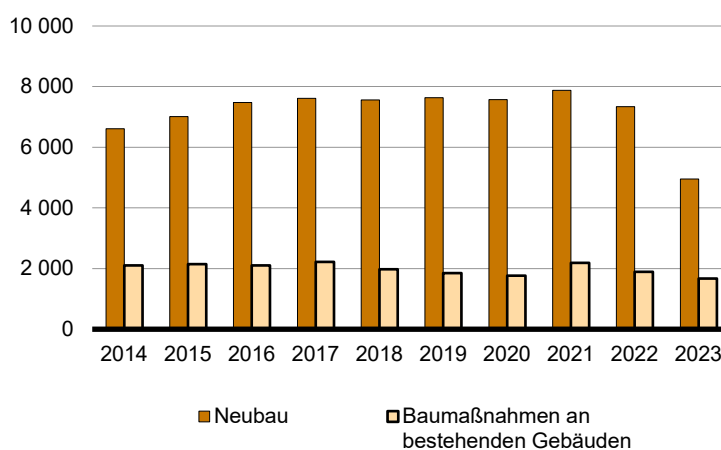


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 03/24

## Baugenehmigungen im Land Brandenburg März 2024

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2014



## Impressum

### Statistischer Bericht F II 1 - m 03/24

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Mai 2024**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 0331 817330 - 4091

## Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts  
– nichts vorhanden  
... Angabe fällt später an  
( ) Aussagewert ist eingeschränkt  
/ Zahlenwert nicht sicher genug  
• Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten  
x Tabellenfach gesperrt  
p vorläufige Zahl  
r berichtigte Zahl  
s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2024



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

## Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

### Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg März 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg März 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg März 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg März 2024 und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg März 2024 und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg März 2024 und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg März 2024 und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg März 2024 und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2014	8 709	5 883	724	2 102	8 351,3	11 890,5	11 988	46 526	2 313 317
2015	9 154	6 312	699	2 143	7 609,5	12 609,0	12 409	48 916	2 481 728
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2 876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3 204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3 284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3 801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3 734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4 603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4 654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4 071 654
2023 Januar	653	462	60	131	885,2	1 100,5	1 082	3 972	358 014
Februar	638	449	53	136	913,4	950,3	984	3 502	332 972
März	622	420	51	151	635,1	1 160,8	1 177	4 190	381 534
April	478	312	58	108	433,4	703,8	691	2 627	193 867
Mai	568	368	68	132	1 387,4	1 130,0	1 334	4 158	404 568
Juni	766	537	60	169	757,5	1 020,3	894	3 744	345 922
Juli	624	356	78	190	1 978,7	913,6	957	3 373	531 647
August	451	279	47	125	1 262,2	734,3	991	2 800	290 550
September	488	283	63	142	2 647,0	860,4	898	3 109	457 734
Oktober	464	258	75	131	559,2	593,1	583	2 155	225 361
November	452	268	52	132	1 170,9	599,5	648	2 241	250 481
Dezember	446	264	55	127	590,2	1 076,0	1 236	4 051	317 264
2024 Januar	433	255	55	123	645,0	582,8	546	2 014	230 611
Februar	429	243	51	135	707,9	630,9	725	2 409	296 676
März	476	269	68	139	988,8	807,8	877	3 045	401 243
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2014	5 883	5 193	288	402	10 197	5 266	10 133,4	1 329 672	89
2015	6 312	5 638	307	367	10 363	5 472	10 666,6	1 409 068	33
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2023 Januar	462	391	29	42	951	497	982,5	204 861	18
Februar	449	383	30	36	888	423	824,2	175 153	26
März	420	348	21	51	1 008	501	971,8	228 324	8
April	312	254	23	35	637	332	631,1	131 078	2
Mai	368	296	24	48	1 150	530	1 019,0	206 594	5
Juni	537	482	30	25	791	425	882,5	170 718	3
Juli	356	293	14	49	829	397	767,7	172 134	22
August	279	217	14	48	967	334	671,8	163 561	—
September	283	235	22	26	757	405	720,4	159 385	—
Oktober	258	212	22	24	484	243	494,1	97 779	2
November	268	231	17	20	590	279	519,1	108 596	3
Dezember	264	205	24	35	744	364	707,4	158 474	7
2024 Januar	255	201	39	15	469	258	477,1	112 644	1
Februar	243	194	16	33	626	248	498,0	106 530	5
März	269	207	15	47	789	350	699,9	163 888	13
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg März 2024 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>476</b>	<b>988,8</b>	<b>877</b>	<b>807,8</b>	<b>3 045</b>	<b>401 243</b>
Wohngebäude zusammen	389	38,0	867	808,9	3 033	199 943
darunter						
Wohnheime	4	– 2,0	54	14,5	79	6 763
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	21,9	126	92,2	367	26 884
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	8	0,3	127	72,7	409	16 906
Unternehmen	102	35,9	379	326,6	1 140	83 665
davon						
Wohnungsunternehmen	74	19,7	168	161,7	543	44 139
Immobilienfonds	2	1,6	11	11,4	34	2 900
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	– 0,5	2	3,4	13	936
Produzierendes Gewerbe	3	1,3	8	7,2	26	1 558
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	21	13,8	190	142,9	524	34 132
Private Haushalte	275	– 2,3	296	368,7	1 317	85 946
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	4,0	65	41,0	167	13 426
Nichtwohngebäude	87	950,8	10	– 1,1	12	201 300
davon						
Anstaltsgebäude	4	62,9	–	–	–	16 685
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	23,3	6	1,6	4	8 704
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	9,5	–	–	–	498
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	60	650,6	– 4	– 4,5	– 9	73 114
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	10	118,6	2	2,3	8	13 175
Handelsgebäude	2	17,5	–	–	–	1 294
Warenlagergebäude	15	298,0	–	–	–	25 286
Hotels und Gaststätten	24	184,8	– 7	– 7,2	– 20	28 432
Sonstige Nichtwohngebäude	14	204,5	8	1,8	17	102 299
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	18	267,2	8	1,8	17	119 528
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	16	219,2	– 2	– 1,6	– 8	119 794
Unternehmen	53	681,1	7	0,7	15	73 037
davon						
Wohnungsunternehmen	18	181,5	– 2	– 1,4	– 7	28 983
Immobilienfonds	2	163,5	– 3	– 2,5	– 5	18 925
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	9,3	–	–	– 6	413
Produzierendes Gewerbe	12	156,3	–	–	– 7	15 713
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	170,6	12	4,6	– 8	9 003
Private Haushalte	15	36,0	5	– 0,2	– 9	3 381
Organisationen o. Erwerbszweck	3	14,5	–	–	– 10	5 088

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
im Land Brandenburg März 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>139</b>	<b>12,4</b>	<b>75</b>	<b>101,1</b>	<b>252</b>	<b>79 950</b>
Wohngebäude zusammen	120	– 72,3	78	109,1	273	36 055
darunter						
Wohnheime	2	– 3,0	14	3,1	10	926
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	5	– 1,3	3	3,3	9	618
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	16	– 16,1	29	17,4	8	13 835
davon						
Wohnungsunternehmen	10	– 1,2	–	1,6	– 51	11 189
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	– 2,1	1	2,0	6	316
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	– 12,8	28	13,8	53	2 330
Private Haushalte	103	– 54,6	44	90,1	261	21 528
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	– 1,6	5	1,7	4	692
Nichtwohngebäude	19	84,7	– 3	– 8,0	– 21	43 895
davon						
Anstaltsgebäude	1	6,0	–	–	–	12 175
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	16,6	3	– 0,7	– 3	7 544
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	37,7	– 5	– 4,9	– 12	1 648
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	4,9	2	2,3	8	334
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	1	26,6	–	–	–	396
Hotels und Gaststätten	5	6,2	– 7	– 7,2	– 20	918
Sonstige Nichtwohngebäude	5	24,3	– 1	– 2,3	– 6	22 528
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	30,3	– 1	– 2,3	– 6	34 703
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	6	39,7	– 2	– 1,6	– 8	40 634
Unternehmen	7	36,6	– 5	– 5,7	– 15	516
davon						
Wohnungsunternehmen	1	1,4	– 2	– 1,4	– 7	2
Immobilienfonds	1	2,5	– 3	– 2,5	– 5	5
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	4,3	–	–	–	105
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	28,5	–	– 1,9	– 3	404
Private Haushalte	5	2,6	4	– 0,6	2	1 145
Organisationen o. Erwerbszweck	1	5,8	–	–	–	1 600

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg  
März 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>337</b>	<b>1 041</b>	<b>976,4</b>	<b>802</b>	<b>706,7</b>	<b>2 793</b>	<b>321 293</b>
Wohngebäude zusammen	269	350	110,3	789	699,9	2 760	163 888
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	207	129	33,9	207	273,0	1 028	56 705
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	15	16	7,3	30	31,6	103	7 807
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	45	198	68,2	512	383,8	1 560	93 539
Wohnheime	2	6	0,9	40	11,5	69	5 837
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	52	23,1	123	89,0	358	26 266
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	8	38	0,3	127	72,7	409	16 906
Unternehmen	86	152	52,1	350	309,2	1 132	69 830
davon							
Wohnungsunternehmen	64	74	20,9	168	160,1	594	32 950
Immobilienfonds	2	6	1,6	11	11,4	34	2 900
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	1	1,6	1	1,4	7	620
Produzierendes Gewerbe	3	5	1,3	8	7,2	26	1 558
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	16	66	26,6	162	129,2	471	31 802
Private Haushalte	172	138	52,3	252	278,6	1 056	64 418
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	21	5,6	60	39,4	163	12 734
Nichtwohngebäude	68	691	866,2	13	6,9	33	157 405
davon							
Anstaltsgebäude	3	24	56,9	–	–	–	4 510
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	5	6,7	3	2,3	7	1 160
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	4	9,5	–	–	–	498
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	50	520	612,9	1	0,4	3	71 466
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	6	132	113,8	–	–	–	12 841
Handelsgebäude	2	8	17,5	–	–	–	1 294
Warenlagergebäude	14	325	271,3	–	–	–	24 890
Hotels und Gaststätten	19	41	178,6	–	–	–	27 514
Sonstige Nichtwohngebäude	9	138	180,2	9	4,1	23	79 771
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	12	163	236,8	9	4,1	23	84 825
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	10	137	179,5	–	–	–	79 160
Unternehmen	46	532	644,5	12	6,5	30	72 521
davon							
Wohnungsunternehmen	17	42	180,0	–	–	–	28 981
Immobilienfonds	1	247	161,1	–	–	–	18 920
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	4	9,3	–	–	–	413
Produzierendes Gewerbe	10	167	152,0	–	–	–	15 608
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	72	142,1	12	6,5	30	8 599
Private Haushalte	10	16	33,5	1	0,4	3	2 236
Organisationen o. Erwerbszweck	2	6	8,7	–	–	–	3 488

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg März 2024 und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
März 2024					
Brandenburg an der Havel	9	0,8	16	13,5	2 491
Cottbus	4	1,3	12	9,3	2 475
Frankfurt (Oder)	5	50,2	16	19,4	4 742
Potsdam	20	60,2	123	91,1	68 646
Barnim	64	127,4	230	207,7	112 193
Dahme-Spreewald	26	64,8	49	38,6	13 698
Elbe-Elster	10	13,5	8	9,1	3 227
Havelland	58	30,5	101	94,5	19 861
Märkisch-Oderland	41	25,4	49	46,4	14 085
Oberhavel	34	6,4	62	57,6	16 339
Oberspreewald-Lausitz	9	12,5	2	7,8	4 795
Oder-Spree	25	40,4	59	36,2	12 465
Ostprignitz-Ruppin	25	28,4	28	26,3	16 046
Potsdam-Mittelmark	58	442,5	31	44,8	72 598
Prignitz	7	8,4	3	6,8	3 754
Spree-Neiße	10	22,3	14	12,9	4 956
Teltow-Fläming	61	50,9	70	77,2	26 845
Uckermark	10	2,8	4	9,0	2 027
<b>Land Brandenburg</b>	<b>476</b>	<b>988,8</b>	<b>877</b>	<b>807,8</b>	<b>401 243</b>
davon					
Berliner Umland	226	511,9	551	484,2	245 627
Weiterer Metropolitanraum	250	476,8	326	323,6	155 616
01.01.-31.03.2024					
Brandenburg an der Havel	24	18,8	18	23,8	9 425
Cottbus	19	20,7	36	36,2	11 798
Frankfurt (Oder)	17	153,5	35	34,3	57 089
Potsdam	41	123,7	145	122,6	96 487
Barnim	151	240,5	291	293,7	145 547
Dahme-Spreewald	106	227,4	164	150,1	69 423
Elbe-Elster	31	38,2	23	28,7	16 318
Havelland	101	45,5	234	207,9	50 768
Märkisch-Oderland	108	233,3	96	107,1	59 339
Oberhavel	117	150,6	216	182,3	64 037
Oberspreewald-Lausitz	25	5,0	32	39,0	15 367
Oder-Spree	88	267,1	105	99,9	41 764
Ostprignitz-Ruppin	69	24,4	91	83,9	30 990
Potsdam-Mittelmark	162	565,9	222	239,3	131 059
Prignitz	33	22,4	31	33,3	12 885
Spree-Neiße	39	25,9	36	43,0	10 838
Teltow-Fläming	163	176,4	348	246,1	95 781
Uckermark	44	2,5	25	50,4	9 615
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 338</b>	<b>2 341,6</b>	<b>2 148</b>	<b>2 021,5</b>	<b>928 530</b>
davon					
Berliner Umland	593	1 253,2	1 123	1 060,4	524 745
Weiterer Metropolitanraum	745	1 088,4	1 025	961,1	403 785

<sup>1</sup> Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
im Land Brandenburg März 2024 und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
März 2024					
Brandenburg an der Havel	5	– 0,4	–	0,5	384
Cottbus	–	–	–	–	–
Frankfurt (Oder)	2	– 3,1	–	3,1	256
Potsdam	7	2,8	7	9,7	19 138
Barnim	28	– 2,4	–	14,2	25 312
Dahme-Spreewald	8	24,6	3	5,3	1 826
Elbe-Elster	3	1,1	1	1,9	1 095
Havelland	6	0,1	1	2,9	510
Märkisch-Oderland	11	– 10,0	21	11,3	2 966
Oberhavel	10	– 3,5	7	7,7	999
Oberspreewald-Lausitz	6	– 0,6	–	5,0	1 042
Oder-Spree	5	– 1,3	12	6,8	2 382
Ostprignitz-Ruppin	7	12,3	6	4,4	8 169
Potsdam-Mittelmark	18	– 6,6	9	8,6	4 848
Prignitz	5	0,5	2	5,7	2 726
Spree-Neiße	2	– 1,0	1	1,2	234
Teltow-Fläming	11	– 0,7	5	9,7	7 068
Uckermark	5	0,5	–	3,2	995
<b>Land Brandenburg</b>	<b>139</b>	<b>12,4</b>	<b>75</b>	<b>101,1</b>	<b>79 950</b>
davon					
Berliner Umland	58	7,2	49	52,8	29 527
Weiterer Metropolenraum	81	5,2	26	48,4	50 423
01.01.-31.03.2024					
Brandenburg an der Havel	15	– 1,2	– 2	3,5	4 142
Cottbus	7	– 1,3	1	4,1	664
Frankfurt (Oder)	6	– 8,1	6	8,9	1 139
Potsdam	19	– 5,6	22	28,3	30 640
Barnim	47	– 7,6	– 1	26,2	29 847
Dahme-Spreewald	37	23,7	28	27,8	9 292
Elbe-Elster	12	3,0	4	10,8	10 196
Havelland	20	0,4	2	10,5	2 576
Märkisch-Oderland	30	– 10,7	26	19,8	10 020
Oberhavel	26	50,6	12	13,9	7 865
Oberspreewald-Lausitz	15	– 13,0	24	26,4	7 820
Oder-Spree	21	2,4	14	19,0	9 995
Ostprignitz-Ruppin	23	– 12,1	44	31,2	14 662
Potsdam-Mittelmark	40	– 26,7	34	37,4	11 602
Prignitz	15	2,2	5	6,3	5 842
Spree-Neiße	12	– 7,1	7	11,3	1 443
Teltow-Fläming	32	– 10,0	14	27,8	11 190
Uckermark	20	– 7,7	5	23,6	3 093
<b>Land Brandenburg</b>	<b>397</b>	<b>– 28,6</b>	<b>245</b>	<b>336,7</b>	<b>172 028</b>
davon					
Berliner Umland	148	41,0	100	120,6	64 109
Weiterer Metropolenraum	249	– 69,7	145	216,2	107 919

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg März 2024  
und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt <sup>1</sup>	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
März 2024						
Brandenburg an der Havel	4	6	1,2	16	13,0	2 107
Cottbus	3	4	–	12	9,3	2 001
Frankfurt (Oder)	2	8	4,4	16	16,3	3 486
Potsdam	12	43	4,7	116	81,4	18 508
Barnim	32	90	29,1	229	191,8	44 610
Dahme-Spreewald	14	24	19,2	46	33,2	9 996
Elbe-Elster	6	4	1,8	7	7,2	1 732
Havelland	49	40	17,1	91	87,5	15 729
Märkisch-Oderland	25	18	5,2	28	35,1	7 482
Oberhavel	22	26	5,3	55	49,8	14 450
Oberspreewald-Lausitz	2	1	0,3	2	2,8	753
Oder-Spree	15	15	5,8	45	28,9	7 138
Ostprignitz-Ruppin	11	10	2,1	22	21,9	6 254
Potsdam-Mittelmark	20	17	6,0	22	36,2	8 954
Prignitz	1	1	0,3	1	1,2	274
Spree-Neiße	5	7	2,0	13	11,7	2 662
Teltow-Fläming	42	32	5,4	64	67,0	16 738
Uckermark	4	3	0,5	4	5,8	1 014
Land Brandenburg	269	350	110,3	789	699,9	163 888
davon						
Berliner Umland	135	217	74,1	493	427,4	104 735
Weiterer Metropolitanraum	134	133	36,2	296	272,5	59 153
01.01.-31.03.2024						
Brandenburg an der Havel	8	10	2,2	20	20,3	4 053
Cottbus	10	16	5,5	35	32,1	6 660
Frankfurt (Oder)	9	13	8,1	29	25,4	5 104
Potsdam	17	51	11,9	123	94,3	24 395
Barnim	81	126	33,9	291	265,7	62 103
Dahme-Spreewald	55	69	40,7	135	121,8	28 735
Elbe-Elster	13	8	4,6	14	15,5	3 272
Havelland	77	94	25,2	223	193,3	43 935
Märkisch-Oderland	61	46	15,7	70	87,2	19 320
Oberhavel	80	84	20,7	204	168,4	39 748
Oberspreewald-Lausitz	8	6	2,2	8	12,5	3 020
Oder-Spree	53	43	19,3	89	80,4	19 086
Ostprignitz-Ruppin	33	26	6,4	47	52,6	13 098
Potsdam-Mittelmark	92	111	69,7	188	201,9	49 764
Prignitz	16	15	6,7	26	26,9	6 119
Spree-Neiße	20	17	4,2	29	31,8	6 642
Teltow-Fläming	115	104	22,6	333	218,0	42 647
Uckermark	19	13	1,6	20	26,8	5 361
Land Brandenburg	767	855	301,2	1 884	1 674,9	383 062
davon						
Berliner Umland	367	474	162,3	1 014	935,8	224 458
Weiterer Metropolitanraum	400	382	138,8	870	739,1	158 604

<sup>1</sup> Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen  
im Land Brandenburg März 2024 und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt <sup>1</sup>	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
März 2024						
Brandenburg an der Havel	1	1	0,1	1	1,2	310
Cottbus	1	1	–	1	1,1	292
Frankfurt (Oder)	1	1	0,3	1	1,3	266
Potsdam	4	4	3,2	6	8,6	2 272
Barnim	16	10	1,5	16	21,1	5 169
Dahme-Spreewald	10	6	3,0	10	9,7	1 956
Elbe-Elster	6	4	1,8	7	7,2	1 732
Havelland	47	26	8,7	49	59,8	10 228
Märkisch-Oderland	24	16	4,8	24	32,7	6 792
Oberhavel	20	12	2,6	22	26,6	6 005
Oberspreewald-Lausitz	2	1	0,3	2	2,8	753
Oder-Spree	13	10	3,8	13	17,0	3 438
Ostprignitz-Ruppin	9	6	0,4	12	13,4	2 783
Potsdam-Mittelmark	20	17	6,0	22	36,2	8 954
Prignitz	1	1	0,3	1	1,2	274
Spree-Neiße	3	3	0,7	5	4,8	1 437
Teltow-Fläming	40	25	3,3	41	54,3	10 837
Uckermark	4	3	0,5	4	5,8	1 014
<b>Land Brandenburg</b>	<b>222</b>	<b>145</b>	<b>41,2</b>	<b>237</b>	<b>304,6</b>	<b>64 512</b>
davon						
Berliner Umland	104	70	23,4	109	150,6	33 758
Weiterer Metropolraum	118	75	17,9	128	154,0	30 754
01.01.-31.03.2024						
Brandenburg an der Havel	5	5	1,1	5	8,5	2 256
Cottbus	6	4	0,4	7	7,9	1 788
Frankfurt (Oder)	7	4	4,0	7	7,8	1 466
Potsdam	9	12	10,4	13	21,6	8 159
Barnim	62	41	4,9	66	83,8	19 738
Dahme-Spreewald	47	31	12,2	51	58,8	13 382
Elbe-Elster	13	8	4,6	14	15,5	3 272
Havelland	70	43	13,1	74	93,7	18 612
Märkisch-Oderland	59	43	14,3	63	81,1	18 130
Oberhavel	70	48	13,0	76	98,0	21 961
Oberspreewald-Lausitz	8	6	2,2	8	12,5	3 020
Oder-Spree	49	35	13,8	50	64,1	14 349
Ostprignitz-Ruppin	31	21	4,7	37	44,2	9 627
Potsdam-Mittelmark	82	61	20,8	86	123,8	28 884
Prignitz	15	12	5,0	18	19,3	4 359
Spree-Neiße	18	14	2,9	21	24,8	5 417
Teltow-Fläming	102	68	12,0	126	141,3	28 560
Uckermark	19	13	1,6	20	26,8	5 361
<b>Land Brandenburg</b>	<b>672</b>	<b>469</b>	<b>141,0</b>	<b>742</b>	<b>933,2</b>	<b>208 341</b>
davon						
Berliner Umland	309	227	74,1	335	457,4	107 414
Weiterer Metropolraum	363	242	67,1	407	475,8	100 927

<sup>1</sup> Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg  
März 2024 und 01.01.-31.03.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt <sup>1</sup>	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
März 2024					
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–
Cottbus	1	1	1,3	–	–
Frankfurt (Oder)	1	19	48,9	–	–
Potsdam	1	50	52,7	–	–
Barnim	4	71	100,8	1	1,8
Dahme-Spreewald	4	14	21,1	–	–
Elbe-Elster	1	13	10,6	–	–
Havelland	3	11	13,3	9	4,1
Märkisch-Oderland	5	15	30,2	–	–
Oberhavel	2	3	4,6	–	–
Oberspreewald-Lausitz	1	8	12,8	–	–
Oder-Spree	5	15	36,0	2	0,6
Ostprignitz-Ruppin	7	6	14,0	–	–
Potsdam-Mittelmark	20	413	443,1	–	–
Prignitz	1	6	7,6	–	–
Spree-Neiße	3	14	21,4	–	–
Teltow-Fläming	8	31	46,1	1	0,4
Uckermark	1	1	1,8	–	–
<b>Land Brandenburg</b>	<b>68</b>	<b>691</b>	<b>866,2</b>	<b>13</b>	<b>6,9</b>
davon					
Berliner Umland	33	217	430,7	9	4,1
Weiterer Metropolitanraum	35	474	435,5	4	2,7
01.01.-31.03.2024					
Brandenburg an der Havel	1	14	17,8	–	–
Cottbus	2	10	16,5	–	–
Frankfurt (Oder)	2	141	153,5	–	–
Potsdam	5	82	117,4	–	–
Barnim	23	143	214,2	1	1,8
Dahme-Spreewald	14	87	163,0	1	0,6
Elbe-Elster	6	26	30,6	5	2,5
Havelland	4	15	19,8	9	4,1
Märkisch-Oderland	17	146	228,2	–	–
Oberhavel	11	61	79,3	–	–
Oberspreewald-Lausitz	2	10	15,7	–	–
Oder-Spree	14	255	245,4	2	0,6
Ostprignitz-Ruppin	13	17	30,0	–	–
Potsdam-Mittelmark	30	476	522,9	–	–
Prignitz	2	11	13,6	–	–
Spree-Neiße	7	17	28,8	–	–
Teltow-Fläming	16	130	163,7	1	0,4
Uckermark	5	4	8,6	–	–
<b>Land Brandenburg</b>	<b>174</b>	<b>1 646</b>	<b>2 069,1</b>	<b>19</b>	<b>9,9</b>
davon					
Berliner Umland	78	622	1 049,8	9	4,1
Weiterer Metropolitanraum	96	1 024	1 019,3	10	5,8

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

[info@statistik-bbb.de](mailto:info@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

### Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

[bibliothek@statistik-bbb.de](mailto:bibliothek@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -3540

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843 / 3355

[bau@statistik-bbb.de](mailto:bau@statistik-bbb.de)

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.