

Herausgeber: Statistisches Landesamt Berlin, Fehrbelliner Platz 1, 1000 Berlin 31 (Wilmerdorf)
Information und Beratung: Tel.: 867 42 42, Bildschirmtext: * 50 600 #

* F II 2 — j 90

Ausgegeben im September 1991

Baufertigstellungen und -abgänge in Berlin 1990

Inhalt

	Seite
Erläuterungen	2
Grafik	
Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau von Berlin(West) 1974 bis 1990	4
Thematische Karte	
Fertigstellungen neuer Wohngebäude und Wohnungen in Berlin(West) nach Bezirken	5
Tabellen	
1. Baufertigstellungen und Reinzugang von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Berlin(West) 1962 bis 1990	6
2. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude und Wohnungen in Wohngebäuden in Berlin(West) 1973 bis 1990 nach der Gebäudegröße	7
3. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude sowie von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin(West) 1970 bis 1990	8
4. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin(West) 1982 bis 1990	9
5. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude in Berlin(West) 1984 bis 1990 nach Bauherrngruppen	10
6. Baufertigstellungen neuer Nichtwohngebäude in Berlin(West) 1984 bis 1990 nach Gebäudearten	10
7. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Bezirken von Berlin(West)	11
8. Baufertigstellungen von Neubauwohnungen in Berlin(Ost) 1971 bis 1990 nach Bezirken	11
9. Abgang von Gebäuden und Gebäudeteilen in Berlin(West) 1983 bis 1990	12
10. Abgang von Gebäuden in Berlin(West) 1983 bis 1990 nach Abgangsursachen und Lage	12

Erläuterungen

Ziel der Statistik

Die Baufertigstellungsstatistik liefert Informationen über den Zugang von Wohn- und Nichtwohngebäuden sowie über fertiggestellte Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. Sie betrifft die gemäß Landesbauordnung genehmigungs- und zustimmungsbedürftigen Bauvorhaben im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. In der Abgangsstatistik werden Gebäude und Gebäudeteile erfaßt, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadensfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

Die Ergebnisse der Baufertigstellungs- und Abgangsstatistik sind Grundlage bau- und wohnungspolitischer Entscheidungen und werden insbesondere für Zwecke der Stadtforschung, Stadtplanung und Stadtentwicklung genutzt. Sie sind ein Indikator für die Entwicklung des Hochbaus und dienen darüber hinaus der Fortschreibung des Bestandes an Wohngebäuden und Wohnungen zwischen den Gebäude- und Wohnungszählungen. Baufertigstellungs- und Abgangsstatistik bilden zusammen mit der Baugenehmigungs- und Bauüberhangsstatistik das System der Bautätigkeitsstatistik.

Rechtsgrundlage

Zweites Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz — BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 17. Dezember 1990 (BGBl. I S. 2837).

Berichtskreis

Erfaßt werden alle obengenannten genehmigungs- und zustimmungsbedürftigen Bauvorhaben und Abgänge im Hochbau, die im Berichtsjahr fertiggestellt bzw. durchgeführt worden sind. Bagatellbauten ohne Wohnraum bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder veranschlagten Kosten des Bauwerkes von 25 000 DM werden nicht erfaßt. Auskunftspflichtig sind Bauherren und Bauaufsichtsbehörden.

Gebietsstand

Die Angaben in diesem Bericht beziehen sich hauptsächlich auf das Gebiet von Berlin (West). Die in Tabelle 8 dargestellten Ergebnisse für Berlin (Ost) wurden nach dem Verfahren der Statistik in der ehemaligen DDR erstellt.

Methodische Hinweise

Seit 1979 wird die Baufertigstellungs- und Abgangsstatistik auf neuer Rechtsgrundlage mit grundlegend überarbeitetem und erweitertem Merkmalskatalog (insbesondere städtebauliche Lage, Bauweise, Art der Beheizung, Heizenergie, Nutzungsänderung, PKW-Einstellplätze) durchgeführt. Damit werden vor allem zusätzliche Aussagen zur städtebaulichen Einordnung der Bauvorhaben und für bau- und wohnungspolitische Entscheidungen gewonnen. Trotz der Umstellung bleibt die Vergleichbarkeit mit früheren Ergebnissen weitgehend gewahrt. Es handelt sich um eine laufende Erhebung mit monatlicher (Fertigstellungen) sowie jährlicher (Fertigstellungen und Abgänge) Aufbereitung.

Definitionen

Wohn- und Nichtwohngebäude: Gemessen an der Nutzfläche dienen Wohngebäude mindestens zur Hälfte Wohnzwecken; in Nichtwohngebäuden überwiegen andere Nutzungen.

Wohnheime: Wohngebäude, in denen bestimmte Personen gemeinschaftlich wohnen. Wohnheime dienen primär dem Wohnen, unabhängig davon, ob die Bewohner einen eigenen Haushalt führen; sie können Wohnungen und sonstige Wohneinheiten enthalten. Bis 1982 werden Wohnheime bei den Nichtwohngebäuden bzw. Anstaltsgebäuden nachgewiesen. Seit 1983 umfassen Angaben zu Wohnungen und Wohngebäuden insgesamt auch Wohnheime, während Angaben zu Wohngebäuden nach der Zahl der Wohnungen die Wohnheime nicht einschließen.

Anstaltsgebäude: In ihnen werden bestimmte Personen primär zu bestimmten Nichtwohnzwecken (z.B. Heilung, Erholung, Kur) untergebracht und gepflegt.

Errichtung neuer Gebäude: Neubau und Wiederaufbau. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden: Bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen. Die veröffentlichten Daten — mit Ausnahme der veranschlagten Kosten — sind Salden aus dem Zu- und Abgang durch Baumaßnahmen.

Reinzugang: Baufertigstellungen abzüglich des durch Abbruch, Nutzungsänderung und dgl. abgegangenen Wohnraumes unter Berücksichtigung von Freigaben und Neuinanspruchnahmen der Schutzmächte.

Ausgewählte Infrastrukturgebäude: Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung; im kulturellen Bereich; für Bildung, Wissenschaft und Forschung; des Gesundheitswesens; des Sozialwesens; für Freizeit, Erholung, Sport; der Ver- und Entsorgung sowie des Verkehrs- und Nachrichtenwesens.

Wohneinheiten, Wohnungen, sonstige Wohneinheiten: Eine Wohneinheit ist die Zusammenfassung von nach außen abgeschlossenen oder zusammenhängenden Räumen, die ausschließlich oder überwiegend der wohnlichen Unterbringung dienen bzw. vorübergehend oder zeitweise hierfür genutzt werden. Die Wohneinheiten werden in Wohnungen und in sonstige Wohneinheiten unterteilt. Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglicht, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Ausguß und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können. Alle Wohneinheiten, die nach DIN 283 nicht als Wohnung anzusehen sind, gelten als sonstige Wohneinheiten.

Veranschlagte Kosten des Bauwerkes: Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Sie umfassen gemäß DIN 276, Teil 2, Abs. 3 die Kosten der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten), die Kosten der Installationen, derer betriebstechnischen Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die somit nicht zum Bestandteil des Bauwerkes werden, sowie Großrechenanlagen und industrielle Produktionsanlagen gehören nicht dazu.

Abgang: Totalabgänge, verbunden mit einer Verminderung des nutzbaren Bauvolumens, und Abgänge durch Nutzungsänderung. Der Abgang eines ganzen Gebäudes infolge Nutzungsänderung liegt vor, wenn sich die Nutzung gänzlich oder schwerpunktmäßig (zu über 50 %) zwischen den Kategorien Wohnbau und Nichtwohnbau ändert.

Systematiken

Statistisches Bundesamt: Signierschlüsselverzeichnis für Nichtwohngebäude; Wiesbaden 1978.

Statistisches Bundesamt: Systematik der Bauwerke Ausgabe 1978; Stuttgart und Mainz 1978.

Veröffentlichungen

Ergebnisse für das Bundesgebiet einschl. Berlin (West) sind der Querschnittsveröffentlichung des Statistischen Bundesamtes "Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft" (monatlich) zu entnehmen. Veröffentlichungen mit weiteren Ergebnissen, mit Kommentierungen und methodischen Hinweisen:

1. Bithorn, G.: Baugenehmigungen in Berlin (West) 1970 bis 1983 unter Berücksichtigung der Reform der Bautätigkeitsstatistik; "Berliner Statistik" — Monatsschrift 1984, Heft 3, S. 66.
2. Bithorn, G.: Beheizung von Gebäuden und Wohnungen in Berlin (West) 1978 bis 1983; "Berliner Statistik" — Monatsschrift 1984, Heft 8, S. 267.
3. Evers, K.: Die Statistiken des Bau- und Wohnungswesens — Systemaufbau, Erweiterungsmöglichkeiten, Basisdaten; "Berliner Statistik" — Monatsschrift 1987, Heft 10, S. 246.
4. Hoffmann, U.: Erste Ergebnisse der neuen Bautätigkeitsstatistik "Wirtschaft und Statistik" 1980, Heft 10, S. 673.

Ergebnisse der monatlichen Aufbereitung (einschließlich Angaben für die Bezirke) werden im Statistischen Bericht F II 2 — m Baufertigstellungen in Berlin . . . veröffentlicht.

Zeichenerklärung

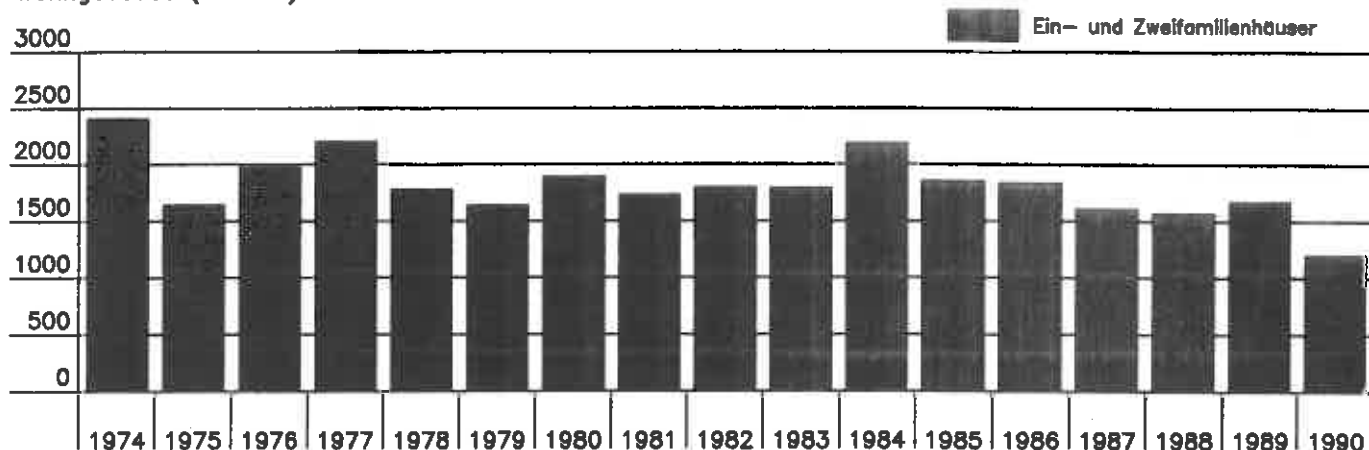
—	nichts vorhanden	/	Zahlenwert nicht sicher genug	()	Aussagewert ist eingeschränkt
0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts	.	Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten	p	vorläufige Zahl
...	Angabe fällt später an	x	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll	r	berichtigte Zahl
				s	geschätzte Zahl

Durch Auf- bzw. Abrunden von Einzelangaben können sich geringe Abweichungen in den Endsummen ergeben.

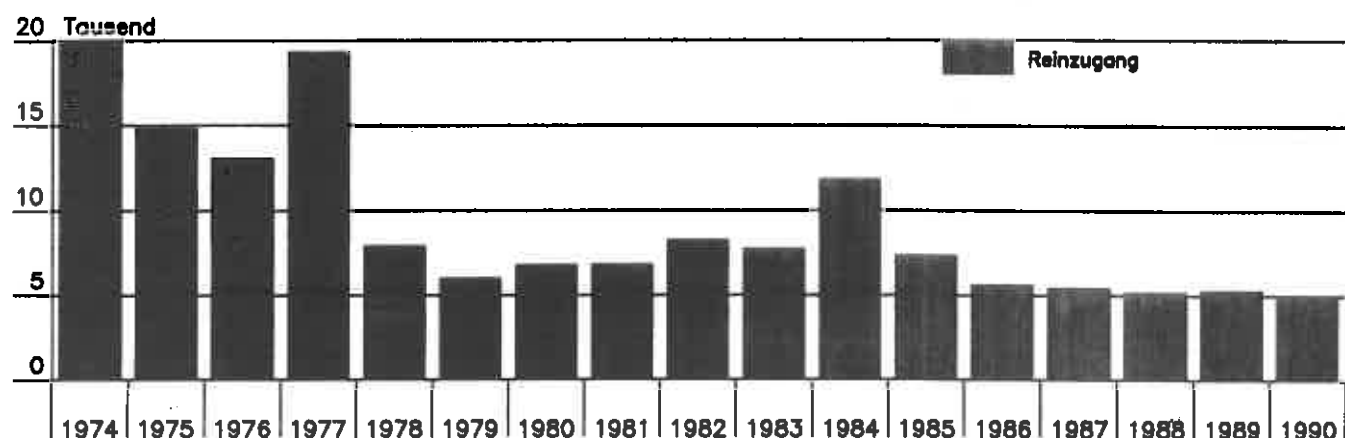
Statistische Berichte mit * vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen.

Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau von Berlin(West) 1974 bis 1990

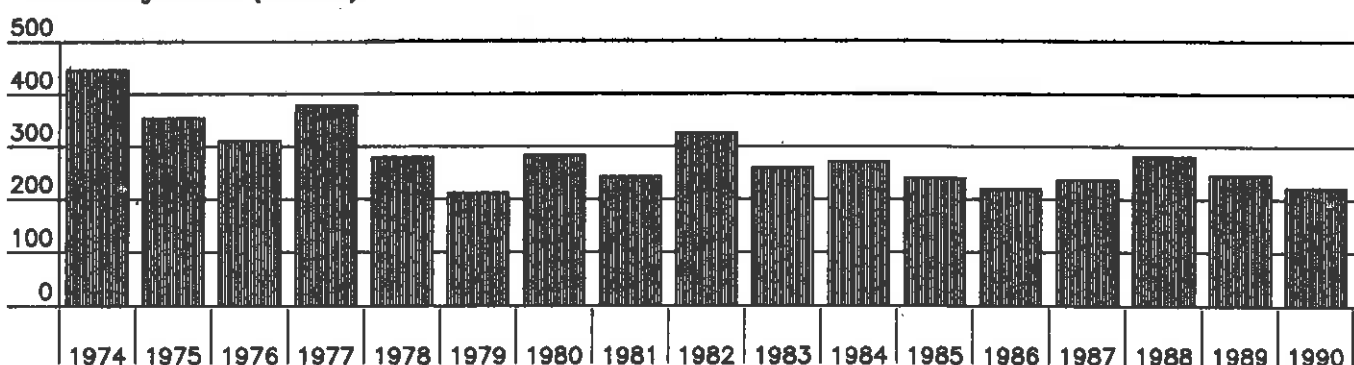
Wohngebäude (Neubau)



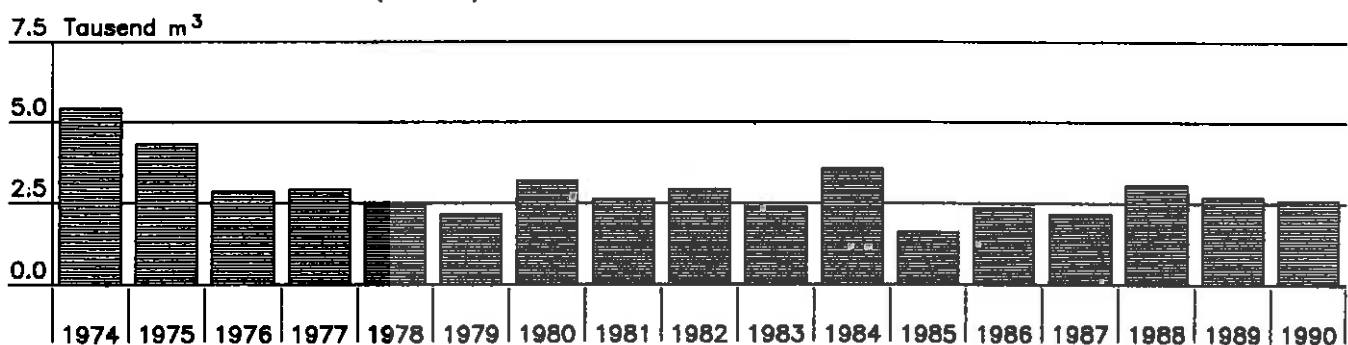
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)



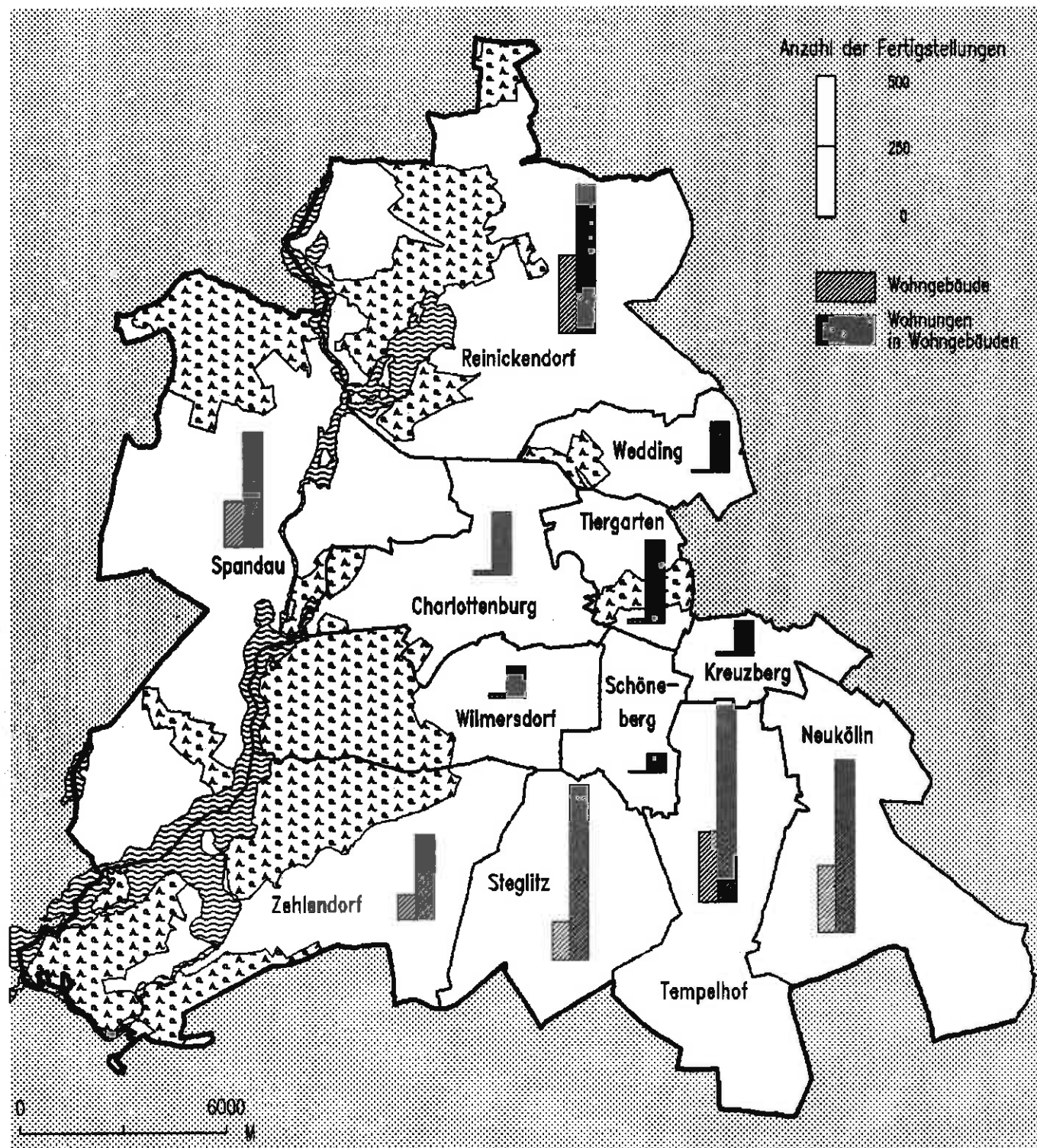
Nichtwohngebäude (Neubau)



Rauminhalt im Nichtwohnbau (Neubau)



Fertigstellungen neuer Wohngebäude und Wohnungen in Berlin(West) 1990 nach Bezirken



Statistisches Landesamt Berlin
III A 91/3/42.1

1. Baufertigstellungen und Reinzugang von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau von Berlin(West)
1962 bis 1990

Jahr	Fertigstellung von Wohnungen 1)										Rein- zugang von Wohnungen
	ins- gesamt	mit ... Wohnräumen (einschl. Küchen) 2)							im		
		1	2	3	4	5	6	7 und mehr	Wohn- bau	Nicht- wohnbau	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

absolut

1962	20 046	1 238	4 185	7 598	5 347	1 335	241	102	19 841	205	19 665
1963	17 777	900	3 396	6 707	5 053	1 439	194	88	17 414	363	17 437
1964	19 356	969	2 749	6 326	6 483	2 398	340	91	19 139	217	16 131
1965	17 373	1 451	2 693	4 821	5 507	2 338	403	160	17 145	228	8 788
1966	17 855	1 078	2 848	5 239	5 631	2 421	457	181	17 608	247	15 487
1967	18 411	1 373	3 478	4 383	5 625	3 021	366	165	18 133	278	16 282
1968	22 607	2 207	4 738	5 545	6 489	2 971	401	256	22 186	421	20 587
1969	20 937	2 216	3 641	5 831	6 038	2 731	343	137	20 403	534	18 273
1970	19 785	1 925	3 601	5 675	5 674	2 424	396	90	19 272	513	16 955
1971	21 671	3 164	3 290	5 686	6 496	2 532	379	124	21 375	296	18 867
1972	18 237	1 421	3 724	4 788	4 964	2 696	503	141	17 703	534	13 446
1973	17 418	2 191	3 166	4 153	5 052	2 304	401	151	16 809	609	12 373
1974	19 822	2 586	3 021	5 330	5 866	2 498	352	169	19 665	157	14 757
1975	14 784	1 009	3 727	3 449	4 042	2 042	387	128	14 612	172	9 767
1976	13 049	1 219	2 487	2 955	3 937	1 924	356	171	12 971	78	7 710
1977	19 296	1 121	4 603	4 737	5 410	2 765	471	189	19 137	159	14 935
1978	7 931	533	1 805	1 701	1 831	1 500	379	182	7 898	33	1 611
1979	6 011	214	468	1 421	1 825	1 574	393	116	5 958	53	3 545
1980	6 783	172	781	1 579	1 906	1 701	521	123	6 670	113	3 880
1981	6 823	72	261	1 561	2 521	1 724	530	154	6 643	180	3 754
1982	8 262	-7	-204	2 074	3 452	2 206	558	183	7 614	648	6 241
1983	7 744	68	-276	2 055	2 961	2 171	592	173	7 659	85	5 734
1984	11 798	8	-110	4 051	4 386	2 454	834	175	11 770	28	10 622
1985	7 368	-18	-319	2 291	2 874	1 621	738	181	7 331	37	6 690
1986	5 605	92	-395	1 529	2 098	1 464	633	184	5 578	27	4 893
1987	5 391	134	-463	1 329	2 190	1 511	495	195	5 344	47	4 390
1988	5 122	-65	-253	1 259	2 074	1 407	526	174	5 135	-13	4 249
1989	5 236	-201	-651	1 596	2 145	1 424	698	225	5 259	-23	4 515
1990	4 921	-412	-285	1 491	2 238	1 281	409	199	4 864	57	4 218

%

Veränder.
gegenüb.
d. Vorj.
in %

1962	100	6,2	20,9	37,9	26,7	6,7	1,2	0,5	99,0	1,0	-11,0
1963	100	5,1	19,1	37,7	28,4	8,1	1,1	0,5	98,0	2,0	-11,3
1964	100	5,0	14,2	32,7	33,5	12,4	1,8	0,5	98,9	1,1	-7,5
1965	100	8,4	15,5	27,7	31,7	13,5	2,3	0,9	98,7	1,3	-45,5
1966	100	6,0	16,0	29,3	31,5	13,6	2,6	1,0	98,6	1,4	76,2
1967	100	7,5	18,9	23,8	30,6	16,4	2,0	0,9	98,5	1,5	5,1
1968	100	9,8	21,0	24,5	28,7	13,1	1,8	1,1	98,1	1,9	26,4
1969	100	10,6	17,4	27,9	28,8	13,0	1,6	0,7	97,4	2,6	-11,2
1970	100	9,7	18,2	28,7	28,7	12,3	2,0	0,5	97,4	2,6	-7,2
1971	100	14,6	15,2	26,2	30,0	11,7	1,7	0,6	98,6	1,4	11,3
1972	100	7,8	20,4	26,3	27,2	14,8	2,8	0,8	97,1	2,9	-28,7
1973	100	12,6	18,2	23,8	29,0	13,2	2,3	0,9	96,5	3,5	-8,0
1974	100	13,0	15,2	26,9	29,6	12,6	1,8	0,9	99,2	0,8	19,3
1975	100	6,8	25,2	23,3	27,3	13,8	2,6	0,9	98,8	1,2	-33,8
1976	100	9,3	19,1	22,6	30,2	14,7	2,7	1,3	99,4	0,6	-21,1
1977	100	5,8	23,9	24,5	28,0	14,3	2,4	1,0	99,2	0,8	93,7
1978	100	6,7	22,8	21,4	23,1	18,9	4,8	2,3	99,6	0,4	-89,2
1979	100	3,6	7,8	23,6	30,4	26,2	6,5	1,9	99,1	0,9	120,0
1980	100	2,5	11,5	23,3	28,1	25,1	7,7	1,8	98,3	1,7	9,4
1981	100	1,1	3,8	22,9	36,9	25,3	7,8	2,3	97,4	2,6	-3,2
1982	100	-0,1	-2,5	25,1	41,8	26,7	6,8	2,2	92,2	7,8	66,2
1983	100	0,9	-3,6	26,5	38,2	28,0	7,6	2,2	98,9	1,1	-8,1
1984	100	0,1	-0,9	34,3	37,2	20,8	7,1	1,5	99,8	0,2	85,2
1985	100	-0,2	-4,3	31,1	39,0	22,0	10,0	2,5	99,5	0,5	-37,0
1986	100	1,6	-7,0	27,3	37,4	26,1	11,3	3,3	99,5	0,5	-26,9
1987	100	2,5	-8,6	24,7	40,6	28,0	9,2	3,6	99,1	0,9	-10,3
1988	100	-1,3	-4,9	24,6	40,5	27,5	10,3	3,4	100,3	-0,3	-3,2
1989	100	-3,8	-12,4	30,5	41,0	27,2	13,3	4,3	100,4	-0,4	6,3
1990	100	-8,4	-5,8	30,3	45,5	26,0	8,3	4,0	98,8	1,2	-6,6

- 1) Summe aus Zugang durch Errichtung neuer Gebäude und Saldo aus Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2) ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen

2. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude und Wohnungen in Wohngebäuden in Berlin(West)
1973 bis 1990 nach der Gebäudegröße

Jahr	Wohngebäude/ Wohnungen insgesamt	Wohngebäude mit ... Wohnungen						
		1	2	3	4 bis 6	7 bis 12	13 bis 19	20 und mehr
		2	3	4	5	6	7	8
Gebäude absolut								
1973	2 075	1 368	82	14	107	182	107	215
1974	2 404	1 520	123	10	135	223	140	253
1975	1 641	972	64	13	72	187	122	211
1976	1 973	1 256	87	9	125	204	127	165
1977	2 197	1 253	103	13	119	269	199	241
1978	1 777	1 374	134	8	47	74	62	78
1979	1 633	1 274	92	14	46	82	70	55
1980	1 891	1 476	131	9	43	99	69	64
1981	1 731	1 232	171	14	68	132	79	35
1982	1 795	1 077	193	25	109	207	128	56
1983	1 786	1 075	166	28	144	223	96	51
1984	2 184	1 178	346	29	109	275	120	117
1985	1 849	1 143	281	31	110	155	74	52
1986	1 832	1 283	274	19	62	86	66	39
1987	1 606	1 184	166	13	64	92	45	41
1988	1 569	1 183	134	17	61	80	54	38
1989	1 670	1 196	127	29	98	132	52	29
1990	1 199	813	80	17	104	115	38	29
%								
1973	100	65,9	4,0	0,7	5,2	8,8	5,2	10,4
1974	100	63,2	5,1	0,4	5,6	9,3	5,8	10,5
1975	100	59,2	3,9	0,8	4,4	11,4	7,4	12,9
1976	100	63,7	4,4	0,5	6,3	10,3	6,4	8,4
1977	100	57,0	4,7	0,6	5,4	12,2	9,1	11,0
1978	100	77,3	7,5	0,5	2,6	4,2	3,5	4,4
1979	100	78,0	5,6	0,9	2,8	5,0	4,3	3,4
1980	100	78,1	6,9	0,5	2,3	5,2	3,6	3,4
1981	100	71,2	9,9	0,8	3,9	7,6	4,6	2,0
1982	100	60,0	10,8	1,4	6,1	11,5	7,1	3,1
1983	100	60,2	9,3	1,6	8,1	12,5	5,4	2,9
1984	100	53,9	15,8	1,3	5,0	12,6	5,3	5,4
1985	100	61,8	15,2	1,7	5,9	8,4	4,0	2,8
1986	100	70,0	15,0	1,0	3,4	4,7	3,6	2,1
1987	100	73,7	10,3	0,8	4,0	5,7	2,8	2,6
1988	100	75,4	8,5	1,1	5,9	5,1	3,4	2,4
1989	100	71,6	7,6	1,7	5,9	7,9	3,1	1,7
1990	100	67,8	6,7	1,4	8,7	9,6	3,2	2,4
Wohnungen absolut								
1973	16 579	1 368	164	42	555	1 791	1 728	10 931
1974	19 522	1 520	246	30	660	2 175	2 241	12 650
1975	14 392	972	128	39	377	1 867	1 987	9 022
1976	12 796	1 256	174	27	657	2 007	1 993	6 682
1977	18 571	1 253	206	39	609	2 652	3 146	10 666
1978	7 236	1 374	268	24	246	732	996	3 596
1979	5 218	1 274	184	42	235	808	1 085	1 590
1980	6 232	1 476	262	27	214	958	1 069	2 226
1981	6 495	1 232	342	42	347	314	216	2 002
1982	7 787	1 077	386	75	540	1 081	1 961	1 667
1983	7 576	1 075	332	84	756	2 264	1 466	1 440
1984	11 295	1 178	692	87	581	2 681	1 810	3 820
1985	7 033	1 143	562	93	589	1 498	1 141	1 915
1986	5 265	1 283	548	57	329	857	1 041	1 105
1987	4 932	1 184	332	39	334	931	697	1 305
1988	4 568	1 183	268	51	320	774	828	1 144
1989	4 883	1 196	254	87	514	1 248	785	799
1990	4 107	813	160	51	538	1 045	590	868
%								
1973	100	8,3	1,0	0,3	3,3	10,8	10,4	65,9
1974	100	7,8	1,3	0,2	3,4	11,1	11,5	64,8
1975	100	6,8	0,9	0,3	2,6	13,0	13,8	62,7
1976	100	9,8	1,4	0,2	5,1	15,7	15,6	52,2
1977	100	6,7	1,1	0,2	3,3	14,3	16,9	57,4
1978	100	19,0	3,7	0,3	3,4	10,1	13,8	49,7
1979	100	24,4	3,5	0,8	4,5	15,5	20,8	30,5
1980	100	23,7	4,2	0,4	3,4	15,4	17,2	35,7
1981	100	19,0	5,3	0,6	5,3	20,2	18,7	30,8
1982	100	13,8	5,0	1,0	6,9	26,7	25,2	21,4
1983	100	14,2	4,4	1,1	10,0	29,9	19,4	19,0
1984	100	10,4	6,1	0,8	5,1	23,7	16,0	33,8
1985	100	16,3	8,0	1,3	8,4	21,3	16,2	27,2
1986	100	24,4	10,4	1,1	6,2	16,3	19,8	21,0
1987	100	24,0	6,7	0,8	6,8	18,9	14,1	26,5
1988	100	25,9	5,9	1,1	7,0	16,9	18,1	25,0
1989	100	24,5	5,2	1,8	10,5	25,6	16,1	16,4
1990	100	19,8	3,9	1,2	13,1	25,4	14,4	21,1

3. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude sowie von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
in Berlin(West) 1970 bis 1990

Jahr	Bauvorhaben						Wohnungen			Wohn- räume 1)
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Bau- maßnahmen an besteh. Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	ins- gesamt	darunter Neubau		
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude					Wohn- bau	Nicht- wohnbau	
1 000 m2										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

absolut

1970	.	1 856	486	.	978,1	1 273,6	19 785	19 004	505	64 059
1971	.	2 093	563	.	1 076,8	1 370,5	21 671	21 232	291	68 729
1972	.	2 641	651	.	1 373,2	1 191,7	18 237	17 391	537	60 675
1973	.	2 075	493	.	1 009,6	1 138,9	17 418	16 579	610	56 237
1974	.	2 404	446	.	1 148,5	1 317,1	19 822	19 522	154	63 951
1975	.	1 641	355	.	836,4	1 005,6	14 784	14 392	101	48 451
1976	.	1 973	311	.	565,3	918,7	13 049	12 796	76	43 804
1977	.	2 197	379	.	726,3	1 343,4	19 296	18 571	114	64 219
1978	.	1 777	279	.	587,9	602,3	7 931	7 236	31	27 682
1979	2 852	1 633	212	1 007	501,5	519,0	6 011	5 218	48	23 798
1980	3 089	1 891	283	915	616,5	586,2	6 783	6 232	118	26 583
1981	2 940	1 731	242	967	582,5	625,5	6 823	6 495	193	28 277
1982	3 404	1 795	326	1 238	592,9	781,9	8 262	7 787	580	35 360
1983	3 065	1 786	285	1 020	476,0	704,9	7 744	7 576	74	33 150
1984	3 733	2 184	271	1 278	653,1	976,9	11 798	11 295	48	48 290
1985	3 255	1 849	239	1 167	332,0	663,6	7 368	7 033	83	31 500
1986	3 239	1 832	219	1 188	377,2	534,1	5 605	5 265	25	24 906
1987	3 121	1 606	237	1 278	462,4	515,1	5 391	4 932	32	23 890
1988	3 102	1 569	281	1 252	591,6	503,9	5 122	4 568	20	22 884
1989	3 183	1 670	246	1 267	543,0	551,4	5 236	4 883	14	25 003
1990	2 982	1 199	222	1 561	481,2	520,6	4 921	4 107	51	22 668

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1971	.	12,8	15,8	.	10,1	7,6	9,5	11,7	-42,4	7,3
1972	.	26,2	15,6	.	27,5	-13,0	-15,8	-18,1	84,5	-11,7
1973	.	-21,4	-24,3	.	-26,5	-4,4	-4,5	-4,7	13,6	-7,3
1974	.	15,9	-9,5	.	13,8	15,6	13,8	17,8	-74,8	13,7
1975	.	-31,7	-20,4	.	-27,2	-23,7	-25,4	-26,3	-34,4	-24,2
1976	.	20,2	-12,4	.	-32,4	-8,6	-11,7	-11,1	-24,8	-9,6
1977	.	11,4	21,9	.	28,5	46,2	47,9	45,1	50,0	46,6
1978	.	-19,1	-26,4	.	-19,1	-55,2	-58,9	-61,0	-72,8	-56,9
1979	.	-8,1	-24,0	.	-14,7	-13,8	-24,2	-27,9	54,8	-14,0
1980	8,3	15,8	33,5	-9,1	22,9	12,9	12,8	19,4	145,8	11,7
1981	-4,8	-8,5	-14,5	5,7	-5,5	6,7	0,6	4,2	63,6	6,4
1982	15,8	3,7	34,7	28,0	1,8	25,0	21,1	19,9	200,5	25,0
1983	-10,0	-0,5	-12,6	-17,6	-19,7	-9,8	-6,3	-2,7	-87,2	-6,3
1984	21,8	22,3	-4,9	25,3	37,2	38,6	52,4	49,1	-35,1	45,7
1985	-12,8	-15,3	-11,8	-8,7	-49,2	-32,1	-37,5	-37,7	72,9	-34,8
1986	-0,5	-0,9	-8,4	1,8	13,6	-19,5	-23,9	-25,1	-69,9	-20,9
1987	-3,6	-12,3	8,2	7,6	22,6	-3,6	-3,8	-6,3	28,0	-4,1
1988	-0,6	-2,3	18,6	-2,0	27,9	-2,2	-5,0	-7,4	-37,5	-4,2
1989	2,6	6,4	-12,5	1,2	-8,2	9,4	2,2	6,9	-30,0	9,3
1990	-6,3	-28,2	-9,8	23,2	-11,4	-5,6	-6,0	-15,9	264,3	-9,3

Meßzahl 1980 = 100

1970	.	98	172	.	159	217	292	305	428	241
1971	.	111	199	.	175	234	319	341	247	259
1972	.	140	230	.	223	203	269	279	455	228
1973	.	110	174	.	164	194	257	266	517	212
1974	.	127	158	.	186	225	292	313	131	241
1975	.	87	125	.	136	172	218	231	86	182
1976	.	104	110	.	92	157	192	205	64	165
1977	.	116	134	.	118	229	284	298	97	242
1978	.	94	99	.	95	103	117	116	26	104
1979	92	86	75	110	81	89	89	84	41	90
1980	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1981	95	92	86	106	94	107	101	104	164	106
1982	110	95	115	135	96	133	122	125	492	133
1983	99	94	101	111	77	120	114	122	63	125
1984	121	115	96	140	106	167	174	181	41	182
1985	105	98	84	128	54	113	109	113	70	118
1986	105	97	77	130	61	91	83	84	21	94
1987	101	85	84	140	75	88	79	79	27	90
1988	100	83	99	137	96	86	76	73	17	86
1989	103	88	87	138	88	94	77	78	12	94
1990	97	63	78	171	78	89	73	66	43	85

1) einschließlich Küchen, ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen

4. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin(West) 1982 bis 1990

Jahr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	Wohn- räume 1)	Wohn- fläche	Veranschlagte Kosten des Bauwerks	
		1 000 m3	1 000 m2			1 000 m2	1 000 DM	DM je m3 Rauminhalt
		2	3			6	7	8

Wohnbau

1982	1 795	3 563	69,0	7 787	31 153	665,5	1 373 551	386
1983	1 786	3 297	42,2	7 576	30 999	639,6	1 541 607	468
1984	2 184	4 578	71,9	11 295	44 426	880,0	2 185 981	477
1985	1 849	2 902	38,3	7 033	28 383	567,5	1 379 591	475
1986	1 832	2 321	29,2	5 265	21 741	435,3	1 085 875	468
1987	1 606	2 184	35,8	4 932	20 162	404,8	1 049 518	481
1988	1 569	2 079	32,3	4 568	19 130	389,7	950 126	457
1989	1 670	2 342	38,3	4 883	21 215	430,3	1 074 695	459
1990	1 199	1 923	32,1	4 107	16 993	350,9	891 145	463

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1983	-0,5	-7,5	-38,8	-2,7	-0,5	-3,9	12,2	21,2
1984	22,3	38,9	70,4	49,1	43,3	37,6	41,8	1,9
1985	-15,3	-36,6	-46,7	-37,7	-36,1	-35,5	-36,9	-0,4
1986	-0,9	-20,0	-23,8	-25,1	-23,4	-23,3	-21,3	-1,5
1987	-12,3	-5,9	22,6	-6,3	-7,3	-7,0	-3,3	2,8
1988	-2,3	-4,8	-9,8	-7,4	-5,1	-3,7	-9,5	-5,0
1989	6,4	12,7	18,6	6,9	10,9	10,4	13,1	0,4
1990	-28,2	-17,9	-16,2	-15,9	-19,9	-18,5	-17,1	0,9

darunter Wohngebäude im Fertigteilbau

1982	575	435	1,6	770	3 497	75,1	173 037	398
1983	755	545	4,1	1 007	4 651	95,1	238 390	437
1984	1 069	966	7,3	2 050	8 986	180,4	441 950	458
1985	1 002	877	8,4	1 893	8 425	168,8	402 114	459
1986	960	737	3,6	1 446	6 832	135,6	332 656	451
1987	752	572	4,2	1 061	5 110	103,8	250 857	439
1988	676	506	2,7	916	4 462	90,7	218 727	432
1989	742	623	6,4	1 134	5 649	110,0	273 390	439
1990	463	373	2,7	670	3 270	66,7	164 687	442

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1983	31,3	25,3	156,3	30,8	33,0	26,6	37,8	9,8
1984	41,6	77,2	78,0	103,6	93,2	89,7	85,4	4,8
1985	-6,3	-9,2	15,1	-7,7	-6,2	-6,4	-9,0	0,2
1986	-4,2	-16,0	-57,1	-23,6	-18,9	-19,7	-17,3	-1,7
1987	-21,7	-22,4	16,7	-26,6	-25,2	-23,5	-24,6	-2,7
1988	-10,1	-11,5	-35,7	-13,7	-12,7	-12,6	-12,8	-1,6
1989	9,8	23,1	137,0	23,8	26,6	21,3	25,0	1,6
1990	-37,6	-40,1	-57,8	-40,9	-42,1	-39,4	-39,8	0,7

Nichtwohnbau

1982	326	2 930	474,4	580	1 593	30,3	986 238	337
1983	259	2 389	388,4	74	261	5,4	763 791	320
1984	271	3 555	517,4	48	194	4,8	1 109 162	312
1985	239	1 612	242,3	83	310	6,4	654 239	406
1986	219	2 358	304,6	25	101	2,1	932 239	395
1987	237	2 174	302,1	32	124	2,4	622 449	286
1988	281	3 063	486,5	20	98	1,9	1 374 564	449
1989	246	2 688	409,2	14	59	1,7	897 304	334
1990	222	2 592	390,4	51	195	4,4	778 220	300

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1983	-20,6	-18,5	-18,1	-87,2	-83,6	-82,2	-22,6	-5,0
1984	4,6	48,8	33,2	-35,1	-25,7	-11,1	45,2	-2,5
1985	-11,8	-54,7	-53,2	72,9	59,8	33,3	-41,0	30,1
1986	-8,4	46,3	25,7	-69,9	-67,4	-67,2	42,5	-2,7
1987	8,2	-7,8	-0,8	28,0	22,8	14,3	-33,2	-27,6
1988	18,6	40,9	61,0	-37,5	-21,0	-20,8	120,8	57,0
1989	-12,5	-12,2	-15,9	-30,0	-39,8	-10,5	-34,7	-25,6
1990	-9,8	-3,6	-4,6	264,3	230,5	158,8	-13,3	-10,2

1) einschließlich Küchen und Räume in sonstigen Wohneinheiten

5. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude in Berlin(West) 1984 bis 1990 nach Bauherrngruppen

Jahr	Bauherren					
	insgesamt	öffentliche Bauherren 1)	gemeinnützige Wohnungsunternehmen	sonstige Wohnungsunternehmen	sonstige Unternehmen	private Haushalte
	1	2	3	4	5	6
Gebäude						
1984	2 184	12	251	435	90	1 396
1985	1 849	6	182	484	119	1 058
1986	1 832	4	229	440	93	1 066
1987	1 606	5	50	468	43	1 040
1988	1 569	14	122	378	65	990
1989	1 670	24	91	441	102	1 012
1990	1 199	7	87	322	64	719
Rauminhalt in 1 000 m³						
1984	4 578	114	1 135	1 735	438	1 156
1985	2 902	84	497	1 160	294	867
1986	2 321	23	338	755	345	860
1987	2 184	3	192	1 031	155	803
1988	2 079	27	178	805	245	824
1989	2 342	87	160	933	341	821
1990	1 923	59	186	861	166	652
Wohnungen						
1984	11 295	299	3 007	4 657	1 212	2 120
1985	7 033	152	1 231	3 195	824	1 631
1986	5 265	17	876	1 937	849	1 586
1987	4 932	6	582	2 472	414	1 458
1988	4 568	46	453	2 038	538	1 493
1989	4 883	174	392	2 184	694	1 439
1990	4 107	48	519	2 034	381	1 125
Wohnfläche in 1 000 m²						
1984	880,0	18,6	218,9	349,9	91,3	201,4
1985	567,5	11,1	101,7	239,0	63,7	152,0
1986	435,3	1,1	67,8	151,7	64,4	150,3
1987	404,8	0,6	36,5	197,0	29,0	141,6
1988	389,7	3,3	36,3	161,1	43,0	145,9
1989	430,3	14,3	33,8	180,0	57,7	144,5
1990	350,9	3,3	38,9	165,9	29,8	112,9

1) einschließlich Organisationen ohne Erwerbszweck

6. Baufertigstellungen neuer Nichtwohngebäude in Berlin(West) 1984 bis 1990 nach Gebäudearten

Jahr	Nicht- wohn- gebäude ins- gesamt	An- stalts- gebäude	Büro- und Verwal- tungs- gebäude	Land- wirt- schaft- liche Betriebs- gebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude				Son- stige Nicht- wohn- gebäude	Darunter (Sp.1) ausge- wählte Infra- struktur- gebäude 1)
					zu- sammen	darunter				
						Fabrik- und Werk- statt- gebäude	Handels- und Lager- gebäude	Hotels und Gast- stätten		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Gebäude										
1984	271	8	22	6	191	79	63	8	44	65
1985	239	11	17	12	152	48	56	8	47	61
1986	219	-	25	14	133	72	40	1	47	70
1987	237	-	26	11	157	70	44	5	40	54
1988	281	16	25	16	160	70	55	3	64	101
1989	246	7	26	5	172	77	57	4	36	57
1990	222	3	17	7	155	76	55	7	40	53
Rauminhalt in 1 000 m³										
1984	3 555	94	271	10	2 821	1 725	831	135	358	721
1985	1 612	149	91	36	921	521	332	8	415	581
1986	2 358	-	78	18	1 502	1 119	340	3	759	1 047
1987	2 174	98	126	17	1 751	1 205	458	33	183	467
1988	3 063	291	374	25	1 846	1 430	253	117	526	1 098
1989	2 688	240	353	7	1 879	1 315	363	38	208	572
1990	2 592	49	288	26	1 825	1 253	522	10	405	490
Nutzfläche in 1 000 m²										
1984	517,4	16,9	49,6	2,5	388,2	212,4	104,8	27,6	60,3	99,2
1985	242,3	22,6	18,2	5,4	130,7	64,2	47,5	1,6	65,4	90,8
1986	304,6	-	12,2	3,2	204,6	144,5	49,9	0,8	84,7	116,5
1987	302,1	13,6	26,1	3,6	227,0	140,7	62,2	7,3	31,8	63,7
1988	486,5	50,0	58,2	5,9	295,1	220,2	40,7	19,4	77,2	152,5
1989	409,2	27,5	69,4	1,5	273,0	189,4	43,7	9,3	37,7	79,6
1990	390,4	6,4	50,6	5,0	256,6	175,5	69,0	2,2	72,0	85,5
Wohnungen										
1984	48	3	15	1	24	7	16	1	5	10
1985	83	3	8	1	52	1	51	-	19	22
1986	25	-	9	-	4	3	1	-	12	12
1987	32	-	7	1	16	5	11	-	8	8
1988	20	-	7	-	9	4	4	1	4	5
1989	14	-	4	-	7	3	-	4	3	3
1990	51	-	11	3	34	11	23	-	3	3

1) siehe Erläuterungen

7. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Bezirken von Berlin(West) 1990

Bezirk	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnfläche --- 1) Nutzfläche	Wohn- nungen	Wohn- räume 2)	veran- schlagte Kosten des Bauwerks	Wohn- nungen	Wohn- räume 2)	veran- schlagte Kosten des Bauwerks
	1	1 000 m ³	100 m ²	4	5	1 000 DM	7	8	1 000 DM
Wohnbau									
2 Tiergarten.....	15	109	208	294	1 033	52 083	62	487	51 143
3 Wedding.....	6	62	128	176	648	28 695	-146	294	29 814
6 Kreuzberg.....	10	55	86	120	467	22 493	-27	198	80 836
7 Charlottenburg.	14	92	170	218	799	41 787	169	752	47 732
8 Spandau.....	157	242	340	400	1 776	109 741	56	381	27 124
9 Wilmersdorf....	14	58	101	110	417	31 834	77	426	22 495
10 Zehlendorf.....	87	160	286	294	1 247	77 828	39	257	17 956
11 Schöneberg.....	4	26	47	63	228	12 509	113	794	56 823
12 Steglitz.....	135	282	530	614	2 574	142 628	164	842	49 989
13 Tempelhof.....	246	307	612	689	2 974	140 395	142	556	24 895
14 Neukölln.....	235	270	502	607	2 506	118 012	-25	547	76 186
20 Reinickendorf..	276	261	498	522	2 324	113 140	133	582	33 573
Berlin(West)	1 199	1 923	3 509	4 107	16 993	891 145	757	6 116	518 548
Nichtwohnbau									
2 Tiergarten.....	12	297	512	-	-	88 589	-	-	31 221
3 Wedding.....	12	73	122	1	5	46 825	-2	-510 3)	25 779
6 Kreuzberg.....	11	103	201	3	11	67 406	1	5	3 181
7 Charlottenburg.	17	111	206	16	51	45 503	-30	-143	45 396
8 Spandau.....	33	431	600	3	8	114 968	32	34	25 560
9 Wilmersdorf....	2	7	7	-	-	3 062	-2	-10	2 750
10 Zehlendorf.....	13	84	126	-	-	64 086	2	-4	12 630
11 Schöneberg.....	3	10	14	1	4	5 835	-	-	782
12 Steglitz.....	15	118	201	2	6	35 593	2	3	11 020
13 Tempelhof.....	47	922	1 286	12	61	218 516	-	-	38 285
14 Neukölln.....	34	221	354	6	23	51 710	-2	-16	43 197
20 Reinickendorf..	23	216	274	7	26	36 127	5	5	16 090
Berlin(West)	222	2 592	3 904	51	195	778 220	6	-636 3)	255 891

1) Wohnbau: Wohnfläche; Nichtwohnbau: Nutzfläche

2) einschließlich Küchen und Räume in sonstigen Wohneinheiten

3) der negative Wert resultiert aus Nutzungsänderungen, überwiegend bei sonstigen Wohneinheiten

8. Baufertigstellungen von Neubauwohnungen in Berlin(Ost) 1971 bis 1990 nach Bezirken

Bezirk	Neubauwohnungen in den Jahren				
	1971—1980	1981—1989	1988	1989	1990
	1	2	3	4	5
absolut					
Mitte	4 973	6 257	574	647	414
Prenzlauer Berg	4 656	2 429	162	40	-
Friedrichshain	3 352	4 446	196	186	188
Treptow	1 786	1 843	135	45	1 568
Köpenick	3 135	5 920	747	771	342
Lichtenberg	31 696	7 156	358	176	17
Weißensee	2 717	437	103	88	25
Pankow	5 141	3 669	267	253	97
Marzahn	16 068	43 196	393	162	26
Hohenschönhausen	5 903	31 462	6 083	2 445	312
Heinersdorf	247	35 423	8 785	10 054	3 118
Insgesamt	79 674	142 238	17 803	14 867	6 107

9. Abgang von Gebäuden und Gebäudeteilen in Berlin(West) 1983 bis 1990

Jahr	Abgang insgesamt (einschl. Gebäudeteile)				Abgang ganzer Gebäude			
	Gebäude/ Gebäude- teile	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnungen	Gebäude	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnungen
		1 000	m2			1 000	m2	
	1	2	3	4	5	6	7	8

Wohngebäude

1983	291	6,0	103,4	1 984	236	5,6	77,5	1 419
1984	228	3,9	62,8	1 179	202	3,4	52,9	951
1985	165	2,6	38,7	660	156	2,4	35,2	575
1986	204	1,2	41,7	709	190	1,0	34,5	576
1987	218	3,9	59,0	1 014	195	3,6	45,6	706
1988	263	1,5	54,8	933	240	1,3	46,5	728
1989	225	3,8	48,0	688	211	3,6	43,2	563
1990	184	4,2	45,3	630	174	3,9	41,9	553

Nichtwohngebäude

1983	206	253,6	1,2	22	188	236,6	0,8	13
1984	135	99,0	1,8	28	119	81,6	1,7	27
1985	167	185,0	1,2	15	152	159,1	1,2	15
1986	123	97,5	1,3	17	111	92,2	1,3	17
1987	204	153,6	0,7	10	188	144,3	0,7	10
1988	183	132,0	1,8	23	158	123,4	1,8	23
1989	214	198,8	2,6	33	193	189,4	2,5	31
1990	126	123,6	0,2	3	115	105,7	0,2	3

10. Abgang von Gebäuden in Berlin(West) 1983 bis 1990 nach Abgangsursachen und Lage

Jahr	Abgang (ganze Gebäude)			Darunter wegen							
				Schaffung von Ver- kehrs- u. Freiflächen		Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude		Nutzungs- änderungen	
	Ge- bäude	Wohn- und Nutz- fläche 1 000 m2	Wohn- ungen	Ge- bäude	Wohn- und Nutz- fläche 1 000 m2	Ge- bäude	Wohn- und Nutz- fläche 1 000 m2	Ge- bäude	Wohn- und Nutz- fläche 1 000 m2	Ge- bäude	Wohn- und Nutz- fläche 1 000 m2
		1			2		3		4		5

Wohngebäude

1983	236	83,1	1 419	33	15,5	176	52,2	16	10,6	4	1,4
1984	202	56,3	951	33	21,3	152	29,4	8	2,9	6	2,2
1985	156	37,6	575	8	5,4	133	27,5	5	1,5	3	1,3
1986	190	35,5	576	15	6,2	152	19,7	14	5,2	2	0,4
1987	195	49,2	706	20	9,2	145	23,9	19	12,4	7	2,4
1988	240	47,8	728	17	11,6	199	27,9	12	4,1	10	3,2
1989	211	46,8	563	8	3,0	185	28,6	12	9,3	5	4,8
1990	174	45,8	553	7	2,7	151	29,1	9	4,1	5	9,6

darunter in förmlich festgelegten Sanierungsgebieten

1983	34	29,5	544	6	3,9	23	21,8	5	3,8	-	-
1984	17	17,2	360	12	14,0	3	2,4	1	0,6	1	0,1
1985	9	9,0	171	3	4,0	6	4,9	-	-	-	-
1986	5	2,5	71	3	1,2	-	-	-	-	-	-
1987	16	14,0	249	9	4,6	4	2,7	3	6,7	-	-
1988	13	6,6	144	5	3,7	8	2,9	-	-	-	-
1989	1	0,7	19	1	0,7	-	-	-	-	-	-
1990	1	0,7	41	-	-	1	0,7	-	-	-	-

Nichtwohngebäude

1983	188	237,4	13	24	18,9	97	97,0	50	109,5	1	3,5
1984	119	83,3	27	24	10,9	37	25,6	27	26,7	11	5,2
1985	152	160,3	15	37	30,5	45	21,5	38	46,2	8	8,1
1986	111	93,5	17	28	11,0	26	29,0	49	48,2	2	2,9
1987	188	145,0	10	40	25,9	49	24,9	61	61,0	13	10,9
1988	158	125,2	23	30	21,8	34	22,4	78	69,8	8	5,7
1989	193	191,9	31	30	19,6	32	26,4	103	131,0	7	2,3
1990	115	105,9	3	12	4,8	50	23,7	37	65,9	12	7,3

darunter in förmlich festgelegten Sanierungsgebieten

1983	17	23,8	1	7	2,5	9	20,7	-	-	1	0,6
1984	9	1,7	1	8	1,6	1	0,2	-	-	-	-
1985	5	2,7	2	-	-	4	1,9	-	-	1	0,7
1986	4	0,8	4	3	0,2	1	0,6	-	-	-	-
1987	6	9,0	-	4	8,0	-	-	1	0,4	-	-
1988	8	12,4	2	4	1,6	3	1,3	1	9,5	-	-
1989	4	3,1	-	1	1,3	1	0,4	2	1,4	-	-
1990	1	0,4	-	-	-	1	0,4	-	-	-	-