

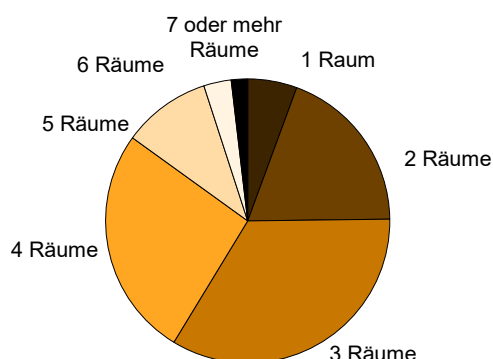
# Statistischer Bericht

F I 1 - j/23

## Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes in **Berlin** am **31. Dezember 2023**

Fortschreibung basierend auf den endgültigen  
Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung  
(Zensus 2022)

### Wohnungen nach der Anzahl der Räume in Berlin 2023: Anteil in %



## Impressum

Statistischer Bericht  
F I 1 - j/23

Erscheinungsfolge: jährlich  
Erschienen im **Mai 2025**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 0331 817330 - 4091

## Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts  
– nichts vorhanden  
... Angabe fällt später an  
( ) Aussagewert ist eingeschränkt  
/ Zahlenwert nicht sicher genug  
• Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten  
x Tabellenfach gesperrt  
p vorläufige Zahl  
r berichtigte Zahl  
s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2025



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

Seite

Seite

Metadaten zu dieser Statistik  
(externer Link)

### Grafiken

1 Bestand an Wohnungen und Räumen in Berlin 2023 nach Bezirken .....	4
2 Wohnfläche je Wohnung in Berlin 2023 nach Bezirken .....	4
3 Wohngebäude (ohne Wohnheime) in Berlin 2023 nach Gebäudegröße und Bezirken .....	5
4 Wohnungen in Wohngebäuden (ohne Wohnheime) in Berlin 2023 nach Gebäudegröße und Bezirken .....	5
5 Wohnungen nach der Anzahl der Räume in Berlin 2023 nach Bezirken .....	6

### Tabellen

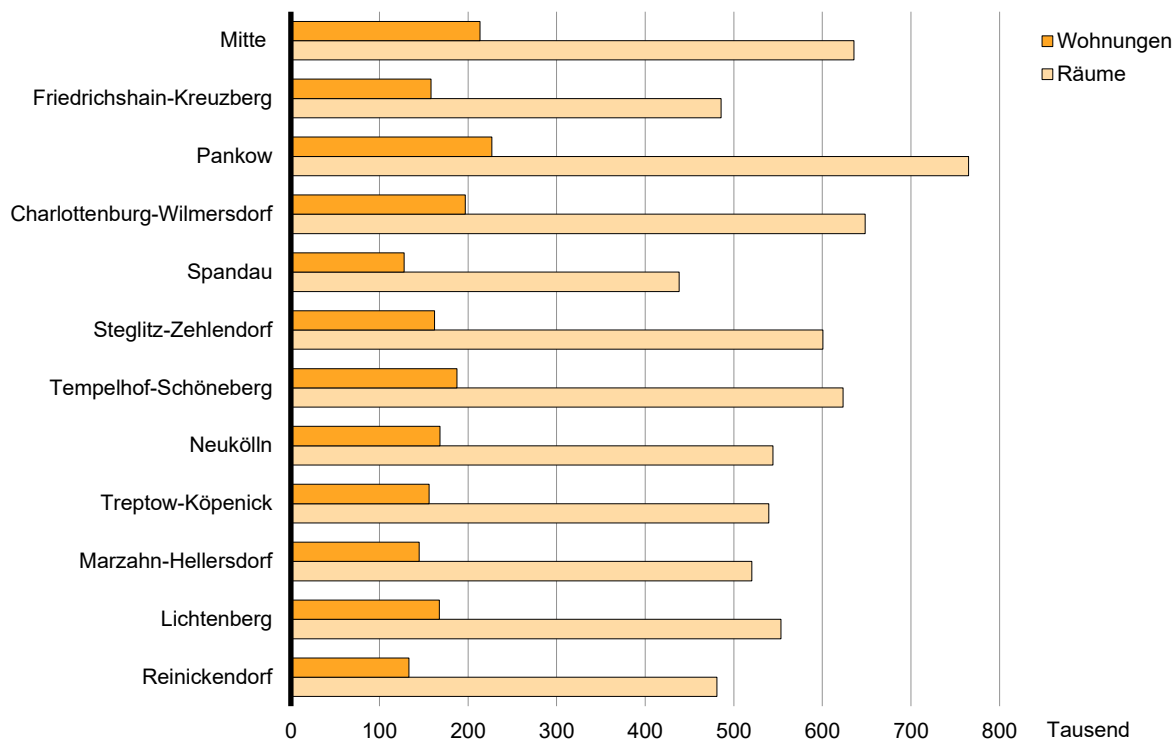
1 Wohnungsbestand in Berlin seit 2021 (jeweils am 31. Dezember) .....	7
2 Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 2023 nach Bezirken .....	7
3 Wohnungsbestand, Wohnfläche und Räume je Wohnung in Berlin seit 2021 (jeweils am 31. Dezember) .....	8
4 Wohnungsbestand, Wohnfläche und Räume je Wohnung in Berlin am 31. Dezember 2023 nach Bezirken .....	8
5 Wohngebäude in Berlin seit 2021 nach Gebäudegröße (jeweils am 31. Dezember) .....	9
6 Wohngebäude in Berlin am 31. Dezember 2023 nach Gebäudegröße und Bezirken .....	9

### Tabellen nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)

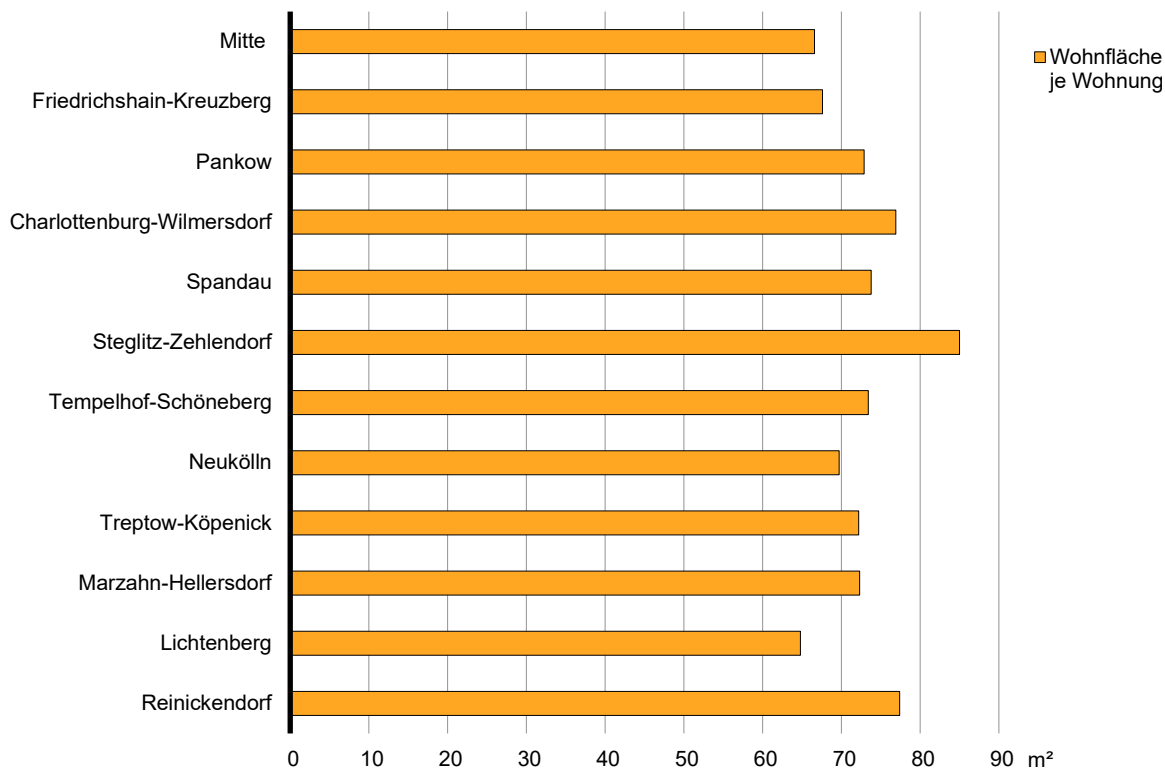
7 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Mitte nach Planungsräumen .....	10
8 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg nach Planungsräumen .....	12

9 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Pankow nach Planungsräumen .....	14
10 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Charlottenburg- Wilmerdorf nach Planungsräumen .....	18
11 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Spandau nach Planungsräumen .....	20
12 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Steglitz- Zehlendorf nach Planungsräumen .....	22
13 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Tempelhof- Schöneberg nach Planungsräumen .....	24
14 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Neukölln nach Planungsräumen .....	26
15 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Treptow- Köpenick nach Planungsräumen .....	28
16 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Marzahn- Hellersdorf nach Planungsräumen .....	30
17 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Lichtenberg nach Planungsräumen .....	32
18 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Reinickendorf nach Planungsräumen .....	34

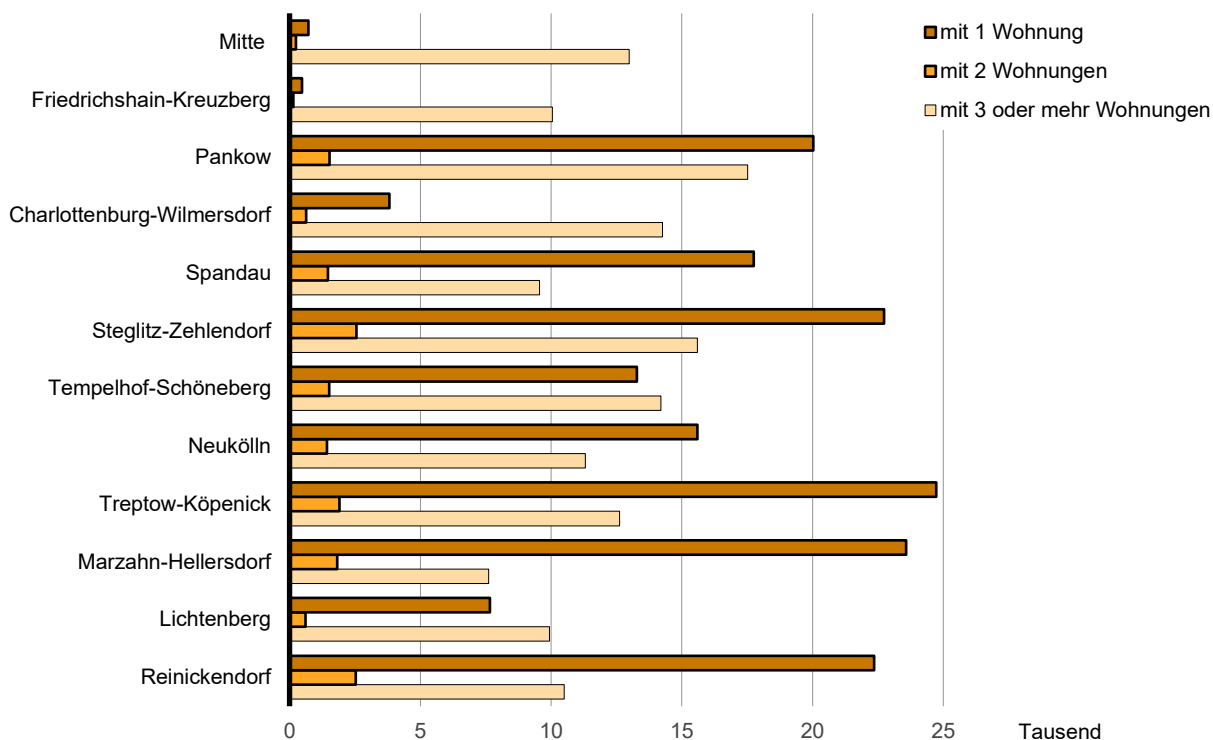
## 1 Bestand an Wohnungen und Räumen in Berlin 2023 nach Bezirken



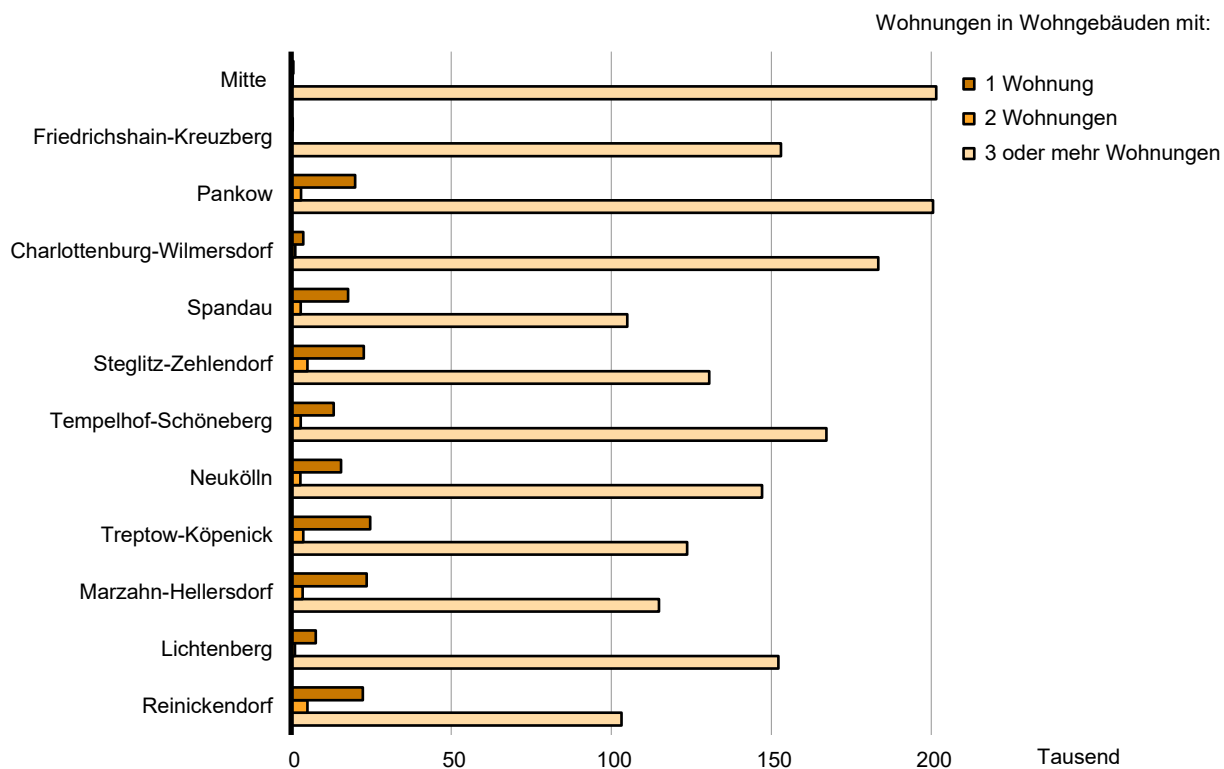
## 2 Wohnfläche je Wohnung in Berlin 2023 nach Bezirken



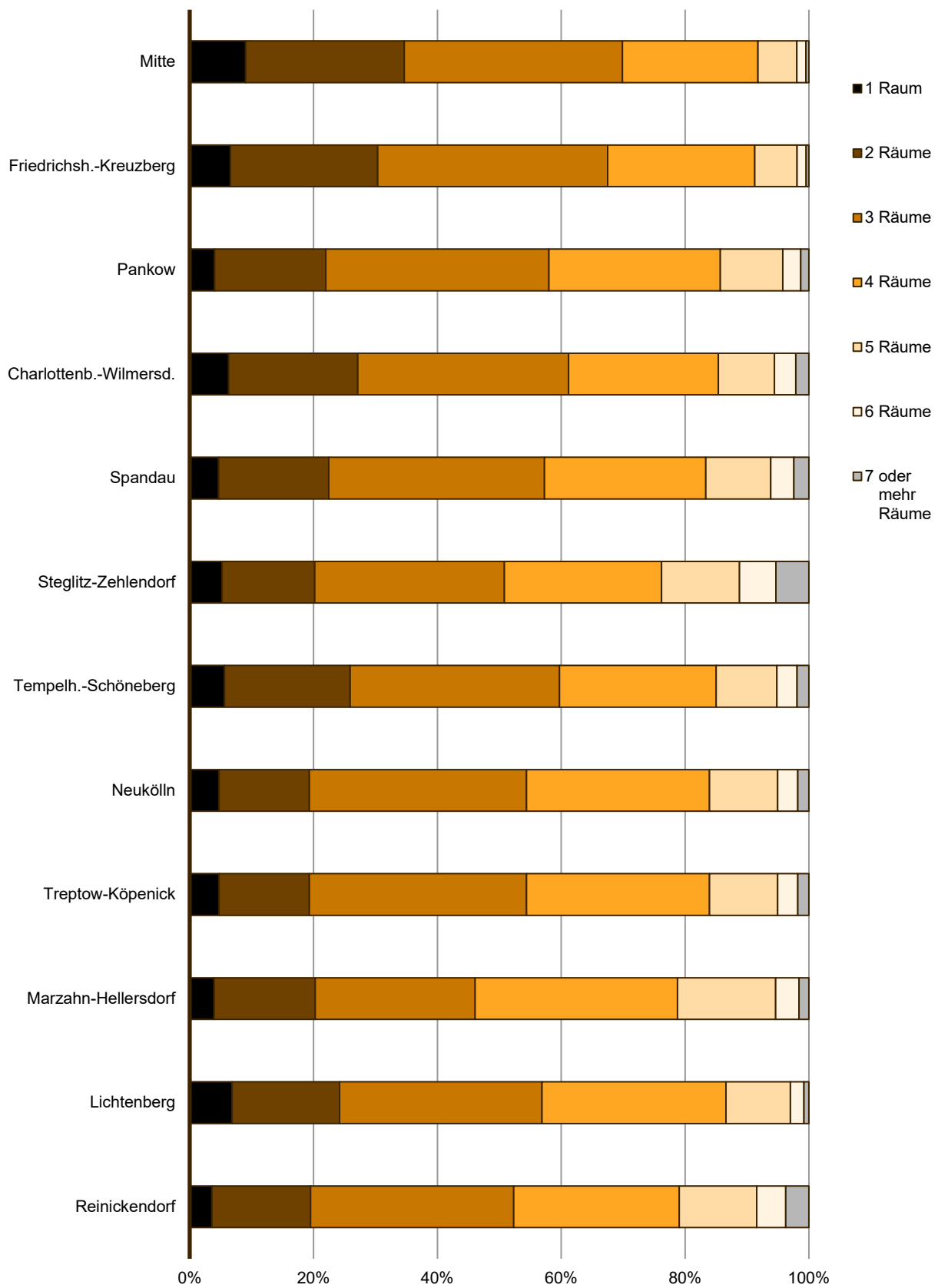
### 3 Wohngebäude (ohne Wohnheime) in Berlin 2023 nach Gebäudegröße und Bezirken



### 4 Wohnungen in Wohngebäuden (ohne Wohnheime) in Berlin 2023 nach Gebäudegröße und Bezirken



## 5 Wohnungen nach der Anzahl der Räume in Berlin 2023 nach Bezirken: Anteil in %



## 1 Wohnungsbestand in Berlin seit 2021 (jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1</sup>												
	Wohnungen insgesamt	davon mit . . . Räumen								Räume	Wohnfläche	dar. in Nichtwohngebäuden	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				Wohnungen	Wohnfläche
								Wohnungen	Räume				
Anzahl											100 m²	Anzahl	100 m²
2021	2 014 192	106 549	384 400	686 155	531 943	204 031	63 402	37 712	296 923	6 759 076	1 463 103	60 541	41 487
2022	2 028 467	109 626	388 168	689 721	534 503	204 871	63 719	37 859	298 198	6 798 004	1 472 855	28 353	21 023
2023	2 043 583	114 619	392 156	692 641	536 418	205 611	64 042	38 096	300 214	6 835 047	1 482 476	28 556	21 168

## 2 Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 2023 nach Bezirken

Bezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1</sup>												
	Wohnungen insgesamt	davon mit . . . Räumen								Räume	Wohn- fläche	dar. in Nicht- wohngebäuden	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				Wohn- ungen	Räume
	Anzahl										100 m²	Anzahl	100 m²
Mitte	213 666	19 333	54 724	75 233	46 789	13 373	3 202	1 012	7 887	635 600	142 243	5 924	4 690
Friedrichsh.-Kreuzberg	158 223	10 415	37 614	58 772	37 557	10 838	2 299	728	5 577	485 748	107 016	2 893	2 094
Pankow	226 992	9 139	40 715	81 837	62 812	22 900	6 583	3 006	23 492	764 818	165 390	2 220	1 733
Charlottenb.-Wilmerstd.	196 816	12 406	41 047	66 980	47 627	17 804	6 826	4 126	32 488	648 412	151 407	4 096	3 403
Spandau	127 822	5 944	22 775	44 508	33 312	13 430	4 762	3 091	24 141	438 129	94 294	842	587
Steglitz-Zehlendorf	162 269	8 437	24 341	49 670	41 217	20 434	9 510	8 660	70 438	600 665	137 900	1 203	1 001
Tempelsh.-Schöneberg	187 628	10 528	38 132	63 409	47 438	18 466	6 060	3 595	27 917	623 378	137 759	1 905	1 466
Neukölln	168 189	9 074	35 929	61 634	40 673	14 110	4 226	2 543	19 795	544 227	117 206	1 545	1 075
Treptow-Köpenick	156 045	7 392	22 775	54 691	46 156	17 127	5 126	2 778	21 615	539 645	112 696	2 408	1 392
Marzahn-Hellersdorf	144 905	5 708	23 699	37 362	47 394	22 987	5 462	2 293	17 752	520 227	104 796	1 706	1 093
Lichtenberg	167 725	11 474	29 157	54 825	49 785	17 464	3 717	1 303	10 078	553 103	108 623	2 650	1 732
Reinickendorf	133 303	4 769	21 248	43 720	35 658	16 678	6 269	4 961	39 034	481 095	103 146	1 164	902
Berlin	2 043 583	114 619	392 156	692 641	536 418	205 611	64 042	38 096	300 214	6 835 047	1 482 476	28 556	21 168

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

### 3 Wohnungsbestand, Wohnfläche und Räume je Wohnung in Berlin seit 2021 (jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohnungen <sup>1</sup>	Räume		Wohnfläche	
	insgesamt	insgesamt	je Wohnung	insgesamt	je Wohnung
	Anzahl			100 m²	m²
2021	2 014 192	6 759 076	3,4	1 463 103	72,6
2022	2 028 467	6 798 004	3,4	1 472 855	72,6
2023	2 043 583	6 835 047	3,3	1 482 476	72,5

### 4 Wohnungsbestand, Wohnfläche und Räume je Wohnung in Berlin am 31. Dezember 2023 nach Bezirken

Bezirk	Wohnungen <sup>1</sup>	Räume		Wohnfläche	
	insgesamt	insgesamt	je Wohnung	insgesamt	je Wohnung
	Anzahl			100 m²	m²
Mitte	213 666	635 600	3,0	142 243	66,6
Friedrichshain-Kreuzberg	158 223	485 748	3,1	107 016	67,6
Pankow	226 992	764 818	3,4	165 390	72,9
Charlottenburg-Wilmersdorf	196 816	648 412	3,3	151 407	76,9
Spandau	127 822	438 129	3,4	94 294	73,8
Steglitz-Zehlendorf	162 269	600 665	3,7	137 900	85,0
Tempelhof-Schöneberg	187 628	623 378	3,3	137 759	73,4
Neukölln	168 189	544 227	3,2	117 206	69,7
Treptow-Köpenick	156 045	539 645	3,5	112 696	72,2
Marzahn-Hellersdorf	144 905	520 227	3,6	104 796	72,3
Lichtenberg	167 725	553 103	3,3	108 623	64,8
Reinickendorf	133 303	481 095	3,6	103 146	77,4
<b>Berlin</b>	<b>2 043 583</b>	<b>6 835 047</b>	<b>3,3</b>	<b>1 482 476</b>	<b>72,5</b>

1 in Wohn- und Nichtwohngebäuden, einschließlich Wohnheime



## 5 Wohngebäude in Berlin seit 2021 nach Gebäudegröße (jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohngebäude													
	insgesamt				davon									
					mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime	
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen
	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl
2021	332 015	1 421 617	1 953 651	171 571	216 502	16 242	31 312	32 484	143 558	1 164 962	1 724 857	644	8 841	24 739
2022	334 715	1 451 832	2 000 114	172 101	217 391	16 304	31 464	32 608	145 661	1 193 960	1 770 058	649	9 017	25 347
2023	335 971	1 461 308	2 015 027	172 743	218 474	16 387	31 651	32 774	146 172	1 201 840	1 782 937	669	9 343	26 573

## 6 Wohngebäude in Berlin am 31. Dezember 2023 nach Gebäudegröße und Bezirken

Bezirk	Wohngebäude													
	insgesamt				davon									
					mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime	
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen
	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl
Mitte	14 071	137 553	207 742	719	969	247	489	494	12 990	134 337	201 579	115	1 757	4 950
Friedrichsh.-Kreuzb.	10 711	104 922	155 330	477	632	145	280	290	10 053	103 457	153 038	36	553	1 525
Pankow	39 104	163 657	224 772	20 029	23 884	1 526	2 851	3 052	17 519	136 443	200 520	30	480	1 171
Charlbg.-Wilmerd.	18 835	148 003	192 720	3 815	6 800	629	1 611	1 258	14 262	137 994	183 431	129	1 599	4 216
Spandau	28 816	93 707	126 980	17 751	22 314	1 471	2 718	2 942	9 559	68 136	105 066	35	539	1 221
Steglitz-Zehlendorf	40 977	136 899	161 066	22 738	34 579	2 554	5 876	5 108	15 593	95 807	130 670	92	636	2 550
Tempelh.-Schöneb.	29 068	136 292	185 723	13 285	16 711	1 518	2 779	3 036	14 207	115 865	167 268	58	937	2 134
Neukölln	28 386	116 131	166 644	15 602	18 328	1 426	2 602	2 852	11 311	94 718	147 178	47	482	1 012
Treptow-Köpenick	39 289	111 303	153 637	24 728	28 309	1 905	3 395	3 810	12 623	79 218	123 746	33	382	1 353
Marzahn-Hellersd.	33 025	103 704	143 199	23 576	27 490	1 819	3 147	3 638	7 615	72 695	114 925	15	372	1 060
Lichtenberg	18 265	106 891	165 075	7 663	9 576	609	1 110	1 218	9 940	95 072	152 292	53	1 134	3 902
Reinickendorf	35 424	102 245	132 139	22 360	28 882	2 538	4 793	5 076	10 500	68 098	103 224	26	472	1 479
<b>Berlin</b>	<b>335 971</b>	<b>1 461 308</b>	<b>2 015 027</b>	<b>172 743</b>	<b>218 474</b>	<b>16 387</b>	<b>31 651</b>	<b>32 774</b>	<b>146 172</b>	<b>1 201 840</b>	<b>1 782 937</b>	<b>669</b>	<b>9 343</b>	<b>26 573</b>

**7 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Mitte  
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.–Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1</sup>										Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl											100 m <sup>2</sup>
Bezirk Mitte											
01 10 01 01 Stülerstraße	2 084	411	560	710	258	97	29	19	158	5 510	1 273
01 10 01 02 Großer Tiergarten	1 163	85	341	371	248	75	33	10	96	3 541	1 059
01 10 01 03 Lützowstraße	2 900	315	667	1 006	604	186	84	38	328	8 845	2 124
01 10 01 04 Körnerstraße	2 724	508	583	842	550	171	44	26	203	7 722	1 848
01 10 02 05 Wilhelmstraße	1 493	56	318	532	332	179	46	30	230	5 017	1 286
01 10 02 06 Unter den Linden	1 254	47	237	400	339	151	50	30	255	4 387	1 242
01 10 02 07 Leipziger Straße	4 578	144	1 342	1 629	986	341	77	59	451	14 277	3 429
01 10 03 08 Charitéviertel	4 839	315	1 302	1 627	1 007	398	124	66	501	15 063	3 791
01 10 03 09 Oranienburger Straße	7 566	292	1 438	2 477	2 085	900	274	100	754	25 837	6 131
01 10 03 10 Alexanderplatzviertel	6 111	292	1 837	1 556	1 839	452	95	40	309	19 129	3 909
01 10 03 11 Karl-Marx-Allee	4 872	75	1 007	1 715	1 383	651	36	5	40	16 277	3 051
01 10 03 12 Heine-Viertel West	6 137	901	1 542	1 912	1 422	263	80	17	149	17 353	3 967
01 10 03 13 Heine-Viertel Ost	6 027	668	1 391	2 109	1 459	316	69	15	122	17 729	3 958
01 10 04 14 Nordbahnhof	2 951	146	817	1 084	620	222	41	21	155	9 023	2 247
01 10 04 15 Invalidenstraße	7 882	554	1 881	2 835	1 768	628	161	55	419	24 418	5 736
01 10 04 16 Arkonaplatz	7 889	438	1 944	2 819	1 857	625	160	46	358	24 654	5 725
01 20 05 17 Huttenkiez	2 105	200	776	775	255	78	15	6	42	5 619	1 306
01 20 05 18 Beusselkiez	3 820	575	1 323	1 177	551	156	35	3	27	9 973	2 272
01 20 05 19 Emdener Straße	5 458	457	1 807	2 081	844	202	58	9	67	15 115	3 407
01 20 05 20 Bremer Straße	5 658	512	1 799	1 858	1 062	318	88	21	157	16 207	3 678
01 20 05 21 Zwinglistraße	2 825	320	871	958	434	193	33	16	121	7 956	1 819
01 20 05 22 Elberfelder Straße	6 872	605	1 587	2 389	1 537	547	172	35	261	21 122	4 924
01 20 06 23 Stephankiez	6 022	508	1 653	1 838	1 389	443	145	46	340	18 309	4 159
01 20 06 24 Heidestraße	3 724	568	1 037	1 118	709	224	63	5	36	10 366	2 481
01 20 06 25 Lübecker Straße	3 348	230	788	1 265	801	202	52	10	85	10 212	2 244
01 20 06 26 Thomasiusstraße	3 472	346	968	1 181	632	200	119	26	187	10 254	2 432
01 20 06 27 Zillesiedlung	1 360	95	307	459	304	146	48	1	8	4 328	939
01 20 06 28 Lüneburger Straße	2 151	161	671	674	447	128	58	12	88	6 389	1 440
01 20 06 29 Hansaviertel	3 977	970	871	987	810	245	77	17	127	10 727	2 498
01 30 07 30 Drontheimer Straße	3 283	192	874	1 416	632	131	28	10	76	9 615	2 087
01 30 07 31 Koloniestraße	4 366	271	1 376	1 583	883	211	26	16	131	12 646	2 844
01 30 07 32 Soldiner Straße	4 784	459	1 141	1 924	982	216	49	13	95	13 910	3 083
01 30 07 33 Gesundbrunnen	5 787	690	1 347	1 845	1 408	420	62	15	112	17 135	3 619
01 30 08 34 Brunnenstraße	6 400	236	1 246	2 214	2 037	534	131	2	15	20 989	4 287
01 30 08 35 Humboldthain Süd	5 287	731	1 360	1 946	952	260	36	2	14	14 627	3 231
01 30 08 36 Humboldthain Nordwest	7 636	830	2 037	2 435	1 767	464	69	34	272	22 283	4 785
01 40 09 37 Afrikanische Straße	6 282	289	961	3 556	1 193	223	48	12	94	19 148	3 682
01 40 09 38 Kameruner Straße	5 136	403	1 362	1 889	1 148	251	59	24	193	15 188	3 345
01 40 09 39 Glasgower Straße	3 164	267	821	1 244	694	116	18	4	30	9 135	1 954
01 40 09 40 Schillerpark	4 038	55	516	1 752	1 483	214	14	4	29	13 458	2 395
01 40 09 41 Londoner Straße	2 125	76	537	758	613	122	16	3	36	6 618	1 381
01 40 09 42 Westliche Müllerstraße	4 733	531	1 296	1 841	807	189	39	30	243	13 296	3 003
01 40 10 43 Antonstraße	3 524	212	735	1 423	861	254	29	10	84	10 923	2 379
01 40 10 44 Uferstraße	4 900	412	1 389	1 856	984	218	32	9	77	14 053	3 051
01 40 10 45 Schwedenstraße	2 638	153	575	1 073	652	155	22	8	57	8 094	1 773
01 40 10 46 Nordufer	5 228	630	1 674	1 914	807	165	29	9	73	14 020	3 194
01 40 10 47 Sparrplatz	4 823	1 414	1 116	1 320	755	158	53	7	58	11 792	2 621
01 40 10 48 Leopoldplatz	5 013	642	1 386	1 752	958	210	51	14	110	13 968	3 087
01 40 10 49 Schulstraße	3 257	46	1 310	1 108	641	125	25	2	14	9 343	2 069

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
88	1 072	1 563	3	3	5	10	10	80	1 060	1 550	01 10 01 01
56	1 054	1 159	6	8	3	4	6	47	1 042	1 147	01 10 01 02
245	1 984	2 630	26	44	35	79	70	184	1 861	2 534	01 10 01 03
155	1 649	2 212	2	2	6	12	12	147	1 635	2 198	01 10 01 04
83	1 140	1 377	2	6	3	6	6	78	1 128	1 369	01 10 02 05
94	861	954	12	30	3	11	6	79	820	936	01 10 02 06
200	3 236	4 378	34	95	13	38	26	153	3 103	4 318	01 10 02 07
378	3 363	4 348	67	106	16	43	32	295	3 213	4 249	01 10 03 08
718	5 652	7 069	32	38	17	41	34	669	5 573	7 003	01 10 03 09
308	3 846	6 030	7	13	6	13	12	295	3 819	6 011	01 10 03 10
204	3 040	4 857	6	3	3	6	6	195	3 031	4 845	01 10 03 11
288	3 759	5 905	17	33	6	14	12	265	3 712	5 876	01 10 03 12
310	3 638	5 441	38	51	2	2	4	270	3 585	5 399	01 10 03 13
156	2 085	2 753	3	3	1	2	2	152	2 080	2 748	01 10 04 14
601	5 325	7 296	50	84	8	16	16	543	5 226	7 230	01 10 04 15
581	5 426	7 431	10	12	10	28	20	561	5 386	7 401	01 10 04 16
122	1 236	1 981	9	10	4	8	8	109	1 218	1 964	01 20 05 17
206	2 145	3 588	1	0	–	–	–	205	2 144	3 587	01 20 05 18
297	3 298	5 307	1	1	2	2	4	294	3 296	5 302	01 20 05 19
334	3 532	5 407	2	2	1	1	2	331	3 529	5 403	01 20 05 20
182	1 790	2 778	3	2	1	1	2	178	1 786	2 773	01 20 05 21
426	4 782	6 677	5	5	2	3	4	419	4 773	6 668	01 20 05 22
403	4 087	5 931	32	54	–	–	–	371	4 033	5 899	01 20 06 23
204	2 319	3 509	21	20	3	5	6	180	2 294	3 482	01 20 06 24
259	2 194	3 267	2	3	1	1	2	256	2 190	3 263	01 20 06 25
223	2 300	3 257	4	2	4	6	8	215	2 291	3 245	01 20 06 26
101	939	1 359	10	11	2	7	4	89	921	1 345	01 20 06 27
128	1 417	2 122	1	1	–	–	–	127	1 416	2 121	01 20 06 28
198	2 380	3 379	34	43	4	7	8	160	2 330	3 337	01 20 06 29
242	2 040	3 224	9	5	4	5	8	229	2 030	3 207	01 30 07 30
296	2 772	4 257	12	16	12	20	24	272	2 736	4 221	01 30 07 31
376	3 022	4 632	6	5	2	2	4	368	3 015	4 622	01 30 07 32
414	3 586	5 740	42	32	2	3	4	370	3 551	5 694	01 30 07 33
421	4 167	6 200	6	4	4	9	8	411	4 155	6 186	01 30 08 34
309	3 130	5 065	18	16	3	5	6	288	3 109	5 041	01 30 08 35
466	4 644	7 355	8	13	5	7	10	453	4 625	7 337	01 30 08 36
654	3 657	6 227	15	22	24	28	48	615	3 606	6 164	01 40 09 37
401	3 291	5 055	96	109	8	13	16	297	3 169	4 943	01 40 09 38
232	1 818	2 931	7	5	5	7	10	220	1 807	2 914	01 40 09 39
368	2 359	3 934	3	3	2	3	4	363	2 352	3 927	01 40 09 40
219	1 374	2 115	39	35	3	4	6	177	1 335	2 070	01 40 09 41
312	2 851	4 454	2	2	4	6	8	306	2 844	4 444	01 40 09 42
259	2 379	3 524	4	4	3	3	6	252	2 371	3 514	01 40 10 43
339	3 027	4 863	–	–	1	3	2	338	3 024	4 861	01 40 10 44
164	1 649	2 420	2	1	–	–	–	162	1 648	2 418	01 40 10 45
250	3 011	4 852	3	2	2	2	4	245	3 007	4 845	01 40 10 46
200	2 391	3 913	2	4	2	3	4	196	2 384	3 907	01 40 10 47
292	3 016	4 829	4	4	–	–	–	288	3 013	4 825	01 40 10 48
194	2 066	3 237	1	0	–	–	–	193	2 066	3 236	01 40 10 49

**8 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl										100 m²	
Friedrichshain-Kreuzberg											
02 10 01 01 Askanischer Platz	3 128	456	832	1 020	525	224	61	10	77	8 843	1 894
02 10 01 02 Mehringplatz	4 080	325	1 044	1 320	1 094	177	110	10	78	12 372	2 657
02 10 01 03 Am Berlin Museum	2 540	2	726	976	511	181	131	13	98	8 215	1 699
02 10 01 04 Moritzplatz	2 491	6	649	909	724	184	19	—	—	7 961	1 509
02 10 01 05 Prinzenstraße	4 533	230	1 063	1 839	1 071	306	16	8	58	13 841	2 761
02 10 01 06 Wassertorplatz	2 146	70	489	688	607	220	52	20	154	7 106	1 562
02 20 02 07 Gleisdreieck	1 088	45	250	417	219	66	76	15	110	3 568	830
02 20 02 08 Rathaus Yorckstraße	3 072	246	662	1 053	724	264	83	40	302	9 745	2 256
02 20 02 09 Viktoriapark	6 121	373	1 470	2 141	1 383	518	184	52	382	19 344	4 631
02 20 02 10 Urbanstraße	6 922	396	1 563	2 789	1 575	443	106	50	376	21 416	4 778
02 20 02 11 Chamissokiez	8 482	613	1 819	3 049	2 084	668	184	65	513	26 691	6 201
02 20 02 12 Graefekiez Süd	4 602	414	930	1 460	1 236	426	102	34	258	14 598	3 282
02 20 02 13 Graefekiez Nord	5 803	428	1 444	2 027	1 281	466	117	40	295	17 848	4 119
02 30 03 14 Oranienplatz	3 600	194	806	1 345	889	286	70	10	81	11 328	2 505
02 30 03 15 Lausitzer Platz	4 183	371	937	1 289	1 083	395	72	36	292	13 143	2 942
02 30 03 16 Köpenicker Straße	2 405	69	725	840	537	192	27	15	110	7 419	1 594
02 30 04 17 Reichenberger Straße West	4 390	387	1 066	1 542	939	347	92	17	121	13 309	3 055
02 30 04 18 Reichenberger Straße Ost	4 390	296	1 374	1 530	858	240	74	18	138	12 848	2 935
02 30 04 19 Wrangelkiez	5 670	353	1 452	1 957	1 416	369	87	36	277	17 436	3 886
02 40 05 20 Barnimkiez	2 900	70	353	793	1 129	546	8	1	9	10 458	1 818
02 40 05 21 Friedenstraße	4 587	268	848	1 844	1 171	404	46	6	49	14 525	3 021
02 40 05 22 Richard-Sorge-Viertel	6 566	219	1 438	2 780	1 611	413	79	26	198	20 616	4 464
02 40 06 23 Andreasviertel	7 250	438	1 535	2 907	1 703	632	26	9	71	22 428	4 421
02 40 06 24 Weberwiese	6 982	924	1 294	2 651	1 732	303	64	14	124	20 416	4 461
02 40 06 25 Wriezener Bahnhof	618	33	257	200	112	15	1	—	—	1 676	400
02 50 07 26 Hausburgviertel	5 619	314	1 534	2 311	1 177	239	35	9	69	16 497	3 592
02 50 07 27 Forckenbeckplatz	3 515	139	805	1 325	997	196	46	7	58	11 026	2 422
02 50 07 28 Samariterviertel	5 661	404	1 399	2 264	1 243	273	46	32	240	16 847	3 869
02 50 07 29 Pettenkofer Straße	3 020	226	855	1 065	718	131	12	13	94	8 824	2 072
02 50 08 30 Niederbarnimstraße	2 324	304	590	820	498	90	17	5	38	6 526	1 507
02 50 08 31 Wismarplatz	4 635	280	1 115	1 852	1 116	218	40	14	118	13 978	2 990
02 50 08 32 Traveplatz	5 475	565	1 479	2 007	1 089	299	32	4	30	15 617	3 487
02 50 08 33 Boxhagener Platz	6 035	388	1 923	2 329	1 111	220	43	21	162	17 185	3 869
02 50 08 34 Revaler Straße	6 580	289	1 476	2 782	1 517	443	65	8	64	20 324	4 592
02 50 08 35 Stralauer Kiez	4 640	246	1 078	1 861	1 236	183	19	17	140	14 098	3 071
02 50 08 36 Stralauer Halbinsel	2 170	34	334	790	641	261	57	53	393	7 676	1 864

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
176	1 845	2 968	14	18	8	13	16	154	1 814	2 938	02 10 01 01
189	2 589	3 935	10	7	6	10	12	173	2 573	3 913	02 10 01 02
180	1 694	2 535	7	5	9	19	18	164	1 671	2 510	02 10 01 03
156	1 488	2 470	14	13	—	—	—	142	1 475	2 456	02 10 01 04
232	2 730	4 483	8	5	2	4	4	222	2 720	4 471	02 10 01 05
113	1 519	2 100	2	2	—	—	—	111	1 517	2 098	02 10 01 06
84	830	1 088	15	16	3	9	6	66	805	1 067	02 20 02 07
243	2 191	2 993	5	4	5	12	10	233	2 176	2 978	02 20 02 08
518	4 503	5 958	53	73	11	25	22	454	4 405	5 883	02 20 02 09
536	4 730	6 850	13	12	8	12	16	515	4 706	6 821	02 20 02 10
736	6 039	8 212	22	27	9	13	18	705	6 000	8 172	02 20 02 11
292	3 186	4 444	6	4	—	—	—	286	3 182	4 438	02 20 02 12
462	4 029	5 696	20	31	12	30	24	430	3 968	5 652	02 20 02 13
328	2 469	3 559	8	8	7	9	14	313	2 452	3 537	02 30 03 14
335	2 860	4 087	11	14	1	3	2	323	2 844	4 074	02 30 03 15
154	1 568	2 371	5	6	—	—	—	149	1 562	2 366	02 30 03 16
333	2 998	4 335	2	2	—	—	—	331	2 996	4 333	02 30 04 17
327	2 905	4 350	4	3	5	15	10	318	2 886	4 336	02 30 04 18
451	3 727	5 473	2	4	4	4	8	445	3 719	5 463	02 30 04 19
83	1 815	2 896	3	2	—	—	—	80	1 813	2 893	02 40 05 20
270	3 013	4 576	8	8	3	3	6	259	3 002	4 562	02 40 05 21
434	4 412	6 487	19	27	2	2	4	413	4 382	6 464	02 40 05 22
243	4 066	6 457	12	12	2	3	4	229	4 052	6 441	02 40 06 23
410	4 282	6 366	18	17	2	4	4	390	4 261	6 344	02 40 06 24
27	316	535	1	1	1	2	2	25	314	532	02 40 06 25
360	3 591	5 618	6	5	4	3	8	350	3 582	5 604	02 50 07 26
247	2 420	3 513	9	12	7	15	14	231	2 393	3 490	02 50 07 27
385	3 848	5 620	8	7	2	3	4	375	3 838	5 608	02 50 07 28
188	2 016	2 958	7	8	3	6	6	178	2 002	2 945	02 50 07 29
137	1 478	2 279	7	6	2	4	4	128	1 468	2 268	02 50 08 30
321	2 931	4 547	3	2	4	11	8	314	2 918	4 536	02 50 08 31
329	3 366	5 323	6	7	5	8	10	318	3 350	5 307	02 50 08 32
370	3 774	5 871	8	11	5	9	10	357	3 754	5 853	02 50 08 33
395	4 528	6 490	1	2	—	—	—	394	4 525	6 489	02 50 08 34
327	2 920	4 426	6	8	2	4	4	319	2 908	4 416	02 50 08 35
304	1 691	1 936	134	245	11	24	22	159	1 423	1 780	02 50 08 36

**9 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Pankow  
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1</sup>										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m <sup>2</sup>	
Pankow												
03 10 01 01 Bucher Forst	2 433	65	682	580	606	335	99	66	523	8 385	1 768	
03 10 01 02 Klinikum Buch	1 441	31	373	319	391	233	54	40	307	5 094	1 046	
03 10 01 03 Karower Chaussee	4 684	148	750	1 197	1 956	573	58	2	18	16 294	2 900	
03 20 02 04 Blankenfelde	1 036	15	80	251	340	203	88	59	462	4 293	987	
03 20 02 05 Umlandstraße	4 321	110	486	1 441	1 279	585	231	189	1 457	16 289	3 785	
03 20 02 06 Pastor-Niemöller-Platz	3 230	68	338	1 106	1 004	429	162	123	1 037	12 232	2 857	
03 20 02 07 Herthaplatz	5 713	275	778	1 792	1 657	787	276	148	1 166	20 592	4 686	
03 20 03 08 Nisbléstraße	2 404	12	257	682	741	464	181	67	518	9 460	2 201	
03 20 03 09 Eddastraße	2 458	65	260	563	682	537	236	115	884	9 987	2 344	
03 20 03 10 Krugpfuhl	3 635	8	458	1 124	1 191	584	185	85	650	13 740	3 133	
03 30 04 11 Karow Nord	5 363	391	942	1 962	1 406	433	167	62	491	17 443	4 007	
03 30 04 12 Karow Bahnhof	2 332	22	107	389	670	619	333	192	1 497	10 673	2 541	
03 30 04 13 Karow Ost	1 360	7	108	201	415	362	162	105	811	6 079	1 459	
03 30 05 14 Blankenburg	2 886	11	132	484	882	786	387	204	1 575	13 082	3 097	
03 30 05 15 Blankenburger Süden	25	—	3	4	17	1	—	—	—	91	16	
03 30 05 16 Heinersdorf	3 754	105	536	911	1 000	723	333	146	1 177	14 700	3 386	
03 30 05 17 Märchenland	517	3	12	63	165	160	76	38	290	2 422	532	
03 40 06 18 Rosenthal	2 037	10	151	492	645	402	234	103	809	8 591	1 998	
03 40 06 19 Wilhelmsruh	5 246	85	721	2 080	1 272	677	251	160	1 246	18 992	4 207	
03 40 06 20 Schönholz	1 527	71	183	268	457	302	134	112	902	6 285	1 500	
03 40 07 21 Florakiez	5 924	211	1 052	2 259	1 589	621	160	32	244	19 757	4 556	
03 40 07 22 Parkstraße	1 736	36	174	590	544	244	110	38	307	6 517	1 509	
03 40 07 23 Garbátyplatz	4 150	156	632	1 660	1 171	428	93	10	93	13 875	2 869	
03 40 07 24 Wolfshagener Straße	4 798	272	242	2 083	1 569	521	89	22	158	16 578	3 143	
03 40 07 25 Schlosspark	4 144	28	468	1 614	1 447	464	70	53	402	14 736	2 772	
03 40 08 26 Tiroler Viertel	3 920	50	564	1 399	1 389	461	47	10	73	13 591	2 656	
03 40 08 27 Trelleborger Viertel	5 400	173	881	2 064	1 734	462	68	18	134	17 915	3 588	
03 40 08 28 Spiekermann Straße	3 013	78	470	1 077	1 080	272	32	4	29	10 150	1 979	
03 40 08 29 Arnold-Zweig-Straße	3 449	404	915	1 102	774	216	35	3	23	9 949	2 198	
03 40 08 30 Kissingenviertel	5 781	40	418	3 093	1 861	324	34	11	91	19 514	3 589	
03 40 08 31 Pankower Tor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
03 50 09 32 Bühringstraße	3 713	285	195	1 474	1 296	190	236	37	280	12 927	2 289	
03 50 09 33 Weißer See	4 171	79	734	1 978	910	324	100	46	371	13 712	2 952	
03 50 09 34 Weißenseer Spitze	6 088	481	1 437	2 387	1 354	358	48	23	188	18 198	4 108	
03 50 09 35 Behaimstraße	3 741	126	679	1 568	1 022	269	64	13	97	12 102	2 601	
03 50 09 36 Komponistenviertel Weißensee	5 318	118	1 005	2 209	1 391	478	95	22	159	17 438	3 763	
03 50 10 37 Rathaus Weißensee	5 026	233	844	2 403	1 240	230	43	33	261	15 759	3 119	
03 50 10 38 Hansastraße	3 923	55	753	1 524	1 027	452	57	55	440	13 283	2 781	
03 60 11 39 Norweger Viertel	2 250	197	649	717	518	130	34	5	37	6 609	1 425	
03 60 11 40 Malmöer Straße	3 336	201	905	1 286	690	170	65	19	142	10 011	2 257	
03 60 11 41 Arnimplatz	4 073	221	950	1 506	1 023	316	38	19	146	12 685	2 899	
03 60 11 42 Falkplatz	6 417	341	1 731	2 446	1 321	471	79	28	239	19 493	4 455	
03 60 12 43 Rodenbergstraße	4 386	275	1 233	1 672	946	209	41	10	72	12 904	2 898	
03 60 12 44 Humannplatz	4 617	109	673	2 048	1 490	223	43	31	235	15 167	3 058	
03 60 12 45 Ostseestraße	8 410	243	1 616	3 923	2 182	417	26	3	25	26 238	5 012	
03 60 13 46 Gethsemanekirche	3 424	171	920	1 314	731	237	29	22	157	10 393	2 373	
03 60 13 47 Helmholtzplatz	5 318	490	1 415	1 815	1 162	344	61	31	251	15 750	3 701	
03 60 13 48 Senefelderstraße	4 490	277	1 346	1 545	939	294	65	24	262	13 482	3 131	
03 60 14 49 Michelangelostraße	5 984	8	953	1 998	2 315	680	16	14	99	20 763	3 599	
03 60 14 50 Volkspark Prenzlauer Berg	1 710	74	145	392	790	244	30	35	279	6 379	1 122	
03 60 14 51 Anton-Saefkow-Park	3 738	135	873	1 741	777	146	53	13	96	11 356	2 422	

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
652	1 738	2 380	424	521	60	115	120	168	1 102	1 836	03 10 01 01
344	1 030	1 419	249	303	22	45	44	73	682	1 126	03 10 01 02
371	2 895	4 678	49	46	—	—	—	322	2 849	4 629	03 10 01 03
847	975	1 024	759	751	60	115	120	28	108	145	03 20 02 04
1 488	3 748	4 278	1 006	1 230	82	155	164	400	2 363	3 108	03 20 02 05
769	2 821	3 207	407	589	55	128	110	307	2 104	2 690	03 20 02 06
1 775	4 629	5 653	1 257	1 483	90	167	180	428	2 980	4 216	03 20 02 07
1 186	2 131	2 331	1 020	1 178	48	88	96	118	864	1 215	03 20 03 08
1 567	2 310	2 415	1 374	1 561	85	147	170	108	602	871	03 20 03 09
1 262	3 116	3 619	956	1 124	50	92	100	256	1 901	2 563	03 20 03 10
1 348	4 005	5 361	868	963	36	60	72	444	2 982	4 421	03 30 04 11
1 847	2 525	2 314	1 614	1 936	149	271	298	84	317	402	03 30 04 12
1 084	1 446	1 340	983	1 154	61	109	122	40	182	235	03 30 04 13
2 504	3 071	2 855	2 305	2 615	140	247	280	59	209	270	03 30 05 14
12	16	25	7	5	1	1	2	4	9	16	03 30 05 15
1 950	3 368	3 731	1 684	1 993	88	157	176	178	1 218	1 871	03 30 05 16
488	521	505	471	492	17	29	34	—	—	—	03 30 05 17
1 088	1 966	1 998	874	1 089	49	96	98	165	782	1 026	03 40 06 18
1 519	4 187	5 198	941	1 204	74	139	148	504	2 844	4 109	03 40 06 19
739	1 497	1 524	589	762	51	104	102	99	630	833	03 40 06 20
597	4 519	5 882	72	100	8	20	16	517	4 399	5 794	03 40 07 21
276	1 500	1 726	106	172	15	36	30	155	1 292	1 590	03 40 07 22
378	2 844	4 126	22	26	6	12	12	350	2 806	4 092	03 40 07 23
575	3 139	4 791	85	98	1	2	2	489	3 039	4 704	03 40 07 24
652	2 764	4 123	214	277	27	49	54	411	2 438	3 855	03 40 07 25
387	2 515	3 738	12	14	2	5	4	373	2 497	3 722	03 40 08 26
487	3 516	5 281	17	26	5	6	10	465	3 484	5 254	03 40 08 27
267	1 979	3 013	34	40	2	3	4	231	1 935	2 975	03 40 08 28
257	2 187	3 430	6	9	6	15	12	245	2 163	3 412	03 40 08 29
685	3 581	5 773	15	13	2	3	4	668	3 564	5 754	03 40 08 30
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	03 40 08 31
566	2 209	3 433	168	196	18	26	36	380	1 987	3 229	03 50 09 32
560	2 869	4 063	128	174	33	66	66	399	2 628	3 869	03 50 09 33
617	4 041	6 009	60	88	27	44	54	530	3 909	5 895	03 50 09 34
443	2 501	3 614	46	52	13	25	26	384	2 424	3 542	03 50 09 35
630	3 664	5 185	59	83	21	44	42	550	3 537	5 084	03 50 09 36
596	3 073	4 873	149	176	16	28	32	431	2 869	4 692	03 50 10 37
695	2 763	3 912	311	385	8	13	16	376	2 365	3 585	03 50 10 38
175	1 392	2 212	21	25	6	16	12	148	1 351	2 179	03 60 11 39
208	2 216	3 283	3	4	1	1	2	204	2 211	3 278	03 60 11 40
245	2 809	3 965	5	8	—	—	—	240	2 801	3 960	03 60 11 41
409	4 389	6 318	1	0	6	12	12	402	4 377	6 305	03 60 11 42
312	2 842	4 305	1	1	1	4	2	310	2 837	4 302	03 60 12 43
385	2 987	4 513	14	9	7	15	14	364	2 964	4 485	03 60 12 44
797	5 010	8 407	8	8	1	1	2	788	5 001	8 397	03 60 12 45
262	2 334	3 358	7	8	4	8	8	251	2 317	3 343	03 60 13 46
397	3 670	5 265	9	7	5	6	10	383	3 657	5 246	03 60 13 47
278	3 115	4 473	4	3	—	—	—	274	3 112	4 469	03 60 13 48
301	3 544	5 880	1	1	—	—	—	300	3 544	5 879	03 60 14 49
305	1 122	1 710	137	183	30	53	60	138	886	1 513	03 60 14 50
354	2 397	3 702	24	20	5	7	10	325	2 370	3 668	03 60 14 51

**9 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Pankow  
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl										100 m²	
Pankow											
03 60 14 52 Velodrom	2 551	151	595	919	712	156	18	—	—	7 834	1 569
03 60 14 53 Alter Schlachthof	1 408	246	143	248	333	213	151	74	562	5 141	1 274
03 70 15 54 Teutoburger Platz	6 302	375	1 339	2 364	1 530	504	119	71	519	20 018	4 691
03 70 15 55 Sredzkistraße	4 164	172	951	1 580	1 078	295	65	23	168	13 159	3 059
03 70 15 56 Kollwitzplatz	4 660	162	924	1 662	1 344	425	102	41	310	15 419	3 683
03 70 16 57 Thälmannpark	1 808	67	512	506	423	218	81	1	7	5 884	1 132
03 70 16 58 Christburger Straße	4 852	335	1 276	1 647	1 098	367	110	19	138	14 853	3 432
03 70 16 59 Immanuelkirchstraße	5 319	295	1 359	1 426	1 559	555	98	27	209	17 099	3 902
03 70 16 60 Bötzowstraße	7 078	267	1 387	2 689	1 677	777	231	50	369	23 456	5 371

1 einschließlich Wohnheime

2 ohne Wohnheime



Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Gebäude/ Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
180	1 555	2 519	10	6	–	–	–	170	1 548	2 509	03 60 14 52
379	1 189	1 097	310	488	3	7	6	66	693	781	03 60 14 53
527	4 624	6 210	18	22	8	15	16	501	4 586	6 176	03 70 15 54
345	2 993	4 071	7	6	4	6	8	334	2 981	4 056	03 70 15 55
394	3 607	4 554	11	11	6	9	12	377	3 587	4 531	03 70 15 56
80	1 132	1 808	16	23	–	–	–	64	1 109	1 792	03 70 16 57
331	3 403	4 814	8	8	4	13	8	319	3 383	4 798	03 70 16 58
314	3 867	5 292	4	4	2	2	4	308	3 860	5 284	03 70 16 59
588	5 324	7 018	69	111	5	11	10	514	5 202	6 939	03 70 16 60

**10 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Charlottenburg-Wilmersdorf												
04 10 01 01 Jungfernheide/Plötzensee	6 181	334	817	2 373	2 272	363	10	12	90	20 140	3 510	
04 10 01 02 Paul-Hertz-Siedlung	3 816	—	545	1 568	1 326	358	2	17	128	13 028	2 471	
04 20 02 03 Olympiagelände	695	21	38	141	197	124	89	85	669	3 131	725	
04 20 02 04 Angerburger Allee	1 687	53	583	583	342	108	8	10	76	5 000	1 286	
04 20 02 05 Flatowallee	1 577	150	398	350	322	230	62	65	521	5 327	1 287	
04 20 02 06 Kranzallee	1 392	95	118	239	326	273	137	204	1 678	6 217	1 637	
04 20 02 07 Eichkamp	1 600	599	62	106	166	154	183	330	2 598	6 171	1 491	
04 20 03 08 Branitzer Platz	3 500	345	724	970	835	308	162	156	1 278	11 833	2 939	
04 20 03 09 Neu Westend	3 943	96	615	1 320	1 212	360	219	121	938	14 186	3 229	
04 20 03 10 Fürstenplatz	4 304	390	842	1 082	1 017	485	246	242	1 947	15 236	3 963	
04 20 03 11 Königin-Elisabeth-Straße	4 422	392	781	1 416	1 293	387	109	44	344	14 307	3 090	
04 30 04 12 Schlossgarten	2 517	429	819	778	293	142	38	18	132	6 643	1 512	
04 30 04 13 Klausenerplatz	5 225	293	1 064	1 832	1 507	388	111	30	230	16 781	3 599	
04 30 04 14 Schloßstraße	6 167	229	1 367	2 135	1 537	680	157	62	471	20 329	4 641	
04 30 04 15 Lietzensee	3 903	265	849	1 254	929	367	167	72	548	12 826	3 139	
04 30 04 16 Amtsgerichtsplatz	6 977	542	1 417	2 235	1 624	754	296	109	835	22 958	5 528	
04 30 05 17 Tegeler Weg	5 784	302	1 414	2 678	1 018	307	51	14	105	17 182	3 766	
04 30 05 18 Kaiserin-Augusta-Allee	3 415	203	868	1 410	755	129	37	13	98	10 154	2 378	
04 30 06 19 Alt-Lietzow	5 163	427	1 329	1 811	1 109	397	65	25	185	15 514	3 421	
04 30 06 20 Spreestadt	2 260	289	652	744	396	116	43	20	153	6 400	1 602	
04 30 06 21 Richard-Wagner-Straße	6 224	530	1 492	2 187	1 363	513	96	43	320	18 988	4 341	
04 30 06 22 Ernst-Reuter-Platz	2 989	351	715	1 157	546	160	55	5	40	8 606	1 955	
04 30 06 23 Karl-August-Platz	7 261	632	1 969	2 467	1 505	497	148	43	321	21 685	5 096	
04 30 06 24 Savignyplatz	5 725	494	1 441	1 900	1 192	463	158	77	583	17 690	4 366	
04 40 07 25 Güterbahnhof Grunewald	72	3	12	27	24	2	1	3	23	243	56	
04 40 07 26 Bismarckallee	2 858	249	392	604	708	430	256	219	1 776	11 139	3 122	
04 40 07 27 Flinsberger Platz	4 871	310	958	1 638	1 274	423	164	104	803	16 138	3 810	
04 40 07 28 Hagenplatz	1 788	101	214	399	460	256	176	182	1 559	7 461	2 176	
04 40 07 29 Hundekehle	1 504	50	140	351	363	260	133	207	1 765	6 698	2 080	
04 40 08 30 Forckenbeckstraße	4 505	77	769	1 590	1 311	533	138	87	697	15 819	3 643	
04 40 08 31 Messelpark	857	19	81	207	237	109	71	133	1 137	3 858	1 080	
04 40 08 32 Breite Straße	4 065	127	793	1 551	1 051	453	63	27	200	13 413	3 147	
04 40 08 33 Schlangenbader Straße	2 514	24	602	990	705	129	61	3	22	8 051	1 602	
04 40 08 34 Binger Straße	2 226	75	359	787	622	192	115	76	605	7 897	1 686	
04 40 08 35 Rüdesheimer Platz	5 865	34	557	2 402	1 960	594	203	115	875	21 257	4 407	
04 50 09 36 Droysenstraße	3 121	152	742	953	675	375	166	58	425	10 491	2 497	
04 50 09 37 Halensee	4 727	359	1 150	1 517	1 012	461	174	54	401	15 008	3 609	
04 50 09 38 Hochmeisterplatz	4 774	286	1 127	1 601	997	465	227	71	539	15 557	3 809	
04 50 09 39 Eisenbahnstraße	3 913	305	666	1 552	1 017	220	80	73	559	12 500	2 672	
04 50 10 40 Hindemithplatz	3 587	289	618	1 123	835	429	192	101	785	12 316	3 082	
04 50 10 41 George-Grosz-Platz	3 218	153	533	961	862	393	194	122	937	11 616	3 124	
04 50 10 42 Breitscheidplatz	2 149	85	443	785	461	195	139	41	308	7 287	1 851	
04 50 10 43 Preußenpark	6 305	288	1 164	2 221	1 543	685	296	108	804	21 456	5 116	
04 50 10 44 Ludwigkirchplatz	3 226	313	758	1 068	731	214	97	45	351	9 960	2 425	
04 50 10 45 Schaperstraße	5 465	311	1 328	1 885	1 189	433	202	117	882	17 637	4 246	
04 50 11 46 Barstraße	2 598	110	512	1 102	643	130	63	38	286	8 326	1 862	
04 50 11 47 Leon-Jessel-Platz	3 174	172	775	1 139	667	313	85	23	171	10 053	2 355	
04 50 11 48 Brabanter Platz	2 464	198	542	855	542	237	74	16	123	7 767	1 762	
04 50 11 49 Nikolsburger Platz	5 775	280	1 387	1 918	1 314	512	267	97	723	18 949	4 515	
04 50 11 50 Wilhelmsaue	1 910	61	553	700	430	128	31	7	50	5 863	1 266	
04 50 11 51 Hildegardstraße	4 111	103	798	1 399	999	534	236	42	310	14 288	3 211	
04 50 11 52 Prager Platz	4 171	231	1 075	1 387	864	333	174	107	820	13 527	3 156	
04 50 11 53 Babelsberger Straße	4 276	180	1 080	1 532	1 049	303	99	33	264	13 505	3 066	

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
611	3 463	6 121	25	19	4	8	8	582	3 436	6 088	04 10 01 01
280	2 407	3 641	13	13	1	1	2	266	2 393	3 626	04 10 01 02
289	715	680	156	260	30	64	60	103	391	464	04 20 02 03
132	1 286	1 686	65	88	6	10	12	61	1 187	1 609	04 20 02 04
314	1 265	1 528	157	263	10	22	20	147	980	1 351	04 20 02 05
583	1 635	1 390	441	745	34	100	68	108	790	881	04 20 02 06
788	1 351	971	678	1 080	68	138	136	42	133	157	04 20 02 07
567	2 826	3 223	170	343	58	167	116	339	2 315	2 937	04 20 03 08
483	3 193	3 877	81	165	13	26	26	389	3 002	3 770	04 20 03 09
452	3 805	4 076	107	243	32	95	64	313	3 467	3 905	04 20 03 10
332	3 023	4 344	6	12	2	4	4	324	3 008	4 334	04 20 03 11
100	1 425	2 184	3	6	1	2	2	96	1 417	2 179	04 30 04 12
442	3 484	4 901	14	20	–	–	–	428	3 464	4 887	04 30 04 13
424	4 548	6 054	10	9	3	3	6	411	4 536	6 038	04 30 04 14
242	3 001	3 661	3	7	1	3	2	238	2 991	3 656	04 30 04 15
486	5 384	6 672	14	14	4	6	8	468	5 364	6 650	04 30 04 16
443	3 746	5 758	7	4	3	7	6	433	3 735	5 745	04 30 05 17
229	2 238	3 188	3	6	–	–	–	226	2 232	3 185	04 30 05 18
333	3 332	4 994	8	7	5	7	10	320	3 318	4 976	04 30 06 19
118	1 394	1 954	2	2	4	6	8	112	1 386	1 944	04 30 06 20
428	4 106	5 823	12	10	3	6	6	413	4 089	5 805	04 30 06 21
158	1 835	2 808	4	3	1	2	2	153	1 831	2 802	04 30 06 22
465	4 842	6 778	8	7	9	16	18	448	4 819	6 752	04 30 06 23
374	4 201	5 540	10	9	7	11	14	357	4 180	5 516	04 30 06 24
13	56	72	1	1	4	8	8	8	47	63	04 40 07 25
769	2 935	2 510	410	813	46	133	92	313	1 989	2 008	04 40 07 26
623	3 773	4 840	98	166	16	40	32	509	3 567	4 710	04 40 07 27
525	2 100	1 726	227	484	68	211	136	230	1 405	1 363	04 40 07 28
559	2 047	1 487	322	749	41	123	82	196	1 175	1 083	04 40 07 29
444	3 574	4 437	77	142	14	39	28	353	3 394	4 332	04 40 08 30
342	1 069	849	206	437	26	85	52	110	548	591	04 40 08 31
576	3 062	3 905	124	156	14	28	28	438	2 879	3 753	04 40 08 32
174	1 600	2 512	6	7	1	1	2	167	1 592	2 504	04 40 08 33
269	1 644	2 146	50	103	19	55	38	200	1 487	2 058	04 40 08 34
617	4 392	5 850	90	131	12	34	24	515	4 227	5 736	04 40 08 35
189	2 423	2 998	3	2	3	7	6	183	2 414	2 989	04 50 09 36
328	3 537	4 624	9	9	5	18	10	314	3 510	4 605	04 50 09 37
333	3 759	4 709	7	8	2	3	4	324	3 748	4 698	04 50 09 38
337	2 573	3 691	46	91	8	18	16	283	2 464	3 629	04 50 09 39
234	2 895	3 359	9	9	4	8	8	221	2 879	3 342	04 50 10 40
238	2 822	2 958	14	13	5	13	10	219	2 796	2 934	04 50 10 41
128	1 560	1 855	4	5	6	12	12	118	1 543	1 839	04 50 10 42
419	5 000	6 145	11	11	4	7	8	404	4 982	6 126	04 50 10 43
205	2 347	3 064	6	7	5	11	10	194	2 330	3 048	04 50 10 44
369	4 068	5 239	16	13	6	8	12	347	4 047	5 211	04 50 10 45
273	1 848	2 583	45	81	10	21	20	218	1 746	2 518	04 50 11 46
219	2 286	3 061	5	4	3	4	6	211	2 278	3 050	04 50 11 47
180	1 712	2 372	3	3	2	3	4	175	1 706	2 365	04 50 11 48
351	4 430	5 651	9	7	1	3	2	341	4 420	5 640	04 50 11 49
134	1 246	1 892	6	4	–	–	–	128	1 242	1 886	04 50 11 50
282	3 105	3 962	6	5	2	6	4	274	3 094	3 952	04 50 11 51
250	3 093	4 060	4	3	1	1	2	245	3 089	4 054	04 50 11 52
253	2 941	4 095	4	2	2	4	4	247	2 935	4 087	04 50 11 53

**11 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Spandau nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl										100 m²	
Spandau											
05 10 01 01 Hakenfelde Nord	1 956	7	191	693	488	308	154	115	906	7 790	1 714
05 10 01 02 Am Forstacker	2 527	179	338	1 123	727	125	28	7	49	7 974	1 609
05 10 01 03 Mertensstraße	3 164	379	627	1 116	641	332	68	1	7	9 620	2 020
05 10 01 04 Maselake	2 694	125	702	1 192	476	182	17	—	—	8 021	1 789
05 10 01 05 Amorbacher Weg	4 299	227	420	1 453	1 178	567	246	208	1 627	16 076	3 376
05 10 02 06 Griesingerstraße	1 477	7	475	269	402	204	69	51	389	5 195	1 067
05 10 02 07 An der Tränke	1 028	—	247	189	236	182	88	86	652	4 095	975
05 10 02 08 Im Spektefeld	5 040	217	1 126	1 873	1 038	546	141	99	741	16 557	3 702
05 10 02 09 Westerwaldstraße	7 025	558	2 568	2 329	1 128	413	18	11	87	19 453	4 631
05 10 02 10 Germersheimer Platz	4 588	80	851	2 283	1 262	93	15	4	30	14 264	2 646
05 10 02 11 An der Kappe	3 029	62	468	849	780	448	264	158	1 236	11 725	2 555
05 10 03 12 Eckschanze	2 321	181	379	1 127	531	78	25	—	—	6 984	1 382
05 10 03 13 Eiswerder	2 799	54	637	1 032	726	314	28	8	59	9 125	1 994
05 10 03 14 Kurstraße	3 751	471	955	1 299	744	240	33	9	65	10 717	2 382
05 10 03 15 Ackerstraße	3 714	266	855	1 328	878	275	77	35	278	11 587	2 536
05 10 03 16 Carl-Schurz-Straße	5 826	181	843	2 652	1 697	364	64	25	196	19 011	3 607
05 10 03 17 Freiheit	1 760	82	520	600	409	117	20	12	89	5 352	1 176
05 20 04 18 Isenburger Weg	1 598	7	150	202	428	440	236	135	1 054	7 295	1 726
05 20 04 19 Am Heideberg	993	—	68	233	565	106	19	2	17	3 756	598
05 20 04 20 Staakener Straße	2 857	73	283	564	739	604	366	228	1 771	12 274	2 684
05 20 04 21 Spandauer Straße	1 996	39	449	612	513	191	145	47	365	7 015	1 477
05 20 04 22 Werkstraße	492	9	55	140	154	74	40	20	153	1 918	410
05 20 04 23 Magistratsweg	3 543	52	755	1 620	863	220	24	9	71	11 189	2 323
05 20 05 24 Döberitzer Weg	1 319	12	222	257	314	261	155	98	780	5 498	1 349
05 20 05 25 Pillnitzer Weg	1 211	1	104	468	390	175	40	33	271	4 559	1 007
05 20 05 26 Rudolf-Wissell-Großsiedlung	2 751	635	388	924	697	93	4	10	73	7 533	1 723
05 20 05 27 Maulbeerallee	4 966	79	769	1 717	1 779	538	36	48	370	17 160	3 518
05 20 05 28 Weinmeisterhornweg	3 787	193	562	990	966	606	254	216	1 722	14 427	3 280
05 20 06 29 Borkumer Straße	4 577	246	885	1 824	1 278	286	36	22	176	14 422	3 039
05 20 06 30 Wilhelmstadt West	5 635	292	966	2 359	1 491	397	115	15	117	18 057	3 775
05 20 06 31 Wilhelmstadt Ost	5 008	89	852	2 443	1 314	259	41	10	74	15 993	3 177
05 20 06 32 Tiefwerder	1 824	37	441	735	404	158	35	14	103	5 843	1 283
05 20 06 33 Graetschelsteig	1 009	2	123	467	328	72	12	5	38	3 431	675
05 20 06 34 Börnicker Straße	2 454	93	405	674	577	356	168	181	1 454	9 475	2 276
05 30 07 35 Haveleck	1 726	235	382	401	389	250	52	17	126	5 446	1 293
05 30 07 36 Zitadellenweg	1 416	1	41	410	680	252	23	9	73	5 504	1 052
05 30 07 37 Gartenfelder Straße	6 578	502	1 092	2 505	2 038	358	62	21	156	20 671	3 849
05 30 08 38 Gartenfeld	8	—	5	—	2	—	—	1	8	26	8
05 30 08 39 Rohrdamm	3 606	45	570	1 326	898	601	114	52	390	12 834	2 484
05 30 08 40 Nonnendammallee	235	—	13	149	51	19	2	1	7	791	169
05 30 08 41 Siemensdamm	2 456	136	526	1 072	586	106	20	10	77	7 475	1 668
05 40 09 42 Alt-Gatow	1 713	17	163	223	421	412	252	225	1 740	8 008	2 004
05 40 09 43 Jägerallee	4 327	32	138	481	1 309	1 113	745	509	3 962	20 984	5 172
05 40 09 44 Kladower Damm	1 050	32	37	125	341	309	114	92	775	4 849	1 165
05 40 09 45 Kafkastraße	1 689	9	129	180	456	386	297	232	1 807	8 150	1 950

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
854	1 711	1 951	667	775	42	72	84	145	863	1 200	05 10 01 01
279	1 592	2 475	36	41	14	23	28	229	1 528	2 411	05 10 01 02
256	1 981	3 079	54	56	2	3	4	200	1 922	3 021	05 10 01 03
211	1 766	2 656	6	5	–	–	–	205	1 761	2 650	05 10 01 04
1 441	3 367	4 290	910	1 191	117	217	234	414	1 959	3 146	05 10 01 05
390	1 026	1 358	343	402	11	20	22	36	604	993	05 10 02 06
548	975	1 027	458	589	27	45	54	63	341	515	05 10 02 07
883	3 678	5 001	626	747	48	94	96	209	2 837	4 279	05 10 02 08
445	4 590	6 890	87	97	–	–	–	358	4 493	6 803	05 10 02 09
550	2 638	4 578	3	2	1	1	2	546	2 635	4 573	05 10 02 10
1 367	2 547	3 020	1 043	1 247	112	197	224	212	1 103	1 753	05 10 02 11
246	1 368	2 300	13	14	3	7	6	230	1 347	2 281	05 10 03 12
254	1 863	2 587	85	112	13	28	26	156	1 723	2 476	05 10 03 13
309	2 285	3 575	8	8	4	5	8	297	2 272	3 559	05 10 03 14
371	2 515	3 681	19	22	6	9	12	346	2 484	3 650	05 10 03 15
746	3 520	5 707	50	58	28	43	56	668	3 419	5 601	05 10 03 16
171	1 136	1 707	15	15	4	8	8	152	1 114	1 684	05 10 03 17
1 350	1 712	1 587	1 246	1 456	74	127	148	30	129	193	05 20 04 18
487	594	988	298	207	37	49	74	152	338	616	05 20 04 19
1 592	2 645	2 796	1 307	1 573	140	247	280	145	825	1 209	05 20 04 20
471	1 471	1 990	297	386	15	38	30	159	1 046	1 663	05 20 04 21
184	406	489	118	152	11	21	22	55	233	349	05 20 04 22
330	2 321	3 541	109	122	34	51	68	187	2 148	3 364	05 20 04 23
744	1 341	1 305	605	801	53	93	106	86	447	594	05 20 05 24
375	1 007	1 211	269	330	18	35	36	88	641	906	05 20 05 25
118	1 677	2 619	17	21	4	7	8	97	1 649	2 594	05 20 05 26
410	3 471	4 827	169	199	14	26	28	227	3 245	4 630	05 20 05 27
1 412	3 244	3 735	1 053	1 393	113	212	226	246	1 639	2 456	05 20 05 28
410	2 955	4 444	31	45	4	9	8	375	2 901	4 405	05 20 06 29
606	3 750	5 607	35	38	6	12	12	565	3 700	5 560	05 20 06 30
559	3 173	5 003	42	53	5	8	10	512	3 112	4 951	05 20 06 31
233	1 268	1 806	88	110	13	21	26	132	1 137	1 692	05 20 06 32
114	675	1 009	33	37	13	20	26	68	618	950	05 20 06 33
906	2 258	2 424	639	893	68	155	136	199	1 210	1 649	05 20 06 34
455	1 269	1 639	370	481	8	16	16	77	772	1 253	05 30 07 35
373	1 052	1 416	280	267	9	15	18	84	770	1 118	05 30 07 36
783	3 790	6 455	117	142	20	29	40	646	3 620	6 298	05 30 07 37
3	8	8	1	3	–	–	–	2	5	7	05 30 08 38
551	2 467	3 588	196	224	9	16	18	346	2 227	3 374	05 30 08 39
31	163	228	4	4	–	–	–	27	159	224	05 30 08 40
221	1 663	2 450	4	4	–	–	–	217	1 658	2 446	05 30 08 41
1 275	1 988	1 695	1 120	1 523	78	158	156	77	307	419	05 40 09 42
3 432	5 153	4 305	3 100	4 140	167	325	334	165	688	871	05 40 09 43
821	1 162	1 043	725	885	48	109	96	48	168	222	05 40 09 44
1 214	1 930	1 669	1 055	1 443	78	146	156	81	341	458	05 40 09 45

**12 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl										100 m²	
Steglitz-Zehlendorf											
06 10 01 01 Fichtenberg	3 726	368	702	996	752	496	237	175	1 348	13 018	3 216
06 10 01 02 Schloßstraße	4 765	296	974	1 675	1 193	405	180	42	307	15 453	3 636
06 10 01 03 Markelstraße	3 545	125	538	1 368	1 083	339	77	15	113	11 907	2 630
06 10 02 04 Munsterdamm	3 947	299	495	1 295	1 380	336	91	51	394	13 314	2 622
06 10 02 05 Südende	5 605	167	938	2 189	1 414	638	144	115	889	19 209	4 139
06 10 02 06 Stadtpark	4 542	58	852	1 935	907	507	171	112	878	15 634	3 262
06 10 02 07 Mittelstraße	4 669	263	904	1 827	1 078	438	113	46	357	15 089	3 343
06 10 02 08 Bergstraße	3 981	132	941	1 472	909	376	107	44	327	12 915	2 855
06 10 02 09 Feuerbachstraße	5 294	196	991	1 995	1 577	422	93	20	150	17 289	3 634
06 10 02 10 Bismarckstraße	2 711	70	381	1 137	777	270	69	7	55	9 170	1 814
06 20 03 11 Alt-Lankwitz	2 752	191	593	935	599	214	111	109	864	9 178	2 108
06 20 03 12 Komponistenviertel Lankwitz	2 957	88	483	982	748	355	142	159	1 317	10 936	2 577
06 20 03 13 Lankwitz Kirche	4 419	138	604	2 119	1 313	199	30	16	125	14 255	2 796
06 20 03 14 Kaiser-Wilhelm-Straße	4 356	86	628	2 035	1 168	301	86	52	404	14 544	2 878
06 20 03 15 Gallwitzallee	3 501	59	695	1 288	848	402	124	85	657	12 116	2 556
06 20 03 16 Belßstraße	3 020	750	729	735	596	176	4	30	231	7 932	1 781
06 20 03 17 Lankwitz Süd	3 324	18	295	820	969	643	325	254	1 974	14 083	2 973
06 20 04 18 Landweg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
06 20 04 19 Thermometersiedlung	2 335	350	441	541	719	278	4	2	14	7 159	1 521
06 20 04 20 Lichterfelde Süd	3 697	118	474	1 375	949	498	147	136	1 060	13 419	2 805
06 20 04 21 Königsberger Straße	4 602	370	789	1 328	1 252	495	169	199	1 676	16 105	3 795
06 20 04 22 Oberhofer Platz	3 639	130	439	1 014	1 027	495	244	290	2 331	14 428	3 364
06 20 04 23 Schütte-Lanz-Straße	3 970	49	199	1 036	1 245	821	346	274	2 145	16 861	3 745
06 30 05 24 Berlepschstraße	2 737	35	185	576	882	577	250	232	1 788	11 834	2 616
06 30 05 25 Zehlendorf Süd	3 411	326	762	1 245	734	175	138	31	242	10 466	2 165
06 30 05 26 Zehlendorf Mitte	1 774	71	232	481	529	258	112	91	763	6 819	1 633
06 30 05 27 Sundgauer Straße	4 407	55	801	1 879	1 076	357	161	78	602	14 951	3 355
06 30 05 28 Teltower Damm	5 417	135	590	1 349	1 344	904	557	538	4 269	22 869	5 325
06 30 06 29 Botanischer Garten	3 781	143	654	1 080	1 133	392	208	171	1 406	13 837	3 201
06 30 06 30 Hindenburgdamm	2 783	286	477	879	722	281	92	46	352	9 074	2 103
06 30 06 31 Goerzwerke	1 650	459	201	464	316	128	45	37	331	4 758	1 093
06 30 06 32 Schweizer Viertel	5 929	129	859	1 150	1 317	1 215	735	524	4 085	25 135	6 134
06 30 06 33 Augustaplatz	6 717	294	1 223	1 946	1 722	923	340	269	2 162	24 283	5 574
06 30 06 34 Lichterfelde West	4 160	86	497	1 126	1 041	624	341	445	3 696	17 484	4 239
06 40 07 35 Wannsee	4 783	238	443	941	1 104	966	512	579	4 791	21 056	5 499
06 40 07 36 Düppel	2 264	37	722	328	426	354	230	167	1 254	8 573	2 388
06 40 07 37 Nikolassee	5 627	946	689	1 039	1 051	793	443	666	5 500	21 768	5 424
06 40 08 38 Krumme Lanke	3 732	62	339	753	853	697	476	552	4 675	17 427	4 400
06 40 08 39 Fischerhüttenstraße	2 735	48	246	743	718	425	231	324	2 676	11 828	2 807
06 40 08 40 Fischtal	3 856	8	398	995	1 065	600	518	272	2 107	16 264	3 266
06 40 08 41 Zehlendorf Eiche	3 323	159	421	1 230	586	350	265	312	2 496	12 871	3 042
06 40 08 42 Hüttenweg	2 066	128	97	371	742	476	193	59	455	8 396	2 010
06 40 08 43 Thielallee	2 210	159	140	314	504	345	335	413	3 480	10 612	2 792
06 40 08 44 Dahlem	3 550	312	280	684	849	490	314	621	5 692	16 346	4 782

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Gebäude/ Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
724	3 142	3 624	299	467	39	101	78	386	2 574	3 247	06 10 01 01
426	3 611	4 734	3	1	6	12	12	417	3 598	4 719	06 10 01 02
302	2 599	3 506	3	3	4	9	8	295	2 587	3 495	06 10 01 03
578	2 603	3 912	145	218	16	34	32	417	2 351	3 735	06 10 02 04
740	4 094	5 551	206	321	34	74	68	500	3 700	5 277	06 10 02 05
479	3 204	4 502	51	80	24	57	48	404	3 067	4 403	06 10 02 06
499	3 289	4 605	35	62	14	32	28	450	3 195	4 542	06 10 02 07
407	2 852	3 977	24	37	17	34	34	366	2 781	3 919	06 10 02 08
484	3 609	5 256	9	7	1	2	2	474	3 600	5 245	06 10 02 09
264	1 814	2 711	3	4	–	–	–	261	1 810	2 708	06 10 02 10
709	2 079	2 708	446	585	33	60	66	230	1 435	2 196	06 20 03 11
754	2 557	2 935	352	579	61	137	122	341	1 842	2 461	06 20 03 12
538	2 784	4 406	38	45	2	5	4	498	2 735	4 364	06 20 03 13
587	2 831	4 293	123	177	24	47	48	440	2 607	4 122	06 20 03 14
687	2 553	3 497	360	523	14	28	28	313	2 003	3 109	06 20 03 15
239	1 723	2 703	18	16	3	4	6	218	1 703	2 679	06 20 03 16
1 704	2 956	3 304	1 318	1 613	95	182	190	291	1 161	1 796	06 20 03 17
–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	06 20 04 18
104	1 518	2 332	6	10	2	4	4	96	1 505	2 322	06 20 04 19
931	2 759	3 589	561	712	44	80	88	326	1 968	2 940	06 20 04 20
936	3 737	4 538	374	625	69	182	138	493	2 930	4 026	06 20 04 21
1 212	3 337	3 606	703	1 022	121	240	242	388	2 075	2 661	06 20 04 22
1 782	3 713	3 929	1 360	1 706	127	235	254	295	1 771	2 315	06 20 04 23
1 300	2 599	2 719	985	1 252	70	128	140	245	1 219	1 594	06 30 05 24
560	2 141	3 378	189	223	27	43	54	344	1 876	3 135	06 30 05 25
354	1 580	1 716	95	195	37	89	74	222	1 297	1 547	06 30 05 26
658	3 355	4 406	157	201	28	50	56	473	3 103	4 193	06 30 05 27
2 395	5 304	5 391	1 661	2 462	198	413	396	536	2 429	3 334	06 30 05 28
660	3 181	3 758	202	370	48	111	96	410	2 699	3 460	06 30 06 29
421	2 059	2 720	157	232	28	64	56	236	1 763	2 507	06 30 06 30
353	1 022	1 205	219	264	23	40	46	111	718	940	06 30 06 31
2 917	6 113	5 907	2 321	3 277	167	330	334	429	2 507	3 252	06 30 06 32
1 263	5 530	6 650	389	610	82	194	164	792	4 725	6 097	06 30 06 33
1 260	4 196	4 114	603	1 096	149	375	298	508	2 726	3 213	06 30 06 34
2 393	5 400	4 595	1 823	2 889	162	397	324	408	2 115	2 448	06 40 07 35
826	2 363	2 236	570	760	43	87	86	213	1 516	1 580	06 40 07 36
1 992	5 284	4 766	1 302	2 222	152	425	304	538	2 636	3 160	06 40 07 37
1 785	4 374	3 707	1 243	2 084	149	413	298	393	1 878	2 166	06 40 08 38
1 067	2 771	2 681	667	1 111	85	222	170	315	1 439	1 844	06 40 08 39
1 905	3 255	3 850	1 405	1 750	47	92	94	453	1 413	2 351	06 40 08 40
974	3 008	3 194	566	966	78	189	156	330	1 854	2 472	06 40 08 41
353	1 957	1 934	129	239	11	30	22	213	1 688	1 783	06 40 08 42
947	2 742	2 074	667	1 307	84	212	168	196	1 224	1 239	06 40 08 43
1 416	4 660	3 297	951	2 258	136	415	272	329	1 988	2 074	06 40 08 44

**13 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Tempelhof-Schöneberg nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen								Räume ins- gesamt	
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
								Woh- nungen	Räume		
Anzahl											100 m²
Tempelhof-Schöneberg											
07 10 01 01 Wittenbergplatz	5 893	652	1 515	1 714	1 309	501	138	64	497	17 890	4 267
07 10 01 02 Kalckreuthstraße	5 090	738	1 210	1 651	1 005	319	110	57	429	14 815	3 504
07 10 01 03 Frobenstraße	3 905	182	1 033	1 287	906	416	56	25	181	12 330	2 770
07 10 02 04 Barbarossaplatz	6 106	307	1 620	1 920	1 608	419	174	58	438	19 316	4 393
07 10 02 05 Alvenslebenstraße	2 547	315	436	900	621	211	44	20	142	7 832	1 743
07 10 02 06 Großgörschenstraße	4 646	381	1 291	1 533	1 021	329	77	14	105	13 858	3 190
07 20 03 07 Bayerischer Platz	6 471	447	1 457	2 053	1 528	596	257	133	973	21 127	4 721
07 20 03 08 Volkspark (Rudolph-Wilde-Park)	5 884	632	1 506	1 772	1 277	466	167	64	497	17 897	4 067
07 20 04 09 Belziger Straße	5 298	436	1 330	1 798	1 047	489	155	43	311	16 364	3 904
07 20 04 10 Feurigstraße	2 885	106	648	1 075	786	216	40	14	105	9 196	2 015
07 20 04 11 Julius-Leber-Brücke	1 384	72	291	439	359	141	65	17	120	4 622	1 139
07 20 04 12 Schöneberger Linse	1 164	294	337	211	176	106	32	8	92	3 119	705
07 20 04 13 Cheruskerstraße	4 628	317	1 146	1 640	1 079	315	111	20	153	14 239	3 226
07 20 04 14 Hohenfriedbergstraße	2 102	192	505	714	517	130	33	11	82	6 342	1 468
07 30 05 15 Taunusstraße	3 861	132	574	1 288	1 130	494	183	60	458	13 690	3 156
07 30 05 16 Odenwaldstraße	5 018	214	1 013	1 628	1 318	609	174	62	496	16 981	3 883
07 30 05 17 Perelsplatz	4 699	146	705	1 529	1 225	680	273	141	1 073	17 154	4 043
07 30 06 18 Ceciliengärten	5 020	205	929	1 395	1 407	743	267	74	599	17 792	3 924
07 30 06 19 Grazer Platz	6 283	206	1 627	1 950	1 664	660	130	46	344	20 390	4 476
07 40 07 20 Gontermannstraße	5 805	134	1 181	2 665	1 204	452	118	51	388	18 663	3 834
07 40 07 21 Paradestraße	2 253	8	191	578	581	323	263	309	2 392	10 033	2 321
07 40 08 22 Lindenhofsiedlung	1 717	122	213	708	452	157	53	12	87	5 670	1 084
07 40 08 23 Wittekindstraße	5 652	112	747	2 796	1 663	289	34	11	82	18 377	3 406
07 40 08 24 Bosepark	3 842	113	764	1 526	1 061	313	45	20	155	12 453	2 764
07 40 08 25 Friedrich-Karl-Straße	4 154	262	896	1 777	949	218	35	17	130	12 611	2 792
07 40 08 26 Marienhöhe	2 979	213	282	1 024	963	362	70	65	508	10 439	2 002
07 40 09 27 Rathaus Tempelhof	5 884	281	1 046	2 771	1 287	371	92	36	289	18 530	3 861
07 40 09 28 Germaniagarten	2 283	386	919	668	260	33	13	4	40	5 551	1 283
07 50 10 29 Ringstraße	4 542	376	956	1 652	1 329	191	30	8	70	13 765	2 917
07 50 10 30 Machonstraße	4 792	210	1 211	1 912	1 169	235	46	9	66	14 561	3 064
07 50 10 31 Eisenacher Straße	5 368	87	878	2 499	1 525	283	77	19	136	17 453	3 373
07 50 10 32 Imbrosweg	3 138	32	469	1 169	975	335	90	68	544	11 136	2 219
07 50 11 33 Fritz-Werner-Straße	4 557	409	1 649	1 377	739	267	79	37	273	12 876	2 821
07 50 11 34 Hundsteinweg	5 293	423	815	1 593	1 261	675	292	234	1 799	18 802	4 293
07 50 11 35 Birnhornweg	1 074	13	116	246	297	207	105	90	705	4 541	1 050
07 60 12 36 Marienfelder Allee Nordwest	4 652	252	950	1 244	1 515	502	124	65	508	15 706	3 299
07 60 12 37 Kirchstraße	2 295	65	255	562	691	411	180	131	1 051	9 211	2 066
07 60 12 38 Marienfelde Nordost	1 360	53	198	423	400	185	47	54	409	4 934	1 106
07 60 13 39 Tirschenreuther Ring West	3 001	—	396	1 133	1 146	292	25	9	72	10 457	2 043
07 60 13 40 Tirschenreuther Ring Ost	3 299	109	718	1 135	1 111	190	32	4	35	10 571	2 299
07 60 13 41 Diedersdorfer Weg	1 059	2	45	324	364	212	68	44	328	4 316	974
07 60 14 42 Kettinger Straße	5 276	54	810	1 496	1 315	839	402	360	2 815	20 844	4 697
07 60 14 43 Töpchiner Weg	5 374	187	693	1 493	1 383	914	413	291	2 262	20 894	4 734
07 60 15 44 John-Locke-Straße	4 584	161	942	1 215	1 263	815	106	82	638	16 091	3 397
07 60 15 45 Nahariyastraße	4 055	411	995	1 270	880	333	116	50	396	12 488	3 063
07 60 15 46 Franziusweg	3 290	63	220	818	881	646	333	329	2 585	14 294	3 318
07 60 15 47 Horstwalder Straße	1 780	4	319	577	411	251	110	108	853	6 785	1 594
07 60 15 48 Wittelsbacherstraße	1 386	12	85	261	380	325	176	147	1 206	6 372	1 489

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime



Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
326	3 994	5 461	14	14	1	1	2	311	3 978	5 445	07 10 01 01
273	3 295	4 626	9	8	1	1	2	263	3 287	4 615	07 10 01 02
240	2 643	3 675	2	2	1	1	2	237	2 640	3 671	07 10 01 03
390	4 177	5 808	11	9	4	6	8	375	4 162	5 789	07 10 02 04
188	1 690	2 460	3	2	2	3	4	183	1 685	2 453	07 10 02 05
325	3 187	4 642	3	3	2	3	4	320	3 182	4 635	07 10 02 06
453	4 669	6 415	8	10	2	6	4	443	4 654	6 403	07 20 03 07
385	4 005	5 787	7	7	2	2	4	376	3 995	5 776	07 20 03 08
342	3 746	5 079	14	11	–	–	–	328	3 735	5 065	07 20 04 09
180	1 999	2 869	10	9	1	1	2	169	1 989	2 857	07 20 04 10
129	1 115	1 355	5	5	2	3	4	122	1 107	1 346	07 20 04 11
61	671	1 014	8	5	–	–	–	53	666	1 006	07 20 04 12
323	3 188	4 573	7	6	1	3	2	315	3 179	4 564	07 20 04 13
146	1 466	2 098	5	5	–	–	–	141	1 461	2 093	07 20 04 14
311	3 120	3 817	9	11	–	–	–	302	3 109	3 808	07 30 05 15
408	3 815	4 894	15	29	4	8	8	389	3 778	4 871	07 30 05 16
413	3 952	4 603	26	46	11	21	22	376	3 884	4 555	07 30 05 17
496	3 885	4 967	24	37	9	19	18	463	3 829	4 925	07 30 06 18
520	4 399	6 175	13	20	4	7	8	503	4 372	6 154	07 30 06 19
611	3 797	5 769	56	51	46	57	92	509	3 689	5 621	07 40 07 20
1 041	2 312	2 245	852	1 202	69	127	138	120	983	1 255	07 40 07 21
243	1 052	1 597	68	72	10	14	20	165	966	1 509	07 40 08 22
674	3 396	5 641	7	8	1	2	2	666	3 386	5 632	07 40 08 23
351	2 727	3 805	19	19	8	16	16	324	2 692	3 770	07 40 08 24
330	2 749	4 092	2	2	4	6	8	324	2 741	4 082	07 40 08 25
585	1 926	2 769	260	321	28	46	56	297	1 558	2 453	07 40 08 26
511	3 763	5 686	22	30	6	10	12	483	3 723	5 652	07 40 09 27
302	1 264	2 263	32	47	–	–	–	270	1 218	2 231	07 40 09 28
422	2 910	4 536	11	14	7	12	14	404	2 884	4 511	07 50 10 29
481	3 035	4 749	12	11	5	12	10	464	3 013	4 727	07 50 10 30
757	3 334	5 314	180	177	9	17	18	568	3 140	5 116	07 50 10 31
753	2 212	3 131	372	447	58	106	116	323	1 659	2 643	07 50 10 32
615	2 808	4 544	243	280	19	35	38	353	2 494	4 263	07 50 11 33
1 752	4 225	5 157	1 189	1 530	182	330	364	381	2 366	3 604	07 50 11 34
637	1 046	1 072	507	624	66	118	132	64	304	433	07 50 11 35
966	3 266	4 545	492	538	37	65	74	437	2 663	3 979	07 60 12 36
1 026	2 053	2 278	743	945	76	147	152	207	962	1 383	07 60 12 37
346	1 094	1 350	239	309	29	60	58	78	725	1 053	07 60 12 38
191	2 041	2 997	40	50	9	18	18	142	1 973	2 939	07 60 13 39
144	2 272	3 251	22	25	3	6	6	119	2 242	3 223	07 60 13 40
558	962	1 048	492	533	22	39	44	44	390	512	07 60 13 41
2 402	4 656	5 233	1 770	2 260	206	379	412	426	2 018	3 051	07 60 14 42
2 340	4 679	5 230	1 747	2 155	163	319	326	430	2 206	3 157	07 60 14 43
823	3 360	4 545	491	692	43	80	86	289	2 588	3 968	07 60 15 44
702	3 052	4 041	446	535	45	84	90	211	2 433	3 505	07 60 15 45
1 873	3 296	3 260	1 486	1 921	152	283	304	235	1 092	1 470	07 60 15 46
703	1 586	1 772	495	651	76	145	152	132	790	1 125	07 60 15 47
962	1 463	1 351	797	1 022	92	164	184	73	276	370	07 60 15 48

**14 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Neukölln  
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl										100 m²		
Neukölln												
08 10 01 01 Hasenheide	2 504	232	535	976	498	206	40	17	122	7 614	1 714	
08 10 01 02 Schillerpromenade Nord	4 685	402	1 276	1 950	793	212	40	12	93	13 369	2 951	
08 10 01 03 Schillerpromenade Süd	4 500	400	1 445	1 839	654	137	17	8	67	12 277	2 683	
08 10 01 04 Wartheplatz	3 519	209	913	1 641	567	149	25	15	107	10 228	2 170	
08 10 01 05 Silbersteinstraße	2 741	346	625	1 056	578	99	24	13	112	7 827	1 809	
08 10 02 06 Flughafenstraße	5 174	271	1 352	2 185	1 037	260	45	24	183	15 431	3 413	
08 10 02 07 Rollberg	3 411	154	696	1 327	939	232	35	28	225	10 878	2 287	
08 10 02 08 Körnerpark	6 835	477	1 734	3 000	1 293	274	45	12	88	19 845	4 285	
08 10 02 09 Glasower Straße	4 476	493	1 068	1 762	835	224	69	25	190	12 979	2 820	
08 10 03 10 Maybachufer	4 336	245	1 151	1 747	907	217	50	19	141	12 942	2 890	
08 10 03 11 Reuterplatz	4 275	243	1 056	1 957	770	204	36	9	70	12 612	2 746	
08 10 03 12 Weichselplatz	6 735	365	2 033	2 683	1 281	286	73	14	108	19 580	4 244	
08 10 03 13 Bouchéstraße	2 301	65	428	1 003	656	140	9	—	—	7 308	1 338	
08 10 03 14 Donaustraße	4 246	400	1 361	1 375	812	212	43	43	320	12 133	2 769	
08 10 04 15 Ganghoferstraße	3 371	196	809	1 376	766	168	43	13	93	10 197	2 179	
08 10 04 16 Alt-Rixdorf	3 358	199	813	1 177	817	279	40	33	248	10 507	2 381	
08 10 04 17 Braunschweiger Straße	5 197	393	1 495	2 000	908	308	81	12	92	15 133	3 346	
08 10 04 18 Hertzbergplatz	5 273	256	1 189	2 311	1 108	361	40	8	63	16 107	3 268	
08 10 04 19 Treptower Straße Nord	3 632	302	1 088	1 468	642	113	14	5	40	10 139	2 134	
08 10 05 20 Weiße Siedlung	2 086	105	679	980	262	38	18	4	28	5 777	1 355	
08 10 05 21 Schulenburpark	4 191	64	1 098	1 479	1 162	290	90	8	58	13 393	2 613	
08 20 06 22 Jahnstraße	2 625	53	717	1 069	587	148	43	8	60	8 100	1 634	
08 20 06 23 Park am Buschkrug	2 863	168	858	939	629	203	50	16	124	8 656	1 895	
08 20 06 24 Tempelhofer Weg	4 904	180	890	2 315	1 295	199	17	8	80	15 262	2 950	
08 20 07 25 Mohriner Allee Nord	962	11	55	187	230	268	122	89	717	4 391	1 008	
08 20 07 26 Hufeisensiedlung	3 227	60	273	1 263	952	428	190	61	456	11 939	2 308	
08 20 07 27 Parchimer Allee Süd	4 682	3	334	2 205	1 761	311	54	14	100	16 309	2 765	
08 20 07 28 Ortolanweg	438	—	11	233	129	48	15	2	14	1 581	304	
08 20 07 29 Britzer Garten	811	—	11	264	297	120	59	60	466	3 422	809	
08 20 07 30 Handwerker-Siedlung	1 739	473	225	210	336	247	155	93	687	5 749	1 286	
08 20 08 31 Buckow West	4 303	25	441	1 502	1 346	672	179	138	1 052	16 283	3 364	
08 20 08 32 Buckow Mitte	5 791	84	935	1 621	1 862	956	196	137	1 065	21 286	4 424	
08 20 08 33 Buckow Ost	4 592	853	506	998	1 442	520	156	117	918	15 081	3 343	
08 30 09 34 Gropiusstadt Nord-West	6 447	461	1 403	2 538	1 901	116	15	13	104	19 259	4 332	
08 30 09 35 Gropiusstadt Süd-West	4 231	5	1 058	2 020	972	158	9	9	65	12 978	2 782	
08 30 10 36 Gropiusstadt Mitte	3 726	128	839	1 374	1 130	204	36	15	113	11 797	2 655	
08 30 10 37 Gropiusstadt Süd-Ost	5 337	48	1 146	1 578	1 677	804	80	4	31	18 313	3 641	
08 40 11 38 Goldhähnchenweg	1 518	2	364	501	525	125	1	—	—	4 964	1 060	
08 40 11 39 Vogelviertel Süd	2 062	113	477	599	457	232	114	70	567	7 103	1 646	
08 40 11 40 Vogelviertel Nord	1 224	10	123	339	376	187	101	88	672	4 990	1 105	
08 40 12 41 Blumenviertel	3 533	62	272	566	1 003	843	420	367	2 919	15 970	3 766	
08 40 12 42 Zittauer Straße	3 006	13	228	524	824	780	363	274	2 121	13 536	3 060	
08 40 12 43 Alt-Rudow	5 014	192	811	1 392	1 407	659	313	240	1 926	18 717	4 145	
08 40 12 44 Waßmannsdorfer Chaussee	3 169	265	243	497	878	666	374	246	1 859	13 187	3 200	
08 40 12 45 Frauenviertel	1 692	29	540	677	270	125	42	9	99	5 196	1 236	
08 40 12 46 Waltersdorfer Chaussee Ost	3 447	19	325	931	1 102	682	245	143	1 132	13 882	3 094	

1 einschließlich Wohnheime

2 ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
170	1 700	2 479	10	12	1	1	2	159	1 687	2 467	08 10 01 01
319	2 903	4 608	8	5	1	1	2	310	2 897	4 598	08 10 01 02
299	2 642	4 434	2	1	–	–	–	297	2 641	4 432	08 10 01 03
242	2 153	3 491	3	3	–	–	–	239	2 151	3 488	08 10 01 04
189	1 763	2 577	3	4	1	2	2	185	1 758	2 572	08 10 01 05
357	3 338	5 051	3	2	3	4	6	351	3 332	5 042	08 10 02 06
223	2 284	3 408	2	3	3	4	6	218	2 277	3 400	08 10 02 07
500	4 232	6 758	3	3	4	5	8	493	4 224	6 747	08 10 02 08
380	2 651	4 130	9	12	3	4	6	368	2 634	4 115	08 10 02 09
298	2 844	4 278	2	1	–	–	–	296	2 843	4 276	08 10 03 10
297	2 609	4 091	3	3	3	7	6	291	2 599	4 082	08 10 03 11
442	4 160	6 584	4	2	–	–	–	438	4 157	6 580	08 10 03 12
169	1 338	2 301	–	–	–	–	–	169	1 338	2 301	08 10 03 13
311	2 708	4 160	1	1	2	3	4	308	2 704	4 155	08 10 03 14
244	2 134	3 309	3	3	1	2	2	240	2 129	3 304	08 10 04 15
326	2 323	3 278	29	36	7	13	14	290	2 274	3 235	08 10 04 16
348	3 272	5 074	2	2	1	1	2	345	3 268	5 070	08 10 04 17
381	3 242	5 240	4	3	1	2	2	376	3 237	5 234	08 10 04 18
249	2 114	3 602	2	2	3	4	6	244	2 107	3 594	08 10 04 19
168	1 352	2 082	60	54	19	25	38	89	1 273	1 984	08 10 05 20
542	2 595	4 171	191	184	23	34	46	328	2 377	3 934	08 10 05 21
236	1 606	2 588	17	24	10	20	20	209	1 562	2 551	08 20 06 22
490	1 871	2 836	171	155	12	18	24	307	1 698	2 641	08 20 06 23
448	2 922	4 838	9	20	3	6	6	436	2 896	4 823	08 20 06 24
640	990	936	545	675	42	77	84	53	238	307	08 20 07 25
1 145	2 302	3 221	831	825	25	44	50	289	1 433	2 340	08 20 07 26
919	2 765	4 682	356	309	34	37	68	529	2 419	4 258	08 20 07 27
70	300	434	20	17	–	–	–	50	282	414	08 20 07 28
462	805	807	388	539	23	44	46	51	222	373	08 20 07 29
767	1 266	1 719	700	781	23	40	46	44	445	973	08 20 07 30
1 637	3 339	4 270	1 181	1 294	83	149	166	373	1 895	2 923	08 20 08 31
1 455	4 406	5 772	932	1 095	63	119	126	460	3 192	4 714	08 20 08 32
1 075	3 261	4 430	794	963	76	144	152	205	2 154	3 484	08 20 08 33
403	4 327	6 440	88	100	2	4	4	313	4 223	6 348	08 30 09 34
196	2 764	4 207	12	15	3	6	6	181	2 743	4 189	08 30 09 35
127	2 640	3 706	46	49	–	–	–	81	2 591	3 660	08 30 10 36
175	3 640	5 336	1	1	–	–	–	174	3 639	5 335	08 30 10 37
87	1 056	1 513	2	3	–	–	–	85	1 054	1 511	08 40 11 38
649	1 626	2 036	410	531	63	120	126	176	975	1 500	08 40 11 39
555	1 098	1 215	420	531	48	99	96	87	468	699	08 40 11 40
2 567	3 734	3 501	2 147	2 655	238	425	476	182	654	878	08 40 12 41
2 125	3 042	2 990	1 838	2 165	163	301	326	124	576	826	08 40 12 42
1 945	4 022	4 759	1 422	1 718	160	291	320	363	2 013	3 017	08 40 12 43
1 995	3 191	3 159	1 701	2 112	181	351	362	113	727	1 096	08 40 12 44
335	1 235	1 691	168	198	5	19	10	162	1 018	1 513	08 40 12 45
1 382	3 085	3 440	1 059	1 217	93	172	186	230	1 695	2 195	08 40 12 46

**15 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Treptow-Köpenick  
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Treptow-Köpenick												
09 10 01 01 Alt-Treptow	7 231	247	1 742	3 080	1 605	448	92	17	130	22 313	4 817	
09 10 02 02 Plänterwald West	2 260	32	296	878	787	198	58	11	97	7 841	1 664	
09 10 02 03 Plänterwald Ost	4 922	200	958	2 695	977	65	21	6	42	14 602	2 502	
09 10 03 04 Baumschulenweg West	7 115	104	1 474	3 693	1 587	195	40	22	164	21 858	4 438	
09 10 03 05 Baumschulenweg Ost	2 581	21	376	1 504	480	149	37	14	99	8 271	1 626	
09 10 03 06 Späthsfelde	1 133	4	41	254	284	310	145	95	751	5 155	1 239	
09 10 04 07 Johannisthal West	4 751	23	396	1 655	2 056	461	109	51	405	17 368	3 175	
09 10 04 08 Johannisthal Ost	4 741	199	520	1 960	1 578	396	54	34	306	16 041	3 166	
09 10 04 09 Landschaftspark Adlershof	1 615	106	164	358	382	374	141	90	704	6 456	1 487	
09 20 05 10 Helmholtz-Kiez	4 662	744	1 051	1 813	866	159	26	3	22	12 722	2 699	
09 20 05 11 Griechischer Park	7 906	1 110	938	3 194	1 962	636	58	8	59	24 003	4 706	
09 20 05 12 Wuhlheide	2 967	873	478	828	597	171	13	7	69	7 703	1 543	
09 20 06 13 Bahnhof Schöneweide	5 276	472	1 283	1 787	1 387	314	28	5	43	15 728	3 305	
09 20 06 14 Oberspree	1 954	3	152	526	767	408	74	24	176	7 613	1 329	
09 20 07 15 Wista	2 318	556	543	560	500	133	19	7	56	6 157	1 395	
09 20 07 16 Dörfeldstraße West	4 299	156	660	1 712	1 206	432	98	35	271	14 455	2 908	
09 20 07 17 Dörfeldstraße Ost	5 667	141	988	2 372	1 566	436	110	54	417	18 754	3 723	
09 20 08 18 Spindlersfeld	2 644	282	578	848	761	121	29	25	194	7 999	1 616	
09 20 08 19 Köllnische Vorstadt	4 677	164	684	1 485	1 855	461	18	10	82	15 902	3 023	
09 30 09 20 Dorf Altglienicke	5 835	61	688	1 378	1 747	1 211	522	228	1 755	23 501	5 400	
09 30 09 21 Preußen Siedlung	1 356	34	96	305	432	290	126	73	599	5 674	1 282	
09 30 09 22 Kosmos Viertel	3 098	262	420	1 208	954	240	8	6	46	9 836	2 028	
09 30 09 23 Kölner Viertel	3 582	6	410	1 144	1 215	544	199	64	492	13 524	2 943	
09 30 10 24 Falkenberg	1 437	24	94	367	480	263	149	60	462	5 904	1 258	
09 30 10 25 Alt-Bohnsdorf	5 509	220	891	1 108	1 406	1 130	478	276	2 118	21 586	4 854	
09 30 11 26 Grünau	4 443	107	675	1 438	1 352	606	158	107	816	15 973	3 457	
09 30 12 27 Karolinenhof	906	5	46	181	284	212	118	60	468	4 012	1 005	
09 30 12 28 Schmöckwitz/Rauchfangswerder	1 287	16	105	252	392	274	139	109	850	5 604	1 394	
09 40 13 29 Kietzer Feld/Nachtheide	6 069	104	436	1 903	2 524	739	239	124	957	22 867	4 508	
09 40 13 30 Wendenschloß	928	11	79	252	276	156	79	75	596	3 879	967	
09 40 14 31 Allende I	3 040	166	654	1 216	782	179	42	1	7	9 404	2 143	
09 40 14 32 Siedlung Kämmereiheide	742	4	82	161	240	192	40	23	166	2 977	628	
09 40 14 33 Allende II	2 353	242	435	765	586	282	42	1	7	7 420	1 453	
09 40 15 34 Altstadt Köpenick	3 944	100	627	1 402	1 338	403	44	30	240	13 431	2 641	
09 40 16 35 Müggelheim	3 226	20	231	692	1 044	765	299	175	1 365	13 718	3 296	
09 50 17 36 Hirschgarten	2 503	11	169	637	1 223	345	67	51	391	9 670	1 841	
09 50 17 37 Alt-Friedrichshagen	7 570	76	715	2 710	2 763	907	240	159	1 256	27 919	5 619	
09 50 18 38 Rahnsdorf	4 879	86	519	1 066	1 335	971	514	388	3 012	20 613	5 022	
09 50 19 39 Bahnhofstraße	3 785	185	767	1 526	916	298	73	20	148	12 037	2 729	
09 50 19 40 Güterbahnhof Köpenick	1 670	52	425	762	350	71	9	1	7	5 004	1 099	
09 50 19 41 Friedrichshagener Straße	1 687	40	406	680	483	62	9	7	50	5 238	1 176	
09 50 20 42 Mittelheide	2 471	58	196	839	803	343	141	91	706	9 446	1 943	
09 50 20 43 Dammheide	5 006	65	287	1 497	2 028	777	221	131	1 014	19 467	3 651	

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
554	4 779	7 179	36	37	4	7	8	514	4 735	7 135	09 10 01 01
232	1 615	2 225	4	4	1	2	2	227	1 609	2 219	09 10 02 02
534	2 474	4 764	56	59	5	8	10	473	2 406	4 698	09 10 02 03
842	4 420	7 092	77	92	9	14	18	756	4 313	6 997	09 10 03 04
276	1 614	2 567	3	3	–	–	–	273	1 611	2 564	09 10 03 05
926	1 235	1 129	849	1 022	54	98	108	23	115	172	09 10 03 06
1 100	3 152	4 716	613	651	36	58	72	451	2 443	4 031	09 10 04 07
654	3 145	4 721	96	121	22	38	44	536	2 986	4 581	09 10 04 08
876	1 461	1 509	767	973	46	86	92	63	402	650	09 10 04 09
435	2 441	4 068	120	103	6	7	12	309	2 332	3 936	09 20 05 10
793	4 619	7 600	56	51	14	21	28	723	4 547	7 516	09 20 05 11
181	1 475	2 851	8	8	3	5	6	170	1 462	2 837	09 20 05 12
456	3 093	4 768	47	34	5	7	10	404	3 051	4 711	09 20 06 13
637	1 329	1 954	474	435	15	26	30	148	868	1 450	09 20 06 14
164	1 321	1 939	47	58	2	5	4	115	1 258	1 888	09 20 07 15
1 058	2 833	4 171	591	567	34	55	68	433	2 212	3 512	09 20 07 16
1 019	3 707	5 644	424	473	46	77	92	549	3 157	5 128	09 20 07 17
310	1 417	2 229	116	149	19	32	38	175	1 236	2 075	09 20 08 18
548	2 993	4 631	105	129	19	36	38	424	2 828	4 488	09 20 08 19
3 212	5 354	5 780	2 746	3 129	120	215	240	346	2 009	2 794	09 30 09 20
858	1 280	1 354	734	838	47	79	94	77	363	526	09 30 09 21
144	2 028	3 098	–	–	–	–	–	144	2 028	3 098	09 30 09 22
1 345	2 939	3 578	1 018	1 121	27	48	54	300	1 770	2 506	09 30 09 23
720	1 253	1 431	567	648	27	46	54	126	558	810	09 30 10 24
3 474	4 828	5 478	2 952	3 189	224	364	448	298	1 275	2 078	09 30 10 25
1 082	3 427	4 396	625	785	75	142	150	382	2 499	3 621	09 30 11 26
669	998	898	560	706	67	127	134	42	166	204	09 30 12 27
944	1 382	1 271	817	999	71	135	142	56	248	312	09 30 12 28
2 138	4 468	5 993	1 616	1 769	69	130	138	453	2 568	4 239	09 40 13 29
384	965	924	247	375	39	80	78	98	510	599	09 40 13 30
186	2 143	3 040	55	57	1	2	2	130	2 084	2 983	09 40 14 31
353	626	740	298	314	11	18	22	44	295	420	09 40 14 32
71	1 452	2 352	1	1	1	1	2	69	1 450	2 349	09 40 14 33
481	2 594	3 892	81	111	21	38	42	379	2 445	3 769	09 40 15 34
2 616	3 287	3 217	2 367	2 610	140	246	280	109	431	570	09 40 16 35
630	1 829	2 491	291	329	36	68	72	303	1 432	2 128	09 50 17 36
1 663	5 542	7 481	627	823	148	287	296	888	4 432	6 558	09 50 17 37
3 260	4 968	4 761	2 771	3 392	255	478	510	234	1 098	1 480	09 50 18 38
450	2 655	3 648	76	94	13	24	26	361	2 538	3 546	09 50 19 39
189	1 098	1 666	2	2	2	3	4	185	1 092	1 660	09 50 19 40
182	1 115	1 594	38	49	2	3	4	142	1 064	1 552	09 50 19 41
963	1 922	2 442	698	781	47	84	94	218	1 057	1 650	09 50 20 42
1 647	3 647	5 002	1 052	1 220	122	193	244	473	2 233	3 706	09 50 20 43

**16 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Marzahn-Hellersdorf  
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Marzahn-Hellersdorf												
10 10 01 01 Marzahn West	3 008	1	430	746	1 388	395	34	14	100	10 930	1 888	
10 10 01 02 Rosenbecker Straße	1 981	259	349	714	466	150	41	2	14	5 973	1 256	
10 10 01 03 Wittenberger Straße	3 918	267	1 003	1 081	1 068	357	139	3	26	12 433	2 452	
10 10 01 04 Golliner Straße	3 832	371	674	1 215	1 136	378	57	1	7	12 147	2 403	
10 10 02 05 Gewerbegebiet Bitterfelder Straße	11	1	1	3	1	1	1	3	25	52	14	
10 10 02 06 Wuhletalstraße	6 031	395	1 012	2 081	1 694	809	34	6	50	19 737	3 950	
10 10 02 07 Ahrensfelder Berge	4 803	211	1 072	1 190	1 617	613	99	1	7	16 059	2 917	
10 10 02 08 Bürgerpark	6 074	678	1 852	1 955	1 239	328	14	8	84	17 011	3 539	
10 10 02 09 Lea-Grundig-Straße	4 464	269	645	1 210	1 455	781	71	33	252	15 592	3 079	
10 10 02 10 Marzahner Promenade	5 818	341	1 271	1 828	1 690	546	135	7	59	18 726	3 758	
10 10 03 11 Marzahner Chaussee	1 171	137	154	175	310	241	99	55	430	4 439	997	
10 10 03 12 Springpfuhl	8 904	303	1 647	3 071	2 726	1 002	123	32	230	29 692	5 549	
10 10 03 13 Alt-Marzahn	2 552	5	556	819	670	324	111	67	516	9 056	1 818	
10 10 03 14 Auersbergstraße	3 474	25	516	619	1 471	750	82	11	85	13 125	2 444	
10 10 03 15 Bärenstein	4 108	71	668	810	1 589	866	94	10	77	15 164	2 849	
10 10 03 16 Landsberger Tor	1 800	8	661	690	321	104	15	1	7	5 301	1 349	
10 20 04 17 Zossener Straße	3 655	188	1 256	1 000	875	317	9	10	76	10 915	2 409	
10 20 04 18 Kyritzer Straße	4 182	150	635	1 320	1 644	378	51	4	32	14 184	2 509	
10 20 04 19 Havelländer Ring	2 200	55	412	502	843	364	24	—	—	7 721	1 309	
10 20 04 20 Gut Hellersdorf	4 483	93	726	1 017	2 072	524	47	4	44	15 830	2 654	
10 20 04 21 Helle Mitte	856	17	108	346	286	97	1	1	7	2 913	589	
10 20 04 22 Hellersdorfer Promenade	3 423	76	713	930	1 209	450	38	7	70	11 676	2 121	
10 20 04 23 Böhlener Straße	2 523	58	311	611	1 123	393	23	4	45	9 153	1 576	
10 20 05 24 Adele-Sandrock-Straße	6 028	33	962	1 159	2 398	1 294	180	2	17	22 593	3 844	
10 20 05 25 Schleipfuhl	2 548	—	369	481	1 150	528	19	1	8	9 543	1 642	
10 20 05 26 Boulevard Kastanienallee	2 792	—	193	758	1 212	519	104	6	47	10 774	1 774	
10 20 06 27 Am Kienberg	1 896	104	464	873	382	69	3	1	7	5 549	1 101	
10 20 06 28 Neue Grottkauer Straße	3 325	5	611	750	1 380	559	18	2	16	11 916	2 046	
10 20 06 29 Teterower Ring	3 934	330	826	1 321	1 051	373	30	3	22	12 216	2 352	
10 20 06 30 Cecilienplatz	3 672	16	542	961	1 553	574	25	1	8	13 223	2 359	
10 30 07 31 Oberfeldstraße	3 995	586	244	645	1 232	732	368	188	1 465	15 270	3 488	
10 30 07 32 Buckower Ring	3 859	153	981	1 127	1 005	466	93	34	256	12 660	2 530	
10 30 07 33 Alt-Biesdorf	2 289	216	210	586	664	420	122	71	562	8 444	1 910	
10 30 07 34 Biesdorf Süd	4 412	33	216	687	1 397	1 276	541	262	2 031	19 771	4 719	
10 40 08 35 Kaulsdorf Nord	3 663	54	181	680	1 218	909	420	201	1 559	15 952	3 573	
10 40 08 36 Alt-Kaulsdorf	1 891	25	226	414	649	396	103	78	594	7 507	1 690	
10 40 08 37 Kaulsdorf Süd	3 520	14	135	532	1 080	1 008	493	258	1 958	16 156	3 847	
10 40 09 38 Mahlsdorf Nord	4 504	57	212	738	1 402	1 316	523	256	1 940	19 961	4 747	
10 40 09 39 Alt-Mahlsdorf	2 179	50	291	480	598	423	211	126	956	8 801	2 077	
10 40 09 40 Elsensee	2 734	15	121	481	838	756	318	205	1 600	12 340	2 948	
10 40 09 41 Pilgramer Straße	4 393	38	243	756	1 292	1 201	549	314	2 463	19 722	4 722	

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
368	1 881	3 002	112	120	11	18	22	245	1 743	2 868	10 10 01 01
107	995	1 509	1	1	2	5	4	104	989	1 504	10 10 01 02
204	2 437	3 868	–	–	–	–	–	204	2 437	3 868	10 10 01 03
173	2 403	3 832	–	–	–	–	–	173	2 403	3 832	10 10 01 04
5	5	7	4	3	–	–	–	1	1	3	10 10 02 05
277	3 945	6 025	2	2	–	–	–	275	3 943	6 023	10 10 02 06
239	2 757	4 471	–	–	–	–	–	239	2 757	4 471	10 10 02 07
195	3 457	5 941	1	1	1	2	2	193	3 455	5 938	10 10 02 08
393	3 054	4 432	186	220	15	26	30	192	2 808	4 216	10 10 02 09
212	3 743	5 788	1	1	–	–	–	211	3 742	5 787	10 10 02 10
590	990	1 163	486	596	44	74	88	60	320	589	10 10 03 11
260	5 526	8 817	1	2	1	3	2	258	5 520	8 814	10 10 03 12
781	1 803	2 535	657	762	56	91	112	68	951	1 766	10 10 03 13
255	2 442	3 472	91	111	7	12	14	157	2 319	3 367	10 10 03 14
290	2 778	4 009	100	126	4	7	8	186	2 645	3 901	10 10 03 15
182	1 284	1 720	1	1	1	1	2	180	1 281	1 717	10 10 03 16
178	2 396	3 643	25	33	1	2	2	152	2 361	3 616	10 20 04 17
322	2 508	4 181	–	–	–	–	–	322	2 508	4 181	10 20 04 18
148	1 309	2 200	–	–	–	–	–	148	1 309	2 200	10 20 04 19
380	2 654	4 483	18	19	4	5	8	358	2 631	4 457	10 20 04 20
67	446	675	1	1	–	–	–	66	446	674	10 20 04 21
253	2 045	3 273	1	1	1	2	2	251	2 042	3 270	10 20 04 22
249	1 566	2 520	13	7	9	13	18	227	1 546	2 489	10 20 04 23
480	3 844	6 028	4	4	1	2	2	475	3 838	6 022	10 20 05 24
215	1 642	2 548	17	20	–	–	–	198	1 623	2 531	10 20 05 25
314	1 774	2 792	69	80	1	1	2	244	1 692	2 721	10 20 05 26
226	1 097	1 890	68	64	8	11	16	150	1 022	1 806	10 20 06 27
233	2 046	3 325	–	–	–	–	–	233	2 046	3 325	10 20 06 28
410	2 242	3 735	94	80	30	38	60	286	2 124	3 581	10 20 06 29
235	2 359	3 672	24	26	–	–	–	211	2 333	3 648	10 20 06 30
2 282	3 331	3 390	1 921	2 230	175	309	350	186	791	1 119	10 30 07 31
616	2 528	3 857	381	446	25	45	50	210	2 037	3 426	10 30 07 32
948	1 896	2 265	755	856	61	112	122	132	928	1 388	10 30 07 33
3 643	4 692	4 378	3 341	3 887	197	361	394	105	443	643	10 30 07 34
2 457	3 552	3 636	2 084	2 410	198	336	396	175	806	1 156	10 40 08 35
1 039	1 660	1 836	806	928	90	154	180	143	578	850	10 40 08 36
3 015	3 824	3 495	2 743	3 219	196	338	392	76	267	360	10 40 08 37
3 620	4 722	4 476	3 240	3 754	218	381	436	162	586	800	10 40 09 38
1 336	2 065	2 165	1 097	1 289	95	160	190	144	616	878	10 40 09 39
2 269	2 934	2 714	2 039	2 387	147	259	294	83	287	381	10 40 09 40
3 544	4 701	4 371	3 192	3 804	220	377	440	132	520	739	10 40 09 41

**17 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Lichtenberg  
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Lichtenberg												
11 10 01 01 Dörfer Malchow-Wartenberg	1 463	5	93	293	461	375	158	78	609	6 346	1 465	
11 10 01 02 Dorf Falkenberg	1 143	137	137	232	198	168	225	46	351	4 440	1 067	
11 10 02 03 Falkenberg Ost	4 476	49	709	1 017	2 007	676	12	6	46	16 044	2 879	
11 10 02 04 Falkenberg West	3 868	184	780	879	1 474	510	38	3	22	13 077	2 360	
11 10 02 05 Wartenberg Süd	3 209	7	390	901	1 358	485	66	2	15	11 758	1 950	
11 10 02 06 Wartenberg Nord	3 727	4	397	928	1 635	662	98	3	21	14 041	2 201	
11 10 03 07 Zingster Straße Ost	6 233	6	1 288	988	2 827	1 023	99	2	16	22 579	3 943	
11 10 03 08 Zingster Straße West	5 091	10	1 135	1 109	1 853	823	154	7	55	18 113	3 164	
11 10 03 09 Mühlengrund	3 456	8	713	760	1 348	521	95	11	90	12 371	2 212	
11 20 04 10 Malchower Weg	5 050	127	899	1 164	1 343	1 074	290	153	1 179	19 078	3 983	
11 20 04 11 Hauptstraße	3 375	1	371	1 018	1 225	660	89	11	92	12 623	2 318	
11 20 05 12 Orankesee	1 593	32	159	406	511	296	126	63	493	6 341	1 458	
11 20 05 13 Große-Leege-Straße	5 821	179	726	2 607	1 909	341	51	8	61	19 160	3 628	
11 20 05 14 Landsberger Allee	8 552	573	1 354	3 250	2 452	830	65	28	208	27 587	5 376	
11 20 05 15 Weiße Taube	2 235	49	335	485	763	461	80	62	478	8 489	1 758	
11 30 06 16 Hohenschönhauser Straße	3 553	356	600	1 596	797	172	12	20	157	10 621	2 009	
11 30 06 17 Fennpfuhlpark	2 648	161	437	1 118	609	283	20	20	142	8 502	1 577	
11 30 06 18 Storkower Bogen	2 298	184	184	918	901	111	—	—	—	7 465	1 279	
11 30 06 19 Rudolf-Seiffert-Park	5 511	1 436	831	1 306	1 158	564	215	1	8	15 766	3 046	
11 30 06 20 Fennpfuhl Ost	6 429	1 019	1 254	2 166	1 567	275	143	5	45	18 571	3 731	
11 30 07 21 Herzbergstraße	3 369	1 061	1 132	596	381	154	37	8	61	7 690	1 745	
11 30 07 22 Rathaus Lichtenberg	5 702	110	683	2 714	1 665	448	68	14	117	19 043	3 583	
11 30 07 23 Bornitzstraße	459	17	47	70	120	112	67	26	193	1 956	501	
11 30 07 24 Roedeliusplatz	2 467	91	303	953	970	129	12	9	86	8 239	1 430	
11 30 07 25 Nibelungenviertel	5 822	220	1 027	2 586	1 516	325	119	29	228	18 663	3 711	
11 30 08 26 Frankfurter Allee Süd	6 070	636	1 479	1 395	1 563	866	124	7	51	19 156	3 638	
11 40 09 27 Victoriastadt	2 129	62	474	838	525	168	49	13	108	6 866	1 549	
11 40 09 28 Nöldnerplatz	1 535	192	289	506	370	148	27	3	22	4 692	1 043	
11 40 09 29 Weitlingkiez	10 192	391	1 760	4 708	2 747	465	94	27	200	32 112	6 241	
11 40 09 30 Zachertstraße	3 059	194	703	1 367	679	109	5	2	14	9 006	1 867	
11 40 09 31 Massower Straße	4 054	217	804	1 142	1 244	567	73	7	62	13 562	2 606	
11 40 10 32 Rosenfelder Ring	3 937	434	1 471	1 286	513	203	25	5	41	10 492	2 355	
11 40 10 33 Gensinger Straße	3 400	75	760	1 146	979	393	40	7	53	11 207	2 189	
11 40 10 34 Tierpark	1 874	304	507	437	443	134	32	17	120	5 383	1 121	
11 40 11 35 Dolgenseestraße	6 018	295	1 023	2 546	1 830	232	46	46	337	19 072	3 947	
11 40 11 36 Volkradstraße	5 206	834	798	1 835	1 433	297	7	2	14	15 208	2 805	
11 40 11 37 Erieseering	4 887	462	966	1 615	1 396	398	26	24	175	15 144	2 963	
11 50 12 38 Rummelsburg	2 187	52	250	827	597	193	132	136	1 045	8 223	1 947	
11 50 13 39 Karlshorst West	5 770	877	680	1 971	1 660	452	101	29	230	17 886	3 661	
11 50 13 40 Karlshorst Nord	5 231	80	468	1 865	1 536	783	308	191	1 527	20 045	4 403	
11 50 13 41 Karlshorst Süd	4 626	343	741	1 281	1 222	578	289	172	1 306	16 486	3 912	

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime



Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
1 134	1 435	1 426	1 022	1 138	49	88	98	63	209	306	11 10 01 01
678	1 047	1 120	607	729	23	38	46	48	280	467	11 10 01 02
222	2 820	4 378	1	1	–	–	–	221	2 819	4 377	11 10 02 03
167	2 360	3 868	–	–	–	–	–	167	2 360	3 868	11 10 02 04
233	1 901	3 135	27	31	2	2	4	204	1 868	3 104	11 10 02 05
382	2 180	3 682	92	113	3	6	6	287	2 061	3 584	11 10 02 06
165	3 943	6 233	3	2	1	2	2	161	3 939	6 228	11 10 03 07
256	3 164	5 091	56	62	2	3	4	198	3 099	5 031	11 10 03 08
192	2 212	3 456	19	24	–	–	–	173	2 189	3 437	11 10 03 09
1 965	3 923	4 941	1 646	1 916	102	178	204	217	1 828	3 091	11 20 04 10
317	2 289	3 324	81	97	8	14	16	228	2 178	3 227	11 20 04 11
483	1 419	1 542	285	415	58	113	116	140	892	1 141	11 20 05 12
614	3 548	5 700	49	61	8	15	16	557	3 471	5 635	11 20 05 13
459	5 376	8 552	43	45	–	–	–	416	5 331	8 509	11 20 05 14
720	1 640	2 066	554	631	33	57	66	133	953	1 446	11 20 05 15
161	1 996	3 536	5	8	2	5	4	154	1 983	3 527	11 30 06 16
63	1 575	2 647	3	5	–	–	–	60	1 571	2 644	11 30 06 17
174	1 255	2 258	2	4	1	2	2	171	1 250	2 254	11 30 06 18
117	2 560	4 078	–	–	–	–	–	117	2 560	4 078	11 30 06 19
184	3 724	6 425	1	2	–	–	–	183	3 722	6 424	11 30 06 20
146	1 545	2 845	40	53	4	6	8	102	1 486	2 797	11 30 07 21
505	3 492	5 495	7	8	–	–	–	498	3 485	5 488	11 30 07 22
329	450	355	320	430	3	3	6	6	18	29	11 30 07 23
256	1 390	2 423	2	3	–	–	–	254	1 387	2 421	11 30 07 24
683	3 635	5 605	198	275	7	12	14	478	3 348	5 393	11 30 07 25
125	3 454	5 568	9	12	–	–	–	116	3 442	5 559	11 30 08 26
243	1 512	2 081	25	31	5	10	10	213	1 471	2 046	11 40 09 27
157	1 012	1 482	24	35	4	5	8	129	973	1 450	11 40 09 28
931	6 121	9 914	9	12	6	12	12	916	6 097	9 893	11 40 09 29
387	1 839	2 961	41	50	1	1	2	345	1 788	2 918	11 40 09 30
216	2 553	3 975	15	21	2	2	4	199	2 529	3 956	11 40 09 31
241	2 330	3 903	25	29	4	6	8	212	2 295	3 870	11 40 10 32
226	1 911	3 025	113	134	1	2	2	112	1 775	2 910	11 40 10 33
151	1 113	1 860	46	52	13	19	26	92	1 042	1 788	11 40 10 34
276	3 947	6 018	11	11	–	–	–	265	3 935	6 007	11 40 11 35
382	2 594	4 778	30	30	3	4	6	349	2 560	4 742	11 40 11 36
152	2 941	4 857	2	2	1	1	2	149	2 938	4 853	11 40 11 37
495	1 934	2 168	274	488	16	36	32	205	1 410	1 862	11 50 12 38
688	3 439	4 882	128	170	38	72	76	522	3 197	4 678	11 50 13 39
1 631	4 323	5 120	990	1 305	143	267	286	498	2 751	3 844	11 50 13 40
1 306	3 855	4 400	858	1 143	66	129	132	382	2 583	3 410	11 50 13 41

**18 Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31. Dezember 2023 im Bezirk Reinickendorf  
nach Planungsräumen (LOR ab 01.01.2021)**

Schl.-Nr. — Planungsraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden¹										Räume ins- gesamt	Wohn- fläche
	ins- gesamt	davon mit . . . Räumen										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
Anzahl											100 m²	
Reinickendorf												
12 10 01 01 Letteplatz	5 570	277	1 427	2 482	1 050	264	42	28	218	16 567	3 462	
12 10 01 02 Hausotterplatz	4 927	184	1 298	1 951	1 140	273	63	18	141	15 077	3 123	
12 10 01 03 Breitkopfbecken	4 329	69	1 007	2 136	928	163	21	5	41	13 185	2 504	
12 10 02 04 Schäfersee	5 164	294	1 215	2 123	1 133	353	39	7	54	15 678	3 179	
12 10 02 05 Teichstraße	7 029	550	1 109	2 297	2 384	594	58	37	289	22 802	4 425	
12 10 02 06 Humboldtstraße	2 661	36	444	1 231	770	158	12	10	74	8 633	1 609	
12 20 03 07 Reinickes Hof	1 533	38	294	727	402	53	18	1	8	4 796	952	
12 20 03 08 Meller Bogen	3 047	131	479	1 154	1 003	215	52	13	104	10 054	2 032	
12 20 03 09 Scharnweberstraße	6 035	647	963	2 504	1 555	295	49	22	176	18 250	3 550	
12 20 03 10 Klixstraße	3 909	394	725	1 303	1 164	289	22	12	91	12 077	2 421	
12 20 04 11 Schumacher-Quartier	168	—	7	28	78	28	25	2	17	717	137	
12 20 04 12 Walddiyl/Flughafensee	2 710	41	244	766	742	476	246	195	1 537	11 188	2 515	
12 20 04 13 Tegel Süd	4 357	355	462	1 939	1 315	235	32	19	148	13 871	2 677	
12 20 04 14 TXL	555	48	13	101	221	72	86	14	106	2 243	496	
12 20 05 15 Alt-Tegel	6 377	389	1 284	2 308	1 695	496	144	61	495	20 500	4 703	
12 40 06 16 Konradshöhe/Tegelort	2 870	32	210	562	780	645	350	291	2 276	12 859	3 145	
12 40 06 17 Alt-Heiligensee	2 965	15	165	447	832	728	434	344	2 650	13 908	3 354	
12 40 06 18 Heiligensee Nord	1 705	21	108	348	528	419	179	102	786	7 348	1 636	
12 40 06 19 Heiligensee	3 595	152	407	517	879	783	466	391	3 048	15 792	3 736	
12 40 07 20 Frohnau West	4 055	60	268	771	972	804	540	640	5 145	19 202	4 747	
12 40 07 21 Frohnau Ost	3 765	51	273	664	877	730	539	631	4 965	17 946	4 396	
12 40 07 22 Hermsdorf West	4 456	215	495	812	1 039	861	542	492	3 930	19 284	4 582	
12 40 07 23 Hermsdorf Ost/Waldsee	3 999	63	307	892	1 074	794	460	409	3 267	17 646	4 203	
12 50 08 24 Ziekowstraße/Freie Scholle	5 755	126	751	2 803	1 230	461	243	141	1 082	19 802	4 021	
12 50 08 25 Borsigwalde	4 318	217	911	1 869	858	287	115	61	466	13 669	2 903	
12 50 09 26 Wittenau Mitte	2 858	56	482	1 233	773	175	81	58	456	9 628	1 902	
12 50 09 27 Wittenau Nord	3 291	16	425	1 122	945	429	213	141	1 067	12 502	2 806	
12 50 09 28 Waidmannslust	2 598	63	294	743	657	403	226	212	1 699	10 578	2 417	
12 50 09 29 Lübars	2 176	19	113	415	553	548	293	235	1 835	10 035	2 338	
12 50 09 30 Wittenau Süd	4 691	89	744	1 633	1 436	546	123	120	919	16 607	3 304	
12 60 10 31 Lübarser Straße	1 506	10	200	561	296	253	89	97	757	5 833	1 263	
12 60 10 32 Rollbergesiedlung	2 645	4	619	629	828	494	48	23	172	9 371	1 894	
12 60 11 33 Treuenbrietzener Straße	5 137	—	1 303	1 128	1 841	860	1	4	30	17 690	3 470	
12 60 11 34 Märkisches Zentrum	7 085	97	1 466	1 938	2 141	1 247	192	4	36	24 830	4 919	
12 60 12 35 Dannenwalder Weg	4 273	1	660	1 340	1 206	968	77	21	155	15 622	3 103	
12 60 12 36 Schorfheidestraße	1 189	9	76	243	333	279	149	100	794	5 305	1 222	

1 einschließlich Wohnheime

2 ohne Wohnheime

Wohngebäude²											Schl.-Nr.
insgesamt			davon								
			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude/ Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	Anzahl	
633	3 443	5 544	65	73	14	28	28	554	3 342	5 451	12 10 01 01
552	3 028	4 777	22	32	20	39	40	510	2 957	4 715	12 10 01 02
458	2 451	4 258	11	10	8	10	16	439	2 431	4 231	12 10 01 03
600	3 156	5 132	100	92	3	4	6	497	3 060	5 026	12 10 02 04
948	4 380	6 973	252	264	43	72	86	653	4 045	6 635	12 10 02 05
395	1 594	2 637	46	48	32	49	64	317	1 497	2 527	12 10 02 06
261	941	1 519	71	84	8	13	16	182	845	1 432	12 20 03 07
361	2 020	3 033	129	147	14	28	28	218	1 845	2 876	12 20 03 08
687	3 390	5 434	81	94	5	10	10	601	3 285	5 343	12 20 03 09
304	2 415	3 902	16	15	5	8	10	283	2 392	3 876	12 20 03 10
71	133	163	47	45	7	10	14	17	79	102	12 20 04 11
1 278	2 473	2 646	968	1 234	101	181	202	209	1 058	1 476	12 20 04 12
452	2 651	4 323	60	63	6	11	12	386	2 577	4 251	12 20 04 13
327	496	555	286	299	9	16	18	32	181	251	12 20 04 14
758	4 649	6 284	174	268	38	85	76	546	4 297	6 034	12 20 05 15
1 827	3 134	2 858	1 466	1 937	167	322	334	194	875	1 058	12 40 06 16
2 232	3 319	2 926	1 905	2 424	194	362	388	133	533	633	12 40 06 17
1 204	1 603	1 653	1 064	1 152	71	125	142	69	326	447	12 40 06 18
2 376	3 700	3 528	1 982	2 549	237	432	474	157	718	1 072	12 40 06 19
2 407	4 736	4 039	1 884	2 893	175	365	350	348	1 477	1 805	12 40 07 20
2 348	4 359	3 723	1 877	2 799	182	390	364	289	1 170	1 482	12 40 07 21
2 368	4 478	4 269	1 792	2 455	231	459	462	345	1 565	2 015	12 40 07 22
2 184	4 125	3 916	1 626	2 172	221	439	442	337	1 514	1 848	12 40 07 23
1 851	4 015	5 746	1 099	1 189	101	173	202	651	2 653	4 445	12 50 08 24
862	2 860	4 218	332	394	51	89	102	479	2 377	3 784	12 50 08 25
671	1 865	2 810	340	401	39	70	78	292	1 394	2 392	12 50 09 26
992	2 731	3 135	583	754	80	143	160	329	1 834	2 392	12 50 09 27
1 111	2 394	2 569	720	972	138	265	276	253	1 157	1 573	12 50 09 28
1 596	2 317	2 154	1 384	1 694	113	202	226	99	422	544	12 50 09 29
1 208	3 296	4 685	723	801	64	102	128	421	2 392	3 834	12 50 09 30
637	1 234	1 471	475	577	73	129	146	89	528	850	12 60 10 31
240	1 893	2 644	123	148	8	13	16	109	1 733	2 505	12 60 10 32
74	3 373	4 912	1	1	1	2	2	72	3 371	4 909	12 60 11 33
193	4 822	6 809	3	2	2	4	4	188	4 816	6 802	12 60 11 34
193	3 087	4 239	49	55	7	14	14	137	3 018	4 176	12 60 12 35
739	1 210	1 176	604	745	70	129	140	65	336	432	12 60 12 36

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

[info@statistik-bbb.de](mailto:info@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

### Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

[bibliothek@statistik-bbb.de](mailto:bibliothek@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -3540

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173 -3843 / 3037

[bautaetigkeit@statistik-bbb.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-bbb.de)

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

Bautätigkeit

- Baugenehmigungen  
F II 1 – m und F II 1 - j
- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind der Datenbank GENESIS-Online – Fortschreibung Wohngebäude- und Wohnungsbestand – zu entnehmen.