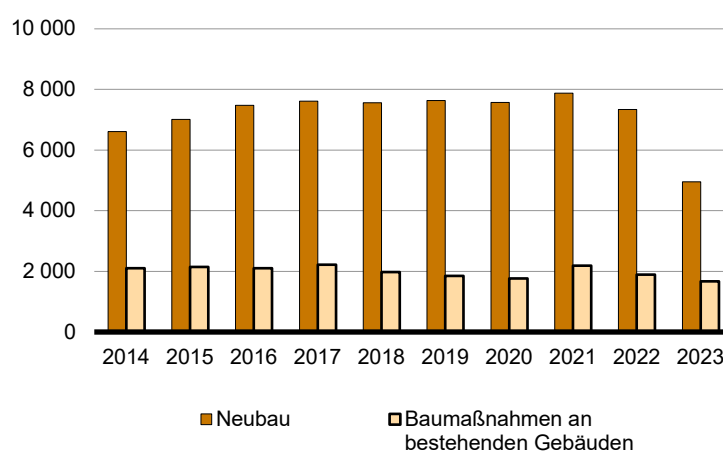


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 02/24

## Baugenehmigungen im Land Brandenburg Februar 2024

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2014



## Impressum

### Statistischer Bericht F II 1 - m 02/24

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Mai 2024**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 0331 817330 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2024

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

## Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

### Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Februar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Februar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2024 und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Februar 2024 und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Februar 2024 und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Februar 2024 und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Februar 2024 und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
	Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR
2014	8 709	5 883	724	2 102	8 351,3	11 890,5	11 988	46 526	2 313 317
2015	9 154	6 312	699	2 143	7 609,5	12 609,0	12 409	48 916	2 481 728
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2 876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3 204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3 284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3 801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3 734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4 603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4 654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4 071 654
2023 Januar	653	462	60	131	885,2	1 100,5	1 082	3 972	358 014
Februar	638	449	53	136	913,4	950,3	984	3 502	332 972
März	622	420	51	151	635,1	1 160,8	1 177	4 190	381 534
April	478	312	58	108	433,4	703,8	691	2 627	193 867
Mai	568	368	68	132	1 387,4	1 130,0	1 334	4 158	404 568
Juni	766	537	60	169	757,5	1 020,3	894	3 744	345 922
Juli	624	356	78	190	1 978,7	913,6	957	3 373	531 647
August	451	279	47	125	1 262,2	734,3	991	2 800	290 550
September	488	283	63	142	2 647,0	860,4	898	3 109	457 734
Oktober	464	258	75	131	559,2	593,1	583	2 155	225 361
November	452	268	52	132	1 170,9	599,5	648	2 241	250 481
Dezember	446	264	55	127	590,2	1 076,0	1 236	4 051	317 264
2024 Januar	433	255	55	123	645,0	582,8	546	2 014	230 611
Februar	429	243	51	135	707,9	630,9	725	2 409	296 676
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2014	5 883	5 193	288	402	10 197	5 266	10 133,4	1 329 672	89
2015	6 312	5 638	307	367	10 363	5 472	10 666,6	1 409 068	33
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2023 Januar	462	391	29	42	951	497	982,5	204 861	18
Februar	449	383	30	36	888	423	824,2	175 153	26
März	420	348	21	51	1 008	501	971,8	228 324	8
April	312	254	23	35	637	332	631,1	131 078	2
Mai	368	296	24	48	1 150	530	1 019,0	206 594	5
Juni	537	482	30	25	791	425	882,5	170 718	3
Juli	356	293	14	49	829	397	767,7	172 134	22
August	279	217	14	48	967	334	671,8	163 561	—
September	283	235	22	26	757	405	720,4	159 385	—
Oktober	258	212	22	24	484	243	494,1	97 779	2
November	268	231	17	20	590	279	519,1	108 596	3
Dezember	264	205	24	35	744	364	707,4	158 474	7
2024 Januar	255	201	39	15	469	258	477,1	112 644	1
Februar	243	194	16	33	626	248	498,0	106 530	5
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>429</b>	<b>707,9</b>	<b>725</b>	<b>630,9</b>	<b>2 409</b>	<b>296 676</b>
Wohngebäude zusammen	357	25,3	716	625,5	2 389	136 591
darunter						
Wohnheime	3	2,3	166	36,7	230	2 310
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	20,1	99	81,0	304	20 621
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	60	10,1	351	219,4	884	43 313
davon						
Wohnungsunternehmen	34	16,0	152	134,0	500	30 909
Immobilienfonds	3	3,8	23	19,7	84	3 173
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	2,3	124	21,3	124	542
Produzierendes Gewerbe	2	0,0	2	2,5	8	395
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	20	– 12,1	50	42,0	168	8 294
Private Haushalte	295	15,2	323	390,8	1 399	91 510
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	–	42	15,3	106	1 768
Nichtwohngebäude	72	682,6	9	5,4	20	160 085
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	4,8	3	2,8	6	3 162
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	54,7	–	–	–	3 046
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	46	561,5	–	– 0,9	– 1	134 050
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	10	169,1	3	3,0	13	40 747
Handelsgebäude	8	41,2	–	0,2	–	7 647
Warenlagergebäude	11	188,1	–	–	–	55 020
Hotels und Gaststätten	6	124,6	– 3	– 4,2	– 14	21 926
Sonstige Nichtwohngebäude	13	61,6	6	3,5	15	19 827
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	15	122,8	6	3,5	15	25 508
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	8	96,2	–	–	–	19 666
Unternehmen	39	542,7	5	4,2	12	132 245
davon						
Wohnungsunternehmen	5	124,9	2	1,4	1	22 093
Immobilienfonds	2	106,1	–	–	–	49 940
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	9	54,7	–	–	–	3 046
Produzierendes Gewerbe	8	141,3	2	1,4	6	38 579
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	115,7	1	1,5	5	18 587
Private Haushalte	20	42,2	3	0,1	– 1	6 956
Organisationen o. Erwerbszweck	5	1,6	1	1,1	9	1 218

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
im Land Brandenburg Februar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>135</b>	<b>– 19,8</b>	<b>94</b>	<b>130,5</b>	<b>398</b>	<b>43 769</b>
Wohngebäude zusammen	114	– 70,3	90	127,6	384	30 061
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	– 3,8	11	10,9	43	3 635
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	8	– 28,2	46	41,7	157	11 106
davon						
Wohnungsunternehmen	4	– 14,1	16	21,1	86	7 216
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	– 14,1	30	20,6	71	3 890
Private Haushalte	106	– 42,1	44	85,9	227	18 955
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	21	50,5	4	2,9	14	13 708
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	– 1,5	3	2,8	6	1 202
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	– 2,1	–	–	–	348
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	56,2	–	– 0,9	– 1	8 238
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	45,5	3	3,0	13	3 259
Handelsgebäude	6	6,0	–	0,2	–	1 985
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	3	10,2	– 3	– 4,2	– 14	2 870
Sonstige Nichtwohngebäude	2	– 2,2	1	1,1	9	3 920
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	40,7	1	1,1	9	4 194
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	49,2	–	–	–	4 124
Unternehmen	8	– 1,1	5	4,2	12	8 189
davon						
Wohnungsunternehmen	1	– 2,0	2	1,4	1	1 070
Immobilienfonds	1	1,5	–	–	–	94
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	– 2,1	–	–	–	348
Produzierendes Gewerbe	1	– 3,0	2	1,4	6	2 649
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	4,5	1	1,5	5	4 028
Private Haushalte	8	8,9	– 2	– 2,3	– 7	1 201
Organisationen o. Erwerbszweck	2	– 6,5	1	1,1	9	194

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg  
Februar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>294</b>	<b>753</b>	<b>727,6</b>	<b>631</b>	<b>500,4</b>	<b>2 011</b>	<b>252 907</b>
Wohngebäude zusammen	243	248	95,6	626	498,0	2 005	106 530
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	194	127	37,2	194	252,3	982	56 996
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	16	19	9,5	32	35,0	147	9 058
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	30	87	46,6	234	174,1	646	38 166
Wohnheime	3	15	2,3	166	36,7	230	2 310
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	37	23,9	88	70,0	261	16 986
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	—	—	—	—	—	—	—
Unternehmen	52	83	38,3	305	177,8	727	32 207
davon							
Wohnungsunternehmen	30	55	30,1	136	112,9	414	23 693
Immobilienfonds	3	8	3,8	23	19,7	84	3 173
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	10	2,3	124	21,3	124	542
Produzierendes Gewerbe	2	1	0,0	2	2,5	8	395
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	16	10	2,1	20	21,4	97	4 404
Private Haushalte	189	159	57,2	279	304,9	1 172	72 555
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	6	—	42	15,3	106	1 768
Nichtwohngebäude	51	506	632,1	5	2,5	6	146 377
davon							
Anstaltsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	3	6,3	—	—	—	1 960
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	36	56,8	—	—	—	2 698
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	31	420	505,2	—	—	—	125 812
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	107	123,7	—	—	—	37 488
Handelsgebäude	2	24	35,3	—	—	—	5 662
Warenlagergebäude	11	192	188,1	—	—	—	55 020
Hotels und Gaststätten	3	74	114,4	—	—	—	19 056
Sonstige Nichtwohngebäude	11	48	63,8	5	2,5	6	15 907
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	11	60	82,1	5	2,5	6	21 314
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	5	36	47,0	—	—	—	15 542
Unternehmen	31	444	543,7	—	—	—	124 056
davon							
Wohnungsunternehmen	4	78	126,8	—	—	—	21 023
Immobilienfonds	1	122	104,6	—	—	—	49 846
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	8	36	56,8	—	—	—	2 698
Produzierendes Gewerbe	7	130	144,3	—	—	—	35 930
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	78	111,2	—	—	—	14 559
Private Haushalte	12	22	33,3	5	2,5	6	5 755
Organisationen o. Erwerbszweck	3	5	8,0	—	—	—	1 024



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2024 und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Februar 2024					
Brandenburg an der Havel	3	0,6	2	4,4	1 240
Cottbus	7	16,3	7	8,1	5 829
Frankfurt (Oder)	11	103,3	19	15,0	52 145
Potsdam	7	18,4	8	9,7	4 951
Barnim	37	38,7	39	49,4	16 966
Dahme-Spreewald	34	32,3	67	62,7	18 552
Elbe-Elster	13	4,6	8	12,0	6 514
Havelland	21	8,4	35	33,4	8 762
Märkisch-Oderland	42	167,8	28	33,4	34 210
Oberhavel	51	124,6	119	90,6	38 185
Oberspreewald-Lausitz	7	4,1	2	4,5	2 217
Oder-Spree	34	8,6	29	40,8	10 006
Ostprignitz-Ruppin	23	– 6,7	39	32,5	8 349
Potsdam-Mittelmark	62	74,4	112	114,7	32 749
Prignitz	14	12,3	15	14,1	5 170
Spree-Neiße	11	1,0	9	10,6	2 053
Teltow-Fläming	32	103,0	173	70,3	44 802
Uckermark	20	– 3,8	14	24,7	3 976
<b>Land Brandenburg</b>	<b>429</b>	<b>707,9</b>	<b>725</b>	<b>630,9</b>	<b>296 676</b>
davon					
Berliner Umland	186	467,7	331	317,9	158 937
Weiterer Metropolitanraum	243	240,2	394	313,0	137 739
01.01.-29.02.2024					
Brandenburg an der Havel	15	18,0	2	10,4	6 934
Cottbus	15	19,3	24	26,9	9 323
Frankfurt (Oder)	12	103,3	19	14,9	52 347
Potsdam	21	63,5	22	31,5	27 841
Barnim	87	113,1	61	86,0	33 354
Dahme-Spreewald	80	162,6	115	111,6	55 725
Elbe-Elster	21	24,7	15	19,7	13 091
Havelland	43	15,0	133	113,4	30 907
Märkisch-Oderland	67	207,8	47	60,7	45 254
Oberhavel	83	144,3	154	124,8	47 698
Oberspreewald-Lausitz	16	– 7,6	30	31,2	10 572
Oder-Spree	63	226,7	46	63,7	29 299
Ostprignitz-Ruppin	44	– 4,1	63	57,6	14 944
Potsdam-Mittelmark	104	123,4	191	194,5	58 461
Prignitz	26	14,0	28	26,4	9 131
Spree-Neiße	29	3,6	22	30,1	5 882
Teltow-Fläming	102	125,6	278	169,0	68 936
Uckermark	34	– 0,3	21	41,4	7 588
<b>Land Brandenburg</b>	<b>862</b>	<b>1 352,8</b>	<b>1 271</b>	<b>1 213,7</b>	<b>527 287</b>
davon					
Berliner Umland	367	741,3	572	576,2	279 118
Weiterer Metropolitanraum	495	611,6	699	637,5	248 169

<sup>1</sup> Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
im Land Brandenburg Februar 2024 und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Februar 2024					
Brandenburg an der Havel	1	0,2	–	– 0,2	1
Cottbus	4	– 0,6	1	2,4	497
Frankfurt (Oder)	3	– 5,0	6	6,0	681
Potsdam	4	0,8	6	7,2	3 121
<b>Barnim</b>	<b>8</b>	<b>– 4,2</b>	<b>3</b>	<b>7,8</b>	<b>853</b>
<b>Dahme-Spreewald</b>	<b>13</b>	<b>– 3,6</b>	<b>3</b>	<b>6,6</b>	<b>3 274</b>
<b>Elbe-Elster</b>	<b>6</b>	<b>– 5,2</b>	<b>– 1</b>	<b>4,7</b>	<b>3 754</b>
<b>Havelland</b>	<b>9</b>	<b>0,1</b>	<b>1</b>	<b>6,0</b>	<b>1 131</b>
<b>Märkisch-Oderland</b>	<b>10</b>	<b>0,3</b>	<b>2</b>	<b>3,6</b>	<b>6 012</b>
<b>Oberhavel</b>	<b>10</b>	<b>52,0</b>	<b>4</b>	<b>5,5</b>	<b>6 136</b>
<b>Oberspreewald-Lausitz</b>	<b>4</b>	<b>3,1</b>	<b>– 1</b>	<b>– 0,1</b>	<b>1 067</b>
<b>Oder-Spree</b>	<b>11</b>	<b>– 6,3</b>	<b>2</b>	<b>9,6</b>	<b>2 487</b>
<b>Ostprignitz-Ruppin</b>	<b>9</b>	<b>– 18,9</b>	<b>29</b>	<b>17,2</b>	<b>3 810</b>
<b>Potsdam-Mittelmark</b>	<b>13</b>	<b>– 18,6</b>	<b>24</b>	<b>26,0</b>	<b>5 647</b>
<b>Prignitz</b>	<b>7</b>	<b>3,0</b>	<b>1</b>	<b>– 0,7</b>	<b>1 624</b>
<b>Spree-Neiße</b>	<b>4</b>	<b>– 2,9</b>	<b>2</b>	<b>3,4</b>	<b>292</b>
<b>Teltow-Fläming</b>	<b>9</b>	<b>– 5,1</b>	<b>5</b>	<b>8,8</b>	<b>1 909</b>
<b>Uckermark</b>	<b>10</b>	<b>– 8,9</b>	<b>7</b>	<b>16,6</b>	<b>1 473</b>
<b>Land Brandenburg</b>	<b>135</b>	<b>– 19,8</b>	<b>94</b>	<b>130,5</b>	<b>43 769</b>
davon					
Berliner Umland	42	41,2	15	29,3	18 058
Weiterer Metropolenraum	93	– 61,0	79	101,2	25 711
01.01.-29.02.2024					
Brandenburg an der Havel	10	– 0,8	– 2	3,1	3 758
Cottbus	7	– 1,3	1	4,1	664
Frankfurt (Oder)	4	– 5,0	6	5,8	883
Potsdam	12	– 8,4	15	18,6	11 502
<b>Barnim</b>	<b>19</b>	<b>– 5,2</b>	<b>– 1</b>	<b>12,0</b>	<b>4 535</b>
<b>Dahme-Spreewald</b>	<b>29</b>	<b>– 0,9</b>	<b>25</b>	<b>22,5</b>	<b>7 466</b>
<b>Elbe-Elster</b>	<b>9</b>	<b>1,9</b>	<b>3</b>	<b>8,9</b>	<b>9 101</b>
<b>Havelland</b>	<b>14</b>	<b>0,3</b>	<b>1</b>	<b>7,6</b>	<b>2 066</b>
<b>Märkisch-Oderland</b>	<b>19</b>	<b>– 0,7</b>	<b>5</b>	<b>8,6</b>	<b>7 054</b>
<b>Oberhavel</b>	<b>16</b>	<b>54,1</b>	<b>5</b>	<b>6,2</b>	<b>6 866</b>
<b>Oberspreewald-Lausitz</b>	<b>9</b>	<b>– 12,4</b>	<b>24</b>	<b>21,4</b>	<b>6 778</b>
<b>Oder-Spree</b>	<b>16</b>	<b>3,6</b>	<b>2</b>	<b>12,2</b>	<b>7 613</b>
<b>Ostprignitz-Ruppin</b>	<b>16</b>	<b>– 24,4</b>	<b>38</b>	<b>26,9</b>	<b>6 493</b>
<b>Potsdam-Mittelmark</b>	<b>22</b>	<b>– 20,1</b>	<b>25</b>	<b>28,8</b>	<b>6 754</b>
<b>Prignitz</b>	<b>10</b>	<b>1,7</b>	<b>3</b>	<b>0,7</b>	<b>3 116</b>
<b>Spree-Neiße</b>	<b>10</b>	<b>– 6,0</b>	<b>6</b>	<b>10,1</b>	<b>1 209</b>
<b>Teltow-Fläming</b>	<b>21</b>	<b>– 9,3</b>	<b>9</b>	<b>18,0</b>	<b>4 122</b>
<b>Uckermark</b>	<b>15</b>	<b>– 8,2</b>	<b>5</b>	<b>20,4</b>	<b>2 098</b>
<b>Land Brandenburg</b>	<b>258</b>	<b>– 41,0</b>	<b>170</b>	<b>235,6</b>	<b>92 078</b>
davon					
Berliner Umland	90	33,8	51	67,8	34 582
Weiterer Metropolenraum	168	– 74,9	119	167,8	57 496

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Februar 2024  
und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt <sup>1</sup>	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Februar 2024						
Brandenburg an der Havel	2	2	0,5	2	4,6	1 239
Cottbus	2	3	1,7	6	5,7	1 332
Frankfurt (Oder)	7	5	3,8	13	9,1	1 618
Potsdam	2	1	0,2	2	2,5	530
Barnim	25	20	4,4	36	41,6	11 193
Dahme-Spreewald	17	29	17,2	64	56,0	11 623
Elbe-Elster	4	2	2,0	4	4,9	652
Havelland	11	13	1,8	34	27,5	6 996
Märkisch-Oderland	23	16	5,4	26	29,8	6 952
Oberhavel	37	43	10,1	115	85,1	17 935
Oberspreewald-Lausitz	3	3	1,1	3	4,6	1 150
Oder-Spree	21	17	9,1	27	31,1	6 909
Ostprignitz-Ruppin	10	6	0,6	10	15,3	3 169
Potsdam-Mittelmark	41	45	23,6	88	88,7	20 781
Prignitz	6	8	3,4	14	14,8	3 376
Spree-Neiße	6	4	0,6	7	7,1	1 606
Teltow-Fläming	19	28	9,7	168	61,5	7 654
Uckermark	7	4	0,4	7	8,1	1 815
<b>Land Brandenburg</b>	<b>243</b>	<b>248</b>	<b>95,6</b>	<b>626</b>	<b>498,0</b>	<b>106 530</b>
davon						
Berliner Umland	123	145	58,7	316	288,6	65 089
Weiterer Metropolitanraum	120	103	36,8	310	209,3	41 441
01.01.-29.02.2024						
Brandenburg an der Havel	4	4	1,0	4	7,3	1 946
Cottbus	7	12	5,5	23	22,9	4 659
Frankfurt (Oder)	7	5	3,8	13	9,1	1 618
Potsdam	5	9	7,2	7	12,9	5 887
Barnim	49	35	4,8	62	74,0	17 493
Dahme-Spreewald	41	45	21,5	89	88,6	18 739
Elbe-Elster	7	4	2,8	7	8,4	1 540
Havelland	28	54	8,1	132	105,8	28 206
Märkisch-Oderland	36	29	10,5	42	52,2	11 838
Oberhavel	58	59	15,4	149	118,6	25 298
Oberspreewald-Lausitz	6	5	1,9	6	9,7	2 267
Oder-Spree	38	28	13,6	44	51,5	11 948
Ostprignitz-Ruppin	22	15	4,3	25	30,7	6 844
Potsdam-Mittelmark	72	95	63,7	166	165,7	40 810
Prignitz	15	15	6,3	25	25,8	5 845
Spree-Neiße	15	10	2,2	16	20,0	3 980
Teltow-Fläming	73	72	17,3	269	150,9	25 909
Uckermark	15	10	1,1	16	21,0	4 347
<b>Land Brandenburg</b>	<b>498</b>	<b>505</b>	<b>190,9</b>	<b>1 095</b>	<b>975,1</b>	<b>219 174</b>
davon						
Berliner Umland	232	257	88,2	521	508,4	119 723
Weiterer Metropolitanraum	266	249	102,6	574	466,6	99 451

<sup>1</sup> Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen  
im Land Brandenburg Februar 2024 und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt <sup>1</sup>	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Februar 2024						
Brandenburg an der Havel	2	2	0,5	2	4,6	1 239
Cottbus	1	1	0,1	1	1,3	254
Frankfurt (Oder)	6	4	3,8	6	6,5	1 200
Potsdam	2	1	0,2	2	2,5	530
Barnim	22	15	3,0	24	30,3	8 269
Dahme-Spreewald	13	9	4,9	16	16,5	4 310
Elbe-Elster	4	2	2,0	4	4,9	652
Havelland	10	7	1,8	10	13,3	2 876
Märkisch-Oderland	23	16	5,4	26	29,8	6 952
Oberhavel	32	24	5,6	35	47,3	10 432
Oberspreewald-Lausitz	3	3	1,1	3	4,6	1 150
Oder-Spree	19	14	5,5	20	26,7	5 872
Ostprignitz-Ruppin	10	6	0,6	10	15,3	3 169
Potsdam-Mittelmark	32	22	5,0	33	43,6	10 076
Prignitz	5	4	1,7	6	7,2	1 616
Spree-Neiße	6	4	0,6	7	7,1	1 606
Teltow-Fläming	13	9	4,5	14	17,6	4 036
Uckermark	7	4	0,4	7	8,1	1 815
<b>Land Brandenburg</b>	<b>210</b>	<b>146</b>	<b>46,7</b>	<b>226</b>	<b>287,2</b>	<b>66 054</b>
davon						
Berliner Umland	102	76	23,0	113	148,2	35 333
Weiterer Metropolenraum	108	70	23,7	113	139,0	30 721
01.01.-29.02.2024						
Brandenburg an der Havel	4	4	1,0	4	7,3	1 946
Cottbus	5	3	0,4	6	6,7	1 496
Frankfurt (Oder)	6	4	3,8	6	6,5	1 200
Potsdam	5	9	7,2	7	12,9	5 887
Barnim	46	31	3,4	50	62,7	14 569
Dahme-Spreewald	37	25	9,2	41	49,1	11 426
Elbe-Elster	7	4	2,8	7	8,4	1 540
Havelland	23	18	4,4	25	33,9	8 384
Märkisch-Oderland	35	27	9,5	39	48,4	11 338
Oberhavel	50	36	10,4	54	71,4	15 956
Oberspreewald-Lausitz	6	5	1,9	6	9,7	2 267
Oder-Spree	36	25	10,0	37	47,1	10 911
Ostprignitz-Ruppin	22	15	4,3	25	30,7	6 844
Potsdam-Mittelmark	62	44	14,8	64	87,6	19 930
Prignitz	14	11	4,7	17	18,1	4 085
Spree-Neiße	15	10	2,2	16	20,0	3 980
Teltow-Fläming	62	43	8,7	85	87,0	17 723
Uckermark	15	10	1,1	16	21,0	4 347
<b>Land Brandenburg</b>	<b>450</b>	<b>324</b>	<b>99,8</b>	<b>505</b>	<b>628,6</b>	<b>143 829</b>
davon						
Berliner Umland	205	157	50,7	226	306,8	73 656
Weiterer Metropolenraum	245	167	49,2	279	321,8	70 173

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg  
Februar 2024 und 01.01.-29.02.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen  
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt <sup>1</sup>	Nutzfläche <sup>1</sup>	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche <sup>1</sup>
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>
Februar 2024					
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–
Cottbus	1	9	15,1	–	–
Frankfurt (Oder)	1	122	104,6	–	–
Potsdam	1	14	17,4	–	–
Barnim	4	29	38,5	–	–
Dahme-Spreewald	4	6	18,7	–	–
Elbe-Elster	3	4	7,7	5	2,5
Havelland	1	5	6,5	–	–
Märkisch-Oderland	9	103	162,0	–	–
Oberhavel	4	52	62,5	–	–
Oberspreewald-Lausitz	–	–	–	–	–
Oder-Spree	2	3	5,8	–	–
Ostprignitz-Ruppin	4	9	11,6	–	–
Potsdam-Mittelmark	8	57	69,4	–	–
Prignitz	1	5	6,0	–	–
Spree-Neiße	1	1	3,3	–	–
Teltow-Fläming	4	84	98,4	–	–
Uckermark	3	2	4,7	–	–
<b>Land Brandenburg</b>	<b>51</b>	<b>506</b>	<b>632,1</b>	<b>5</b>	<b>2,5</b>
davon					
Berliner Umland	21	267	367,7	–	–
Weiterer Metropolitanraum	30	239	264,4	5	2,5
01.01.-29.02.2024					
Brandenburg an der Havel	1	14	17,8	–	–
Cottbus	1	9	15,1	–	–
Frankfurt (Oder)	1	122	104,6	–	–
Potsdam	4	32	64,7	–	–
Barnim	19	71	113,4	–	–
Dahme-Spreewald	10	73	142,0	1	0,6
Elbe-Elster	5	13	20,0	5	2,5
Havelland	1	5	6,5	–	–
Märkisch-Oderland	12	131	198,1	–	–
Oberhavel	9	58	74,7	–	–
Oberspreewald-Lausitz	1	2	2,9	–	–
Oder-Spree	9	240	209,5	–	–
Ostprignitz-Ruppin	6	11	16,1	–	–
Potsdam-Mittelmark	10	63	79,8	–	–
Prignitz	1	5	6,0	–	–
Spree-Neiße	4	3	7,4	–	–
Teltow-Fläming	8	99	117,6	–	–
Uckermark	4	3	6,8	–	–
<b>Land Brandenburg</b>	<b>106</b>	<b>955</b>	<b>1 202,9</b>	<b>6</b>	<b>3,0</b>
davon					
Berliner Umland	45	405	619,1	–	–
Weiterer Metropolitanraum	61	550	583,8	6	3,1

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

[info@statistik-bbb.de](mailto:info@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

### Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

[bibliothek@statistik-bbb.de](mailto:bibliothek@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -3540

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843 / 3355

[bau@statistik-bbb.de](mailto:bau@statistik-bbb.de)

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.