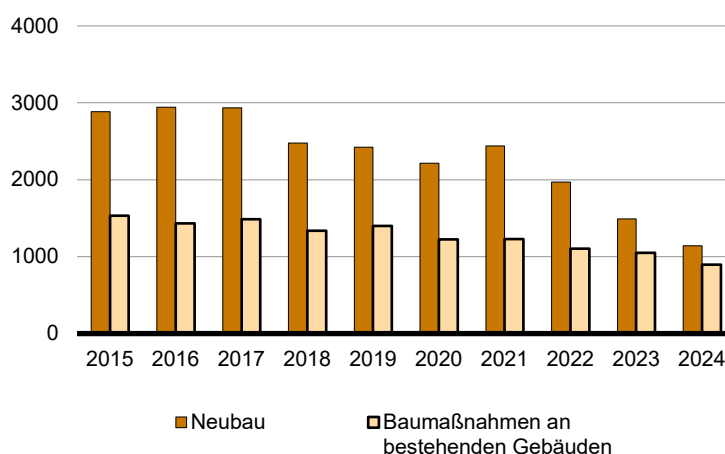


Statistischer Bericht

F II 1 - m 06/25

Baugenehmigungen in **Berlin** **Juni 2025**

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2015



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 06/25

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **August 2025**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2025



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2015 bis 2025	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2015 bis 2025	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2025 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juni 2025 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Juni 2025 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden 2015 bis 2025**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2023	2 541	1 260	230	1 051	9 579,2	10 370,2	15 902	40 284	6 196 498
2024	2 040	922	221	897	9 041,3	6 973,2	9 772	25 784	5 276 610
2024 Januar	162	88	17	57	533,7	690,5	987	2 815	254 478
Februar	168	78	13	77	688,2	769,8	992	2 548	350 134
März	160	73	22	65	436,6	567,1	729	1 989	332 774
April	188	96	19	73	846,4	727,9	951	2 598	414 068
Mai	160	66	24	70	1 362,2	651,5	997	2 423	588 348
Juni	184	70	15	99	873,7	459,3	620	1 759	516 676
Juli	229	109	20	100	683,5	790,1	1 080	2 912	479 026
August	161	52	23	86	745,2	425,6	621	1 602	603 022
September	128	62	19	47	555,9	371,5	645	1 177	337 071
Oktober	221	89	17	115	1 063,7	643,3	874	2 541	422 872
November	159	88	15	56	484,2	485,1	721	1 917	347 148
Dezember	132	58	19	55	784,9	507,4	704	1 781	665 020
2025 Januar	226	83	19	124	1 020,0	636,1	888	2 302	824 577
Februar	222	133	19	70	127,9	513,2	1 018	2 158	225 769
März	332	208	20	104	1 305,4	1 527,2	2 169	5 757	775 511
April	164	73	10	81	599,8	626,1	916	2 324	354 183
Mai	197	97	14	86	529,9	551,0	924	2 004	483 540
Juni	176	77	20	79	931,3	508,4	645	1 833	590 301
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2015 bis 2025

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl					
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2023	1 260	628	53	579	13 843	4 667	8 963,0	2 329 037	555
2024	922	506	56	360	8 502	2 881	5 925,6	1 536 648	56
2024 Januar	88	61	2	25	926	296	638,3	131 939	2
Februar	78	39	2	37	909	306	706,8	155 330	32
März	73	37	2	34	639	235	512,2	122 500	13
April	96	43	8	45	885	333	647,7	174 871	—
Mai	66	32	2	32	927	284	570,5	154 157	—
Juni	70	36	7	27	533	183	368,6	126 668	2
Juli	109	58	6	45	927	311	640,9	174 796	6
August	52	23	7	22	524	169	322,8	92 057	1
September	62	33	4	25	484	144	276,6	63 664	—
Oktober	89	51	5	33	735	267	535,0	152 242	—
November	88	61	4	23	630	193	406,3	109 283	—
Dezember	58	34	7	17	505	208	401,1	105 977	1
2025 Januar	83	42	7	34	738	258	501,9	159 255	—
Februar	133	94	6	33	572	190	359,5	85 001	—
März	208	99	2	107	2 093	727	1 396,8	370 741	14
April	73	31	4	38	702	255	478,8	161 664	2
Mai	97	61	8	28	506	186	368,7	102 858	—
Juni	77	49	4	24	498	178	372,6	89 645	—
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2025 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	176	931,3	645	508,4	1 833	590 301
Wohngebäude zusammen	147	27,1	643	506,7	1 825	143 424
darunter						
Wohnheime	1	—	26	3,7	26	627
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	17	— 0,3	66	80,6	210	16 956
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	11	6,4	142	96,1	402	31684
Unternehmen	35	9,5	347	247,7	826	68 678
davon						
Wohnungsunternehmen	21	— 2,1	259	170,5	585	46 006
Immobilienfonds	6	3,8	19	25,4	87	11 258
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	7,9	69	51,9	154	11 414
Private Haushalte	97	11,1	91	120,6	438	40 538
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	—	63	42,3	159	2 524
Nichtwohngebäude	29	904,2	2	1,7	8	446 877
davon						
Anstaltsgebäude	1	21,9	—	—	—	2 690
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	424,9	—	—	—	311 324
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	280,1	—	—	—	58 292
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	44,7	—	—	—	18 392
Handelsgebäude	—	—	—	—	—	—
Warenlagergebäude	2	122,1	—	—	—	11 775
Hotels und Gaststätten	3	101,0	—	—	—	26 590
Sonstige Nichtwohngebäude	11	177,4	2	1,7	8	74 571
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	12	199,2	2	1,7	8	77 261
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	8	506,8	—	—	—	341 420
Unternehmen	14	343,4	—	—	—	77 742
davon						
Wohnungsunternehmen	2	81,4	—	—	—	21 512
Immobilienfonds	2	59,5	—	—	—	22 211
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	4	44,7	—	—	—	18 392
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	157,8	—	—	—	15 627
Private Haushalte	1	1,2	—	—	—	19
Organisationen o. Erwerbszweck	6	52,9	2	1,7	8	27 696

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Juni 2025 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	79	45,7	147	135,9	406	80 692
Wohngebäude zusammen	70	– 17,5	145	134,2	398	53 779
darunter						
Wohnheime	1	–	26	3,7	26	627
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	– 8,6	13	22,0	40	3 610
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	–	5	5,3	5	9 509
Unternehmen	17	– 15,2	104	87,8	267	25 800
davon						
Wohnungsunternehmen	13	– 17,4	63	61,9	177	14 814
Immobilienfonds	1	2,2	14	21,5	61	10 111
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	–	27	4,4	29	875
Private Haushalte	49	– 2,3	36	41,1	126	18 470
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	9	63,2	2	1,7	8	26 913
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	41,1	–	–	–	17 152
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	2,5	–	–	–	2 679
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1,3	–	–	–	2 660
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	1	1,2	–	–	–	19
Sonstige Nichtwohngebäude	5	19,6	2	1,7	8	7 082
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	19,6	2	1,7	8	7 082
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	4	46,8	–	–	–	20 123
davon						
Wohnungsunternehmen	1	3,0	–	–	–	1 010
Immobilienfonds	1	38,1	–	–	–	16 142
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	1,3	–	–	–	2 660
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	4,4	–	–	–	311
Private Haushalte	1	1,2	–	–	–	19
Organisationen o. Erwerbszweck	4	15,2	2	1,7	8	6 771

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin Juni 2025 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	97	719	885,7	498	372,6	1 427	509 609
Wohngebäude zusammen	77	178	44,6	498	372,6	1 427	89 645
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	49	36	12,3	49	72,7	289	20 086
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	5	2,8	8	8,4	35	2 565
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	24	137	29,5	441	291,4	1 103	66 994
Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	25	8,3	53	58,7	170	13 346
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	7	39	6,4	137	90,8	397	22 175
Unternehmen	18	75	24,8	243	159,9	559	42 878
davon							
Wohnungsunternehmen	8	53	15,3	196	108,7	408	31 192
Immobilienfonds	5	3	1,6	5	3,9	26	1 147
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	19	7,9	42	47,4	125	10 539
Private Haushalte	48	40	13,4	55	79,5	312	22 068
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	24	—	63	42,3	159	2 524
Nichtwohngebäude	20	542	841,1	—	—	—	419 964
davon							
Anstaltsgebäude	1	10	21,9	—	—	—	2 690
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	256	383,8	—	—	—	294 172
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	166	277,6	—	—	—	55 613
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	52	43,5	—	—	—	15 732
Handelsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Warenlagergebäude	2	75	122,1	—	—	—	11 775
Hotels und Gaststätten	2	31	99,8	—	—	—	26 571
Sonstige Nichtwohngebäude	6	110	157,8	—	—	—	67 489
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	119	179,6	—	—	—	70 179
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	8	348	506,8	—	—	—	341 420
Unternehmen	10	175	296,6	—	—	—	57 619
davon							
Wohnungsunternehmen	1	21	78,4	—	—	—	20 502
Immobilienfonds	1	10	21,4	—	—	—	6 069
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	3	52	43,5	—	—	—	15 732
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	92	153,3	—	—	—	15 316
Private Haushalte	—	—	—	—	—	—	—
Organisationen o. Erwerbszweck	2	19	37,7	—	—	—	20 925

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2025					
Mitte	14	384,0	111	85,3	315 180
Friedrichshain-Kreuzberg	2	0,7	35	23,6	3 829
Pankow	25	1,6	78	46,2	18 784
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	16,0	25	35,4	16 712
Spandau	20	128,8	73	78,3	40 513
Steglitz-Zehlendorf	19	50,8	18	22,4	12 914
Tempelhof-Schöneberg	9	54,9	5	8,3	18 772
Neukölln	8	7,7	114	52,2	16 432
Treptow-Köpenick	17	40,7	11	20,8	31 830
Marzahn-Hellersdorf	16	6,4	15	16,6	5 821
Lichtenberg	18	124,9	106	75,5	65 070
Reinickendorf	20	114,8	54	43,9	44 444
Berlin	176	931,3	645	508,4	590 301
01.01.-30.06.2025					
Mitte	61	772,2	262	195,3	579 024
Friedrichshain-Kreuzberg	45	374,7	362	242,4	207 809
Pankow	162	167,2	519	386,2	173 954
Charlottenburg-Wilmersdorf	80	290,1	653	423,0	256 576
Spandau	70	234,1	326	251,6	107 169
Steglitz-Zehlendorf	103	148,6	177	196,2	89 173
Tempelhof-Schöneberg	112	975,1	255	201,3	586 998
Neukölln	89	201,8	696	439,9	175 063
Treptow-Köpenick	198	626,6	989	564,1	432 412
Marzahn-Hellersdorf	184	209,6	604	479,9	194 798
Lichtenberg	93	291,7	1 416	781,6	308 811
Reinickendorf	120	222,6	301	200,6	142 094
Berlin	1 317	4 514,3	6 560	4 361,9	3 253 881

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2025					
Mitte	7	25,8	48	43,0	28 724
Friedrichshain-Kreuzberg	1	– 1,6	3	1,6	150
Pankow	8	– 3,4	46	20,1	11 872
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	16,0	25	35,4	16 712
Spandau	8	5,2	3	4,3	3 442
Steglitz-Zehlendorf	12	– 1,6	5	5,3	3 176
Tempelhof-Schöneberg	3	0,1	1	3,2	1 308
Neukölln	5	0,0	5	3,5	1 658
Treptow-Köpenick	9	1,2	5	11,1	8 590
Marzahn-Hellersdorf	4	1,8	4	1,8	1 865
Lichtenberg	5	1,9	– 2	– 0,4	1 020
Reinickendorf	9	0,3	4	7,1	2 175
Berlin	79	45,7	147	135,9	80 692
01.01.-30.06.2025					
Mitte	42	240,2	82	84,4	213 442
Friedrichshain-Kreuzberg	34	– 47,4	153	122,2	73 589
Pankow	55	12,4	100	69,5	59 377
Charlottenburg-Wilmersdorf	57	– 74,5	460	237,2	101 056
Spandau	25	2,9	21	19,8	11 385
Steglitz-Zehlendorf	59	– 3,5	20	28,5	14 523
Tempelhof-Schöneberg	58	83,1	77	59,4	88 274
Neukölln	42	3,1	46	41,8	19 999
Treptow-Köpenick	47	– 54,4	32	33,7	28 079
Marzahn-Hellersdorf	27	25,9	19	14,4	18 390
Lichtenberg	19	– 158,0	412	117,9	15 858
Reinickendorf	79	55,1	13	32,8	53 540
Berlin	544	84,7	1 435	861,7	697 512

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2025						
Mitte	4	24	–	63	42,3	2 524
Friedrichshain-Kreuzberg	1	10	2,3	32	22,0	3 679
Pankow	16	12	4,1	32	26,1	6 741
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	8	34	11,5	70	74,0	20 716
Steglitz-Zehlendorf	6	9	3,3	13	17,1	5 235
Tempelhof-Schöneberg	4	3	2,1	4	5,1	1 441
Neukölln	3	24	7,6	109	48,7	14 774
Treptow-Köpenick	6	5	1,7	6	9,7	2 315
Marzahn-Hellersdorf	11	7	1,3	11	14,8	3 891
Lichtenberg	9	31	4,6	108	75,9	20 062
Reinickendorf	9	18	6,0	50	36,9	8 267
Berlin	77	178	44,6	498	372,6	89 645
01.01.-30.06.2025						
Mitte	11	61	12,9	180	110,9	28 580
Friedrichshain-Kreuzberg	7	65	23,4	209	120,1	36 656
Pankow	101	160	81,7	419	316,7	94 010
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	102	28,5	193	185,8	70 295
Spandau	36	109	29,4	305	231,8	60 014
Steglitz-Zehlendorf	38	81	33,3	141	145,5	51 424
Tempelhof-Schöneberg	46	71	13,0	178	141,9	33 838
Neukölln	43	208	65,2	650	398,0	112 778
Treptow-Köpenick	122	276	108,0	957	530,4	112 750
Marzahn-Hellersdorf	149	224	57,4	585	465,5	141 364
Lichtenberg	64	342	135,9	1 004	663,7	172 935
Reinickendorf	38	93	55,0	288	167,8	54 520
Berlin	671	1 792	643,6	5 109	3 478,1	969 164

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2025						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	15	8	1,8	16	17,1	4 803
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	2	1	0,4	2	1,8	617
Steglitz-Zehlendorf	4	4	3,0	4	7,8	2 881
Tempelhof-Schöneberg	4	3	2,1	4	5,1	1 441
Neukölln	1	1	0,1	2	2,0	453
Treptow-Köpenick	6	5	1,7	6	9,7	2 315
Marzahn-Hellersdorf	11	7	1,3	11	14,8	3 891
Lichtenberg	3	2	0,5	3	7,1	1 566
Reinickendorf	7	9	4,1	9	15,7	4 684
Berlin	53	41	15,1	57	81,1	22 651
01.01.-30.06.2025						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	72	47	16,8	75	99,2	23 902
Charlottenburg-Wilmersdorf	6	9	6,3	6	12,4	5 556
Spandau	21	14	4,6	22	29,0	6 975
Steglitz-Zehlendorf	26	34	17,5	27	55,9	27 806
Tempelhof-Schöneberg	35	22	4,9	36	46,4	13 374
Neukölln	24	22	14,2	30	38,0	9 642
Treptow-Köpenick	78	53	20,4	86	97,5	26 012
Marzahn-Hellersdorf	104	59	13,5	111	120,6	35 249
Lichtenberg	12	7	3,0	12	18,3	3 710
Reinickendorf	29	29	15,8	33	53,2	15 296
Berlin	407	297	116,9	438	570,6	167 522

10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
Juni 2025 und 01.01.-30.06.2025 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Juni 2025					
Mitte	3	236	358,2	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	1	0	0,8	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–
Spandau	4	52	112,2	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	45	49,1	–	–
Tempelhof-Schöneberg	2	54	52,7	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	2	19	37,7	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	1	3,4	–	–
Lichtenberg	4	89	118,5	–	–
Reinickendorf	2	44	108,5	–	–
Berlin	20	542	841,1	–	–
01.01.-30.06.2025					
Mitte	8	322	519,1	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	4	188	398,8	–	–
Pankow	6	49	73,1	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	165	336,1	–	–
Spandau	9	100	201,8	–	–
Steglitz-Zehlendorf	6	88	118,8	16	22,2
Tempelhof-Schöneberg	8	620	879,0	–	–
Neukölln	4	69	133,6	–	–
Treptow-Köpenick	29	618	573,0	–	–
Marzahn-Hellersdorf	8	66	126,3	–	–
Lichtenberg	10	204	313,9	–	–
Reinickendorf	3	45	112,6	–	–
Berlin	102	2 534	3 786,0	16	22,2

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173 -3843 / 3037

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind der Datenbank [GENESIS-Online – Statistik der Bauge-nehmungen](#) zu entnehmen.