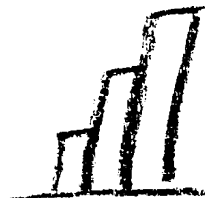


Statistische Berichte

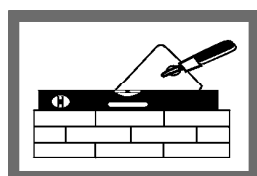
Landesbetrieb für
Datenverarbeitung
und Statistik
Land Brandenburg



F II 1 – m 11 / 03
F II 2 – m 11 / 03

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

November 2003



**Bautätigkeit
Wohnungswesen**

Erarbeitet:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Informationsmanagement
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: 0331 39 - 575

Fax: 0331 39 - 418

Internet: www.lids-bb.de

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Januar 2004

Preis: 2,50 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2004

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003.....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im November 2003 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im November 2003 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.11.2003 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 2003 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.11.2003 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003.....	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im November 2003 nach Gebäudeart und Bauherren	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im November 2003 nach Verwaltungsbezirken.....	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.11.2003 nach Verwaltungsbezirken	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 2003 nach Verwaltungsbezirken	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.11.2003 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 15. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322).

Entsprechend §§ 10, 11, 12 und 19 der Verordnung über Vorlagen und Nachweise im bauaufsichtlichen Verfahren im Land Brandenburg (Brandenburgische Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorlV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518), ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2002 wurden rund 46 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Ab Veröffentlichungsmonat Oktober 2003 werden die Kreisergebnisse in der ab 26.10.2003 geltenden Gemeindegebietsstruktur dargestellt.

Anmerkung:

- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- November

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	
1	Wohn- und Nichtwohnbau	921	910,9	945	1 032,1	4 527	170 091
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	821	177,9	929	1 021,1	4 375	114 960
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	10	7,2	32	40,0	148	5 362
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	3	0,2	2	0,8	7	308
9	Unternehmen	110	58,2	237	191,3	913	26 144
10	private Haushalte	708	119,5	690	829,0	3 455	88 508
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	16	96,2	-	-	108	13 122
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	10	34,6	5	3,3	12	9 946
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	26,6	1	0,8	3	724
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	54	515,5	9	6,5	22	21 465
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	14	285,0	1	1,8	4	2 467
17	Handels- einschl. Lagergebäude	23	184,7	6	3,7	13	8 524
18	Hotels und Gaststätten	9	24,1	2	1,0	5	7 408
19	sonstige Nichtwohngebäude	16	60,1	1	0,5	7	9 874
20	Nichtwohngebäude insgesamt	100	733,1	16	11,1	152	55 131
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	27	98,9	2	- 0,1	3	20 171
23	Unternehmen	55	625,0	6	5,9	126	33 142
24	private Haushalte	16	9,0	8	5,3	23	1 641
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	0,1	-	-	-	177

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

[illegible]

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

November

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	15	8	2,2	15	16,7	1 469
2	Cottbus	10	6	3,8	12	11,1	1 327
3	Frankfurt (Oder)	5	3	1,7	5	6,7	655
4	Potsdam	8	6	3,3	10	12,4	1 308
	Landkreise						
5	Barnim	104	91	33,4	151	151,1	19 081
6	Dahme-Spreewald	39	24	8,8	41	46,5	4 562
7	Elbe-Elster	10	6	2,8	11	12,3	1 338
8	Havelland	34	24	10,6	47	49,7	5 110
9	Märkisch-Oderland	34	21	4,6	36	40,3	4 054
10	Oberhavel	99	60	24,1	109	116,8	13 099
11	Oberspreewald-Lausitz	10	6	3,6	11	14,1	1 372
12	Oder-Spree	50	35	19,3	60	64,4	7 108
13	Ostprignitz-Ruppin	2	2	0,2	2	2,6	245
14	Potsdam-Mittelmark	100	96	60,5	140	169,4	19 673
15	Prignitz	6	4	1,4	7	7,7	780
16	Spree-Neiße	26	38	15,0	102	71,2	7 704
17	Teltow-Fläming	74	48	24,4	83	92,1	9 898
18	Uckermark	21	12	2,0	21	23,3	2 272
19	Land Brandenburg	647	489	221,5	863	908,4	101 055
20	darunter engerer Verflechtungsraum	439	333	158,7	551	606,3	70 145

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
15	8	15	1 469	1	2	2,9	-	175	1
10	6	12	1 327	1	1	0,9	-	100	2
5	3	5	655	-	-	-	-	-	3
8	6	10	1 308	1	22	32,0	-	5 648	4
103	65	110	12 981	6	15	25,3	-	1 687	5
39	24	41	4 562	4	65	107,8	-	5 570	6
10	6	11	1 338	-	-	-	-	-	7
32	20	34	4 277	1	8	11,0	-	485	8
34	21	36	4 054	-	-	-	-	-	9
99	60	109	13 099	2	1	1,8	-	155	10
10	6	11	1 372	2	10	14,0	-	294	11
49	32	52	6 808	12	6	17,8	-	1 280	12
2	2	2	245	-	-	-	-	-	13
96	75	103	15 196	10	53	77,7	4	3 490	14
6	4	7	780	2	9	15,8	-	983	15
14	9	16	1 745	4	21	37,0	-	2 705	16
73	45	79	9 498	6	30	51,4	3	4 517	17
21	12	21	2 272	3	47	46,3	-	7 946	18
626	404	674	82 986	55	288	441,6	7	35 035	19
433	285	469	59 168	19	144	236,0	7	18 857	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.11.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	156	103	40,9	200	206,3	19 428
2	Cottbus	225	166	97,1	278	303,3	35 175
3	Frankfurt (Oder)	121	86	34,1	148	153,9	17 533
4	Potsdam	503	425	267,7	830	742,5	85 119
	Landkreise						
5	Barnim	1 145	749	277,1	1 350	1 419,5	157 014
6	Dahme-Spreewald	863	560	262,5	959	1 089,4	110 237
7	Elbe-Elster	134	90	48,6	142	167,2	18 666
8	Havelland	829	547	187,2	956	1 096,4	114 563
9	Märkisch-Oderland	954	579	152,3	1 046	1 170,5	118 069
10	Oberhavel	1 174	755	346,1	1 265	1 458,1	163 242
11	Oberspreewald-Lausitz	180	129	59,8	209	244,5	27 089
12	Oder-Spree	747	496	244,3	886	962,0	99 696
13	Ostprignitz-Ruppin	210	142	45,6	257	286,3	28 077
14	Potsdam-Mittelmark	1 016	811	435,0	1 243	1 453,4	167 118
15	Prignitz	123	81	22,5	133	155,9	16 056
16	Spree-Neiße	282	219	105,6	389	415,6	43 773
17	Teltow-Fläming	740	466	203,8	809	913,4	96 692
18	Uckermark	295	225	67,1	439	455,4	42 811
19	Land Brandenburg	9 697	6 627	2 897,2	11 539	12 693,7	1 360 358
20	darunter engerer Verflechtungsraum	6 392	4 346	1 940,6	7 571	8 318,7	905 420

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
152	89	160	17 104	20	159	226,6	10	13 334	1
219	138	235	28 445	18	546	1 103,6	2	129 496	2
116	66	124	13 109	12	417	262,7	-	95 125	3
483	308	500	63 357	30	428	647,1	-	106 728	4
1 135	668	1 208	138 236	45	173	308,3	35	29 604	5
856	546	919	107 468	42	253	403,7	3	29 220	6
133	89	139	18 496	26	224	270,9	22	21 082	7
818	525	891	110 293	46	281	420,0	11	37 517	8
947	569	1 015	116 252	2	3	6,0	1	455	9
1 168	740	1 233	160 155	18	28	57,7	3	4 081	10
177	123	192	25 891	18	70	125,7	-	7 922	11
733	465	787	93 273	43	94	151,8	4	11 731	12
204	132	219	26 459	52	322	494,7	1	21 604	13
1 000	749	1 096	154 474	68	329	540,9	5	36 507	14
122	79	127	15 622	32	224	338,4	3	11 096	15
268	187	297	37 139	56	128	235,3	2	19 535	16
734	452	787	94 550	45	265	434,7	7	29 132	17
284	176	312	34 011	47	147	228,0	-	19 635	18
9 549	6 099	10 241	1 254 334	620	4 089	6 256,1	109	623 804	19
6 318	4 030	6 769	841 980	215	1 436	2 260,2	31	235 315	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

November 2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	21	4,8	15	18,3	2 401
Cottbus	11	4,7	12	11,1	1 427
Frankfurt (Oder)	9	2,2	5	9,3	1 142
Potsdam	19	34,5	13	21,1	8 893
Landkreise					
Barnim	129	59,2	154	156,8	21 841
Dahme-Spreewald	59	112,0	50	56,8	10 821
Elbe-Elster	28	5,3	15	20,5	2 501
Havelland	49	18,5	57	60,5	6 843
Märkisch-Oderland	34	4,6	36	40,3	4 054
Oberhavel	114	24,0	117	129,8	14 386
Oberspreewald-Lausitz	32	8,1	21	25,5	2 968
Oder-Spree	76	55,0	63	68,6	16 934
Ostprignitz-Ruppin	3	- 0,1	2	2,9	284
Potsdam-Mittelmark	135	132,5	158	187,9	25 617
Prignitz	17	20,7	4	8,6	2 746
Spree-Neiße	37	53,6	103	74,0	11 240
Teltow-Fläming	109	323,8	99	109,4	24 892
Uckermark	39	47,5	21	30,8	11 101
Land Brandenburg	921	910,9	945	1 032,1	170 091
darunter					
engerer Verflechtungsraum	546	623,2	592	663,0	98 148

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.11.2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	274	269,1	166	254,7	76 185
Cottbus	315	1 243,8	317	366,5	196 681
Frankfurt (Oder)	187	293,2	158	191,6	125 552
Potsdam	705	966,1	878	894,8	282 376
Landkreise					
Barnim	1 382	564,6	1 460	1 554,8	212 488
Dahme-Spreewald	1 151	657,6	1 062	1 228,1	154 894
Elbe-Elster	311	436,5	234	257,5	63 604
Havelland	1 090	601,8	1 053	1 232,5	168 762
Märkisch-Oderland	999	158,0	1 067	1 188,7	121 893
Oberhavel	1 385	370,5	1 354	1 591,5	189 631
Oberspreewald-Lausitz	336	175,2	383	344,1	47 949
Oder-Spree	947	422,6	931	1 035,7	136 580
Ostprignitz-Ruppin	368	530,8	317	357,1	74 949
Potsdam-Mittelmark	1 350	922,4	1 402	1 641,6	238 703
Prignitz	224	368,4	149	186,4	37 120
Spree-Neiße	444	324,9	432	484,6	73 406
Teltow-Fläming	1 047	923,1	872	1 040,1	158 952
Uckermark	511	256,4	495	563,9	76 859
Land Brandenburg	13 026	9 485,0	12 730	14 414,1	2 436 584
darunter					
engerer Verflechtungsraum	7 709	4 451,0	8 022	9 051,9	1 329 767

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

[illegible]

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-
November**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
1	Wohn- und Nichtwohnbau	992	382,7	943	1 072,5	4 605	136 610
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	933	177,0	939	1 071,2	4 592	117 360
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	1,0	- 1	- 1,0	- 3	24
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	3	-	3	2,3	14	354
9	Unternehmen	85	15,6	100	92,7	387	12 242
10	private Haushalte	845	161,5	836	976,2	4 191	104 764
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	3	5,0	-	-	-	281
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	13	50,7	- 5	- 5,2	- 16	6 932
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	30,9	1	0,9	4	611
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	28	102,7	8	5,5	25	8 123
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	7	30,3	1	1,1	4	1 712
17	Handels- und Lagergebäude	17	68,7	5	3,6	19	6 090
18	Hotels und Gaststätten	1	- 0,5	-	-	-	77
19	sonstige Nichtwohngebäude	9	16,3	-	-	-	3 303
20	Nichtwohngebäude insgesamt	59	205,7	4	1,3	13	19 250
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	7	37,6	-	-	-	5 843
23	Unternehmen	36	150,0	- 3	- 3,0	- 7	11 527
24	private Haushalte	11	11,1	7	4,2	20	1 366
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	6,9	-	-	-	514

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2003

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
843	604	374,1	875	979,9	4 306	114 898	190	1
756	453	191,9	756	880,9	3 855	94 916	210	2
50	45	19,0	100	86,0	386	8 571	190	3
3	5	2,2	15	11,1	53	1 180	236	4
809	503	213,0	871	978,0	4 294	104 667	208	5
-	-	-	-	-	-	-	-	6
155	87	32,6	164	178,9	790	19 998	230	7
3	1	-	3	2,3	14	354	354	8
77	41	22,8	79	77,0	373	8 355	204	9
729	461	190,2	789	898,7	3 907	95 958	208	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
2	2	3,5	-	-	-	181	91	12
5	9	14,4	2	1,3	8	2 250	250	13
5	20	31,8	-	-	-	560	28	14
18	62	97,4	2	0,7	4	5 836	94	15
6	19	29,9	-	-	-	1 561	82	16
10	42	62,5	2	0,7	4	4 069	97	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
4	8	14,0	-	-	-	1 404	176	19
34	101	161,1	4	2,0	12	10 231	101	20
8	22	32,9	-	-	-	774	35	21
4	9	13,4	-	-	-	1 535	171	22
22	84	131,5	1	0,6	3	7 582	90	23
7	6	12,9	3	1,4	9	934	156	24
1	2	3,3	-	-	-	180	90	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

November

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	30	17	2,5	31	36,3	3 449
2	Cottbus	-	-	-	-	-	-
3	Frankfurt (Oder)	5	3	1,7	5	6,0	538
4	Potsdam	11	8	3,9	11	15,2	1 717
	Landkreise						
5	Barnim	163	97	36,5	174	194,5	20 647
6	Dahme-Spreewald	95	58	31,6	104	112,3	11 448
7	Elbe-Elster	12	7	1,6	12	13,6	1 386
8	Havelland	43	25	5,8	44	50,9	5 515
9	Märkisch-Oderland	53	30	5,4	55	62,1	5 847
10	Oberhavel	102	61	24,2	108	121,1	14 160
11	Oberspreewald-Lausitz	13	8	3,4	14	15,2	1 709
12	Oder-Spree	94	59	29,7	98	109,6	12 100
13	Ostprignitz-Ruppin	-	-	-	-	-	-
14	Potsdam-Mittelmark	103	76	43,3	120	141,1	15 183
15	Prignitz	4	2	1,0	4	4,7	393
16	Spree-Neiße	2	1	0,9	3	2,4	258
17	Teltow-Fläming	63	41	18,6	71	75,0	8 373
18	Uckermark	16	10	2,9	17	18,2	1 944
19	Land Brandenburg	809	503	213,0	871	978,0	104 667
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	570	357	155,4	619	696,9	75 432

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
30	17	31	3 449	1	0	0,8	-	19	1
-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
5	3	5	538	1	8	10,9	-	634	3
11	8	11	1 717	2	10	12,6	-	1 464	4
162	97	171	20 544	6	10	20,2	-	1 475	5
95	58	104	11 448	4	21	27,8	-	1 574	6
12	7	12	1 386	4	9	18,3	3	1 032	7
43	25	44	5 515	-	-	-	-	-	8
53	30	55	5 847	-	-	-	-	-	9
102	61	108	14 160	2	3	6,2	-	758	10
13	8	14	1 709	-	-	-	-	-	11
93	58	95	11 770	2	8	11,8	-	1 124	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	13
102	73	111	14 436	6	12	21,5	1	1 225	14
4	2	4	393	1	3	4,4	-	160	15
2	1	3	258	1	2	4,2	-	129	16
63	41	71	8 373	3	11	16,0	-	476	17
16	10	17	1 944	1	4	6,4	-	161	18
806	498	856	103 487	34	101	161,1	4	10 231	19
568	352	607	74 355	14	41	63,7	-	5 363	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.11.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	150	87	30,9	162	177,5	16 930
2	Cottbus	165	128	62,8	278	255,7	26 908
3	Frankfurt (Oder)	89	51	20,2	93	102,4	10 328
4	Potsdam	184	181	76,0	396	388,1	42 147
	Landkreise						
5	Barnim	668	418	126,8	788	819,4	88 980
6	Dahme-Spreewald	498	315	140,4	576	626,9	64 927
7	Elbe-Elster	44	29	13,0	46	53,8	5 933
8	Havelland	495	336	100,9	592	684,5	72 314
9	Märkisch-Oderland	651	384	109,5	726	790,4	80 798
10	Oberhavel	622	405	175,5	700	786,2	90 277
11	Oberspreewald-Lausitz	23	13	5,0	24	26,7	2 880
12	Oder-Spree	432	261	129,7	472	495,8	53 231
13	Ostprignitz-Ruppin	87	62	24,9	112	124,5	12 820
14	Potsdam-Mittelmark	474	340	188,1	539	633,4	70 242
15	Prignitz	122	72	22,8	124	145,3	15 185
16	Spree-Neiße	230	184	111,6	273	328,2	37 202
17	Teltow-Fläming	399	243	110,7	442	472,6	50 929
18	Uckermark	149	99	27,5	182	187,7	19 344
19	Land Brandenburg	5 482	3 608	1 476,2	6 525	7 099,2	761 375
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	3 646	2 401	962,1	4 364	4 760,9	515 651

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
148	84	154	16 493	6	82	102,7	1	34 929	1
156	95	166	19 540	12	79	98,0	3	17 900	2
89	51	93	10 328	9	70	174,0	9	11 023	3
166	110	173	23 706	14	55	98,4	2	10 239	4
660	373	702	80 803	23	63	108,8	-	7 488	5
487	300	526	61 803	23	146	220,4	-	18 528	6
44	29	46	5 933	13	43	62,8	3	4 144	7
488	315	537	68 084	13	25	49,3	1	3 076	8
643	371	691	78 024	7	30	39,8	6	3 932	9
616	388	658	86 577	13	39	63,7	1	5 387	10
23	13	24	2 880	4	23	39,0	-	1 141	11
427	255	450	51 959	11	41	61,2	-	4 987	12
82	51	90	10 850	11	80	131,3	1	7 541	13
467	325	503	66 499	25	107	180,2	2	12 332	14
122	72	124	15 185	36	251	394,7	-	12 081	15
228	181	266	36 687	86	136	251,8	3	25 024	16
394	235	425	49 308	20	81	126,7	2	6 805	17
145	89	159	17 413	26	98	171,9	-	7 382	18
5 385	3 340	5 787	702 072	352	1 448	2 374,5	34	193 939	19
3 584	2 209	3 848	472 656	98	455	730,0	6	58 558	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

November 2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	40	2,6	34	40,1	4 194
Cottbus	-	-	-	-	-
Frankfurt (Oder)	6	12,7	5	6,0	1 172
Potsdam	28	18,9	17	26,9	7 913
Landkreise					
Barnim	192	44,3	199	218,1	24 712
Dahme-Spreewald	118	84,2	111	121,9	18 182
Elbe-Elster	23	24,8	11	12,8	3 369
Havelland	47	5,0	45	51,8	5 784
Märkisch-Oderland	53	5,4	55	62,1	5 847
Oberhavel	110	30,9	111	126,2	15 552
Oberspreewald-Lausitz	15	2,2	14	16,4	1 901
Oder-Spree	119	38,7	109	123,5	15 408
Ostprignitz-Ruppin	1	- 1,0	1	1,0	60
Potsdam-Mittelmark	123	60,5	127	150,5	17 303
Prignitz	6	6,5	4	4,7	603
Spree-Neiße	3	5,1	3	2,4	387
Teltow-Fläming	83	34,1	75	84,3	9 933
Uckermark	25	7,8	22	24,0	4 290
Land Brandenburg	992	382,7	943	1 072,5	136 610
darunter					
engerer Verflechtungsraum	667	210,4	667	756,1	91 687

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.11.2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	264	140,6	210	246,1	79 514
Cottbus	225	164,2	601	365,0	62 236
Frankfurt (Oder)	127	202,1	98	122,8	29 339
Potsdam	298	198,3	405	442,0	91 370
Landkreise					
Barnim	772	235,9	821	869,3	117 678
Dahme-Spreewald	653	377,7	632	700,1	98 088
Elbe-Elster	114	92,6	51	71,4	16 266
Havelland	608	76,6	720	799,8	88 548
Märkisch-Oderland	810	117,0	808	884,4	95 358
Oberhavel	698	246,8	717	822,1	103 029
Oberspreewald-Lausitz	33	41,7	26	30,0	4 384
Oder-Spree	539	182,4	514	550,1	66 773
Ostprignitz-Ruppin	140	143,0	136	156,7	25 089
Potsdam-Mittelmark	574	361,0	568	680,0	93 073
Prignitz	223	415,9	140	171,6	34 706
Spree-Neiße	357	377,5	306	362,0	71 388
Teltow-Fläming	574	200,7	492	551,2	70 681
Uckermark	277	171,2	243	258,5	39 099
Land Brandenburg	7 286	3 745,1	7 488	8 083,1	1 186 619
darunter					
engerer Verflechtungsraum	4 312	1 617,9	4 641	5 138,4	673 526

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im Dezember 2003

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Informationsmanagement - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: 0331 39-418, E-Mail: vertrieb@lds.brandenburg.de bezogen werden.
Veröffentlichungen auf elektronischen Datenträgern sind rechts neben dem Verkaufspreis gekennzeichnet (☐ - Disketten, Ⓢ - CD-ROM).

Kennziffer	Titel	Preis in EUR
A I 1- m 08/03	Bevölkerungsstand, August 2003	1,25
A I 2 - hj 1/03	Bevölkerung der Gemeinden	4,50
		19,50 ☐
A II 1- m 08/03	Eheschließungen, Geborene und Gestorbene August 2003, Vorläufige Ergebnisse	1,25
A III 1 - m 08/03	Wanderungen, August 2003	1,25
A VI 7 - m 10/03	Arbeitsmarkt, Oktober 2003	2,50
B I 1 - j/02	Allgemein bildende Schulen, Schuljahr 2002/2003	5,25
B I 9 - j/02	Allgemein bildende Schulen, Schuljahr 2002/2003, Ergebnisse nach Verwaltungs- und Schulamtbezirken	6,25
B VII 3 - 4/03	Kommunalwahlen 2003 Wahlen zu den Kreistagen der Landkreise und Stadtverordnetenversammlungen der kreisfreien Städte am 26.10.2003 Endgültiges Ergebnis nach Gemeinden bzw. Wahlkreisen der kreisfreien Städte	10,00
B V II 3 - 5/03	Kommunalwahlen 2003 Wahlen zu den Gemeindevertretungen, Endgültiges Ergebnis	10,00
C II 3 - j/03	Ernteberichterstattung über Obst im Marktbobstbau 2003, Endgültiges Ergebnis	1,75
C III 2 - m 10/03	Schlachtungen und Fleischerzeugung, Oktober 2003	1,75
	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden	
E I 1; 3 - m 10/03	- Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex, Oktober 2003	3,75
E I 2 - m 10/03	- Produktionsindex, Oktober 2003	2,00
E I 6 - j/02	- Investitionen 2002	2,75
E II 1 - m 10/03	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau, Oktober 2003 (Bauhauptgewerbe)	2,50
	Bauinstallation und Sonstiges Ausbaugewerbe (Ausbaugewerbe)	
E III 1 - vj 3/03	- 3. Vierteljahr 2003	1,75
E III 2 - j/03	- Ergebnisse der jährlichen Erhebung 2003	2,00
F II 1; 2 - m 10/03	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen, Oktober 2002	2,50
G I 1 - m 10/03	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Einzelhandel sowie Kraftfahrzeughandel - Messzahlen - Oktober 2003, Vorläufige Ergebnisse	2,00
G IV 3 - m 10/03	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Gastgewerbe - Messzahlen - Oktober 2003, Vorläufige Ergebnisse	1,75
G III 1; 3 - m 09/03	Ausfuhr- und Einfuhr September 2003, Vorläufige Ergebnisse	2,75
	Straßenverkehrsunfälle	
H I 1 - m 09/03	- August 2003, Endgültiges Ergebnis	2,75
H I 1 - m 10/03	- Oktober 2003, Vorläufige Ergebnisse	1,25
H I 4 - vj 3/03	- Personenverkehr der Straßenverkehrsunternehmen 3. Vierteljahr 2003	2,00
	Einrichtungen und tätige Personen in der Jugendhilfe 2002	
K V 7 - 4j/02	- Teil 1: Kindertagesstätten	3,50
K V 7 - 4j/02	- Teil 2: Sonstige Einrichtungen (ohne Tageseinrichtungen für Kinder)	4,25
L IV 3 - 3j/98	Einkommen der Einkommensteuerpflichtigen und seine Besteuerung 1998 Teil 1: Landesergebnisse	3,75
P V 1 - j/03	Umweltökonomische Gesamtrechnungen Basisdaten und ausgewählte Ergebnisse 2003	5,25
Daten+Analysen	Quartalsheft IV/2003	4,00
Verzeichnis	Amtliche Schlüsselnummern der Gemeinden des Landes Brandenburg Stand: 26. Oktober 2003	5,75