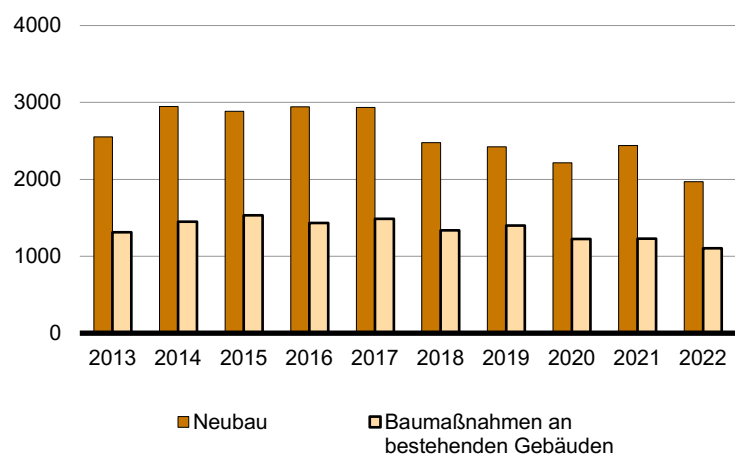


Statistischer Bericht

F II 1 - m 02/23

Baugenehmigungen in **Berlin** **Februar 2023**

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2013



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 02/23

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **April 2023**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
...Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2023



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Februar 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Februar 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2023 und 01.01.-28.02.2023 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Februar 2023 und 01.01.-28.02.2023 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Februar 2023 und 01.01.-28.02.2023 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Februar 2023 und 01.01.-28.02.2023 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Februar 2023 und 01.01.-28.02.2023 nach Bezirken	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veransch. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
	Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2022 Januar	232	107	11	114	628,8	603,4	767	2 218	347 989
Februar	241	149	15	77	687,7	760,7	1 114	3 111	361 196
März	276	180	23	73	1 375,6	835,4	1 321	3 328	642 162
April	227	130	25	72	1 319,3	932,0	1 511	3 654	454 217
Mai	301	152	19	130	543,0	1 098,1	1 655	4 043	388 190
Juni	284	150	28	106	1 518,0	1 457,1	1 908	5 232	700 672
Juli	224	123	11	90	637,2	835,0	1 210	3 294	278 028
August	256	146	18	92	879,2	933,2	1 297	3 507	434 256
September	249	132	17	100	591,3	772,1	1 030	2 745	362 285
Oktober	238	149	14	75	373,0	891,6	1 356	3 275	327 043
November	245	138	23	84	1 028,0	879,4	1 853	3 451	545 296
Dezember	307	171	41	95	2 871,3	1 490,2	2 143	5 735	1 136 839
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2022 Januar	107	68	8	31	602	231	438,0	106 773	50
Februar	149	90	5	54	1 030	370	688,9	178 009	—
März	180	133	4	43	1 223	378	755,0	158 577	—
April	130	74	3	53	1 383	441	795,8	220 625	39
Mai	152	93	4	55	1 512	517	925,6	220 893	—
Juni	150	87	5	58	1 416	620	1 186,1	259 083	61
Juli	123	76	7	40	1 156	388	773,9	173 786	—
August	146	87	5	54	1 188	438	811,4	171 496	12
September	132	74	9	49	988	347	694,6	163 263	—
Oktober	149	94	16	39	1 035	403	717,3	198 639	—
November	138	88	11	39	1 629	375	734,8	208 337	27
Dezember	171	88	5	73	1 938	642	1 300,2	296 103	101
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2023 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	165	312,9	1 449	733,4	2 931	282 595
Wohngebäude zusammen	148	60,2	1 438	728,1	2 902	192 040
darunter						
Wohnheime	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	27	0,1	733	230,7	1 047	76 147
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	13,8	173	115,8	436	13 962
Unternehmen	67	36,4	1 052	476,0	1 925	147 282
davon						
Wohnungsunternehmen	38	27,0	283	215,2	740	56 497
Immobilienfonds	15	— 6,0	32	25,5	89	7 745
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	15,4	737	235,3	1 096	83 040
Private Haushalte	78	10,1	213	136,3	541	30 796
Organisationen ohne Erwerbszweck	—	—	—	—	—	—
Nichtwohngebäude	17	252,6	11	5,3	29	90 555
davon						
Anstaltsgebäude	—	—	—	—	—	—
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	122,9	11	5,3	29	27 725
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	63,1	—	—	—	17 565
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	44,4	—	—	—	8 144
Handelsgebäude	3	11,6	—	—	—	9 298
Warenlagergebäude	2	7,1	—	—	—	123
Hotels und Gaststätten	—	—	—	—	—	—
Sonstige Nichtwohngebäude	4	66,6	—	—	—	45 265
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	90,0	—	—	—	49 109
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	97,0	—	—	—	38 553
Unternehmen	11	142,3	11	5,3	29	37 809
davon						
Wohnungsunternehmen	2	8,0	11	5,3	29	2 198
Immobilienfonds	2	54,5	—	—	—	10 599
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	2	21,0	—	—	—	4 300
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	58,7	—	—	—	20 712
Private Haushalte	—	—	—	—	—	—
Organisationen o. Erwerbszweck	2	13,3	—	—	—	14 193

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Februar 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	70	70,6	96	82,2	250	53 776
Wohngebäude zusammen	64	– 9,0	96	82,2	250	30 679
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	16	– 7,5	20	23,8	67	10 856
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	29	– 3,0	83	60,7	194	21 448
davon						
Wohnungsunternehmen	11	– 1,4	18	19,6	46	9 616
Immobilienfonds	15	– 6,0	32	25,5	89	7 745
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	4,4	33	15,6	59	4 087
Private Haushalte	35	– 6,0	13	21,6	56	9 231
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	6	79,6	–	–	–	23 097
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	61,5	–	–	–	43
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	25,1	–	–	–	12 498
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	13,5	–	–	–	3 200
Handelsgebäude	3	11,6	–	–	–	9 298
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	1	– 7,0	–	–	–	10 556
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1	– 7,0	–	–	–	10 556
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	6	79,6	–	–	–	23 097
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	2	54,5	–	–	–	10 599
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	13,5	–	–	–	3 200
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	11,6	–	–	–	9 298
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin Februar 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	95	450	242,3	1 353	651,2	2 681	228 819
Wohngebäude zusammen	84	313	69,3	1 342	645,9	2 652	161 361
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	53	34	11,3	53	71,2	285	17 878
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	3	6	0,8	6	8,5	51	5 804
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	28	274	57,1	1 283	566,3	2 316	137 679
Wohnheime	—	—	—	—	—	—	—
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	11	103	7,6	713	206,9	980	65 291
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	50	13,8	173	115,8	436	13 962
Unternehmen	38	207	39,4	969	415,3	1 731	125 834
davon							
Wohnungsunternehmen	27	83	28,4	265	195,6	694	46 881
Immobilienfonds	—	—	—	—	—	—	—
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	124	11,0	704	219,7	1 037	78 953
Private Haushalte	43	57	16,0	200	114,8	485	21 565
Organisationen ohne Erwerbszweck	—	—	—	—	—	—	—
Nichtwohngebäude	11	137	173,0	11	5,3	29	67 458
davon							
Anstaltsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	46	61,4	11	5,3	29	27 682
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	30	38,0	—	—	—	5 067
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	27	30,9	—	—	—	4 944
Handelsgebäude	—	—	—	—	—	—	—
Warenlagergebäude	2	3	7,1	—	—	—	123
Hotels und Gaststätten	—	—	—	—	—	—	—
Sonstige Nichtwohngebäude	3	61	73,7	—	—	—	34 709
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	79	97,0	—	—	—	38 553
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	4	79	97,0	—	—	—	38 553
Unternehmen	5	38	62,7	11	5,3	29	14 712
davon							
Wohnungsunternehmen	2	5	8,0	11	5,3	29	2 198
Immobilienfonds	—	—	—	—	—	—	—
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	1	9	7,6	—	—	—	1 100
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	24	47,1	—	—	—	11 414
Private Haushalte	—	—	—	—	—	—	—
Organisationen o. Erwerbszweck	2	19	13,3	—	—	—	14 193

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2023 und 01.01.-28.02.2023 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Februar 2023					
Mitte	21	27,5	50	35,7	18 146
Friedrichshain-Kreuzberg	3	– 6,2	7	10,1	2 290
Pankow	9	45,5	115	91,5	36 770
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	13,0	7	9,8	18 984
Spandau	12	130,5	33	24,8	34 759
Steglitz-Zehlendorf	11	5,1	37	27,0	8 541
Tempelhof-Schöneberg	8	14,5	4	5,8	5 941
Neukölln	18	12,3	34	28,9	33 249
Treptow-Köpenick	41	27,7	810	301,3	89 207
Marzahn-Hellersdorf	21	29,8	333	182,5	28 545
Lichtenberg	12	13,1	19	16,1	5 441
Reinickendorf	1	–	–	–	722
Berlin	165	312,9	1 449	733,4	282 595
01.01.-28.02.2023					
Mitte	38	142,5	148	107,5	62 603
Friedrichshain-Kreuzberg	10	– 4,7	69	53,8	22 329
Pankow	20	58,7	165	138,7	51 066
Charlottenburg-Wilmersdorf	24	69,0	35	37,8	49 813
Spandau	32	142,3	50	51,0	43 887
Steglitz-Zehlendorf	35	74,9	95	91,6	59 278
Tempelhof-Schöneberg	17	21,3	27	25,6	14 520
Neukölln	26	33,6	43	39,9	42 173
Treptow-Köpenick	94	210,0	1 430	700,9	196 040
Marzahn-Hellersdorf	37	95,0	346	198,7	55 045
Lichtenberg	19	40,3	119	78,6	24 326
Reinickendorf	11	122,4	7	11,5	6 791
Berlin	363	1 005,2	2 534	1 535,6	627 871

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Februar 2023 und 01.01.-28.02.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Februar 2023					
Mitte	16	2,4	46	30,9	12 479
Friedrichshain-Kreuzberg	3	– 6,2	7	10,1	2 290
Pankow	2	– 3,8	5	6,4	1 616
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	2,2	4	3,5	8 248
Spandau	6	60,6	–	0,2	677
Steglitz-Zehlendorf	5	2,5	20	12,5	4 505
Tempelhof-Schöneberg	7	13,5	3	3,5	5 162
Neukölln	8	– 4,8	5	6,2	13 247
Treptow-Köpenick	10	– 2,2	4	5,2	2 006
Marzahn-Hellersdorf	5	6,5	2	3,7	2 738
Lichtenberg	2	– 0,1	–	0,1	86
Reinickendorf	1	–	–	–	722
Berlin	70	70,6	96	82,2	53 776
01.01.-28.02.2023					
Mitte	25	8,3	63	45,8	26 553
Friedrichshain-Kreuzberg	8	– 5,5	35	30,2	9 192
Pankow	7	4,8	18	17,1	5 971
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	2,3	9	11,2	12 692
Spandau	16	65,6	3	6,9	5 678
Steglitz-Zehlendorf	19	4,9	30	28,1	9 425
Tempelhof-Schöneberg	14	13,4	5	7,5	8 525
Neukölln	12	– 4,8	8	12,7	15 117
Treptow-Köpenick	23	2,4	19	21,5	6 940
Marzahn-Hellersdorf	7	20,7	3	4,5	6 769
Lichtenberg	6	– 3,5	– 1	5,0	1 508
Reinickendorf	4	118,2	–	0,1	3 487
Berlin	157	226,7	192	190,4	111 857

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Februar 2023
und 01.01.-28.02.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Februar 2023						
Mitte	4	3	1,8	4	4,8	1 823
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	6	52	8,1	110	85,1	23 800
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	4	1,1	3	6,3	5 244
Spandau	4	11	6,0	33	24,6	4 865
Steglitz-Zehlendorf	6	8	2,6	17	14,5	4 036
Tempelhof-Schöneberg	1	2	1,1	1	2,3	779
Neukölln	9	9	6,3	29	22,7	6 649
Treptow-Köpenick	29	137	21,2	806	296,1	86 038
Marzahn-Hellersdorf	15	83	20,7	331	178,8	24 967
Lichtenberg	8	5	0,4	8	10,7	3 160
Reinickendorf	–	–	–	–	–	–
Berlin	84	313	69,3	1 342	645,9	161 361
01.01.-28.02.2023						
Mitte	11	32	8,7	85	61,7	21 888
Friedrichshain-Kreuzberg	2	13	0,9	34	23,6	13 137
Pankow	12	69	12,8	147	121,6	33 741
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	19	10,3	26	26,6	14 496
Spandau	14	21	12,7	47	44,1	8 992
Steglitz-Zehlendorf	14	40	28,0	65	63,5	29 250
Tempelhof-Schöneberg	3	11	8,0	22	18,2	5 995
Neukölln	12	12	8,5	35	27,2	7 595
Treptow-Köpenick	65	295	121,9	1 411	679,4	173 480
Marzahn-Hellersdorf	26	91	22,7	343	194,2	29 427
Lichtenberg	10	38	7,1	107	65,7	13 744
Reinickendorf	7	7	4,3	7	11,4	3 304
Berlin	181	648	245,8	2 329	1 337,3	355 049

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
Februar 2023 und 01.01.-28.02.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Februar 2023						
Mitte	4	3	1,8	4	4,8	1 823
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	–	–	–	–	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	4	1,1	3	6,3	5 244
Spandau	1	1	0,1	1	1,8	285
Steglitz-Zehlendorf	5	4	0,6	7	7,4	1 847
Tempelhof-Schöneberg	1	2	1,1	1	2,3	779
Neukölln	7	5	3,1	7	11,1	2 673
Treptow-Köpenick	18	10	1,5	18	21,8	4 382
Marzahn-Hellersdorf	10	7	2,5	10	13,5	3 489
Lichtenberg	8	5	0,4	8	10,7	3 160
Reinickendorf	–	–	–	–	–	–
Berlin	56	40	12,1	59	79,6	23 682
01.01.-28.02.2023						
Mitte	4	3	1,8	4	4,8	1 823
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	4	4	0,9	5	7,1	1 762
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	5	1,3	4	7,2	5 478
Spandau	10	9	5,3	11	17,3	3 234
Steglitz-Zehlendorf	9	6	1,4	11	12,2	2 989
Tempelhof-Schöneberg	1	2	1,1	1	2,3	779
Neukölln	9	6	3,3	9	13,2	3 039
Treptow-Köpenick	31	17	4,4	31	36,4	7 768
Marzahn-Hellersdorf	21	14	4,5	22	28,9	7 949
Lichtenberg	8	5	0,4	8	10,7	3 160
Reinickendorf	7	7	4,3	7	11,4	3 304
Berlin	107	76	28,4	113	151,6	41 285

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
Februar 2023 und 01.01.–28.02.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Februar 2023					
Mitte	1	18	23,4	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	1	22	41,1	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	5	9,7	–	–
Spandau	2	56	64,0	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	1	18	10,8	–	–
Treptow-Köpenick	2	10	8,7	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	1	2,5	–	–
Lichtenberg	2	7	12,8	11	5,3
Reinickendorf	–	–	–	–	–
Berlin	11	137	173,0	11	5,3
01.01.–28.02.2023					
Mitte	2	72	125,5	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	1	22	41,1	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	28	56,4	–	–
Spandau	2	56	64,0	–	–
Steglitz-Zehlendorf	2	31	42,1	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	2	29	29,8	–	–
Treptow-Köpenick	6	42	85,7	–	–
Marzahn-Hellersdorf	4	36	51,5	–	–
Lichtenberg	3	20	36,6	13	7,9
Reinickendorf	–	–	–	–	–
Berlin	25	335	532,7	13	7,9

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843

bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.