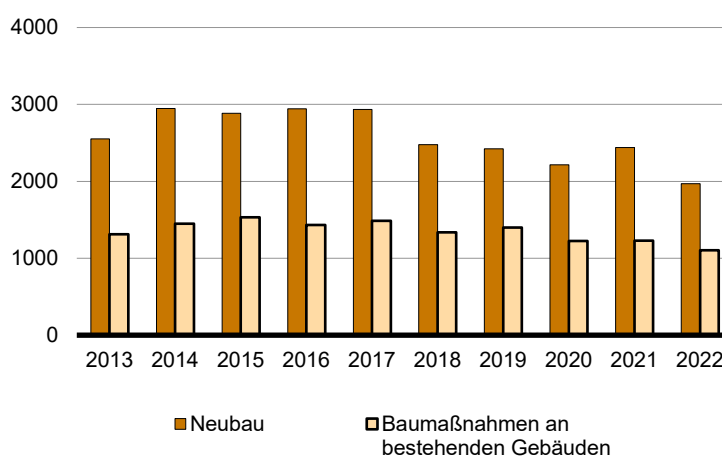


Statistischer Bericht

F II 1 - m 07/23

Baugenehmigungen in **Berlin** **Juli 2023**

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2013



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 07/23

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **September 2023**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
...Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2023



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juli 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Juli 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2023 und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juli 2023 und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juli 2023 und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Juli 2023 und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Juli 2023 und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veransch. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
	Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2022 Januar	232	107	11	114	628,8	603,4	767	2 218	347 989
Februar	241	149	15	77	687,7	760,7	1 114	3 111	361 196
März	276	180	23	73	1 375,6	835,4	1 321	3 328	642 162
April	227	130	25	72	1 319,3	932,0	1 511	3 654	454 217
Mai	301	152	19	130	543,0	1 098,1	1 655	4 043	388 190
Juni	284	150	28	106	1 518,0	1 457,1	1 908	5 232	700 672
Juli	224	123	11	90	637,2	835,0	1 210	3 294	278 028
August	256	146	18	92	879,2	933,2	1 297	3 507	434 256
September	249	132	17	100	591,3	772,1	1 030	2 745	362 285
Oktober	238	149	14	75	373,0	891,6	1 356	3 275	327 043
November	245	138	23	84	1 028,0	879,4	1 853	3 451	545 296
Dezember	307	171	41	95	2 871,3	1 490,2	2 143	5 735	1 136 839
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	242	147	22	73	988,0	1 487,3	2 750	6 152	559 726
Mai	183	66	17	100	971,5	712,8	944	2 589	714 240
Juni	226	94	19	113	706,8	691,2	869	2 441	496 544
Juli	227	125	17	85	416,4	551,8	977	2 250	303 521
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2022 Januar	107	68	8	31	602	231	438,0	106 773	50
Februar	149	90	5	54	1 030	370	688,9	178 009	—
März	180	133	4	43	1 223	378	755,0	158 577	—
April	130	74	3	53	1 383	441	795,8	220 625	39
Mai	152	93	4	55	1 512	517	925,6	220 893	—
Juni	150	87	5	58	1 416	620	1 186,1	259 083	61
Juli	123	76	7	40	1 156	388	773,9	173 786	—
August	146	87	5	54	1 188	438	811,4	171 496	12
September	132	74	9	49	988	347	694,6	163 263	—
Oktober	149	94	16	39	1 035	403	717,3	198 639	—
November	138	88	11	39	1 629	375	734,8	208 337	27
Dezember	171	88	5	73	1 938	642	1 300,2	296 103	101
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	147	58	8	81	2 277	779	1 325,2	305 351	393
Mai	66	25	6	35	783	288	574,9	155 633	2
Juni	94	58	6	30	862	310	618,3	193 439	2
Juli	125	86	5	34	870	246	466,5	118 322	2
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2023 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	227	416,4	977	551,8	2 250	303 521
Wohngebäude zusammen	201	62,3	974	547,8	2 236	165 688
darunter						
Wohnheime	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	35	25,7	595	226,3	1 047	80 764
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	14	7,2	63	41,5	175	8 996
Unternehmen	102	33,4	804	385,7	1 642	115 251
darunter						
Wohnungsunternehmen	81	27,6	681	322,4	1 321	98 201
Immobilienfonds	2	0,1	2	1,0	5	451
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	10	1,2	10	10,8	46	2 090
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	4,4	111	51,5	270	14 509
Private Haushalte	84	15,5	90	108,9	372	34 619
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	6,3	17	11,7	47	6 822
Nichtwohngebäude	26	354,1	3	4,0	14	137 833
darunter						
Anstaltsgebäude	1	48,6	—	—	—	20 515
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	67,0	2	3,5	11	27 986
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	168,1	1	0,6	3	69 061
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	46,3	—	—	—	45 993
Handelsgebäude	3	3,0	—	—	—	2 935
Warenlagergebäude	4	15,3	1	0,6	3	10 651
Hotels und Gaststätten	2	32,9	—	—	—	4 462
Sonstige Nichtwohngebäude	5	70,4	—	—	—	20 271
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	119,1	—	—	—	40 786
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	42,7	—	—	—	53 769
Unternehmen	18	296,7	2	3,5	11	80 041
darunter						
Wohnungsunternehmen	2	41,9	—	—	—	10 325
Immobilienfonds	6	155,5	—	—	—	25 703
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	2	6,4	—	—	—	1 322
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	93,0	2	3,5	11	42 691
Private Haushalte	2	1,3	1	0,6	3	363
Organisationen o. Erwerbszweck	2	13,4	—	—	—	3 660

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Juli 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	85	32,5	105	81,9	312	70 417
Wohngebäude zusammen	76	– 3,0	104	81,3	309	47 366
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	18	– 1,1	33	7,9	68	23 549
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	9	– 0,3	17	10,8	49	2 035
Unternehmen	20	– 2,4	50	23,0	121	29 074
darunter						
Wohnungsunternehmen	15	– 0,2	21	31,2	86	25 786
Immobilienfonds	2	0,1	2	1,0	5	451
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	– 2,3	27	–9,3	30	2 837
Private Haushalte	47	– 0,3	37	47,5	139	16 257
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	9	35,4	1	0,6	3	23 051
darunter						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	20,3	–	–	–	9 110
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	13,7	1	0,6	3	13 441
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	3	3,0	–	–	–	2 935
Warenlagergebäude	2	8,9	1	0,6	3	10 494
Hotels und Gaststätten	1	1,9	–	–	–	12
Sonstige Nichtwohngebäude	1	1,5	–	–	–	500
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1	1,5	–	–	–	500
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	2,8	–	–	–	1 050
Unternehmen	6	31,8	–	–	–	21 348
darunter						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	2	11,3	–	–	–	10 353
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	20,5	–	–	–	10 995
Private Haushalte	1	– 0,6	1	0,6	3	153
Organisationen o. Erwerbszweck	1	1,5	–	–	–	500

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin Juli 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	142	423	384,0	872	470,0	1 938	233 104
Wohngebäude zusammen	125	246	65,3	870	466,5	1 927	118 322
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	86	47	10,9	86	96,2	347	21 739
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	7	3,8	10	10,8	41	3 052
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	34	192	50,6	774	359,5	1 539	93 531
Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	17	114	26,8	562	218,4	979	57 215
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	5	17	7,5	46	30,7	126	6 961
Unternehmen	82	186	35,8	754	362,7	1 521	86 177
davon							
Wohnungsunternehmen	66	147	27,9	660	291,1	1 235	72 415
Immobilienfonds	—	—	—	—	—	—	—
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	10	5	1,2	10	10,8	46	2 090
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	34	6,7	84	60,8	240	11 672
Private Haushalte	37	33	15,7	53	61,4	233	18 362
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	9	6,3	17	11,7	47	6 822
Nichtwohngebäude	17	177	318,7	2	3,5	11	114 782
davon							
Anstaltsgebäude	1	34	48,6	—	—	—	20 515
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	20	46,8	2	3,5	11	18 876
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	77	154,4	—	—	—	55 620
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	37	46,3	—	—	—	45 993
Handelsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Warenlagergebäude	2	2	6,5	—	—	—	157
Hotels und Gaststätten	1	11	31,1	—	—	—	4 450
Sonstige Nichtwohngebäude	4	47	69,0	—	—	—	19 771
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	81	117,6	—	—	—	40 286
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	43	40,0	—	—	—	52 719
Unternehmen	12	123	265,0	2	3,5	11	58 693
davon							
Wohnungsunternehmen	2	18	41,9	—	—	—	10 325
Immobilienfonds	4	55	144,3	—	—	—	15 350
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	2	3	6,4	—	—	—	1 322
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	47	72,5	2	3,5	11	31 696
Private Haushalte	1	1	1,9	—	—	—	210
Organisationen o. Erwerbszweck	1	10	11,9	—	—	—	3 160

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2023 und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juli 2023					
Mitte	19	70,8	244	150,7	71 174
Friedrichshain-Kreuzberg	5	2,4	28	22,0	10 502
Pankow	87	36,5	468	197,5	50 063
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	20,8	32	36,8	21 881
Spandau	19	160,4	10	14,0	21 921
Steglitz-Zehlendorf	12	23,9	28	– 2,5	48 931
Tempelhof-Schöneberg	10	0,1	5	6,0	2 602
Neukölln	1	0,9	–	–	37
Treptow-Köpenick	18	11,1	94	61,5	25 532
Marzahn-Hellersdorf	22	26,5	16	20,8	16 569
Lichtenberg	2	–	–	2,1	1 587
Reinickendorf	22	63,0	52	42,9	32 722
Berlin	227	416,4	977	551,8	303 521
01.01.-31.07.2023					
Mitte	99	777,2	591	395,2	677 873
Friedrichshain-Kreuzberg	39	129,1	573	220,1	127 092
Pankow	236	259,6	1 234	739,0	230 120
Charlottenburg-Wilmersdorf	88	453,2	265	305,6	324 029
Spandau	101	444,9	338	275,1	135 358
Steglitz-Zehlendorf	143	366,7	414	352,8	245 006
Tempelhof-Schöneberg	82	213,8	210	182,7	178 874
Neukölln	146	568,5	1 255	756,3	297 311
Treptow-Köpenick	213	549,3	2 248	1 211,8	394 031
Marzahn-Hellersdorf	125	245,5	797	489,1	175 039
Lichtenberg	71	141,1	1 020	485,3	136 218
Reinickendorf	126	232,3	164	176,2	84 576
Berlin	1 469	4 381,3	9 109	5 589,2	3 005 527

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Juli 2023 und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juli 2023					
Mitte	8	17,4	23	20,2	27 669
Friedrichshain–Kreuzberg	4	– 4,0	11	10,3	3 680
Pankow	18	12,1	27	27,1	18 128
Charlottenburg–Wilmerdorf	7	5,1	6	10,6	6 609
Spandau	9	– 4,5	6	7,9	2 469
Steglitz–Zehlendorf	8	0,8	23	– 11,0	3 386
Tempelhof–Schöneberg	10	0,1	5	6,0	2 602
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow–Köpenick	2	– 0,7	1	1,4	463
Marzahn–Hellersdorf	6	0,1	2	2,9	1 069
Lichtenberg	2	–	–	2,1	1 587
Reinickendorf	11	6,1	1	4,4	2 755
Berlin	85	32,5	105	81,9	70 417
01.01.–31.07.2023					
Mitte	60	24,3	180	112,3	126 956
Friedrichshain–Kreuzberg	30	– 13,6	93	76,8	30 483
Pankow	76	37,3	253	119,4	51 699
Charlottenburg–Wilmerdorf	55	36,7	– 32	44,9	66 121
Spandau	51	64,9	53	47,3	22 765
Steglitz–Zehlendorf	91	16,6	93	67,4	39 501
Tempelhof–Schöneberg	49	– 9,2	26	34,3	79 728
Neukölln	54	– 5,8	60	61,1	37 470
Treptow–Köpenick	56	5,1	42	39,6	17 722
Marzahn–Hellersdorf	31	– 18,8	8	14,3	34 534
Lichtenberg	17	– 11,4	44	19,4	4 903
Reinickendorf	73	128,7	17	38,4	22 593
Berlin	643	254,8	837	675,1	534 475

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juli 2023
und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juli 2023						
Mitte	9	73	11,5	221	130,5	33 180
Friedrichshain-Kreuzberg	1	9	6,3	17	11,7	6 822
Pankow	67	78	12,1	441	170,4	29 465
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	12	4,4	24	22,8	5 396
Spandau	4	3	3,2	4	6,1	822
Steglitz-Zehlendorf	3	6	4,3	5	8,5	3 437
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	16	35	11,8	93	60,1	25 069
Marzahn-Hellersdorf	13	10	3,4	14	17,9	4 679
Lichtenberg	–	–	–	–	–	–
Reinickendorf	10	21	8,3	51	38,5	9 452
Berlin	125	246	65,3	870	466,5	118 322
01.01.-31.07.2023						
Mitte	28	157	36,8	410	280,3	91 253
Friedrichshain-Kreuzberg	6	42	11,5	105	69,6	27 699
Pankow	149	311	88,6	980	619,2	145 502
Charlottenburg-Wilmersdorf	23	141	42,0	295	257,2	81 375
Spandau	36	191	81,6	283	225,3	51 448
Steglitz-Zehlendorf	42	170	97,8	320	284,6	106 369
Tempelhof-Schöneberg	27	76	18,5	184	148,4	34 940
Neukölln	81	353	137,9	1 177	687,9	165 690
Treptow-Köpenick	145	544	219,0	2 206	1 172,2	309 077
Marzahn-Hellersdorf	81	220	72,4	789	474,8	96 103
Lichtenberg	43	249	28,7	963	458,1	105 799
Reinickendorf	50	74	37,1	147	137,8	36 710
Berlin	711	2 527	871,9	7 859	4 815,5	1 251 965

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
Juli 2023 und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juli 2023						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	57	28	2,7	58	58,2	11 086
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	4	3	3,2	4	6,1	822
Steglitz-Zehlendorf	3	6	4,3	5	8,5	3 437
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	9	4	0,3	10	8,4	2 276
Marzahn-Hellersdorf	13	10	3,4	14	17,9	4 679
Lichtenberg	–	–	–	–	–	–
Reinickendorf	5	4	0,8	5	7,8	2 491
Berlin	91	54	14,7	96	107,0	24 791
01.01.-31.07.2023						
Mitte	4	3	1,8	4	4,8	1 823
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	98	57	15,2	101	119,8	25 318
Charlottenburg-Wilmersdorf	6	10	2,8	8	20,6	9 231
Spandau	26	20	12,4	28	41,1	8 027
Steglitz-Zehlendorf	23	45	27,8	29	60,1	29 228
Tempelhof-Schöneberg	14	11	4,9	14	18,5	5 039
Neukölln	34	31	17,8	36	54,9	14 553
Treptow-Köpenick	83	50	11,9	89	104,8	24 570
Marzahn-Hellersdorf	72	53	18,0	82	107,0	26 888
Lichtenberg	23	16	3,2	25	33,6	7 732
Reinickendorf	39	36	16,7	41	61,7	17 714
Berlin	422	332	132,5	457	626,7	170 123

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
Juli 2023 und 01.01.-31.07.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Juli 2023					
Mitte	2	18	41,9	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	2	9	12,4	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	6	11,3	2	3,5
Spandau	6	67	161,8	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	24	18,8	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	1	1	0,9	–	–
Treptow-Köpenick	–	–	–	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	20	23,1	–	–
Lichtenberg	–	–	–	–	–
Reinickendorf	1	34	48,6	–	–
Berlin	17	177	318,7	2	3,5
01.01.-31.07.2023					
Mitte	11	449	716,1	1	2,5
Friedrichshain-Kreuzberg	3	117	131,2	375	73,7
Pankow	11	77	133,7	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	229	374,5	2	3,5
Spandau	14	163	298,4	2	2,5
Steglitz-Zehlendorf	10	146	252,3	1	0,8
Tempelhof-Schöneberg	6	148	204,4	–	–
Neukölln	11	199	436,3	18	7,3
Treptow-Köpenick	12	143	325,2	–	–
Marzahn-Hellersdorf	13	118	191,9	–	–
Lichtenberg	11	71	123,9	13	7,9
Reinickendorf	3	47	66,6	–	–
Berlin	115	1 907	3 254,6	413	98,6

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843

bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.