214	1 476	2 052	11 40 09 27
159	1 034	1 521	24	35	4	5	8	131	994	1 489	11 40 09 28
941	6 224	10 071	10	13	6	12	12	925	6 199	10 049	11 40 09 29
387	1 839	2 961	41	50	1	1	2	345	1 788	2 918	11 40 09 30
217	2 563	3 990	15	21	2	2	4	200	2 540	3 971	11 40 09 31
241	2 332	3 905	25	29	4	6	8	212	2 297	3 872	11 40 10 32
226	1 911	3 025	113	134	1	2	2	112	1 775	2 910	11 40 10 33
151	1 113	1 860	46	52	13	19	26	92	1 042	1 788	11 40 10 34
276	3 947	6 018	11	11	–	–	–	265	3 935	6 007	11 40 11 35
382	2 594	4 778	30	30	3	4	6	349	2 560	4 742	11 40 11 36
152	2 941	4 857	2	2	1	1	2	149	2 938	4 853	11 40 11 37
496	1 968	2 249	274	488	16	36	32	206	1 444	1 943	11 50 12 38
688	3 440	4 884	128	170	38	72	76	522	3 198	4 680	11 50 13 39
1 634	4 357	5 159	990	1 305	143	267	286	501	2 785	3 883	11 50 13 40
1 315	3 938	4 547	859	1 144	66	129	132	390	2 665	3 556	11 50 13 41

**18 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2024 im Bezirk Reinickendorf
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Reinickendorf												
12 10 01 01 Letteplatz	5 572	277	1 427	2 482	1 052	264	42	28	218	16 575	3 464	
12 10 01 02 Hausotterplatz	4 957	198	1 303	1 957	1 143	274	64	18	141	15 142	3 140	
12 10 01 03 Breitkopfbecken	4 329	69	1 007	2 136	928	163	21	5	41	13 185	2 504	
12 10 02 04 Schäfersee	5 206	298	1 227	2 136	1 143	356	39	7	54	15 800	3 213	
12 10 02 05 Teichstraße	7 100	562	1 135	2 322	2 390	596	58	37	289	22 975	4 471	
12 10 02 06 Humboldtstraße	2 661	36	444	1 231	770	158	12	10	74	8 633	1 609	
12 20 03 07 Reinickes Hof	1 533	38	294	727	402	53	18	1	8	4 796	952	
12 20 03 08 Meller Bogen	3 074	131	495	1 164	1 004	215	52	13	104	10 120	2 051	
12 20 03 09 Scharnweberstraße	6 052	654	973	2 504	1 555	295	49	22	176	18 277	3 556	
12 20 03 10 Klixstraße	3 962	398	746	1 318	1 177	289	22	12	91	12 220	2 457	
12 20 04 11 Schumacher-Quartier	168	—	7	28	78	28	25	2	17	717	137	
12 20 04 12 Walddiyll/Flughafensee	2 712	41	245	765	742	476	247	196	1 544	11 200	2 519	
12 20 04 13 Tegel Süd	4 369	356	468	1 941	1 316	237	32	19	148	13 904	2 686	
12 20 04 14 TXL	519	48	1	77	220	72	86	15	113	2 150	466	
12 20 05 15 Alt-Tegel	6 606	450	1 362	2 364	1 727	498	145	60	487	21 021	4 841	
12 40 06 16 Konradshöhe/Tegelort	2 890	34	211	562	783	652	352	296	2 317	12 963	3 179	
12 40 06 17 Alt-Heiligensee	2 974	15	165	449	833	731	436	345	2 657	13 952	3 365	
12 40 06 18 Heiligensee Nord	1 708	21	108	349	529	417	181	103	797	7 368	1 641	
12 40 06 19 Heiligensee	3 614	152	410	521	881	784	474	392	3 056	15 879	3 759	
12 40 07 20 Frohnau West	4 059	61	268	768	972	804	542	644	5 171	19 232	4 759	
12 40 07 21 Frohnau Ost	3 769	51	276	663	874	732	536	637	5 004	17 968	4 409	
12 40 07 22 Hermsdorf West	4 459	215	495	811	1 041	861	543	493	3 944	19 309	4 589	
12 40 07 23 Hermsdorf Ost/Waldsee	4 025	63	310	896	1 089	795	461	411	3 281	17 749	4 228	
12 50 08 24 Ziekowstraße/Freie Scholle	5 756	126	752	2 803	1 227	462	244	142	1 090	19 811	4 024	
12 50 08 25 Borsigwalde	4 324	217	912	1 869	861	288	115	62	477	13 699	2 909	
12 50 09 26 Wittenau Mitte	2 858	56	482	1 233	773	175	81	58	456	9 628	1 902	
12 50 09 27 Wittenau Nord	3 293	16	425	1 121	947	430	213	141	1 067	12 512	2 810	
12 50 09 28 Waidmannslust	2 608	57	297	752	661	403	228	210	1 685	10 619	2 424	
12 50 09 29 Lübars	2 190	19	113	419	553	549	299	238	1 857	10 110	2 359	
12 50 09 30 Wittenau Süd	4 691	89	744	1 633	1 436	546	123	120	919	16 607	3 304	
12 60 10 31 Lübarser Straße	1 509	10	200	561	299	253	89	97	757	5 845	1 266	
12 60 10 32 Rollbergesiedlung	2 771	15	666	653	867	499	48	23	172	9 729	1 980	
12 60 11 33 Treuenbrietzener Straße	5 137	—	1 303	1 128	1 841	860	1	4	30	17 690	3 470	
12 60 11 34 Märkisches Zentrum	7 085	97	1 466	1 938	2 141	1 247	192	4	36	24 830	4 919	
12 60 12 35 Dannenwalder Weg	4 273	1	660	1 340	1 206	968	77	21	155	15 622	3 103	
12 60 12 36 Schorfheidestraße	1 192	9	76	243	333	280	150	101	804	5 326	1 226	

¹ einschließlich in Wohnheimen

² ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
633	3 445	5 546	65	73	14	28	28	554	3 343	5 453	12 10 01 01
554	3 046	4 807	22	32	20	39	40	512	2 975	4 745	12 10 01 02
458	2 451	4 258	11	10	8	10	16	439	2 431	4 231	12 10 01 03
603	3 190	5 174	100	92	3	4	6	500	3 094	5 068	12 10 02 04
964	4 427	7 044	258	269	43	72	86	663	4 086	6 700	12 10 02 05
395	1 594	2 637	46	48	32	49	64	317	1 497	2 527	12 10 02 06
261	941	1 519	71	84	8	13	16	182	845	1 432	12 20 03 07
363	2 039	3 060	129	147	14	28	28	220	1 864	2 903	12 20 03 08
687	3 390	5 436	81	94	5	10	10	601	3 286	5 345	12 20 03 09
307	2 452	3 955	16	15	5	8	10	286	2 429	3 929	12 20 03 10
71	133	163	47	45	7	10	14	17	79	102	12 20 04 11
1 280	2 476	2 648	970	1 237	101	181	202	209	1 058	1 476	12 20 04 12
454	2 660	4 335	60	63	6	11	12	388	2 586	4 263	12 20 04 13
323	466	519	286	300	9	16	18	28	151	215	12 20 04 14
768	4 782	6 506	177	272	38	85	76	553	4 426	6 253	12 20 05 15
1 844	3 168	2 878	1 481	1 963	168	324	336	195	881	1 061	12 40 06 16
2 240	3 330	2 935	1 912	2 433	195	364	390	133	533	633	12 40 06 17
1 206	1 610	1 658	1 065	1 155	71	125	142	70	330	451	12 40 06 18
2 387	3 723	3 547	1 991	2 564	238	434	476	158	725	1 080	12 40 06 19
2 411	4 748	4 043	1 888	2 905	175	365	350	348	1 477	1 805	12 40 07 20
2 349	4 372	3 727	1 877	2 808	182	390	364	290	1 174	1 486	12 40 07 21
2 367	4 486	4 273	1 788	2 453	233	463	466	346	1 570	2 019	12 40 07 22
2 191	4 150	3 942	1 632	2 182	221	440	442	338	1 527	1 868	12 40 07 23
1 851	4 019	5 747	1 098	1 190	102	175	204	651	2 653	4 445	12 50 08 24
863	2 863	4 220	333	396	51	89	102	479	2 377	3 785	12 50 08 25
671	1 866	2 810	340	402	39	70	78	292	1 394	2 392	12 50 09 26
994	2 735	3 137	585	758	80	143	160	329	1 834	2 392	12 50 09 27
1 113	2 401	2 579	721	973	138	265	276	254	1 162	1 582	12 50 09 28
1 608	2 338	2 168	1 394	1 710	115	206	230	99	422	544	12 50 09 29
1 208	3 296	4 685	723	801	64	102	128	421	2 392	3 834	12 50 09 30
638	1 237	1 474	475	577	73	129	146	90	531	853	12 60 10 31
247	1 979	2 770	123	148	8	13	16	116	1 818	2 631	12 60 10 32
74	3 373	4 912	1	1	1	2	2	72	3 371	4 909	12 60 11 33
193	4 822	6 809	3	2	2	4	4	188	4 816	6 802	12 60 11 34
193	3 087	4 239	49	55	7	14	14	137	3 018	4 176	12 60 12 35
741	1 213	1 178	606	748	70	129	140	65	336	432	12 60 12 36

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173 -3843 / 3037

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

Bautätigkeit

- Baugenehmigungen
F II 1 – m und F II 1 - j
- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j

Ergebnisse dieser Statistik für

das Bundesgebiet sind der Datenbank

[GENESIS-Online – Fortschreibung](#)

[Wohngebäude- und Wohnungsbestand](#) – zu entnehmen.