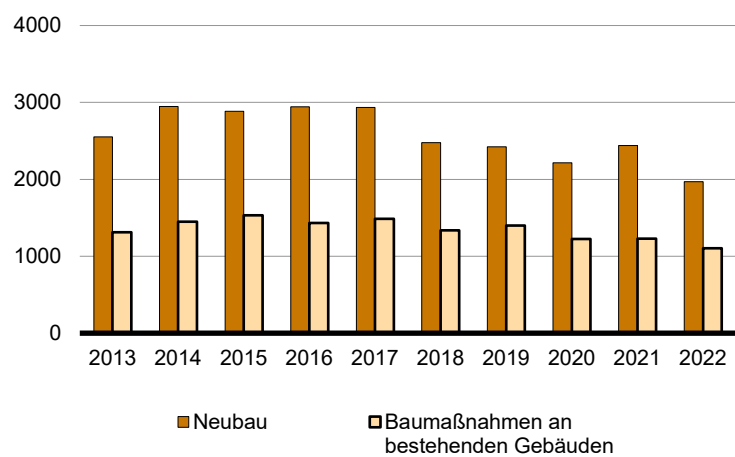


Statistischer Bericht

F II 1 - m 10/23

Baugenehmigungen in **Berlin** Oktober 2023

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2013



Impressum

Statistischer Bericht F II 1 - m 10/23

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Dezember 2023**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
...Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2023



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Oktober 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Oktober 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Oktober 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Oktober 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Oktober 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Oktober 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veransch. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
	Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2022 Januar	232	107	11	114	628,8	603,4	767	2 218	347 989
Februar	241	149	15	77	687,7	760,7	1 114	3 111	361 196
März	276	180	23	73	1 375,6	835,4	1 321	3 328	642 162
April	227	130	25	72	1 319,3	932,0	1 511	3 654	454 217
Mai	301	152	19	130	543,0	1 098,1	1 655	4 043	388 190
Juni	284	150	28	106	1 518,0	1 457,1	1 908	5 232	700 672
Juli	224	123	11	90	637,2	835,0	1 210	3 294	278 028
August	256	146	18	92	879,2	933,2	1 297	3 507	434 256
September	249	132	17	100	591,3	772,1	1 030	2 745	362 285
Oktober	238	149	14	75	373,0	891,6	1 356	3 275	327 043
November	245	138	23	84	1 028,0	879,4	1 853	3 451	545 296
Dezember	307	171	41	95	2 871,3	1 490,2	2 143	5 735	1 136 839
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	242	147	22	73	988,0	1 487,3	2 750	6 152	559 726
Mai	183	66	17	100	971,5	712,8	944	2 589	714 240
Juni	226	94	19	113	706,8	691,2	869	2 441	496 544
Juli	227	125	17	85	416,4	551,8	977	2 250	303 521
August	172	85	18	69	1 351,3	807,3	1 133	2 917	575 461
September	215	121	22	72	532,2	656,3	990	2 498	898 076
Oktober	259	150	28	81	1 114,3	1 366,0	1 999	5 271	658 136
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2022 Januar	107	68	8	31	602	231	438,0	106 773	50
Februar	149	90	5	54	1 030	370	688,9	178 009	—
März	180	133	4	43	1 223	378	755,0	158 577	—
April	130	74	3	53	1 383	441	795,8	220 625	39
Mai	152	93	4	55	1 512	517	925,6	220 893	—
Juni	150	87	5	58	1 416	620	1 186,1	259 083	61
Juli	123	76	7	40	1 156	388	773,9	173 786	—
August	146	87	5	54	1 188	438	811,4	171 496	12
September	132	74	9	49	988	347	694,6	163 263	—
Oktober	149	94	16	39	1 035	403	717,3	198 639	—
November	138	88	11	39	1 629	375	734,8	208 337	27
Dezember	171	88	5	73	1 938	642	1 300,2	296 103	101
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	147	58	8	81	2 277	779	1 325,2	305 351	393
Mai	66	25	6	35	783	288	574,9	155 633	2
Juni	94	58	6	30	862	310	618,3	193 439	2
Juli	125	86	5	34	870	246	466,5	118 322	2
August	85	37	4	44	897	323	600,5	155 689	141
September	121	86	6	29	903	325	584,2	130 760	1
Oktober	150	50	4	96	1 777	646	1 244,4	317 097	—
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2023 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	259	1 114,3	1 999	1 366,0	5 271	658 136
Wohngebäude zusammen	218	116,8	2 017	1 390,2	5 339	370 621
darunter						
Wohnheime	1	– 9,2	105	9,2	105	1
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	31	53,9	241	235,9	801	75 474
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	37	32,5	774	477,5	1 886	112 863
Unternehmen	98	65,1	1 128	772,5	2 957	213 962
davon						
Wohnungsunternehmen	42	32,6	357	280,8	1 024	88 309
Immobilienfonds	46	7,5	663	390,7	1 626	94 400
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	25,1	108	101,1	307	31 253
Private Haushalte	83	19,2	115	140,3	496	43 796
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	41	997,5	– 18	– 24,2	– 68	287 515
davon						
Anstaltsgebäude	1	10,4	– 15	– 10,4	– 15	40
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	661,8	–	–	–	170 607
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	137,3	– 3	– 14,4	– 52	43 118
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	3	45,0	–	–	–	7 466
Warenlagergebäude	2	– 2,3	–	–	–	7 953
Hotels und Gaststätten	6	54,4	– 3	– 14,4	– 52	16 069
Sonstige Nichtwohngebäude	18	188,1	–	0,5	– 1	73 750
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	19	198,4	– 15	– 9,9	– 16	73 790
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	9	135,2	–	–	–	61 319
Unternehmen	22	806,6	– 15	– 10,4	– 15	210 035
davon						
Wohnungsunternehmen	3	17,1	–	–	–	9 919
Immobilienfonds	8	207,6	–	–	–	61 964
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	19,0	– 15	– 10,4	– 15	1 240
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	562,9	–	–	–	136 912
Private Haushalte	3	17,3	– 3	– 14,4	– 52	712
Organisationen o. Erwerbszweck	7	38,4	–	0,5	– 1	15 449

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Oktober 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	81	65,8	222	121,6	503	75 916
Wohngebäude zusammen	68	– 8,0	240	145,8	571	53 524
darunter						
Wohnheime	1	– 9,2	105	9,2	105	1
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	13	– 1,6	23	39,0	109	13 868
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	– 9,2	106	9,2	105	5
Unternehmen	28	7,0	115	103,7	382	40 270
davon						
Wohnungsunternehmen	19	2,8	55	64,1	185	25 176
Immobilienfonds	8	4,2	58	38,1	192	14 641
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	–	2	1,6	5	453
Private Haushalte	38	– 5,9	19	32,9	84	13 249
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	13	73,8	– 18	– 24,2	– 68	22 392
davon						
Anstaltsgebäude	1	10,4	– 15	– 10,4	– 15	40
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	7,1	–	–	–	1 650
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	39,7	– 3	– 14,4	– 52	12 202
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	1	18,6	–	–	–	551
Warenlagergebäude	1	– 4,3	–	–	–	7 788
Hotels und Gaststätten	3	25,4	– 3	– 14,4	– 52	3 863
Sonstige Nichtwohngebäude	5	16,6	–	0,5	– 1	8 500
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	27,0	– 15	– 9,9	– 16	8 540
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	1,9	–	–	–	1 689
Unternehmen	8	54,3	– 15	– 10,4	– 15	18 962
davon						
Wohnungsunternehmen	1	– 1,5	–	–	–	450
Immobilienfonds	2	17,2	–	–	–	6 077
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	19,0	– 15	– 10,4	– 15	1 240
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	19,6	–	–	–	11 195
Private Haushalte	1	14,4	– 3	– 14,4	– 52	24
Organisationen o. Erwerbszweck	3	3,3	–	0,5	– 1	1 717

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin Oktober 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	178	1 136	1 048,5	1 777	1 244,4	4 768	582 220
Wohngebäude zusammen	150	646	124,8	1 777	1 244,4	4 768	317 097
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	50	37	13,1	50	71,8	265	18 848
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	0,9	8	8,3	33	1 850
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	96	605	110,9	1 719	1 164,3	4 470	296 399
Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	18	103	55,5	218	196,9	692	61 606
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	35	218	41,6	668	468,3	1 781	112 858
Unternehmen	70	372	58,1	1 013	668,8	2 575	173 692
davon							
Wohnungsunternehmen	23	109	29,8	302	216,7	839	63 133
Immobilienfonds	38	211	3,2	605	352,6	1 434	79 759
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	52	25,1	106	99,5	302	30 800
Private Haushalte	45	56	25,1	96	107,3	412	30 547
Organisationen ohne Erwerbszweck	—	—	—	—	—	—	—
Nichtwohngebäude	28	490	923,7	—	—	—	265 123
davon							
Anstaltsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	336	654,6	—	—	—	168 957
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	53	97,6	—	—	—	30 916
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Handelsgebäude	2	16	26,4	—	—	—	6 915
Warenlagergebäude	1	1	2,0	—	—	—	165
Hotels und Gaststätten	3	15	29,0	—	—	—	12 206
Sonstige Nichtwohngebäude	13	101	171,5	—	—	—	65 250
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	13	101	171,5	—	—	—	65 250
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	8	87	133,3	—	—	—	59 630
Unternehmen	14	383	752,3	—	—	—	191 073
davon							
Wohnungsunternehmen	2	9	18,6	—	—	—	9 469
Immobilienfonds	6	91	190,4	—	—	—	55 887
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	283	543,3	—	—	—	125 717
Private Haushalte	2	1	3,0	—	—	—	688
Organisationen o. Erwerbszweck	4	18	35,1	—	—	—	13 732

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Oktober 2023					
Mitte	11	13,5	43	44,3	17 764
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	26	126,3	84	89,9	72 962
Charlottenburg-Wilmersdorf	20	67,5	81	68,9	37 078
Spandau	18	14,5	162	110,0	33 352
Steglitz-Zehlendorf	22	48,8	33	25,7	27 249
Tempelhof-Schöneberg	17	519,8	55	45,6	140 636
Neukölln	11	14,1	211	91,0	33 032
Treptow-Köpenick	65	239,9	534	381,3	151 058
Marzahn-Hellersdorf	15	39,0	13	20,7	12 605
Lichtenberg	38	11,5	735	448,7	110 064
Reinickendorf	16	19,4	48	39,9	22 336
Berlin	259	1 114,3	1 999	1 366,0	658 136
01.01.-31.10.2023					
Mitte	126	898,6	706	494,3	767 311
Friedrichshain-Kreuzberg	60	939,1	751	349,4	372 496
Pankow	345	462,7	1 685	1 102,6	389 279
Charlottenburg-Wilmersdorf	139	668,8	458	473,5	428 233
Spandau	139	597,7	548	425,7	234 052
Steglitz-Zehlendorf	194	387,4	503	453,8	295 983
Tempelhof-Schöneberg	120	776,4	286	248,1	334 167
Neukölln	172	720,5	1 480	862,1	377 632
Treptow-Köpenick	336	846,6	3 342	1 929,8	627 729
Marzahn-Hellersdorf	182	525,9	1 180	703,8	331 749
Lichtenberg	139	252,4	2 067	1 135,8	856 900
Reinickendorf	163	303,1	225	239,9	121 669
Berlin	2 115	7 379,1	13 231	8 418,8	5 137 200

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Oktober 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2023					
Mitte	9	2,4	21	19,0	9 795
Friedrichshain–Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	9	2,9	8	18,0	6 872
Charlottenburg–Wilmerdorf	10	39,4	– 8	– 0,2	8 110
Spandau	6	3,6	1	2,9	2 262
Steglitz–Zehlendorf	15	22,6	24	13,8	15 529
Tempelhof–Schöneberg	9	1,3	20	20,0	6 435
Neukölln	5	– 1,3	47	30,1	13 513
Treptow–Köpenick	8	4,9	2	4,0	2 377
Marzahn–Hellersdorf	1	–	–	0,2	30
Lichtenberg	3	– 7,1	108	13,4	2 747
Reinickendorf	6	– 2,9	– 1	0,5	8 246
Berlin	81	65,8	222	121,6	75 916
01.01.-31.10.2023					
Mitte	80	25,2	243	158,8	155 138
Friedrichshain–Kreuzberg	47	– 14,5	117	100,4	64 694
Pankow	100	60,7	274	151,1	70 663
Charlottenburg–Wilmerdorf	85	81,0	– 6	83,0	87 166
Spandau	63	108,1	53	51,6	52 236
Steglitz–Zehlendorf	125	8,0	153	124,9	69 331
Tempelhof–Schöneberg	72	– 11,8	61	68,3	93 651
Neukölln	67	– 5,0	113	96,7	52 652
Treptow–Köpenick	74	8,5	46	49,8	22 456
Marzahn–Hellersdorf	39	– 2,4	8	13,6	52 245
Lichtenberg	26	– 22,5	160	39,2	11 996
Reinickendorf	87	127,7	18	41,3	33 357
Berlin	865	363,1	1 240	978,7	765 585

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Oktober 2023
und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2023						
Mitte	2	13	11,1	22	25,3	7 969
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	13	41	26,6	76	72,0	21 160
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	31	7,5	89	69,1	19 334
Spandau	11	54	5,1	161	107,1	28 265
Steglitz-Zehlendorf	4	7	4,5	9	11,9	3 778
Tempelhof-Schöneberg	4	13	3,6	35	25,6	8 428
Neukölln	4	34	–	164	60,9	15 811
Treptow-Köpenick	52	179	45,6	532	377,4	90 247
Marzahn-Hellersdorf	11	9	1,8	13	20,4	5 323
Lichtenberg	34	248	14,3	627	435,3	106 415
Reinickendorf	8	18	4,8	49	39,4	10 367
Berlin	150	646	124,8	1 777	1 244,4	317 097
01.01.-31.10.2023						
Mitte	32	183	50,9	462	333,0	107 937
Friedrichshain-Kreuzberg	8	48	13,1	118	79,0	32 258
Pankow	228	483	155,6	1 410	951,1	236 677
Charlottenburg-Wilmersdorf	35	203	54,3	461	386,4	114 909
Spandau	56	264	90,9	493	371,6	87 451
Steglitz-Zehlendorf	56	196	105,3	349	328,0	119 574
Tempelhof-Schöneberg	37	93	24,0	225	179,8	45 120
Neukölln	89	393	146,3	1 349	758,1	183 410
Treptow-Köpenick	243	900	316,1	3 296	1 880,0	477 656
Marzahn-Hellersdorf	123	361	114,1	1 172	690,3	148 065
Lichtenberg	91	595	100,8	1 894	1 088,8	250 365
Reinickendorf	69	102	47,6	207	198,6	52 089
Berlin	1 067	3 822	1 219,1	11 436	7 244,6	1 855 511

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
Oktober 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2023						
Mitte	1	1	0,2	1	1,3	371
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	9	7	3,0	9	12,5	3 404
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	6	5	2,4	7	8,8	2 562
Steglitz-Zehlendorf	3	4	2,3	3	6,2	2 284
Tempelhof-Schöneberg	3	3	1,6	3	4,6	1 455
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	18	11	2,6	19	23,5	5 216
Marzahn-Hellersdorf	10	6	0,6	10	14,9	3 684
Lichtenberg	–	–	–	–	–	–
Reinickendorf	4	5	1,2	6	8,4	1 722
Berlin	54	41	14,0	58	80,1	20 698
01.01.-31.10.2023						
Mitte	5	4	2,0	5	6,1	2 194
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	162	99	22,8	168	212,8	45 884
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	12	5,1	9	24,1	10 431
Spandau	38	30	16,8	41	60,0	13 397
Steglitz-Zehlendorf	35	58	32,7	43	83,7	35 939
Tempelhof-Schöneberg	23	18	8,4	23	28,9	8 246
Neukölln	37	36	23,8	41	61,8	15 897
Treptow-Köpenick	117	70	17,8	126	144,5	33 723
Marzahn-Hellersdorf	106	74	21,6	117	150,6	37 873
Lichtenberg	25	17	3,3	27	35,8	8 451
Reinickendorf	54	50	23,6	58	91,5	24 448
Berlin	609	469	177,9	658	899,7	236 483

10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
Oktober 2023 und 01.01.-31.10.2023 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Oktober 2023					
Mitte	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	4	68	96,8	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	10	20,6	–	–
Spandau	1	3	5,9	–	–
Steglitz-Zehlendorf	3	11	21,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	4	272	514,9	–	–
Neukölln	2	7	15,3	–	–
Treptow-Köpenick	5	91	189,3	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	15	37,3	–	–
Lichtenberg	1	2	4,4	–	–
Reinickendorf	2	11	17,5	–	–
Berlin	28	490	923,7	–	–
01.01.-31.10.2023					
Mitte	14	525	822,4	1	2,5
Friedrichshain-Kreuzberg	5	531	940,5	516	170,0
Pankow	17	153	246,4	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	19	329	533,5	3	4,1
Spandau	20	235	398,8	2	2,5
Steglitz-Zehlendorf	13	157	274,0	1	0,8
Tempelhof-Schöneberg	11	444	764,2	–	–
Neukölln	16	289	579,1	18	7,3
Treptow-Köpenick	19	238	522,0	–	–
Marzahn-Hellersdorf	20	283	414,1	–	–
Lichtenberg	22	403	174,2	13	7,9
Reinickendorf	7	74	127,8	–	–
Berlin	183	3 661	5 797,0	555	195,5

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kosten deckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843

bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.