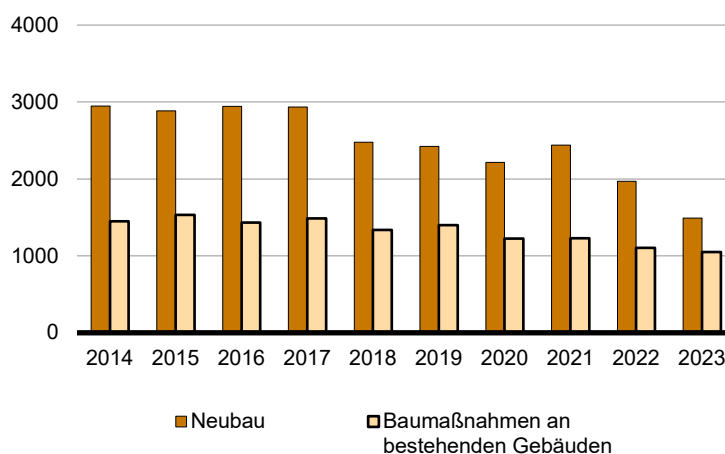


Statistischer Bericht

F II 1 - m 10/24

Baugenehmigungen in Berlin Oktober 2024

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2014



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 10/24

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Dezember 2024**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2024



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2024 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Oktober 2024 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Oktober 2024 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2024 und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Oktober 2024 und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Oktober 2024 und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Oktober 2024 und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Oktober 2024 und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2023	2 541	1 260	230	1 051	9 579,2	10 370,2	15 902	40 284	6 196 498
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	242	147	22	73	988,0	1 487,3	2 750	6 152	559 726
Mai	183	66	17	100	971,5	712,8	944	2 589	714 240
Juni	226	94	19	113	706,8	691,2	869	2 441	496 544
Juli	227	125	17	85	416,4	551,8	977	2 250	303 521
August	172	85	18	69	1 351,3	807,3	1 133	2 917	575 461
September	215	121	22	72	532,2	656,3	990	2 498	898 076
Oktober	259	150	28	81	1 114,3	1 366,0	1 999	5 271	658 136
November	199	71	24	104	976,1	709,5	969	2 587	419 600
Dezember	244	130	24	90	1 191,0	1 272,7	1 731	5 115	641 019
2024 Januar	162	88	17	57	533,7	690,5	987	2 815	254 478
Februar	168	78	13	77	688,2	769,8	992	2 548	350 134
März	160	73	22	65	436,6	567,1	729	1 989	332 774
April	188	96	19	73	846,4	727,9	951	2 598	414 068
Mai	160	66	24	70	1 362,2	651,5	997	2 423	588 348
Juni	184	70	15	99	873,7	459,3	620	1 759	516 676
Juli	229	109	20	100	683,5	790,1	1 080	2 912	479 026
August	161	52	23	86	745,2	425,6	621	1 602	603 022
September	128	62	19	47	555,9	371,5	645	1 177	337 071
Oktober	221	89	17	115	1 063,7	643,3	874	2 541	422 872
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2023	1 260	628	53	579	13 843	4 667	8 963,0	2 329 037	555
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	147	58	8	81	2 277	779	1 325,2	305 351	393
Mai	66	25	6	35	783	288	574,9	155 633	2
Juni	94	58	6	30	862	310	618,3	193 439	2
Juli	125	86	5	34	870	246	466,5	118 322	2
August	85	37	4	44	897	323	600,5	155 689	141
September	121	86	6	29	903	325	584,2	130 760	1
Oktober	150	50	4	96	1 777	646	1 244,4	317 097	—
November	71	33	2	36	883	319	605,7	162 484	—
Dezember	130	40	2	88	1 555	547	1 137,1	309 202	—
2024 Januar	88	61	2	25	926	296	638,3	131 939	2
Februar	78	39	2	37	909	306	706,8	155 330	32
März	73	37	2	34	639	235	512,2	122 500	13
April	96	43	8	45	885	333	647,7	174 871	—
Mai	66	32	2	32	927	284	570,5	154 157	—
Juni	70	36	7	27	533	183	368,6	126 668	2
Juli	109	58	6	45	927	311	640,9	174 796	6
August	52	23	7	22	524	169	322,8	92 057	1
September	62	33	4	25	484	144	276,6	63 664	—
Oktober	89	51	5	33	735	267	535,0	152 242	—
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2024 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	221	1 063,7	874	643,3	2 541	422 872
Wohngebäude zusammen	191	58,6	868	635,2	2 518	192 206
darunter						
Wohnheime	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	37	16,1	336	237,8	891	69 396
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	5,0	23	25,3	105	14 882
Unternehmen	86	34,5	691	483,6	1 924	136 876
davon						
Wohnungsunternehmen	67	27,5	495	353,9	1 351	102 665
Immobilienfonds	2	0,1	— 1	— 0,1	— 3	199
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	2	0,2	2	2,2	8	1 068
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	6,7	195	127,5	568	32 944
Private Haushalte	100	19,1	154	125,8	491	40 240
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	—	—	0,6	— 2	208
Nichtwohngebäude	30	1 005,1	6	8,2	23	230 666
davon						
Anstaltsgebäude	1	—	—	—	2	15
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	706,1	—	—	—	134 854
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	179,6	4	—	2	53 663
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	46,3	—	—	—	25 747
Handelsgebäude	5	21,9	—	—	—	13 130
Warenlagergebäude	3	78,0	—	—	—	7 920
Hotels und Gaststätten	2	9,0	4	—	2	2 755
Sonstige Nichtwohngebäude	10	119,4	2	8,2	19	42 134
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	12	154,9	2	8,2	21	64 462
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	7	74,7	—	—	—	35 040
Unternehmen	19	917,9	4	—	4	190 320
davon						
Wohnungsunternehmen	3	165,7	—	—	—	48 976
Immobilienfonds	2	43,8	—	—	—	9 457
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	4	51,1	—	—	—	25 567
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	657,4	4	—	4	106 320
Private Haushalte	2	10,4	—	—	—	1 373
Organisationen o. Erwerbszweck	2	2,1	2	8,2	19	3 933

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Oktober 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	115	57,5	139	108,3	436	63 513
Wohngebäude zusammen	102	– 25,5	133	100,2	413	39 964
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	22	– 16,9	43	32,5	98	11 933
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	–	– 8	–	2	1 145
Unternehmen	48	– 24,4	113	72,9	306	24 611
davon						
Wohnungsunternehmen	43	– 24,0	109	72,2	294	23 520
Immobilienfonds	2	0,1	– 1	– 0,1	– 3	199
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	– 0,6	5	0,8	15	892
Private Haushalte	52	– 1,1	28	26,7	107	14 000
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	–	–	0,6	– 2	208
Nichtwohngebäude	13	83,0	6	8,2	23	23 549
davon						
Anstaltsgebäude	1	–	–	–	2	15
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	20,0	–	–	–	4 000
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	13,3	4	–	2	11 240
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	10,8	–	–	–	3 434
Handelsgebäude	2	2,5	–	–	–	6 360
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	1	–	4	–	2	1 446
Sonstige Nichtwohngebäude	6	49,7	2	8,2	19	8 294
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	49,7	2	8,2	21	8 309
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	7,0	–	–	–	5 080
Unternehmen	7	74,5	4	–	4	18 352
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	2	43,8	–	–	–	9 457
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	4,0	–	–	–	1 734
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	26,8	4	–	4	7 161
Private Haushalte	1	1,4	–	–	–	64
Organisationen o. Erwerbszweck	1	0,0	2	8,2	19	53

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn– und Nichtwohngebäude
in Berlin Oktober 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum– inhalt	Nutz– fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn– fläche	Wohn– räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn– und Nichtwohngebäude	106	745	1 006,3	735	535,0	2 105	359 359
Wohngebäude zusammen	89	267	84,1	735	535,0	2 105	152 242
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	51	38	13,3	51	75,9	292	20 712
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	6	2,0	10	12,3	41	3 565
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	33	223	68,8	674	446,9	1 772	127 965
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	15	106	33,0	293	205,4	793	57 463
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	15	5,0	31	25,3	103	13 737
Unternehmen	38	203	59,0	578	410,7	1 618	112 265
davon							
Wohnungsunternehmen	24	142	51,5	386	281,7	1 057	79 145
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land– und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	1	0,2	2	2,2	8	1 068
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	59	7,3	190	126,8	553	32 052
Private Haushalte	48	49	20,2	126	99,0	384	26 240
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	17	477	922,1	–	–	–	207 117
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro– und Verwaltungsgebäude	3	314	686,2	–	–	–	130 854
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	115	166,3	–	–	–	42 423
darunter							
Fabrik– und Werkstattgebäude	1	33	35,5	–	–	–	22 313
Handelsgebäude	3	21	19,4	–	–	–	6 770
Warenlagergebäude	3	44	78,0	–	–	–	7 920
Hotels und Gaststätten	1	4	9,0	–	–	–	1 309
Sonstige Nichtwohngebäude	4	48	69,7	–	–	–	33 840
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	81	105,2	–	–	–	56 153
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	47	67,7	–	–	–	29 960
Unternehmen	12	425	843,4	–	–	–	171 968
davon							
Wohnungsunternehmen	3	99	165,7	–	–	–	48 976
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land– und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	42	47,2	–	–	–	23 833
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	284	630,6	–	–	–	99 159
Private Haushalte	1	4	9,0	–	–	–	1 309
Organisationen o. Erwerbszweck	1	1	2,0	–	–	–	3 880

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2024 und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2024					
Mitte	5	– 1,6	10	8,1	4 305
Friedrichshain-Kreuzberg	1	20,0	–	–	4 000
Pankow	21	146,8	41	44,3	55 353
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	23,0	198	160,7	46 031
Spandau	14	62,7	3	21,0	31 289
Steglitz-Zehlendorf	18	19,3	34	42,4	28 247
Tempelhof-Schöneberg	29	– 0,4	54	24,0	8 535
Neukölln	27	587,6	97	61,6	112 250
Treptow-Köpenick	46	53,6	134	94,2	43 797
Marzahn-Hellersdorf	21	41,6	191	131,8	47 849
Lichtenberg	4	3,9	– 1	0,2	4 319
Reinickendorf	22	107,4	113	55,1	36 897
Berlin	221	1 063,7	874	643,3	422 872
01.01.-31.10.2024					
Mitte	87	451,7	572	313,8	327 471
Friedrichshain-Kreuzberg	55	465,9	306	187,5	362 894
Pankow	208	321,2	505	384,5	223 263
Charlottenburg-Wilmersdorf	155	1 295,9	1 304	940,4	749 934
Spandau	160	902,2	1 348	959,8	697 794
Steglitz-Zehlendorf	141	108,3	309	355,2	139 978
Tempelhof-Schöneberg	145	624,7	365	240,3	280 540
Neukölln	59	714,0	167	116,4	164 808
Treptow-Köpenick	267	1 013,1	1 093	752,7	493 502
Marzahn-Hellersdorf	214	657,5	963	812,3	304 833
Lichtenberg	115	928,4	1 213	734,4	365 364
Reinickendorf	155	306,3	351	299,3	188 088
Berlin	1 761	7 789,0	8 496	6 096,6	4 298 469

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Oktober 2024 und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2024					
Mitte	5	– 1,6	10	8,1	4 305
Friedrichshain-Kreuzberg	1	20,0	–	–	4 000
Pankow	8	– 2,9	7	9,2	3 377
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	1,0	2	2,2	1 005
Spandau	9	2,8	–	16,3	4 297
Steglitz-Zehlendorf	11	9,8	2	3,9	11 510
Tempelhof-Schöneberg	28	– 1,8	54	24,0	8 160
Neukölln	17	29,5	58	30,1	15 684
Treptow-Köpenick	18	– 4,0	3	10,4	4 862
Marzahn-Hellersdorf	4	0,0	–	1,2	791
Lichtenberg	4	3,9	– 1	0,2	4 319
Reinickendorf	6	0,9	4	2,9	1 203
Berlin	115	57,5	139	108,3	63 513
01.01.-31.10.2024					
Mitte	58	– 3,3	149	104,2	85 102
Friedrichshain-Kreuzberg	46	52,7	134	103,7	198 181
Pankow	87	55,1	32	45,9	69 904
Charlottenburg-Wilmersdorf	83	– 16,6	160	139,6	104 769
Spandau	56	– 20,3	108	80,0	24 911
Steglitz-Zehlendorf	96	17,3	27	57,9	48 492
Tempelhof-Schöneberg	88	10,2	118	92,2	55 483
Neukölln	33	31,8	75	42,8	46 681
Treptow-Köpenick	88	3,3	50	68,1	91 305
Marzahn-Hellersdorf	51	48,1	16	21,4	23 728
Lichtenberg	34	28,1	29	27,0	24 703
Reinickendorf	69	– 2,3	53	54,4	26 682
Berlin	789	204,1	951	837,1	799 941

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Oktober 2024
und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2024						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	12	16	10,3	34	35,1	7 557
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	84	18,9	196	158,5	44 157
Spandau	3	2	1,4	3	4,8	943
Steglitz-Zehlendorf	6	19	7,6	32	38,5	12 857
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–	–
Neukölln	8	18	11,4	39	31,5	10 131
Treptow-Köpenick	24	39	14,6	131	83,8	24 624
Marzahn-Hellersdorf	16	61	6,7	191	130,6	31 808
Lichtenberg	–	–	–	–	–	–
Reinickendorf	12	29	13,2	109	52,3	20 165
Berlin	89	267	84,1	735	535,0	152 242
01.01.-31.10.2024						
Mitte	17	100	39,9	405	198,2	60 380
Friedrichshain-Kreuzberg	5	46	12,2	172	83,8	26 400
Pankow	113	161	50,9	472	337,3	84 190
Charlottenburg-Wilmersdorf	54	423	127,0	1 144	800,8	248 297
Spandau	76	400	81,3	1 239	878,5	169 764
Steglitz-Zehlendorf	41	156	52,3	282	297,4	85 102
Tempelhof-Schöneberg	39	83	54,7	247	148,2	42 173
Neukölln	19	27	18,0	61	51,2	14 640
Treptow-Köpenick	140	327	112,8	1 043	684,6	183 227
Marzahn-Hellersdorf	144	342	94,6	946	789,8	165 960
Lichtenberg	63	338	38,3	1 184	707,3	186 172
Reinickendorf	72	126	54,6	294	242,2	81 919
Berlin	783	2 530	736,6	7 489	5 219,4	1 348 224

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
Oktober 2024 und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2024						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	11	8	2,0	12	17,1	4 185
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	3	2	1,4	3	4,8	943
Steglitz-Zehlendorf	3	4	1,9	3	8,0	2 485
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–	–
Neukölln	3	5	1,5	3	5,8	2 250
Treptow-Köpenick	19	11	4,5	20	25,8	6 514
Marzahn-Hellersdorf	10	8	2,8	12	16,5	5 072
Lichtenberg	–	–	–	–	–	–
Reinickendorf	7	5	1,3	8	10,2	2 828
Berlin	56	44	15,3	61	88,1	24 277
01.01.-31.10.2024						
Mitte	1	1	1,0	1	1,5	380
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	89	60	13,3	98	122,7	31 513
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	4	3,8	3	5,4	1 517
Spandau	27	24	15,4	28	41,8	11 818
Steglitz-Zehlendorf	23	38	20,9	27	68,1	21 475
Tempelhof-Schöneberg	26	23	11,3	26	41,6	11 440
Neukölln	12	10	5,8	13	16,8	4 828
Treptow-Köpenick	94	62	22,0	104	127,3	34 130
Marzahn-Hellersdorf	114	81	29,5	123	155,1	38 316
Lichtenberg	15	9	1,4	15	18,2	5 710
Reinickendorf	54	51	28,6	65	95,4	28 794
Berlin	458	363	153,0	503	694,0	189 921

10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
Oktober 2024 und 01.01.-31.10.2024 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Oktober 2024					
Mitte	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	1	84	139,4	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	3,1	–	–
Spandau	2	46	58,5	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	1	2,0	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	1	1,3	–	–
Neukölln	2	230	546,8	–	–
Treptow-Köpenick	4	38	43,0	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	21	34,8	–	–
Lichtenberg	–	–	–	–	–
Reinickendorf	4	55	93,2	–	–
Berlin	17	477	922,1	–	–
01.01.-31.10.2024					
Mitte	12	225	415,1	18	11,3
Friedrichshain-Kreuzberg	4	176	401,0	–	–
Pankow	8	135	215,1	1	1,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	18	668	1 185,5	–	–
Spandau	28	546	841,2	1	1,4
Steglitz-Zehlendorf	4	15	38,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	18	353	559,7	–	–
Neukölln	7	283	664,3	31	22,3
Treptow-Köpenick	39	600	897,0	–	–
Marzahn-Hellersdorf	19	435	514,8	1	1,1
Lichtenberg	18	615	862,0	–	–
Reinickendorf	14	171	254,0	4	2,7
Berlin	189	4 221	6 848,4	56	40,2

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173 -3843 / 3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.