

Statistischer Bericht

M I 7 – j / 23

└ Kaufwerte landwirtschaftlicher
Grundstücke
im **Land Brandenburg**
2023

Impressum

Statistischer Bericht
M I 7 – j/23

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen im **September 2024**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2024



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Gesamtfläche.....	4
2 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - LF.....	5
3 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Ackerland.....	6
4 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach Größenklassen - Gesamtfläche.....	7
5 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach Größenklassen - LF.....	7
6 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach Größenklassen - Ackerland.....	7
7 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2005 bis 2020.....	8
8 Verkäufe zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten (reine Geldleistung) in Brandenburg ab 2021 - LF.....	9

**1 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Gesamtfläche**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	24	44	324	7 369	1,83	•
Cottbus	14	19	117	6 005	1,39	•
Frankfurt (Oder)	22	156	1 409	9 032	7,09	•
Potsdam	8	13	207	16 428	1,57	•
Barnim	78	128	1 701	13 281	1,64	•
Dahme-Spreewald	197	599	5 008	8 359	3,04	•
Elbe-Elster	225	684	4 698	6 867	3,04	•
Havelland	114	636	8 342	13 115	5,58	•
Märkisch-Oderland	217	1 047	15 502	14 801	4,83	•
Oberhavel	172	759	9 638	12 700	4,41	•
Oberspreewald-Lausitz	125	489	6 210	12 689	3,92	•
Oder-Spree	186	658	7 492	11 393	3,54	•
Ostprignitz-Ruppin	196	1 009	15 197	15 067	5,15	•
Potsdam-Mittelmark	166	334	5 012	14 987	2,01	•
Prignitz	237	1 434	19 944	13 904	6,05	•
Spree-Neiße	196	408	2 604	6 386	2,08	•
Teltow-Fläming	189	625	6 085	9 739	3,31	•
Uckermark	159	543	10 253	18 879	3,42	•
Land Brandenburg	2 525	9 586	119 744	12 491	3,80	•

**2 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - LF (Landwirtschaftlich genutzte Fläche)**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	Veräußerte LF	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
					ha	in 100
Brandenburg an der Havel	23	•	•	•	•	•
Cottbus	14	19	117	6 005	1,39	•
Frankfurt (Oder)	22	156	1 409	9 032	7,09	•
Potsdam	8	13,00	207,00	16428,00	1,57	•
Barnim	78	128	1 701	13 281	1,64	•
Dahme-Spreewald	191	587	4 952	8 433	3,07	•
Elbe-Elster	224	•	•	•	•	•
Havelland	113	•	•	•	•	•
Märkisch-Oderland	216	•	•	•	•	•
Oberhavel	171	•	•	•	•	•
Oberspreewald-Lausitz	124	•	•	•	•	•
Oder-Spree	184	•	•	•	•	•
Ostprignitz-Ruppin	191	984,00	14905,00	15148,00	5,15	•
Potsdam-Mittelmark	166	334,00	5012,00	14987,00	2,01	•
Prignitz	237	1434,00	19944,00	13904,00	6,05	•
Spree-Neiße	195	•	•	•	•	•
Teltow-Fläming	189	625	6 085	9 739	3,31	•
Uckermark	159	543	10 253	18 879	3,42	•
Land Brandenburg	2 505	9 492	118 518	12 485	3,79	•

3 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Ackerland

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	Veräußerte LF	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	10	•	•	•	•	•
Cottbus	9	15	83	5 544	1,66	•
Frankfurt (Oder)	14	74	741	10 082	5,25	•
Potsdam	2	•	•	•	•	•
Barnim	57	106	1 469	13 818	1,87	•
Dahme-Spreewald	80	167	1 675	10 044	2,08	•
Elbe-Elster	107	203	1 508	7 436	1,90	•
Havelland	47	258	4 412	17 077	5,50	•
Märkisch-Oderland	155	751	11 429	15 226	4,84	•
Oberhavel	66	352	4 913	13 960	5,33	•
Oberspreewald-Lausitz	88	191	1 726	9 052	2,17	•
Oder-Spree	93	380	4 561	12 003	4,09	•
Ostprignitz-Ruppin	72	352	6 643	18 890	4,88	•
Potsdam-Mittelmark	119	253	3 874	15 301	2,13	•
Prignitz	121	784	11 652	14 860	6,48	•
Spree-Neiße	101	174	1 160	6 665	1,72	•
Teltow-Fläming	118	504	5 095	10 118	4,27	•
Uckermark	76	264	5 541	20 977	3,48	•
Land Brandenburg	1 335	4 842	66 642	13 763	3,63	•

4 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach Größenklassen - Gesamtfläche

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	225	40	575	14 438	0,18	•
	0,25 - 1	845	476	4 907	10 301	0,56	•
	1 - 2	448	645	6 525	10 113	1,44	•
	2 - 5	476	1 538	16 654	10 830	3,23	•
	5 und mehr	531	6 887	91 083	13 226	12,97	•
	Zusammen	2 525	9 586	119 744	12 491	3,80	•

5 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach Größenklassen - LF

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	225	40	575	14 438	0,18	•
	0,25 - 1	840	474	4 883	10 311	0,56	•
	1 - 2	445	640	6 473	10 107	1,44	•
	2 - 5	470	1 521	16 526	10 863	3,24	•
	5 und mehr	525	6 817	90 061	13 211	12,99	•
	Zusammen	2 505	9 492	118 518	12 485	3,79	•

6 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2023 nach Größenklassen - Ackerland

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	123	22	362	16 546	0,18	•
	0,25 - 1	474	267	3 043	11 382	0,56	•
	1 - 2	225	323	3 600	11 137	1,44	•
	2 - 5	240	798	9 868	12 367	3,32	•
	5 und mehr	273	3 432	49 770	14 503	12,57	•
	Zusammen	1 335	4 842	66 642	13 763	3,63	•

7 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2005 bis 2020

Jahr	Veräußerungs-fälle	Gesamt-fläche	Fläche der landwirt-schaft-lichen Nutzung (FdIN)	Kaufwert			Durchschnittliche	
				insgesamt	je Hektar		FdIN je Veräußerungsfall	Ertrags-messzahl je Hektar FdIN
					Gesamt-fläche	FdIN		
	Anzahl	ha		1 000 EUR	EUR		ha	100
2005	14	19	117	6 005	1	2 599	5	32
2006	22	156	1 409	9 032	7	2 776	5	33
2007	8	13	207	16 428	2	3 107	5	33
2008	5 438	26 847	26 023	96 544	3 596	3 710	5	33
2009	4 399	24 710	24 013	113 237	4 583	4 716	5	34
2010	3 911	27 412	26 615	168 934	6 163	6 347	7	33
2011	4 302	22 982	22 427	155 030	6 746	6 913	5	33
2012	3 795	18 375	17 862	130 327	7 093	7 296	5	33
2013	3 981	20 646	20 281	175 824	8 516	8 669	5	33
2014	3 305	25 263	24 906	255 060	10 096	10 241	8	32
2015	3 625	33 079	32 705	410 410	12 407	12 549	9	33
2016	2 979	13 571	13 314	139 646	10 290	10 489	4	33
2017	2 723	14 324	14 086	162 295	11 331	11 521	5	32
2018	2 499	11 842	11 569	127 582	10 774	11 028	5	32
2019	2 497	12 038	11 815	139 392	11 580	11 798	5	32
2020	2 312	10 790	10 507	136 869	12 685	13 026	5	32

**8 Verkäufe zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten
(reine Geldleistung) in Brandenburg ab 2021 - LF**

Jahr	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					LF je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
2021	2 617	11 220	141 937	12 650	4,29	•
2022	2 263	9 099	110 827	12 180	4,02	•
2023	2 525	9 586	119 744	12 491	3,80	•

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 45

Tel. 0331 8173 - 3031

Fax 0331 817330 – 4026

preise@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Verbraucherpreisindex
M I 2
- Preisindizes für Bauwerke
M I 4
- Kaufwerte für Bauland
M I 6