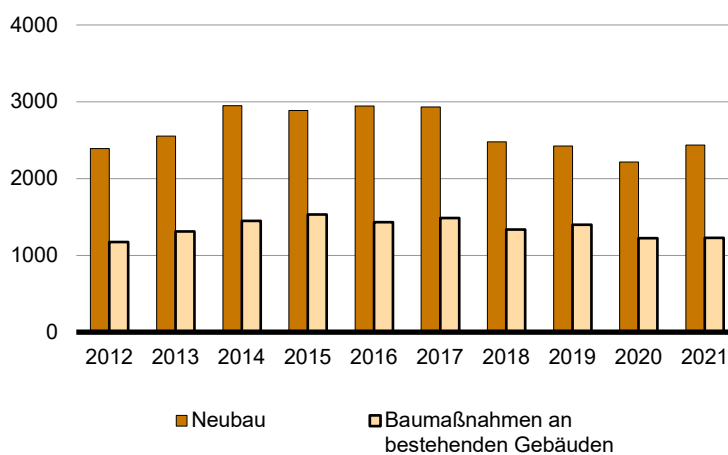


Statistischer Bericht

F II 1 - m 09/22

Baugenehmigungen in **Berlin** **September 2022**

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2012



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 09/22

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **November 2022**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2022



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2012 bis 2022	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2012 bis 2022	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2022 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin September 2022 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin September 2022 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2022 und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin September 2022 und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin September 2022 und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin September 2022 und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin September 2022 und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden in Berlin 2012 bis 2022**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2021 Januar	282	164	24	94	711,2	1 205,2	1 662	4 521	491 322
Februar	223	118	20	85	501,4	789,6	1 094	2 970	272 611
März	328	202	18	108	1 099,2	1 336,5	1 807	5 091	551 223
April	280	180	18	82	777,6	1 001,7	1 364	3 798	469 606
Mai	376	265	19	92	743,1	1 476,9	2 010	5 793	425 112
Juni	339	194	19	126	554,4	834,2	1 211	3 331	318 065
Juli	304	164	25	115	1 530,5	1 208,6	1 736	4 606	790 268
August	248	138	24	86	878,2	751,2	1 097	2 889	484 084
September	355	208	25	122	1 059,1	880,2	963	3 194	422 723
Oktober	305	169	27	109	500,4	1 137,0	1 297	4 163	339 124
November	324	165	44	115	1 670,5	1 284,4	1 828	4 851	629 693
Dezember	304	185	25	94	1 117,0	1 611,7	2 663	6 082	664 251
2022 Januar	232	107	11	114	628,8	603,4	767	2 218	347 989
Februar	241	149	15	77	687,7	760,7	1 114	3 111	361 196
März	276	180	23	73	1 375,6	835,4	1 321	3 328	642 162
April	227	130	25	72	1 319,3	932,0	1 511	3 654	454 217
Mai	301	152	19	130	543,0	1 098,1	1 655	4 043	388 190
Juni	284	150	28	106	1 518,0	1 457,1	1 908	5 232	700 672
Juli	224	123	11	90	637,2	835,0	1 210	3 294	278 028
August	256	146	18	92	879,2	933,2	1 297	3 507	434 256
September	249	132	17	100	591,3	772,1	1 030	2 745	362 285
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2012 bis 2022

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2021 Januar	164	87	12	65	1 445	524	1 044,8	221 332	48
Februar	118	73	5	40	933	353	665,7	160 254	32
März	202	107	5	90	1 598	573	1 174,4	240 261	1
April	180	93	7	80	1 303	444	921,4	206 115	1
Mai	265	176	6	83	1 838	575	1 303,2	183 920	—
Juni	194	146	9	39	1 056	323	648,8	140 673	—
Juli	164	124	6	34	1 357	690	913,8	251 156	—
August	138	75	26	37	1 059	347	682,9	158 854	1
September	208	157	11	40	784	372	745,7	178 174	—
Oktober	169	91	9	69	1 328	531	1 062,2	220 564	—
November	165	68	6	91	1 609	575	1 057,2	251 579	50
Dezember	185	86	9	90	2 520	696	1 489,1	314 335	47
2022 Januar	107	68	8	31	602	231	438,0	106 773	50
Februar	149	90	5	54	1 030	370	688,9	178 009	—
März	180	133	4	43	1 223	378	755,0	158 577	—
April	130	74	3	53	1 383	441	795,8	220 625	39
Mai	152	93	4	55	1 512	517	925,6	220 893	—
Juni	150	87	5	58	1 416	620	1 186,1	259 083	61
Juli	123	76	7	40	1 156	388	773,9	173 786	—
August	146	87	5	54	1 188	438	811,4	171 496	12
September	132	74	9	49	988	347	694,6	163 263	—
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2022 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	249	591,3	1 030	772,1	2 745	362 285
Wohngebäude zusammen	219	78,1	1 042	781,2	2 754	203 351
darunter						
Wohnheime	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	39	30,9	263	253,9	804	68 710
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	6	9,8	430	170,5	651	36 989
Unternehmen	79	39,5	425	397,8	1 340	109 897
davon						
Wohnungsunternehmen	62	29,3	387	359,7	1 169	88 775
Immobilienfonds	7	6,5	14	18,0	63	7 751
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	1	—	—	0,1	1	54
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	3,8	24	19,9	107	13 317
Private Haushalte	133	28,9	193	207,7	789	54 368
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	—	— 6	5,2	— 26	2 097
Nichtwohngebäude	30	513,2	— 12	— 9,1	— 9	158 934
davon						
Anstaltsgebäude	1	7,1	—	—	—	2 140
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	258,7	2	1,8	8	79 182
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	154,3	— 2	— 1,7	— 8	41 117
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	6	80,7	—	—	—	34 722
Handelsgebäude	1	2,1	—	—	—	440
Warenlagergebäude	3	9,4	—	—	—	1 807
Hotels und Gaststätten	1	3,1	— 1	— 0,6	— 3	696
Sonstige Nichtwohngebäude	6	93,1	— 12	— 9,2	— 9	36 495
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	101,7	— 12	— 9,2	— 9	37 827
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	2,0	—	—	—	1 046
Unternehmen	22	488,8	— 13	— 10,3	— 14	151 472
davon						
Wohnungsunternehmen	4	112,0	— 12	— 9,2	— 9	19 560
Immobilienfonds	2	46,3	—	—	—	15 499
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	5	21,0	—	—	—	33 001
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	309,4	— 1	— 1,1	— 5	83 412
Private Haushalte	4	5,6	1	1,2	5	1 474
Organisationen o. Erwerbszweck	3	16,9	—	—	—	4 942

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin September 2022 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	100	89,4	42	77,5	252	85 260
Wohngebäude zusammen	87	– 2,4	54	86,6	261	40 088
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	– 1,7	8	20,2	59	8 655
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	27	– 0,6	34	40,5	158	21 483
davon						
Wohnungsunternehmen	17	– 3,8	7	20,1	54	5 458
Immobilienfonds	5	4,5	12	10,2	37	5 156
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	–	–	0,1	1	54
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	– 1,4	15	10,1	66	10 815
Private Haushalte	59	– 1,8	26	40,9	129	16 508
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	–	– 6	5,2	– 26	2 097
Nichtwohngebäude	13	91,7	– 12	– 9,1	– 9	45 172
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	– 0,2	2	1,8	8	8 938
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	83,1	– 2	– 1,7	– 8	36 039
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	74,5	–	–	–	33 348
Handelsgebäude	1	2,1	–	–	–	440
Warenlagergebäude	1	2,3	–	–	–	1 516
Hotels und Gaststätten	1	3,1	– 1	– 0,6	– 3	696
Sonstige Nichtwohngebäude	2	8,9	– 12	– 9,2	– 9	195
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	8,9	– 12	– 9,2	– 9	195
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	10	85,3	– 13	– 10,3	– 14	43 666
davon						
Wohnungsunternehmen	2	8,5	– 12	– 9,2	– 9	755
Immobilienfonds	1	2,3	–	–	–	1 516
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	14,3	–	–	–	31 563
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	60,2	– 1	– 1,1	– 5	9 832
Private Haushalte	2	4,1	1	1,2	5	1 436
Organisationen o. Erwerbszweck	1	2,4	–	–	–	70

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin September 2022 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
				Anzahl	100 m ²	Anzahl	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	149	552	501,9	988	694,6	2 493	277 025
Wohngebäude zusammen	132	347	80,5	988	694,6	2 493	163 263
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	74	55	21,7	74	109,7	423	28 265
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9	10	4,8	18	18,3	78	4 310
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	49	282	54,0	896	566,6	1 992	130 688
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	25	121	32,6	255	233,8	745	60 055
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	6	86	9,8	430	170,5	651	36 989
Unternehmen	52	179	40,1	391	357,3	1 182	88 414
davon							
Wohnungsunternehmen	45	168	33,0	380	339,6	1 115	83 317
Immobilienfonds	2	5	2,0	2	7,8	26	2 595
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	6	5,1	9	9,9	41	2 502
Private Haushalte	74	82	30,6	167	166,8	660	37 860
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	17	205	421,4	–	–	–	113 762
davon							
Anstaltsgebäude	1	4	7,1	–	–	–	2 140
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	128	258,9	–	–	–	70 244
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	26	71,2	–	–	–	5 078
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	5	6,2	–	–	–	1 374
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	2	4	7,0	–	–	–	291
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	4	47	84,2	–	–	–	36 300
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	53	92,9	–	–	–	37 632
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	1	2,0	–	–	–	1 046
Unternehmen	12	195	403,5	–	–	–	107 806
davon							
Wohnungsunternehmen	2	44	103,6	–	–	–	18 805
Immobilienfonds	1	22	44,0	–	–	–	13 983
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	5	6,7	–	–	–	1 438
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	124	249,2	–	–	–	73 580
Private Haushalte	2	1	1,5	–	–	–	38
Organisationen o. Erwerbszweck	2	7	14,5	–	–	–	4 872

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2022 und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
September 2022					
Mitte	9	99,4	– 4	7,3	31 582
Friedrichshain-Kreuzberg	5	108,1	25	16,7	33 243
Pankow	56	39,5	269	235,1	63 644
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	58,1	49	51,0	41 657
Spandau	12	6,2	8	14,3	3 967
Steglitz-Zehlendorf	35	8,1	19	41,4	14 714
Tempelhof-Schöneberg	14	7,5	60	59,6	19 902
Neukölln	3	3,7	5	3,1	1 150
Treptow-Köpenick	47	150,7	533	266,1	92 400
Marzahn-Hellersdorf	27	24,4	27	31,4	41 813
Lichtenberg	6	64,0	4	3,8	4 332
Reinickendorf	19	21,5	35	42,3	13 881
Berlin	249	591,3	1 030	772,1	362 285
01.01.-30.09.2022					
Mitte	95	951,8	556	328,6	448 814
Friedrichshain-Kreuzberg	78	912,4	812	612,4	454 790
Pankow	347	1 011,3	1 512	1 231,9	499 316
Charlottenburg-Wilmersdorf	150	651,0	901	589,8	358 760
Spandau	162	306,9	1 009	622,7	196 173
Steglitz-Zehlendorf	168	153,1	220	274,6	175 624
Tempelhof-Schöneberg	152	757,6	524	475,7	291 634
Neukölln	90	367,3	265	237,5	125 659
Treptow-Köpenick	369	1 273,0	2 363	1 432,9	469 559
Marzahn-Hellersdorf	325	505,5	1 055	910,4	286 870
Lichtenberg	128	1 011,8	1 873	914,3	474 799
Reinickendorf	226	278,3	723	596,2	186 997
Berlin	2 290	8 180,0	11 813	8 227,0	3 968 995

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin September 2022 und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
September 2022					
Mitte	4	1,3	– 4	7,3	3 161
Friedrichshain-Kreuzberg	3	0,3	2	1,2	415
Pankow	15	– 0,6	5	8,5	6 630
Charlottenburg-Wilmersdorf	12	7,7	32	26,6	18 586
Spandau	8	0,0	1	5,9	2 039
Steglitz-Zehlendorf	26	0,6	2	17,1	6 414
Tempelhof-Schöneberg	6	– 5,8	1	5,3	7 630
Neukölln	1	0,8	1	0,7	242
Treptow-Köpenick	8	6,9	– 11	– 6,8	1 397
Marzahn-Hellersdorf	9	15,9	7	4,2	33 652
Lichtenberg	2	62,5	–	–	3 301
Reinickendorf	6	– 0,3	6	7,5	1 793
Berlin	100	89,4	42	77,5	85 260
01.01.-30.09.2022					
Mitte	58	81,4	96	85,9	106 415
Friedrichshain-Kreuzberg	54	190,8	32	67,1	147 558
Pankow	77	23,1	37	66,0	43 784
Charlottenburg-Wilmersdorf	116	86,7	475	321,9	168 967
Spandau	68	3,9	61	72,3	26 901
Steglitz-Zehlendorf	105	22,6	54	89,3	105 133
Tempelhof-Schöneberg	70	45,7	118	125,5	55 440
Neukölln	33	– 6,2	124	90,0	23 792
Treptow-Köpenick	89	119,5	23	47,1	54 186
Marzahn-Hellersdorf	65	28,7	18	29,6	49 130
Lichtenberg	30	127,6	2	– 27,0	21 213
Reinickendorf	89	0,4	113	84,2	29 649
Berlin	854	724,2	1 153	1 051,8	832 168

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin September 2022
und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
September 2022						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	8	2,8	23	15,5	4 387
Pankow	39	107	20,1	264	226,7	53 989
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	15	3,9	17	24,4	7 659
Spandau	4	5	6,2	7	8,4	1 928
Steglitz-Zehlendorf	9	12	7,5	17	24,4	8 300
Tempelhof-Schöneberg	7	30	12,3	59	54,3	12 190
Neukölln	1	2	–	4	2,4	595
Treptow-Köpenick	37	134	13,1	544	272,9	56 939
Marzahn-Hellersdorf	17	13	5,9	20	27,2	7 118
Lichtenberg	3	2	0,5	4	3,8	1 011
Reinickendorf	11	21	8,4	29	34,8	9 147
Berlin	132	347	80,5	988	694,6	163 263
01.01.-30.09.2022						
Mitte	17	113	34,9	374	200,4	63 773
Friedrichshain-Kreuzberg	17	293	262,9	780	545,3	139 773
Pankow	236	586	205,6	1 474	1 165,5	232 206
Charlottenburg-Wilmersdorf	24	155	53,1	426	268,0	81 772
Spandau	85	298	154,5	936	546,1	147 843
Steglitz-Zehlendorf	57	100	60,6	160	173,4	50 636
Tempelhof-Schöneberg	71	180	75,3	388	332,6	72 850
Neukölln	53	82	34,2	141	147,6	35 932
Treptow-Köpenick	259	679	207,8	2 302	1 357,7	283 999
Marzahn-Hellersdorf	239	437	187,4	1 037	880,8	181 560
Lichtenberg	82	541	195,2	1 870	940,0	237 070
Reinickendorf	129	269	127,9	610	512,0	125 091
Berlin	1 269	3 731	1 599,4	10 498	7 069,2	1 652 505

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
September 2022 und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
September 2022						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	16	10	2,1	16	22,4	5 741
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	5	2,0	1	7,1	2 395
Spandau	3	2	2,9	3	3,9	982
Steglitz-Zehlendorf	8	7	4,9	8	13,4	4 000
Tempelhof-Schöneberg	4	3	0,2	5	6,1	1 233
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	24	16	3,4	26	32,9	7 080
Marzahn-Hellersdorf	17	13	5,9	20	27,2	7 118
Lichtenberg	3	2	0,5	4	3,8	1 011
Reinickendorf	7	7	4,8	9	11,3	3 015
Berlin	83	65	26,4	92	128,0	32 575
01.01.-30.09.2022						
Mitte	1	1	–	1	1,1	196
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	153	96	26,5	156	198,0	43 081
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	11	7,2	5	18,7	7 342
Spandau	47	39	23,2	54	74,7	16 318
Steglitz-Zehlendorf	42	42	31,4	42	73,0	22 937
Tempelhof-Schöneberg	53	48	19,4	54	88,6	17 800
Neukölln	43	36	18,3	46	73,1	16 535
Treptow-Köpenick	166	112	43,3	174	226,5	47 590
Marzahn-Hellersdorf	193	130	50,4	206	267,7	60 820
Lichtenberg	35	26	9,0	39	51,2	11 669
Reinickendorf	94	86	49,2	105	156,5	40 917
Berlin	832	628	278,0	882	1 229,1	285 205

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
September 2022 und 01.01.-30.09.2022 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
September 2022					
Mitte	5	46	98,0	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	52	105,0	–	–
Pankow	2	9	20,1	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	28	46,5	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	1	1,0	–	–
Neukölln	1	3	2,9	–	–
Treptow-Köpenick	2	59	130,7	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	2	2,7	–	–
Lichtenberg	1	0	1,0	–	–
Reinickendorf	2	6	13,5	–	–
Berlin	17	205	421,4	–	–
01.01.–30.09.2022					
Mitte	20	561	835,5	86	42,3
Friedrichshain-Kreuzberg	7	263	458,7	–	–
Pankow	34	474	782,6	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	264	511,2	–	–
Spandau	9	90	148,5	12	4,3
Steglitz-Zehlendorf	6	43	70,0	6	12,0
Tempelhof-Schöneberg	11	298	636,5	18	17,6
Neukölln	4	171	339,2	–	–
Treptow-Köpenick	21	366	945,7	38	28,1
Marzahn-Hellersdorf	21	174	289,4	–	–
Lichtenberg	16	460	689,0	1	1,3
Reinickendorf	8	74	150,1	–	–
Berlin	167	3 238	5 856,5	162	106,0

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843

bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.