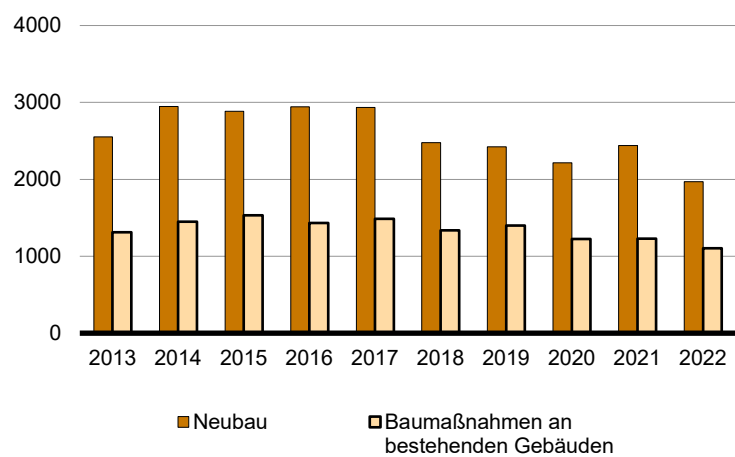


Statistischer Bericht

F II 1 - m 11/23

Baugenehmigungen in **Berlin** **November 2023**

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2013



Impressum

Statistischer Bericht F II 1 - m 11/23

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Januar 2024**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
...Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2024



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin November 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin November 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2023 und 01.01.-30.11.2023 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin November 2023 und 01.01.-30.11.2023 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin November 2023 und 01.01.-30.11.2023 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin November 2023 und 01.01.-30.11.2023 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin November 2023 und 01.01.-30.11.2023 nach Bezirken	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2022 Januar	232	107	11	114	628,8	603,4	767	2 218	347 989
Februar	241	149	15	77	687,7	760,7	1 114	3 111	361 196
März	276	180	23	73	1 375,6	835,4	1 321	3 328	642 162
April	227	130	25	72	1 319,3	932,0	1 511	3 654	454 217
Mai	301	152	19	130	543,0	1 098,1	1 655	4 043	388 190
Juni	284	150	28	106	1 518,0	1 457,1	1 908	5 232	700 672
Juli	224	123	11	90	637,2	835,0	1 210	3 294	278 028
August	256	146	18	92	879,2	933,2	1 297	3 507	434 256
September	249	132	17	100	591,3	772,1	1 030	2 745	362 285
Oktober	238	149	14	75	373,0	891,6	1 356	3 275	327 043
November	245	138	23	84	1 028,0	879,4	1 853	3 451	545 296
Dezember	307	171	41	95	2 871,3	1 490,2	2 143	5 735	1 136 839
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	242	147	22	73	988,0	1 487,3	2 750	6 152	559 726
Mai	183	66	17	100	971,5	712,8	944	2 589	714 240
Juni	226	94	19	113	706,8	691,2	869	2 441	496 544
Juli	227	125	17	85	416,4	551,8	977	2 250	303 521
August	172	85	18	69	1 351,3	807,3	1 133	2 917	575 461
September	215	121	22	72	532,2	656,3	990	2 498	898 076
Oktober	259	150	28	81	1 114,3	1 366,0	1 999	5 271	658 136
November	199	71	24	104	976,1	709,5	969	2 587	419 600
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2022 Januar	107	68	8	31	602	231	438,0	106 773	50
Februar	149	90	5	54	1 030	370	688,9	178 009	—
März	180	133	4	43	1 223	378	755,0	158 577	—
April	130	74	3	53	1 383	441	795,8	220 625	39
Mai	152	93	4	55	1 512	517	925,6	220 893	—
Juni	150	87	5	58	1 416	620	1 186,1	259 083	61
Juli	123	76	7	40	1 156	388	773,9	173 786	—
August	146	87	5	54	1 188	438	811,4	171 496	12
September	132	74	9	49	988	347	694,6	163 263	—
Oktober	149	94	16	39	1 035	403	717,3	198 639	—
November	138	88	11	39	1 629	375	734,8	208 337	27
Dezember	171	88	5	73	1 938	642	1 300,2	296 103	101
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	147	58	8	81	2 277	779	1 325,2	305 351	393
Mai	66	25	6	35	783	288	574,9	155 633	2
Juni	94	58	6	30	862	310	618,3	193 439	2
Juli	125	86	5	34	870	246	466,5	118 322	2
August	85	37	4	44	897	323	600,5	155 689	141
September	121	86	6	29	903	325	584,2	130 760	1
Oktober	150	50	4	96	1 777	646	1 244,4	317 097	—
November	71	33	2	36	883	319	605,7	162 484	—
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2023 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	199	976,1	969	709,5	2 587	419 600
Wohngebäude zusammen	162	53,9	970	710,5	2 591	202 393
darunter						
Wohnheime	1	– 3,4	1	2,9	37	371
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	42	19,5	420	334,8	1 129	97 486
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	10	4,5	183	111,7	443	35 741
Unternehmen	50	39,4	636	429,4	1 535	113 830
davon						
Wohnungsunternehmen	31	29,3	415	269,7	1 003	66 297
Immobilienfonds	4	0,3	9	8,3	24	2 293
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	9,8	212	151,5	508	45 240
Private Haushalte	100	10,0	152	168,6	615	52 368
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	–	– 1	0,8	– 2	454
Nichtwohngebäude	37	922,1	– 1	– 1,0	– 4	217 207
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	14	710,3	–	–	–	170 252
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	178,0	–	–	–	32 679
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	7	69,2	–	–	–	11 766
Handelsgebäude	2	5,4	–	–	–	2 140
Warenlagergebäude	2	71,8	–	–	–	10 327
Hotels und Gaststätten	4	31,6	–	–	–	8 446
Sonstige Nichtwohngebäude	8	33,8	– 1	– 1,0	– 4	14 276
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	32,4	– 1	– 1,0	– 4	14 008
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	9	84,3	– 1	– 1,0	– 4	55 068
Unternehmen	23	774,4	–	–	–	145 160
davon						
Wohnungsunternehmen	1	1,4	–	–	–	537
Immobilienfonds	2	44,0	–	–	–	16 411
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	5,1	–	–	–	6 107
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	723,9	–	–	–	122 105
Private Haushalte	5	63,5	–	–	–	16 979
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin November 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	104	52,5	86	103,8	389	98 776
Wohngebäude zusammen	91	– 23,0	87	104,8	393	39 909
darunter						
Wohnheime	1	– 3,4	1	2,9	37	371
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	18	– 4,4	30	27,4	111	9 571
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	7	–	10	7,3	31	1 176
Unternehmen	22	– 14,1	33	37,5	169	14 006
davon						
Wohnungsunternehmen	13	– 14,0	27	21,1	122	9 200
Immobilienfonds	4	0,3	9	8,3	24	2 293
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	– 0,4	– 3	8,2	23	2 513
Private Haushalte	60	– 8,9	45	59,3	195	24 273
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	–	– 1	0,8	– 2	454
Nichtwohngebäude	13	75,5	– 1	– 1,0	– 4	58 867
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	13,1	–	–	–	36 841
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	46,3	–	–	–	14 043
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	2,4	–	–	–	5 910
Handelsgebäude	1	– 1,4	–	–	–	1 350
Warenlagergebäude	1	44,0	–	–	–	6 327
Hotels und Gaststätten	1	1,3	–	–	–	456
Sonstige Nichtwohngebäude	5	16,1	– 1	– 1,0	– 4	7 983
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	16,1	– 1	– 1,0	– 4	7 983
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	5	25,5	– 1	– 1,0	– 4	33 209
Unternehmen	6	3,7	–	–	–	15 915
davon						
Wohnungsunternehmen	1	1,4	–	–	–	537
Immobilienfonds	1	– 1,8	–	–	–	1 774
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	2,4	–	–	–	5 910
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	1,6	–	–	–	7 694
Private Haushalte	2	46,3	–	–	–	9 743
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin November 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	95	681	923,6	883	605,7	2 198	320 824
Wohngebäude zusammen	71	319	76,9	883	605,7	2 198	162 484
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	33	25	13,7	33	47,3	188	13 430
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2	4	0,9	4	7,1	21	1 941
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	36	291	62,4	846	551,3	1 989	147 113
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	24	166	23,9	390	307,4	1 018	87 915
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	50	4,5	173	104,5	412	34 565
Unternehmen	28	210	53,5	603	391,9	1 366	99 824
davon							
Wohnungsunternehmen	18	143	43,3	388	248,6	881	57 097
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	67	10,2	215	143,3	485	42 727
Private Haushalte	40	59	18,9	107	109,3	420	28 095
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	24	361	846,6	–	–	–	158 340
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	10	269	697,2	–	–	–	133 411
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	84	131,7	–	–	–	18 636
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	6	43	66,8	–	–	–	5 856
Handelsgebäude	1	4	6,8	–	–	–	790
Warenlagergebäude	1	23	27,9	–	–	–	4 000
Hotels und Gaststätten	3	13	30,3	–	–	–	7 990
Sonstige Nichtwohngebäude	3	8	17,7	–	–	–	6 293
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	8	16,3	–	–	–	6 025
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	4	34	58,7	–	–	–	21 859
Unternehmen	17	318	770,7	–	–	–	129 245
davon							
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	1	24	45,8	–	–	–	14 637
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	1	2,7	–	–	–	197
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	293	722,2	–	–	–	114 411
Private Haushalte	3	10	17,2	–	–	–	7 236
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
November 2023					
Mitte	11	28,9	58	41,1	43 990
Friedrichshain-Kreuzberg	3	– 1,7	7	4,0	1 065
Pankow	29	49,2	81	70,2	27 985
Charlottenburg-Wilmersdorf	26	16,7	296	252,9	88 494
Spandau	8	– 1,3	37	26,9	6 702
Steglitz-Zehlendorf	16	17,6	1	8,9	10 305
Tempelhof-Schöneberg	21	320,8	95	80,5	96 783
Neukölln	13	– 5,5	46	39,7	13 708
Treptow-Köpenick	27	89,5	84	52,4	28 058
Marzahn-Hellersdorf	15	85,9	164	69,1	18 995
Lichtenberg	17	372,5	93	54,6	79 856
Reinickendorf	13	3,5	7	9,5	3 659
Berlin	199	976,1	969	709,5	419 600
01.01.-31.10.2023					
Mitte	137	927,5	764	535,4	811 301
Friedrichshain-Kreuzberg	63	937,4	758	353,4	373 561
Pankow	374	511,9	1 766	1 172,7	417 264
Charlottenburg-Wilmersdorf	165	685,6	754	726,5	516 727
Spandau	147	596,4	585	452,5	240 754
Steglitz-Zehlendorf	210	405,0	504	462,6	306 288
Tempelhof-Schöneberg	141	1 097,2	381	328,6	430 950
Neukölln	185	715,0	1 526	901,8	391 340
Treptow-Köpenick	363	936,2	3 426	1 982,2	655 787
Marzahn-Hellersdorf	197	611,7	1 344	772,9	350 744
Lichtenberg	156	624,9	2 160	1 190,4	936 756
Reinickendorf	176	306,5	232	249,4	125 328
Berlin	2 314	8 355,2	14 200	9 128,3	5 556 800

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin November 2023 und 01.01.-30.11.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
November 2023					
Mitte	6	9,7	9	8,5	35 640
Friedrichshain–Kreuzberg	3	– 1,7	7	4,0	1 065
Pankow	12	2,0	12	10,7	2 812
Charlottenburg–Wilmerdorf	8	3,6	2	5,2	9 136
Spandau	6	– 1,5	8	8,1	2 064
Steglitz–Zehlendorf	14	10,1	–	5,5	5 722
Tempelhof–Schöneberg	16	35,1	7	21,3	19 545
Neukölln	11	– 6,9	24	23,9	9 483
Treptow–Köpenick	8	– 1,6	8	5,3	3 092
Marzahn–Hellersdorf	4	0,1	–	0,0	672
Lichtenberg	6	2,3	6	6,7	7 089
Reinickendorf	10	1,1	3	4,7	2 456
Berlin	104	52,5	86	103,8	98 776
01.01.-30.11.2023					
Mitte	86	34,9	252	167,3	190 778
Friedrichshain–Kreuzberg	50	– 16,2	124	104,4	65 759
Pankow	112	62,7	286	161,8	73 475
Charlottenburg–Wilmerdorf	93	84,6	– 4	88,2	96 302
Spandau	69	106,6	61	59,6	54 300
Steglitz–Zehlendorf	139	18,1	153	130,4	75 053
Tempelhof–Schöneberg	88	23,3	68	89,6	113 196
Neukölln	78	– 11,9	137	120,6	62 135
Treptow–Köpenick	82	7,0	54	55,1	25 548
Marzahn–Hellersdorf	43	– 2,2	8	13,6	52 917
Lichtenberg	32	– 20,2	166	45,9	19 085
Reinickendorf	97	128,9	21	46,0	35 813
Berlin	969	415,6	1 326	1 082,5	864 361

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin November 2023
und 01.01.-30.11.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
November 2023						
Mitte	4	15	9,5	49	32,6	3 000
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	14	30	4,6	69	59,4	11 346
Charlottenburg-Wilmersdorf	18	138	13,1	294	247,8	79 358
Spandau	2	9	0,1	29	18,8	4 638
Steglitz-Zehlendorf	1	2	1,8	1	3,4	941
Tempelhof-Schöneberg	2	30	4,5	88	59,2	20 387
Neukölln	2	8	1,4	22	15,8	4 225
Treptow-Köpenick	15	28	14,9	76	47,0	10 583
Marzahn-Hellersdorf	7	34	22,0	164	69,1	11 443
Lichtenberg	3	21	2,9	87	47,8	15 360
Reinickendorf	3	3	2,3	4	4,8	1 203
Berlin	71	319	76,9	883	605,7	162 484
01.01.-30.11.2023						
Mitte	36	199	60,4	511	365,6	110 937
Friedrichshain-Kreuzberg	8	48	13,1	118	79,0	32 258
Pankow	242	513	160,2	1 479	1 010,6	248 023
Charlottenburg-Wilmersdorf	53	342	67,5	755	634,2	194 267
Spandau	58	273	91,0	522	390,4	92 089
Steglitz-Zehlendorf	57	197	107,1	350	331,4	120 515
Tempelhof-Schöneberg	39	123	28,5	313	239,0	65 507
Neukölln	91	401	147,7	1 371	773,9	187 635
Treptow-Köpenick	258	928	331,0	3 372	1 927,0	488 239
Marzahn-Hellersdorf	130	395	136,0	1 336	759,3	159 508
Lichtenberg	94	616	103,7	1 981	1 136,6	265 725
Reinickendorf	72	105	49,9	211	203,3	53 292
Berlin	1 138	4 141	1 296,0	12 319	7 850,3	2 017 995

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
November 2023 und 01.01.-30.11.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
November 2023						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	11	8	2,0	11	15,4	4 143
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	2	–	2	5,0	1 226
Spandau	1	1	0,1	1	1,3	340
Steglitz-Zehlendorf	1	2	1,8	1	3,4	941
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	11	7	3,7	11	12,9	3 341
Marzahn-Hellersdorf	5	5	1,7	5	9,2	2 995
Lichtenberg	2	2	2,9	2	2,6	1 182
Reinickendorf	3	3	2,3	4	4,8	1 203
Berlin	35	29	14,6	37	54,3	15 371
01.01.-30.11.2023						
Mitte	5	4	2,0	5	6,1	2 194
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	173	107	24,8	179	228,2	50 027
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	14	5,1	11	29,1	11 657
Spandau	39	31	17,0	42	61,2	13 737
Steglitz-Zehlendorf	36	60	34,5	44	87,1	36 880
Tempelhof-Schöneberg	23	18	8,4	23	28,9	8 246
Neukölln	37	36	23,8	41	61,8	15 897
Treptow-Köpenick	128	77	21,5	137	157,3	37 064
Marzahn-Hellersdorf	111	79	23,4	122	159,7	40 868
Lichtenberg	27	19	6,2	29	38,4	9 633
Reinickendorf	57	53	25,9	62	96,2	25 651
Berlin	644	498	192,4	695	954,1	251 854

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
November 2023 und 01.01.-30.11.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
November 2023					
Mitte	1	7	9,8	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	3	25	42,6	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	3	5,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	3	102	281,2	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	4	32	76,2	–	–
Marzahn-Hellersdorf	4	43	63,8	–	–
Lichtenberg	8	148	367,3	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
Berlin	24	361	846,6	–	–
01.01.-30.11.2023					
Mitte	15	532	832,2	1	2,5
Friedrichshain-Kreuzberg	5	531	940,5	516	170,0
Pankow	20	178	289,0	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	19	329	533,5	3	4,1
Spandau	20	235	398,8	2	2,5
Steglitz-Zehlendorf	14	160	279,7	1	0,8
Tempelhof-Schöneberg	14	546	1 045,4	–	–
Neukölln	16	289	579,1	18	7,3
Treptow-Köpenick	23	270	598,2	–	–
Marzahn-Hellersdorf	24	326	477,9	–	–
Lichtenberg	30	552	541,5	13	7,9
Reinickendorf	7	74	127,8	–	–
Berlin	207	4 023	6 643,6	555	195,5

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843

bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.