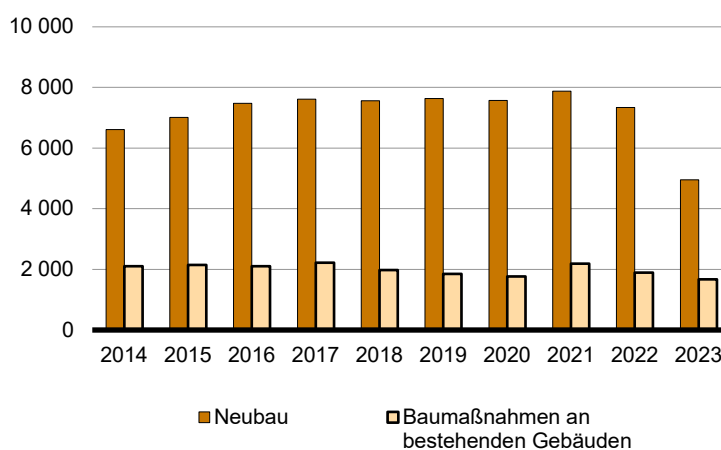


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 07/24

## Baugenehmigungen im Land Brandenburg Juli 2024

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2014



## Impressum

### Statistischer Bericht F II 1 - m 07/24

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **September 2024**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 0331 817330 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2024

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

## Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

### Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Juli 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Juli 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2024 und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Juli 2024 und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Juli 2024 und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Juli 2024 und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Juli 2024 und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2014	8 709	5 883	724	2 102	8 351,3	11 890,5	11 988	46 526	2 313 317
2015	9 154	6 312	699	2 143	7 609,5	12 609,0	12 409	48 916	2 481 728
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2 876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3 204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3 284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3 801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3 734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4 603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4 654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4 071 654
2023 Januar	653	462	60	131	885,2	1 100,5	1 082	3 972	358 014
Februar	638	449	53	136	913,4	950,3	984	3 502	332 972
März	622	420	51	151	635,1	1 160,8	1 177	4 190	381 534
April	478	312	58	108	433,4	703,8	691	2 627	193 867
Mai	568	368	68	132	1 387,4	1 130,0	1 334	4 158	404 568
Juni	766	537	60	169	757,5	1 020,3	894	3 744	345 922
Juli	624	356	78	190	1 978,7	913,6	957	3 373	531 647
August	451	279	47	125	1 262,2	734,3	991	2 800	290 550
September	488	283	63	142	2 647,0	860,4	898	3 109	457 734
Oktober	464	258	75	131	559,2	593,1	583	2 155	225 361
November	452	268	52	132	1 170,9	599,5	648	2 241	250 481
Dezember	446	264	55	127	590,2	1 076,0	1 236	4 051	317 264
2024 Januar	433	255	55	123	645,0	582,8	546	2 014	230 611
Februar	429	243	51	135	707,9	630,9	725	2 409	296 676
März	476	269	68	139	988,8	807,8	877	3 045	401 243
April	466	251	79	136	1 666,7	838,0	810	2 938	338 680
Mai	398	245	56	97	828,7	679,7	779	2 499	255 235
Juni	454	237	58	159	1 355,2	642,2	657	2 290	326 252
Juli	594	336	92	166	1 346,2	677,9	632	2 677	485 776
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl						1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl
2014	5 883	5 193	288	402	10 197	5 266	10 133,4	1 329 672	89
2015	6 312	5 638	307	367	10 363	5 472	10 666,6	1 409 068	33
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2023 Januar	462	391	29	42	951	497	982,5	204 861	18
Februar	449	383	30	36	888	423	824,2	175 153	26
März	420	348	21	51	1 008	501	971,8	228 324	8
April	312	254	23	35	637	332	631,1	131 078	2
Mai	368	296	24	48	1 150	530	1 019,0	206 594	5
Juni	537	482	30	25	791	425	882,5	170 718	3
Juli	356	293	14	49	829	397	767,7	172 134	22
August	279	217	14	48	967	334	671,8	163 561	—
September	283	235	22	26	757	405	720,4	159 385	—
Oktober	258	212	22	24	484	243	494,1	97 779	2
November	268	231	17	20	590	279	519,1	108 596	3
Dezember	264	205	24	35	744	364	707,4	158 474	7
2024 Januar	255	201	39	15	469	258	477,1	112 644	1
Februar	243	194	16	33	626	248	498,0	106 530	5
März	269	207	15	47	789	350	699,9	163 888	13
April	251	195	14	42	737	373	728,4	159 850	3
Mai	245	201	12	32	747	316	607,2	136 175	8
Juni	237	207	13	17	424	238	456,1	105 112	93
Juli	336	298	16	22	566	295	568,2	120 140	3
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2024 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>594</b>	<b>1 346,2</b>	<b>632</b>	<b>677,9</b>	<b>2 677</b>	<b>485 776</b>
Wohngebäude zusammen	468	94,1	630	679,7	2 691	145 689
darunter						
Wohnheime	1	0,6	5	– 0,7	– 3	93
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	36,1	131	102,9	443	23 491
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	5	2,9	– 10	9,6	15	7 017
Unternehmen	142	90,7	311	269,3	1 106	54 626
davon						
Wohnungsunternehmen	111	93,8	255	218,7	869	45 319
Immobilienfonds	2	0,5	2	1,5	13	1 410
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	0,4	2	1,5	8	155
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	28	– 4,0	52	47,6	216	7 742
Private Haushalte	319	0,0	325	401,5	1 572	83 938
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	0,6	4	– 0,7	– 2	108
Nichtwohngebäude	126	1 252,1	2	– 1,8	– 14	340 087
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	13	37,5	– 4	– 6,1	– 28	6 628
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	57,8	–	–	–	8 227
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	77	1 039,6	8	6,4	26	268 898
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	27	331,9	–	–	–	56 328
Handelsgebäude	4	8,4	–	–	–	3 346
Warenlagergebäude	27	274,0	7	5,1	23	23 187
Hotels und Gaststätten	5	5,2	1	1,3	3	1 269
Sonstige Nichtwohngebäude	27	117,3	– 2	– 2,1	– 12	56 334
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	29	467,1	– 3	– 2,7	– 14	247 875
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	11	104,3	– 2	– 1,3	– 8	49 427
Unternehmen	73	1 086,6	–	– 1,4	– 8	280 100
davon						
Wohnungsunternehmen	5	89,2	–	– 1,2	– 7	6 356
Immobilienfonds	5	16,6	–	–	–	210
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	6	51,0	–	–	–	7 988
Produzierendes Gewerbe	30	450,2	–	–	–	73 182
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	27	479,7	–	– 0,2	– 1	192 364
Private Haushalte	37	47,2	4	0,7	–	5 100
Organisationen o. Erwerbszweck	5	13,9	–	0,2	2	5 460

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
im Land Brandenburg Juli 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>166</b>	<b>– 13,1</b>	<b>63</b>	<b>107,2</b>	<b>380</b>	<b>47 421</b>
Wohngebäude zusammen	132	– 67,7	64	111,5	403	25 549
darunter						
Wohnheime	1	0,6	5	– 0,7	– 3	93
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	– 12,4	9	12,0	45	1 017
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	– 0,2	– 20	0,9	– 19	4 512
Unternehmen	11	– 10,7	18	14,8	64	3 447
davon						
Wohnungsunternehmen	3	– 5,2	4	4,6	16	1 001
Immobilienfonds	1	–	1	0,3	7	1 170
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1		2	1,5	8	155
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	– 5,8	11	8,5	33	1 121
Private Haushalte	115	– 57,4	62	96,4	360	17 482
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	0,6	4	– 0,7	– 2	108
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>34</b>	<b>54,7</b>	<b>– 1</b>	<b>– 4,3</b>	<b>– 23</b>	<b>21 872</b>
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	8	6,3	– 4	– 6,1	– 28	1 976
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	21,2	–	–	–	5 570
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	18,9	6	4,8	20	5 797
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	14,6	–	–	–	2 240
Handelsgebäude	3	7,9	–	–	–	3 236
Warenlagergebäude	2	– 2,3	5	3,5	17	221
Hotels und Gaststätten	1	– 1,3	1	1,3	3	100
Sonstige Nichtwohngebäude	12	8,2	– 3	– 3,0	– 15	8 529
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	11	8,9	– 4	– 3,6	– 17	8 429
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	3,4	– 2	– 1,3	– 8	2 986
Unternehmen	17	47,5	– 2	– 3,0	– 14	16 525
davon						
Wohnungsunternehmen	2	1,6	–	– 1,2	– 7	5 115
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	4	21,2	–	–	–	5 570
Produzierendes Gewerbe	2	5,6	–	–	–	390
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	19,1	– 2	– 1,8	– 7	5 450
Private Haushalte	11	2,2	3	– 0,2	– 3	1 386
Organisationen o. Erwerbszweck	2	1,6	–	0,2	2	975

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg  
Juli 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>428</b>	<b>1 636</b>	<b>1 359,3</b>	<b>569</b>	<b>570,7</b>	<b>2 297</b>	<b>438 355</b>
Wohngebäude zusammen	336	295	161,8	566	568,2	2 288	120 140
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	298	176	80,5	298	355,4	1 427	71 061
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	16	18	4,2	32	34,8	142	8 173
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	22	101	77,1	236	178,0	719	40 906
Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	57	48,5	122	90,9	398	22 474
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	4	3,1	10	8,7	34	2 505
Unternehmen	131	134	101,4	293	254,4	1 042	51 179
davon							
Wohnungsunternehmen	108	115	99,0	251	214,2	853	44 318
Immobilienfonds	1	1	0,5	1	1,1	6	240
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	22	18	1,8	41	39,1	183	6 621
Private Haushalte	204	156	57,4	263	305,1	1 212	66 456
Organisationen ohne Erwerbszweck	—	—	—	—	—	—	—
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>92</b>	<b>1 341</b>	<b>1 197,5</b>	<b>3</b>	<b>2,5</b>	<b>9</b>	<b>318 215</b>
davon							
Anstaltsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	18	31,1	—	—	—	4 652
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	22	36,5	—	—	—	2 657
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	67	1 214	1 020,7	2	1,6	6	263 101
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	23	438	317,3	—	—	—	54 088
Handelsgebäude	1	0	0,6	—	—	—	110
Warenlagergebäude	25	339	276,3	2	1,6	6	22 966
Hotels und Gaststätten	4	3	6,4	—	—	—	1 169
Sonstige Nichtwohngebäude	15	87	109,1	1	0,9	3	47 805
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	18	499	458,3	1	0,9	3	239 446
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	7	82	100,9	—	—	—	46 441
Unternehmen	56	1 229	1 039,1	2	1,6	6	263 575
davon							
Wohnungsunternehmen	3	34	87,6	—	—	—	1 241
Immobilienfonds	5	9	16,6	—	—	—	210
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	19	29,8	—	—	—	2 418
Produzierendes Gewerbe	28	641	444,6	—	—	—	72 792
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	525	460,6	2	1,6	6	186 914
Private Haushalte	26	24	45,1	1	0,9	3	3 714
Organisationen o. Erwerbszweck	3	7	12,4	—	—	—	4 485



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2024 und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juli 2024					
Brandenburg an der Havel	9	52,3	–	0,4	17 270
Cottbus	4	5,9	13	12,9	3 244
Frankfurt (Oder)	2	– 6,5	8	6,5	160
Potsdam	25	26,8	49	60,6	23 220
Barnim	41	45,0	30	41,0	11 415
Dahme-Spreewald	51	345,6	34	48,0	198 365
Elbe-Elster	15	20,9	4	6,9	4 272
Havelland	42	108,8	104	80,8	22 716
Märkisch-Oderland	49	83,9	52	50,9	37 846
Oberhavel	37	13,9	40	53,2	14 712
Oberspreewald-Lausitz	12	33,0	4	6,1	3 116
Oder-Spree	50	29,4	73	68,0	17 285
Ostprignitz-Ruppin	14	– 6,0	15	21,3	4 205
Potsdam-Mittelmark	136	80,7	115	124,0	29 741
Prignitz	13	12,5	4	4,7	2 277
Spree-Neiße	40	370,4	10	11,5	67 853
Teltow-Fläming	43	128,3	69	69,7	26 022
Uckermark	11	1,4	8	11,6	2 057
<b>Land Brandenburg</b>	<b>594</b>	<b>1 346,2</b>	<b>632</b>	<b>677,9</b>	<b>485 776</b>
davon					
Berliner Umland	218	691,0	294	310,7	311 965
Weiterer Metropolitanraum	376	655,2	338	367,3	173 811
01.01.-31.07.2024					
Brandenburg an der Havel	65	187,5	106	77,1	51 628
Cottbus	49	78,5	97	90,0	33 522
Frankfurt (Oder)	37	154,1	76	77,0	66 226
Potsdam	103	188,9	436	329,8	180 465
Barnim	333	372,2	594	620,7	224 000
Dahme-Spreewald	304	2 161,3	355	384,5	416 791
Elbe-Elster	75	96,9	43	61,3	32 150
Havelland	226	863,9	579	481,4	185 060
Märkisch-Oderland	282	597,2	352	348,7	185 528
Oberhavel	268	375,6	525	459,6	147 092
Oberspreewald-Lausitz	73	105,8	6	55,5	49 344
Oder-Spree	212	344,8	239	242,9	83 364
Ostprignitz-Ruppin	146	231,8	152	158,3	62 599
Potsdam-Mittelmark	449	773,1	638	690,7	262 778
Prignitz	74	67,0	51	61,9	21 465
Spree-Neiße	140	410,8	84	107,2	92 581
Teltow-Fläming	293	464,9	589	488,7	203 402
Uckermark	121	63,9	104	124,0	36 478
<b>Land Brandenburg</b>	<b>3 250</b>	<b>7 538,3</b>	<b>5 026</b>	<b>4 859,2</b>	<b>2 334 473</b>
davon					
Berliner Umland	1 362	3 514,2	2 670	2 486,5	1 328 427
Weiterer Metropolitanraum	1 888	4 024,2	2 356	2 372,8	1 006 046

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
im Land Brandenburg Juli 2024 und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Juli 2024					
Brandenburg an der Havel	2	5,6	–	0,4	1 090
Cottbus	1	– 1,9	1	1,9	15
Frankfurt (Oder)	2	– 6,5	8	6,5	160
Potsdam	8	2,3	– 19	1,6	9 224
Barnim	10	– 5,7	6	7,0	1 563
Dahme-Spreewald	18	– 3,9	4	9,8	5 090
Elbe-Elster	8	3,0	1	2,3	2 050
Havelland	14	– 8,2	16	12,4	3 681
Märkisch-Oderland	18	– 2,0	11	15,7	3 547
Oberhavel	12	2,7	5	7,0	1 639
Oberspreewald-Lausitz	5	1,3	–	0,9	708
Oder-Spree	9	– 0,2	6	2,2	1 234
Ostprignitz-Ruppin	9	– 15,9	12	18,8	2 125
Potsdam-Mittelmark	18	25,0	1	3,9	8 314
Prignitz	4	1,6	–	0,6	825
Spree-Neiße	10	– 4,2	3	2,1	3 284
Teltow-Fläming	11	– 1,0	2	6,2	1 857
Uckermark	7	– 4,8	6	8,0	1 015
<b>Land Brandenburg</b>	<b>166</b>	<b>– 13,1</b>	<b>63</b>	<b>107,2</b>	<b>47 421</b>
davon					
Berliner Umland	73	23,8	3	35,3	27 433
Weiterer Metropolitanraum	93	– 36,9	60	71,9	19 988
01.01.-31.07.2024					
Brandenburg an der Havel	29	5,4	– 17	6,7	7 939
Cottbus	17	– 2,5	2	10,0	1 905
Frankfurt (Oder)	11	– 12,9	17	18,3	3 806
Potsdam	43	– 3,5	3	35,2	62 043
Barnim	88	– 12,7	27	59,9	39 163
Dahme-Spreewald	87	35,2	38	56,7	29 966
Elbe-Elster	36	30,8	10	22,3	17 118
Havelland	56	– 53,2	83	74,3	16 541
Märkisch-Oderland	91	– 22,3	109	93,1	52 422
Oberhavel	61	30,4	43	46,9	14 597
Oberspreewald-Lausitz	31	– 11,8	– 20	18,9	13 214
Oder-Spree	55	16,6	16	31,8	15 761
Ostprignitz-Ruppin	48	– 29,5	60	56,9	19 871
Potsdam-Mittelmark	102	– 19,3	58	75,0	30 594
Prignitz	30	2,6	5	12,8	7 951
Spree-Neiße	52	– 26,0	24	38,6	10 038
Teltow-Fläming	63	– 25,4	47	57,8	16 807
Uckermark	55	– 5,6	37	46,0	8 269
<b>Land Brandenburg</b>	<b>955</b>	<b>– 103,7</b>	<b>542</b>	<b>761,3</b>	<b>368 005</b>
davon					
Berliner Umland	342	65,6	178	236,0	173 232
Weiterer Metropolitanraum	613	– 169,5	364	525,4	194 773

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Juli 2024  
und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					veransch. Kosten
	Gebäude	Rauminhalt <sup>1</sup>	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juli 2024						
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–	–
Cottbus	2	6	3,3	12	11,0	2 962
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–	–
Potsdam	16	28	18,7	68	59,0	9 266
Barnim	24	15	2,2	24	34,0	7 200
Dahme-Spreewald	26	18	4,5	28	36,5	8 445
Elbe-Elster	3	2	1,0	3	4,6	956
Havelland	22	39	20,4	88	68,4	17 815
Märkisch-Oderland	22	18	6,6	41	35,3	7 013
Oberhavel	24	25	10,6	35	46,2	12 873
Oberspreewald-Lausitz	4	3	0,1	4	5,2	1 154
Oder-Spree	37	33	6,6	67	65,7	13 931
Ostprignitz-Ruppin	3	2	0,6	3	2,5	645
Potsdam-Mittelmark	114	55	45,3	114	120,2	18 923
Prignitz	3	2	1,5	3	3,2	741
Spree-Neiße	7	5	1,7	7	9,3	1 766
Teltow-Fläming	27	41	38,3	67	63,5	15 937
Uckermark	2	2	0,5	2	3,7	513
Land Brandenburg	336	295	161,8	566	568,2	120 140
davon						
Berliner Umland	119	141	60,1	291	275,4	63 206
Weiterer Metropolitanraum	217	154	101,8	275	292,8	56 934
01.01.-31.07.2024						
Brandenburg an der Havel	17	16	2,9	32	32,6	6 224
Cottbus	24	38	17,7	95	80,0	19 975
Frankfurt (Oder)	24	30	13,5	59	58,7	11 574
Potsdam	51	161	45,6	433	294,6	57 819
Barnim	203	261	49,6	564	557,3	124 264
Dahme-Spreewald	179	171	70,1	313	324,8	71 181
Elbe-Elster	26	22	12,4	28	36,6	8 325
Havelland	145	211	82,2	487	403,1	98 260
Märkisch-Oderland	144	142	60,5	241	253,7	54 927
Oberhavel	184	205	58,3	482	412,6	94 566
Oberspreewald-Lausitz	24	20	7,9	26	36,6	8 085
Oder-Spree	134	107	34,5	217	207,1	49 243
Ostprignitz-Ruppin	61	52	13,1	92	101,4	23 645
Potsdam-Mittelmark	297	325	159,3	576	610,5	142 967
Prignitz	32	28	11,4	45	48,2	10 090
Spree-Neiße	50	36	8,8	60	68,6	13 265
Teltow-Fläming	194	213	71,6	541	430,6	93 171
Uckermark	47	40	8,3	67	77,9	16 758
Land Brandenburg	1 836	2 076	727,6	4 358	4 034,7	904 339
davon						
Berliner Umland	855	1 147	383,8	2 479	2 242,9	519 431
Weiterer Metropolitanraum	981	930	343,9	1 879	1 791,7	384 908

<sup>1</sup> Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen  
im Land Brandenburg Juli 2024 und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt <sup>1</sup>	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juli 2024						
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–	–
Cottbus	1	2	0,2	2	2,3	457
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–	–
Potsdam	8	6	1,7	11	12,0	3 369
Barnim	24	15	2,2	24	34,0	7 200
Dahme-Spreewald	26	18	4,5	28	36,5	8 445
Elbe-Elster	3	2	1,0	3	4,6	956
Havelland	18	13	3,4	20	25,1	6 066
Märkisch-Oderland	20	13	4,3	24	26,3	6 043
Oberhavel	23	17	5,6	25	35,6	8 073
Oberspreewald-Lausitz	4	3	0,1	4	5,2	1 154
Oder-Spree	33	21	5,1	35	42,3	8 231
Ostprignitz-Ruppin	3	2	0,6	3	2,5	645
Potsdam-Mittelmark	114	55	45,3	114	120,2	18 923
Prignitz	3	2	1,5	3	3,2	741
Spree-Neiße	7	5	1,7	7	9,3	1 766
Teltow-Fläming	25	16	7,1	25	27,4	6 652
Uckermark	2	2	0,5	2	3,7	513
<b>Land Brandenburg</b>	<b>314</b>	<b>194</b>	<b>84,7</b>	<b>330</b>	<b>390,2</b>	<b>79 234</b>
davon						
Berliner Umland	101	71	17,8	113	146,8	34 639
Weiterer Metropolenraum	213	122	66,9	217	243,4	44 595
01.01.-31.07.2024						
Brandenburg an der Havel	13	9	1,3	13	17,1	3 933
Cottbus	17	12	4,4	20	22,7	4 700
Frankfurt (Oder)	20	12	6,6	20	24,4	3 736
Potsdam	28	34	20,5	35	59,3	22 335
Barnim	170	114	15,0	180	237,2	49 708
Dahme-Spreewald	164	110	29,9	173	215,4	47 867
Elbe-Elster	26	22	12,4	28	36,6	8 325
Havelland	121	82	22,9	131	167,9	37 016
Märkisch-Oderland	135	94	34,5	148	181,9	40 818
Oberhavel	162	109	24,0	172	220,6	50 681
Oberspreewald-Lausitz	23	18	5,6	23	33,5	7 771
Oder-Spree	123	82	25,2	127	156,1	35 784
Ostprignitz-Ruppin	57	41	10,8	64	79,5	17 877
Potsdam-Mittelmark	274	183	88,0	286	371,9	79 605
Prignitz	30	23	9,4	34	38,3	7 951
Spree-Neiße	48	32	7,6	52	61,7	12 040
Teltow-Fläming	171	116	27,6	198	227,9	49 749
Uckermark	46	31	3,5	49	62,7	12 040
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 628</b>	<b>1 122</b>	<b>349,1</b>	<b>1 753</b>	<b>2 214,6</b>	<b>491 936</b>
davon						
Berliner Umland	728	540	155,2	792	1 078,7	253 802
Weiterer Metropolenraum	900	581	194,1	961	1 135,9	238 134

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg  
Juli 2024 und 01.01.-31.07.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt <sup>1</sup>	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Juli 2024					
Brandenburg an der Havel	7	38	46,7	–	–
Cottbus	1	3	4,5	–	–
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–
Potsdam	1	3	5,8	–	–
Barnim	7	34	48,6	–	–
Dahme-Spreewald	7	405	345,0	2	1,6
Elbe-Elster	4	10	16,9	–	–
Havelland	6	40	96,6	–	–
Märkisch-Oderland	9	59	79,3	–	–
Oberhavel	1	1	0,6	–	–
Oberspreewald-Lausitz	3	27	31,6	–	–
Oder-Spree	4	22	23,0	–	–
Ostprignitz-Ruppin	2	7	9,3	–	–
Potsdam-Mittelmark	4	6	10,4	–	–
Prignitz	6	5	9,4	1	0,9
Spree-Neiße	23	567	372,8	–	–
Teltow-Fläming	5	111	91,1	–	–
Uckermark	2	3	5,7	–	–
<b>Land Brandenburg</b>	<b>92</b>	<b>1 341</b>	<b>1 197,5</b>	<b>3</b>	<b>2,5</b>
davon					
Berliner Umland	26	606	607,1	–	–
Weiterer Metropolitanraum	66	736	590,4	3	2,5
01.01.-31.07.2024					
Brandenburg an der Havel	19	124	179,2	91	37,8
Cottbus	8	27	63,4	–	–
Frankfurt (Oder)	2	141	153,5	–	–
Potsdam	9	99	146,8	–	–
Barnim	42	214	335,4	3	3,5
Dahme-Spreewald	38	2 221	2 056,1	4	3,0
Elbe-Elster	13	40	53,7	5	2,5
Havelland	25	919	834,9	9	4,1
Märkisch-Oderland	47	410	559,0	2	2,0
Oberhavel	23	194	287,0	–	–
Oberspreewald-Lausitz	18	86	109,6	–	–
Oder-Spree	23	292	293,6	6	3,9
Ostprignitz-Ruppin	37	155	248,2	–	–
Potsdam-Mittelmark	50	556	633,0	4	5,2
Prignitz	12	25	53,0	1	0,9
Spree-Neiße	38	599	428,0	–	–
Teltow-Fläming	36	376	418,8	1	0,4
Uckermark	19	41	61,2	–	–
<b>Land Brandenburg</b>	<b>459</b>	<b>6 518</b>	<b>6 914,3</b>	<b>126</b>	<b>63,2</b>
davon					
Berliner Umland	165	2 614	3 064,6	13	7,7
Weiterer Metropolitanraum	294	3 903	3 849,9	113	55,5

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

[info@statistik-bbb.de](mailto:info@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

### Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

[bibliothek@statistik-bbb.de](mailto:bibliothek@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -3540

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843 / 3355

[bau@statistik-bbb.de](mailto:bau@statistik-bbb.de)

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.