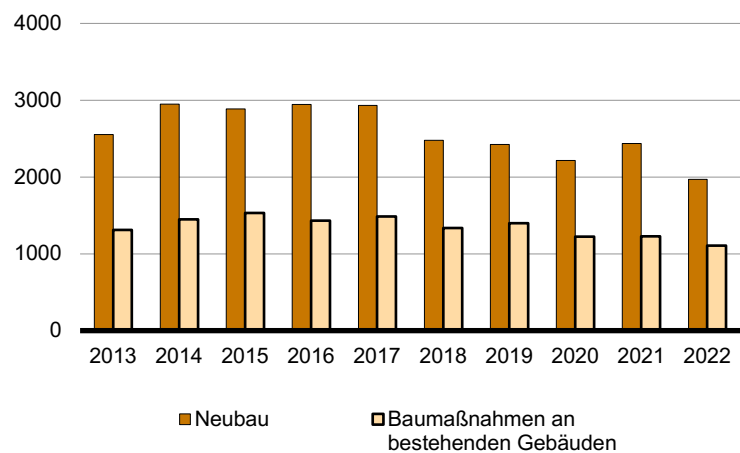


Statistischer Bericht

F II 1 - m 05/23

Baugenehmigungen in Berlin Mai 2023

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2013



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 05/23

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Juli 2023**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2023



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Mai 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Mai 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2023 und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Mai 2023 und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Mai 2023 und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Mai 2023 und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Mai 2023 und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2022 Januar	232	107	11	114	628,8	603,4	767	2 218	347 989
Februar	241	149	15	77	687,7	760,7	1 114	3 111	361 196
März	276	180	23	73	1 375,6	835,4	1 321	3 328	642 162
April	227	130	25	72	1 319,3	932,0	1 511	3 654	454 217
Mai	301	152	19	130	543,0	1 098,1	1 655	4 043	388 190
Juni	284	150	28	106	1 518,0	1 457,1	1 908	5 232	700 672
Juli	224	123	11	90	637,2	835,0	1 210	3 294	278 028
August	256	146	18	92	879,2	933,2	1 297	3 507	434 256
September	249	132	17	100	591,3	772,1	1 030	2 745	362 285
Oktober	238	149	14	75	373,0	891,6	1 356	3 275	327 043
November	245	138	23	84	1 028,0	879,4	1 853	3 451	545 296
Dezember	307	171	41	95	2 871,3	1 490,2	2 143	5 735	1 136 839
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	242	147	22	73	988,0	1 487,3	2 750	6 152	559 726
Mai	183	66	17	100	971,5	712,8	944	2 589	714 240
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veranschl. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl					
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2022 Januar	107	68	8	31	602	231	438,0	106 773	50
Februar	149	90	5	54	1 030	370	688,9	178 009	—
März	180	133	4	43	1 223	378	755,0	158 577	—
April	130	74	3	53	1 383	441	795,8	220 625	39
Mai	152	93	4	55	1 512	517	925,6	220 893	—
Juni	150	87	5	58	1 416	620	1 186,1	259 083	61
Juli	123	76	7	40	1 156	388	773,9	173 786	—
August	146	87	5	54	1 188	438	811,4	171 496	12
September	132	74	9	49	988	347	694,6	163 263	—
Oktober	149	94	16	39	1 035	403	717,3	198 639	—
November	138	88	11	39	1 629	375	734,8	208 337	27
Dezember	171	88	5	73	1 938	642	1 300,2	296 103	101
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	147	58	8	81	2 277	779	1 325,2	305 351	393
Mai	66	25	6	35	783	288	574,9	155 633	2
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2023 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	183	971,5	944	712,8	2 589	714 240
Wohngebäude zusammen	157	74,3	943	713,6	2 594	211 578
darunter						
Wohnheime	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	44	27,1	283	272,3	865	88 619
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	7	7,3	123	73,8	297	29 243
Unternehmen	53	39,3	692	513,7	1 861	142 115
davon						
Wohnungsunternehmen	33	42,5	551	397,8	1 441	107 355
Immobilienfonds	15	0,3	117	90,2	338	28 463
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	– 3,6	24	25,7	82	6 297
Private Haushalte	97	27,6	128	126,1	436	40 220
Organisationen ohne Erwerbszweck	—	—	—	—	—	—
Nichtwohngebäude	26	897,2	1	– 0,8	– 5	502 662
davon						
Anstaltsgebäude	1	192,8	—	—	—	43 653
Büro- und Verwaltungsgebäude	8	530,7	1	1,0	1	429 113
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	158,2	1	1,5	5	24 664
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	12,6	—	—	—	2 412
Handelsgebäude	2	11,8	—	—	—	2 256
Warenlagergebäude	2	9,9	—	—	—	1 048
Hotels und Gaststätten	3	94,3	1	1,5	5	15 741
Sonstige Nichtwohngebäude	4	15,5	– 1	– 3,4	– 11	5 232
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	209,8	– 1	– 3,4	– 11	49 541
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	478,7	1	2,5	9	413 780
Unternehmen	18	407,4	– 1	– 1,9	– 10	85 722
davon						
Wohnungsunternehmen	1	192,8	—	—	—	43 653
Immobilienfonds	3	39,6	—	—	—	15 850
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	4	8,4	– 1	– 1,9	– 10	1 255
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	166,6	—	—	—	24 964
Private Haushalte	3	3,8	2	1,9	7	894
Organisationen o. Erwerbszweck	2	7,4	– 1	– 3,4	– 11	2 266

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Mai 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	100	25,2	159	135,0	526	62 709
Wohngebäude zusammen	91	–2,8	160	138,7	542	55 945
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	29	2,2	75	69,6	254	29 746
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	– 2,4	2	2,4	4	1 350
Unternehmen	31	– 5,9	144	105,5	452	40 162
davon						
Wohnungsunternehmen	18	2,9	56	37,3	192	17 036
Immobilienfonds	10	– 1,9	79	56,7	224	20 508
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	– 6,8	9	11,5	36	2 618
Private Haushalte	59	5,5	14	30,8	86	14 433
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	9	27,9	– 1	– 3,7	– 16	6 764
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	4,6	– 1	– 1,9	– 10	1 310
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	16,0	1	1,5	5	3 188
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	2,5	–	–	–	658
Handelsgebäude	2	11,8	–	–	–	2 256
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	2	1,7	1	1,5	5	274
Sonstige Nichtwohngebäude	2	7,4	– 1	– 3,4	– 11	2 266
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	7,4	– 1	– 3,4	– 11	2 266
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	5	18,9	– 1	– 1,9	– 10	4 224
davon						
Wohnungsunternehmen	2	– 2,4	–	–	–	2 844
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	5,0	– 1	– 1,9	– 10	768
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	16,2	–	–	–	612
Private Haushalte	2	1,7	1	1,5	5	274
Organisationen o. Erwerbszweck	2	7,4	– 1	– 3,4	– 11	2 266

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin Mai 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	83	752	946,3	785	577,8	2 063	651 531
Wohngebäude zusammen	66	288	77,0	783	574,9	2 052	155 633
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	25	21	6,0	25	36,0	130	10 353
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	5	2,0	12	11,4	48	2 942
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	35	262	69,0	746	527,6	1 874	142 338
Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	15	101	25,0	208	202,7	611	58 873
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	6	36	9,8	121	71,4	293	27 893
Unternehmen	22	201	45,2	548	408,2	1 409	101 953
davon							
Wohnungsunternehmen	15	175	39,6	495	360,5	1 249	90 319
Immobilienfonds	5	19	2,3	38	33,5	114	7 955
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	7	3,3	15	14,2	46	3 679
Private Haushalte	38	51	22,1	114	95,4	350	25 787
Organisationen ohne Erwerbszweck	—	—	—	—	—	—	—
Nichtwohngebäude	17	464	869,3	2	2,9	11	495 898
davon							
Anstaltsgebäude	1	76	192,8	—	—	—	43 653
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	329	526,1	2	2,9	11	427 803
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	54	142,2	—	—	—	21 476
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	6	10,1	—	—	—	1 754
Handelsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Warenlagergebäude	2	5	9,9	—	—	—	1 048
Hotels und Gaststätten	1	32	92,6	—	—	—	15 467
Sonstige Nichtwohngebäude	2	5	8,1	—	—	—	2 966
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	82	202,5	—	—	—	47 275
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	310	478,7	1	2,5	9	413 780
Unternehmen	13	152	388,5	—	—	—	81 498
davon							
Wohnungsunternehmen	1	76	192,8	—	—	—	43 653
Immobilienfonds	1	16	42,0	—	—	—	13 006
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	2	1	3,4	—	—	—	487
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	59	150,3	—	—	—	24 352
Private Haushalte	1	1	2,1	1	0,4	2	620
Organisationen o. Erwerbszweck	—	—	—	—	—	—	—

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2023 und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Mai 2023					
Mitte	8	483,7	48	32,6	423 320
Friedrichshain-Kreuzberg	9	5,5	84	54,3	19 354
Pankow	30	52,6	195	126,8	53 485
Charlottenburg-Wilmersdorf	9	67,0	42	58,6	41 960
Spandau	13	17,6	13	11,0	5 611
Steglitz-Zehlendorf	31	101,8	27	26,2	24 011
Tempelhof-Schöneberg	5	4,1	9	9,4	3 436
Neukölln	13	– 6,8	25	26,6	9 752
Treptow-Köpenick	21	229,2	230	207,3	96 615
Marzahn-Hellersdorf	15	8,3	229	119,7	25 407
Lichtenberg	10	7,5	11	11,5	3 902
Reinickendorf	19	1,0	31	28,9	7 387
Berlin	183	971,5	944	712,8	714 240
01.01.-31.05.2023					
Mitte	64	642,1	256	202,3	558 590
Friedrichshain-Kreuzberg	30	102,6	544	195,7	109 462
Pankow	128	203,2	725	504,0	173 625
Charlottenburg-Wilmersdorf	65	227,4	243	227,2	173 076
Spandau	57	226,4	182	137,8	69 457
Steglitz-Zehlendorf	92	290,0	297	233,9	143 786
Tempelhof-Schöneberg	54	191,2	189	159,0	155 359
Neukölln	128	363,5	1 081	657,8	211 460
Treptow-Köpenick	161	510,6	2 025	1 071,5	329 913
Marzahn-Hellersdorf	88	191,2	606	364,9	101 035
Lichtenberg	63	144,1	1 013	475,7	133 835
Reinickendorf	86	165,8	102	116,4	45 864
Berlin	1 016	3 258,1	7 263	4 346,2	2 205 462

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Mai 2023 und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Mai 2023					
Mitte	5	1,3	34	18,5	8 600
Friedrichshain-Kreuzberg	6	1,2	30	20,0	11 614
Pankow	11	2,2	30	19,8	9 587
Charlottenburg-Wilmersdorf	6	21,6	10	15,6	10 972
Spandau	10	6,4	12	9,6	3 871
Steglitz-Zehlendorf	25	3,0	14	10,1	4 365
Tempelhof-Schöneberg	1	–	–	2,1	238
Neukölln	9	– 10,8	21	23,2	8 607
Treptow-Köpenick	6	0,5	– 2	2,8	786
Marzahn-Hellersdorf	5	0,5	1	2,4	838
Lichtenberg	2	–	3	2,0	416
Reinickendorf	14	– 0,6	6	9,0	2 815
Berlin	100	25,2	159	135,0	62 709
01.01.–31.05.2023					
Mitte	42	13,1	118	83,5	87 981
Friedrichshain-Kreuzberg	23	– 8,7	81	64,1	25 988
Pankow	52	15,1	221	89,7	32 474
Charlottenburg-Wilmersdorf	41	4,1	66	54,3	56 031
Spandau	34	70,3	22	25,1	11 708
Steglitz-Zehlendorf	57	14,8	54	47,9	26 201
Tempelhof-Schöneberg	28	– 7,6	14	19,5	72 820
Neukölln	45	– 4,5	54	55,2	30 869
Treptow-Köpenick	41	7,2	39	32,6	12 659
Marzahn-Hellersdorf	21	23,2	6	10,8	14 084
Lichtenberg	12	– 8,4	40	14,0	2 938
Reinickendorf	49	121,6	12	25,9	16 118
Berlin	445	240,2	727	522,4	389 871

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Mai 2023
und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Mai 2023						
Mitte	1	8	6,7	13	11,6	3 131
Friedrichshain-Kreuzberg	3	20	4,3	54	34,3	7 740
Pankow	16	53	13,0	164	106,6	37 533
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	28	3,5	32	43,1	17 982
Spandau	1	1	–	1	1,5	351
Steglitz-Zehlendorf	4	11	5,1	13	16,1	3 891
Tempelhof-Schöneberg	3	3	0,1	9	7,3	2 405
Neukölln	2	2	1,1	4	3,3	645
Treptow-Köpenick	14	90	35,9	232	204,5	52 176
Marzahn-Hellersdorf	9	58	5,4	228	117,3	22 975
Lichtenberg	6	4	0,4	8	9,5	2 232
Reinickendorf	5	9	1,6	25	19,9	4 572
Berlin	66	288	77,0	783	574,9	155 633
01.01.-31.05.2023						
Mitte	16	66	21,2	137	116,3	41 277
Friedrichshain-Kreuzberg	5	33	5,2	88	58,0	20 877
Pankow	67	216	66,8	503	414,0	110 702
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	100	29,8	177	172,9	55 498
Spandau	18	137	74,5	159	111,4	25 638
Steglitz-Zehlendorf	28	114	72,4	243	186,0	63 977
Tempelhof-Schöneberg	21	71	15,3	175	139,5	32 831
Neukölln	76	309	132,8	1 009	595,4	143 652
Treptow-Köpenick	110	461	191,7	1 986	1 039,0	253 541
Marzahn-Hellersdorf	60	170	35,5	600	354,1	61 842
Lichtenberg	40	247	28,6	960	453,8	105 381
Reinickendorf	35	48	26,2	90	90,5	24 988
Berlin	492	1 971	699,8	6 127	3 730,7	940 204

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
Mai 2023 und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Mai 2023						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	4	3	0,4	4	6,0	1 329
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	–	2	2,5	833
Spandau	1	1	–	1	1,5	351
Steglitz-Zehlendorf	3	6	3,2	3	7,3	2 255
Tempelhof-Schöneberg	2	1	0,1	2	2,1	606
Neukölln	1	0	0,1	1	0,6	315
Treptow-Köpenick	4	2	0,5	4	4,3	1 365
Marzahn-Hellersdorf	6	5	2,2	9	8,3	2 417
Lichtenberg	6	4	0,4	8	9,5	2 232
Reinickendorf	3	3	1,2	3	5,3	1 592
Berlin	31	26	8,0	37	47,3	13 295
01.01.-31.05.2023						
Mitte	4	3	1,8	4	4,8	1 823
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	28	23	11,6	30	44,8	11 505
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	8	2,2	7	17,1	7 781
Spandau	13	10	5,3	14	21,2	4 332
Steglitz-Zehlendorf	15	15	5,9	17	25,1	7 336
Tempelhof-Schöneberg	9	8	3,5	9	12,8	3 686
Neukölln	33	28	16,1	35	51,9	13 363
Treptow-Köpenick	59	36	8,8	63	75,5	16 875
Marzahn-Hellersdorf	52	40	14,1	60	79,9	19 806
Lichtenberg	20	14	3,1	22	29,3	7 314
Reinickendorf	29	27	13,3	30	45,1	12 953
Berlin	267	212	85,6	291	407,5	106 774

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
Mai 2023 und 01.01.-31.05.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Mai 2023					
Mitte	2	308	475,7	1	2,5
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	3	15	37,3	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	16	42,0	–	–
Spandau	2	5	11,2	–	–
Steglitz-Zehlendorf	2	33	93,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	2	3,9	–	–
Neukölln	2	1	3,0	–	–
Treptow-Köpenick	1	76	192,8	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	2	2,4	–	–
Lichtenberg	2	5	7,2	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
Berlin	17	464	869,3	2	2,9
01.01.-31.05.2023					
Mitte	6	385	607,9	1	2,5
Friedrichshain-Kreuzberg	2	109	106,2	375	73,7
Pankow	9	68	121,3	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	91	193,6	–	–
Spandau	5	64	81,7	1	1,4
Steglitz-Zehlendorf	7	95	202,8	–	–
Tempelhof-Schöneberg	5	139	183,4	–	–
Neukölln	7	100	235,2	18	7,3
Treptow-Köpenick	10	136	311,8	–	–
Marzahn-Hellersdorf	7	65	132,5	–	–
Lichtenberg	11	71	123,9	13	7,9
Reinickendorf	2	13	18,0	–	–
Berlin	79	1 336	2 318,1	409	93,1

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843

bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.