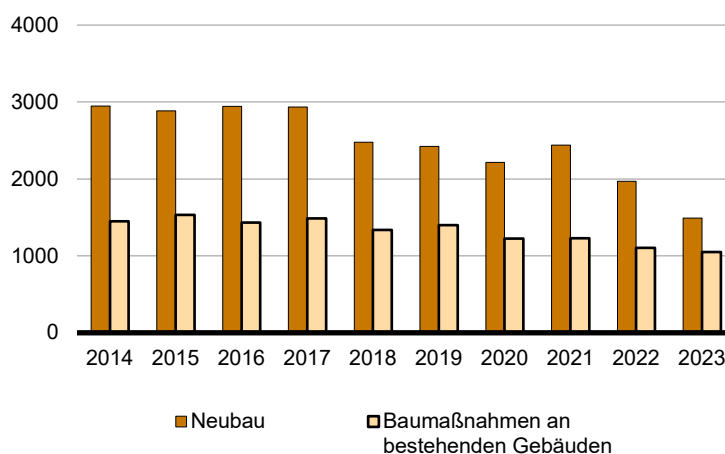


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 06/24

## Baugenehmigungen in Berlin Juni 2024

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2014



## Impressum

Statistischer Bericht  
**F II 1 - m 06/24**

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **August 2024**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 0331 817330 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2024



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

### Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juni 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Juni 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2024 und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juni 2024 und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juni 2024 und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Juni 2024 und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Juni 2024 und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen  
an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veransch. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2023	2 541	1 260	230	1 051	9 579,2	10 370,2	15 902	40 284	6 196 498
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	242	147	22	73	988,0	1 487,3	2 750	6 152	559 726
Mai	183	66	17	100	971,5	712,8	944	2 589	714 240
Juni	226	94	19	113	706,8	691,2	869	2 441	496 544
Juli	227	125	17	85	416,4	551,8	977	2 250	303 521
August	172	85	18	69	1 351,3	807,3	1 133	2 917	575 461
September	215	121	22	72	532,2	656,3	990	2 498	898 076
Oktober	259	150	28	81	1 114,3	1 366,0	1 999	5 271	658 136
November	199	71	24	104	976,1	709,5	969	2 587	419 600
Dezember	244	130	24	90	1 191,0	1 272,7	1 731	5 115	641 019
2024 Januar	162	88	17	57	533,7	690,5	987	2 815	254 478
Februar	168	78	13	77	688,2	769,8	992	2 548	350 134
März	160	73	22	65	436,6	567,1	729	1 989	332 774
April	188	96	19	73	846,4	727,9	951	2 598	414 068
Mai	160	66	24	70	1 362,2	651,5	997	2 423	588 348
Juni	184	70	15	99	873,7	459,3	620	1 759	516 676
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl					
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2023	1 260	628	53	579	13 843	4 667	8 963,0	2 329 037	555
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	147	58	8	81	2 277	779	1 325,2	305 351	393
Mai	66	25	6	35	783	288	574,9	155 633	2
Juni	94	58	6	30	862	310	618,3	193 439	2
Juli	125	86	5	34	870	246	466,5	118 322	2
August	85	37	4	44	897	323	600,5	155 689	141
September	121	86	6	29	903	325	584,2	130 760	1
Oktober	150	50	4	96	1 777	646	1 244,4	317 097	—
November	71	33	2	36	883	319	605,7	162 484	—
Dezember	130	40	2	88	1 555	547	1 137,1	309 202	—
2024 Januar	88	61	2	25	926	296	638,3	131 939	2
Februar	78	39	2	37	909	306	706,8	155 330	32
März	73	37	2	34	639	235	512,2	122 500	13
April	96	43	8	45	885	333	647,7	174 871	—
Mai	66	32	2	32	927	284	570,5	154 157	—
Juni	70	36	7	27	533	183	368,6	126 668	2
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2024 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>184</b>	<b>873,7</b>	<b>620</b>	<b>459,3</b>	<b>1 759</b>	<b>516 676</b>
Wohngebäude zusammen	156	56,7	647	463,3	1 780	172 138
darunter						
Wohnheime	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	19	— 10,9	75	59,8	216	18 140
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	17	25,5	168	91,9	383	35 661
Unternehmen	49	16,1	389	271,0	1 012	99 568
davon						
Wohnungsunternehmen	40	— 4,0	340	222,2	863	63 140
Immobilienfonds	2	—	5	5,7	21	3 132
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	1	2,5	—	—	—	1 011
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	17,5	44	43,0	128	32 285
Private Haushalte	89	15,4	90	100,2	383	36 801
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	— 0,2	—	0,2	2	108
Nichtwohngebäude	28	817,0	— 27	— 4,0	— 21	344 538
davon						
Anstaltsgebäude	3	9,9	—	—	—	3 087
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	360,7	—	—	—	219 366
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	357,6	1	1,4	3	81 127
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	127,0	—	—	—	56 616
Handelsgebäude	2	4,4	—	—	—	2 262
Warenlagergebäude	1	6,5	—	—	—	489
Hotels und Gaststätten	6	47,3	1	1,4	3	9 592
Sonstige Nichtwohngebäude	9	88,7	— 28	— 5,4	— 24	40 958
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	13	271,0	— 28	— 5,4	— 24	56 213
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	244,5	—	—	—	45 379
Unternehmen	17	553,1	—	—	—	291 058
davon						
Wohnungsunternehmen	6	151,8	—	—	—	60 828
Immobilienfonds	2	40,9	—	—	—	88 311
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	2	23,1	—	—	—	7 580
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	337,4	—	—	—	134 339
Private Haushalte	2	6,8	1	1,4	3	3 765
Organisationen o. Erwerbszweck	5	12,5	— 28	— 5,4	— 24	4 336

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juni 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>99</b>	<b>61,1</b>	<b>85</b>	<b>88,2</b>	<b>352</b>	<b>148 936</b>
Wohngebäude zusammen	86	– 17,7	114	94,7	381	45 470
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	15	– 13,7	33	27,3	100	8 266
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	–	–	–	10	3 957
Unternehmen	30	– 9,9	91	58,3	245	24 659
davon						
Wohnungsunternehmen	25	– 12,4	82	49,9	214	19 717
Immobilienfonds	2	–	5	5,7	21	3 132
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	2,5	–	–	–	1 011
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	–	4	2,6	10	799
Private Haushalte	54	– 7,6	23	36,2	124	16 746
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	– 0,2	–	0,2	2	108
Nichtwohngebäude	13	78,8	– 29	– 6,5	– 29	103 466
davon						
Anstaltsgebäude	3	9,9	–	–	–	3 087
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	34,4	–	–	–	87 822
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	20,7	–	–	–	6 531
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	9,8	–	–	–	3 780
Handelsgebäude	2	4,4	–	–	–	2 262
Warenlagergebäude	1	6,5	–	–	–	489
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	5	13,8	– 29	– 6,5	– 29	6 026
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	8	23,7	– 29	– 6,5	– 29	9 113
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	8	75,1	–	–	–	98 686
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	2	40,9	–	–	–	88 311
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	9,8	–	–	–	3 780
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	24,4	–	–	–	6 595
Private Haushalte	1	– 6,0	–	–	–	2 165
Organisationen o. Erwerbszweck	4	9,7	– 29	– 6,5	– 29	2 615

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Juni 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>85</b>	<b>607</b>	<b>812,6</b>	<b>535</b>	<b>371,1</b>	<b>1 407</b>	<b>367 740</b>
Wohngebäude zusammen	70	183	74,4	533	368,6	1 399	126 668
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	36	27	18,2	36	49,8	199	14 723
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	8	6,7	14	15,7	67	5 282
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	27	147	49,5	483	303,1	1 133	106 663
Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	15	2,8	42	32,5	116	9 874
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	16	47	25,5	168	91,9	373	31 704
Unternehmen	19	101	26,0	298	212,7	767	74 909
davon							
Wohnungsunternehmen	15	76	8,5	258	172,3	649	43 423
Immobilienfonds	—	—	—	—	—	—	—
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	25	17,5	40	40,4	118	31 486
Private Haushalte	35	35	23,0	67	64,0	259	20 055
Organisationen ohne Erwerbszweck	—	—	—	—	—	—	—
Nichtwohngebäude	15	424	738,1	2	2,5	8	241 072
davon							
Anstaltsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	182	326,3	—	—	—	131 544
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	179	336,9	1	1,4	3	74 596
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	101	117,2	—	—	—	52 836
Handelsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Warenlagergebäude	—	—	—	—	—	—	—
Hotels und Gaststätten	6	17	47,3	1	1,4	3	9 592
Sonstige Nichtwohngebäude	4	63	74,9	1	1,1	5	34 932
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	124	247,3	1	1,1	5	47 100
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	4	122	244,5	—	—	—	45 379
Unternehmen	9	295	478,1	—	—	—	192 372
davon							
Wohnungsunternehmen	6	113	151,8	—	—	—	60 828
Immobilienfonds	—	—	—	—	—	—	—
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	1	6	13,3	—	—	—	3 800
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	176	313,0	—	—	—	127 744
Private Haushalte	1	6	12,8	1	1,4	3	1 600
Organisationen o. Erwerbszweck	1	2	2,8	1	1,1	5	1 721



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2024 und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2024					
Mitte	9	12,5	137	74,7	35 051
Friedrichshain-Kreuzberg	6	33,9	12	10,2	91 128
Pankow	23	43,7	71	50,8	25 889
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	455,0	61	49,8	219 797
Spandau	29	82,2	193	134,0	62 610
Steglitz-Zehlendorf	15	9,0	7	26,2	11 762
Tempelhof-Schöneberg	18	25,7	22	17,0	14 477
Neukölln	1	0,8	6	2,8	745
Treptow-Köpenick	18	3,3	21	21,2	8 744
Marzahn-Hellersdorf	29	21,9	60	46,3	17 205
Lichtenberg	6	174,1	11	6,5	15 244
Reinickendorf	17	11,6	19	19,8	14 024
<b>Berlin</b>	<b>184</b>	<b>873,7</b>	<b>620</b>	<b>459,3</b>	<b>516 676</b>
01.01.-30.06.2024					
Mitte	46	144,5	359	196,9	111 985
Friedrichshain-Kreuzberg	35	427,0	215	124,2	303 704
Pankow	133	153,6	346	241,3	138 570
Charlottenburg-Wilmersdorf	97	1 210,5	893	633,0	610 640
Spandau	98	429,7	1 109	793,6	346 295
Steglitz-Zehlendorf	86	66,4	157	195,1	67 871
Tempelhof-Schöneberg	74	488,4	125	97,9	149 453
Neukölln	20	123,3	63	46,3	25 871
Treptow-Köpenick	148	509,0	527	432,5	236 217
Marzahn-Hellersdorf	131	513,2	654	555,7	209 403
Lichtenberg	66	603,4	662	374,0	175 704
Reinickendorf	88	71,8	166	175,8	80 765
<b>Berlin</b>	<b>1 022</b>	<b>4 740,7</b>	<b>5 276</b>	<b>3 866,1</b>	<b>2 456 478</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juni 2024 und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2024					
Mitte	4	– 1,9	9	6,9	6 240
Friedrichshain-Kreuzberg	6	33,9	12	10,2	91 128
Pankow	12	9,2	– 9	10,2	8 657
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	10,1	18	3,2	4 698
Spandau	13	– 4,7	15	19,2	8 156
Steglitz-Zehlendorf	10	0,5	– 3	4,8	4 549
Tempelhof-Schöneberg	12	5,1	17	10,7	3 959
Neukölln	1	0,8	6	2,8	745
Treptow-Köpenick	9	2,4	1	3,3	3 265
Marzahn-Hellersdorf	11	13,6	2	3,3	8 837
Lichtenberg	4	1,5	10	5,2	2 650
Reinickendorf	10	– 9,3	7	8,3	6 052
<b>Berlin</b>	<b>99</b>	<b>61,1</b>	<b>85</b>	<b>88,2</b>	<b>148 936</b>
01.01.-30.06.2024					
Mitte	29	6,0	57	33,0	24 649
Friedrichshain-Kreuzberg	28	52,6	43	40,4	156 223
Pankow	55	48,6	1	16,8	58 196
Charlottenburg-Wilmersdorf	47	10,3	95	72,3	52 572
Spandau	31	– 11,0	49	31,4	13 612
Steglitz-Zehlendorf	58	– 3,1	27	41,3	21 945
Tempelhof-Schöneberg	39	1,4	22	36,8	29 438
Neukölln	9	0,7	15	10,6	5 854
Treptow-Köpenick	49	6,2	33	38,5	53 569
Marzahn-Hellersdorf	28	23,5	5	10,3	14 822
Lichtenberg	24	24,3	23	19,8	18 631
Reinickendorf	44	– 1,7	38	37,1	19 788
<b>Berlin</b>	<b>441</b>	<b>157,7</b>	<b>408</b>	<b>388,4</b>	<b>469 299</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juni 2024  
und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2024						
Mitte	5	31	14,5	128	67,8	28 811
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	9	22	14,4	79	39,2	12 301
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	28	14,8	43	46,6	34 519
Spandau	10	48	4,0	178	114,8	24 333
Steglitz-Zehlendorf	5	12	8,5	10	21,4	7 213
Tempelhof-Schöneberg	5	4	4,1	5	6,3	2 767
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	9	9	0,9	20	17,9	5 479
Marzahn-Hellersdorf	17	23	5,6	57	41,9	6 647
Lichtenberg	1	1	0,3	1	1,3	426
Reinickendorf	6	6	7,6	12	11,5	4 172
<b>Berlin</b>	<b>70</b>	<b>183</b>	<b>74,4</b>	<b>533</b>	<b>368,6</b>	<b>126 668</b>
01.01.-30.06.2024						
Mitte	12	79	23,2	290	157,7	54 716
Friedrichshain-Kreuzberg	5	46	12,2	172	83,8	26 400
Pankow	72	110	33,4	344	223,1	57 464
Charlottenburg-Wilmersdorf	37	298	94,2	798	560,7	180 384
Spandau	52	345	61,2	1 060	762,2	142 224
Steglitz-Zehlendorf	25	83	32,9	130	153,8	43 422
Tempelhof-Schöneberg	25	34	19,2	103	61,0	24 182
Neukölln	6	6	5,2	17	13,3	2 965
Treptow-Köpenick	79	188	64,5	494	393,9	108 482
Marzahn-Hellersdorf	88	216	52,3	648	544,3	101 377
Lichtenberg	30	164	24,5	639	354,2	81 548
Reinickendorf	40	69	30,5	124	136,0	42 301
<b>Berlin</b>	<b>471</b>	<b>1 637</b>	<b>453,2</b>	<b>4 819</b>	<b>3 444,1</b>	<b>865 465</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Juni 2024 und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2024						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	6	5	2,2	7	8,3	2 351
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	0,5	1	1,2	534
Spandau	1	1	0,8	1	1,6	300
Steglitz-Zehlendorf	4	8	6,0	5	14,2	4 819
Tempelhof-Schöneberg	5	4	4,1	5	6,3	2 767
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	7	4	0,5	9	8,7	2 753
Marzahn-Hellersdorf	13	8	3,8	13	14,8	3 031
Lichtenberg	1	1	0,3	1	1,3	426
Reinickendorf	5	5	6,6	8	9,2	3 024
<b>Berlin</b>	<b>43</b>	<b>36</b>	<b>24,9</b>	<b>50</b>	<b>65,5</b>	<b>20 005</b>
01.01.-30.06.2024						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	51	33	6,5	56	66,2	17 681
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	0,5	1	1,2	534
Spandau	12	12	7,9	12	18,0	5 743
Steglitz-Zehlendorf	15	22	12,6	18	41,6	12 721
Tempelhof-Schöneberg	22	20	10,6	22	35,9	9 800
Neukölln	4	2	2,9	5	4,6	1 034
Treptow-Köpenick	53	35	10,3	56	70,2	20 405
Marzahn-Hellersdorf	69	43	14,5	73	81,8	19 327
Lichtenberg	13	8	1,3	13	16,2	5 153
Reinickendorf	31	32	19,5	38	60,1	18 655
<b>Berlin</b>	<b>271</b>	<b>207</b>	<b>86,7</b>	<b>294</b>	<b>395,8</b>	<b>111 053</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin**  
**Juni 2024 und 01.01.-30.06.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Juni 2024					
Mitte	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	2	11	20,2	1	1,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	277	430,2	–	–
Spandau	6	50	82,9	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	16	16,4	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	–	–	–	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	2	2,8	1	1,1
Lichtenberg	1	61	172,4	–	–
Reinickendorf	1	6	13,3	–	–
<b>Berlin</b>	<b>15</b>	<b>424</b>	<b>738,1</b>	<b>2</b>	<b>2,5</b>
01.01.-30.06.2024					
Mitte	5	58	115,3	12	6,1
Friedrichshain-Kreuzberg	2	155	362,2	–	–
Pankow	6	47	71,7	1	1,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	623	1 106,0	–	–
Spandau	15	264	379,5	–	–
Steglitz-Zehlendorf	3	14	36,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	10	291	467,7	–	–
Neukölln	5	53	117,5	31	22,3
Treptow-Köpenick	20	317	438,4	–	–
Marzahn-Hellersdorf	15	383	437,4	1	1,1
Lichtenberg	12	418	554,6	–	–
Reinickendorf	4	29	43,0	4	2,7
<b>Berlin</b>	<b>110</b>	<b>2 654</b>	<b>4 129,8</b>	<b>49</b>	<b>33,6</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

[info@statistik-bbb.de](mailto:info@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

### Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

[bibliothek@statistik-bbb.de](mailto:bibliothek@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -3540

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843 / 3355

[bau@statistik-bbb.de](mailto:bau@statistik-bbb.de)

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.