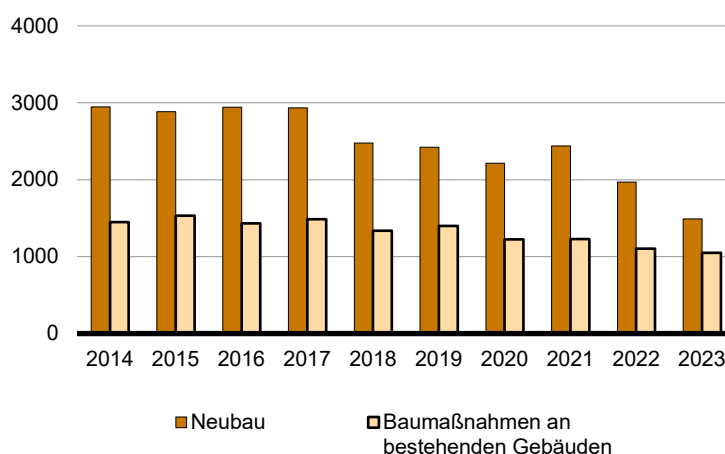


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 01/24

## Baugenehmigungen in Berlin Januar 2024

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2014



## Impressum

### Statistischer Bericht

F II 1 - m 01/24

Erscheinungsfolge: monatlich

Erschienen im **April 2024**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 0331 817330 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2024



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

## Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

### Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Januar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Januar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Januar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Januar 2024 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Januar 2024 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Januar 2024 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Januar 2024 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Januar 2024 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen  
an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2023	2 541	1 260	230	1 051	9 579,2	10 370,2	15 902	40 284	6 196 498
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	242	147	22	73	988,0	1 487,3	2 750	6 152	559 726
Mai	183	66	17	100	971,5	712,8	944	2 589	714 240
Juni	226	94	19	113	706,8	691,2	869	2 441	496 544
Juli	227	125	17	85	416,4	551,8	977	2 250	303 521
August	172	85	18	69	1 351,3	807,3	1 133	2 917	575 461
September	215	121	22	72	532,2	656,3	990	2 498	898 076
Oktober	259	150	28	81	1 114,3	1 366,0	1 999	5 271	658 136
November	199	71	24	104	976,1	709,5	969	2 587	419 600
Dezember	244	130	24	90	1 191,0	1 272,7	1 731	5 115	641 019
2024 Januar	162	88	17	57	533,7	690,5	987	2 815	254 478
Februar	...	...	...	...	...	...	...	...	...
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2023	1 260	628	53	579	13 843	4 667	8 963,0	2 329 037	555
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	147	58	8	81	2 277	779	1 325,2	305 351	393
Mai	66	25	6	35	783	288	574,9	155 633	2
Juni	94	58	6	30	862	310	618,3	193 439	2
Juli	125	86	5	34	870	246	466,5	118 322	2
August	85	37	4	44	897	323	600,5	155 689	141
September	121	86	6	29	903	325	584,2	130 760	1
Oktober	150	50	4	96	1 777	646	1 244,4	317 097	—
November	71	33	2	36	883	319	605,7	162 484	—
Dezember	130	40	2	88	1 555	547	1 137,1	309 202	—
2024 Januar	88	61	2	25	926	296	638,3	131 939	2
Februar	...	...	...	...	...	...	...	...	...
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Januar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>162</b>	<b>533,7</b>	<b>987</b>	<b>690,5</b>	<b>2 815</b>	<b>254 478</b>
Wohngebäude zusammen	139	41,8	985	689,5	2 811	150 083
darunter						
Wohnheime	1	– 3,3	1	3,3	20	50
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	– 0,8	42	19,1	62	4 819
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	19,0	257	131,3	572	31 804
Unternehmen	52	21,7	647	461,3	1 884	87 934
davon						
Wohnungsunternehmen	38	22,9	629	438,5	1 771	83 266
Immobilienfonds	1	– 1,2	1	1,2	6	34
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	13	– 0,1	17	21,6	107	4 634
Private Haushalte	83	1,1	81	96,6	354	29 726
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	–	–	0,4	1	619
Nichtwohngebäude	23	491,9	2	1,0	4	104 395
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	50,8	–	–	–	11 031
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	362,3	–	0,3	1	70 407
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	328,5	–	0,3	1	56 442
Handelsgebäude	1	22,6	–	–	–	4 972
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	3	6,2	–	–	–	8 399
Sonstige Nichtwohngebäude	9	78,7	2	0,6	3	22 957
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	9	78,7	2	0,6	3	22 957
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	63,2	–	–	–	22 562
Unternehmen	12	408,2	–	–	–	76 964
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	4	43,0	–	–	–	13 412
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	9,5	–	–	–	1 822
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	355,8	–	–	–	61 730
Private Haushalte	3	3,9	–	0,3	1	976
Organisationen o. Erwerbszweck	4	16,5	2	0,6	3	3 893

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Januar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>57</b>	<b>– 7,0</b>	<b>59</b>	<b>51,5</b>	<b>212</b>	<b>23 992</b>
Wohngebäude zusammen	51	– 21,8	59	51,2	211	18 144
darunter						
Wohnheime	1	– 3,3	1	3,3	20	50
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	5	– 2,6	–	3,5	3	1 068
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	13	– 7,0	32	24,6	119	7 787
davon						
Wohnungsunternehmen	9	– 2,5	24	20,2	76	6 532
Immobilienfonds	1	– 1,2	1	1,2	6	34
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	– 3,3	7	3,3	37	1 221
Private Haushalte	37	– 14,8	27	26,2	91	9 738
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	–	–	0,4	1	619
Nichtwohngebäude	6	14,8	–	0,3	1	5 848
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	9,8	–	–	–	798
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	– 1,4	–	0,3	1	4 542
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	0,0	–	0,3	1	25
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	1	– 1,4	–	–	–	4 517
Sonstige Nichtwohngebäude	2	6,3	–	–	–	508
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	6,3	–	–	–	508
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	3	9,5	–	–	–	4 615
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	2	7,4	–	–	–	4 547
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	2,1	–	–	–	68
Private Haushalte	2	1,0	–	0,3	1	793
Organisationen o. Erwerbszweck	1	4,3	–	–	–	440

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Januar 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>105</b>	<b>552</b>	<b>540,7</b>	<b>928</b>	<b>638,9</b>	<b>2 603</b>	<b>230 486</b>
Wohngebäude zusammen	88	296	63,6	926	638,3	2 600	131 939
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	61	49	17,6	61	89,4	331	23 797
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2	2	1,8	4	3,5	17	1 189
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	25	245	44,2	861	545,4	2 252	106 953
Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	9	1,7	42	15,7	59	3 751
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	58	19,0	257	131,3	572	31 804
Unternehmen	39	199	28,7	615	436,7	1 765	80 147
davon							
Wohnungsunternehmen	29	190	25,4	605	418,4	1 695	76 734
Immobilienfonds	—	—	—	—	—	—	—
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	10	3,3	10	18,3	70	3 413
Private Haushalte	46	38	15,9	54	70,4	263	19 988
Organisationen ohne Erwerbszweck	—	—	—	—	—	—	—
Nichtwohngebäude	17	256	477,1	2	0,6	3	98 547
davon							
Anstaltsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	21	41,1	—	—	—	10 233
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	192	363,6	—	—	—	65 865
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	167	328,5	—	—	—	56 417
Handelsgebäude	1	14	22,6	—	—	—	4 972
Warenlagergebäude	—	—	—	—	—	—	—
Hotels und Gaststätten	2	8	7,6	—	—	—	3 882
Sonstige Nichtwohngebäude	7	43	72,4	2	0,6	3	22 449
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	43	72,4	2	0,6	3	22 449
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	4	39	63,2	—	—	—	22 562
Unternehmen	9	205	398,8	—	—	—	72 349
davon							
Wohnungsunternehmen	—	—	—	—	—	—	—
Immobilienfonds	2	18	35,6	—	—	—	8 865
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	1	5	9,5	—	—	—	1 822
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	183	353,7	—	—	—	61 662
Private Haushalte	1	2	2,9	—	—	—	183
Organisationen o. Erwerbszweck	3	10	12,2	2	0,6	3	3 453



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Januar 2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Januar 2024					
Mitte	9	39,7	64	24,2	19 581
Friedrichshain-Kreuzberg	2	0,2	6	3,6	1 618
Pankow	24	– 0,9	20	19,5	8 026
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	46,5	78	35,5	22 540
Spandau	31	54,2	505	342,9	68 306
Steglitz-Zehlendorf	7	0,2	11	12,9	3 646
Tempelhof-Schöneberg	22	340,3	16	29,5	64 670
Neukölln	3	2,0	3	2,3	381
Treptow-Köpenick	26	7,0	39	37,7	14 668
Marzahn-Hellersdorf	14	36,8	87	59,4	23 777
Lichtenberg	8	0,5	150	112,2	22 270
Reinickendorf	9	7,2	8	10,8	4 995
<b>Berlin</b>	<b>162</b>	<b>533,7</b>	<b>987</b>	<b>690,5</b>	<b>254 478</b>
Zeitraum					
Mitte	x	x	x	x	x
Friedrichshain-Kreuzberg	x	x	x	x	x
Pankow	x	x	x	x	x
Charlottenburg-Wilmersdorf	x	x	x	x	x
Spandau	x	x	x	x	x
Steglitz-Zehlendorf	x	x	x	x	x
Tempelhof-Schöneberg	x	x	x	x	x
Neukölln	x	x	x	x	x
Treptow-Köpenick	x	x	x	x	x
Marzahn-Hellersdorf	x	x	x	x	x
Lichtenberg	x	x	x	x	x
Reinickendorf	x	x	x	x	x
<b>Berlin</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Januar 2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Januar 2024					
Mitte	6	4,7	7	2,5	6 156
Friedrichshain-Kreuzberg	2	0,2	6	3,6	1 618
Pankow	10	– 1,4	6	2,6	3 814
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	4,3	–	1,1	1 288
Spandau	5	– 6,1	8	8,3	1 161
Steglitz-Zehlendorf	5	– 2,1	5	5,6	1 510
Tempelhof-Schöneberg	7	– 1,6	3	5,4	2 030
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	10	– 7,7	23	20,1	5 220
Marzahn-Hellersdorf	2	2,1	–	0,3	142
Lichtenberg	3	–	1	0,6	292
Reinickendorf	3	0,6	–	1,5	761
<b>Berlin</b>	<b>57</b>	<b>– 7,0</b>	<b>59</b>	<b>51,5</b>	<b>23 992</b>
Zeitraum					
Mitte	x	x	x	x	x
Friedrichshain-Kreuzberg	x	x	x	x	x
Pankow	x	x	x	x	x
Charlottenburg-Wilmersdorf	x	x	x	x	x
Spandau	x	x	x	x	x
Steglitz-Zehlendorf	x	x	x	x	x
Tempelhof-Schöneberg	x	x	x	x	x
Neukölln	x	x	x	x	x
Treptow-Köpenick	x	x	x	x	x
Marzahn-Hellersdorf	x	x	x	x	x
Lichtenberg	x	x	x	x	x
Reinickendorf	x	x	x	x	x
<b>Berlin</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

## 8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Januar 2024 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Januar 2024						
Mitte	2	12	3,5	57	21,7	5 014
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	14	9	0,6	14	16,9	4 212
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	16	4,3	78	34,5	9 040
Spandau	22	159	38,3	497	334,6	62 025
Steglitz-Zehlendorf	2	4	2,3	6	7,3	2 136
Tempelhof-Schöneberg	13	13	5,8	13	24,2	4 951
Neukölln	3	1	2,0	3	2,3	381
Treptow-Köpenick	13	9	2,7	16	17,6	5 416
Marzahn-Hellersdorf	8	25	2,0	87	59,1	14 288
Lichtenberg	5	43	0,5	149	111,6	21 978
Reinickendorf	5	4	1,8	6	8,6	2 498
<b>Berlin</b>	<b>88</b>	<b>296</b>	<b>63,6</b>	<b>926</b>	<b>638,3</b>	<b>131 939</b>
Zeitraum						
Mitte	x	x	x	x	x	x
Friedrichshain-Kreuzberg	x	x	x	x	x	x
Pankow	x	x	x	x	x	x
Charlottenburg-Wilmersdorf	x	x	x	x	x	x
Spandau	x	x	x	x	x	x
Steglitz-Zehlendorf	x	x	x	x	x	x
Tempelhof-Schöneberg	x	x	x	x	x	x
Neukölln	x	x	x	x	x	x
Treptow-Köpenick	x	x	x	x	x	x
Marzahn-Hellersdorf	x	x	x	x	x	x
Lichtenberg	x	x	x	x	x	x
Reinickendorf	x	x	x	x	x	x
<b>Berlin</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Januar 2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR

Januar 2024

Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	14	9	0,6	14	16,9	4 212
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	8	8	4,6	8	11,6	4 067
Steglitz-Zehlendorf	1	2	1,2	1	3,8	1 002
Tempelhof-Schöneberg	13	13	5,8	13	24,2	4 951
Neukölln	3	1	2,0	3	2,3	381
Treptow-Köpenick	12	8	1,8	13	15,2	4 401
Marzahn-Hellersdorf	6	5	1,2	6	9,0	2 568
Lichtenberg	1	1	0,5	1	1,3	906
Reinickendorf	5	4	1,8	6	8,6	2 498
<b>Berlin</b>	<b>63</b>	<b>51</b>	<b>19,4</b>	<b>65</b>	<b>92,9</b>	<b>24 986</b>

Zeitraum

Mitte	x	x	x	x	x	x
Friedrichshain-Kreuzberg	x	x	x	x	x	x
Pankow	x	x	x	x	x	x
Charlottenburg-Wilmersdorf	x	x	x	x	x	x
Spandau	x	x	x	x	x	x
Steglitz-Zehlendorf	x	x	x	x	x	x
Tempelhof-Schöneberg	x	x	x	x	x	x
Neukölln	x	x	x	x	x	x
Treptow-Köpenick	x	x	x	x	x	x
Marzahn-Hellersdorf	x	x	x	x	x	x
Lichtenberg	x	x	x	x	x	x
Reinickendorf	x	x	x	x	x	x
<b>Berlin</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Januar 2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Januar 2024					
Mitte	1	16	31,5	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	–	–	–	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	21	37,9	–	–
Spandau	4	18	22,1	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	2	171	336,0	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	3	10	12,1	–	–
Marzahn-Hellersdorf	4	18	32,7	–	–
Lichtenberg	–	–	–	–	–
Reinickendorf	1	2	4,9	2	0,6
<b>Berlin</b>	<b>17</b>	<b>256</b>	<b>477,1</b>	<b>2</b>	<b>0,6</b>
Zeitraum					
Mitte	x	x	x	x	x
Friedrichshain-Kreuzberg	x	x	x	x	x
Pankow	x	x	x	x	x
Charlottenburg-Wilmersdorf	x	x	x	x	x
Spandau	x	x	x	x	x
Steglitz-Zehlendorf	x	x	x	x	x
Tempelhof-Schöneberg	x	x	x	x	x
Neukölln	x	x	x	x	x
Treptow-Köpenick	x	x	x	x	x
Marzahn-Hellersdorf	x	x	x	x	x
Lichtenberg	x	x	x	x	x
Reinickendorf	x	x	x	x	x
<b>Berlin</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

[info@statistik-bbb.de](mailto:info@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

### Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

[bibliothek@statistik-bbb.de](mailto:bibliothek@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -3540

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843 / 3355

[bau@statistik-bbb.de](mailto:bau@statistik-bbb.de)

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.