

# Statistischer Bericht

M I 4 – vj 2/25

Preisindizes für Bauwerke  
im **Land Berlin**  
**Mai 2025**

## Impressum

### Statistischer Bericht

M I 4 – vj 2/25

Erscheinungsfolge: vierteljährlich  
Erschienen im Juni **2025**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 0331 817330 - 4091

## Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts  
– nichts vorhanden  
... Angabe fällt später an  
( ) Aussagewert ist eingeschränkt  
/ Zahlenwert nicht sicher genug  
• Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten  
x Tabellenfach gesperrt  
p vorläufige Zahl  
r berichtigte Zahl  
s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2025



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

## Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

### Tabellen

1 Preisindizes für Neubau von Wohngebäuden (Bauleistungen am Bauwerk) einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin nach Bauarbeiten .....	4
2 Preisindizes für Bauwerksarten einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin .....	5
3 Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021 $\triangleq$ 100).....	6
4 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Nichtwohngebäude einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021 $\triangleq$ 100).....	7
Bürogebäude (Bauleistungen am Bauwerk) .....	7
Gewerbliche Betriebsgebäude (Bauleistungen am Bauwerk) .....	8
5 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für den Ingenieurbau einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021 $\triangleq$ 100).....	9
Straßenbau .....	9
Brücken .....	10
Ortskanäle .....	11
6 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für die Instandhaltung einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021 $\triangleq$ 100).....	12
Instandhaltung von Wohngebäuden .....	12
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung .....	13

**1 Preisindizes für Neubau von Wohngebäuden - Bauleistungen am Bauwerk - einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin**

Bauarbeiten	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2024			Veränderung gegenüber	
		Mai	Februar	Mai	Mai 2024	Februar 2025
	Promille	2021	100		um Prozent	
Bauleistungen am Bauwerk	1000,00	131,7	135,6	137,0	4,0	1,0
Rohbauarbeiten	442,50	125,5	127,3	128,7	2,5	1,1
Erdarbeiten	36,52	135,6	140,5	140,8	3,8	0,2
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten	2,40	128,2	122,2	123,9	-3,4	1,4
Entwässerungskanalarbeiten	7,31	143,1	149,7	152,5	6,6	1,9
Mauerarbeiten	81,26	114,7	117,1	117,7	2,6	0,5
Betonarbeiten	173,37	119,2	117,9	118,8	-0,3	0,8
Zimmer- und Holzbauarbeiten	43,01	127,2	132,6	137,5	8,1	3,7
Stahlbauarbeiten	1,64	120,9	123,5	123,7	2,3	0,2
Abdichtungsarbeiten	20,25	149,6	149,4	152,6	2,0	2,1
Dachdeckungsarbeiten	45,01	145,0	151,2	152,7	5,3	1,0
Klempnerarbeiten	21,15	138,7	144,6	146,1	5,3	1,0
Gerüstarbeiten	10,58	102,6	99,9	103,3	0,7	3,4
Ausbauarbeiten	557,50	136,6	142,2	143,5	5,1	0,9
Naturwerksteinarbeiten	3,08	123,8	130,7	130,6	5,5	-0,1
Betonwerksteinarbeiten	3,44	145,2	159,7	160,1	10,3	0,3
Putz- und Stuckarbeiten	33,69	123,9	127,8	129,1	4,2	1,0
Wärmedämm-Verbundsysteme	42,36	132,0	133,7	133,5	1,1	-0,1
Trockenbauarbeiten	31,07	131,3	135,2	136,1	3,7	0,7
Vorgehängte Hinterlüftete Fassaden	4,56	151,6	151,7	151,9	0,2	0,1
Fliesen- und Plattenarbeiten	19,81	117,5	120,0	119,9	2,0	-0,1
Estricharbeiten	18,26	157,3	165,6	166,7	6,0	0,7
Tischlerarbeiten	60,13	149,5	155,7	155,9	4,3	0,1
Parkett- und Holzpflasterarbeiten	16,30	138,0	139,5	140,1	1,5	0,4
Beschlagarbeiten	1,33	105,1	110,5	110,5	5,1	0,0
Rolladenarbeiten	14,48	122,0	126,0	127,5	4,5	1,2
Metallbauarbeiten	67,01	128,6	130,8	132,4	3,0	1,2
Verglasungsarbeiten	5,35	138,9	141,0	145,2	4,5	3,0
Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen	25,49	127,4	132,3	133,5	4,8	0,9
Bodenbelagarbeiten	8,70	125,7	131,3	132,4	5,3	0,8
Tapezierarbeiten	4,06	125,4	129,9	131,2	4,6	1,0
Raumluftechnische Anlagen	10,43	136,6	139,0	141,2	3,4	1,6
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	69,26	135,7	143,3	144,7	6,6	1,0
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	44,62	149,5	161,5	164,6	10,1	1,9
Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechn. Anl.	50,95	146,0	155,2	157,9	8,2	1,7
Gebäudeautomation	6,94	148,8	154,6	156,7	5,3	1,4
Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen	2,61	134,7	142,1	143,5	6,5	1,0
Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen	6,84	153,1	166,3	169,9	11,0	2,2
Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, Fahrsteige, Förderanlagen	6,73	121,6	119,6	119,8	-1,5	0,2

## 2 Preisindizes für Bauwerksarten einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin

Bauwerksarten	2024		2025		Veränderung gegenüber	
	Mai	Februar	Mai	Mai 2024	Februar 2025	
	2021 100			um Prozent		
Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)						
Wohngebäude insgesamt	131,7	135,6	137,0	4,0	1,0	
Rohbauarbeiten	125,5	127,3	128,7	2,5	1,1	
Ausbauarbeiten	136,6	142,2	143,5	5,1	0,9	
Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)						
Bürogebäude	133,8	137,9	139,6	4,3	1,2	
Gewerbliche Betriebsgebäude	131,6	135,4	136,8	4,0	1,0	
Ingenieurbau						
Straßenbau	135,0	139,4	141,1	4,5	1,2	
Brücken	123,8	124,6	125,9	1,7	1,0	
Ortskanäle	139,8	146,1	148,4	6,2	1,6	
Instandhaltung						
Instandhaltung von Wohngebäuden	136,5	143,1	144,6	5,9	1,0	
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	133,2	140,1	141,4	6,2	0,9	

**3 Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden (Bauleistungen am Bauwerk)  
einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021  $\triangleq$  100)**

Jahr	Februar	Mai	August	November	Durchschnitt
Indexstand					
2001	57,6	57,5	57,3	57,0	57,4
2002	56,8	56,9	56,8	56,6	56,8
2003	56,8	56,6	56,5	56,5	56,6
2004	56,6	57,2	57,3	57,6	57,2
2005	57,6	57,5	57,6	57,5	57,5
2006	57,8	58,1	58,8	59,1	58,4
2007	61,4	61,9	62,2	62,9	62,1
2008	63,9	64,3	64,9	65,4	64,6
2009	65,4	65,4	65,6	65,7	65,5
2010	65,8	66,5	67,0	67,1	66,6
2011	67,9	68,1	68,9	68,9	68,5
2012	69,7	70,1	70,5	70,8	70,3
2013	71,5	71,7	72,1	72,1	71,9
2014	73,0	73,2	73,4	73,7	73,3
2015	74,0	74,2	74,6	74,7	74,4
2016	75,3	75,9	76,3	76,8	76,0
2017	77,9	78,6	79,1	80,0	78,9
2018	82,3	83,2	84,8	85,3	83,9
2019	87,2	87,9	89,0	89,7	88,4
2020	91,6	92,1	90,3	90,7	91,2
2021	95,2	98,7	102,1	104,0	100,0
2022	109,6	116,1	119,4	121,8	116,7
2023	125,3	126,7	127,5	128,4	127,0
2024	130,9	131,7	132,7	133,3	132,2
2025	135,6	137,0	...	...	...

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis um Prozent					
2001	– 2,0	– 1,7	– 1,6	– 1,7	– 1,7
2002	– 1,4	– 1,0	– 0,9	– 0,7	– 1,0
2003	– 0,1	– 0,5	– 0,5	– 0,2	– 0,4
2004	– 0,2	0,9	1,4	1,9	1,1
2005	1,8	0,6	0,5	– 0,1	0,5
2006	0,3	1,0	2,2	2,8	1,6
2007	6,2	6,5	5,8	6,5	6,3
2008	4,0	4,0	4,4	3,9	4,0
2009	2,4	1,7	1,0	0,4	1,4
2010	0,6	1,7	2,1	2,1	1,7
2011	3,1	2,4	2,9	2,8	2,9
2012	2,7	2,9	2,3	2,7	2,6
2013	2,5	2,2	2,3	1,9	2,3
2014	2,1	2,1	1,8	2,2	1,9
2015	1,4	1,4	1,6	1,4	1,5
2016	1,7	2,2	2,3	2,7	2,2
2017	3,6	3,6	3,7	4,3	3,8
2018	5,5	5,9	7,1	6,6	6,3
2019	6,0	5,6	4,9	5,1	5,4
2020	5,1	4,7	1,5	1,1	3,2
2021	3,9	7,2	13,1	14,7	9,6
2022	15,1	17,6	16,9	17,1	16,7
2023	14,3	9,1	6,8	5,4	8,8
2024	4,5	3,9	4,1	3,8	4,1
2025	3,6	4,0	...	...	...

Die Daten für die Jahre 1991 bis 2000 werden hier nicht dargestellt. In der Excel-Version dieser Veröffentlichung sind die Angaben vorhanden.

**4 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Nichtwohngebäude einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021  $\triangleq$  100)**

Jahr	Februar	Mai	August	November	Durchschnitt
------	---------	-----	--------	----------	--------------

**Bürogebäude (Bauleistungen am Bauwerk)**

Indexstand

2001	55,2	55,0	54,9	54,7	55,0
2002	54,7	54,7	54,7	54,6	54,7
2003	54,9	54,9	54,7	54,7	54,8
2004	54,9	55,5	55,8	56,0	55,6
2005	56,4	56,1	56,4	56,4	56,3
2006	56,6	56,9	57,5	57,8	57,2
2007	59,6	60,1	60,5	61,1	60,3
2008	62,2	62,7	63,4	63,7	63,0
2009	63,9	64,1	64,3	64,3	64,2
2010	64,5	65,2	65,7	65,8	65,3
2011	66,6	66,8	67,5	67,6	67,1
2012	68,2	68,6	69,0	69,1	68,7
2013	69,8	70,0	70,5	70,5	70,2
2014	71,3	71,7	71,9	72,2	71,8
2015	72,7	72,9	73,4	73,5	73,1
2016	74,1	74,6	75,1	75,5	74,8
2017	76,8	77,5	78,2	79,0	77,9
2018	81,2	82,2	83,8	84,4	82,9
2019	86,3	87,1	88,2	89,0	87,6
2020	91,1	91,6	89,7	90,1	90,6
2021	94,9	98,5	102,1	104,5	100,0
2022	110,5	117,2	120,7	123,4	118,0
2023	127,1	128,6	129,6	130,5	129,0
2024	133,0	133,8	134,8	135,5	134,3
2025	137,9	139,6	...	...	...

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis um Prozent

2001	– 0,9	– 0,8	– 0,7	– 1,1	– 0,7
2002	– 0,9	– 0,6	– 0,4	– 0,1	– 0,5
2003	0,4	0,2	– 0,1	0,2	0,2
2004	0,1	1,2	2,0	2,4	1,5
2005	2,6	1,1	1,1	0,6	1,3
2006	0,3	1,4	2,1	2,5	1,6
2007	5,4	5,6	5,1	5,6	5,4
2008	4,4	4,3	4,9	4,4	4,5
2009	2,6	2,3	1,4	0,9	1,9
2010	0,9	1,7	2,1	2,3	1,7
2011	3,3	2,4	2,8	2,7	2,8
2012	2,4	2,6	2,2	2,2	2,4
2013	2,4	2,1	2,1	2,1	2,2
2014	2,2	2,4	2,0	2,3	2,3
2015	2,0	1,7	2,1	1,8	1,8
2016	1,8	2,4	2,3	2,8	2,3
2017	3,8	3,8	4,2	4,6	4,1
2018	5,7	6,0	7,1	6,8	6,4
2019	6,2	6,0	5,3	5,4	5,7
2020	5,6	5,2	1,7	1,3	3,4
2021	4,2	7,5	13,8	15,9	10,4
2022	16,4	19,0	18,2	18,1	18,0
2023	15,0	9,7	7,4	5,8	9,3
2024	4,6	4,0	4,0	3,8	4,1
2025	3,7	4,3	...	...	...

**4 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Nichtwohngebäude einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021  $\triangleq$  100)**

Jahr	Februar	Mai	August	November	Durchschnitt
------	---------	-----	--------	----------	--------------

**Gewerbliche Betriebsgebäude (Bauleistungen am Bauwerk)**

Indexstand

2001	54,7	54,6	54,4	54,2	54,5
2002	54,1	54,1	54,2	54,1	54,1
2003	54,3	54,4	54,2	54,0	54,2
2004	54,4	55,1	55,5	55,9	55,2
2005	56,4	56,3	56,4	56,4	56,4
2006	56,8	57,4	58,2	58,4	57,7
2007	60,8	61,3	61,8	62,4	61,6
2008	63,1	63,8	64,7	64,9	64,1
2009	65,1	65,1	65,3	65,2	65,2
2010	65,3	66,1	66,6	66,8	66,2
2011	67,5	67,9	68,5	68,5	68,1
2012	69,0	69,4	69,8	70,0	69,5
2013	70,6	70,7	71,0	71,1	70,9
2014	71,9	72,2	72,5	72,8	72,3
2015	73,3	73,4	74,0	74,1	73,7
2016	74,5	75,0	75,4	75,8	75,2
2017	77,2	78,0	78,6	79,5	78,3
2018	82,0	82,8	84,6	85,1	83,6
2019	86,9	87,6	88,6	89,3	88,1
2020	91,4	92,0	90,0	90,6	91,0
2021	95,3	98,8	102,0	103,9	100,0
2022	109,4	116,5	120,0	122,0	117,0
2023	125,3	126,7	127,5	128,3	127,0
2024	130,9	131,6	132,6	133,3	132,1
2025	135,4	136,8	...	...	...

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis um Prozent

2001	– 0,5	– 0,2	– 0,6	– 1,1	– 0,5
2002	– 1,2	– 0,8	– 0,4	– 0,1	– 0,7
2003	0,5	0,5	0,0	– 0,2	0,2
2004	0,1	1,3	2,4	3,4	1,8
2005	3,6	2,2	1,5	0,9	2,2
2006	0,8	1,9	3,3	3,6	2,3
2007	7,0	6,9	6,1	6,8	6,8
2008	3,8	4,0	4,7	3,9	4,1
2009	3,0	2,1	0,8	0,5	1,7
2010	0,3	1,5	2,0	2,4	1,5
2011	3,4	2,7	2,9	2,6	2,9
2012	2,3	2,2	1,8	2,1	2,1
2013	2,3	1,9	1,8	1,7	2,0
2014	1,8	2,1	2,1	2,3	2,0
2015	1,9	1,7	2,1	1,8	1,9
2016	1,7	2,2	1,9	2,4	2,0
2017	3,7	3,9	4,3	4,9	4,1
2018	6,1	6,2	7,6	7,0	6,8
2019	6,0	5,8	4,7	4,8	5,4
2020	5,2	5,0	1,6	1,5	3,3
2021	4,3	7,4	13,3	14,7	9,9
2022	14,8	17,9	17,6	17,4	17,0
2023	14,5	8,8	6,3	5,2	8,5
2024	4,5	3,9	4,0	3,9	4,0
2025	3,4	4,0	...	...	...

Die Daten für die Jahre 1991 bis 2000 werden hier nicht dargestellt. In der Excel-Version dieser Veröffentlichung sind die Angaben vorhanden.



**5 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für den Ingenierbau einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021  $\triangleq$  100)**

Jahr	Februar	Mai	August	November	Durchschnitt
------	---------	-----	--------	----------	--------------

**Straßenbau**

Indexstand

2001	55,7	55,7	55,7	55,8	55,7
2002	55,5	55,4	54,8	54,8	55,1
2003	55,4	55,1	55,0	54,8	55,1
2004	54,3	53,5	53,8	54,1	53,9
2005	53,7	53,4	53,1	54,0	53,6
2006	54,1	54,0	54,1	54,9	54,3
2007	56,5	56,7	56,7	56,3	56,5
2008	57,2	58,0	58,4	58,7	58,1
2009	59,5	58,8	59,0	58,8	59,0
2010	58,3	58,3	59,1	59,1	58,7
2011	59,1	59,8	60,5	61,2	60,1
2012	63,3	64,0	64,5	65,1	64,2
2013	65,3	65,5	65,6	65,9	65,6
2014	66,3	66,4	66,9	67,1	66,7
2015	66,9	67,7	67,5	67,7	67,5
2016	68,1	68,4	68,8	70,9	69,1
2017	72,5	72,9	73,5	75,8	73,7
2018	79,5	80,9	83,6	84,7	82,2
2019	88,2	88,5	90,2	90,7	89,4
2020	93,2	94,7	92,6	93,1	93,4
2021	98,7	98,7	100,6	102,0	100,0
2022	107,1	114,9	118,5	120,1	115,2
2023	125,0	127,0	128,0	130,1	127,5
2024	134,0	135,0	135,4	136,4	135,2
2025	139,4	141,1	...	...	...

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis um Prozent

2001	– 1,5	– 1,1	0,5	0,1	– 0,5
2002	– 0,2	– 0,5	– 1,6	– 1,7	– 1,1
2003	– 0,2	– 0,6	0,4	– 0,1	
2004	– 2,0	– 2,8	– 2,1	– 1,3	– 2,2
2005	– 1,1	– 0,2	– 1,3	– 0,1	– 0,6
2006	0,7	1,0	1,8	1,7	1,3
2007	4,6	5,0	4,9	2,5	4,1
2008	1,2	2,4	3,0	4,3	2,8
2009	3,9	1,4	1,0	0,2	1,5
2010	– 2,0	– 0,9	0,1	0,5	– 0,5
2011	1,3	2,5	2,4	3,5	2,4
2012	7,3	7,1	6,6	6,4	6,8
2013	3,1	2,3	1,8	1,2	2,2
2014	1,6	1,4	1,9	1,9	1,7
2015	0,9	2,0	1,0	0,8	1,2
2016	1,8	1,0	1,9	4,8	2,4
2017	6,4	6,6	6,8	6,9	6,7
2018	9,6	10,9	13,8	11,7	11,5
2019	11,0	9,4	7,9	7,1	8,8
2020	5,7	6,9	2,6	2,6	4,5
2021	5,9	4,3	8,7	9,6	7,1
2022	8,5	16,4	17,8	17,7	15,2
2023	16,7	10,5	8,0	8,3	10,7
2024	7,2	6,3	5,8	4,8	6,0
2025	4,0	4,5	...	...	...

**5 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für den Ingenierbau einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021  $\triangleq$  100)**

Jahr	Februar	Mai	August	November	Durchschnitt
<b>Brücken</b>					
Indexstand					
2001	57,5	57,4	56,8	56,7	57,1
2002	56,6	56,7	56,4	56,0	56,4
2003	55,8	55,6	55,6	55,6	55,7
2004	56,0	57,0	57,8	58,0	57,2
2005	58,8	58,9	59,2	59,5	59,1
2006	59,7	60,9	61,9	61,9	61,1
2007	63,6	64,7	65,4	66,2	65,0
2008	66,6	67,4	69,0	67,7	67,7
2009	67,3	67,5	67,4	67,1	67,4
2010	66,9	68,9	68,9	68,8	68,4
2011	69,6	70,2	71,0	71,3	70,5
2012	71,4	72,3	72,8	72,6	72,3
2013	72,9	73,1	73,4	73,5	73,2
2014	74,1	74,4	74,8	75,1	74,6
2015	75,3	75,4	75,8	75,5	75,5
2016	75,2	75,5	75,8	76,4	75,7
2017	78,7	79,7	80,5	81,8	80,2
2018	85,0	86,6	88,3	88,7	87,2
2019	90,9	91,4	92,2	92,0	91,6
2020	92,9	93,5	91,3	90,9	92,1
2021	96,1	98,2	101,8	103,9	100,0
2022	107,2	115,1	117,0	118,5	114,5
2023	120,2	121,1	121,5	121,8	121,2
2024	124,0	123,8	123,5	123,5	123,7
2025	124,6	125,9	...	...	...

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis um Prozent					
2001	– 1,1	– 0,9	– 1,1	– 1,3	– 1,0
2002	– 1,5	– 1,2	– 0,7	– 1,3	– 1,2
2003	– 1,4	– 1,8	– 1,3	– 0,7	– 1,2
2004	0,4	2,5	3,9	4,3	2,7
2005	5,0	3,4	2,4	2,7	3,3
2006	1,5	3,4	4,6	3,9	3,4
2007	6,5	6,3	5,6	7,1	6,4
2008	4,7	4,1	5,4	2,3	4,2
2009	1,1	0,2	– 2,3	– 0,9	– 0,4
2010	– 0,7	2,0	2,2	2,4	1,5
2011	4,1	1,9	3,0	3,7	3,1
2012	2,7	3,0	2,6	1,8	2,6
2013	2,0	1,1	0,8	1,2	1,2
2014	1,7	1,8	2,0	2,1	1,9
2015	1,6	1,3	1,3	0,6	1,2
2016	– 0,1	0,1	0,0	1,2	0,3
2017	4,6	5,6	6,3	7,0	5,9
2018	8,1	8,6	9,7	8,5	8,7
2019	6,9	5,6	4,4	3,7	5,0
2020	2,2	2,2	– 1,0	– 1,2	0,5
2021	3,5	5,1	11,5	14,3	8,6
2022	11,6	17,2	14,9	14,1	14,5
2023	12,1	5,2	3,8	2,8	5,9
2024	3,2	2,2	1,6	1,4	2,1
2025	0,5	1,7	...	...	...

**5 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für den Ingenierbau einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021  $\triangleq$  100)**

Jahr	Februar	Mai	August	November	Durchschnitt
<b>Ortskanäle</b>					
Indexstand					
2001	57,2	57,2	56,8	56,8	57,0
2002	56,1	55,6	54,9	55,4	55,5
2003	55,6	55,4	55,8	55,5	55,6
2004	55,2	54,7	55,4	56,1	55,4
2005	56,6	56,4	56,6	57,0	56,7
2006	57,3	57,5	57,7	58,2	57,7
2007	59,8	60,1	60,1	60,1	60,0
2008	61,5	61,7	62,0	62,7	62,0
2009	63,0	62,9	63,1	63,1	63,0
2010	62,9	63,2	63,5	63,8	63,4
2011	64,7	64,9	65,5	65,7	65,2
2012	66,7	67,2	67,7	68,0	67,4
2013	68,6	68,7	69,1	69,3	68,9
2014	69,9	70,1	70,5	70,6	70,3
2015	70,7	71,1	71,2	71,0	71,0
2016	71,7	71,8	72,1	73,1	72,1
2017	74,4	75,3	76,0	77,6	75,8
2018	81,8	83,2	84,9	85,8	83,9
2019	89,7	90,6	91,4	91,9	90,9
2020	94,1	94,8	92,6	92,9	93,6
2021	97,9	97,5	99,9	104,6	100,0
2022	109,2	116,9	121,9	124,1	118,0
2023	127,1	130,2	132,0	134,9	131,1
2024	138,6	139,8	140,8	143,1	140,6
2025	146,1	148,4	...	...	...

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis um Prozent					
2001	– 1,2	– 0,8	0,7	– 0,4	– 0,3
2002	– 1,8	– 2,9	– 3,3	– 2,3	– 2,6
2003	– 1,0	– 0,3	1,6	0,1	0,2
2004	– 0,6	– 1,1	– 0,8	1,0	– 0,4
2005	2,5	3,0	2,3	1,7	2,3
2006	1,2	1,9	1,8	2,0	1,8
2007	4,3	4,5	4,3	3,3	4,0
2008	2,8	2,7	3,2	4,3	3,3
2009	2,5	2,0	1,7	0,7	1,6
2010	– 0,2	0,5	0,7	1,1	0,6
2011	2,9	2,6	3,0	3,0	2,8
2012	3,1	3,6	3,5	3,6	3,4
2013	2,8	2,2	2,0	1,9	2,2
2014	2,0	2,0	2,0	1,8	2,0
2015	1,1	1,4	1,1	0,6	1,0
2016	1,4	1,0	1,2	2,9	1,5
2017	3,8	4,8	5,4	6,2	5,1
2018	9,9	10,6	11,8	10,6	10,7
2019	9,7	8,9	7,6	7,0	8,3
2020	4,8	4,6	1,4	1,1	3,0
2021	4,1	2,9	7,8	12,6	6,8
2022	11,5	19,9	22,0	18,6	18,0
2023	16,4	11,4	8,3	8,7	11,1
2024	9,0	7,4	6,7	6,1	7,2
2025	5,4	6,2	...	...	...

Die Daten für die Jahre 1991 bis 2000 werden hier nicht dargestellt. In der Excel-Version dieser Veröffentlichung sind die Angaben vorhanden.

**6 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für die Instandhaltung einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021  $\triangleq$  100)**

Jahr	Februar	Mai	August	November	Durchschnitt
------	---------	-----	--------	----------	--------------

**Instandhaltung von Wohngebäuden**

Indexstand

2001	56,9	56,5	56,5	56,2	56,5
2002	56,6	56,7	56,6	56,5	56,6
2003	56,1	56,1	56,1	55,9	56,0
2004	56,2	56,4	56,4	56,9	56,5
2005	57,1	56,9	57,0	57,1	57,0
2006	57,6	57,6	58,1	58,5	57,9
2007	60,7	60,9	61,0	61,2	61,0
2008	62,0	62,5	63,0	63,2	62,6
2009	63,5	63,7	63,8	63,9	63,7
2010	64,0	64,1	64,3	64,5	64,2
2011	65,5	65,6	66,0	66,3	65,8
2012	67,2	67,6	67,9	68,0	67,7
2013	68,8	69,2	69,6	69,7	69,3
2014	70,5	70,9	71,2	71,4	71,0
2015	72,2	72,4	72,9	73,2	72,6
2016	74,3	74,7	75,4	76,1	75,1
2017	77,5	78,1	78,8	79,2	78,4
2018	81,2	82,1	83,6	84,4	82,9
2019	87,1	88,2	89,3	90,1	88,7
2020	92,7	93,4	91,6	91,8	92,4
2021	95,7	98,8	101,6	103,9	100,0
2022	110,7	117,0	121,5	124,5	118,4
2023	128,2	130,1	131,3	133,1	130,7
2024	135,4	136,5	137,9	139,0	137,2
2025	143,1	144,6	...	...	...

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis um Prozent

2001	– 0,8	– 1,1	– 0,8	– 1,2	– 1,1
2002	– 0,5	0,3	0,2	0,6	0,2
2003	– 0,9	– 1,0	– 0,9	– 1,0	– 1,1
2004	0,2	0,5	0,6	1,8	0,9
2005	1,6	0,9	1,0	0,3	0,9
2006	0,8	1,2	1,9	2,5	1,6
2007	5,5	5,8	5,1	4,6	5,4
2008	2,1	2,5	3,2	3,1	2,6
2009	2,5	2,1	1,3	1,1	1,8
2010	0,7	0,6	0,8	1,0	0,8
2011	2,3	2,3	2,6	2,8	2,5
2012	2,6	3,0	2,8	2,6	2,9
2013	2,4	2,4	2,6	2,4	2,4
2014	2,4	2,5	2,3	2,6	2,5
2015	2,4	2,0	2,4	2,4	2,3
2016	2,9	3,2	3,4	4,0	3,4
2017	4,3	4,6	4,6	4,1	4,4
2018	4,9	5,1	6,1	6,6	5,7
2019	7,2	7,4	6,8	6,7	7,0
2020	6,5	5,8	2,6	1,9	4,2
2021	3,2	5,8	10,9	13,2	8,2
2022	15,7	18,4	19,6	19,8	18,4
2023	15,8	11,2	8,1	6,9	10,4
2024	5,6	4,9	5,0	4,4	5,0
2025	5,7	5,9	...	...	...

**6 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für die Instandhaltung einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2021  $\triangleq$  100)**

Jahr	Februar	Mai	August	November	Durchschnitt
------	---------	-----	--------	----------	--------------

**Schönheitsreparaturen in einer Wohnung**

Indexstand

2001	55,4	55,1	55,2	54,9	55,2
2002	54,8	54,3	54,0	53,6	54,2
2003	52,4	52,1	52,3	52,0	52,2
2004	52,9	52,4	52,4	52,8	52,6
2005	52,4	51,1	51,7	51,0	51,5
2006	51,0	51,1	51,2	51,2	51,1
2007	52,3	52,2	52,2	52,3	52,3
2008	56,6	57,4	58,1	58,2	57,6
2009	58,4	58,3	57,9	57,9	58,1
2010	58,1	58,1	58,1	58,8	58,2
2011	59,0	59,2	59,4	59,4	59,3
2012	60,6	60,4	60,5	60,5	60,5
2013	61,6	61,8	62,1	62,1	61,9
2014	62,6	63,1	64,5	65,2	63,8
2015	65,9	66,1	66,2	66,9	66,3
2016	68,7	69,7	71,3	72,2	70,5
2017	73,1	73,5	74,5	75,0	74,0
2018	76,8	78,2	81,7	83,0	79,9
2019	86,7	87,9	89,3	91,0	88,7
2020	94,7	94,9	94,1	93,6	94,3
2021	96,4	100,0	100,9	102,7	100,0
2022	108,2	113,7	117,5	118,1	114,4
2023	123,9	125,9	127,3	129,2	126,6
2024	131,3	133,2	135,5	136,4	134,1
2025	140,1	141,4	...	...	...

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis um Prozent

2001	– 3,3	– 3,2	– 2,4	– 2,5	– 2,8
2002	– 1,2	– 1,6	– 2,2	– 2,3	– 1,8
2003	– 4,4	– 4,1	– 3,1	– 2,9	– 3,7
2004	1,0	0,7	0,2	1,5	0,8
2005	– 1,0	– 2,6	– 1,3	– 3,3	– 2,1
2006	– 2,7	0,0	– 0,9	0,5	– 0,8
2007	2,6	2,3	1,8	2,0	2,3
2008	8,1	9,8	11,4	11,2	10,1
2009	3,2	1,7	– 0,3	– 0,5	0,9
2010	– 0,6	– 0,5	0,2	1,6	0,2
2011	1,7	2,0	2,3	1,0	1,9
2012	2,6	2,0	1,9	1,9	2,0
2013	1,7	2,4	2,7	2,6	2,3
2014	1,6	2,1	3,7	5,1	3,1
2015	5,2	4,8	2,7	2,5	3,9
2016	4,3	5,4	7,7	7,9	6,3
2017	6,4	5,5	4,6	3,9	5,0
2018	5,1	6,4	9,6	10,7	8,0
2019	12,9	12,3	9,3	9,6	11,0
2020	9,3	8,0	5,3	2,8	6,3
2021	1,8	5,4	7,2	9,8	6,0
2022	12,2	13,7	16,5	15,0	14,4
2023	14,5	10,7	8,3	9,4	10,7
2024	6,0	5,8	6,4	5,6	5,9
2025	6,7	6,2	...	...	...

Die Daten für die Jahre 1991 bis 2000 werden hier nicht dargestellt. In der Excel-Version dieser Veröffentlichung sind die Angaben vorhanden.

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

[info@statistik-bbb.de](mailto:info@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

### Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

[bibliothek@statistik-bbb.de](mailto:bibliothek@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -3540

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 45

Tel. 0331 8173 -3031

Fax 0331 817330 -4026

[preise@statistik-bbb.de](mailto:preise@statistik-bbb.de)

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Preisindizes für Bauwerke  
M I 4
- Kaufwerte für Bauland  
M I 6